

**KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ
ZPRÁVA
skupiny FTMO Holding a.s.
za rok 2023**

1. Struktura konsolidačního celku	3
2. Údaje o činnosti a předpokládaném vývoji skupiny	5
3. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni	6
4. Údaje o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje	7
5. Údaje o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích	8
6. Údaje o předpokládané činnosti a vývoji skupiny v dalších letech	9
7. Konsolidovaná účetní závěrka k 31. 12. 2023	10
8. Zpráva nezávislého auditora	38
9. Závěrečné prohlášení	42

1. Struktura konsolidačního celku

Název: **FTMO Holding a.s.**

Sídlo: **Purkyňova 2121/3, Praha, PSČ 110 00**

IČO: **09036989**

OR sp. zn.: **B 25187 vedená u Městského soudu v Praze**

Právní forma: **Akciová společnost**

Datum vzniku: **12.03.2020**

Správní rada:

člen správní rady: OTAKAR ŠUFFNER, dat. nar. 23.04.1989
Voršilská 143/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

člen správní rady: MAREK VAŠÍČEK, dat. nar. 13.12.1992
Vršovická 896/32, Vršovice, 101 00 Praha 10

Osoby podílející se na základním kapitálu mateřské společnosti více než 20 %:

OTAKAR ŠUFFNER 50%

MAREK VAŠÍČEK 50%

Konsolidované účetní jednotky:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl	Metoda konsolidace
FTMO s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Evaluation Global s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Evaluation US s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Trading Global s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Trading US s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Invest s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Building s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO RE s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Hotels s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO RE Holding	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
FTMO Brokerage Global		100 %	Plná
Resslova 1 s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
Staropramenná 31 s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
Quantlane s.r.o.	Náměstí I.P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	100 %	Plná
Řípská 22 s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	100 %	Plná
Spain Investments 1 Costa Del Sol, S.L.	Bulevar Principe Alfonso de Hohenloge, Ed. Las Torres Local 3, 296 02 Marbella, Španělsko	100 %	Plná

2. Údaje o činnosti a předpokládaném vývoji skupiny

V uplynutém období Skupina pokračovala ve vývoji a vylepšování softwarových nástrojů a aplikací pro platformu FTMO.com a dále posilovala značku FTMO jako předního poskytovatele online demo trading služeb na trhu.

3. Údaje o důležitých skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na konsolidovanou účetní závěrku.

4. Údaje o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Skupina FTMO Holding a.s. vyvíjela softwarové nástroje, webové a mobilní aplikace a další softwarové řešení pro správu, sledování a vyhodnocování obchodních činností nebo umožňující a usnadňování obchodování s investičními nástroji na finančních trzích.

5. Údaje o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

Skupina ve své činnosti respektuje a dodržuje všechna platná legislativní opatření spojená s ochranou životního prostředí. Ve sféře pracovněprávních vztahů Skupina postupuje v souladu s platným právním rámcem.

6. Údaje o předpokládáné činnosti a vývoji skupiny v dalších letech

Skupina předpokládá, že i v dalších letech bude nadále posilovat svoji pozici na trhu a bude přicházet s inovativními novinkami pro svoje zákazníky. Také očekává další významné investice, a to již v nadcházejícím roce.

7. Konsolidovaná účetní závěrka k 31. 12. 2023

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA

Konsolidační celek FTMO Holding a.s.

Název účetní jednotky: FTMO Holding a.s.

Sídlo: Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 09036989

ke dni 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

Označení a		A K T I V A b	Běžné účetní období	Minulé účetní období
			1	2
		AKTIVA CELKEM	13 519 866	12 033 455
A.		Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0
B.		Stálá aktiva	9 739 117	9 720 615
B. I.		Dlouhodobý nehmotný majetek	125 093	74 463
B.I.1.		Nehmotné výsledky vývoje	0	0
B.I.2.		Ocenitelná práva	6 541	195
B.I.2.1.		Software	6 541	195
B.I.2.2.		Ostatní ocenitelná práva	0	0
B.I.3.		Goodwill	0	0
B.I.4.		Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	103 911	72 228
B.I.5.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	14 641	2 040
B.I.5.1.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0
B.I.5.2.		Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	14 641	2 040
B. II.		Dlouhodobý hmotný majetek	1 511 874	1 128 874
B.II.1.		Pozemky a stavby	1 273 165	954 624
B.II.1.1.		Pozemky	142 707	102 819
B.II.1.2.		Stavby	1 130 458	851 805
B.II.2.		Hmotné movité věci a jejich soubory	19 142	10 736
B.II.3.		Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	57 407	0
B.II.4.		Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	135 333	115 351
B.II.4.1.		Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0
B.II.4.2.		Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0
B.II.4.3.		Jiný dlouhodobý hmotný majetek	135 333	115 351
B.II.5.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26 827	48 163
B.II.5.1.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	20 191	18 717
B.II.5.2.		Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 636	29 446
B. III.		Dlouhodobý finanční majetek	94 931	41 342
B.III.1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	1 614	2 084
B.III.2.		Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
B.III.3.		Podíly - podstatný vliv	0	0
B.III.4.		Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0
B.III.5.		Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	93 317	39 258
B.III.6.		Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0
B.III.7.		Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0
B.III.7.1.		Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0
B.III.7.2.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0
B. IV.		Kladný konsolidační rozdíl, (-) Záporný konsolidační rozdíl	8 007 219	8 475 936
B. V.		Cenné papíry v ekvivalenci	0	0
C.		Oběžná aktiva	3 735 377	2 271 995
C. I.		Zásoby	1 244	611
C.I.1.		Materiál	0	0
C.I.2.		Nedokončená výroba a polotovary	0	0
C.I.3.		Výrobky a zboží	1 244	611

