



2FJP4PW

STEJNOPIS

NZ 369/2024

Strana jedna

Notářský zápis

sepsaný v listinné podobě dne 29.09.2024 (dvacátého devátého srpna roku dva tisíce dvacet čtyři) Mgr. Pavlem Mlíkovským, notářem v Neratovicích, na místě samém v prostorách společnosti Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o., na adrese Černokostelecká 281/7, Strašnice, 10000 Praha 10, obsahující osvědčení podle § 80a zákona číslo 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „notářský řád“), tj. osvědčení požadovaných formalit a právních jednání společnosti či jejích orgánů a osvědčení obsahu rozhodnutí valné hromady společnosti Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o., IČ: 24155241, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 10000 Praha 10, jež je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 183733, (dále jen „společnost“). Jednání valné hromady společnosti se konalo v prostorách společnosti Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o., na adrese Černokostelecká 281/7, Strašnice, 10000 Praha 10, dne 29.09.2024 (dvacátého devátého srpna roku dva tisíce dvacet čtyři). -----

Na základě osobní účasti na jednání valné hromady společnosti podávám toto: -----

----- Osvědčení požadovaných formalit a právních jednání společnosti -----
----- či jejích orgánů a osvědčení obsahu: -----
----- Rozhodnutí valné hromady společnosti -----
----- Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o. -----

Za prvé: Na základě mně předložených listin v rámci přípravy této valné hromady a na základě mé přítomnosti při jejím jednání osvědčuji níže uvedené formality a právní jednání orgánů společnosti související s přijetím předmětných rozhodnutí: -----

Existence společnosti Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o., IČ: 24155241, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 10000 Praha 10, jež je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 183733 byla prokázána z ověřeného výstupu z veřejného rejstříku vydaného Mgr. Pavlem Mlíkovským, notářem v Neratovicích, pod číslem V 257/2024, o němž zmocněnec obou společníků Pavel Janků, nar. 23.07.1986, pobyt Sukova 1370, 250 92 Šestajovice (dále jen „Pavel Janků“) prohlásil, že obsahuje aktuální a správné údaje o společnosti zapisované do obchodního rejstříku. -----

Působnost valné hromady k přijetí předmětných rozhodnutí byla zjištěna z ustanovení § 190 odst. 2 písm. g), h) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále též jako „ZOK“), a dále z ustanovení článku 9 předloženého znění společenské smlouvy společnosti, o kterém Pavel Janků prohlásil, že jde o poslední úplné znění zakladatelského dokumentu společnosti. -----

Způsobilost valné hromady k přijetí předmětných rozhodnutí byla zjištěna: -----

- (a) z prohlášení zmocněnce obou společníků Pavla Janků, který po zahájení jednání valné hromady společnosti prohlásil, že: -----
 - (aa) valná hromada je usnášeníschopná dle ustanovení § 169 odst. 1 ZOK a článku 9 předloženého znění společenské smlouvy, neboť jsou přítomni všichni společníci společnosti, kteří v souladu s ustanovením § 169 odst. 2 ZOK a předloženým zněním společenské smlouvy nakládají celkem 200.000 hlasy, což je 100 % všech hlasů, a to: -----
 - (i) Klára Tomaierová, nar. 24.06.1980, pobytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 29001 Poděbrady, s vkladem do základního kapitálu společnosti ve výši 100.000 Kč a základním podílem ve výši 50 %, nakládající 100.000 hlasy;-----
 - (ii) Jan Tomaier, nar. 06.12.1980, pobytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 29001 Poděbrady, s vkladem do základního kapitálu společnosti ve výši 100.000 Kč a základním podílem ve výši 50 %, nakládající 100.000 hlasy;-----
 - (ab) všichni společníci společnosti se vzdali práva na včasné svolání valné hromady, jakož i na její svolání způsobem, který stanoví zákon a společenská smlouva,-----
 - (ac) nebyla přítomna osoba, která by nebyla připuštěna na jednání dnešní valné hromady nebo které by nebyl umožněn výkon hlasovacího práva,-----
- (b) z citovaného výstupu z obchodního rejstříku vedeného pro společnost; -----
- (c) z předloženého úplného znění společenské smlouvy společnosti,-----
- (d) z listiny přítomných, -----
- (e) z předloženého seznamu společníků společnosti, -----
- (f) z ustanovení § 169 odst. 1 a § 173 odst. 1 a 2 ZOK,-----
- (g) z prohlášení všech společníků společnosti, kteří prohlásili, že se vzdávají práva na včasné svolání valné hromady, jakož i na její svolání způsobem, který stanoví zákon a společenská smlouva,-----
- (h) z mého osobního zjištění, že po celou dobu jednání valné hromady, včetně doby přijetí předmětných rozhodnutí, byli přítomni všichni společníci společnosti-----
- (i) z níže uvedeného prohlášení předsedajícího valné hromady, proti němuž nebyla ze strany přítomných společníků podána žádná námitka či protest, a žádná z osob zúčastněných na valné hromadě mi nesdělila údaje, které by byly v rozporu s tímto prohlášením předsedajícího valné hromady, a proto odpadá uvedení údajů požadovaných pro tento případ v ustanovení § 80b odst. 1 písm. g) notářského řádu. -----

