

Rockaway Group a.s.

Účetní závěrka

k 31. prosinci 2021

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Rockaway Group a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Evropská 2758/11
Praha 6
160 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2021		07679475

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	6 160 597		6 160 597	5 919 403
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	5 928 825		5 928 825	5 919 385
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4				
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I.2.	Ocenitelná práva	6				
B.I.2.1.	Software	7				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I.3.	Goodwill	9				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14				
B.II.1.	Pozemky a stavby	15				
B.II.1.1.	Pozemky	16				
B.II.1.2.	Stavby	17				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18				
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	5 928 825		5 928 825	5 919 385
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	5 282 419		5 282 419	5 198 919
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	620 099		620 099	89 413
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	30				

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	26 307		26 307	
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				631 053
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	33				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	231 772		231 772	18
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38				
C.I.1.	Materiál	39				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C.I.3.	Výrobky a zboží	41				
C.I.3.1.	Výrobky	42				
C.I.3.2.	Zboží	43				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	231 408		231 408	17
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C.II.1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II.1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	52				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	231 408		231 408	17
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58				
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59				
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	231 366		231 366	
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	42		42	17
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	62				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	30		30	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65				
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66	12		12	17
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67				
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	144				

Označení a	AKTIVA b	Čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.3.1.	Náklady příštích období	145				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	146				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	364		364	1
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72				
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	364		364	1
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74				
D.1.	Náklady příštích období	75				
D.2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D.3.	Příjmy příštích období	77				

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	6 160 597	5 919 403
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	777 187	723 465
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	802 092	746 592
A.II.1.	Ážio		85		
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	802 092	746 592
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	802 092	746 592
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	-25 126	-80
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	-25 126	-80
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-1 779	-25 047
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	5 383 395	5 195 930
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B.4.	Ostatní rezervy		106		

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.	Závazky Součet C.I. až C.III.	107	5 383 395	5 195 930
C.I.	Dlouhodobé závazky Součet I.1. až I.9.	108	5 381 935	5 194 089
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	116		91 800
C.I.7.	Závazky – podstatný vliv	117	5 381 935	5 102 289
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118		
C.I.9.	Závazky – ostatní	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		
C.II.	Krátkodobé závazky Součet II.1. až II.8.	123	1 460	1 841
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	854	235
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	131		
C.II.7.	Závazky – podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky ostatní	133	606	1 606
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136		
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137		
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	138		
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139		
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	606	1 606

Označení a	PASIVA b		Čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III. 1. až III. 2.	148		
C.III.1.	Výdaje příštích období		149		
C.III.2.	Výnosy příštích období		150		
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D. 1. až D. 2.	141	15	8
D.1.	Výdaje příštích období		142	15	8
D.2.	Výnosy příštích období		143		

Sestaveno dne: 30.06.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání	Pozn.:	

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2021**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021		07679475

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Rockaway Group a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Evropská 2758/11
Praha 6
160 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	Součet A.1. až A.3.	2 012	498
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5		
A. 3.	Služby	6	2 012	498
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady	Součet D.1. až D.2.		
D. 1.	Mzdové náklady	10		
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11		
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12		
D. 2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	Součet E.1. až E.3.		
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15		
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16		
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	Součet III.1. až III.3.		
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23		
F.	Ostatní provozní náklady	Součet F.1. až F.5.	2	
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky	27	2	
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29		
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	-2 014	-498

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly Součet IV.1. až IV.2.	31		
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku Součet V.1. až V.2.	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy Součet VI.1. až VI.2.	39	10 029	44 897
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	9 856	44 897
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	173	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady Součet J.1. až J.2.	43	9 792	69 444
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44		69 101
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	9 792	343
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	2	2
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	235	-24 549
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	-1 779	-25 047
L.	Daň z příjmů Součet L.1. až L.2.	50		
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51		
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	-1 779	-25 047
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55	-1 779	-25 047
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	10 029	44 897

Sestaveno dne: 30.06.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání	Pozn.:	

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Za rok 2021

Název společnosti: Rockaway Group a.s.

Sídlo: Evropská 2758/11, Praha 6, PSČ 160 00

Právní forma: akciová společnost

IČ: 07679475

1. Obecné údaje

1.1 Založení a charakteristika společnosti

Společnost Rockaway Group a.s. (dále jen společnost) je podle zakladatelské listiny akciovou společností a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 28.listopadu 2018. Předmětem podnikání společnosti je pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Obchodní rejstřík:

Obchodní firma:

Rockaway Group a.s. - zapsáno 22.4.2021.