	C.I.3.1.	Výrobky	0	0
	C.I.3.2.	Zboží	1 244	611
C.I.4		Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0
C.I.5.		Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0
C. II.		Pohledávky	230 213	100 333
C.II.1.		Dlouhodobé pohledávky	30 991	26 946
C.II.1.1.		Pohledávky z obchodních vztahů	0	0
C.II.1.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	4 436	3 955
C.II.1.3.		Pohledávky - podstatný vliv	0	0
C.II.1.4.		Odložená daňová pohledávka	5 201	3 446
C.II.1.5.		Pohledávky - ostatní	21 354	19 545
	C.II.1.5.1	Pohledávky za společnosti	0	0
	C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	4 879	3 062
	C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	0	0
	C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	16 475	16 483
C.II.2.		Krátkodobé pohledávky	199 222	73 387
C.II.2.1.		Pohledávky z obchodních vztahů	6 597	2 076
C.II.2.2.		Pohledávky -ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
C.II.2.3.		Pohledávky -podstatný vliv	0	0
C.II.2.4.		Pohledávky - ostatní	192 625	71 311
	C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	0	0
	C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0
	C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	7 262	4 435
	C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	45 887	38 333
	C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	22 758	13 977
	C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	116 718	14 566
C.III.		Krátkodobý finanční majetek	102 378	340 220
C.III.1.		Podíly - ovládaá nebo ovládající osoba	0	0
C.III.2.		Ostatní krátkodobý finanční majetek	102 378	340 220
C.IV.		Peněžní prostředky	3 401 542	1 830 831
C.IV.1.		Peněžní prostředky v pokladně	255	250
C.IV.2.		Peněžní prostředky na účtech	3 401 287	1 830 581
D.		Časové rozlišení	45 372	40 845
D.1.		Náklady příštích období	45 372	40 845
D.2.		Komplexní náklady příštích období	0	0
D.3.		Příjmy příštích období	0	0

Označení		P A S Í V A	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b		1	2
		PASIVA CELKEM	13 519 866	12 033 455
A.		Vlastní kapitál	13 077 850	11 817 879
A.I.		Základní kapitál	2 000	2 000
A.I.1.		Základní kapitál	2 000	2 000
A.I.2.		Vlastní podíly (-)	0	0
A.I.3.		Změny základního kapitálu	0	0
A. II.		Ážo a kapitálové fondy	10 016 194	10 016 194
A.II.1.		Ážio	0	0
A.II.2.		Kapitálové fondy	10 016 194	10 016 194
A.II.2.1.		Ostatní kapitálové fondy	10 016 194	10 016 194
A.II.2.2.		Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	0	0
A.II.2.3.		Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0
A.II.2.4.		Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0
A.II.2.5.		Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0
A. III.		Fondy ze zisku	0	0
A.III.1.		Ostatní rezervní fondy	0	0
A.III.2.		Statutární a ostatní fondy	0	0
A. IV.		Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1 644 210	827 088
A.IV.1.		Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	1 644 210	827 088
			0	0
A.IV.2.		Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	0
A. V.		Výsledek hosp. běž. úč.období bez menšinových podílů	1 415 446	972 597
1.		Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	1 415 446	972 597
2.		Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci (+/-)	0	0
A.VI.		Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0
A. VII.		Konsolidační rezervní fond	0	0
B+C		CIZÍ ZDROJE	441 273	214 787
B.		Rezervy	123 998	89 515
B.1.		Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0
B.2.		Rezerva na daň z příjmů	90 463	68 824
B.3.		Rezerva podle zvláštních právních předpisů	0	0
B.4.		Ostatní rezervy	33 535	20 691
C.		Závazky	317 275	125 272
C.I.		Dlouhodobé závazky	3 658	4 013
C.I.1.		Vydané dluhopisy	0	0

	C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
	C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	0	0
C.I.2.		Závazky k úvěrovým institucím	0	0
C.I.3.		Dlouhodobé přijaté zálohy	2 546	1 741
C.I.4.		Závazky z obchodních vtaů	0	862
C.I.5.		Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0
C.I.6.		Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
C.I.7.		Závazky - podstatný vliv	0	0
C.I.8.		Odložený daňový závazek	1 112	198
C.I.9.		Závazky - ostatní	0	1 212
	C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	0	0
	C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	0	1 212
	C.I.9.3.	Jiné závazky	0	0
C.II.		Krátkodobé závazky	313 617	121 259
C.II.1.		Vydané dluhopisy	0	0
	C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
	C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	0	0
C.II.2.		Závazky k úvěrovým institucím	0	0
C.II.3.		Krátkodobé přijaté zálohy	14 075	7 698
C.II.4.		Závazky z obchodních vztahů	44 706	29 757
C.II.5.		Krátkodobé směnky k úhradě	0	0
C.II.6.		Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
C.II.7.		Závazky - podstatný vliv	0	0
C.II.8.		Závazky ostatní	254 836	83 804
	C.II.8.1	Závazky ke společníkům	0	0
	C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
	C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	4 841	2 904
	C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 500	1 642
	C.II.8.5.	Stát- daňové závazky a dotace	125 895	62 018
	C.II.8.6	Dohadné účty pasivní	50 641	17 168
	C.II.8.7	Jiné závazky	70 959	72
D.		Časové rozlišení	743	789
	D.1.	Výdaje příštích období	0	55
	D.2.	Výnosy příštích období	743	734
E.		Menšinový vlastní kapitál	0	0
	E.I.	Menšinový základní kapitál	0	0
	E.II.	Menšinové kapitálové fondy	0	0
	E.III.	Menšinové ziskové fondy vč.nerozd.zisku min.let	0	0
	E.IV.	Menšinový výsledek hospodaření běžného úč.období	0	0

21.10.2024

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
Otakar Šuffner v.r. Marek Vašíček v.r.

