

**VÝROČNÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI
AZELIS CEE HOLDING A.S.**

Za hospodářský rok 2024

Obsah:

- I. Základní informace o společnosti
- II. Statutární orgány společnosti
- III. Vývoj činností společnosti
- IV. Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje
- V. Ostatní
- VI. Přílohy:

Účetní závěrka k 31. prosinci 2024

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Výrok auditora

I. Základní informace o společnosti

Obchodní firma: Azelis CEE Holding a.s.
Den zápisu do obchodního rejstříku: 17.3.2009
Sídlo: Evropská 2590/33C, 160 00 Praha 6
IČ: 285 49 252

Vlastnická struktura:
Jediný akcionář:
Azelis Finance N.V. 2600 Antverpy, Posthofbrug 12 Box 6, Belgie
Hodnota základního kapitálu: 258 000 000 Kč

Hlavním předmětem podnikání společnosti je:
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

II. Statutární orgány společnosti

Jediným členem představenstva k 31.12.2024 byl Jakub Matýs.
Členy dozorčí rady k 31.12.2024 byli: Gordana Jaksic, Thijs William Bakker a Evy Hellinckx

III. Vývoj činnosti společnosti

Společnost byla založena za účelem vlastnictví a financování svých dceřiných společností v regionu Centrální a Východní Evropy. Výkon činností v této oblasti pokračoval i během roku 2024 a stejný předpoklad platí i pro nadcházející období.

IV. Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost nevynaložila žádné prostředky na činnost v oblasti výzkumu a vývoje.

V. Ostatní

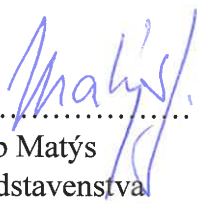
Vzhledem k povaze a účelu existence Společnosti, nebyly vynaloženy žádné prostředky na činnost v oblasti ochrany životního prostředí.

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

Společnost nemá žádné zaměstnance.

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Praze, dne 7.3.2025


.....
Jakub Matýs
Člen představenstva

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2024

Název společnosti: Azelis CEE Holding a.s.
Sídlo: Evropská 2590/33C, 160 00 Praha 6
IČ: 285 49 252

OBSAH

1.	OBEČNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	3
1.3.	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI	3
1.4.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI	3
1.5.	IDENTIFIKACE SKUPINY	3
2.	ÚČETNÍ METODY	4
2.1.	FINANČNÍ MAJETEK	4
2.2.	POHLEDÁVKY	4
2.3.	ZÁVAZKY	4
2.4.	ÚVĚRY	4
2.5.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	5
2.6.	DANĚ	5
2.7.	VÝNOSY A NÁKLADY	5
2.8.	VÝPŮJČNÍ NÁKLADY	6
2.9.	POUŽITÍ ODHADŮ	6
2.10.	ZMĚNA OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	6
2.11.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	6
2.12.	SPŘÍZNĚNÉ STRANY	6
2.13.	NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI	7
3.	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE	8
3.1.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	8
3.2.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	9
3.3.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	9
3.4.	VLASTNÍ KAPITÁL	9
3.5.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ	10
3.6.	DAŇ Z PŘÍJMŮ	10
3.7.	VÝNOSY	10
3.8.	NÁKLADY NA SLUŽBY	10
3.9.	VÝNOSOVÉ A NÁKLADOVÉ ÚROKY	10
3.10.	OSTATNÍ FINANČNÍ VÝNOSY A NÁKLADY	10
3.11.	TRANSAKCE A VZTAHY SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY	11
3.12.	ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ	13
3.13.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	13

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Azelis CEE Holding a.s. (dále jen „společnost“) byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Praze dne 17. března 2009. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Jediným akcionářem společnosti je Azelis Finance, N.V., 2600 Antverpy, Posthofbrug 12 Box 6, Belgické království registrační číslo 0769.621.754.

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V roce 2024 došlo ke změně jediného akcionáře, společnost Azelis S.A. byla nahrazena společností Azelis Finance, N.V. (zápis 19.10.2024).

1.3. Organizační struktura společnosti

Společnost zastřešuje strukturu ovládaných osob v regionu Centrální a Východní Evropy a ke konci roku 2024 neměla žádné vlastní zaměstnance.