Předsedajícím valné hromady byl zvolen Pavel Janků, nar. 23.07.1986, pobyt Sukova 1370, 250 92 Šestajovice, který řídil valnou hromadu od okamžiku zvolení až do jejího ukončení. Proti volbě předsedajícího valné hromady nebyl vznesen žádný protest či námitka. Předsedající valné hromady je notáři osobně znám. -----

Všichni společníci společnosti v souladu s ustanovením § 184 odst. 3, věta první ZOK, prohlašují, že se vzdávají práva na včasné a řádné svolání valné hromady, a že souhlasí s projednáním záležitostí neuvedených v pozvánce ve smyslu § 185 ZOK. -----

Předsedající valné hromady prohlašuje, že valná hromada společnosti je způsobilá přijímat rozhodnutí a je usnášeníschopná, protože jsou na valné hromadě přítomni všichni společníci, kteří mohou vykonávat své hlasovací právo, když zákaz výkonu hlasovacího práva uvedený v ustanovení § 173 odst. 1) ZOK se nevztahuje na žádného z přítomných společníků. Předsedající valné hromady

prohlašuje, že nebyla přítomna osoba, která by nebyla připuštěna na jednání dnešní valné hromady, nebo které by nebyl umožněn výkon hlasovacího práva. Proti tomuto prohlášení nebyly vzneseny žádné námitky. -----

Za druhé: Na základě své přítomnosti při jednání osvědčuji, že při jednání valné hromady učinili všichni společníci společnosti toto prohlášení: -----

- (a) ve smyslu ustanovení § 7 a § 9 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPřem“) se vzdáváme práva na dorovnání (§ 7 písm. a) ZPřem), práva na náhradu škody (§ 7 písm. c) ZPřem), práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny (§ 7 písm. e) ZPřem), práva na zaslání všech dokumentů při přeměně společností s ručením omezeným (§ 7 písm. f) ZPřem) a jiných práv, a to i těch, která vzniknou v budoucnu, poskytuje-li nám je ZPřem v souvislosti s přeměnou společnosti, pokud ZPřem nestanoví něco jiného (§ 7 písm. g) ZPřem), -----
 - (b) výslovně v souladu s § 8 ZPřem souhlasíme s tím, že nebude vypracována jakákoliv zpráva týkající se přeměny,-----
 - (c) v souladu s § 27 písm. d) nežádáme vypracování zprávy o přeměně podle ustanovení § 24 a násl. ZPřem, -----
 - (d) výslovně v souladu s § 95a odst. 1 a 4 ZPřem souhlasíme s tím, že nebudeme seznámeni s podstatnými změnami jmění zúčastněných společností v období od vyhotovení projektu přeměny do dne rozhodnutí valné hromady všech zúčastněných společností o přeměně, -----
 - (e) výslovně v souladu s § 11a odst. 2 ZPřem souhlasíme s tím, že nebude ve smyslu § 11 odst. 2 ZPřem připravena žádná mezitímní účetní závěrka žádné ze zúčastněných společností,-----
 - (f) přeměna zúčastněných společností formou fúze sloučením ve smyslu ustanovení § 15a odst. 1 ZPřem nevyžaduje souhlas jednoho nebo více správních orgánů podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie; -----
 - (g) ke dni tohoto rozhodnutí není proti žádné ze zúčastněných společností vedeno trestní řízení nebo řízení vykonávací (§ 32 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim); -----
 - (h) ke dni tohoto rozhodnutí není žádná ze zúčastněných společností v likvidaci; -----
 - (i) ke dni tohoto rozhodnutí není proti žádné ze zúčastněných společností vedeno insolvenční řízení; -----
 - (j) ke dni tohoto rozhodnutí není žádná ze zúčastněných společností příjemcem dotace nebo návratné finanční výpomoci ze státního rozpočtu nebo jiné veřejné podpory, která by vyžadovala předchozí souhlas poskytovatele s přeměnou, ani není žádná ze zúčastněných společností příjemcem investiční pobídky; -----
- a byly tak splněny všechny právními předpisy stanovené požadavky, jež musí být splněny před schválením přeměny rozhodnutím valné hromady společnosti. -----

