

Tesco Stores ČR a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA

**ZA ROK KONČÍCÍ
29. ÚNORA 2024**

Tesco Stores ČR a.s.
VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK KONČÍCÍ 29. ÚNORA 2024
OBSAH

- I. OBECNÁ ČÁST**
- II. ZPRÁVA AUDITORA**
- III. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI K 29. ÚNORU 2024**
- IV. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

I. Obecná část

Zpráva o činnosti společnosti Tesco Stores ČR a.s. za rok končící 29. února 2024

Společnost Tesco Stores ČR a.s. (dále též „Společnost“) je součástí skupiny Tesco PLC, která patří k největším maloobchodním řetězcům na světě. Do České republiky vstoupila v roce 1996. Tesco má v České republice 185 obchodů, které zahrnují obchodní centra, hypermarkety i menší lokální formáty prodejen a také Tesco online nákupy. Provozuje také 17 čerpacích stanic a franšízovou síť Žabka, která čítá 119 obchodů. Do portfolia Společnosti patří také značka oděvů F&F, které se prodávají přímo v prodejnách Tesco, a virtuální operátor.

Tesco i nadále pokračovalo ve své cestě ke zlepšování vnímání svými zákazníky: prostřednictvím otevírání nových obchodů, modernizací těch stávajících, rozšiřováním nabídky a kvality čerstvého zboží a zboží vlastních značek. Cílem je nadále poskytovat zákazníkům atraktivní hodnotu za dostupnou cenu, zajistit skvělou dostupnost a služby všem zákazníkům.

Finanční výsledky

(mil. Kč)	Rok končící 29. února 2024	Rok končící 28. února 2023
Tržby za prodej zboží a služeb	43 686	45 693
Meziroční nárůst (+) / pokles (-) tržeb	(4,39) %	8,58 %

Tesco dlouhodobě usiluje o to, aby přinášelo zákazníkům ten nejlepší servis a nejkvalitnější produkty a pečovalo o ně po všech stránkách. Společnost aktualizovala svůj účel podnikání, který rozvíjí její silné stránky: „Každý den přinášet zákazníkům, komunitám a planetě něco navíc.“ Mezi priority v oblasti společenské odpovědnosti nadále patří prevence plýtvání potravinami, zavedení nových, plně recyklovatelných obalů pro produkty vlastní značky, snižování uhlíkové stopy, podpora zdravého a udržitelného stravování a zvyšování kvality života v komunitách prostřednictvím grantového programu Vy rozhodujete, my pomáháme.

Společnost se i nadále s 6,5 tisíci zaměstnanci řadí v České republice k největším privátním zaměstnavatelům.

Společnost plánuje nadále rozšiřovat služby online nakupování, otevírání nových kamenných prodejen a obnovu těch stávajících tak, aby nákupní zážitek zákazníků byl co největší. Tesco také bude nadále pomáhat svým zákazníkům výrazně odlehčit rodinnému rozpočtu, mj. díky rozvíjení věrnostního programu Clubcard a jeho další digitalizace, a také nabízením té nejlepší hodnoty pro všechny.

Kromě investic do vývoje nástrojů pro automatizaci procesů v rozsahu potřebném k zajištění efektivní podpory své hlavní činnosti Společnost zajišťuje ještě výzkum a vývoj v souladu se strategií multikanálového rozvoje podnikání.

Podnikatelské aktivity Společnosti jsou v souladu se zásadami udržitelného rozvoje, včetně ochrany životního prostředí a pracovně – právními požadavky.

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí. Společnost v uplynulém roce nenabyla vlastní akcie a podíly.

V současné době panuje vysoká míra nejistoty ohledně makroekonomického vývoje v důsledku rostoucích nákladů a mezd, jakož i problémů s dodávkami energie. To vede ke zvyšování cen, které ovlivňuje disponibilní příjmy našich zákazníků a mění jejich nákupní chování. Výsledkem je růst našich provozních nákladů a nákladů našich dodavatelů, což ještě umocňuje situace na Ukrajině. Inflační a ekonomické rizikové faktory, které nadále ovlivňují naše podnikání, proto patří mezi hlavní rizika ohrožující naši finanční výkonnost a úroveň péče o zákazníky. Na krátkodobá rizika a jejich dopady jsme připraveni – máme k dispozici příslušné týmy a kontrolní mechanismy, odpovídající nabídku pro zákazníky a vhodné strategie. Dlouhodobé dopady však zůstávají nejednoznačné, a proto budeme situaci nadále pečlivě sledovat a odpovídajícím způsobem na ni reagovat. Vzhledem k dopadům vnější makroekonomické a geopolitické situace na dodavatelské řetězce jsme jako nové klíčové riziko identifikovali bezpečnost dodávek.


S účinností od 1. dubna 2024 nahrazuje pan David Clifford Wheeler v pozici jednatele Společnosti pana Jonathana Edwarda Brabina a paní Gemma Clare Yuill nahrazuje pana Davida Clifforda Wheelera jako člena dozorčí rady.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 29. únoru 2024.

V Praze, dne 30. srpna 2024



Katarína Navrátilová
člen představenstva



Patrik Dojčinovič
člen představenstva

II. Zpráva auditora

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro akcionáře společnosti Tesco Stores ČR a.s.

Se sídlem: Vršovická 1527/68b, Vršovice, 100 00 Praha 10

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Tesco Stores ČR a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 29. únoru 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti Tesco Stores ČR a.s. k 29. únoru 2024 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 30. srpna 2024

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.
evidenční číslo 079



Statutární auditor:

Pavel Raštica
evidenční číslo 2180



III. Účetní závěrka společnosti k 29. únoru 2024

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 28. ÚNORU 2024

Název společnosti: Tesco Stores ČR a.s.
Sídlo: Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10
Právní forma: akciová společnost
IČO: 453 08 314

Součástí účetní závěrky:

Rozvaha



Výkaz zisku a ztráty

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Přehled o peněžních tocích

Příloha

Účetní závěrka byla sestavena dne 30. srpna 2024.

