

**Zpráva nezávislého auditora
k řádné účetní závěrce k 31. 12. 2023**

pro

Alza.cz a. s.

**se sídlem
Jankovcova 1522/53
Holešovice, 170 00 Praha 7**

IČO:27082440

OBSAH:

Zpráva auditora

Přílohy:

Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát

Příloha k účetní závěrce

Přehled o peněžních tocích

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

Výroční zpráva

Údaje o zpracovateli zprávy

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Auditor PKM Audit & Tax s. r. o., se sídlem U Tvrze 38, Praha 10 10800, oprávněný k auditorské činnosti podle zákona č. 93/2009 Sb. o auditorech, číslo oprávnění KA ČR 455, zastoupený odpovědným auditorem Ing. Václavou Pekařovou, číslo oprávnění KA ČR 520, ověřil pro vlastníky účetní závěrku společnosti **Alza.cz a.s. zapsané v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8573, se sídlem Jankovcova 1522/53, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 27082440 za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Alza.cz a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2023 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Alza.cz a.s. k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují

požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva, dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody

(koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo, dozorčí radu a mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

PKM Audit & Tax s. r. o.
U Tvrze 38
108 00 Praha 10
evidenční číslo KA ČR 455

Zastoupené auditorem:
Ing. Václavou Pekařovou
evidenční číslo KA ČR 520



28. 6. 2024

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31.12.2023

(údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč)

sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Alza.cz a.s.

IČO : 27082440

DIČ : CZ27082440

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Jankovcova 1522/53

Praha 7

17000

Právní forma účetní jednotky :

Předmět podnikání nebo jiné činnosti :

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od
Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od

1.1.2023	do	31.12.2023
1.1.2022	do	31.12.2022

Obsah účetní závěrky :

Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát

Příloha v plném znění

Výkaz Cash flow

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

strana	počet stran
2	4
6	2
8	9
17	1
18	1

Podpisující osoba/vztah k účetní jednotce :

Okamžik sestavení 27. června 2024	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky 	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
--	---	--

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

IČ

27082440

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Alza.cz a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Jankovcova 1522/53

Praha 7

17000

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	17 565 321	-2 717 060	14 848 261	13 661 814
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 28)	003	6 947 732	-2 307 857	4 639 875	4 858 938
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	4 307 028	-1 483 945	2 823 083	3 236 503
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	4 307 028	-1 483 945	2 823 083	3 236 266
2.1	Software	007	794 948	-606 164	188 784	251 008
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	3 512 080	-877 781	2 634 299	2 984 258
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	1 237
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	1 237
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	2 632 599	-823 912	1 808 687	1 614 736
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	65 070	-18 180	46 890	37 740
1.1	Pozemky	016	10 832	0	10 832	10 832
1.2	Stavby	017	54 238	-18 180	36 058	26 908
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	2 475 444	-805 732	1 669 712	784 100
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	92 085	0	92 085	792 896
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	73 322	0	73 322	166 152
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	18 763	0	18 763	626 744
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	8 105	0	8 105	7 699
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	8 105	0	8 105	7 699
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
			C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	5 645 289	-307 221	5 338 068	4 509 840
C. I. 1	Materiál	039	347 103	0	347 103	240 667
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	5 088 575	-307 221	4 781 354	4 041 632
3.1	Výrobky	042	0	0	0	0
3.2	Zboží	043	5 088 575	-307 221	4 781 354	4 041 632
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	209 611	0	209 611	227 541
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	3 534 705	-101 982	3 432 723	3 095 198
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	77 669	0	77 669	45 869
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	68 948	0	68 948	45 869
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	8 721	0	8 721	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	8 721	0	8 721	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	3 457 036	-101 982	3 355 054	3 049 329
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2 604 069	-101 982	2 502 087	1 630 507
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	852 967	0	852 967	1 418 822
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	412 019
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	15 270	0	15 270	70 429
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	753 510	0	753 510	708 935
2.4.6	Jiné pohledávky	067	84 187	0	84 187	227 439
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 +70)	068	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 +73)	071	677 401	0	677 401	606 905
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	198 636	0	198 636	124 974
2	Peněžní prostředky na účtech	073	478 765	0	478 765	481 931
D. I.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)	074	760 194	0	760 194	590 933
D. I.	Náklady příštích období	075	712 516	0	712 516	549 469
D. II.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D. III.	Příjmy příštích období	077	47 678	0	47 678	41 464

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	14 848 261	13 661 814
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 - 100)	079	1 144 751	3 204 930
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	2 000	2 000
1	Základní kapitál	081	2 000	2 000
2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	-1 549	-1 955
A. II. 1	Ážio	085	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	-1 549	-1 955
2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	-1 549	-1 955
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	400	400
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	400	400
2	Statutární a ostatní fondy	094	0	0
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	0	2 550 193
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	0	2 550 193
2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	0	0
3	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	098	0	0
A. V. 1	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 83 - 88 + 89 + 122)/	099	1 143 900	654 292
2	Rozhodnuto o zálohách na výplatě podílů na zisku (-)	100	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	13 120 607	9 952 866
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	4 065	15 412
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
4	Ostatní rezervy	106	4 065	15 412
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	13 116 542	9 937 454
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 až 119)	108	2 113 783	2 473 108
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř.110 + 111)	109	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	111	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	112	1 400 000	1 960 000
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	2 612	0
4	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	711 171	513 108
7	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
8	Odložený daňový závazek	118	0	0
9	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119	0	0
9.1	Závazky ke společníkům	120	0	0
9.2	Dohadné účty pasívní	121	0	0
9.3	Jiné závazky	122	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 až 133)	123	11 002 759	7 464 346
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 125 + 126)	124	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	126	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	0	0
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	150 816	186 634
4	Závazky z obchodních vztahů	129	8 284 023	5 426 982
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	803 882	810 103
7	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	1 764 038	1 040 627
8.1	Závazky ke společníkům	134	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	136	120 357	100 190
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	66 817	51 243
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	138	800 269	733 957
8.6	Dohadné účty pasivní	139	776 023	154 686
8.7	Jiné závazky	140	572	551
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 142 + 143)	141	582 903	504 018
D. I.	Výdaje příštích období	142	226 513	174 443
D. II.	Výnosy příštích období	143	356 390	329 575

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

27082440

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

Alza.cz a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Jankovcova 1522/53

Praha 7

17000

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	2 571 211	2 331 322
II.	Tržby za prodej zboží	02	43 294 628	38 660 831
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	41 560 617	37 471 977
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	36 737 271	33 137 128
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	377 849	319 715
3.	Služby	06	4 445 497	4 015 134
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	-51 649	-61 749
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	1 876 477	2 044 580
1.	Mzdové náklady	10	1 382 454	1 509 716
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	494 023	534 864
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	447 148	480 024
2. 2	Ostatní náklady	13	46 875	54 840
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	783 542	755 292
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	743 468	667 227
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	743 468	667 227
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	36 997	81 148
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	3 077	6 917
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	422 546	370 189
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	17 448	8 272
2	Tržby z prodaného materiálu	22	1 777	616
3	Jiné provozní výnosy	23	403 321	361 301
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	282 286	232 238
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	10 746	5 996
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	55 915	76 072
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-11 348	-14 831
5.	Jiné provozní náklady	29	226 973	165 001
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	1 837 112	920 004

