

IKEA Česká republika, s.r.o.

**Výroční zpráva, účetní závěrka
a zpráva auditora
za rok končící 31. srpna 2024**

VÝROČNÍ ZPRÁVA IKEA ČESKÁ REPUBLIKA

FINANČNÍ ROK 2024*

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno: IKEA Česká republika, s.r.o
Sídlo: Praha 5 – Třebonice, Skandinávská 131/1, PSČ 155 00
IČO: 270 81 052

PŘEDMĚT ČINNOSTI SPOLEČNOSTI:

Hlavním předmětem podnikání je provozování obchodních domů specializovaných na prodej nábytku a bytových doplňků.

Hostinská činnost

Výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3 živnostenského zákona

Silniční motorová doprava nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

SPOLEČNÍK:

Jediným vlastníkem společnosti IKEA Česká republika je společnost Ingka Holding Europe B.V., Bargelaan 20, 2333 CT Leiden, Nizozemí.

Podrobnější údaje o společnosti, složení jejích statutárních a dozorčích orgánů jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce.

SHRNUTÍ

Jako součást skupiny Ingka jsme vedeni vizí IKEA „vytvářet lepší každodenní život pro co nejvíce lidí“ a našimi základními hodnotami. To je také náš jedinečný recept na úspěch za více než 30 let působení v České republice a nadále slouží jako silný základ pro naši budoucnost.

* Finanční rok začíná 1. září 2023 a končí 31. srpna 2024

Jsme hrdí na naše výsledky ve finančním roce 2024. Navzdory přetrvávajícím výzvám, včetně přetrvávajících narušení dodavatelských řetězců a tlaků způsobených krizí životních nákladů, jsme zaměřili veškeré naše úsilí na to, aby naše produkty a služby byly dostupnější a cenově výhodnější pro naše zákazníky. Náš prodej v České republice vzrostly o 3,8 % a dosáhli jsme celkových tržeb z prodeje zboží a služeb ve výši 12,6 miliardy CZK. Celkem jsme obsloužili přibližně 5 milionů zákazníků prostřednictvím našich obchodů, plánovacích studií a e-commerce kanálů.

BLIŽŠÍ A DOSTUPNĚJŠÍ PRO NAŠE ZÁKAZNÍKY

S našimi čtyřmi klíčovými obchody, čtyřmi plánovacími studií a 36 výdejními místy (mobilními i stálými) nyní nabízíme komplexní síť kontaktních míst pro každého zákazníka v České republice.

Investice do fyzické přítomnosti zůstává klíčovým prvkem filozofie IKEA – být blíže a dostupnější pro naše zákazníky. Současně jsme urychlili naši digitální a online přítomnost. Všechny naše obchody nyní nabízejí platební možnost Skenuj a nakupuj a byli jsme nadšeni, že jsme představili novou řadu zaměřenou na úložné prostory v domácnosti. Dále jsme spustili IKEA Kreativ, řešení, které umožňuje zákazníkům plánovat své vysněné bydlení z pohodlí jejich telefonů.

NEVÍDANÉ INVESTICE DO SNÍŽENÍ CEN

Tento rok jsme učinili bezprecedentní investici do snížení cen pro naše zákazníky. Jsme hrdí, že můžeme nabídnout širší sortiment výrobků mnohem více lidem, přičemž jsme snížili ceny u více než 6 000 položek!

VYHLÍDKY NA FINANČNÍ ROK 2025

S výhledem na finanční rok 2025 věříme v náš plán, který klade důraz na to, co je téměř nejdůležitější oblast našich životů – kompletní řešení pro spánek a ložnice. Jsme nadšeni, že budeme pokračovat v tom, aby naše výrobky byly ještě cenově dostupnější, a zároveň budeme hledat další příležitosti k investicím do nižších cen.

Jsme si také vědomi probíhajících globálních makroekonomických výzev ovlivňujících dodavatelský řetězec, politické nestability ve střední Evropě a slabší spotřebitelské důvěry, která přetrvává z předchozích let. Navzdory těmto nejistotám pevně věříme, že náš silný obchodní plán nám umožní růst, být blíže našim zákazníkům bez ohledu na to, kde se nacházejí, a učinit naši nabídku ještě dostupnější. A to vše s péčí o lidi a planetu udržitelným a pozitivním způsobem.

INFORMACE O OCHRANĚ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

V naší společnosti prokazujeme významný závazek k udržitelnosti a sociální odpovědnosti prostřednictvím různých iniciativ, jak je uvedeno ve zprávě o udržitelnosti. Pokud jde o ochranu životního prostředí, zapojujeme se do měření své uhlíkové stopy ve třech rozsazích (Scope 1, 2,

3), stanovujeme cíle v oblasti recyklace a představujeme produkty navržené k úspoře energie, vody a minimalizaci odpadu.

Kromě ekologických úsilí klade IKEA silný důraz na sociální odpovědnost. V IKEA jsme se minulý rok věnovali podpoře obětem sexuálního násilí a vedle dalších aktivit jsme například přispěli při přestavbě prostor pro děti v nouzi.

Pracovně-právní vztahy ve Společnosti se řídí zákoníkem práce.

V oblasti právně-právních vztahů je naším cílem vytvořit prostředí, které oslavuje rozmanitost našich komunit a vítá každého takového, jaký je, bez ohledu na pohlaví, etnický původ, rasu, národnost, schopnosti, sexuální orientaci nebo genderovou identitu. Věříme, že společně dokážeme vybudovat stejně rozmanité a inkluzivní pracoviště jako svět kolem nás. Sledujeme vyvážené zastoupení mužů a žen (50:50), rovné odměňování, osoby se zdravotním postižením a demografické údaje. Máme průzkum Ishare a specializovaný průzkum Ingka Includes zaměřený na inkluzi, abychom získali zpětnou vazbu a data.

IKEA uplatňuje u zaměstnanců na všech pozicích stejné zásady odměňování. Plat musí být stanoven nezávisle na věku zaměstnance, jeho genderové identitě, sexuální orientaci, duševních nebo fyzických schopnostech, etnickém původu, rase, národnosti, náboženství, manželském nebo rodinném stavu nebo jakékoli jiné charakteristice jeho identity. Všichni zaměstnanci musí být odměňováni spravedlivě a stejně na základě svého individuálního výkonu a tržní mzdy.