Statutární orgán účetní jednotky	Podpis
Katarína Navrátilová člen představenstva	
Patrik Dojčinovič člen představenstva	

ROZVAHA
v plném rozsahu

Tesco Stores ČR a.s.
IČO 453 083 14

k datu
29.02.2024
(v miliónech Kč)

Vršovická 1527/68b, Vršovice
100 00 Praha 10

		29.02.2024			28.02.2023
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	39 206	19 733	19 473	20 684
B.	Stálá aktiva	34 020	19 357	14 663	14 899
<i>B.I.</i>	<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	<i>5 288</i>	<i>4 339</i>	<i>949</i>	<i>964</i>
B.I.2.	Ocenitelná práva	4 965	4 339	626	623
B.I.2.1.	Software	4 818	4 196	622	613
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	147	143	4	10
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	323		323	341
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	323		323	341
<i>B.II.</i>	<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>28 732</i>	<i>15 018</i>	<i>13 714</i>	<i>13 935</i>
B.II.1.	Pozemky a stavby	19 463	8 006	11 457	11 764
B.II.1.1.	Pozemky	3 183	278	2 905	2 993
B.II.1.2.	Stavby	16 280	7 728	8 552	8 771
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	8 780	6 717	2 063	1 997
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	295	295		
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	194		194	174
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	194		194	174
C.	Oběžná aktiva	4 718	376	4 342	5 334
<i>C.I.</i>	<i>Zásoby</i>	<i>2 551</i>	<i>309</i>	<i>2 242</i>	<i>2 164</i>
C.I.3.	Výrobky a zboží	2 551	309	2 242	2 164
C.I.3.2.	Zboží	2 551	309	2 242	2 164
<i>C.II.</i>	<i>Pohledávky</i>	<i>1 201</i>	<i>67</i>	<i>1 134</i>	<i>2 414</i>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	334		334	293
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	334		334	293
<i>C.II.2.</i>	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	<i>867</i>	<i>67</i>	<i>800</i>	<i>2 121</i>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	572	67	505	306
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				1 611
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	295		295	204
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	17		17	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	136		136	111
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	97		97	89
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	45		45	4
<i>C.IV.</i>	<i>Peněžní prostředky</i>	<i>966</i>		<i>966</i>	<i>756</i>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	357		357	529
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	609		609	227
D.	Časové rozlišení aktiv	468		468	451
D.1.	Náklady příštích období	122		122	125
D.3.	Příjmy příštích období	346		346	326

		29.02.2024	28.02.2023
	PASIVA CELKEM	19 473	20 684
A.	Vlastní kapitál	13 086	14 265
A.I.	Základní kapitál	3 316	3 316
A.I.1.	Základní kapitál	3 316	3 316
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	65	65
A.II.1.	Ážio	65	65
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	9 284	10 771
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	9 284	10 771
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	421	113
B.+C.	Cizí zdroje	6 178	6 269
B.	Rezervy	1 099	1 192
B.II.	Rezerva na daň z příjmů		65
B.IV.	Ostatní rezervy	1 099	1 127
C.	Závazky	5 079	5 077
C.I.	Dlouhodobé závazky	50	53
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	39	35
C.I.9.	<i>Závazky - ostatní</i>	11	18
C.I.9.3.	Jiné závazky	11	18
C.II.	Krátkodobé závazky	5 029	5 024
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	47	82
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	3 040	2 648
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		141
C.II.8.	<i>Závazky ostatní</i>	1 942	2 153
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	220	217
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	115	112
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	222
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	1 456	1 529
C.II.8.7.	Jiné závazky	10	73
D.	Časové rozlišení pasiv	209	150
D.1.	Výdaje příštích období	186	128
D.2.	Výnosy příštích období	23	22

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

období končící k
29.02.2024
(v milionech Kč)

Tesco Stores ČR a.s.
IČO 453 083 14

Vršovická 1527/68b, Vršovice
100 00 Praha 10

		Období do 29.02.2024	Období do 28.02.2023
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1 937	1 805
II.	Tržby za prodej zboží	41 749	43 888
A.	Výkonová spotřeba	37 030	38 379
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	29 997	31 556
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	1 248	1 036
A.3.	Služby	5 785	5 787
C.	Aktivace (-)	-65	-41
D.	Osobní náklady	4 663	4 673
D.1.	Mzdové náklady	3 375	3 424
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	1 288	1 249
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 115	1 093
D.2.2.	Ostatní náklady	173	156
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	1 321	2 085
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 299	2 068
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	1 350	1 364
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	-51	704
E.2.	Úpravy hodnot zásob	22	8
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		9
III.	Ostatní provozní výnosy	898	856
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	53	29
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	32	49
III.3.	Jiné provozní výnosy	813	778
F.	Ostatní provozní náklady	1 000	1 078
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	102	78
F.3.	Daně a poplatky	18	23
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-28	106
F.5.	Jiné provozní náklady	908	871
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	635	375
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	3	3
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	3	3
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		7
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	104	176
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	104	176
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	9	27
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	9	27
VII.	Ostatní finanční výnosy	103	4
K.	Ostatní finanční náklady	265	373
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-64	-224
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	571	151
L.	Daň z příjmů	150	38
L.1.	Daň z příjmů splatná	191	172
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-41	-134
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	421	113
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	421	113
*	Čistý obrat za účetní období	44 794	46 732

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**

Tesco Stores ČR a.s.

IČO 453 083 14

k datu
29.02.2024
(v miliónech Kč)Vršovická 1527/68b, Vršovice
100 00 Praha 10

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 28.02.2022	3 316	65	11 288	784	15 453
Rozdělení výsledku hospodaření			784	-784	
Schválené podíly na zisku/dividendy			-1 300		-1 300
Výsledek hospodaření za běžné období				113	113
Zaokrouhlení			-1		-1
Stav k 28.02.2023	3 316	65	10 771	113	14 265
Rozdělení výsledku hospodaření			113	-113	
Schválené podíly na zisku/dividendy			-1 600		-1 600
Výsledek hospodaření za běžné období				421	421
Stav k 29.02.2024	3 316	65	9 284	421	13 086

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH
TOCÍCH (CASH FLOW)**

Tesco Stores ČR a.s.
IČO 453 083 14

období končící k
29.02.2024
(v milionech Kč)

Vršovická 1527/68b, Vršovice
100 00 Praha 10

		Období do 29.02.2024	Období do 28.02.2023
P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	756	674
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	571	151
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	1 669	2 680
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	1 350	1 364
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-56	827
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	49	49
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku	-3	-3
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	-95	-149
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace	424	592
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	2 240	2 831
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	-625	-660
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-229	-480
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	231	147
A.2.3.	Změna stavu zásob	-627	-327
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	1 615	2 171
A.3.	Vyplacené úroky	-10	-28
A.4.	Přijaté úroky	115	175
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-273	-178
A.6.	Přijaté podíly na zisku	3	3
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 450	2 143
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 125	-1 372
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	30	29
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	1 600	799
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	505	-544
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	-145	-217
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-1 600	-1 300
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku / dividendy	-1 600	-1 300
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-1 745	-1 517
F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	210	82
R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	966	756

Tesco Stores ČR a.s.