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	79 786	73 763
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	79 786	73 763
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	120 895	262 625
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	120 895	262 625
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	227 737	79 985
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	137 128	159 644
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	137 128	159 644
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	307 761	323 867
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	149 506	153 374
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	158 255	170 493
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	354 126	445 531
K.	Ostatní finanční náklady	47	616 862	683 808
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-460 425	-146 097
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	1 376 687	773 907
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	232 787	119 615
1.	Daň z příjmů splatná	51	255 866	139 094
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-23 079	-19 479
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 53)	53	1 143 900	654 292
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	1 143 900	654 292
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	46 980 320	42 303 905

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Alza.cz a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Jankovcova 1522/53

Praha 7

17000

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		606 905
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	1 376 687
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	816 266
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	743 468
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-11 347
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-6 702
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	-79 786
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	170 633
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	2 192 953
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	2 282 284
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-506 786
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	3 617 298
A. 2 3	Změna stavu zásob	-828 228
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	4 475 237
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-307 761
A. 4	Přijaté úroky	137 128
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-232 787
A. 6	Přijaté podíly na zisku	79 786
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	4 151 603
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-524 405
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	6 702
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-517 703
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-359 325
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-3 204 079
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	406
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-3 204 485
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-3 563 404
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	70 496
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	677 401

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Alza.cz a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Jankovcova 1522/53

Praha 7

17000

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	2 000
E. Ažio	0	0	0	0
F. Rezervní fond	400	0	0	400
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	-1 955	0	-406	-1 549
J. Zisk minulých účetních období	3 204 485	0	3 204 485	0
K. Ztráta minulých účetních období	0	0	0	0
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	1 143 900	XX	1 143 900
* Celkem	3 204 930	1 143 900	3 204 079	1 144 751

Alza.cz a. s.

Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7, IČ 27082440

Příloha v účetní závěrce k

31.12.2023

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY
 - a) Dlouhodobý nehmotný majetek
 - b) Dlouhodobý hmotný majetek
 - c) Finanční majetek
 - d) Peněžní prostředky
 - e) Zásoby
 - f) Pohledávky
 - g) Vlastní kapitál
 - h) Cizí zdroje
 - i) Devizové operace
 - j) Použití odhadů
 - k) Účtování výnosů a nákladů
 - l) Daň z příjmů
 - m) Následné události
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK
 - a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)
 - b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)
 - c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)
5. ZÁSoby
6. POHLEDÁVKY
7. OPRAVNÉ POLOŽKY
8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY
9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV
10. VLASTNÍ KAPITÁL
11. REZERVY
12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY
13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY
14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM
15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV
16. DERIVÁTY
17. DAŇ Z PŘÍJMU
18. LEASING
19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE
20. VÝNOSY
21. OSOBNÍ NÁKLADY
22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI
23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ
24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY
25. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ
26. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ
27. PŘEDPOKLAD NEPŘETŘŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI
28. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI
29. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)
30. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Obsah

1. PŮPIS SPOLEČNOSTI

Alza.cz a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v ulici Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7, Česká republika, identifikační číslo 27082440. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze pod spisovou značkou 8673, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

V roce 2018 bylo zapsáno v obchodním rejstříku nové sídlo společnosti Jankovcova 1522/53, Holešovice, 170 00 Praha 7

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	Podíl	tj. %
L.S. Investments Limited	Nikósie, CHAPO CENTRAL, 1st floor, Spyrou Kyprianou 20	2 000 000	100,00%	2 000 000	100,00%

Společnost je součástí konsolidačního celku.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni :

Jméno a příjmení	Funkce :
Aleš Zavoral	Předseda představenstva
Jakub Krejčíř	Místopředseda představenstva
Miroslav Kóvary	Místopředseda představenstva
Petr Bena	Místopředseda představenstva
Jan Moudřík	Předseda dozorčí rady
Hana Žáková Petrová	Člen dozorčí rady
Katarína Lexová	Člen dozorčí rady

Organizační struktura:

Oddělení	Ředitel
Sales a Purchasing	Petr Bena
Finance	Lukáš Jezbera
IT	Vladimír Dědek, Ondřej Pešta, Bedřich Lacina
Expanze a facility	Peter Šupák
HR	Marek Premus
Marketing	Klára Blažková
Vendoři a B2B	Lukáš Glöckl
Logistika	Miroslav Kóvary
Reklamáce	Lukáš Janeček
Prodejní síť	Ondřej Fabiánek
Call Centrum	Lenka Bartizalová
Compliance	Pavla Vrbková
Transport	Jakub Krejčíř
Poprodejní služby	Petra Janovská

Účetní závěrka je sestavena k 31.12.2023.

Vykazované hodnoty jsou v tisících Kč.

Obsah

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2023 a 2022 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2023 a 2022 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Výdaje na vývoj, jehož výsledky jsou určeny k obchodování, jsou aktivovány jako nehmotný majetek a vykázány v pořizovací ceně.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3
Software	3
Ostatní ocenitelná práva	10
Goodwill	-
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	-

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje rozdíl mezi oceněním obchodního závodu (nebo jeho částí) nabytého zejména převodem nebo přechodem za úplatou či vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn obchodní korporace, s výjimkou změny právní formy, a souhmem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávající, vkládající, zanikající nebo rozdělované odštěpením sníženým o převzaté dluhy.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Stavby	Na dobu nájemní smlouvy
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15
Stroje, přístroje zařízení, regály	5-10
Dopravní prostředky	5
Zařízení určené k pronájmu	2-6

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.

Ekvivalencí se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody FIFO. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

h) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

i) Devízové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití dohadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nimž věcně i časově souvisejí.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

m) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Software	700 977	93 971	0	794 948
Nedokončený nehmotný majetek	1 237	94 000	95 236	0
Ocenitelná práva	3 510 892	1 188	0	3 512 080
Celkem	4 213 106	189 159	95 236	4 307 028

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Vyřazení	Přírůstky	Konečný zůstatek
Software	-449 969	0	156 195	-606 164
Nedokončený nehmotný majetek				
Ocenitelná práva	-526 634	0	351 147	-877 781
Celkem	-976 603	0	507 342	-1 483 945

Souhrnná výše nehmotného majetku uvedeného v rozvaze čísla k 31. 12. 2023 v zůstatkových cenách
2 823 083 (k 31. 12. 2022 3 236 503 tis. Kč).

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	10 832	0	0	10 832
Technické zhodnocení budov	39 582	15 104	447	54 238
Vozidla	140 682	17 507	39 418	118 771
Samostatné movité věci	1 245 763	1 105 609	19 620	2 331 752
Alza NEO	21 968	14 093	11 139	24 921
Oceňovací rozdíl k nabitému majetku	0	0	0	0
Nedokončený hmotný majetek	626 744	656 350	1 264 330	18 763
Zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	166 152	279 972	372 803	73 322
Celkem	2 251 723	2 088 635	1 707 759	2 632 600

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Vyřazení	Přírůstky	Konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Technické zhodnocení budov	-12 674	447	5 953	-18 180
Vozidla	-67 440	39 418	33 115	-61 137
Samostatné movité věci	-552 413	19 620	206 136	-738 929
Alza NEO	-4 460	11 139	12 345	-6 666
Oceňovací rozdíl k nabitému majetku	0	0	0	0
Nedokončený hmotný majetek	0	0	0	0
Celkem	-636 987	70 626	267 550	-823 911

K 31. 12. 2023 souhrnná výše hmotného majetku uvedeného v rozvaze čísla v zůstatkových cenách
1 808 688 tis. Kč. (k 31. 12. 2022 1 614 736 tis. Kč).

