



2K54YAT

NZ 415/2025

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne dvacátého třetího června roku dvoutisícího dvacátého pátého (23.6.2025) JUDr. Michaelou Havlovou, notářkou v Praze, se sídlem na adrese Balbínova 404/22, Vinohrady, 120 00 Praha 2, v kanceláři notářky na adrese Balbínova 404/22, Vinohrady, 120 00 Praha 2. -----

1. **Prodávající:** -----

WIA online services s.r.o., IČO 22395253, se sídlem Vojtěšská 231/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložce č. 416008, zastoupená svým statutárním orgánem – jednatelem společnosti Tomášem Vaníčkem, nar. 13. října 1977, adresa místa pobytu Vojtěšská 231/17, Nové Město, Praha 1, a Filipem Malinou, nar. 16. listopadu 1977, adresa místa pobytu Vojtěšská 231/17, Nové Město, Praha 1, jejichž totožnost byla notáři prokázána, kteří prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, a jejichž oprávnění zastupovat společnost WIA online services s.r.o. bylo zjištěno a ověřeno z aktuálního výpisu z obchodního rejstříku; existence a právní osobnost společnosti WIA online services s.r.o. byly notáři prokázány a notářem ověřeny ze zápisu v obchodním rejstříku; zápis společnosti WIA online services s.r.o. v obchodním rejstříku prohlašují Tomáš Vaníček a Filip Malina za aktuální. -----

Tomáš Vaníček a Filip Malina prohlašuje, že společnost WIA online services s.r.o. je plně způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis. -----

2. **Kupující:** -----

Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložce č. 6064 – zastoupená Mgr. Jiřím Hronem, nar. 5. ledna 1981, adresa bydliště Strnadových 1015/2, Vysočany, Praha 9, advokátem se sídlem Na Strži 2102/61a, 140 00 Praha 4, číslo registrace České advokátní komory 13694, jehož totožnost byla notáři prokázána, který prohlašuje, že je plně svéprávný a způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, a jehož oprávnění zastupovat společnost Vodafone Czech Republic a.s. bylo zjištěno a ověřeno z plné moci, jejíž ověřený opis je přílohou tohoto notářského zápisu; existence a právní osobnost společnosti Vodafone Czech Republic a.s. byly notáři prokázány a notářem ověřeny ze zápisu v obchodním rejstříku. -----

Mgr. Jiří Hron prohlašuje, že jeho zájmy nejsou v rozporu se zájmy zastoupeného, že společnost Vodafone Czech Republic a.s. je plně způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, a že plná moc k zastupování společnosti Vodafone Czech Republic a.s. je platná, nebyla odvolána, vypovězena a ani jinak nezanikla. -----

Oprávnění osoby, která plnou moc za společnost Vodafone Czech Republic a.s. udělila, zastupovat ke dni udělení plné moci společnost Vodafone Czech Republic a.s. bylo notáři prokázáno a notářem ověřeno ze zápisu v obchodním rejstříku. -----

Článek První : -----

Smluvní strany: -----

1. Společnost WIA online services s.r.o., IČO 22395253, se sídlem Vojtěšská 231/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložce č. 416008, -----
na straně jedné jako prodávající (dále také jen *Prodávající*), a -----
2. Společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložce č. 6064, -----
na straně druhé jako kupující (dále také jen *Kupující*), -----
Prodávající a Kupující dále také jen Smluvní strany -----

uzavřely dne 18. 6. 2025 (osmnáctého června roku dva tisíce dvacet pět) smlouvu o koupi části obchodního závodu, kterou *Prodávající* úplatně převádí *Kupujícímu* část svého obchodního závodu, která je tvořena organizovaným souborem jmění se všemi jeho součástmi a příslušenstvím podnikající v oblasti elektronických komunikací a poskytující koncovým zákazníkům služby přístupu k internetu v pevném místě prostřednictvím sítě společnosti CETIN a.s. na základě její velkoobchodní služby tzv. Mass Market Offer, a dalších souvisejících činností. -----