Za třetí: Na základě své přítomnosti při jednání osvědčuji, že valná hromada přijala toto usnesení:-----

- (1) Schvaluje se přeměna formou fúze sloučením, v rámci které dojde k zániku zanikající společnosti TT Property s.r.o., IČ: 24127043, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, a k přechodu jmění zanikající společnosti na nástupnickou společnost Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o., IČ: 24155241, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10. -----

- (2) Schvaluje se projekt fúze formou sloučení společnosti TT Property s.r.o. jako zanikající společnosti a společnosti Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o. jako nástupnické společnosti, jenž tvoří přílohu č. 1 tohoto notářského zápisu. -----

Rozhodný počet hlasů pro přijetí tohoto usnesení je 150.000 hlasů. Rozhodný počet hlasů jsem zjistil z ustanovení § 17 odst. 2 ZPřem, který stanoví: „Přeměna musí být schválena alespoň třemi čtvrtinami hlasů společníků přítomných na valné hromadě, nestanoví-li tento zákon něco jiného. Společenská smlouva může vyžadovat vyšší počet hlasů nebo splnění dalších požadavků. Vyžaduje-li společenská smlouva k některému rozhodnutí vyšší než třičtvrtinovou většinu hlasů přítomných společníků, vyžaduje se tato většina i pro přijetí rozhodnutí o schválení přeměny, ledaže společenská smlouva nástupnické společnosti vyžaduje ve stejných věcech stejnou většinu.“ Společenská smlouva nevyžaduje vyšší počet hlasů ani splnění dalších požadavků. -----

Pro přijetí usnesení hlasovali:-----

- Klára Tomaierová, nar. 24.06.1980, pobytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 29001 Poděbrady, nakládající 100.000 hlasy,-----
- Jan Tomaier, nar. 06.12.1980, pobytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 29001 Poděbrady, nakládající 100.000 hlasy,-----

což je dohromady 100 % všech hlasů. Proti nehlasoval žádný z přítomných společníků. Žádný z přítomných společníků se nezdržel hlasování. Usnesení bylo přijato. -----

Výsledek hlasování a rozhodný počet hlasů jsem zjistil optickým pozorováním hlasujících, matematickým výpočtem a z prohlášení předsedajícího valné hromady. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné protesty nebo námítky. -----

Za čtvrté: Na základě své přítomnosti při jednání osvědčuji, že valná hromada přijala toto usnesení:---

- 1) Schvaluje se konečná účetní závěrka nástupnické společnosti Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o., IČ: 24155241, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, sestavená ke dni 31.12.2023. -----
- 2) Schvaluje se zahajovací rozvaha nástupnické společnosti Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o., IČ: 24155241, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, sestavená ke dni 01.01.2024. -----

Rozhodný počet hlasů pro přijetí tohoto usnesení je 100.001 hlasů. Rozhodný počet hlasů jsem zjistil z ustanovení § 170 ZOK, který stanoví: „Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných společníků, ledaže společenská smlouva určí jinak.“ Společenská smlouva nevyžaduje vyšší počet hlasů. -----

Pro přijetí usnesení hlasovali:-----

- Klára Tomaierová, nar. 24.06.1980, pobytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 29001 Poděbrady, nakládající 100.000 hlasy,-----
- Jan Tomaier, nar. 06.12.1980, pobytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 29001 Poděbrady, nakládající 100.000 hlasy,-----

což je dohromady 100 % všech hlasů. Proti nehlasoval žádný z přítomných společníků. Žádný z přítomných společníků se nezdržel hlasování. Usnesení bylo přijato. -----
Výsledek hlasování a rozhodný počet hlasů jsem zjistil optickým pozorováním hlasujících, matematickým výpočtem a z prohlášení předsedajícího valné hromady. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné protesty nebo námitky. -----

----- Vyjádření notáře podle § 80a odst. 2 zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád -----