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Konsolidační celek FTMO Holding a.s.

Název účetní jednotky: FTMO Holding a.s.

Sídlo: Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 09036989

za období končící: 31. 12.2023

(v celých tisících Kč)

Označení a	T E X T b	Běžné účetní období	Minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	4 653 156	3 863 426
II.	Tržby za prodej zboží	441	420
A.	Výkonová spotřeba	2 084 715	1 842 749
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	321	351
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	7 887	5 312
A.3.	Služby	2 076 507	1 837 086
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	-30 704	-18 268
D.	Osobní náklady	156 043	118 506
D.1.	Mzdové náklady	125 626	96 870
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	30 417	21 636
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	28 316	20 622
D.2.2.	Ostatní náklady	2 101	1 014
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	52 407	31 284
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	53 241	33 845
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	53 241	33 845
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-834	-2 561
E/F	Zúčtování (odpis) konsolidačního rozdílu	468 752	468 749
III.	Ostatní provozní výnosy	1 241	20 979
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	0	372
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	1 241	20 607
F.	Ostatní provozní náklady	82 357	67 850
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1	95
F.2.	Prodaný materiál	0	0
F.3.	Daně a poplatky	16 324	80
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	12 942	18 067
F.5.	Jiné provozní náklady	53 090	49 608
*	Konsolidovaný provozní výsledek hospodaření (+/-)	1 841 268	1 373 955
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podly	29 676	14 000
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	0	14 000
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	29 676	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	29 670	17 233
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	6	0

V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	6	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	73 222	49 899
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	0	1 715
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	73 222	48 184
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	798	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	45 330 691	157 408
K.	Ostatní finanční náklady	45 366 581	256 987
*	konsolidovaný finanční výsledek hospodaření (+/-)	36 546	-52 913
**	Konsolidovaný výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	1 877 814	1 321 042
L.	Daň z příjmů	462 368	348 445
L.1.	Daň z příjmů splatná	463 841	351 693
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-1 473	-3 248
**	Konsolidovaný výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	1 415 446	972 597
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Konsol. výsl. hosp. za úč. obd. bez pod. ekvivalence (+/-)	1 415 446	972 597
1.	Výsl.hospodaření běžného úč.období bez menšinových podílů	1 415 446	972 597
2.	Menšinový výsledek hospodaření běžného úč.období	0	0
N.	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	0	0
****	Konsolid.výsl.hosp.za úč.obd.bez menšin.podílů	1 415 446	972 597
*	Čistý obrat za účetní období	50 088 433	4 106 132

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
21.10.2024	Otakar Šuffner v.r. Marek Vašíček v.r.

KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

FTMO Holding a.s.

IČ: 09036989

Purkyňova 2121/3
Nové Město
110 00 Praha 1

k datu
31.12.2023
(v tisících Kč)

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku, rezervní fond	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	Jiný výsledek hospodaření	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 31.12.2021	2 000	10 016 194		-69 633	-5 533	-171 176	1 227 015	10 998 867
Rozdělení výsledku hospodaření				944 662			-944 662	
Změna základního kapitálu								
Vyplacené podíly na zisku				-56 025		171 176	-282 353	-167 202
Rozhodnuto o převodu jiného výsledku hospodaření minulých let				-5 533	5 533			
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Příplatek mimo základní kapitál								
Akvizice nových dceř. spol.				13 617				13 617
Výsledek hospodaření za běžné období							972 597	972 597
Stav k 31.12.2022	2 000	10 016 194		827 088			972 597	11 817 879
Rozdělení výsledku hospodaření				817 303			-817 303	
Změna základního kapitálu								
Vyplacené podíly na zisku								
Rozhodnuto o převodu jiného výsledku hospodaření minulých let								
Příplatek mimo základní kapitál								
Ostatní změny				-181				-181
Výsledek hospodaření za běžné období							1 415 446	1 415 446
Stav k 31.12.2023	2 000	10 016 194		1 644 210			1 415 446	13 077 850

Sestaveno dne: 21.10.2024

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
Otakar Šulfrner v.r.

Marek Vašíček v.r.

KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Konsolidační celek FTMO Holding a.s.

Název účetní jednotky: FTMO Holding a.s.