OSTATNÍ

Společnost nemá žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

V daném období společnost nenabyla žádných vlastních akcií, či obchodních podílů.

SKUTEČNOSTI PO KONCI ROZVAHOVÉHO DNE

Po datu účetní závěrky do data přípravy výroční zprávy nedošlo k žádným následným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. srpnu 2024.

Nedílnou součástí této Výroční zprávy je Zpráva nezávislého auditora, Zpráva o vztazích mezi propojenými subjekty, Rozvaha v plném rozsahu, Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu a Příloha k účetní závěrce.

V Praze dne 8. ledna 2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'DMcCabe', written in a cursive style.

David McCabe
Jednatel Společnosti

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J Váchal', written in a cursive style.

Jan Váchal
Jednatel Společnosti

Zpráva o vztazích mezi společnostmi IKEA Česká republika, s.r.o. jako osobou ovládanou a její mateřskou společností, jako osobou ovládající, a ostatními ovládanými společnostmi za účetní období od 1. září 2023 do 31. srpna 2024.

V souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, byla zpracována zpráva o vztazích mezi společnostmi Ingka Holding Europe B.V., Bargelaan 20, 2333 CT Leiden, Nizozemské království, jako osobou ovládající a IKEA Česká republika, s.r.o. se sídlem Skandinávská 131/1, 155 00 Praha 5, jako osobou ovládanou a mezi osobou ovládanou a ostatními osobami patřícími do skupiny společností INGKA Group (INGKA Holding B.V.), za účetní období od 1. září 2023 do 31. srpna 2024.

Společnost IKEA Česká republika, s.r.o. je ovládána výše zmíněnou společností pomocí aktivní participace na vedení společnosti, např. v rámci stanovení strategie společnosti, během jednání vedení atp.

Společnost IKEA Česká republika, s.r.o. plní v rámci skupiny INGKA Group funkci prodejní organizace.

Tato zpráva byla zpracována za účelem splnění informační povinnosti dle ustanovení § 82 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů.

Kromě výplaty podílu na zisku popsanych v bodě 4 této zprávy neexistují žádná jiná jednání učiněná v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, která by se týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V účetním období byly mezi propojenými osobami ve smyslu § 82 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů uzavřeny následující smlouvy, učiněna opatření a uskutečněny následující jiné právní úkony:

Uzavřené smlouvy

1) Přijaté/poskytnuté služby

IKEA Česká republika, s.r.o. měla uzavřeny smlouvy s dále uvedenými společnostmi patřícími do skupiny INGKA Group:

- FAMI Limited, Blackrock Village Centre Co., Dublin , Irsko
- IKEA Bratislava s.r.o., Ivanská cesta 18, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
- IKEA Chengdu Co. Ltd., Zhenhua road No. 9, High-tech district, 610041 Chengdu, Čína
- IKEA Lakberendezési Kft., Örs vezér tere 22, 1148 Budapest, Maďarsko
- IKEA Ingatlan Magyarországi Kft., Sport u. 2-4., 2040 Budaörs, Maďarsko
- IKEA IT AB, Tulpanvägen 1, Box 700, 343 81, Älmhult, Švédsko
- IKEA Italia Retail s.r.l., Strada Provinciale 208, 20 061 Carugate, Itálie
- IKEA Möbelvertrieb OHG, Südring, A-2334 Vösendorf, Rakousko
- IKEA Retail sp. z o.o., Plac Szwedzki 3 Janki, 05-090 Raszyn, Polsko
- IKEA Retail Services AB, Älmhultsgatan 2, 205 28 Malmö, Švédské království

- Ingka Business Service Center Sp. z o.o., Plac Szwedzki 3 Janki, 05-090 Raszyn, Polsko
- Ingka Centres Česká republika s.r.o., Skandinávská 15a, Praha 5, Česká republika
- Ingka Centres Holding B.V., Bargelaan 20, 2333CT Leiden, Nizozemské království
- Ingka Centres Ostrava s.r.o., Rudná 3114/114, 700 30 Ostrava, Česká republika
- Ingka Centres Slovensko s.r.o., Ivanská cesta 16, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
- Ingka Procurement AB, Älmhultsgatan 2, 205 28 Malmö, Švédské království
- Ingka Services AB, Älmhultsgatan 2, 205 28 Malmö, Švédské království
- Ingka Services B.V., Bargelaan 20, 2333 CT Leiden, Nizozemské království
- IKEA A/S, Mærkærvej 15, 2630 Taastrup, Dánsko
- IKEA Portugal, Móveis e Decoração, Lda., Rua 28 de Setembro – EN250, 2660-001 Frielas – Loures, Portugalsko

2) Poskytnuté úvěry

IKEA Česká republika, s.r.o. měla uzavřenou smlouvu se společností patřící do skupiny INGKA Group:

- FAMI Limited, Blackrock Village Centre Co., Dublin , Irsko

3) Deposita

IKEA Česká republika, s.r.o. měla v období od 1. září 2023 do 31. srpna 2024 uložena depozita u společnosti patřící do skupiny INGKA Group:

- FAMI Limited, Blackrock Village Centre Co., Dublin , Irsko

4) Podíly na zisku

IKEA Česká republika, s.r.o. vyplatila 1 349 314 524,21 Kč osobě ovládající ve formě podílu na zisku.

Jiné právní úkony

V průběhu účetního období nebyly ve prospěch osoby ovládající a/nebo osoby ovládané osobou ovládající učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejího práva jako společníka ovládané osoby.

Ve finančním roce 2023/2024 došlo k fúzi sloučením společností IKEA Česká republika, s.r.o. (nástupnická společnost) a Republic Česká republika 2 s.r.o. (zanikající společnost). Nástupnická společnost byla 100 % vlastníkem zanikající společnosti. Notářský zápis projektu fúze sloučením byl vyhotoven dne 27.9.2023. Rozhodným dnem sloučení je 1.9.2023.

Ostatní opatření, výhody a nevýhody

V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby ovládající nebo ostatních osob ovládaných osobou ovládající ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako společníka ovládané osoby.

Výhody plynoucí ze vztahů s osobou ovládající a/nebo osobami ovládanými osobou ovládající, jsou především:

- možnost přenosu a využívání know-how mezi propojenými osobami,
- standardizace procesů (např. jednotné IT systémy, dodržování interních účetních směrnic prostřednictvím Centra sdílených služeb),
- využívání synergií.