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	7 699	619	213	8 105

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2023 (v tis. Kč):

Název a právní forma společnosti	Alza.sk s.r.o.	Alza.hu Kft	Alza.de GmbH	Alza.at GmbH
Sídlo společnosti	Štábovska 1D 02 Bratislava 831	Váci út 22-24, 1132 Budapest	Geigerstrasse 2 80689 München	Favoritenstrasse 21, AT- 1040 Wien
Podíl v %	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Aktiva celkem	1 469 699	197 030	571	22 401
Vlastní kapitál	84 724	13 038	415	1 854
Základní kapitál a kapitálové fondy	164	5 358	618	865
Fondy ze zisku	16	0	0	0
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	1 813	0	-213	0
Zisk/Ztráta běžného roku	82 730	6 144	9	791

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2022 (v tis. Kč):

Název a právní forma společnosti	Alza.sk s.r.o.	Alza.hu Kft	Alza.de GmbH	Alza.at GmbH
Sídlo společnosti	Štábovska 1D 02 Bratislava 831	Váci út 22-24, 1132 Budapest	Golgerstrasse 2 80689 München	Favoritenstrasse 21, AT- 1040 Wien
Podíl v %	100%	100%	100%	100%

Alza.cz a.s.
Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Aktiva celkem	757 173	146 393	1 147	23 627
Vlastní kapitál	73 394	10 106	391	1 652
Základní kapitál a kapitálové fondy	180	4 992	603	844
Fondy ze zisku	16	0	0	0
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	1 768	0	-257	0
Zisk/Ztráta běžného roku	71 466	4 091	36	646
Dividendy vyplacené ve 2023	73 566	5 428	0	793

Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditury ověřené (Alza.sk s.r.o., Alza.hu Kft)/ neověřené (ostatní) obrátové předvahy jednotlivých společností.

5. ZÁSoby

K 31. 12. 2023 byly zásoby materiálu společnosti v hodnotě	347 103 tis. Kč	(k 31. 12. 2022	240 667 tis. Kč v C.I.1).
K 31. 12. 2023 byly zásoby zboží společnosti v hodnotě	4 781 354 tis. Kč	(k 31. 12. 2022	4 041 632 tis. Kč v C.I.3.2).
K 31. 12. 2023 byly poskytnuty zálohy na zboží	209 611 tis. Kč	(k 31. 12. 2022	227 541 tis. Kč v C.II.2.4.4).

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2023 vytvořeny opravné položky.

Stav zákonných dle § 8 Zákona o rezervách 34 939 tis. Kč.
Účetní opravné položky jsou vytvořeny ve výši 67 042 tis. Kč.

K 31.12.2023 stav nepromlčených pohledávek, k nimž lze tvořit opravné položky dle § 8a zákona o rezervách, činil 40 503 tis. Kč
(k 31.12.2022 31 636 tis. Kč)

Společnost z důvodu nedobytnosti odepsala do nákladů v roce 2023 pohledávky ve výši 29 829 tis. Kč
(v roce 2022 33 026 tis. Kč) a postoupila pohledávky v nominální hodnotě 18 963 tis. Kč

Dohadné účty aktivní zahrnují především očekávané dobropisy za zpětné rabaty a ochrany skladu ke zboží v hodnotě 410 347 tis. Kč,
očekávané vyrovnání nedořešených reklamací zboží v hodnotě 113 533 tis. Kč,
očekávané příspěvky na marketingové kampaně 92 772 tis. Kč,
provize z prodeje finančních produktů 136 857 tis. Kč,

Společnost neviduje pohledávky se splatností delší než 5 let

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 22).

DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Odložená daňová pohledávka (viz bod 17) ve výši: 68 948 tis. Kč.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).
Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

	Zůstatek 2020	Zůstatek 2021	Zůstatek 2022	Změna 2023	Zůstatek 2023
Dlouhodobý majetek	0	0	0	0	
Zásoby	108 130	189 077	270 224	36 997	307 221
Pohledávky - zákonné	38 258	32 531	38 963	-4 024	34 939
Pohledávky - ostatní	65 839	59 456	59 941	7 101	67 042

Účetní opravné položky k
pohledávkám obecně (platná od
ledna 2020):

Počet dní po splatnosti	0 - 29	30 - 89	90 - 179	180 - 364	> 364	
Opravná položka ve výši	0%	0%	25%	50%	100%	

ALZA NEO a Třetinka (Platná od
ledna 2020):

Veškeré faktury, pokuty a
poplatky vztahující se k Alza
Neo + Třetinkové faktury:

	0 - 29	30 - 89	90 - 179	180 - 364	> 364	
Opravná položka pro NEO Dohrazovací faktury	0%	50%	50%	100%	100%	
Opravná položka pro NEO členské faktury/Třetinka	0%	25%	50%	100%	100%	

Pohledávky z knihy 24
(pohledávky za zaměstnanci):

Počet dní po splatnosti	0 - 29	30 - 89	90 - 179	180 - 364	> 364	
Opravná položka ve výši	0%	80%	80%	80%	100%	

Treasury:

Pododdělení řešitele salda
„treasury“

Počet dní po splatnosti	0 - 29	30 - 89	90 - 179	180 - 364	> 364	
Opravná položka ve výši	0%	50%	100%	100%	100%	

Fraud:

Počet dní po splatnosti	0 - 29	30 - 89	90 - 179	180 - 364	> 364	
Opravná položka ve výši	100%	100%	100%	100%	100%	

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.
Opravné položky ke zboží společnost tvoří převážně k poškozené zásobě, kterou nenabízí k prodeji.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31.12. 2023 byly peněžní prostředky v hodnotě	677 401 tis. Kč	(k 31.12.2022	606 905 tis. Kč).
Z toho 198 636 tis. Kč v pokladně a	478 765 tis. Kč na bankovních účtech.		

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především drobný majetek k pronájmu a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší v hodnotě 712 516 tis. Kč.

Příjmy příštích období zahrnují především transakce spojené s prodejem zboží a jeho marketingovou podporou a jsou účtovány do období, do kterého věcně a časově přísluší v hodnotě 47 678 tis. Kč.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

viz. Přehled o změnách vlastního kapitálu

Zisk společnosti bude ve 100% výši vyplacen jako dividenda.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

	Zůstatek 2020	Zůstatek 2021	Zůstatek 2022	Změna 2023	Zůstatek 2023
Ostatní	27 500	30 243	15 412	-11 348	4 064

Ostatní rezervy byly vytvořeny na případné náklady na soudní spory a pokuty na základě podkladu od advokáta společnosti.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2023 -2 113 783 tis. Kč
z toho k úvěrovým institucím -1 400 000 tis. Kč

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2023 měla společnost následující krátkodobé závazky z obchodních vztahů 11 002 759 v tis. Kč,
především závazky za dodané zboží

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyfakturované licenční poplatky, nájemné a logistické služby.
Jejich výše je stanovena na základě smluv a transferprice dokumentace.
Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 22).

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

K 31. 12. 2023 má společnost závazky k úvěrovým institucím ve výši 1 400 000 tis. Kč.
Splatnost závazku je 30. 6. 2026

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především pozdě vyfakturované nakoupené služby týkajících se roku 2023 a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší
v hodnotě 226 513 tis. Kč

Výnosy příštích období zahrnují předčasně vyfakturované prodeje zboží a předem placenou marketingovou podporu a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.
v hodnotě 356 390 tis. Kč

16. DERIVÁTY

Účetní jednotka využívá derivátových obchodů s bonitními bankovními protistranami za účelem obchodování a zajištění finančních rizik, kterým je vystavena.

tis. CZK	Reálná hodnota		31. prosince 2023	
	Kladná	Záporná	Nominální hodnota	
Měnové forwardy	85 900		0	1 889 085
		v měně	v CZK	
HUF	0,06455	4 800 000 000,00		309 840 000,00
EUR úvěr	24,725	55 172 413,79		1 364 137 930,96
EUR	24,725	8 700 000,00		215 107 500,00

Změny reálné hodnoty výše uvedených finančních derivátů zajišťujících peněžní toky jsou vykázány jako výnosy či náklady z přecenění cenných papírů a derivátů.

17. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2023 a 2022 (v tis. Kč):

	2023	2022
Zisk před zdaněním	1 376 687,00	773 907,00
Daň z příjmu splatná	255 866,00	139 094,00
Daň z příjmu odložená	-23 079,00	-19 479,00
Efektivní daňová sazba	16,91%	15,46%

Ve společnosti v současné době neprobíhá kontrola finančního úřadu na daň z příjmu/daň z přidané hodnoty.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Alza.cz **IČ 27082440**

Výpočet odložené daně

Suma účetních zůstatkových cen 4 538 855 331,38 Kč

Suma daňových zůstatkových cen mimo vyřazené 4 431 291 713,55 Kč

Titul	Účet	Sazba daně		
Rozdíl ZCÚ x ZCD	- 107 563 617,83 Kč	21%	- 22 588 359,74 Kč	Odložený daňový závazek 592/481
Opravné položky a smluvní pokuty	559* 435 886 292,80 Kč	21%	91 536 121,49 Kč	Odložená daňová pohledávka 481/592
Výše závazku k 31.12.2020			68 947 761,74 Kč	Odložený daňový závazek 592/481

PZ 2023 45 868 536,00

Změna stavu 23 079 226 481/592

KZ 2023 68 947 762

důvod k úč.odložené daně

391 xxx v budoucnu daňové	67 035 915,69 ano
196 xxx opravné položky ze zboží	307 006 427,16 ano
644 xxx Nezaplacené	-30 928 598,85 ano
544 xxx Nezaplacené	135 392,02 ano
373 100 Přecenění úvěru/Swapu ČSOB	92 637 156,78 ano

18.LEASING

Společnost neměla najatý majetek pomocí finančního ani operativního leasingu

19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost k 31. 12. 2023 je solidárním dlužníkem za investiční úvěr společnosti Jankovcova 53 s. r. o. ve výši 10 924 tis. EUR.

20. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč): 46 980 321

Výnosy	2023		2022	
	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Zahraničí
Služby (602)	2 213 619	357 592	2 020 451	310 871
Zboží (604)	29 815 029	13 479 599	26 500 359	12 160 470
Ostatní výnosy	174 209		121 260	
Provize zprostředkování pojištění a úvěru	255 570		262 692	
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	17 448		8 272	
Dividendy	0	79 786	0	73 763
Kurzové zisky	329 446		423 496	
Výnosy z derivátových operací	120 895		262 625	
Úroky	137 128		159 644	
Celkem	33 063 344	13 916 977	29 758 799	12 545 104

21. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2023		2022
	Celkový počet zaměstnanců	z toho: Vedení společnosti	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	1 856	20	2 273
Mzdy	1 382 454	102 986	1 509 716
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	447 148	22 389	480 024
Ostatní	46 875	592	54 840
Osobní náklady celkem	1 876 477	125 967	2 044 580

23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Na výzkum a vývoj bylo v roce 2023 vynaloženo (v roce 2022 61 749 tis. Kč)	51 649 tis. Kč.
související SW byl technicky zhodnocen ve výši (v roce 2022 113 850 tis. Kč)	70 220 tis. Kč.

24.VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Položka služby představuje 4 445 497 tis. Kč, tvořena je především:

reklamou	1 318 273 tis. Kč
dopravou zboží	704 884 tis. Kč
náklady na prodané elektronické licence	195 093 tis. Kč
nákupem dalších logistických služeb	951 559 tis. Kč
nájem a související služby	351 141 tis. Kč
služby personálních agentur	345 590 tis. Kč

Jiné provozní náklady tvoří:

odpisy a postoupení pohledávek	48 792 tis. Kč
opravy poškozeného zboží	50 553 tis. Kč
pojištění	21 484 tis. Kč
dary	27 306 tis. Kč
likvidace neprodejných zásob a majetku	59 696 tis. Kč
Ostatní	19 141 tis. Kč

Úroky:

nákladové úroky	307 761 tis. Kč
-----------------	-----------------

Ostatní finanční náklady tvoří:

bankovní poplatky spojené s platbami kartou	287 380 tis. Kč
kurzové ztráty	329 287 tis. Kč

25.VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ

V r. 2023 nebyla provedena žádná vzájemná zúčtování

26.SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Společnost v účetní závěrce souhrnně vykázala následující typy účetních případů:

kurzové rozdíly k bilančnímu dni

27.PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2023 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

28.VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Nenastaly žádné významné události

29. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Příloha k účetní závěrce sestavena v Praze dne 27. června 2024

Jméno a podpis statutárního orgánu společnosti:



.....

Výroční zpráva společnosti Alza.cz a.s.

pro rok 2023

Alza.cz a.s.

se sídlem Jankovcova 1522/53, Hořešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 270 82 440

DIČ: CZ27082440

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8573

Obsah výroční zprávy

1. Vybrané ukazatele hospodaření společnosti za rok 2023
2. Profil společnosti
3. Hodnocení roku 2023 předsedou představenstva
4. Organizační struktura
5. Očekávaný vývoj v roce 2024
6. Další povinně zveřejňované informace

1. Vybrané ukazatele hospodaření společnosti za rok 2023

(tis. Kč)	2022	2023
Tržby za prodej zboží	38 660 831	43 294 628
Přidaná hodnota	3 520 176	4 305 222
Hospodářský výsledek za účetní období po zdanění	654 292	1 143 900

(tis. Kč)	2022	2023
Aktiva celkem	13 661 814	14 848 261
- stálá aktiva	4 858 938	4 639 875
- oběžná aktiva	8 211 943	9 448 192
- časové rozlišení	590 933	760 194
Vlastní kapitál	3 204 930	1 144 751
- z toho Základní kapitál	2 000	2 000
Cizí zdroje	9 952 866	13 120 607
Ostatní pasiva – časové rozlišení	504 018	582 903

2. Profil společnosti

Alza.cz a.s., lídr v oblasti prodeje elektroniky, je renomovaná a stabilní společnost, která provozuje internetový obchod s výpočetní technikou, elektronikou, spotřebním a drogistickým zbožím, kosmetikou, sportovním vybavením, vybavením pro dům a domácími potřebami, zbožím pro dílnu, stavbu a zahradu, elektro-moto zbožím, chovatelskými potřebami, auto-moto zbožím, výrobky pro kancelář a papírnickví, knihami, elektronickými licencemi, hračkami, potravinami a zdravotnickými prostředky a dále provozovatel první a největší otevřené sítě výdejních boxů, tzv. AlzaBoxů, které zpřístupňuje i třetím stranám.

Vedle širokého portfolia zboží si společnost získává zákaznickou přízeň i neustále rostoucím katalogem služeb, které souvisí s nákupem. Mezi ty nejoblíbenější služby patří Do půlnoci objednáš, ráno v AlzaBoxu máš, AlzaPlus+, dále zprostředkování pojištění zakoupeného zboží, nákup na splátky, projekt Alza NEO, nákup na Třetinku, nebo hrazená oprava.