Sídlo: Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 09036989

za období končící: 31. 12. 2023

(v celých tisících Kč)

Přehled o peněžních tocích nepřímou metodou	31.12.2023	31.12.2022
Položka	Údaje v tis. Kč.	Údaje v tis. Kč.
P. Stav pen. prostředků a pen. ekvivalentů na začátku účetního období	1 830 831	1 790 735
Peněžní tok z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)		
Z. Konsolidovaný účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	1 877 814	1 321 042
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	432 002	453 924
A.1.1. Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstat. ceny prod. stálých aktiv, umořování oc. rozdílu k nab. majetku, odpis konsolidačních rozdílů	521 993	502 594
A.1.2. Změna stavu opravných položek, rezerv	12 906	15 506
A.1.3. Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	1	-277
A.1.4. Výnosy z dividend a podílů na zisku	-29 676	-14 000
A.1.5. Vyúčtované nákladové úroky(+), vyúčtované výnosové úroky(-) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-73 222	-49 899
A 1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.x. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami prac. kapitálu	2 309 816	1 774 966
A.2. Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	317 587	-582 855
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, časového rozlišení aktiv a dohadných účtů aktivních	-111 934	32 280
A.2.2. Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, časového rozlišení pasiv a dohadných účtů pasivních	192 312	-295 346
A.2.3. Změna stavu zásob	-633	-55
A 2.4. Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do pen. prostředků	237 842	-319 734
A.xx Čistý pen. tok z provozní činnosti před zdaněním	2 627 403	1 192 111
A.3. Vypacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0	
A.4. Přijaté úroky	73 222	49 899
A.5. Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	-463 841	-351 693
A 6. Přijaté dividendy a podíly na zisku	29 676	14 000
A.xxx Čistý peněžní tok z provozní činnosti	2 266 460	904 317
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-539 186	-696 338
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	372
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	
B.xxx Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-539 186	-695 966
Peněžní toky z finanční činnosti		
C.1. Dopady změn dlouhodobých závazků	-1 269	2 921
C.2. Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-155 294	-171 176
C.2.1. Zvýšení pen. prostředků z titulu zvýšení základního kapitálu, ažia, popř. fondů včetně složených záloh na toto zvýšení		
C.2.2. Vypacení podílů na vlastním kapitálu společníkům mimo konsolidační celek		
C.2.3. Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C.2.4. Úhrada ztráty společníky mimo konsolidační celek		
C.2.5. Přímé platby na vrub fondů		
C.2.6. Vypacené dividendy nebo podíly na zisku včetně srážkové daně mimo konsolidační celek	-155 294	-171 176
C.xxx Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-156 563	-168 255
F. Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	1 570 711	40 096
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	3 401 542	1 830 831

Sestaveno dne: 21. 10. 2024

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

Otakar Šuffner v.r.

Marek Vašíček v.r.

Příloha ke konsolidované účetní závěrce

skupiny FTMO Holding a.s.

k 31. 12. 2023

OBSAH PŘÍLOHY

1	VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU	4
1.1	Společnosti konsolidované plnou metodou	4
1.2	Společnosti nezahrnuté do konsolidačního celku	6
1.3	Metoda konsolidace	7
1.4	Změny konsolidačního celku	7
1.5	Popis mateřské společnosti	7
2	OBECNÉ ÚDAJE	8
2.1	Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách	8
2.2	Změny účetních politik a metod v průběhu účetního období	8
2.3	Oceňovací principy	8
2.3.1	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	8
2.3.2	Dlouhodobý finanční majetek	9
2.3.3	Zásoby	9
2.3.4	Pohledávky	9
2.3.5	Závazky	9
2.3.6	Rezervy	10
2.3.7	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	10
2.3.8	Výnosy	10
2.3.9	Použití odhadů	10
2.3.10	Daně	10
2.3.10.1	Splatná daň	10
3	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	11
3.1	Dlouhodobý nehmotný majetek	11
3.2	Dlouhodobý hmotný majetek	11
3.3	Dlouhodobý finanční majetek	12
3.4	Kladný konsolidační rozdíl	13
3.5	Zásoby	13
3.6	Pohledávky	14
3.7	Krátkodobý finanční majetek	14
3.8	Pohyby vlastního kapitálu konsolidovaného celku	15
3.9	Rezervy	15
3.10	Závazky	16
3.11	Tržby	16
3.12	Personální údaje	17
3.13	Ostatní finanční výnosy a náklady	17
4	SOUDNÍ SPORY	17
5	UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	17

Příloha č. 1 – Schéma konsolidačního celku

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví postupy pro provedení konsolidované účetní závěrky podnikatelů, kteří účtují v soustavě podvojného účetnictví a jsou právníckými osobami.

Hodnotové údaje v příloze jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

1 VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU

1.1 Společnosti konsolidované plnou metodou

Společnosti zahrnuté do konsolidačního celku jsou:

Úroveň	Název společnosti	Sídlo společnosti	Datum akvizice	Podíl na ZK	Metoda konsolidace	
1	Matka	FTMO Holding a. s.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	-	-	-
2	Dcera	FTMO s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	30.1.2022	100 %	Plná
3	Dcera	FTMO Evaluation Global s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	20.7.2020	100 %	Plná
4	Dcera	FTMO Evaluation US s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	20.7.2020	100 %	Plná
5	Vnučka	FTMO Trading Global s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	16.8.2020	100 %	Plná
6	Vnučka	FTMO Trading US s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	16.8.2020	100 %	Plná
7	Dcera	FTMO Invest s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	21.4.2022	100 %	Plná
8	Dcera	FTMO Building s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	1.12.2020	100 %	Plná
9	Dcera	FTMO RE s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	29.3.2022	100 %	Plná
10	Dcera	FTMO Hotels s. r. o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	15.10.2020	100 %	Plná
11	Dcera	FTMO RE Holding	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	18.01.2023	100 %	Plná
12	Dcera	FTMO Brokerage Global	Naxou, 1 Flat/Office 1010, Strovolos 2043, Nicosia, Cyprus	08.02.2023	100 %	Plná
13	Dcera	Resslova 1 s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	21.04.2022	100 %	Plná
14	Vnučka	Staropramenná 31 s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	26.01.2023	100 %	Plná
15	Dcera	Quantlane s.r.o.	Náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	25.04.2023	100 %	Plná
16	Vnučka	Řípská 22 s.r.o.	Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	26.01.2022	100 %	Plná
17	Vnučka	Spain Investments 1 Costa Del Sol, S.L.	Bulevar Principe Alfonso de Hohenloge, Ed. Las Torres Local 3, 296 02 Marbella, Španělsko	01.09.2023	100 %	Plná