Příloha účetní závěrky

29. února 2024

1. Všeobecné informace

1.1. Základní informace o společnosti

Tesco Stores ČR a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1377, dne 23. března 1992 a její sídlo je Vršovická 1527/68b, 100 00, Praha 10. Identifikační číslo Společnosti je 453 08 314.

Hlavním předmětem podnikání Společnosti je prodej potravinářského a nepotravinářského zboží a pronájem prodejní plochy jiným prodejcům.

Společnost provozuje v České republice síť obchodních domů, hypermarketů, supermarketů, obchodů, obchod s oděvy značky F&F a čerpací stanice.

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

Statutární a dozorčí orgány Společnosti

	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	Matthew James Simister
	Člen	Katarína Navrátilová
	Člen	Jiří Černý
	Člen	Jonathan Edward Brabin
	Člen	Patrik Dojčinovič
Dozorčí rada	Předseda	David Simon Stempel Ward
	Člen	Lenka Severová
	Člen	David Clifford Wheeler

Změny v představenstvu a dozorčí radě v průběhu roku

Funkce	Jméno	Změna a datum
Člen	Patrik Dojčinovič	Zvolen do funkce s účinností od 6. června 2023
Člen	David Korček	Odvolan z funkce s účinností od 20. září 2023
Člen	Lenka Severová	Zvolena do funkce s účinností od 21. září 2023

1.2. Současná ekonomická situace

V současné době panuje vysoká míra nejistoty ohledně makroekonomického vývoje v důsledku rostoucích nákladů a mezd, jakož i problémů s dodávkami energie. To vede ke zvyšování cen, které ovlivňuje disponibilní příjmy našich zákazníků a mění jejich nákupní chování. Výsledkem je růst našich provozních nákladů a nákladů našich dodavatelů, což ještě umocňuje situace na Ukrajině. Inflační a ekonomické rizikové faktory, které nadále ovlivňují naše podnikání, proto patří mezi hlavní rizika ohrožující naši finanční výkonnost a úroveň péče o zákazníky. Na krátkodobá rizika a jejich dopady jsme připraveni – máme k dispozici příslušné týmy a kontrolní mechanismy, odpovídající nabídku pro zákazníky a vhodné strategie. Dlouhodobé dopady však zůstávají nejednoznačné, a proto budeme situaci nadále pečlivě sledovat a odpovídajícím způsobem na ni reagovat. Vzhledem k dopadům vnější makroekonomické a geopolitické situace na dodavatelské řetězce jsme jako nové klíčové riziko identifikovali bezpečnost dodávek.

2. Účetní postupy

2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro velké účetní jednotky a je sestavena v historických cenách s výjimkou derivátů, které jsou vykázány v reálné hodnotě. Pokud není uvedeno jinak, jsou částky uvedené v této účetní závěrce vykázány v milionech Kč.

2.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 5 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný majetek.

Nakoupený nehmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Veškeré výdaje na výzkum jsou účtovány do nákladů. Výdaje na vývoj, jehož výsledky jsou určeny k obchodování, jsou aktivovány jako nehmotný majetek a vykázány v pořizovací ceně či v hodnotě budoucích ekonomických užiteků, je-li nižší.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty následujícím způsobem:

Dlouhodobý nehmotný majetek	Předpokládaná doba životnosti
Software	3–6 let
Ocenitelná práva	5 let

Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 5 tis. Kč za položku, je v okamžiku pořízení dle interní směrnice plně účtován do nákladů.

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

2.3. Dlouhodobý hmotný majetek

Hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 5 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý hmotný majetek.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou pozemků, které se neodepisují, je odpisován na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Dlouhodobý hmotný majetek	Předpokládaná doba životnosti
Budovy a stavby – supermarkety, hypermarkety, obchodní domy a čerpací stanice	40 let
Stroje a zařízení	4–14 let
Inventář	6,6 let
Motorová vozidla	4–8 let
Počítače	3 roky, 5 let
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15 let

Dlouhodobý hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena nepřevyšuje 5 tis. Kč za položku, je v okamžiku pořízení dle interní směrnice plně účtován do nákladů.

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Rezerva je tvořena na uvedení budovy do původního stavu při ukončení nájmu. Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku přesahující 40 tis. Kč za rok je aktivováno.

Test snížení hodnoty dlouhodobého hmotného majetku je prováděn pro všechny obchodní jednotky, které jsou provozovány Společností po dobu tří a více let nebo mladší obchodní jednotky, u kterých výsledky hospodaření nedosáhly očekávaných hodnot.

2.4. Podíly v ovládaných osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Podíly v ovládaných osobách představují majetkové účasti v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem představují majetkové účasti v obchodních korporacích, v nichž Společnost vykonává podstatný vliv, ale nemá možnost tento podnik ovládat nebo řídit (dále též „přidružená společnost“).

Podíly v dceřiných a přidružených společnostech jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

2.5. Stanovení reálné hodnoty

Společnost oceňuje reálnou hodnotou finanční deriváty.

K určení reálné hodnoty finančních derivátů, které nejsou obchodovány na aktivním trhu, používá Společnost oceňovací metodu diskontovaných peněžních toků.

2.6. Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o množstevní slevy, logistický bonus a o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu „první do skladu – první ze skladu“.