1.4. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

Jediným členem představenstva k 31.12.2024 byl:

Jakub Matýs

Členy dozorčí rady k 31.12.2024 byli:

- Gordana Jakšić,
- Thijs William Bakker,
- Evy Hellinckx, vznik členství 1.1.2024

1.5. Identifikace skupiny

Společnost je součástí skupiny Azelis. V souladu s ustanovením § 22aa zákona o účetnictví je účetní závěrka společnosti a všech jí konsolidovaných účetních jednotek zahrnuta do konsolidované účetní závěrky společnosti Azelis Group NV, Posthofbrug 12 box 6, 2600 Antwerp, Belgické království (nejširší a nejužší skupina).

Její konsolidovaná účetní závěrka bude zveřejněna podle § 21a zákona o účetnictví.

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2024 za kalendářní rok 2024.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Ocenění finančního majetku při pořízení

Podíly, cenné papíry a deriváty jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Ocenění finančního majetku ke konci rozvahového dne

Majetkové podíly představující účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou sníženou o opravné položky. Opravná položka je stanovena na základě analýzy odhadovaných peněžních toků pro příštích 5 let, diskontovaných k 31.12.

2.2. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky.

2.3. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.4. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých půjček, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.5. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem Evropské centrální banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.6. Daně

Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výsledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů a nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznané v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňové sazby platné k datu účetní závěrky.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Závazkovou metodou se rozumí postup, kdy při výpočtu odložené daně bude použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

Rozvahový přístup znamená, že závazková metoda vychází z přechodných rozdílů, jimiž jsou rozdíly mezi daňovou základnou aktiv (popř. pasiv) a výši aktiv (popř. pasiv) uvedených v rozvaze. Daňovou základnou aktiv (popř. pasiv) je hodnota těchto aktiv (popř. pasiv) uplatnitelná v budoucnosti pro daňové účely.

Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a je také zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítávány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě.

Dorovnávací daň

Společnost splňuje podmínky dle zákona o dorovnávacích daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny tak, aby byla zařazena do přechodného bezpečného přístavu na základě zprávy CbC, a má tedy nulovou daňovou pozici.

2.7. Výnosy a náklady

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž časově i věcně souvisejí.

Úrokový náklad a výnos je časově rozlišován na základě časové souvislosti dle nezaplacené části jistiny a platné úrokové sazby.

Výnosy jsou zaúčtovány k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

2.8. Výpůjční náklady

Veškeré ostatní výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výkazu zisku a ztráty v období, v němž vznikají.

2.9. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.10. Změna oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2024 došlo ke změně definice čistého obratu, kterým se rozumí výše výnosů z prodeje výrobků a zboží a z poskytování služeb za účetní období, které tvoří hlavní činnost, v případě společnosti byly do hodnoty čistého obratu zahrnuty účty 662 a 665 – přijaté dividendy a přijaté úroky. K žádným jiným změnám ve způsobu oceňování, odepisování a účtování oproti roku 2023 nedošlo.

2.11. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích nebyl sestaven. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2024	31.12.2023
Účty v bankách	0	0
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	0	0

2.12. Spřízněné strany

Spřízněnými stranami společnosti se rozumí:

- společníci, kteří přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný nebo rozhodující vliv u společnosti, a společnosti, kde tito společníci mají podstatný nebo rozhodující vliv;
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv;
- společnosti, které mají společného člena vedení se společností.

2.13. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

3.1. Dlouhodobý finanční majetek

Podíly v ovládaných a ovládajících osobách:

(údaje v tis. Kč)