Dceřinou/vnukovskou společností se pro účely konsolidace rozumí společnost, v níž mateřská společnost má rozhodující vliv prostřednictvím:

- vlastnictví více než 50 % akcií/podílů na základním kapitálu, nebo
- uzavřené smlouvy nebo ustanovení ve stanovách nebo společenské smlouvě.

Tyto společnosti jsou konsolidovány metodou plné konsolidace.

Účetní závěrky společností zahrnutých do konsolidačního celku byly sestaveny k 31.12.2023.

1.2 Společnosti nezahrnuté do konsolidačního celku

Skupina FTMO Holding a.s. drží podíl v těchto společnostech, které nebyly zahrnuty do konsolidačního celku:

Název	Důvod osvobození z povinnosti konsolidace
FTMO Payments s. r. o. - 100 % Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
FTMO RE R2G 2 s.r.o. - 100 % Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
FTMO Broker CY LTD - 100 % Naxou, 1 Flat/Office 101, Strovolos, 2043, Kypr	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
Wild & Coco s.r.o. - 10 % Těšnov 1163/5, Nové Město, 110 00 Praha 1	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
FTMO RE SPV 1 s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
FTMO RE SPV 2 s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
FTMO RE SPV 3 s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
FTMO Payments SPV 1 s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
OM Services s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
OM2 Services s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
MO Services s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.
MO2 Services s.r.o. náměstí I. P. Pavlova 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2	Podíl na obratu a aktivech konsolidačního celku je nevýznamný.

1.3 Metoda konsolidace

Konsolidující účetní jednotka pro sestavení konsolidované účetní závěrky stanovila systém přímé konsolidace – za všechny podniky konsolidačního celku najednou, bez sestavení dílčích konsolidovaných účetních závěrek za dílčí konsolidační celky.

1.4 Změny konsolidačního celku

V běžném roce proběhly následující změny v rámci konsolidačního celku:

- Zařazení společnosti Quantlane s.r.o. do konsolidačního celku (datum akvizice 25.04.2023)
- Zařazení společnosti Řípská 22 s.r.o. do konsolidačního celku (datum akvizice 26.01.2022)
- Zařazení společnosti Spain Investments 1 Costa Del Sol, S.L. do konsolidačního celku (datum akvizice 01.09.2023)

1.5 Popis mateřské společnosti

Název: FTMO Holding a.s.

Sídlo: Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 09036989

Právní forma: akciová společnost

Rozhodující předmět činnosti: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Datum vzniku společnosti: zápis do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 25187, dne 12. března 2020

Osoby podílející se na základním kapitálu mateřské společnosti více než 20 %:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Sídlo/Bydliště	Obchodní podíl	
		Sledované úč. Období	Minulé úč. období
Marek Vašíček	Vršovická 896/32, Vršovice, 101 00 Praha 10	50 %	50 %
Otakar Šufner	Voršilská 143/4, Nové Město, 110 00 Praha 1	50 %	50 %

Mateřská společnost má základní kapitál ve výši 2 000 tis. Kč.

Členové správní rady mateřské společnosti k rozvahovému dni:

Člen správní rady: Otakar Šufner od 1. února 2022

Člen správní rady: Marek Vašíček od 14. května 2020

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku mateřské společnosti:

Dne 1. září 2023 došlo ke změně trvalého bydliště jednatele Otakara Šuffnera z Petržilova 3298/5 Modřany, 143 00 Praha 4 na Voršilská 143/4, Nové Město, 110 00 Praha 1.

2 OBECNÉ ÚDAJE

2.1 Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetní metody, postupy a účtování vycházejí z používaných účetních metod mateřské společnosti a jsou v souladu s platnými zákonnými předpisy v ČR, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Českými účetními standardy a vyhláškou Ministerstva financí č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění p. p., pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví. Stejně postupují i ostatní podniky vstupující do konsolidace.

2.2 Změny účetních politik a metod v průběhu účetního období

Skupina FTMO Holding a. s. se na začátku roku 2023 rozhodla prodloužit dobu odepisování u bytových domů, a to ze 30 na 50 let.

2.3 Oceňovací principy

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování Skupiny v předkládané konsolidované účetní závěrce jsou v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

Pro konsolidační celek jsou určující účetní zásady stanovené mateřskou společností.