Podle § 2180 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, je-li kupující zapsán ve veřejném rejstříku, nabývá vlastnické právo k závodu jako celku zveřejněním údaje, že uložil doklad o koupi závodu do sbírky listin kupujícího vedené u příslušného rejstříkového soudu. Smluvní strany proto sjednávají tento: -----

doklad o koupi části obchodního závodu:

1. *Smluvní strany* potvrzují, že dne 18. 6. 2025 (osmnáctého června roku dva tisíce dvacet pět) uzavřely smlouvu o koupi části obchodního závodu, kterou *Prodávající* úplatně převádí *Kupujícímu* část svého obchodního závodu, která je tvořena organizovaným souborem jmění se všemi jeho součástmi a příslušenstvím podnikající v oblasti elektronických komunikací a poskytující koncovým zákazníkům služby přístupu k internetu v pevném místě prostřednictvím sítě společnosti CETIN a.s. na základě její velkoobchodní služby tzv. Mass Market Offer, a dalších souvisejících činností; -----
2. *Smluvní strany* potvrzují, že byly splněny všechny zákonné předpoklady pro uzavření smlouvy o koupi části obchodního závodu, zejména že prodej části obchodního závodu řádně schválila valná hromada *Prodávajícího*; ověřený opis zápisu

z valné hromady, která prodej části obchodního závodu schválila, je přílohou tohoto dokladu; -----

3. *Smluvní strany* uznávají smlouvu o koupi části obchodního závodu za platnou, uznávají za platně vzniklá všechna svá práva ze smlouvy a uznávají za platně převzaté všechny závazky ze smlouvy; -----
4. *Smluvní strany* sjednávají, že smlouva o koupi části obchodního závodu má nabýt účinnosti dnem 23. 6. 2025 (dvacátého třetího června roku dva tisíce dvacet pět), a přejí si, aby byl tento doklad o koupi části obchodního závodu uložen do sbírky listin *Kupujícího* vedené u Městského soudu v Praze k obchodnímu rejstříku; -----
5. *Smluvní strany* sjednávají, že ke dni účinnosti smlouvy o koupi části obchodního závodu vypracují zápis o předání závodu *Kupujícímu*. -----

Článek Druhý : Vyjádření o splnění předpokladů podle § 71 a § 70 zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářského řádu) -----

Ke splnění předpokladů pro sepsání tohoto notářského zápisu vydává notář toto své vyjádření: -----

1. že právní jednání *Prodávajícího a Kupujícího* je v souladu s právními předpisy, se kterými soulad právního jednání vyžadují zvláštní právní předpisy – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákon č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, -----
2. že právní jednání *Prodávajícího a Kupujícího* splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštními právními předpisy pro zápisy do veřejných rejstříků, tj. pro zápis do obchodního rejstříku, -----
3. že byly splněny formality, stanovené pro právní jednání *Prodávajícího a Kupujícího* a pro zápis do obchodního rejstříku zvláštním právním předpisem, zejména zákonem č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob.

Článek Třetí : -----

Smluvní strany sjednávají, že odměnu notáře za sepsání tohoto notářského zápisu a za zápisy do obchodního rejstříku uhradí rovným dílem, tedy polovinu *Prodávající* a polovinu *Kupující*; soudní poplatek si uhradí každá ze *Smluvních stran* sama za sebe.

Článek Čtvrtý : -----

Každé *Smluvní straně* bude vydán jeden stejnopis tohoto notářského zápisu. ----

Článek Pátý : -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, zástupci *Smluvních stran* přečten, po jejich prohlášení, že mu v plném rozsahu porozuměli, že byl sepsán podle pravé a vážné vůle *Smluvních stran*, a že tento Doklad o koupi části obchodního závodu sjednávají

bez jakéhokoliv nátlaku či donucení, jimi v plném rozsahu za *Smluvní strany* schválen
a pak za *Smluvní strany* podepsán. -----

Malina, v.r. Vaníček, v.r.