Společnost IKEA Česká republika, s.r.o. si není vědoma žádných nevýhod plynoucích ze vztahu s osobou ovládající a/nebo osobami ovládanými osobou ovládající.

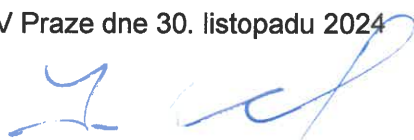
Poskytnutá plnění a protiplnění

V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby ovládající a ostatních osob ovládaných osobou ovládající ze strany ovládající osoby přijata či uskutečněna žádná jiná plnění a protiplnění mimo rámec běžných plnění a protiplnění uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako společníka ovládané osoby.

Celková hodnota transakcí s propojenými osobami za účetní období je uvedena v příloze k účetní závěrce.

Ovládané osobě nevznikla z titulu uzavření výše uvedených smluv, výše uvedených jiných právních úkonů, ostatních opatření a poskytnutých plnění či přijatých protiplnění žádná újma.

V Praze dne 30. listopadu 2024



Jan Váchal
Jednatel společnosti



David Michael McCabe
Jednatel společnosti

ROZVAHA
v plném rozsahu
k 31. srpnu 2024
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

IKEA Česká republika, s.r.o.

Skandinávská 131/1

155 00 Praha 5

Česká republika

Identifikační číslo

270 81 052

Označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	8 053 459	-3 063 678	4 989 781	4 560 437
B.	Stálá aktiva	2	5 944 018	-3 066 060	2 877 949	2 680 432
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	5 430	- 5 322	108	197
B.I.2.	Ocenitelná práva	4	5 430	- 5 322	108	197
B.I.2.1.	Software	5	5 430	- 5 322	108	197
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	6	5 938 588	-3 650 747	2 287 841	2 193 045
B.II.1.	Pozemky a stavby	7	4 522 568	-2 722 725	1 799 843	1 716 545
B.II.1.1.	Pozemky	8	513 732		513 732	383 836
B.II.1.2.	Stavby	9	4 008 836	-2 722 725	1 286 111	1 332 709
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	10	1 170 584	- 788 381	382 203	397 514
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	11	167 930	- 139 641	28 289	
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	12	77 506		77 506	78 986
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	13	77 506		77 506	78 986
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	14				487 190
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	15				487 190

IKEA Česká republika, s.r.o.

Rozvaha

k 31. srpnu 2024

Označ.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva	16	2 088 398	- 7 609	2 080 789	1 874 895
C.I.	Zásoby	17	497 495	- 7 551	489 944	599 302
C.I.3.	Výrobky a zboží	18	497 495	- 7 551	489 944	599 302
C.I.3.2.	Zboží	19	497 495	- 7 551	489 944	599 302
C.II.	Pohledávky	20	1 569 067	- 58	1 569 009	1 257 074
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	21	148 169		148 169	143 825
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	22	148 169		148 169	143 825
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	23	1 420 898	- 58	1 420 840	1 113 249
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	24	215 594	- 58	215 536	138 265
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	25	1 146 081		1 146 081	969 078
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	26	59 223		59 223	5 906
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	27	56 824		56 824	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	28	1 638		1 638	1 429
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	29	136		136	4 087
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	30	625		625	390
C.IV.	Peněžní prostředky	31	21 836		21 836	18 519
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	32	21 836		21 836	18 519
D.	Časové rozlišení aktiv	33	21 043		21 043	25 110
D.1.	Náklady příštích období	34	21 043		21 043	25 110

IKEA Česká republika, s.r.o.

Rozvaha

k 31. srpnu 2024

Označ.	PASIVA	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	35	4 389 781	4 580 437
A.	Vlastní kapitál	36	2 593 658	2 765 837
A.I.	Základní kapitál	37	381 350	381 350
A.I.1.	Základní kapitál	38	381 350	381 350
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	39	136 023	
A.II.2.	Kapitálové fondy	40	136 023	
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	41	136 023	
A.III.	Fondy ze zisku	42	38 135	38 135
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	43	38 135	38 135
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	44	875 257	996 735
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	45	875 257	996 735
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	46	1 162 893	1 349 317
B. + C.	Cizí zdroje	47	1 796 123	1 814 900
B.	Rezervy	48	165 981	253 037
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	49		58 921
B.4.	Ostatní rezervy	50	165 981	194 116
C.	Závazky	51	1 630 142	1 561 863
C.I.	Dlouhodobé závazky	52	10 329	31 332
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	53	10 329	31 332
C.II.	Krátkodobé závazky	54	1 619 813	1 530 531
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	55	170 429	129 993
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	56	875 067	866 966
C.II.8.	Závazky ostatní	57	574 317	533 572
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	79 397	74 809
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	59	47 165	42 672
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	60	190 814	183 571
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	61	256 935	232 474
C.II.8.7.	Jiné závazky	62	6	46

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
druhové členění
za rok končící 31. srpnem 2024
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

IKEA Česká republika, s.r.o.
Skandinávská 131/1
155 00 Praha 5
Česká republika

Identifikační číslo

270 81 052

Označ.		řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	236 532	222 238
II.	Tržby za prodej zboží	2	12 372 665	11 924 365
A.	Výkonová spotřeba	3	9 268 586	8 558 575
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	7 329 880	6 885 028
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	221 794	202 714
A.3.	Služby	6	1 716 912	1 470 833
D.	Osobní náklady	7	1 636 758	1 608 142
D.1.	Mzdové náklady	8	1 201 244	1 175 891
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	9	435 514	432 251
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10	389 146	382 172
D.2.2.	Ostatní náklady	11	46 368	50 079
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	12	245 520	266 384
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	13	244 625	264 191
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	14	251 779	264 191
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	15	- 7 154	
E.2.	Úpravy hodnot zásob	16	895	2 193
III.	Ostatní provozní výnosy	17	379 971	314 153
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	18	845	4 215
III.3.	Jiné provozní výnosy	19	379 126	309 938
F.	Ostatní provozní náklady	20	373 225	332 450
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	21	777	6 367
F.3.	Daň a poplatky	22	5 244	4 663
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	23	- 28 134	- 79 143
F.5.	Jiné provozní náklady	24	395 338	400 563
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	25	1 465 079	1 695 205

IKEA Česká republika, s.r.o.
Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
za rok končící 31. srpnem 2024

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	26	92 555	80 097
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	27	92 555	80 097
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	28		14
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	29		14
VII.	Ostatní finanční výnosy	30	8 093	17 185
K.	Ostatní finanční náklady	31	109 246	106 963
*	Finanční výsledek hospodaření	32	- 8 598	- 9 695
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	33	1 486 481	1 685 510
L.	Daň z příjmů	34	293 588	336 193
L.1.	Daň z příjmů splatná	35	304 540	328 392
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	36	- 10 952	7 801
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	37	1 162 893	1 349 317
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	38	1 162 893	1 349 317
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	39	13 089 816	12 568 038

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za rok končící 31. srpnem 2024

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

IKEA Česká republika, s.r.o.