Obchodní jméno společnosti	Sídlo společnosti	Podíl na základním kapitálu	Vlastní kapitál společnosti*	Výsledek hospodaření společnosti*	Požizovací hodnota k 31.12.2024
Azelis Poland Sp. Z.o.o.	Poznaň, Polsko	100%	473 197	46 523	420 440
Azelis Slovakia s.r.o.	Bratislava, Slovensko	100%	37 010	11 645	28 309
Azelis Ukraine LLC	Kiev, Ukrajina	99%	84 994	20 788	35 658
Azelis Hungary Kft	Budapešť, Maďarsko	99,67%	48 927	36 594	16 640
Azelis RUS LLC	Moskva, Rusko	99%	337 613	96 745	3 075
Azelis Romania S.R.L.	Bukurešť, Rumunsko	100%	32 426	8 294	67 266
Azelis Czech Republic s.r.o.	Praha, Česká rep.	100%	83 396	37 016	51 574
Azelis Greece S.A.	Atény, Řecko	100%	140 090	27 488	72 830
Azelis Croatia D.o.o.	Záhřeb, Chorvatsko	100%	51 189	16 376	20 116
Celkem			1 288 842	301 469	715 908

* Údaje z neauditované účetní závěrky za rok 2024

Obchodní jméno společnosti	Sídlo společnosti	Podíl na základním kapitálu	Vlastní kapitál společnosti*	Výsledek hospodaření společnosti*	Požizovací hodnota k 31.12.2023
Azelis Poland Sp. Z.o.o.	Poznaň, Polsko	100%	411 311	13 928	420 440
Azelis Slovakia s.r.o.	Bratislava, Slovensko	100%	24 901	8 074	28 309
Azelis Ukraine LLC	Kiev, Ukrajina	99%	65 859	31 649	35 658
Azelis Hungary Kft	Budapešť, Maďarsko	99,67%	61 668	23 997	16 640
Azelis RUS LLC	Moskva, Rusko	99%	258 958	127 588	3 075
Azelis Romania S.R.L.	Bukurešť, Rumunsko	100%	23 685	8 556	67 266
Azelis Czech Republic s.r.o.	Praha, Česká rep.	100%	180 447	39 121	51 574
Azelis Greece S.A.	Atény, Řecko	100%	135 299	45 932	72 830
Azelis Croatia D.o.o.	Záhřeb, Chorvatsko	100%	46 539	10 606	20 116
Celkem			1 208 667	309 451	715 908

* Údaje z neauditované účetní závěrky za rok 2023

Níže uvedená účetní hodnota představuje pořizovací hodnotu podílů do jednotlivých společností, opravná položka k 31.12.2024 nebyla účtována (k 31.12.2023: nebyla účtována):

(údaje v tis. Kč)

Obchodní jméno společnosti	Požizovací hodnota	Opravná položka	Účetní hodnota k 31.12.2024
Azelis Poland Sp. Z.o.o.	420 440		420 440
Azelis Slovakia s.r.o.	28 309		28 309
Azelis Ukraine LLC	35 658		35 658
Azelis Hungary Kft	16 640		16 640
Azelis RUS LLC	3 075		3 075
Azelis Romania S.R.L.	67 266		67 266
Azelis Czech Republic s.r.o.	51 574		51 574
Azelis Greece S.A.	72 830		72 830
Azelis Croatia D.o.o.	20 116		20 116
Celkem	715 908		715 908

Obchodní jméno společnosti	Požizovací hodnota	Opravná položka	Účetní hodnota k 31.12.2023
Azelis Poland Sp. Z.o.o.	420 440		420 440
Azelis Slovakia s.r.o.	28 309		28 309
Azelis Ukraine LLC	35 658		35 658
Azelis Hungary Kft	16 640		16 640
Azelis RUS LLC	3 075		3 075
Azelis Romania S.R.L.	67 266		67 266
Azelis Czech Republic s.r.o.	51 574		51 574
Azelis Greece S.A.	72 830		72 830
Azelis Croatia D.o.o.	20 116		20 116
Celkem	715 908		715 908

S výše uvedenými společnostmi nebyly uzavřeny ovládací smlouvy.

V roce 2024 z pohledu existence majetkových účastní nedošlo k žádné nové akvizici.

3.2. Krátkodobé pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů k 31.12.2024 činí 92 tis. Kč (k 31.12.2023 činily 90 tis. Kč) a představují zejména pohledávky z titulu úroků z půjček.

Pohledávky – ovládající a řídící osoba představují poskytnuté půjčky ovládaným a řízeným osobám na základě smluv o revolvingových úvěrech. Hodnoty půjček poskytnuté jednotlivým společnostem činily k 31.12.2024 0 tis. Kč (k 31.12.2023 činily 54 770 tis. Kč).