Způsoby oceňování, které skupina používala při sestavení konsolidované účetní závěrky za rok 2023 jsou následující:

2.3.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 80 tis. Kč u hmotného majetku, a 80 tis. Kč u nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 80 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odpisování	Počet let / %
Stavby – byty, garáže a RD	Lineární	30 let
Stavby – ostatní	Lineární	50 let
Automobily	Lineární	5 let
Výpočetní technika	Lineární	3 roky
Jiný nehmotný majetek	Lineární	72 měsíců

2.3.2 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zápůjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti v podnicích s rozhodujícím nebo podstatným vlivem, realizovatelné cenné papíry a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům a burzám.

2.3.3 Zásoby

Zboží je oceňováno v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do skladu.

2.3.4 Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky.

Opravné položky k pohledávkám se tvoří v návaznosti na individuální posouzení rizika nesplacení. Opravné položky se netvoří k pohledávkám ke společnostem, které jsou propojenými osobami. Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

Pohledávky se rozdělují na krátkodobé a dlouhodobé, s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

2.3.5 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Závazky se rozdělují na krátkodobé a dlouhodobé, s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

2.3.6 Rezervy

Rezervy jsou určeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

2.3.7 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem České národní banky platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.3.8 Výnosy

Výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

2.3.9 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.3.10 Daně

2.3.10.1 Splatná daň

Vedení společnosti zaúčtovalo daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně, která vychází z jeho porozumění interpretace daňových zákonů platných v České republice k datu sestavení účetní závěrky a je přesvědčeno o správnosti výše daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky. S ohledem na existenci různých interpretací daňových zákonů a předpisů ze strany třetích osob včetně orgánů státní správy, závazek z daně z příjmů vykázaný v účetní závěrce společnosti se může změnit podle konečného stanoviska finančního úřadu.

3 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

	Software	Ostatní DNM	Nedokončený DNM
Pořizovací cena k 31.12.2022	280	87 188	2 040
+ Přírůstky /- Vyřazení	7 975	55 068	12 601
Pořizovací cena k 31.12.2023	8 255	142 256	14 641
Oprávkky k 31.12.2022	- 85	- 14 960	0
Oprávkky k 31.12.2023	-1 714	- 38 345	0
ZC k 31.12.2022	195	72 228	2 040
ZC k 31.12.2023	6 541	103 911	14 641

3.2 Dlouhodobý hmotný majetek

	Pozemky	Stavby	Samost. mov. věci a soubory mov. věci	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Umělecká díla, jiný dlouhodobý majetek	Nedokonč. DHM	Poskyt. zálohy na DHM	Celkem
Pořizovací cena k 31.12.2022	102 819	890 521	16 435	0	115 351	29 446	18 717	1 173 289
+ Přírůstky /- Vyřazení	39 888	192 601	8 881	59 730	19 982	-22 810	1 474	354 050
Pořizovací cena k 31.12.2023	142 707	1 083 122	25 316	59 730	135 333	6 636	20 191	1 527 339
Oprávkky k 31.12.2022	0	-38 716	-5 699	0	0	0	0	-44 415
Oprávkky k 31.12.2023	0	-61 272	-6 174	-2 323	0	0	0	-69 769
ZC k 31.12.2022	102 819	851 805	10 736	0	115 351	29 446	18 717	1 128 874
ZC k 31.12.2023	142 707	1 021 850	19 142	57 407	135 333	6 636	20 191	1 457 570

3.3 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek skupiny FTMO Holding a. s. je uveden níže:

	31.12.2023	31. 12. 2022
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba - nezahrnuté do konsolidačního celku	1 614	2 084
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	93 317	39 258
Celkem	94 931	41 342

Skupina FTMO Holding a. s. vykazovala k 31.12.2023 obchodní podíl v dceřiných společnostech nezahrnutých v konsolidačním celku:

- FTMO RE R2G 2 s.r.o. ve výši 31 tis. Kč
- FTMO Broker CY LTD ve výši 24 tis. Kč
- FTMO Payment s.r.o. ve výši 1 385 tis. Kč
- FTMO RE SPV 1 s.r.o. ve výši 25 tis. Kč
- FTMO RE SPV 2 s.r.o. ve výši 25 tis. Kč
- FTMO RE SPV 3 s.r.o. ve výši 25 tis. Kč
- OM Services s.r.o. ve výši 25 tis. Kč
- OM 2 Services s.r.o. ve výši 25 tis. Kč
- MO Services s.r.o. ve výši 25 tis. Kč
- MO 2 Services s.r.o. ve výši 25 tis. Kč
- Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly tvoří ostatní dlouhodobý podíl ve společnosti Wild & Coco s.r.o. ve výši 10 320 tis. Kč a dále investice do portfolia dlouhodobých majetkových cenných papírů.

3.4 Kladný konsolidační rozdíl

	FTMO Building	FTMO Brokerage Global	FTMO Hotels	Staro pramen ná 31	FTMO s.r.o.	Quantlane s.r.o.	Řípská 22 s.r.o.	CELKEM
Konsolidační rozdíl z r. 2022	x	24	x	20	9 299 472	0	0	9 299 516
Oprávký k 31.12.2022	- 7 846	-1	- 18	-1	- 891 199	0	0	- 899 065
Zůstatek k 31.12.2022	67 466	23	155	19	8 408 273	0	0	8 475 936
Konsolidační rozdíl z r. 2023						15	20	35
Odpis konsolidačních o rozdílu za rok 2023	-3 766	-1	-9	- 1	- 464 974	0	-1	- 468 752
Oprávký k 31.12.2023	- 11 612	- 2	- 27	- 2	- 1 356 173	0	-1	- 1 367 817
Zůstatek k 31.12.2023	63 700	22	146	18	7 943 299	15	19	8 007 219

Bylo rozhodnuto, že konsolidační rozdíly budou odepisovány rovnoměrně po dobu 20 let.