Opravná položka k pomalu-obrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

2.7. Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

2.8. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžních prostředků na účtu včetně přečerpaní běžného nebo kontokorentního účtu.

Peněžními ekvivalenty se rozumí krátkodobý likvidní finanční majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků a u tohoto majetku se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžní ekvivalenty jsou považovány peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní dluhové cenné papíry k obchodování na veřejném trhu.

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody.

2.9. Přepočtení cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty a jsou vykázány souhrnně.

Společnost nepovažuje zálohy zaplacené za účelem nákupu dlouhodobých aktiv nebo zásob za pohledávky, a tudíž tyto položky majetku k rozvahovému dni nepřepočítává.

2.10. Finanční deriváty

Finanční deriváty zahrnující smlouvy v cizích měnách (měnové forwardy, swapy a NDF kontrakty) jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přeceňovány na reálnou hodnotu. Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost záporná.

Společnost má finanční deriváty, které slouží v souladu se strategií řízení rizik Společnosti jako zajišťovací nástroj, ale nelze pro ně podle českých účetních předpisů použít zajišťovací účetnictví, protože nesplňují kritéria pro zajišťovací účetnictví. Tyto deriváty jsou proto vykázány jako deriváty určené k obchodování.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů k obchodování jsou vykázány souhrnně ve finančním výsledku hospodaření.

2.11. Vlastní kapitál

V případě, že Společnost nakoupí vlastní akcie, plnění poskytnuté za tyto akcie ve výši nominální hodnoty akcií je vykázáno jako snížení základního kapitálu. Rozdíl mezi poskytnutým plněním a nominální hodnotou je účtován jako ážio.

V případě, že Společnost rozhodne o výplatě záloh na dividendy, vykáže tuto skutečnost jako snížení vlastního kapitálu na rozvahovém řádku Rozhodnuto o zálohové výplatě dividend.

V případě, že k rozvahovému dni vznikne Společnosti ztráta nebo dosáhne zisku nižšího než vyplacené dividendy, vykáže v rozvaze ke konci účetního období výplatu záloh na dividendy nebo její část jako pohledávku za společníky.

2.12. Rozdíly ze změn účetních metod a opravy chyb let minulých

Rozdíly ze změn účetních metod (včetně dopadu odložené daně) a opravy v důsledku nesprávného účtování nebo neúčtování o nákladech a výnosech v minulých účetních obdobích, pokud jsou významné, se vykazují v položce Jiný výsledek hospodaření minulých let.

2.13. Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

Společnost vytváří rezervu na nevýhodný nájem, která je vypočtena na základě analýzy ztrátovosti prodejen a smluvních podmínek vztahujících se k nájmu těchto prodejen. Rezerva je pak zaúčtována ve výši rovnající se nejnižší z těchto hodnot:

- a. Diskontované ztráty očekávané po dobu trvání stávajících smluvních podmínek,
- b. Diskontované ztráty z podnájmu do doby ukončení nájmu, kalkulované na základě tržní ceny podnájmu,
- c. Pokuty vyplývající z ukončení smluv.

2.14. Zaměstnanecké požitky

Na nevybranou dovolenou, odměny a bonusy zaměstnancům Společnost vytváří rezervu.

K financování státního důchodového pojištění hradí Společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu.

Společnost také poskytuje svým zaměstnancům penzijní připojištění prostřednictvím příspěvků do nezávislých penzijních fondů.

Pro vykazování nákladů na sociální a zdravotní pojištění u zaměstnanců, jejichž mzdy překročí roční strop na tyto odvody, Společnost uplatňuje princip opatrnosti a vykazuje náklady ve výši částek za dané období zaplacených.

2.15. Tržby a náklady na prodané zboží a služby

Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány k datu doručení zboží a jeho akceptace zákazníkem a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

Tržby z prodeje služeb jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

Náklady na prodané zboží jsou vykázány po odečtení dodavatelských slev.

2.16. Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tyto členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- dceřiné a přidružené společnosti a společné podniky.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámkách 14 Transakce se spřízněnými stranami a 15 Zaměstnanci.

2.17. Leasing

Požizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou zveřejněny v příloze, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

2.18. Úrokové náklady

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

2.19. Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

2.20. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. Dlouhodobý nehmotný majetek

(mil. Kč)	1. března 2023	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	29. února 2024
Pořizovací cena				
Software	4 476	342	0	4 818
Ocenitelná práva	157	0	-10	147
Goodwill	955	0	-955	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	341	-18	0	323
Celkem	5 929	324	-965	5 288
Oprávky a opravné položky				
Software	-3 860	-334	0	-4194
Ostatní ocenitelná práva	-147	-4	8	-143
Goodwill	-955	0	955	0
Opravná položka – Software	-3	-3	4	-2
Opravná položka – Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Celkem	-4 965	-341	967	-4 339
Zůstatková hodnota	964			949

(mil. Kč)	1. března 2022	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	28. února 2023
Pořizovací cena				
Software	4 247	299	-70	4 476
Ocenitelná práva	151	6	0	157
Goodwill	955	0	0	955
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	300	41	0	341
Celkem	5 653	346	-70	5 929
Oprávky a opravné položky				
Software	-3 562	-348	50	-3 860
Ostatní ocenitelná práva	-136	-11	0	-147
Goodwill	-955	0	0	-955
Opravná položka – Software	-42	-3	42	-3
Opravná položka – Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-18	0	18	0
Celkem	-4 713	-362	110	-4 965
Zůstatková hodnota	940			964

4. Dlouhodobý hmotný majetek

(mil. Kč)	1. března 2023	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	29. února 2024
Pořizovací cena				
Pozemky	3 254	0	-71	3 183
Stavby	15 974	343	-37	16 280
Hmotné movité věci a jejich soubory	8 598	504	-322	8 780
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	210	4	-20	194
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	295	0	0	295
Celkem	28 331	851	-450	28 732
Oprávky a opravné položky				
Stavby	-6 410	-491	20	-6 881
Hmotné movité věci a jejich soubory	-6 262	-502	302	-6 462
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-295	0	0	-295
Opravná položka – Pozemky	-261	-278	261	-278
Opravná položka – Stavby	-793	-847	793	-847
Opravná položka – Hmotné movité věci a jejich soubory	-339	-255	339	-255
Opravná položka – Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-36	0	36	0
Celkem	-14 396	-2373	1 751	-15 018
Zůstatková hodnota	13 935			13 714

