

Příloha k účetní závěrce podle § 39 vyhl. č. 500/2002 Sb.

ODSTAVEC 1

Firma: Osnice Real, s.r.o.

Sídlo: K Oboře 151, Osnice, 252 42 Jesenice

IČ: 21300585

Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání (popř. účel zřízení): pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Rozvahový den: 31.12.2024

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):

Okamžik sestavení účetní závěrky: 10.4.2025

Lukáš Klak

Den vzniku účetní jednotky (popř. zahájení činnosti):
19.3.2024

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
Lukáš Klak

V Osnici dne: 10.4.2025

FO nebo PO podílející se více než 20% na základním kapitálu ÚJ:
Jméno, název výše vkladu v %

Lukáš Klak 100 %

Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

Lukáš Klak - jednatel

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém ÚO v obchodním rejstříku:

Společnost vznikla a byla zapsána do obchodního rejstříku.

ODSTAVEC 3

Prům. přepočtený počet zaměstnanců během ÚO: 0

Osobní náklady: 0 tis. Kč

Členové řídicích orgánů (počet): 0

Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů: 0

Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů
vyjmenovaných orgánů: 0

ODSTAVEC 5

Použité obecné účetní zásady:

Účetní závěrka společnosti byla zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a opatřením MFČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

Způsob odpisování:

Účetní a daňové odpisy se rovnají.

IČ: 21300585

Odchylky od věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví:
Nejsou.

ODSTAVEC 6

Významné položky z rozvahy podstatné pro analýzu a pro hodnocené finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření ÚJ,
které nevyplývají přímo z rozvahy:
Nejsou.

ODSTAVEC 7

Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti:

Pohledávky

Závazky

0

0

Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem, s uvedením převedeného nebo poskytnutého zajištění:
Není

Významné události, které se stanou mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:
Významné události nenastaly.