Společnost neeviduje pohledávky se splatností více jak 5 let.

3.3. Krátkodobé závazky

Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba představují převážně půjčky poskytnuté společnostmi ve skupině na základě smluv. Hodnoty půjček přijatých od jednotlivých společnostem činily k 31.12.2024 15 152 tis. Kč (k 31.12.2023 činily 11 174 tis. Kč).

Společnost nemá žádné závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti k 31.12.2024 (k 31.12.2023 0 tis. Kč).

Dohadné účty pasivní představují převážně dohadné položky z úroků.

Společnost neeviduje závazky se splatností více jak 5 let.

Daňové pohledávky/závazky představují závazek z titulu DPH ve výši 195 tis. Kč (k 31.12.2023 ve výši 196 tis. Kč) a závazek z titulu daně z příjmu právnických osob 2024 ve výši 1 223 tis. Kč (k 31.12.2023 pohledávku ve výši 76).

3.4. Vlastní kapitál

Valná hromada společnosti rozhodla o Převodu výsledku hospodaření 2023 na nerozdělený zisk minulých let.

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	VH minulých let	VH běžného období	Vlastní kapitál celkem
	A.I.	A.II.	A.IV.	A.V.	A.
Stav k 1. 1. 2024	258 000	561 342	-66 759	6 821	759 404

Příloha účetní závěrky za rok 2024

Převod výsledku minulého období		6 821	-6 821	0
Výplata z kapitálových fondů	-275 000			-275 000
Výsledek hospodaření běžného období			213 961	213 961
Stav k 31. 12. 2024	258 000	286 342	-59 938	213 961
			213 961	698 365

V roce 2024 došlo na základě rozhodnutí jediného akcionáře k výplatě částky z kapitálových fondů tvořených v minulosti kapitalizací pohledávky jediného akcionáře ve výši 275 000 tis. Kč.

3.5. Odložená daň z příjmů

Společnost v roce 2024 nemá žádné přechodné rozdíly, kterým by vedly k zaúčtování odložené daně.

3.6. Daň z příjmů

Společnost v roce 2024 zaúčtovala splatnou daň ve výši 1 549 tis. Kč, která byla započtena se zálohami na daň ve výši 241 tis. Kč, a výsledný zůstatek ve výši 1 223 tis. Kč, je vykázán v pozici C.II.8.5. rozvahy.

3.7. Výnosy

Výnosy představovaly v předešlých letech především „management fees“ účtované dceřiným společnostem v rámci regionu Centrální a Východní Evropy, za rok 2024 činily tyto výnosy 0 tis. Kč (za rok 2023: 0 tis. Kč).

3.8. Náklady na služby

Náklady na služby představovaly v předešlých letech především náklady přefakturované společnostmi z regionu Centrální a Východní, v roce 2023 byla tato přefaktura zrušena. Náklady na služby v roce 2024 představují především poplatky za právní, daňové a auditorské služby. Tyto náklady za rok 2024 činily 249 tis. Kč (roce 2023: 225 tis. Kč).

3.9. Výnosové a nákladové úroky

Výnosové úroky představují úroky z půjček popsanych v bodě 3.11.

Nákladové úroky představují úroky z půjček popsanych v bodě 3.11.

3.10. Ostatní finanční výnosy a náklady

Ostatní finanční výnosy 83 tis. Kč (roce 2023: 985 tis. Kč), ostatní finanční náklady 3 868 tis. Kč (roce 2023 Ostatní finanční náklady: 20 tis. Kč) představují především kurzové zisky a ztráty. Tyto jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty kompenzovaně.

3.11. Transakce a vztahy se spřízněnými subjektyVýnosy z transakcí se spřízněnými subjekty za rok 2024:

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Finanční	Celkem 31.12.2024
Azelis Czech Republic s.r.o.	Dceřiná		133 964	133 968
Azelis Croatia D.O.D.	Dceřiná		12 632	12 632
Azelis Greece SA	Dceřiná		25 304	25 304
Azelis Hungary Kft.	Dceřiná		47 188	47 188
Azelis Poland Sp z o.o.	Dceřiná			
Azelis Romania S.R.L.	Dceřiná			
Azelis Slovakia s.r.o.	Dceřiná			
Azelis S.A.	Mateřská			
Azelis Finance	Mateřská		1 270	1 270
Azelis Rus	Dceřiná			
Celkem			220 356	220 358

Finanční výnosy od Azelis CR, Croatia, Greece a Hungary představují vyplacené dividendy.