(mil. Kč)				
Pořizovací cena				
Pozemky	3 280	0	- 26	3 254
Stavby	15 611	489	- 126	15 974
Hmotné movité věci a jejich soubory	8 422	692	- 516	8 598
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	327	-112	-5	210
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	295	0	0	295
Celkem	27 935	1 069	-673	28 331
Oprávky a opravné položky				
Stavby	-5 996	-490	76	-6 410
Hmotné movité věci a jejich soubory	-6 266	-484	488	-6 262
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-295	0	0	-295
Opravná položka – Pozemky	-143	-261	143	-261
Opravná položka – Stavby	-347	-793	347	-793
Opravná položka – Hmotné movité věci a jejich soubory	-144	-339	144	-339
Opravná položka – Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-35	-36	35	-36
Celkem	-13 226	-2 403	1 233	-14 396
Zůstatková hodnota	14 709			13 935

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 194 mil. Kč vznikl při sloučení Společnosti a společnosti KORNER, a.s. v roce 2003. Další oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 101 mil. Kč vznikl při nákupu části podniku od společnosti CS EDEKA spol. s r.o. v roce 2006.

Údaje o operativním leasingu jsou uvedeny v poznámce 11 Smluvní a potenciální závazky.

5. Podíly v ovládaných osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

29. února 2024	Základní kapitál (mil. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce končícím 29. února 2024 (mil. Kč)	Vlastní kapitál* (mil. Kč)	Příjem z dividend v roce končícím 29. února 2024 (mil. Kč)	Hodnota investice (mil. Kč)
Tesco Mobile ČR s.r.o. Vršovická 1527/68b, Praha 10						
	0,2	50	5,9	6,1	3	0,1
Zůstatek k 29. únoru 2024						0,1

* neauditováno

28. února 2023	Základní kapitál (mil. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce končícím 28. února 2023 (mil. Kč)	Vlastní kapitál* (mil. Kč)	Příjem z dividend v roce končícím 28. února 2023 (mil. Kč)	Hodnota investice (mil. Kč)
Tesco Mobile ČR s.r.o. Vršovická 1527/68b, Praha 10						
	0,2	50	6,6	6,8	3	0,1
Zůstatek k 28. únoru 2023						0,1

* neauditováno

U žádné z uvedených dceřiných a přidružených společností není rozdíl mezi procentem podílu na vlastnictví a procentem podílu na hlasovacích právech.

6. Zásoby

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Výrobky a zboží		
Zboží	1 967	1 825
Zboží – nakoupené od spřízněných účetních jednotek	584	625
Opravná položka ke zboží	-309	-286
Celkem	2 242	2 164

Součástí položky zboží jsou i obaly. Obaly ke dni 29. února 2024 činily 124 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 122 mil. Kč).

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám k 29. únoru 2024 ve výši 309 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 286 mil. Kč).

Změna opravné položky k zásobám:

(mil. Kč)	Rok končící 29. únorem 2024	Rok končící 28. únorem 2023
Počáteční zůstatek k 1. březnu	286	278
Tvorba opravné položky	543	610
Použití k odpisu zásob	-520	-602
Konečný zůstatek k 29. únoru	309	286

Manka a škody zjištěné při inventarizacích zásob za rok končící 29. února 2024 činily 526 mil. Kč (za rok končící 28. února 2023: 517 mil. Kč).

7. Pohledávky

Pohledávky po splatnosti k 29. únoru 2024 činily 80 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 86 mil. Kč).

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Společnost eviduje zápůjčky společnostem ve skupině v hodnotě 0 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 1 611 mil. Kč)

Změna opravné položky k pochybným pohledávkám:

(mil. Kč)	Rok končící	
	29. února 2024	28. února 2023
Počáteční zůstatek k 1. březnu	67	58
Tvorba opravné položky	66	32
Zrušení opravné položky	-66	-23
Použití k odpisu pohledávek	0	0
Konečný zůstatek k 29. únoru	67	67

8. Vlastní kapitál

Schválené a vydané akcie:

	29. února 2024		28. února 2023	
	Počet (ks)	Účetní hodnota (mil. Kč)	Počet (ks)	Účetní hodnota (mil. Kč)
Kmenová akcie, plně splacená	1*	3 316	1*	3 316

* Jedna hromadná akcie, jež nahrazuje 13 263 310 kusů kmenových akcií s pořadovým číslem 0000001 – 13263310, každá o jmenovité hodnotě 250,- Kč (dvě stě padesát korun českých), přičemž všechny akcie jsou cennými papíry na jméno, jejichž převoditelnost je podmíněna udělením souhlasu valnou hromadou s výjimkou převodu mezi stávajícími akcionáři. Tato skutečnost vešla v platnost dne 18. května 2016, datem emise akcií nahrazených hromadnou listinou akcií.

Společnost je plně vlastněna společností Tesco Holdings B.V., zapsanou v Nizozemském království.

Společnost je součástí jediného konsolidačního celku, jehož mateřskou společností je Tesco PLC se sídlem Tesco House, Shire Park, Kestrel Way, Welwyn Garden City, AL7 1GA. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné dostat přímo v sídle uvedené společnosti.

Dne 6. září 2023 jediný společník v působnosti valné hromady schválil účetní závěrku Společnosti za rok končící 28. února 2023 a rozhodl o rozdělení zisku za rok končící 28. února 2023 ve výši 113 mil. Kč. Na účet nerozdělených zisků minulých let. Během rozhodného období byla vyplacena částka 1 600 milionů Kč z nerozdělených zisků minulých let Společnosti jako podíl na zisku jedinému akcionáři.

Do data vydání této účetní závěrky nenavrhl Společnost rozdělení zisku za rok končící 29. února 2024.