Podnikatelskou činnost rozvíjí Alza.cz a.s. vedle České republiky také na slovenském, maďarském, rakouském a německém trhu, a to zejména prostřednictvím svých dceřiných společností. Realizuje ji prostřednictvím internetu, vlastní mobilní aplikace, showroomů a kamenných provozoven (výdejních a prodejních míst, jejichž síť je nadále rozvíjena a designově sjednocována), a v neposlední řadě také formou samoobslužných AlzaBoxů, jejichž síť byla v roce 2023 posílena o více než jednu třetinu a celkový počet AlzaBoxů napříč trhy se tak v roce 2023 vyšplhal na rekordní číslo 2 481. AlzaBoxy nyní disponují měsíční doručovací kapacitou více než 8 milionů balíčků a tento počet neustále narůstá. AlzaBoxy jsou navíc šetrnější k životnímu prostředí, kdy podle dat společnosti ujede balíček doručovaný do AlzaBoxu o 30 % kratší trasu než ten, který se doručuje na adresu. Jeho uhlíková stopa je tak nižší. Navíc díky 24hodinovému provozu AlzaBoxů může Alza zajišťovat efektivní distribuci mimo dopravní špičku. Instalace AlzaBoxů také přispívá k redukci počtu zásilek doručovaných na konkrétní adresu o 35 %.

Základ úspěchu společnosti tkví zejména v posedlosti zákazníkem, který je od počátku středobodem jejího vesmíru. Obchodní politika Alza.cz pak stojí na jednoduché, a přesto geniální myšlence: nabízet zákazníkům široké portfolio produktů i služeb a doručit je zákazníkovi téměř kamkoliv v rekordním čase. Alza.cz tak vytváří win-win business, a to jak pro své zákazníky, tak i pro své dodavatele.

Orientace na zákazníka se promítá takřka do všech aktivit společnosti. Klíčovým projektem v roce 2023 byl pro společnost projekt CX97, jehož jediným cílem je zvýšit spokojenost zákazníka, a to ve všech oblastech, nejen ve vztahu k samotné objednávce a dodávce zboží. Cílem projektu je, aby zákaznický zážitek z nákupu byl maximálně pozitivní.

Zásadním projektem pro společnost i její zákazníky bylo spuštění služby Do půlnoci objednáš, ráno v AlzaBoxu máš. Tato inovace byla poprvé uvedena na trh v prosinci 2022 v Praze. Služba umožňovala doručovat objednávky vytvořené do půlnoci do AlzaBoxů již druhý den ráno. V červnu 2023 pak společnost rozšířila tuto službu na celé Česko. V dubnu 2023 ji firma zavedla na celém Slovensku, v květnu v Maďarsku (Budapešť, Győr) a v září v Rakousku (Vídeň). Společnost vnímá, že rychlost a kvalita doručení je pro zákazníky zásadní a nadále usiluje o to, aby se zákazník mohl na slíbené datum doručení vždy plně spolehnout. Ve spojení s programem AlzaPlus+, který byl spuštěn v roce 2022, tak společnost nabízí jedinečnou možnost nákupu, kdy má zákazník doručení zdarma do AlzaBoxů, na pobočky a odběrná místa.

Za úspěchem společnosti stojí i silná personální základna. Alza.cz ke konci roku 2023 čítala 2088 zaměstnanců pracujících na hlavní pracovní poměr, dalších 478 osob pak vykonávalo závislou práci na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.

3. Hodnocení roku 2023 předsedou představenstva

Vážené dámy, vážení pánové,

podnikatelské prostředí bylo už v roce 2022 významně ovlivněno makroekonomickými a geopolitickými faktory jako jsou vysoká inflace a ceny energií vedoucími k poklesu reálných příjmů a válka na Ukrajině. Rok 2023 přinesl v tomto ohledu stejné výzvy. Tyto měly ve svém důsledku negativní vliv na spotřebu domácností. Online nakupování pokleslo v České republice druhým rokem v řadě, tentokrát o 6 %, podobně došlo k poklesu spotřeby i v dalších zemích, kde Alza.cz a.s. podniká.

Rok 2023 pak potvrdil, že na prvním místě každého prodejce musí být spokojený zákazník, a že naše posedlost zákazníkem je neodmyslitelnou součástí firemního DNA Alzy. Dokonalý zákaznický prožitek se tak stal ideou, ke které jsme se snažili přiblížit nejen v rámci každodenního fungování, ale i v rámci všech nových projektů. Zároveň společnost podrobila detailnímu přezkumu i stávající služby s cílem jejich dalšího zkvalitňování.

Nově vzniklé oddělení CX97 se zasloužilo o to, aby se zlepšily procesy a nastavení nejen ve fázi nákupu, ale aby zákazník byl spokojený i v případě, kdy se zkratka něco nepovede. Společnost tak zefektivnila systém vracení peněz v případě odstoupení od smlouvy či reklamace, zjednodušila systém reklamací a zrevidovala i systém zákaznické podpory tak, aby maximální počet problémů byl vyřešen v rámci jediného hovoru. Výsledek je takový, že více jak polovinu všech reklamací vyřídila Alza do 24 hodin. Zákazníci Alzy navíc mohou díky AlzaBoxům vrátet nebo reklamovat zboží kdykoliv a téměř kdekoliv. Postup vrácení je snadný a služba je zcela zdarma. Alza se tak za rok 2023 může pyšnit reklamačním indexem, kdy 99,9 % reklamací vyřešila k plné spokojenosti zákazníků. Samostatnou kapitolou byla pro oddělení CX97 rychlost a kvalita doručení.

Služba Do půlnoci objednáš, ráno v AlzaBoxu máš, která byla v roce 2023 rozšířena nejen na území celé České republiky, ale i na Slovensko, Maďarsko a Rakousko a s doručením zdarma pro členy programu AlzaPlus+ posunula zákaznický zážitek na novou úroveň. Alza navíc dále rozšířila síť AlzaBoxů o více než třetinu na 2481. V České republice se na konci roku jejich počet vyšplhal na 1635, na Slovensku bylo koncem roku v provozu již 662 AlzaBoxů, v Maďarsku 184 a v Rakousku Alza koncem roku 2023 doručovala do stovky partnerských boxů. Společnost také rozšiřovala i síť svých klasických prodejen. V průběhu roku 2023 tak byly otevřeny nové pobočky v Berouně, Budapešti, České Lípě, Dunajské Středě, Jablonci nad Nisou, Teplicích, Nových Zámcích, Třebíči a v Trutnově. Otvírání nových poboček je součástí strategie Alzy přinášet své služby co nejbližší k zákazníkům. V roce 2023 se tak zvýšil celkový počet poboček na 61: v České republice na 43, na Slovensku na 14, v Maďarsku na 3 a v Rakousku má Alza 1 prodejnu. V Praze a Bratislavě pak společnost v rámci svých showroomů otevřela nové LEGO shopy a v pražském showroomu pak vznikl nový Apple shop, první svého druhu ve střední a východní Evropě.