Já, Mgr. Pavel Mlíkovský, notář v Neratovicích, prohlašuji ve smyslu § 70 a § 70a notářského řádu, že:

- a) osvědčuji existenci právních jednání a formalit, ke kterým jsou společnost a valná hromada společnosti povinny, u kterých jsem byl přítomen, a jejich soulad s právními předpisy; -----
- b) osvědčuji že rozhodnutí valné hromady uvedené v tomto notářském zápisu bylo valnou hromadou přijato; -----
- c) prohlašuji, že obsah rozhodnutí valné hromady společnosti je v souladu s právními předpisy a s předloženým zakladatelským právním jednáním společnosti. -----

Podle § 23a odst. 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuji, že projekt přeměny je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem osoby zúčastněné na přeměně. -----

Tento notářský zápis o rozhodnutích valné hromady společnosti byl po přečtení předsedajícím valné hromady bez výhrad schválen s tím, že předsedající valné hromady výslovně prohlásil, že si tento notářský zápis přečetl a níže jej podepíše. -----

Pavel Mlíkovský, v.r.

Pavel Janků, v.r.

L.S. (otisk úředního razítka)

Mgr. Pavel Mlíkovský

-1-

notář v Neratovicích

OPIS

Příloha číslo 1 , NZ 369 / 2024



PROJEKT VNITROSTÁTNÍ FÚZE SLOUČENÍM

společností

TT Property s.r.o.

a

Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o.

**PROJEKT VNITROSTÁTNÍ FÚZE SLOUČENÍM
společností TT Property s.r.o. a Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o.**
(dále jen „Projekt“)

vyhotovený ve smyslu ustanovení § 14, § 70 a § 88 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o přeměnách“), níže uvedeného dne, měsíce a roku statutárními orgány následujících zúčastněných společností:

(1) **TT Property s.r.o.**, IČO: 24127043, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181035, zastoupená jednatelem Mgr. Janem Tomaierem

(dále jen „Zanikající společnost“)

a

(2) **Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 24155241, se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 183733, zastoupená jednatelem Mgr. Janem Tomaierem

(dále jen „Nástupnická společnost“)

(Zanikající společnost a Nástupnická společnost společně dále jen „Zúčastněné společnosti“ nebo též jednotlivě jen „Zúčastněná společnost“)

1. IDENTIFIKACE ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ

1.1. Zanikající společnost:

Obchodní firma: **TT Property s.r.o.**
IČO: 24127043
Sídlo: Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10
Obchodní rejstřík: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181035
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Základní kapitál: 200 000,- Kč (základní kapitál byl zcela splacen).

1.2. Nástupnická společnost:

Obchodní firma: **Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o.**
IČO: 24155241
Sídlo: Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10
Obchodní rejstřík: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 183733
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Základní kapitál: 200 000,- Kč (základní kapitál byl zcela splacen).

1.3. Společníky Zanikající společnosti jsou ke dni vyhotovení tohoto Projektu:

- (a) Mgr. Jan Tomaier, nar. 6. prosince 1980, bytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady, mající podíl o velikosti 50 %, kterému odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 100 000 Kč, který byl zcela splacen; a
 - (b) JUDr. Klára Tomaierová, nar. 24. června 1980, bytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady, mající podíl o velikosti 50 %, kterému odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 100 000 Kč, který byl zcela splacen.
- 1.4. Společníky Nástupnické společnosti jsou ke dni vyhotovení tohoto Projektu:
- (a) Mgr. Jan Tomaier, nar. 6. prosince 1980, bytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady, mající podíl o velikosti 50 %, kterému odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 100 000 Kč, který byl zcela splacen; a
 - (b) JUDr. Klára Tomaierová, nar. 24. června 1980, bytem Dr. Beneše 837, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady, mající podíl o velikosti 50 %, kterému odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti ve výši 100 000 Kč, který byl zcela splacen.
- 1.5. Zanikající společnost a Nástupnická společnost tak mají ke dni vyhotovení tohoto Projektu stejné společníky (dále jen „**Společníci**“), kteří mají stejný podíl na Zanikající společnosti i na Nástupnické společnosti.