9. Rezervy

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Rezerva na mzdové bonusy a ostatní rezervy vůči zaměstnancům	517	546
Rezerva na věrnostní program Clubcard	286	236
Rezerva na ztrátové nájemní smlouvy	25	14
Rezerva na nevybranou dovolenou	33	33
Rezerva na reklamace	4	5
Rezerva na restrukturalizaci	17	39
Rezerva na zaměstnanecké benefity	42	62
Rezerva na soudní spory	3	19
Rezerva na cafeterii	4	4
Rezerva na uvedení do původního stavu (ARO)	168	169
Rezerva na daň z příjmů	0	65
Konečný zůstatek	1 099	1 192

Zálohy na daň z příjmu ve výši 171 mil. Kč zaplacené Společností k 29. únoru 2024 (k 28. únoru 2023: 125 mil. Kč) byly započteny s rezervou na daň z příjmu ve výši 154 mil. Kč vytvořenou k 29. únoru 2024 (k 28. únoru 2023: 190 mil. Kč). Konečný zůstatek rezervy na daň z příjmu k 29. únoru 2024 je ve výši 0 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 65 mil. Kč).

Výpočet daně z příjmů a odložené daně je uveden v poznámce 17 Daň z příjmů.

10. Závazky a časové rozlišení pasiv

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Závazky z obchodních vztahů celkem	3 040	2 648
Zápůjčka od Tesco Franchise Stores ČR a.s.	0	141
Krátkodobé zápůjčky ve skupině do splatnosti celkem	0	141
Dohadné položky pasivní	1 456	1 529
Zálohy a ostatní závazky	533	706
Ostatní krátkodobé závazky celkem	1 989	2 235
Krátkodobé závazky celkem	5 029	5 024
Dlouhodobé přijaté zálohy	39	35
Jiné dlouhodobé závazky	11	18
Ostatní dlouhodobé závazky celkem	50	53
Dlouhodobé závazky celkem	50	53
Výdaje příštích období	186	128
Výnosy příštích období	23	22
Časové rozlišení pasiv	209	150
Krátkodobé a dlouhodobé závazky, časové rozlišení pasiv celkem	5 288	5 227

Nejvýznamnější část dohadných položek tvoří dohady na nevyfakturované režijní dodávky a služby 627 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 605 mil. Kč), dohady na nespárované příjemky za zboží 586 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 580 mil. Kč) a dohady na služby vyplývající z intercompany vztahů 108 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 234 mil. Kč).

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Společnost nemá žádné dluhy po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné ostatní závazky po splatnosti k finančním úřadům či jiným státním institucím.

Krátkodobé zápůjčky

Společnost nemá žádné krátkodobé zápůjčky ve skupině.

11. Smluvní a potenciální závazky

Smluvní investiční závazky Společnosti k 29. únoru 2024 činily 168 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 135 mil. Kč).

Dále má Společnost smluvní závazky z operativních leasingů a nájmu:

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Splatné do 1 roku	731	669
Splatné v období 1–5 let	2 767	2 425
Splatné v období delším než 5 let	6 616	6 328
Smluvní závazky z operativních leasingů a nájmu celkem	10 114	9 422

V průběhu běžného a předchozího období bylo na Společnost podáno několik žalob. S přihlédnutím k průběžným výsledkům a vývoji soudních jednání Společnost přijala dostatečná opatření, která ji chrání před významnými dopady případných nepříznivých soudních rozhodnutí do finanční pozice či výsledku jejího hospodaření.

12. Finanční deriváty

Společnost využívá derivátových obchodů se spřízněnými stranami za účelem zajištění finančních rizik, kterým je vystavena.

Reálná hodnota finančních derivátů je vykázána v položce „Jiné pohledávky“, pokud je pro Společnost kladná, nebo v položce „Jiné závazky“, pokud je záporná:

(mil. Kč)	29. února 2024			28. února 2023		
	Reálná hodnota		Nominální hodnota	Reálná hodnota		Nominální hodnota
	Kladná	Záporná		Kladná	Záporná	
Měnové forwardy	33	-1	2 175	1	-60	1 349
Swapy	6	-1	83	0	-7	148
Deriváty určené k obchodování celkem	39	-2	2 258	1	-67	1 497

Změna reálné hodnoty derivátů k obchodování je vykázána ve výkazu zisku a ztráty.

Společnost používá deriváty pro ekonomické zajištění rizik. Společnost neprovádí testy efektivity zajištění a účtuje tedy tyto deriváty a změny v jejich reálných hodnotách jako deriváty určené k obchodování.

13. Tržby

Tržby lze členit následovně:

(mil. Kč)	Rok končící	Rok končící
	29. února 2024	28. února 2023
Tržby z prodeje služeb celkem	1 937	1 805
Tržby za prodej zboží celkem	41 749	43 888

Společnost považuje informace o rozčlenění tržeb z prodeje zboží a služeb podle kategorií činností a podle zeměpisných trhů za citlivé údaje a neuvádí je z konkurenčních důvodů.

Výnosy z marketingových služeb poskytnutých dodavatelům v hodnotě 509 mil. Kč (k 28. únoru 2023: 429 mil. Kč) jsou prezentovány na řádce III.3 Jiné provozní výnosy.

14. Transakce se spřízněnými stranami

V této poznámce jsou uvedeny pouze významné transakce se spřízněnými stranami:

(mil. Kč)	Rok končící 29. února 2024	Rok končící 28. února 2023
Výnosy		
Prodej/přeúčtování služeb	1 437	1 257
Prodej zboží	21	28
Úrokové výnosy	104	176
Licenční poplatky přijaté	28	38
Prodej majetku	1	0
Celkem	1 591	1 499
Náklady / nákupy		
Nákup služeb	1 226	1 537
Nákup zboží pro další prodej	3 438	3 618
Úrokové náklady	9	27
Licenční poplatky	88	86
Celkem	4 761	5 268

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(mil. Kč)	Rok končící 29. února 2024	Rok končící 28. února 2023
Pohledávky		
Pohledávky z obchodních vztahů	43	44
Poskytnuté zápůjčky	0	1 611
Časové rozlišení	332	313
Celkem	375	1 968
Závazky		
Závazky z obchodních vztahů	-114	-201
Přijaté zápůjčky	0	-141
Dohadné účty pasivní	-108	-234
Celkem	-222	-576

Vedoucím zaměstnancům a členům představenstva Společnosti byly dále poskytnuty akciové programy. Všichni zaměstnanci včetně vedoucích pracovníků a členů představenstva Společnosti mohou využívat příspěvky na penzijní připojištění.