3.5 Zásoby

K 31.12.2023 činí zásoby skupiny celkem 1 244 tis. Kč, jedná se o zásoby zboží.

3.6 Pohledávky

	31.12.2023	31.12.2022
Pohledávky z obchodních vztahů	0	0
Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	4 436	3 955
Odložená daňová pohledávka	5 201	3 446
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	4 879	3 062
Jiné pohledávky	16 475	16 483
Dlouhodobé pohledávky	30 991	26 946
Pohledávky z obchodních vztahů	6 597	2 076
Krátkodobé poskytnuté zálohy	45 887	38 333
Stát – daňové pohledávky	7 262	4 435
Dohadné účty aktivní	22 758	13 977
Jiné pohledávky	116 718	14 566
Krátkodobé pohledávky	199 222	73 387
Celkem	230 213	100 333

Skupina FTMO Holding a. s. k 31.12.2023 vytvořila opravnou položku k pohledávkám ve výši 24 tis. Kč (k 31.12.2022: 858 tis. Kč).

V rámci skupiny neneviduje žádná společnost pohledávky a závazky se třetími stranami s dobou splatnosti delší než 5 let.

Skupina nemá pohledávky kryté věcnými zárukami, ani pohledávky, které slouží jako ručení pro závazky.

3.7 Krátkodobý finanční majetek

Struktura krátkodobého fin. majetku skupiny FTMO Holding a. s. je uvedena níže:

	31.12.2023	31.12.2022
Ostatní krátkodobý finanční majetek	102 378	340 220
Celkem	102 378	340 220

V roce 2023 se jedná o krátkodobé cenné papíry. V roce 2022 šlo o směnky se splatností do 1 roku.

3.8 Pohyby vlastního kapitálu konsolidovaného celku

	31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	31.12.2023
Základní kapitál	2 000	0	0	2 000
Ážio		0	0	0
Ostatní kapitálové fondy	10 016 194	0	0	10 016 194
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly vyplývající z konsolidačních úprav	0	0	0	0
Fondy ze zisku	0	0	0	0
Výsledek hospodaření minulých let	827 088	817 122		1 644 210
Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	972 597	1 415 446	- 972 597	1 415 446
Vlastní kapitál celkem	11 817 879	1 874 851	-1 055 839	13 077 850

3.9 Rezervy

	31.12.2023	31.12.2022
Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0
Rezerva na daň z příjmů	90 463	68 824
Rezerva podle zvláštních právních předpisů	0	0
Ostatní rezervy	33 535	20 691
Rezervy	123 998	89 515

Skupina tvoří rezervy na důchody a podobné závazky, na nevyčerpané dovolené, na provozní náklady a rezervy na daň z příjmů.

3.10 Závazky

Struktura závazků skupiny FTMO Holding a. s. je uvedena níže:

	31.12.2023	31.12.2022
Dlouhodobé přijaté zálohy	2 546	1 741
Závazky z obchodních vztahů	0	862
Dohadné účty pasivní	0	1 212
Odložený daňový závazek	1 112	198
Jiné závazky	0	0
Dlouhodobé závazky	3 658	4 013
Krátkodobé přijaté zálohy	14 075	7 698
Závazky z obchodních vztahů	44 706	29 757
Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
Závazky k zaměstnancům	4 841	2 904
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 500	1 642
Stát - daňové závazky a dotace	125 895	62 018
Dohadné účty pasivní	50 641	17 168
Jiné závazky	70 959	72
Krátkodobé závazky	313 617	121 259
Celkem	317 275	125 272

Skupina nemá krátkodobé závazky kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele.

3.11 Tržby

Struktura tržeb skupiny FTMO Holding a. s. je uvedena níže:

Druh činnosti	2023	2022
Tržby z prodeje služeb	4 653 156	3 863 426
Tržby za prodej zboží	441	420
Celkem	4 653 597	3 863 846

3.12 Personální údaje

Celkové konsolidované osobní náklady za období končící k 31.12.2023 představují hodnotu 156 043 tis. Kč (118 506 tis. Kč za rok 2022) včetně odměn členům statutárních orgánů.

Struktura osobních nákladů v konsolidovaném celku:

	Zaměstnanci společnosti celkem	
	2023	2022
Průměrný počet zaměstnanců	68	48
Mzdové náklady	125 626	96 870
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	28 316	20 622
Sociální náklady	2 101	1 014
Osobní náklady celkem	156 043	118 506

3.13 Ostatní finanční výnosy a náklady

Celkové konsolidované výnosy za období končící 31. 12. 2023 představují hodnotu 45 330 691 tis. Kč (157 408 tis. Kč za rok 2022).

Celkové konsolidované náklady za období končící 31.12. 2023 představují hodnotu 45 366 581 tis. Kč. (256 987 tis. Kč za rok 2022).

Nárůst finančních výnosů i nákladů souvisí s akvizicí Quantlane s. r.o., která obchoduje na finančních trzích na vlastní účet. Zisky či ztráty z obchodování se v účetnictví vzájemně nekompenzují.