2. PŘEDMĚT A PRINCIPY PROJEKTU FÚZE

- 2.1. Předmětem tohoto Projektu je úprava práv a povinností Zúčastněných společností v rámci fúze formou sloučení (dále jen „**Fúze**“).
- 2.2. V důsledku Fúze Zanikající společnost zaniká a veškeré její jmění přechází na Nástupnickou společnost, která tím vstupuje do právního postavení Zanikající společnosti.
- 2.3. V rámci Fúze nedojde ke změně struktury společníků ani podílů v Nástupnické společnosti. Po účinnosti Fúze tak budou společníky Nástupnické společnosti nadále oba Společníci.
- 2.4. V rámci Fúze nedojde ke zvýšení základního kapitálu Nástupnické společnosti ze jmění Zanikající společnosti.

3. ROZHODNÝ DEN FÚZE

- 3.1. Rozhodným dnem Fúze je 1. leden 2024 („**Rozhodný den**“). Od Rozhodného dne se jednání Zanikající společnosti týkající se jmění, které má podle tohoto Projektu přejít na Nástupnickou společnost, považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet Nástupnické společnosti.

4. OCENĚNÍ JMĚNÍ ZANIKAJÍCÍ SPOLEČNOSTI

- 4.1. V důsledku Fúze nedochází ke zvýšení základního kapitálu Nástupnické společnosti. Jmění, které má v důsledku Fúze dle tohoto Projektu přejít na Nástupnickou společnost, proto nepodléhá ocenění podle ustanovení § 73 Zákona o přeměnách.

5. PODÍLY A VÝMĚNNÝ POMĚR

- 5.1. Před zápisem Fúze do obchodního rejstříku jsou Společníci společníky Zanikající společnosti každý s výší vkladu do základního kapitálu Zanikající společnosti ve výši 100 000 Kč, který odpovídá podílu každého ze Společníků na základním kapitálu Zanikající společnosti o velikosti 50 % a který byl zcela splacen. Před zápisem Fúze do obchodního rejstříku jsou Společníci společníky Nástupnické společnosti každý s výší vkladu do základního kapitálu Nástupnické společnosti ve výši 100 000 Kč, který odpovídá podílu každého ze Společníků na základním kapitálu Nástupnické společnosti o velikosti 50 % a který byl zcela splacen.
- 5.2. Vzhledem ke skutečnosti, že oba Společníci jsou společníky Zanikající společnosti a současně Nástupnické společnosti, kdy se podílí ve stejném poměru na základním kapitálu obou Zúčastněných společností, nedochází v souladu s ustanovením § 98 Zákona o přeměnách k výměně podílů.
- 5.3. V důsledku Fúze dle tohoto Projektu účast Společníků v Zanikající společnosti zaniká. V důsledku Fúze dle tohoto Projektu Společníci nadále zůstávají společníky Nástupnické společnosti. Nedochází ke změně majetkové účasti Společníků v Nástupnické společnosti ani ke změně výše jejich vkladu či podílu v Nástupnické společnosti. Po zápisu Fúze do obchodního rejstříku tak bude výše vkladu i podílu Společníků v Nástupnické společnosti stejná jako před zápisem Fúze do obchodního rejstříku.

6. PRÁVA POSKYTOVÁNA VLASTNÍKŮM DLUHOPISŮ A OPATŘENÍ, JEŽ JSOU PRO NĚ NAVRHOVÁNA

- 6.1. Vzhledem k tomu, že Zanikající společnost ani Nástupnická společnost neemitovala žádné dluhopisy, nebudou Nástupnickou společností poskytována žádná práva, ani nejsou navrhována žádná opatření ve smyslu ustanovení § 70 odst. 1 písm. d) Zákona o přeměnách.

7. DEN VZNIKU PRÁVA NA PODÍL NA ZISKU

- 7.1. S ohledem na to, že v rámci Fúze nedochází k výměně podílů společníků Zúčastněných společností, nemá Fúze dle tohoto Projektu vliv na práva Společníků na podíl na zisku Zanikající společnosti, ani na práva Společníků na podíl na zisku Nástupnické společnosti.
- 7.2. Společníci mají právo na podíl na zisku Nástupnické společnosti, který valná hromada schválí k rozdělení.

8. ZVLÁŠTNÍ VÝHODY POSKYTOVANÉ ČLENŮM ORGÁNŮ

- 8.1. Zanikající společnost ani Nástupnická společnost neposkytuje členům statutárních orgánů, členům dozorčí rady, správní rady, kontrolní komise ani jiných orgánů žádné zvláštní výhody. Vzhledem ke skutečnosti, že tento Projekt nepodléhá přezkoumání znalce, není poskytována žádná zvláštní výhoda ani znalci přezkoumávajícímu Projekt.
- 8.2. Společníkům Zúčastněných společností náleží všechna práva společníků dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, a dle zakladatelských právních jednání Zanikající společnosti a Nástupnické společnosti.