Výnosy z transakcí se spřízněnými subjekty za rok 2023:

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Finanční	Celkem 31.12.2023
Azelis Czech Republic s.r.o.	Dceřiná			
Azelis Croatia D.O.D.	Dceřiná			
Azelis Greece SA	Dceřiná		591	591
Azelis Hungary Kft.	Dceřiná			
Azelis Poland Sp z o.o.	Dceřiná			
Azelis Romania S.R.L.	Dceřiná			
Azelis Slovakia s.r.o.	Dceřiná			
Azelis S.A.	Mateřská			
Azelis Finance	Ve skupině		1 385	1 385
LLC Azelis Rus	Dceřiná		6 945	6 945
Celkem			8 921	8 921

Nákupy od spřízněných subjektů za rok 2024:

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Úroky z půjček	Celkem 31.12.2024
Azelis Croatia	Dceřiná		550	550
Azelis Bulgaria.	Dceřiná			
Azelis Finance	Mateřská		264	264
Azelis Greece SA	Dceřiná			
Azelis Rus	Dceřiná			
Azelis Hungary Kft.	Dceřiná			
Celkem			814	814

Nákupy od spřízněných subjektů za rok 2023:

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Úroky z půjček	Celkem 31.12.2023
Azelis Croatia	Dceřiná		461	461
Azelis Bulgaria.	Dceřiná			
Azelis Finance	Ve skupině			
Azelis Greece SA	Dceřiná			
Azelis Rus	Dceřiná			

Příloha účetní závěrky za rok 2024

Azelis Hungary Kft.	Dceřiná		
Azelis S.A.	Mateřská		
Celkem		461	461

Ostatní významné zůstatky se spřízněnými subjekty

Pohledávky za spřízněnými subjekty k 31.12.2024:

				(údaje v tis. Kč)
Subjekt	Vztah ke	Pohledávky OS	Půjčky	Celkem 31.12.2024
společnosti				
Azelis Czech Republic s.r.o.	Dceřiná			
Azelis Greece SA	Dceřiná			
Azelis Hungary Kft.	Dceřiná			
Azelis Poland Sp z o.o.	Dceřiná			
Azelis Romania S.R.L.	Dceřiná			
Azelis Slovakia s.r.o.	Dceřiná			
Azelis Ukraine LLC	Dceřiná			
Azelis Croatia d.o.o.	Dceřiná			
LLC Azelis Rus	Dceřiná	92		92
Azelis Finance	Mateřská			
Azelis S.A.	Mateřská			
Celkem		92		92

Společnost má ke konci roku 2024 zůstatek na dohadných účtech aktivních vůči spřízněným subjektům. Jedná se o vytvořené dohady na výnosové úroky ve výši 52 tis. Kč.

Pohledávky za spřízněnými subjekty k 31.12.2023:

				(údaje v tis. Kč)
Subjekt	Vztah ke	Pohledávky OS	Půjčky	Celkem 31.12.2023
společnosti				
Azelis Czech Republic s.r.o.	Dceřiná			
Azelis Greece SA	Dceřiná			
Azelis Hungary Kft.	Dceřiná			
Azelis Poland Sp z o.o.	Dceřiná			
Azelis Romania S.R.L.	Dceřiná			
Azelis Slovakia s.r.o.	Dceřiná			
Azelis Ukraine LLC	Dceřiná			
Azelis Croatia d.o.o.	Dceřiná			
LLC Azelis Rus	Dceřiná	90		90
Azelis Finance	Ve skupině		54 729	54 729
Azelis S.A.	Mateřská			
Celkem		90	54 729	54 819

Společnost má ke konci roku 2023 zůstatek na dohadných účtech aktivních vůči spřízněným subjektům. Jedná se o vytvořené dohady na výnosové úroky ve výši 892 tis. Kč.