Skandinávská 131/1

155 00 Praha 5

Česká republika

Identifikační číslo

270 81 052

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	18 519	12 477
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	1 456 481	1 685 510
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	126 129	116 867
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	240 584	264 155
A.1.2. Změna stavu:	- 23 198	- 77 956
A.1.2.1. goodwillu a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	11 195	
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	- 34 393	- 77 956
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	- 68	2 152
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	- 92 555	- 80 083
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	1 366	8 599
A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	1 582 610	1 802 377
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	160 699	- 222 064
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	- 69 697	- 9 878
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	122 577	- 151 359
A.2.3. Změna stavu zásob	107 819	- 60 827
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	1 743 309	1 580 313
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků		- 14
A.4. Přijaté úroky	92 555	80 097
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	- 440 662	- 376 108
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 395 202	1 284 288
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Nabytí stálých aktiv	- 206 739	- 478 645
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	- 205 555	- 478 645
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	- 1 184	
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	845	4 215
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	845	4 215
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	184 327	424 127
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 21 567	- 50 303
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	- 21 003	17 338
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 1 349 315	- 1 245 281
C.2.6. Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy	- 1 349 315	- 1 245 281
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 1 370 318	- 1 227 943
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	3 317	6 042
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	21 836	18 519

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za rok končící 31. srpnem 2024

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

IKEA Česká republika s.r.o.

Skandinávská 131/1

155 00 Praha 5

Česká republika

Identifikační číslo

270 81 052

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přec. majetku a závazků	Ostatní rezervní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 31.8.2023	381 350	--	38 135	996 735	1 349 317	2 765 537
Vliv fúze	--	136 023	--	1 227 839	-1 349 317	14 545
Zůstatek k 1.9.2023	381 350	136 023	38 135	2 224 574	--	2 780 082
Podíly na zisku	--	--	--	-1 349 315	--	-1 349 315
Zaokrouhlení	--	--	--	-2	--	-2
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	1 162 893	1 162 893
Zůstatek k 31.8.2024	381 350	136 023	38 135	875 257	1 162 893	2 593 656

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přec. majetku a závazků	Ostatní rezervní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.9.2022	381 350	--	38 135	996 735	1 245 281	2 661 501
Podíly na zisku	--	--	--	--	-1 245 281	-1 245 281
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	1 349 317	1 349 317
Zůstatek k 31.8.2023	381 350	--	38 135	996 735	1 349 317	2 765 537

IKEA Česká republika, s.r.o.

Účetní závěrka k 31. srpnu 2024

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích.

1. Charakteristika a hlavní aktivity

Vznik a charakteristika společnosti

IKEA Česká republika, s.r.o. (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným, která vznikla v důsledku rozdělení společnosti IKEA Česká republika, spol. s r.o. na dvě nástupnické společnosti Inter IKEA Centre Česká republika, s.r.o. a IKEA Česká republika, s.r.o. s účinností od 1. ledna 2003 zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou 94828, oddíl C. Hlavní aktivitou je provozování obchodních domů v Praze, Brně a Ostravě, specializovaných na prodej nábytku a bytových doplňků.

Vlastníci společnosti

Vlastníkem společnosti k 31. srpnu 2024 je:

Ingka Holding Europe B.V.	100,0 %
---------------------------	---------

Mateřskou společností společnosti je Ingka Holding Europe B.V., která sídlí na adrese: 2333 CT Leiden, Bargelaan 20, Nizozemské království.

Dne 1. září 2023 došlo k fúzi splynutím dceřiné společnosti Republic Česká republika 2 s.r.o. (zanikající společnosti) a mateřské společnosti IKEA Česká republika, s.r.o. (nástupnická společnost). Při přeměně nedošlo ke změně základního kapitálu společnosti.

Sídlo společnosti

IKEA Česká republika, s.r.o.
Skandinávská 131/1
155 00 Praha-Třebonice
Česká republika

Identifikační číslo

270 81 052

Členové statutárních a kontrolních orgánů k 31. srpnu 2024

Jednatelé

Ing. Jan Váchal
David Michael McCabe

Členové dozorčí rady

Karin Mathilda Sköld
Stig Karl Anders Görling

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší a nejužší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje INGKA Holding B.V. se sídlem 2333CT, Bargelaan 20, Leiden, Nizozemské království. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

Změny v obchodním rejstříku

V roce 2023/2024 byly provedeny následující změny v dozorčí radě společnosti:

- dne 1. října 2021 byl odvolán Emmanuel Charpentier z dozorčí rady společnosti,
 - dne 1. října 2021 byla jmenována do dozorčí rady společnosti Martina Parker Norton,
 - dne 1. dubna 2024 byla odvolána Sara Del Fabbro z dozorčí rady společnosti,
 - dne 1. dubna 2024 byla odvolána Martina Parker Norton z dozorčí rady společnosti,
 - dne 1. dubna 2024 byla jmenována do dozorčí rady společnosti Karin Mathilda Sköld,
 - dne 1. dubna 2024 byl jmenován do dozorčí rady společnosti Stig Karl Anders Görling.
- Tyto změny byly k 25. říjnu 2023, resp. k 10. květnu 2024 zapsány do obchodního rejstříku.

Dne 1. prosince 2024 byl odvolán Stig Karl Anders Görling, tato změna byla zapsána do obchodního rejstříku 12. prosince 2024.

Společnost IKEA Česká republika, s.r.o., jako společnost nástupnická, se v rámci vnitrostátní fúze sloučením sloučila dle projektu přeměny ze dne 27. října 2023 se společností Republic Česká republika 2 s.r.o., se sídlem Skandinávská 144/15a, Třebonice 155 00 Praha 4, IČO: 057 14 176, jako společností zanikající. Rozhodným dnem přeměny bylo 1. září 2023 a změna byla 8. listopadu 2023 zapsána do obchodního rejstříku.

2. Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Tato účetní závěrka je připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví) a s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2023/2024 (dále jen vyhláška).

Údaje o výši jednotlivých položek v běžném účetním období jsou srovnatelné s obdobím bezprostředně předcházejícím, tedy s obdobím před sloučením společnosti se společností Republic Česká republika 2 s.r.o. Rozdíly mezi srovnávanými obdobími způsobené sloučením společností nejsou významné a vlivy sloučení na jednotlivé položky rozvahy jsou popsány v příslušných částech přílohy. V souladu s vyhláškou tedy společnost vykazuje srovnávací údaje pocházející z její konečné účetní závěrky sestavené k datu, které bezprostředně předchází rozhodný den fúze.

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti.

a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 80 tis. Kč, kromě dlouhodobého majetku vymezeného interním předpisem, a nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je kratší než 1 rok a v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti metodou rovnoměrných odpisů. Účetní i daňová hodnota odpisu je shodná.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Stavby	Lineární	25 – 33 let
Stroje, zařízení a kancelářské vybavení	Lineární	5 let
Automobily	Lineární	5 let
Vybavení budov	Lineární	10 let
IT vybavení	Lineární	3 roky
Software	Lineární	3 roky
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	15 let

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

b) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje majetkové účasti v ovládaných osobách. Dlouhodobý finanční majetek je účtován v pořizovací ceně, která zahrnuje přímé náklady související s pořízením, například poplatky a provize znalcům, makléřům a jiným poradcům.

c) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody "first in, first out" (FIFO - první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob). Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících, např. náklady na přepravu, clo, atd. Hodnota zásob v pořizovací ceně je snížena o vykázanou opravnou položku. O zásobách se účtuje způsobem B podle Českého účetního standardu pro podnikatele č. 015.

e) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu.

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

h) Stanovení opravných položek a rezerv

Dlouhodobý hmotný majetek

Společnost tvoří případné opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku na základě porovnání zůstatkové hodnoty budov a pozemků s jejich zpětně získatelnou hodnotou.

Opravná položka k oceňovacímu rozdílu k nabytému majetku je tvořena na základě porovnání zůstatkové hodnoty nabytého majetku s jeho zpětně získatelnou částkou a v důsledku prodeje

části nabytých aktiv. Opravná položka bude rozpuštěna s vyřazením posledního nabytého aktiva, kdy je možné odepsat související oceňovací rozdíl.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné“.

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek. Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

Zásoby

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než prodejní cena zásob snížená o náklady spojené s prodejem.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

Rezervy

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené za dané účetní období a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezerva na záruční opravy a vrácení zboží je tvořena na základě analýzy nákladů historicky vynaložených na záruční opravy a vrácení zboží a s přihlédnutím ke skladbě poskytnutých a uplatněných záruk a prodaného zboží.

Rezerva na důchody a jiné zaměstnanecké požitky je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nároku na důchody a jiné požitky jednotlivých zaměstnanců, v souladu s vnitřním předpisem společnosti, s použitím průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění (pokud se z daného požitku odvádí).

Rezervu na daň z příjmů vytváří společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát - daňové pohledávky.

i) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz Evropské centrální banky. V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Tržby jsou zaúčtovány k datu uskutečnění prodeje a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

k) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu odložené daně.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

l) Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k rozvahovému dni, jako krátkodobé.

m) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

o) Změna účetních postupů a metod

V průběhu účetního období nedošlo k významným změnám účetních postupů a metod.

p) Dopad fúze na srovnatelné údaje

V rozvaze, ve výkazu zisku a ztráty a v přehledu o peněžních tocích jsou ve srovnatelném období uvedeny údaje převzaté z konečné účetní závěrky společnosti sestavené k datu, které bezprostředně předchází rozhodný den fúze.

3. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek**a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

	Software	Celkem k 31.8.2024	Celkem k 31.8.2023
Pořizovací cena			
Počáteční zůstatek	6 277	6 277	6 277
Fúze společností	--	--	--
Přírůstky	134	134	--
Úbytky	-981	-981	--
Přeúčtování	--	--	--
Konečný zůstatek	5 430	5 430	6 277
Oprávký			
Počáteční zůstatek	6 080	6 080	5 761
Fúze společností	--	--	--
Odpisy	223	223	319
Oprávký k úbytkům	-981	-981	--
Přeúčtování	--	--	--
Konečný zůstatek	5 322	5 322	6 080
Zůstatková hodnota 1.9.	197	197	516
Zůstatková hodnota 31.8.	108	108	197

b) Dlouhodobý hmotný majetek

	Pozemky	Stavby	Stroje a zařízení	Dopravní prostř.	Oceň. rozdíl k nabyt. majetku	Nedok. dl. hmotný majetek	Celkem k 31.8.2024	Celkem k 31.8. 2023
Pořizovací cena								
Počáteční zůstatek	383 836	3 929 145	994 144	97 274	--	78 986	5 483 385	5 113 055
Fúze společností	129 896	--	24 933	--	167 930	--	322 759	--
Přírůstky	--	23 664	70 635	7 321	--	70 640	172 260	517 530
Úbytky	--	--	-34 103	-5 426	--	-287	-39 816	-147 200
Přeúčtování	--	56 027	15 806	--	--	-71 833	--	--
Konečný zůstatek	513 732	4 008 836	1 071 415	99 169	167 930	77 506	5 938 588	5 483 385
Oprávký								
Počáteční zůstatek	--	2 591 728	637 783	56 121	--	--	3 285 632	3 154 067
Fúze společností	--	--	19 181	--	78 367	--	97 548	--
Odpisy	--	126 289	103 444	10 604	11 195	--	251 532	264 341
Oprávký k úbytkům	--	--	-33 326	-5 426	--	--	-38 752	-132 776
Přeúčtování	--	--	--	--	--	--	--	--
Konečný zůstatek	--	2 718 017	727 082	61 299	89 562	--	3 595 960	3 285 632
Opravné položky								
Počáteční zůstatek	--	4 708	--	--	--	--	4 708	4 708
Fúze společností	--	--	--	--	57 233	--	57 233	--
Změna stavu opr. položek	--	--	--	--	-7 154	--	-7 154	--
Konečný zůstatek	--	4 708	--	--	50 079	--	54 787	4 708
Zúst. hodn. 1.9.	513 732	1 332 709	362 113	41 153	32 330	78 986	2 361 023	1 954 280
Zúst. hodn. 31.8.	513 732	1 286 111	344 333	37 870	28 289	77 506	2 287 841	2 193 045

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 167 930 tis. Kč byl převzat při sloučení se zanikající dceřinou společností Republic Česká republika 2 s.r.o. k 1.9.2023. Stejně tak byly v rámci sloučení společností převedeny i další majetky, zejména pozemky. Přírůstky majetků související se sloučením společností jsou vykázány v řádku „Fúze společností“.