Jiří Hron, v.r.

.....
WIA online services s.r.o.

.....
Vodafone Czech Republic a.s.

Poté, co tento notářský zápis podepsali zástupci *Smluvních stran*, připojila notářka
JUDr. Michaela Havlová svůj podpis a otisk svého úředního razítka. -----

L.S.

JUDr. Michaela Havlová

notářka v Praze

malý státní znak České republiky

- 1 -

Michaela Havlová, v.r.

PLNÁ MOC

POWER OF ATTORNEY

Společnost **Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, identifikační číslo: 257 88 001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka: B 6064. (dále i jen „Zmocnitel“ či „VFCR“),

*The company **Vodafone Czech Republic a.s.**, having its registered seat at náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Prague 5, Identification No.: 257 88 001, registered in the Commercial Register kept with the Municipal Court in Prague under File No.: B 6064 (the „Donor“ or „VFCR“),*

tímto,

hereby,

v souvislosti se převodem části závodu společnosti **WIA online services s.r.o.**, se sídlem Vojtěšská 231/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo: 223 95 253, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka: C 416008 (dále i jen „WIA“), jejímž předmětem činnosti je provozování služby (služeb) přístupu k internetu v pevném místě prostřednictvím sítě společnosti **CETIN a.s.** (dále i jen „Část závodu WIA“), ze společnosti WIA, jako převodce, na společnost **VFCR**, jako nabyvatele (dále i jen „Převod části závodu WIA“),

*In connection with a transfer of a part of enterprise of the company **WIA online services s.r.o.**, having its registered seat at Vojtěšská 231/17, Nové Město, 110 00 Prague 1, Identification No.: 223 95 253, registered in the Commercial Register kept with the Municipal Court in Prague under File No.: C 416008 („WIA“), the activity of which is the operation of internet access service(s) at a fixed location via the network of **CETIN a.s.** (the „WIA Part of Enterprise“), from the company WIA, as the seller, to the company **VFCR**, as the buyer (the „WIA Part of Enterprise Transfer“),*

zmocňuje

authorises

Mgr. Jiřího Hrona, advokáta společnosti Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Na strži 2102/61a, Krč, 140 00 Praha 4, ev. č. ČAK: 13694, a **Mgr. Martina Dolečka**, advokáta společnosti Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Na strži 2102/61a, Krč, 140 00 Praha 4, ev. č. ČAK: 10533 (dále společně jen i jako „Zmocněnci“ a kterýkoliv z nich jednotlivě i jen jako „Zmocněnec“),

***Mgr. Jiří Hron**, Attorney at Law at Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o., having its registered office at Na strži 2102/61a, 140 00 Prague 4, CBA Reg. No.: 13694, and **Mgr. Martin Doleček**, Attorney at Law at Sokol, Novák, Trojan, Doleček a partneři, advokátní kancelář s.r.o., having its registered office at Na strži 2102/61a, 140 00 Prague 4, CBA Reg. No.: 10533 (collectively the „Representatives“ and individually a „Representative“),*

aby zastupovali Zmocnitel a činili jeho jménem veškerá právní jednání vůči jakýmkoli fyzickým či právnickým osobám či jiným subjektům, včetně českých soudů a správních úřadů, písemně či jinak, v souvislosti s Převodem části závodu WIA, včetně (nikoliv však výlučně):

to represent the Donor and make on its behalf all legal acts in relation to any individuals or legal entities or other entities, including Czech courts and administrative authorities, in writing or otherwise, including (without limitation):

1. vyhotovení a podpisu dokladu o koupi Části závodu WIA ve smyslu ustanovení § 2180 občanského zákoníku (a to i ve formě notářského zápisu);

1. *Execution and signing of the document on the purchase of the WIA Part of Enterprise within the meaning of Section 2180 of the Civil Code (including in the form of a notarial deed);*

2. uložení dokladu o koupi části závodu WIA do sbírky listin vedené příslušným rejstříkovým soudem ve vztahu ke Zmocniteli; a
3. vyhotovení a podpisu jakýchkoliv prohlášení a/nebo potvrzení Zmocnitele v souvislosti s Převodem části závodu WIA.