9. ZMĚNA ZAKLADATELSKÉHO PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI

9.1. V důsledku Fúze dle tohoto Projektu se nemění zakladatelské právní jednání Nástupnické společnosti.

10. URČENÍ ZAMĚSTNANCŮ, KTEŘÍ SE STÁVAJÍ ZAMĚSTNANCI NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI

10.1. Zanikající společnost nemá ke dni vyhotovení tohoto Projektu zaměstnance. Proto se žádní zaměstnanci Zanikající společnosti nestávají v důsledku Fúze zaměstnanci Nástupnické společnosti.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1. Práva a povinnosti neupravená tímto Projektem se řídí českými právními předpisy, zejména Zákonem o přeměnách.

11.2. Tento Projekt bude uložen do sbírky listin obchodního rejstříku a oznámení o uložení Projektu do sbírky listin včetně upozornění pro věřitele na jejich práva podle ustanovení § 35 až 39 Zákona o přeměnách bude zveřejněno v souladu s ustanovením § 33 Zákona o přeměnách.

11.3. Tento Projekt podléhá schválení valné hromady obou Zúčastněných společností.

11.4. Vzhledem k tomu, že žádný ze Společníků nežádá přezkoumání Projektu znalcem, znalecká zpráva o přezkoumání tohoto Projektu se podle ustanovení § 92 Zákona o přeměnách nevyžaduje.

11.5. Právní účinky Fúze nastávají dnem zápisu Fúze do obchodního rejstříku.

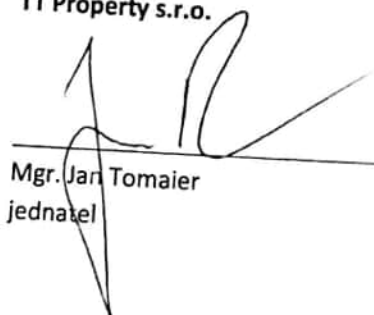
11.6. Tento Projekt je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních.

V Praze dne 23/5/2024

V Praze dne 23/5/2024


Zanikající společnost:

TT Property s.r.o.


Mgr. Jan Tomaier
jednatel

Nástupnická společnost:

Tomaier Legal advokátní kancelář s.r.o.


Mgr. Jan Tomaier
jednatel

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

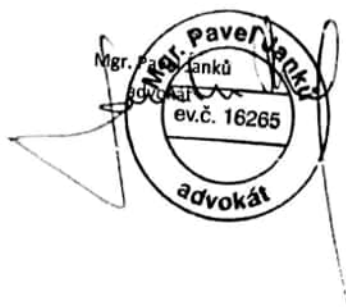
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21189/80/2024

Mgr. Pavel Janků, advokát, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16265 se sídlem v Praze 10, Strašnice, Černokostelecká 281/7, PSČ 100 00.

Prohlašuji, že:

Mgr. Jan Tomaier, nar. 6. 12. 1980 v Kladně, bytem Poděbrady, Dr. Beneše 837, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 215 130 983, tuto listinu ve 2 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 23. 5. 2024



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

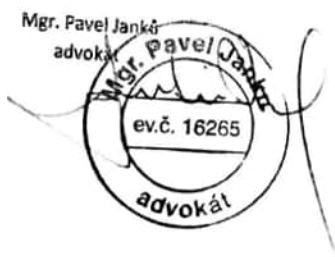
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21189/81/2024

Mgr. Pavel Janků, advokát, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16265 se sídlem v Praze 10, Strašnice, Černokostelecká 281/7, PSČ 100 00.

Prohlašuji, že:

Mgr. Jan Tomaier, nar. 6. 12. 1980 v Kladně, bytem Poděbrady, Dr. Beneše 837, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 215 130 983, tuto listinu ve 2 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 23. 5. 2024



Ověření – vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z 3 listů doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen, složenou z 5 listů.

V Praze dne 29. 8. 2024

Mgr. Pavel Mlíkovský
notář v Neratovicích

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 29.08.2024 pod číslem NZ 369/2024. ---

Potvrzují, že opis přílohy obsažený v tomto stejnopisu se doslovně shoduje s přílohou notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 29.08.2024 -----