Zásadní změnu nejen pro zákazníky, ale i pro dodavatele přinesla změna Alza Marketplace na Alza Trade. Nový název lépe reflektuje povahu a specifika této služby a společnost se tak vymezuje proti klasickým on-line tržištím. V rámci Alza Trade je prodávajícím Alza, která tak zákazníkům zajistí hladký průběh objednávek a s tím související servis. Zákazník tak nemusí nijak zjišťovat totožnost prodejce jako je tomu u klasických on-line tržišť, neboť ten je v pozici našeho dodavatele – partnera. Zákazník tak může nakoupit od několika dodavatelů v rámci jediné objednávky, a to navíc bez obav o svá data,

finance či riskovat komplikované reklamační řízení. Alza Trade je tedy obchodní označení služby, kdy dodavatel dodává zboží Alze a následně při internetové objednávce zákazník uzavírá smlouvu se společností Alza, nikoliv s dodavatelem. Zejména v době rostoucího počtu kybernetických útoků, podvodů a obchodování s citlivými údaji je Alza Trade jistotou pro zákazníky, na kterou se mohou spolehnout. Alza tak navíc svým zákazníkům garantuje, že se postará o veškerý poprodejní servis a zajistí co nejlepší zákaznický zážitek.

Důvěra a spokojenost zákazníků s našimi službami společnosti umožní dosáhnout obratu 45,8 miliard korun bez DPH, což představuje meziroční nárůst o 11,7% oproti poklesu české e-commerce o 6%. Jednalo se tak o historicky rekordní obrat společnosti, a to navzdory dalšímu poklesu trhu. Společnost zároveň dokázala růst ve všech zemích svého podnikání. Nárůst obratu společně se zjednodušením společnosti a lepší nákladovou efektivitou pak přispěly ke zlepšení ziskovosti společnosti.

Miliardovou hranici překročilo celkem 19 segmentů. Vedle již tradičních kategorií zboží spadajících pod termín „elektronika“ byly těmito miliardovými segmenty beauty a drogerie, hračky, hobby a zahrada, sportovní potřeby a služby.

Dařilo se nejen celosvětově známým značkám, ale i privátním brandům společnosti. I ty v souhrnu významně překročily miliardový obrat. Absolutním favoritem byla opět značka AlzaPower, které se prodalo téměř 2 miliony kusů, druhou největší značkou se nově stalo SIGURO, značka malých a velkých domácích spotřebičů a domácích potřeb.

V roce 2023 společnost získala také celou řadu ocenění:

Česká republika:

- Mastercard obchodník roku 2022 s elektrem a elektronikou
- Czech Top 100 – pátá nejobdivovanější firma Česka
- Czech Best Managed Companies 2023
- Křišťálová Lupa 2023: 1. místo v kategorii Internetové obchodování a 3. místo v kategorii E-commerce inspirace pro svou službu Do půlnoci objednáš, ráno v AlzaBoxu máš

Slovensko:

Mastercard E-shop roka 2022

Maďarsko:

- Shop roku 2023 neboli Az Ország Boltja – Cena za kvalitu - 1. místo v kategorii Internetových obchodů.

Za těmito výsledky stojí práce skvělého týmu, který ke konci roku 2023 tvořilo 2088 zaměstnanců pracujících na hlavní pracovní poměr a 478 „dohodářů“, tedy osob vykonávajících práci mimo pracovní poměr.

S potěšením můžu říct, že společnost nepolevila ani ve svých charitativních aktivitách. V roce 2023 Alza podpořila více než 150 organizací či projektů, a to částkou celkem 26 760 774,- Kč. Do dobročinných

aktivit se nad rámec výše uvedeného zapojili i naši zaměstnanci, např. zakoupením vánočních dárků pro děti z dětských domovů či lidem v domovech pro seniory.

I v dalších letech bude společnost usilovat o to, aby pro zákazníky byla zárukou kvality a jistoty. Nadále budeme dělat vše pro to, aby se k nám zákazníci rádi vraceli a každá další objednávka potvrdila, že Alza je správnou volbou, ať už se jedná o nákup velké elektroniky, beauty a drogerie, hraček, sportovních potřeb, zboží ze sekce hobby a zahrada či služeb. Denně chceme dokazovat, že si Vaši přízeň zasloužíme a loajalitu zákazníků upevňovat s každou jednotlivou objednávkou.

Aleš Zavoral

Předseda představenstva

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned to the right of the name and title.

4. Organizační struktura

Statutární orgán/Představenstvo:

Aleš Zavoral, předseda představenstva

Petr Bena, místopředseda představenstva

Jakub Krejčíř, místopředseda představenstva

Miroslav Kövary, místopředseda představenstva

Dozorčí rada:

Jan Moudřík, předseda dozorčí rady

Hana Žáková Petrová, člen dozorčí rady

Katarína Lexová, člen dozorčí rady

Vedení společnosti v roce 2023:

Bedřich Lacina – Chief Technology Officer

Klára Blažková – Marketing Director

Lenka Bartizalová – Ředitelka Call centra

Lukáš Glöckl – Vendor Marketing / ApF Director (do května 2023)

Lukáš Glöckl – ApF Director (od června 2023)

Lukáš Janeček – Ředitel RMA

Lukáš Jezbera – Finanční ředitel

Marek Premus – HR ředitel

Michal Brejcha – Director of Last Mile (do června 2023)

Ondřej Fabianek – Ředitel prodejní sítě

Ondřej Hnát – SPD Director (do března 2023)

Ondřej Pečta –Product Director

Pavla Vrbková – Chief Compliance Officer

Peter Šupák – Ředitel oddělení expanze

Tomáš Anděl – Provozní ředitel (do března 2023)

Vladimír Dědek – Product Director

Petra Janovská – Director of Aftersale Services (od června 2023)

5. Předpokládaný vývoj v roce 2024

I nadále bude společnost usilovat o zajištění a udržení zdravého růstu i zdravé úrovně provozního zisku.

Společnost musí průběžně vyhodnocovat a reagovat na neustálé změny v oblasti e-commerce a pružně reagovat i na požadavky zákazníků ve všech zemích, kde působí, a to s přihlédnutím ke specifikům dané lokality. Společnost se dále zaměří na nabízený katalog zboží a kvalitu doručování nejen v rámci projektu Do půlnoci objednáš, ráno v AlzaBoxu máš a AlzaPlus+.

Díličí cíle a úkoly:

- Efektivní rozšiřování sítě AlzaBoxů.
- Investice do služeb spojených s doručováním včetně spuštění nových služeb/programů.
- Nacházení nových možností nejen na českém trhu, ale i v rámci vybraných zemí EU.
- Rozšiřování a optimalizace automatizace skladů.
- Další rozvoj on-line služeb a aplikací.
- Udržitelný růst.
- Další vylepšování webových stránek a mobilních aplikací.
- Neustálé zlepšování bezpečnosti, stability a rychlosti všech systémů.
- Zjednodušování a růst produktivity.
- Osobní rozvoj zaměstnanců.

Ekologickou a společenskou odpovědnost bude Alza.cz a.s. naplňovat v souladu se svými zavedenými standardy a naváže na pokroky v oblasti ESG v minulých letech.

Další možné aktivity

Ve společnosti Alza.cz a.s. nedošlo k významným událostem od data sestavení účetní závěrky do data vystavení této Výroční zprávy.

Nedílnou součástí zprávy je úplná účetní závěrka a Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami.

Veškeré dokumenty a přílohy uváděné pro Výroční zprávu jsou k nahlédnutí v sídle společnosti.

6. Další povinně zveřejňované informace

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti významné pro naplnění účelu výroční zprávy.

Společnost každoročně investuje do výzkumu v oblasti IT, a to jak díky externím dodavatelům, tak i s využitím vlastních zaměstnanců. V případě dlouhodobých výstupů jsou následně tyto aktivovány jako dlouhodobý majetek účetní jednotky.