Závazky za spřízněnými subjekty k 31.12.2024:

				(údaje v tis. Kč)
Subjekt	Vztah ke společnosti	Krátkodobé z OS	Půjčky	Celkem 31.12.2024
Azelis Slovakia	Dceřiná	55		55
Azelis Croatia	Dceřiná		11 459	11 459
Azelis Hungary Kft.	Dceřiná			
Azelis Poland SpZoo	Dceřiná			
Azelis Finance	Mateřská		3 693	3 693
Celkem		55	15 152	15 207

Společnost má ke konci roku 2024 zůstatek na dohadných účtech pasivních vůči spřízněným subjektům. Jedná se o vytvořené dohady na nákladové úroky ve výši 918 tis. Kč.

Závazky za spřízněnými subjekty k 31.12.2023:

Subjekt	Vztah ke společnosti	Krátkodobé z OS	Půjčky	(údaje v tis. Kč)	
					Celkem 31.12.2023
Azelis Czech Republic s.r.o.	Dceřiná				-3
Azelis Croatia	Dceřiná	616	11 249	4,69%	11 865
Azelis Hungary Kft.	Dceřiná				
Azelis Poland SpZoo	Dceřiná				
Azelis S.A.	Mateřská				
Celkem		616	11 249		11 865

Společnost má ke konci roku 2023 zůstatek na dohadných účtech pasivních vůči spřízněným subjektům. Jedná se o vytvořené dohady na nákladové úroky ve výši 103 tis. Kč.

3.12. Závazky neuvedené v účetnictví

Společnost nemá žádné významné závazky neuvedené v účetnictví.

3.13. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky kromě níže uvedeného nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

Sestaveno dne: 7.3.2025

Jakub Matýs (člen představenstva)

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

K 31. 12. 2024

(v celých tisících Kč)

AKTIVA		Běžné účetní období			Minulé období
Označení	Popis	Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	716,052	0	716,052	771,736
B.	Stálá aktiva	715,908	0	715,908	715,908
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	715,908	0	715,908	715,908
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	715,908	0	715,908	715,908
C.	Oběžná aktiva	144	0	144	55,828
C.II.	Pohledávky	144	0	144	55,828
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	144	0	144	55,828
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	92	0	92	90
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	54,770
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	52	0	52	968
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	0	0	0	76
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	52	0	52	892

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

K 31. 12. 2024

(v celých tisících Kč)

PASIVA		Běžné účetní období	Minulé období
Označení	Popis	Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	716,052	771,736
A.	Vlastní kapitál	698,365	759,404
A.I.	Základní kapitál	258,000	258,000
A.I.1.	Základní kapitál	258,000	258,000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	286,342	561,342
A.II.2.	Kapitálové fondy	286,342	561,342
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	286,342	561,342
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-59,938	-66,759
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	-59,938	-66,759
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	213,961	6,821
B+C.	Cizí zdroje	17,687	12,332
C.	Závazky	17,687	12,332
C.II.	Krátkodobé závazky	17,687	12,332
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	0	622
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	15,152	11,174
C.II.8.	Závazky ostatní	2,535	536
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	1,418	196
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	1,117	264
C.II.8.7.	Jiné závazky	0	76

Sestaveno: 7.3.2025

Podpisový záznam:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2024 DO 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Běžné období	Minulé období
A.	Výkonová spotřeba	249	225
A.3.	Služby	249	225
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-249	-225
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	219,088	6,945
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	219,088	6,945
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1,270	1,977
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	1,270	1,977
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	814	461
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	814	461
VII.	Ostatní finanční výnosy	83	985
K.	Ostatní finanční náklady	3,868	20
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	215,759	9,426
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	215,510	9,201
L.	Daň z příjmů	1,549	2,380
L.1.	Daň z příjmů splatná	1,549	2,380
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	213,961	6,821
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	213,961	6,821
	* Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	220,358	

Sestaveno:

7.3.2025

Podpisový záznam:



**ZPRÁVA O VZTAZÍCH SPOLEČNOSTI
AZELIS CEE HOLDING A.S.**

v souladu s ustanovením § 82, zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních korporacích v platném znění

Za účetní období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024

Vedení společnosti Azelis CEE Holding a.s. vydalo v souladu s § 82, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích zprávu o vztazích společnosti Azelis CEE Holding a.s. se sídlem na adrese Evropská 2590/33C, Praha 6, jako osobou ovládanou, a společností Azelis Finance N.V., jako osobou ovládající a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024 (dále i propojené osoby).