Zmocněnci jsou dále oprávněni zastupovat Zmocnitele a provést jeho jménem veškerá právní jednání, jejichž učinění bude v souvislosti s Převodem části závodu WIA a jeho vypořádáním nezbytné či účelné.

Zmocněnci jsou dále oprávněni zastupovat Zmocnitele a činit jeho jménem veškerá právní jednání a vyhotovit a podepsat veškeré dokumenty jménem Zmocnitele při jakýchkoliv právních jednáních přímo či nepřímo souvisejících se zápisem změn jakýchkoliv údajů o Zmocniteli do obchodního rejstříku a/nebo sbírky listin. Zmocněnci jsou tak zejména oprávněni podávat návrhy na zápisy změn údajů o Zmocniteli do obchodního rejstříku, a to jak k soudu, tak požádat notáře o provedení zápisu do obchodního rejstříku na základě podkladového notářského zápisu a případně o sepsání notářského zápisu podle ustanovení § 80h notářského řádu, a činit veškerá právní jednání a faktické úkony s tímto spojené, tyto návrhy či jiná jednání v případě potřeby doplňovat, nahlížet do příslušného soudního či jiného spisu, odvolávat se proti rozhodnutím rejstříkového soudu či činit kroky v rámci obrany proti zápisu provedenému notářem, vzdávat se práva na odvolání a podobně. Zmocněnci jsou též oprávněni k založení jakýchkoliv listin týkajících se Zmocnitele do sbírky listin obchodního rejstříku.

Každý ze Zmocněnců je oprávněn jednat na základě této plné moci za Zmocnitele samostatně.

Každý ze Zmocněnců je oprávněn ustanovit si za sebe zástupce v plném rozsahu této plné moci.

2. *filing of the document on the purchase of the WIA Part of Enterprise in the collection of documents maintained by the relevant registry court in relation to the Donor; and*
3. *execution and signing any statements and/or confirmations of the Donor in connection with the WIA Part of Enterprise Transfer.*

The Representatives are also authorized to represent the Donor and perform on its behalf any and all legal acts necessary or expedient in connection with the WIA Part of Enterprise Transfer and its settlement.

The Representatives are also authorized to represent the Donor and perform all legal acts on its behalf and to draw up and sign all documents on behalf of the Donor in any legal proceedings directly or indirectly related to the registration of changes to any information about the Donor in the Commercial Register and/or the collection of documents. The Representatives are thus particularly authorized to submit proposals for the registration of changes to the Donor's details in the Commercial Register, both to the court and to request a notary to make an entry in the Commercial Register on the basis of the underlying notarial deed and, if necessary, to draw up a notarial deed in accordance with the provisions of Section 80h of the Notarial Code, and to perform all legal acts and factual acts related thereto, to supplement such proposals or other acts as necessary, to inspect the relevant court or other files, to appeal against decisions of the registry court or to take steps in defense against an entry made by a notary, to waive the right of appeal, and the like. The Representatives are also authorized to file any documents relating to the Donor in the collection of documents of the Commercial Register.

Each Representative is authorized to act on behalf of the Donor independently on the basis of this power of attorney.

The Representatives are authorized to appoint their representative.

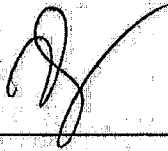
Tato plná moc je v plné účinnosti a platnosti do půlnoci dne 30.6.2025.

This power of attorney shall terminate at midnight on 30 June 2025.

Tato plná moc je podepsána v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

This power of attorney is signed in the Czech and English language. In the event of discrepancies, the Czech version prevails.

Dne / In _____ 2025



Vodafone Czech Republic a.s.