Vedoucím zaměstnancům a členům představenstva Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

Kromě výše uvedeného nebylo v roce končícím 29. února 2024 a 28. února 2023 akcionářům, členům statutárních a dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům poskytnuto žádné další plnění jak v peněžní, tak v naturální formě.

15. Zaměstnanci

	29. února 2024		28. února 2023	
	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	(mil. Kč)	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	(mil. Kč)
Mzdové náklady členů statutárního orgánu a ostatních vedoucích zaměstnanců	5	59	4	48
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	6 486	3 316	7 006	3 376
Náklady na sociální zabezpečení		1 115		1 093
Ostatní sociální náklady		173		156
Osobní náklady celkem	6 491	4 663	7 010	4 673

Ostatní vedoucí zaměstnanci zahrnují vedoucí zaměstnance, kteří jsou přímo podřízeni členům statutárního orgánu.

Členům představenstva a dozorčí rady Společnosti nebyly z titulu výkonu jejich funkce v roce končícím 29. února 2024 a 28. února 2023 poskytnuty žádné odměny.

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 14. Transakce se spřízněnými stranami.

16. Odměna auditorské společnosti

Informace o odměně auditorské společnosti Deloitte Audit s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti.

17. Daň z příjmů

Daňový náklad lze analyzovat následovně:

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Splatnou daň (19 %)	154	190
Odloženou daň	-41	-134
Úpravu daňového nákladu předchozího období podle podaného daňového přiznání	37	-18
Celkem daňový náklad	150	38

Splatná daň byla vypočítána následovně:

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Zisk před zdaněním	571	151
Položky zvyšující daňový základ (především daňově neuznatelné náklady)	402	1 057
Položky snižující daňový základ (především náklady zaúčtované v dalším zdaňovacím období a čerpání daňově neuznatelných rezerv a opravných položek)	-62	-112
Daňový základ	911	1 096
Dary	-73	-67
Splatná daň	159	196
Sleva na dani	-5	-6
Daň z příjmů právnických osob ve výši 19 %	154	190

Odloženou daňovou pohledávku lze analyzovat následovně:

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Odložený daňový závazek z titulu:		
rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku	-253	-249
Odložený daňový závazek celkem	-253	-249
Odložená daňová pohledávka z titulu:		
rezerv a opravných položek	586	496
ostatních odčitatelných přechodných rozdílů	1	46
Odložená daňová pohledávka celkem	587	542
Čistá odložená daňová pohledávka	334	293

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 21 % (daňová sazba pro roky 2024 a následující).

18. Přehled o peněžních tocích

Peníze a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích zahrnují:

(mil. Kč)	29. února 2024	28. února 2023
Peněžní prostředky v pokladně	357	529
Peněžní prostředky na účtech	609	227
Peníze a peněžní ekvivalenty celkem	966	756

19. Následné události

S účinností od 1. dubna 2024 nahrazuje pan David Clifford Wheeler v pozici jednatele Společnosti pana Jonathana Edwarda Brabina a paní Gemma Clare Yuill nahrazuje pana Davida Clifforda Wheelera jako člena dozorčí rady.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 29. únoru 2024.

IV. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích

společnosti

Tesco Stores ČR a.s.

podle § 82 zákona o obchodních korporacích

za rok končící 29. února 2024

Představenstvo společnosti Tesco Stores ČR a.s., Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10 – Vršovice, IČ 453 08 314, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1377 (v této zprávě též jen „**Společnost**“) zpracovalo následující zprávu o vztazích ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích (dále jen „**Zákon o korporacích**“), za rok končící 29. února 2024 (dále jen „**Rozhodné období**“).

1. Struktura vztahů

1.1 Podle informací dostupných představenstvu Společnosti jednajícímu s péčí řádného hospodáře byla Společnost po celé Rozhodné období součástí skupiny, ve které je ovládající osobou Tesco PLC, Tesco House, Shire Park, Kestrel Way, Welwyn Garden City, AL7 1GA, Spojené království (dále jen „**Skupina**“). Údaje o osobách náležejících do Skupiny se uvádí k 29. únoru 2024, a to dle informací dostupných statutárnímu orgánu Společnosti jednajícímu s péčí řádného hospodáře.

1.1.1 Ovládající osoba

Tesco PLC, Tesco House, Shire Park, Kestrel Way, Welwyn Garden City, AL7 1GA, Spojené království (v této zprávě též „**Ovládající osoba**“) po celé účetní období vykonávala jako společník společnosti Tesco Overseas Investments Limited, se sídlem Shire Park, Kestrel Way, Welwyn Garden City, United Kingdom, AL7 1GA, Spojené království, rozhodující vliv na řízení této společnosti a provozování jejího podniku.

Společnost Tesco Overseas Investments Limited vykonávala po celé účetní období jako akcionář společnosti Tesco Holdings B. V., se sídlem Willemsparkweg 150hs, 1071HS Amsterdam, Nizozemské království, rozhodující vliv na řízení této společnosti a provozování jejího podniku.

Společnost Tesco Holdings B. V. vykonávala po celé účetní období rozhodující vliv na řízení této Společnosti a provozování jejího podniku.

Ke konci Rozhodného období byla společnost Tesco Holdings B. V. jediným akcionářem Společnosti.

Struktura společností skupiny Tesco v České republice je znázorněna v příloze 1.

V této poznámce jsou uvedeny všechny významné transakce se spřízněnými stranami.

(mil. Kč)	Rok končící 29. února 2024	Rok končící 28. února 2023
Výnosy		
Prodej/přeúčtování služeb	1 437	1 257
Prodej zboží	21	28
Úrokové výnosy	104	176
Licenční poplatky přijaté	28	38
Prodej majetku	1	0
Celkem	1 591	1 499
Náklady / nákupy		
Nákup služeb	1 226	1 537
Nákup zboží pro další prodej	3 438	3 618
Úrokové náklady	9	27
Licenční poplatky	88	86
Celkem	4 761	5 268

2. Úloha Společnosti ve Skupině

Společnost je součástí skupiny Tesco PLC, která patří k největším maloobchodním řetězcům na světě. Společnost v současné době provozuje v Česku více než 180 obchodů a 17 čerpacích stanic.