Mezi nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého majetku v roce 2024 patřila rekonstrukce obchodního domu na Zličíně a Černém Mostu ve výši 52 162 tis. Kč, respektive 15 417 tis. Kč či výstavba výdejních boxů ve výši 14 157 tis. Kč.

4. Finanční majetek**a) Dlouhodobý finanční majetek**

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Celkem k 31.8.2024	Celkem k 31.8.2023
Počáteční zůstatek	487 190	461 136
Fúze společností	-487 190	--
Přírůstky	--	26 054
Úbytky	--	--
Přecenění	--	--
Konečný zůstatek	--	487 190

Společnost Republic Česká republika 2 s.r.o., jejíž 100% podíl v hodnotě 487 190 tis. Kč držela společnost IKEA Česká republika, s.r.o. do 31.8.2023, byla k 1.9.2023 v rámci projektu přeměny sloučena s následnickou společností IKEA Česká republika, s.r.o. Společnost IKEA Česká republika, s.r.o. převzala v rámci fúze všechny závazky a pohledávky zanikající společnosti. Základní kapitál nástupnické společnosti se nezměnil.

V období 1.9.2022 – 31.8.2023 neměla společnost z dlouhodobého finančního majetku žádný výnos z titulu přijatých podílů na zisku. Hodnota podílů byla v roce 2022/2023 navýšena o podmíněnou část kupní ceny ve výši 26 054 tis. Kč, která vyplývala z povinnosti provést rekonstrukci křižovatky blíže specifikované v kupní smlouvě.

b) Krátkodobý finanční majetek

Společnost má otevřený úvěrový rámec u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. do výše 100 000 tis. Kč, který byl k 31.8.2024 čerpán formou bankovních záruk ve výši 44 232 tis. Kč (k 31.8.2023 ve výši 34 629 tis. Kč) ve prospěch Celního úřadu a ve prospěch pronajímatelů nebytových prostor.

Společnost má ke dni účetní závěrky uložené depositum u společnosti FAMI Limited ve výši 1 146 081 tis. Kč (k 31. 8. 2023 ve výši 969 078 tis. Kč). Tato částka je vykázána v položce Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba.

5. Zásoby

- a) Hodnota zboží je 489 944 tis. Kč (k 31. 8. 2023 599 302 tis. Kč).
- b) Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě kritéria věkové struktury zásob a činí 7 551 tis. Kč (k 31.8.2023 6 655 tis. Kč).

6. Pohledávky a závazky

- a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů činí 215 594 tis. Kč (k 31.8.2023 – 138 323 tis. Kč), ze kterých 6 703 tis. Kč (k 31.8.2023 – 2 379 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Opravná položka k pochybným pohledávkám k 31. srpnu 2024 činila 58 tis. Kč (k 31.8.2023 – 58 tis. Kč).

Po rozvahovém dni došlo k zaplacení pohledávek po lhůtě splatnosti ve výši 2 816 tis. Kč a z toho důvodu nebyla opravná položka k těmto pohledávkám tvořena.

Pohledávky vůči spřízněným osobám jsou uvedeny v části 18. Informace o transakcích se spřízněnými stranami.

- b) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů činí 875 067 tis. Kč (k 31.8.2023 – 866 966 tis. Kč), ze kterých 13 702 tis. Kč (k 31.8.2023 – 12 407 tis. Kč) představují závazky po lhůtě splatnosti.

Závazky z obchodních vztahů zahrnují především závazky z titulu nákupu zboží a to zejména ke společnosti IKEA SUPPLY AG ve výši 595 214 tis Kč k 31. 8. 2024 (k 31. 8. 2023 ve výši 593 214 tis. Kč).

Společnost neviduje k 31.8.2024 a 31.8.2023 žádné závazky po splatnosti z pojistného na sociálním a zdravotním zabezpečení.

Závazky vůči spřízněným osobám jsou uvedeny v části 18. Informace o transakcích se spřízněnými stranami.

- c) Dlouhodobé závazky k 31.8.2024 činí 10 329 tis. Kč (k 31.8.2023 – 31 332 tis. Kč) a představují zejména zádržné.
- d) Závazky splatné vůči státu činí 190 814 tis. Kč (k 31.8.2023 – 183 571 tis. Kč) a představují zejména závazky z titulu daně z přidané hodnoty a daně z nemovitých věcí.
- e) Dohadné účty pasivní zahrnují především dohad na licenční poplatky (tzv. franchise fee), energie, marketing a ostatní služby, navýšení vstupní ceny investice.

7. Majetek a závazky nevykázané v rozvaze

Společnost měla k 31.8.2024 (i k 31.8.2023) majetek a závazky (peněžní a nepeněžní povahy), které nejsou vykázány v rozvaze. Jedná se o závazky z uzavřených smluv o operativním pronájmu k 31.8.2024 ve výši 239 748 tis. Kč (k 31.8.2023 ve výši 230 527 tis. Kč), které jsou vedeny v podrozvahové evidenci.

8. Krátkodobé přijaté zálohy

Krátkodobé přijaté zálohy představují zaplacené zálohy v souvislosti s online prodejem ve výši 170 429 tis. Kč (k 31.8.2023 – 129 993 tis. Kč).