Violeta Luca

předseda správní rady / *Chairman of the Board of Directors*

(úředně ověřený podpis / *officially certified signature*)



Vodafone Czech Republic a.s.

Vladimíra Chlandová

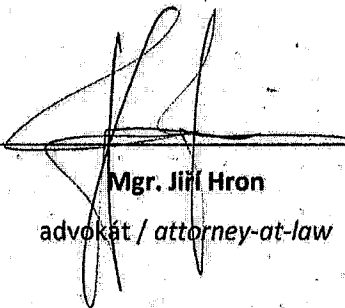
člen správní rady / *Member of the Board of Directors*

(úředně ověřený podpis / *officially certified signature*)

INFORMACE O PRÁVNÍM STAVU
TATO PLNÁ MOC JE V PLNÉ ÚČINNOSTI
A PLATNOSTI DO PŮLNOCI DNE 30.6.2025.

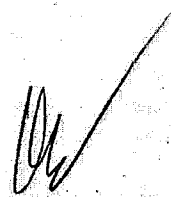
Tuto plnou moc přijímáme.

We accept this power of attorney.



Mgr. Jiří Hron

advokát / *attorney-at-law*



Mgr. Martin Doleček

advokát / *attorney-at-law*

INFORMACE O PRÁVNÍM STAVU
TATO PLNÁ MOC JE V PLNÉ ÚČINNOSTI
A PLATNOSTI DO PŮLNOCI DNE 30.6.2025.

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 22462/277/2025

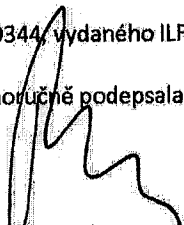
JUDr. Marek Bílej, advokát, evidenční číslo České advokátní komory 11396, sídlem Na strži 2102/61a, 14000 Praha.

Prohlašuji, že paní Violeta Luca, datum narození 6.2.1980, místo narození Onesti, Rumunsko, bytem Pod Kaštany 1107/18, Praha 6,

jejíž totožnost byla prokázána z pasu č. 057030344, vydaného ILFOV dne 21.2.2019,

tuto listinu ve 2 vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsala. ¹

V Praze dne 9.6.2025



JUDr. Marek Bílej
advokát

JUDr. Marek Bílej
advokát
Zapsán v seznamu ČAK č. 11396
Na strži 2102/61a
140 00 PRAHA 4

JUDr. Marek Bílej
advokát
Zapsán v seznamu ČAK č. 11396
Na strži 2102/61a
140 00 PRAHA 4

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 22462/278/2025

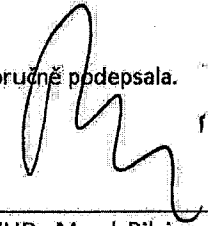
JUDr. Marek Bílej, advokát, evidenční číslo České advokátní komory 11396, sídlem Na strži 2102/61a, 14000 Praha.

Prohlašuji, že paní Vladimíra Chlandová, datum narození 23.7.1971, místo narození Podbořany, bytem Chrutenice č.p. 172, Chrutenice,

jejíž totožnost byla prokázána z občanského průkazu č. 212623746, vydaného MěÚ Hořovice dne 28.1.2021,

tuto listinu ve 2 vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsala.

V Praze dne 9.6.2025

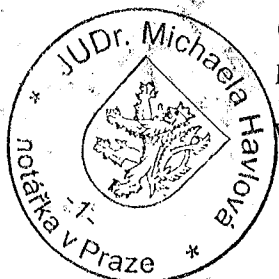


JUDr. Marek Bílej
advokát

JUDr. Marek Bílej
advokát
Zapsán v seznamu ČAK č. 11396
Na strži 2102/61a
140 00 PRAHA 4

Ověření - vidimace
Ověřuji, že tento opis složený z listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z listů.

V Praze dne 23.6.2025





Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 23.06.2025 pod číslem NZ 415/2025. ---

Potvrzují, že opis přílohy obsažený v tomto stejnopisu se doslovně shoduje s přílohou notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 23.06.2025 -----