3. Způsob a prostředky ovládní

Ovládající osoba nepřímo ovládá Společnost prostřednictvím společností Tesco Overseas Investments Limited a Tesco Holdings B. V. K ovládní Společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování na valné hromadě Společnosti.

4. Přehled vzájemných smluv v rámci Skupiny

4.1 Smlouvy uzavřené mezi Společností a Ovládající osobou

V rozhodném období byly účinné a platné následující smlouvy uzavřené s Ovládající osobou:

- Smlouva o poskytnutí garancí se společností Tesco PLC

4.2 Smlouvy uzavřené mezi Společností a jinými osobami ovládanými Ovládající osobou

V rozhodném období byly účinné a platné následující smlouvy o financování uzavřené s jinými osobami ovládanými Ovládající osobou:

- Smlouvy o přijetí úvěru s Tesco Franchise Stores ČR, a.s.
- Smlouvy o poskytnutí úvěru s Tesco Corporate Treasury Services PLC

V rozhodném období byly také platné následující významné smlouvy:

- Smlouva o poskytování služeb a zboží k dalšímu prodeji ze dne 4. listopadu 2016 se společností Tesco Franchise Stores ČR, s.r.o.
- Smlouva o poskytování administrativního zázemí se společností Tesco Franchise Stores ČR, s.r.o.
- Smlouva o podnájmu osobních automobilů se společností Tesco Franchise Stores ČR, s.r.o.
- Smlouvy o poskytování služeb se společností Tesco Franchise Stores ČR, s.r.o.
- Smlouva o právu používat ochrannou známku Tesco se společností Tesco Stores Ltd.
- Smlouva o poskytování manažerských služeb se společností Tesco Stores Ltd.
- Smlouva o přidělení osob a o následném přeúčtování jejich nákladů se společností Tesco Stores Ltd.
- Licenční a sublicenční smlouva k softwaru GOLD, Oracle a POS se společností Tesco Stores Ltd.
- Smlouvy o operativním leasingu chladírenských vozů se společností Tesco Stores Ltd.
- Smlouva o poskytování služeb se společností dunnhumby Czech s.r.o.
- Smlouva o poskytování služeb se společností Dunnhumby International Ltd.
- Smlouva o poskytování manažerských služeb se společností TESCO STORES SR, a.s.
- Smlouva o poskytování služeb se společností TESCO STORES SR, a.s.
- Smlouva o vyslání pracovníků se společností Tesco Hindustan Service Centre Private Limited
- Smlouva o IT zaváděcích a instalačních službách se společností Tesco Hindustan Service Centre Private Limited
- Smlouva o poskytování služeb se společností Tesco International Services Ltd.
- Smlouva o poskytování služeb se společností Tesco International Clothing Brand, s.r.o.
- Smlouva o poskytnutí garancí se společnostmi Delamare Luxembourg S.à r.l., Armitage Luxembourg S.à r.l.
- Smlouva o vyslání se společností Tesco Global Employment Company Limited
- Dodatek k licenční smlouvě o průzkumu trhu se společností dunnhumby Czech, s.r.o.
- Smlouva o poskytování služeb se společností Shopping Mall Eden s.r.o.
- Smlouva o poskytování služeb se společností Tesco Franchise Stores SR s.r.o.
- Smlouva o nájmu hypermarketu a administrativního zázemí se společností Shopping Mall Eden s.r.o.
- Darovací smlouva ze dne 5. 10. 2011, kterou se Tesco zavázalo opakovaně poskytovat NF finanční dary – část výtěžků z prodejů igelitových tašek – Nadační fond Tesco.

- Darovací smlouva a smlouva o spolupráci v rámci projektu Tesco Anděl aj. ze dne 9. 5. 2022, která nahradila smlouvu ze dne 1. 2. 2019 – Nadační fond Tesco.
- Smlouva ze dne 30.04.2021 o spolupráci mezi Tesco Stores ČR a.s., Tesco Franchise Stores ČR s.r.o. a Nadačním fondem Tesco, kterou se Tesco Franchise Stores ČR s.r.o. připojilo k projektu Tesco Anděl.

5. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob

Během rozhodného období neučinila Společnost na popud ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádné právní úkony a ostatní opatření, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného, což podle poslední účetní závěrky činilo 1 307 milionů Kč. Během rozhodného období byla vyplacena částka 1 600 milionů Kč z nerozdělených zisků Společnosti jako podíl na zisku jedinému akcionáři. Společnost se rozhodla nezveřejňovat detailní přehled jednání mezi spřízněnými osobami s odkazem na obchodní tajemství.

6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

Na základě smluv uzavřených v Rozhodném období mezi Společností a ostatními osobami ze Skupiny, jiných jednání ani opatření, která byla v zájmu nebo na popud těchto osob uskutečněna Společností v Rozhodném období, Společnosti nevznikla žádná újma.

7. Hodnocení vztahů a rizik v rámci Skupiny

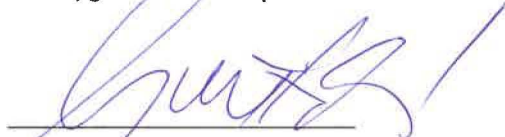
7.1 Hodnocení výhod a nevýhod vztahů ve Skupině

Společnosti vyplývají z účasti ve Skupině zejména výhody. Skupina je předním světovým provozovatelem maloobchodních sítí disponujícím silnou obchodní značkou a finančním zázemím, z čehož těží Společnost zejména při uzavírání obchodů se svými dodavateli.

Společnosti nevyplyvají z účasti ve Skupině nevýhody.

7.2 Ze vztahů v rámci Skupiny neplynou pro Společnost žádná rizika.

Praha, 31. května 2024



Katarína Navrátilová
člen představenstva



Patrik Dojčinovič
člen představenstva

Příloha č. 1 Struktura společností skupiny Tesco v České republice