9. Náklady příštích období

Náklady příštích období ve výši 21 043 tis. Kč (k 31.8.2023 25 110 tis. Kč) zahrnují zejména náklady na služby spojené s nájmem, zřízením věcných břemen a služeb placených předem. Náklady jsou účtovány do v období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. Opravné položky

	Opravná položka k zásobám	Opravná položka k pohledávkám	Opravná položka k dlouh. majetku	Celkem
Počáteční zůstatek	6 656	58	4 708	11 422
Fúze společnosti	--	--	57 233	57 233
Tvorba	895	--	--	895
Rozpuštění/použití	--	--	-7 154	-7 154
Konečný zůstatek	7 551	58	54 787	62 396

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 167 930 tis. Kč vznikl v důsledku rozdělení společnosti IKEA Centres Česká republika s.r.o. k 1. září 2016 na tři nástupnické organizace – IKEA Centres Česká republika s.r.o., Republic Česká republika 1 s.r.o. a Republic Česká republika 2 s.r.o. a představuje rozdíl mezi účetními cenami majetku a závazků a oceněním reálnou hodnotou společnosti IKEA Centres Česká

republika s.r.o. dle znaleckého ocenění. Do nákladů byl v období účetního období zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 11 195 tis. Kč. V souvislosti s již realizovaným prodejem části aktiv byla v minulosti vytvořena k oceňovacímu rozdílu opravná položka, která je a bude po dobu odepisování oceňovacího rozdílu rozpouštěna.

11. Základní kapitál

Společnost eviduje základní kapitál v hodnotě 381 350 tis. Kč. Výše základního kapitálu společnosti se v důsledku sloučení se společností Republic Česká republika 2 s.r.o. k 1.9.2023 nemění.

12. Vlastní kapitál

- a) Zisk vytvořený v běžném období bude rozdělen na základě rozhodnutí jediného společníka. Ke dni sestavení účetní závěrky nebylo o rozdělení zisku běžného období rozhodnuto. V běžném období byl vyplacen podíl na zisku za předchozí účetní období končící 31. srpna 2023 ve výši 1 349 315 tis. Kč.
- b) Oceňovací rozdíl z přecenění majetku a závazků byl definován v projektu rozdělení s rozhodným dnem 1. 9. 2016 při příležitosti vzniku společnosti Republic Česká republika 2 s.r.o. V rámci sloučení společnosti se společností Republic Česká republika 2 s.r.o. k 1. 9. 2023 došlo k převodu rozdílu ve výši 136 023 tis. Kč na nástupnickou společnost.
- c) Finanční investice jediného společníka v zaniklé společnosti Republic Česká republika 2 s.r.o. ve výši 487 190 tis. Kč byla snížena o hodnotu základního kapitálu Republic Česká republika 2 s.r.o. ve výši 1 tis. Kč a dále pak snížena o hodnotu nerozděleného zisku (zahrnující i dosažený výsledek hospodaření za účetní období od 1. září 2022 do 31. srpna 2023) ve výši 365 711 tis. Kč. Rozdíl mezi pořizovací cenou investice a základním kapitálem a nerozděleným ziskem minulých let zanikající společnosti ve výši 121 478 tis. Kč byl vypořádán oproti nerozdělenému zisku minulých let nástupnické společnosti.

13. Rezervy

	Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	Ostatní rezervy	Celkem
Počáteční zůstatek	20 465	173 651	194 116
Fúze společností	--	--	--
Tvorba	14 073	139 597	153 670
Rozpuštění	-20 465	-161 340	-181 805
Konečný zůstatek	14 073	151 908	165 981

Rezerva na daň z příjmů k 31.8.2024 je vytvořena ve výši 298 872 tis. Kč a snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 355 696 tis. Kč a výsledná pohledávka ve výši 56 824 tis. Kč byla vykázána v položce Stát - daňové pohledávky. K 31.8.2023 rezerva na daň z příjmů převyšovala zaplacené zálohy na daň a výsledná rezerva ve výši 58 921 tis. Kč byla vykázána v položce Rezerva na daň z příjmů.

Společnost tvoří ostatní rezervy zejména na vrácené zboží od zákazníků, na penzijní program TACK! A na zaměstnanecký bonusový program One IKEA Bonus.

Společnost vyplácí zaměstnancům odměny v rámci věrnostního programu TACK! O výši odměny v každém finančním roce rozhoduje správní rada Ingka Holding na základě finančních výsledků. Odměna

se vyplácí zaměstnancům až po odpracování 5 let ve společnosti a pak následně každý rok. Společnost v této souvislosti tvoří rezervu.

Společnost vyplácí zaměstnancům odměnu One IKEA Bonus na základě splnění předem stanovených kritérií určených Ingka Holding. Na výplatu odměny je tvořena rezerva.

14. Informace o tržbách

Rozpis výnosů společnosti v běžné činnosti (v tis. Kč):

	Období 1.9.2023 – 31.8.2024	Období 1.9.2022 – 31.8.2023
Tržby z prodeje zboží a služeb	12 609 197	12 146 603
Tržby z prodaného majetku	845	4 215
Jiné provozní výnosy	379 126	309 938
Výnosové úroky a podobné výnosy	92 555	80 097
Ostatní finanční výnosy	8 093	17 185
Celkem	13 089 816	12 558 038

Tržby celkem za prodej zboží a služeb meziročně vzrostly o 3,8 %. Tržby z prodeje prostřednictvím internetu činily v běžném období 3 038 144 tis. Kč (v předchozím období 2 609 065 tis. Kč) a meziročně vzrostly o 16,4 %. Tržby z prodeje potravin a restaurace dosáhly v běžném roce výše 809 141 tis. Kč (v předchozím období dosáhly výše 763 270 tis. Kč) a meziročně rostly o 6 %.

Jiné provozní výnosy představují zejména poplatky za poskytnuté služby fakturované podnikům ve skupině.

15. Služby

	Období 1.9.2023 – 31.8.2024	Období 1.9.2022 – 31.8.2023
Nájemné a provoz budov	198 330	183 816
Opravy a údržba	115 164	107 633
Cestovné a náklady na reprezentaci	73 388	65 130
Marketingové služby	264 509	199 053
Telekomunikační služby	360 963	334 711
Přeprava a doplňkové služby	504 119	369 268
Ostatní	200 439	211 222
Celkem	1 716 912	1 470 833

Ostatní služby zahrnují zejména poradenské služby, pronájem pracovních sil, překladatelské služby, pronájem vybavení, služby spojené s provozem zákaznické linky, poplatky za manažerské služby, účetní služby, právní služby a další.