4 SODNÍ SPORY

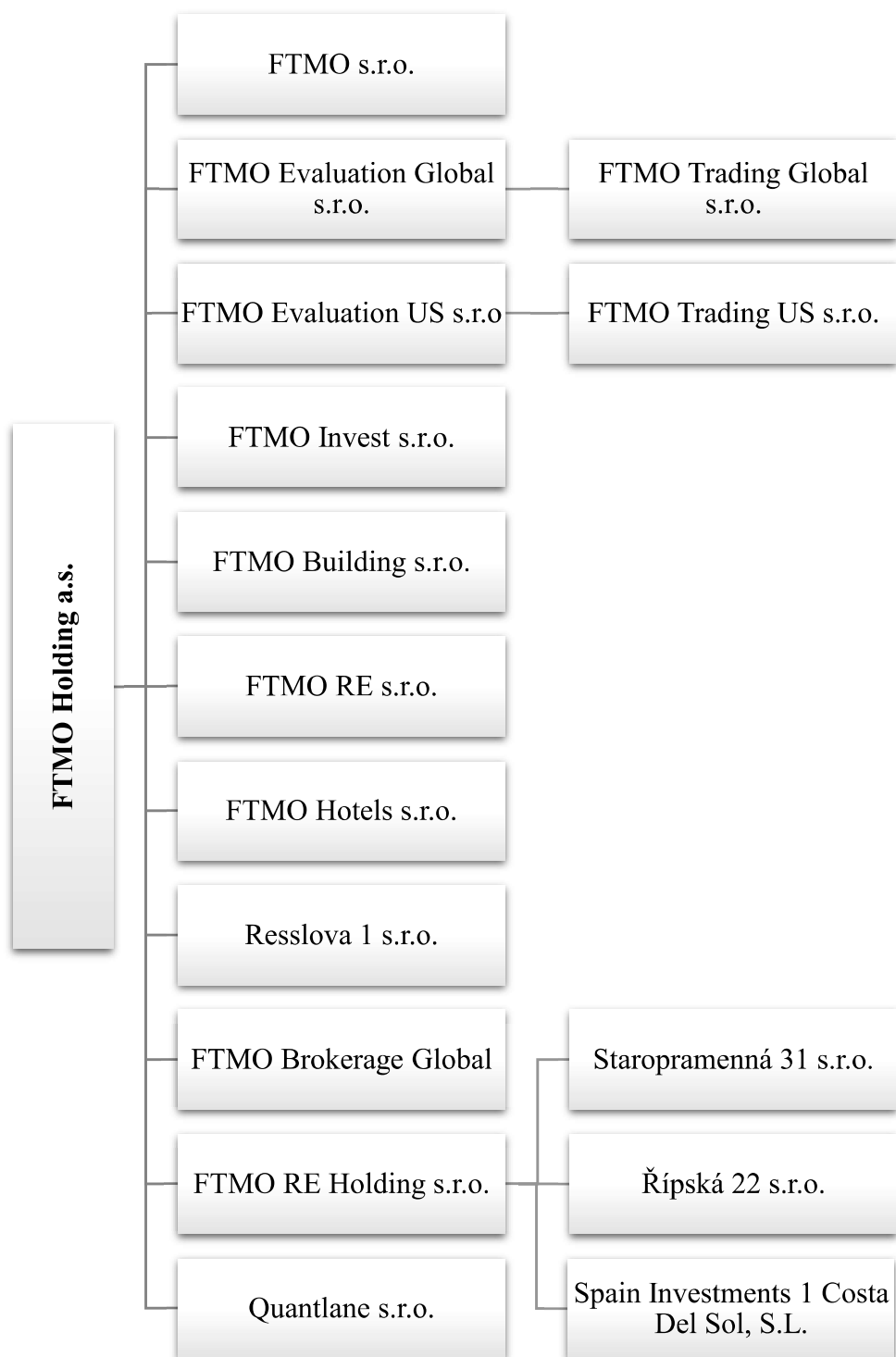
K datu sestavení konsolidované účetní závěrky nebyla skupina FTMO Holding a.s. účastna žádného soudního sporu.

5 UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na konsolidovanou účetní závěrku.

Sestaveno dne: 21.10.2024	Podpis statutárního zástupce: Otakar Šuffner v.r. Marek Vašíček v.r.
----------------------------------	--

SCHÉMA KONSOLIDAČNÍHO CELKU



8. Zpráva nezávislého auditora

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti

FTMO Holding a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti FTMO Holding a.s. (dále také „Společnost“) a jejich dceřiných společností (dále také „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. prosinci 2023, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty za období končící 31. prosince 2023, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu, konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2023 a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny k 31. prosinci 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření období končící 31. prosince 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá správní rada Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu konsolidované účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost správní rady Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku

Správní rada Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je správní rada Společnosti povinna posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol správní radou.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Společnosti uvedla v příloze konsolidované účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupina ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do Skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme se řízení auditu Skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 21. října 2024

Moore Audit CZ s.r.o.
Evidenční číslo 599
Karolinská 661/4
186 00 Praha 8



Milan Poláček
Statutární auditor, evidenční číslo 1838

9. Závěrečné prohlášení

Tato zpráva podává ucelené informace o činnosti a stávajícím hospodářském postavení Skupiny se zohledněním významných skutečností po rozvahovém dni.

Datum: 21 / 10 / 2024

Otakar Šuffner v. r.

Člen správní rady

Marek Vašíček v. r.

Člen správní rady