I. Ovládaná osoba

Azelis CEE Holding a.s. se sídlem na adrese Evropská 2590/33C, Praha 6, IČ: 285 49 252, zaregistrovaná dne 17. března 2009 v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 15137.

II. Úloha ovládané osoby

Skupina Azelis je předním celoevropským distributorem specializovaných chemikálií. Azelis CEE Holding A.S. (a.s.) (dále jen: Azelis CEE) se sídlem v Česku je holdingová společnost odpovědná za financování společností skupiny na trzích Středovýchodní Evropy.

III. Ovládající osoba (dále i propojená osoba)

Azelis Finance N.V. 2600 Antverpy, Posthofbrug 12 Box 6, Belgie. Od 19.10.2024.

Azelis S.A., L-5365 Munsbach, Rue Gabriel Lippmann 19, Lucemburské velkovévodství. V období 01.01.2024 – 18.10.2024

IV. Způsob a prostředky ovládnání

V průběhu účetního období byla Azelis CEE Holding a.s. ovládána společností Azelis S.A. a Azelis Finance N.V., jež je v současné chvíli jejím jediným akcionářem.

V. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Struktura vztahů je uvedena v příloze č.1.

VI. Přehled významných jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby, pokud se týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu

V průběhu účetního období nebyla na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob učiněna žádná taková jednání, s výjimkou oblasti společné obchodní politiky v rámci skupiny.

VII. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

Azelis Czech Republic, Azelis Slovakia, Azelis Hungary, Azelis Croatia, Azelis Romania, Azelis Poland, LLC Azelis Rus, Azelis Ukraine, Azelis Greece, Azelis S.A, Azelis Finance NV.: Smlouvy o revolvingovém úvěru.

VIII. Posouzení skutečnosti, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK

Ze vztahů mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ze Skupiny Azelis nevznikla ovládané osobě žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází ani k posouzení jejího vyrovnání. Všechny transakce v rámci Skupiny Azelis se uskutečnily na principu obvyklých cen.

IX. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami


Skupina Azelis působí ve více než 33 zemích na území Evropy, Asie, Austrálie a Severní Ameriky. Ovládaná osoba je nedílnou součástí struktury skupiny a její existence vyplývá z potřeby plnění úlohy popsané v bodě II.

Výhody plynoucí pro ovládanou osobu ze vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou převažují nad nevýhodami a ke dni sestavení této zprávy nebyla známa žádná rizika vyplývající z těchto vztahů pro ovládanou osobu.

X. Závěrečné prohlášení

Zpráva byla připravena vedením ovládané osoby (Azelis CEE Holding a.s.). Vzhledem ke svým povinnostem vyplývajícím ze zákona vydá ovládaná osoba výroční zprávu, jejíž nedílnou součástí bude zpráva o vztazích společnosti.

V Praze, dne 7.3.2025


.....
Jakub Matýs
Člen představenstva

Zpráva nezávislého auditora

Jedinému akcionáři společnosti Azelis CEE Holding a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Azelis CEE Holding a.s., se sídlem Evropská 2590/33c, Dejvice, Praha 6, identifikační číslo 285 49 252 (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního a dozorčího orgánu Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá její dozorčí orgán.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární a dozorčí orgán Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 7. 3. 2025

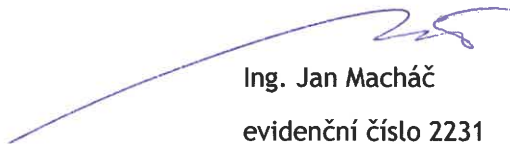
Auditorská společnost:

Statutární auditor:

BDO Audit s.r.o.

BDO Audit s. r. o.

evidenční číslo 018



Ing. Jan Macháč

evidenční číslo 2231