16. Zaměstnanci a členové řídicích a kontrolních orgánů

	Průměrný přepočtený počet		Osobní náklady*	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Zaměstnanci	1 853	1 834	1 571 385	1 527 275
Řídící pracovníci	13	14	65 373	80 867
Členové dozorčí rady	2	2	--	--
Celkem	1 868	1 850	1 636 758	1 608 142

* Osobní náklady řídicích pracovníků zahrnují i odměny jednatelů z důvodu jejich funkce. Členové dozorčí rady nepobírají žádné odměny z titulu výkonu jejich funkce.

17. Daň z příjmů**a) Splatná**

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně za zdaňovací období 2024 ve výši 298 872 tis. Kč (2023 – 327 500 tis. Kč) a upřesnění odhadu daně za zdaňovací období 2023 ve výši 5 668 tis. Kč.

Společnost očekává, že se v souladu se zákonem č. 416/2023 Sb., o dorovnávání daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny stane v následujícím účetním období poplatníkem dorovnávací daně. Společnost předpokládá, že dopad této skutečnosti na celkovou daňovou povinnost nebude významný.

b) Odložená

	Pohledávky		Závazky	
	2023/2024	2022/2023	2023/2024	2022/2023
Dlouhodobý majetek	111 503	105 677	--	--
Pohledávky	12	--	--	--
Zásoby	1 586	1 265	--	--
Rezervy	35 068	36 883	--	--
Ostatní dočasné rozdíly	--	--	--	--
Odložená daňová pohledávka/(závazek)	148 169	143 825	--	--

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2k) byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 21 % (k 31.8.2023 – 19 %).

18. Informace o transakcích se spřízněnými stranami**a) Transakce se spřízněnými osobami – poskytnutá plnění a související pohledávky**

	Objem poskytnutých plnění		Pohledávky k	Pohledávky k
	2023/2024	2022/2023	31.8.2024	31.8.2023
IKEA Lakberendezési kft.	161 764	170 884	34 780	48 578
IKEA Bratislava, s.r.o.	70 594	65 974	13 474	18 723
Fami Limited*	--	--	1 146 081	969 078
IKEA Portugal	1 489	--	2 017	629
IKEA Retail Services AB	5 661	4 577	1 047	1 636
IKEA Italia Retail SRL	755	--	933	--
INGKA Procurement AB	6 397	4 167	2 342	1 050
INGKA Services AB	6 259	7 966	1 387	1 315
INGKA Centres Slovensko	848	848	141	283
INGKA Services B.V.	--	--	1 752	--
Ostatní	3 552	3 578	220	521
CELKEM	257 319	257 944	1 204 174	1 041 813

*Cash-pooling vykázáný v pozici Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba.

Úroky z cash-poolingového účtu jsou vykázány v pozici Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba.

b) Transakce se spřízněnými osobami – přijatá plnění a související závazky

	Objem přijatých plnění		Závazky k	Závazky k
	2023/2024	2022/2023	31.8.2024	31.8.2023
IKEA Lakberendezési kft.	7 476	7 490	1 744	4 151
Ingka Centres Ostrava s.r.o.	9 881	7 686	1 206	1 337
IKEA Bratislava, s.r.o.	5 402	4 958	870	3 001
Fami Limited*	151	86	150	72
INGKA Business Service Center Sp. z o.o.	8 684	9 661	--	1 914
IKEA Retail Services AB	44 040	42 763	2 204	7 834
IKEA IT AB	347 465	317 266	34 725	23 402
IKEA Chengdu Co., LTD.	1 180	1 183	1 163	1 214
IKEA Italia Retail SRL	8 013	8 107	--	1 204
INGKA Procurement AB	8 106	12 273	547	1 246
INGKA Services B.V.	46 553	47 341	2 420	2 118
Ostatní	318	3 457	255	29
CELKEM	487 269	462 271	45 284	47 522

Společnost IKEA Česká republika, s.r.o. si není vědoma žádných nevýhod plynoucích ze vztahu s osobou ovládající a/nebo osobami ovládanými osobou ovládající.

- c) V běžném účetním období a v období předcházejícím neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné podíly společnosti.

Společnosti nevznikly do 31. srpna 2024 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

19. Přehled o peněžních tocích

Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a další finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a která mohou být snadno přeměněna v peněžní prostředky. Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období následující:

	Zůstatek k 31. 8. 2024	Zůstatek k 31. 8. 2023
Krátkodobý finanční majetek cekem	--	--
Peněžní prostředky	21 836	18 519
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	21 836	18 519

Změna stavu peněžních prostředků na cash-poolingovém účtu je v přehledu o peněžních tocích vykázána v pozici „Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám“ jako peněžní tok z finanční činnosti.

20. Ostatní položky výkazu zisku a ztráty

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 8. 2024 činily 1 440 tis. Kč (k 31.8.2023 - 1 339 tis. Kč).

Jiné provozní náklady k 31.8.2024 zahrnují zejména licenční poplatky ve výši 390 388 tis. Kč (k 31.8.2023 - 375 866 tis. Kč).

Jiné provozní výnosy k 31.8.2024 ve výši 379 126 tis. Kč (k 31.8.2023 – 309 938 tis. Kč) zahrnují zejména výnosy za poskytnuté marketingové služby, pronájem prostor a další poradenské služby vztahující se k obchodní činnosti.

K 31.8.2024 jsou bankovní poplatky ve výši 75 364 tis. Kč (k 31.8.2023 - 70 820 tis. Kč) zahrnuty v rámci Ostatních finančních nákladů. Ostatní finanční náklady dále zahrnují pojistné majetku a kurzové ztráty.

Ostatní finanční výnosy k 31.8.2024 zahrnují kurzové rozdíly ve výši 8 093 tis. Kč (k 31.8.2023 - 17 185 tis. Kč).

21. Významné následné události

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. 8. 2024.

Sestaveno dne: 8. ledna 2025



Jan Váchal

Jednatel společnosti



David Michael McCabe

Jednatel společností



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora

pro společníka společnosti IKEA Česká republika, s.r.o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti IKEA Česká republika, s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. srpnu 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. srpnem 2024 a přílohy v účetní závěrce, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. srpnu 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. srpnem 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.



Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota



existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

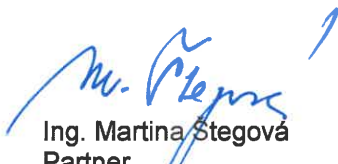
Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Martina Štegová je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti IKEA Česká republika, s.r.o. k 31. srpnu 2024, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze dne 8. ledna 2025

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71



Ing. Martina Štegová
Partner
Evidenční číslo 2082