Rozšiřováním sítě AlzaBoxů se společnost mimo jiné snaží minimalizovat uhlíkovou stopu, neodlučitelně spjatou s doručováním zboží. I za tímto účelem pak společnost zpřístupnila své výdejní schránky dalším logistickým společnostem a e-shopům.

Dopady činnosti společnosti na životní prostředí se Alza.cz snaží eliminovat mj. tím, že nebalí položky, jejichž povaha to nevyžaduje, dále používáním recyklovaných a recyklovatelných obalů, snižováním spotřeby energií výměnou za méně energeticky náročné vybavení apod.

Odpovědný přístup Alza.cz dlouhodobě realizuje i ve vztahu ke svým zaměstnancům, a to mj. i formou zaměstnaneckých benefitů, které společnost zajišťuje jak vlastními silami, tak i prostřednictvím svých partnerů (např. výukové programy, právní poradna zajišťovaná externí advokátní kanceláří, Multisport karta aj.).

V průběhu roku 2023 došlo k rozšíření předmětu podnikání o činnost (i) výroby elektronických součástek, elektrických zařízení a výrobu a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí, (ii) poradenskou a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, (iii) projektování elektrických zařízení, (iv) služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy, (v) mimoškolní výchovu a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti a dále o (vi) montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, (vii) provádění staveb, jejich změn a odstraňování, a (viii) činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence.

Společnost v roce 2023 nenabyla žádné vlastní akcie.

Tato Výroční zpráva byla vyhotovena 27. 6. 2024

Aleš Zavoral

Předseda představenstva



**Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
sestavená k 31. 12. 2023 pro účetní období roku 2023**

zpracována podle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích a družstvech, v platném a účinném znění (dále jen „**ZOK**“),
předsedou představenstva, Alešem Zavoralem, jménem společnosti **Alza.cz a.s.**, se
sídlem Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00, IČO 27082440, DIČ
CZ27082440, společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem
v Praze sp. zn. B 8573 (dále jen „**Společnost**“).

I. Preambule

Zpráva je zpracována předsedou představenstva Společnosti v souladu s § 82 ZOK a v souladu s rozhodnutím představenstva Společnosti ze dne 31. 3. 2024, kterým byl předseda představenstva Společnosti pověřen vypracováním této zprávy.

II. Propojené osoby – struktura vztahů

A. OVLÁDAJÍCÍ SPOLEČNOST:

Obchodní firma:	L.S. INVESTMENTS LIMITED
Sídlo:	Spyrou Kyprianou, 20, CHAPO CENTRAL, první patro, 1075 Nikósie, Kyperská republika
Registrační číslo:	HE 197294

(dále jen „**Ovládající osoba**“)

B. SPOLEČNOSTI OVLÁDANÉ OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU:

1. Obchodní firma:	Alza.cz a.s.
IČO:	27082440
Sídlo:	Praha 7, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00
Obchodní rejstřík:	Městský soud v Praze, sp. zn. B 8573
Podíl na základním kapitálu:	100 %
Úloha ovládané osoby:	Společnost má ve skupině autonomní postavení.
Způsob a prostředky ovládnání:	Ovládající osoba vlastní ve Společnosti 100 % jejího základního kapitálu.

(dále jen „**Alza.cz**“)

2. Obchodní firma:	AMMASSO STELLARE, SE
IČO:	28970390
Sídlo:	Praha 7, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00
Obchodní rejstřík:	Městský soud v Praze, sp. zn. H 158
Podíl na základním kapitálu:	100 %
Úloha ovládané osoby:	Ovládaná osoba má ve skupině autonomní postavení.

Způsob a prostředky ovládnání: Ovládající osoba vlastní v ovládané společnosti 100 % základního kapitálu společnosti.
(dále jen „AS“)

3. **Obchodní firma:** **L.S. Czech Real Estates s.r.o.**
IČO: 28382391
Sídlo: Vrátno 10, PSČ 294 26
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, sp. zn. C 137604
Podíl na základním kapitálu: 100 %
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba má ve skupině autonomní postavení.

Způsob a prostředky ovládnání: Ovládající osoba vlastní v ovládané společnosti 100 % základního kapitálu společnosti.

(dále jen „LSCRE“)

4. **Obchodní firma:** **HALL s.r.o.**
(společnost není aktivní)
IČO: 27608298
Sídlo: Praha 7, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, sp. zn. C 118562
Podíl na základním kapitálu: 100 %
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba má ve skupině autonomní postavení.

Způsob a prostředky ovládnání: Ovládající osoba vlastní v ovládané společnosti 100 % základního kapitálu společnosti.

(dále jen „HALL“)

5. **Obchodní firma:** **Jankovcova 53 s.r.o.**
IČO: 08560447
Sídlo: Praha 7, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, sp. zn. C 321012
Podíl na základním kapitálu: 100 %
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba má ve skupině autonomní postavení.

Způsob a prostředky ovládnání: Ovládající osoba vlastní v ovládané společnosti 100 % základního kapitálu společnosti.

(dále jen „JANKOVCOVA 53“)

6. **Obchodní firma:** **RUR Robotics s.r.o.**
IČO: 07698429
Sídlo: Praha 7, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, sp. zn. C 313967
Podíl na základním kapitálu: 100 %
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba má ve skupině autonomní postavení.

Způsob a prostředky ovládnání: Ovládající osoba vlastní v ovládané společnosti 100 % základního kapitálu společnosti.

(dále jen „RUR Robotics“)

C. SPOLEČNOSTI OVLÁDANÉ OVLÁDANOU SPOLEČNOSTÍ:

1. **Obchodní firma:** Alza.sk s. r. o.
IČO: 36562939
Sídlo: Sliachska 1D Bratislava - mestská časť Nové Mesto
831 02, Slovenská republika
Registrovaná: Obchodny register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 35889/B
Podíl na základním kapitálu: 100 % náleží Společnosti
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba je dceřinou společností
Společnosti.
Způsob a prostředky ovládaní: Společnost vlastní v ovládané společnosti 100 %
základního kapitálu společnosti.

(dále jen „Alza.sk“)

2. **Obchodní firma:** Alza.hu Kft.
IČO: 01-09-286873
Sídlo: 1134 Budapest, Róbert Károly körút 54-58.
Maďarská republika
Podíl na základním kapitálu: 100 % náleží Společnosti
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba je dceřinou společností
Společnosti.
Způsob a prostředky ovládaní: Společnost vlastní v ovládané společnosti 100 %
základního kapitálu společnosti.

(dále jen „Alza.hu“)

3. **Obchodní firma:** Alza.at GmbH
IČO: ATU72170018
Sídlo: Favoritenstrasse 21, 1040 Wien
Rakousko
Podíl na základním kapitálu: 100 % náleží Společnosti
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba je dceřinou společností
Společnosti.
Způsob a prostředky ovládaní: Společnost vlastní v ovládané společnosti 100 %
základního kapitálu společnosti.

(dále jen „Alza.at“)

4. **Obchodní firma:** Alza.de GmbH
IČO: 143/113/T0383
Sídlo: Geigerstr. 2, 80689 München
Spolková republika Německo
Podíl na základním kapitálu: 100 % náleží Společnosti
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba je dceřinou společností
Společnosti.

Způsob a prostředky ovládnání: Společnost vlastní v ovládané společnosti 100 % základního kapitálu společnosti.

(dále jen „Alza.de“)

5. **Obchodní firma:** Sousedská lékárna s.r.o.
IČO: 08490341
Sídlo: Praha 7, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, sp. zn. C 319750
Podíl na základním kapitálu: 100 % náleží Společnosti
Úloha ovládané osoby: Ovládaná osoba je dceřinou společností Společnosti.
Způsob a prostředky ovládnání: Společnost vlastní v ovládané společnosti 100 % základního kapitálu společnosti.

(dále jen „Sousedská lékárna“)

III. Úloha Společnosti mezi propojenými společnostmi

Společnost je jedním z největších provozovatelů e-shopů v České republice s výpočetní technikou, elektronikou, spotřebním a drogistickým zbožím, kosmetikou, sportovním vybavením, zahradním a hobby vybavením, zbožím pro dům a domácími potřebami, zbožím pro dílnu, stavbu a zahradu, elektro-moto zbožím, chovatelskými potřebami, auto-moto zbožím, oblečením, obuví a doplňky, výrobky pro kancelář a papírnickví, knihami, časopisy, elektronickými licencemi, a hračkami, potravinami a zdravotnickými prostředky. Společnost je jediným společníkem společnosti Alza.sk, Alza.de, Alza.hu a Alza.at, které mají obdobný předmět podnikání a působí výlučně na Slovensku, v Německu, v Maďarsku a v Rakousku. Všechny společnosti si v rámci uskupení ale v zásadě zachovávají svou autonomii a vliv ve společnostech je realizován především prostřednictvím účasti společníků na pravidelných valných hromadách. Jedná se tedy pouze o definičně ovládané osoby, nikoliv fakticky. V případě transakcí mezi propojenými osobami jsou zpracovávány znalecké posudky tak, aby byla dodržena politika transferových cen.

IV. Přehled jednání za rok 2023, která byla učiněna na popud nebo v zájmu Ovládající osoby nebo jí ovládaných společností týkající se majetku Společnosti, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti

A. UZAVŘENÉ SMLOUVY:

Smlouva o zřízení zástavního práva k věci hromadné – schránkám AlzaBox ze dne 9. 3. 2023

B. JINÉ PRÁVNÍ JEDNÁNÍ:

Společnost neučinila v rozhodném období žádné jiné právní jednání ve prospěch propojených společností nebo Ovládající osoby přesahující 10 % jejího vlastního kapitálu.

V. Přehled smluv mezi Společností a Ovládající osobou nebo mezi propojenými společnostmi

A. **SMLOUVY MEZI SPOLEČNOSTÍ A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU:**

Smlouva o zřízení zástavního práva k věci hromadné – schránkám AlzaBox ze dne 9. 3. 2023

B. **SMLOUVY MEZI PROPOJENÝMI SPOLEČNOSTMI:**

Nájemní smlouva mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 1. 1. 2023

Dodatek č. 1 rámcové smlouvy o poskytování účetních služeb mezi Alza.cz a Alza.sk ze dne 2. 1. 2023

Amendment No. 1 to the Framework Agreement on Provision of Accounting Services mezi Alza.cz a Alza.at ze dne 2. 1. 2023

Amendment No. 1 to the Framework Agreement on Provision of Accounting Services mezi Alza.cz a Alza.de ze dne 2. 1. 2023

Amendment No. 1 to the Framework Agreement on Provision of Accounting Services mezi Alza.cz a Alza.hu ze dne 2. 1. 2023

Smlouva o nájmu movité věci mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 10. 1. 2023

Smlouva o výměně EUR za CZK mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 18. 1. 2023

Nájemní smlouva na parkovací stání mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 31. 5. 2023

Rámcová kupní smlouva mezi Alza.cz a Alza.sk ze dne 30. 8. 2023

Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě na parkovací stání mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 31. 8. 2023

Smlouva o postoupení pohledávek mezi Alza.cz a Alza.sk ze dne 1. 9. 2023

Smlouva o ochraně a zpracování informací a osobních údajů mezi Alza.cz a Alza.sk ze dne 1. 9. 2023

Smlouva o nájmu prostor mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 19. 9. 2023

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 28. 9. 2023

Dodatek č. 13 k nájemní smlouvě mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 29. 9. 2023

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 20. 10. 2023

Rámcová smlouva o nájmu dopravních prostředků mezi Alza.sk a Alza.hu ze dne 1. 11. 2023

Nájemní smlouva mezi Alza.cz a JANKOVCOVA 53 ze dne 29. 12. 2023

VI. Újma Společnosti dle ust. § 71 a 72 ZOK

V rozhodném období nevznikla Společnosti žádná újma dle ust. § 71 a 72 ZOK, neboť veškerá právní jednání mezi propojenými společnostmi probíhají pouze na základě právoplatně uzavřených smluv.

Protiplnění mezi propojenými společnostmi bylo prováděno ve výši, termínech a způsobu v té době a na tom místě v obchodním styku obvyklém, přičemž provedené fakturace odpovídaly domluveným cenám.

VII. Zhodnocení vztahu mezi propojenými společnostmi a zhodnocení rizik

Jelikož Společnost nerealizuje svou podnikatelskou činnost jako integrální součást podnikatelského seskupení nebo v rámci koncernu, neplynou Společnosti ze členství mezi propojenými osobami obecně žádné zvláštní výhody či nevýhody, a tedy ani rizika.

Společnost si s ohledem na své postavení ve společnosti Alza.sk a Alza.hu a vzájemné obchodní vztahy v minulosti nechala vypracovat znalecký posudek stanovující kritéria tzv. transfer pricingu, kterými se společnosti při vzájemném obchodním styku řídí. Proto Společnosti z jejího postavení jako jediného společníka Alza.sk a Alza.hu neplynou žádné nepřiměřené výhody nebo nevýhody, či rizika. S ohledem na skutečnost, že obdobné podmínky jsou uplatňovány také ve vztahu k Alza.at a Alza.de, lze tento závěr vztáhnout i na tyto společnosti.

Pro případ, že dojde k poskytnutí jednorázových služeb, mohou tyto být přefakturovány mezi společnostmi ve výši skutečných nákladů, které nesla jedna společnost ve prospěch druhé. Tak bylo zajištěno, že ani jedna ze stran nezískala nepřiměřenou výhodu na úkor druhé hradila cenu na trhu obvyklou.

Pokud je Společnosti známo, jsou veškerá jednání mezi propojenými společnostmi realizována na smluvním podkladě, v rámci běžného obchodního styku, za podmínek v daném místě a čase obvyklé, nevzniká proto pro Společnost ani žádné riziko plynoucí ze vztahu mezi propojenými osobami. Společnost nese pouze ta rizika, která jí vyplývají z jejího postavení společníka v jednotlivých společnostech, dána příslušnými právními předpisy.

Společnost požádala o poskytnutí smluv, dalších právních jednání a sdělení veškerých relevantních informací i ostatní společnosti ze skupiny, tyto jí ale s odkazem na obchodní tajemství sděleny nebyly s tím, že společnosti zveřejní veškeré potřebné informace ve vlastních zprávách o vztazích.

V Praze dne 31. 3. 2024



Aleš Zavoral
předseda představenstva

Údaje o zpracovateli auditorské zprávy:

Zpracovala: Ing. Václava Pekařová, oprávnění KA ČR č. 520
za PKM Audit & Tax s.r.o., oprávnění KA ČR č. 455
U Tvrze 38, 108 00 Praha 10

Zpráva byla předána a projednána s představenstvem společnosti a dozorčí radou dne:

22.6.2024
.....

Zprávu auditora převzal za společnost **Alza.cz a. s.**


.....

Rozdělovník:

2 výtisky **Alza.cz a. s.**

1 výtisk PKM Audit & Tax s.r.o.