Sídlo společnosti:

Evropská 2758/11, 160 00 Praha 6 – zapsáno 10.8.2021.

Statutární orgán – představenstvo:

Předseda představenstva:

Jakub Havrlant nar. 5.5.1984, bytem Podvihovská 77, 747 69 Podvihovská Pustá Polom – den vzniku funkce: 16.12.2020, den vzniku členství: 28.11.2018. Zapsáno 20.2.2021.

Místopředseda představenstva:

Jaromír Švihovský nar. 7.5.1980, bytem Na Nivách 14, 460 15 Liberec – den vzniku funkce: 16.12.2020, den vzniku členství: 15.12.2020. Zapsáno 20.2.2021.

Robert Chmelař nar. 31.7.1978, bytem Rooseveltova 256/6, 160 00 Praha 6 – den vzniku členství: 15.12.2020. Zapsáno 20.2.2021.

Jaroslav Adam Czernek nar. 17.7.1978, Eliášova 279/1, 160 00 Praha 6. Bydliště: 40-148 Katowice, Patalonga 5B, Polská republika. Den vzniku členství: 15.12.2020. Zapsáno 20.2.2021.

Dušan Zábrodský nar. 6.12.1978, bytem Ciolkovského 845/16, 161 00 Praha 6. Den vzniku členství: 15.12.2020. Zapsáno 20.2.2021.

Počet členů: 5.

Dozorčí rada:

Předseda dozorčí rady: Kamil Vacek nar. 5.11.1974, bytem Na Marně 1135/7, 160 00 Praha 6. Den vzniku funkce: 16.12.2020. Den vzniku členství: 15.12.2020. Zapsáno 20.2.2021.

Eduard Kučera nar. 11.1.1953, bytem Bulharská 1213/21, 101 00 Praha 10. Den vzniku členství: 15.12.2020. Zapsáno 20.2.2021.

Zdeněk Hort nar. 30.10.1969, bytem Hlavní 400/71, 664 48 Moravany. Den vzniku členství: 15.12.2020. Zapsáno 20.2.2021.

Počet členů: 3

Akcie:

8 ks. akcie se zvláštními právy v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč.

Akcie typu A ve smyslu čl. 3.1.1 stanov společnosti. Zapsáno 20.2.2021.

12 ks. akcie se zvláštními právy v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč.

Akcie typu B ve smyslu čl. 3.1.1 stanov společnosti. Zapsáno 20.2.2021.

Základní kapitál:

2 000 tis. Kč. Splaceno 100% - zapsáno 28.11.2018.

1.2 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V průběhu zdaňovacího období 2021 došlo ke změnám v Obchodním rejstříku:

Sídlo společnosti:

Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4 – zapsáno 28.11.2018, vymazáno 10.8.2021.

Obchodní firma: Sphaleritte a.s. - zapsáno 28.11.2018, vymazáno 22.4.2021.

Člen představenstva:

Jakub Havrlant nar. 5.5.1984, bytem Podvihovská 77, 747 69 Pustá Polom. Den vzniku členství: 28.11.2018, zapsáno 28.11.2018, vymazáno 20.2.2021.

Dozorčí rada:

Člen dozorčí rady: Jaromír Švihovský nar. 7.5.1980, bytem Na Nivách 14, 460 15 Liberec. Den vzniku členství: 28.11.2018, den zániku členství: 15.12.2020 – zapsáno 28.11.2018, vymazáno 20.2.2021.

Akcie:

Akcie: 20 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč. Zapsáno 28.11.2018, vymazáno 20.2.2021.

2. Účetní metody

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2021 za kalendářní rok 2021. Účetní závěrka byla sestavena dne 30.6.2022.

Finanční údaje v této závěrce jsou uvedeny v tisících korun českých, není-li dále uvedeno jinak.

2.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 80 tisíc Kč u hmotného majetku a 60 tisíc Kč u nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn a vykázán v pořizovací ceně snížené o oprávký a případné opravné položky.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou dlouhodobých nedokončených investic, je odpisována rovnoměrně.

Daňově je majetek odpisován v souladu s par. 31 (rovnoměrné odpisy) a 32a zákona o daních z příjmů.

2.2 Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

2.3 Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou. Ve finančních výkazech jsou pohledávky vykazovány ve jmenovité hodnotě následně snížené o opravné položky (pokud relevantní).

2.4 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.5 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnná aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu účetní závěrky.

2.6 Výnosy

Výnosy z prodeje se účtují v okamžiku poskytnutí předmětu prodeje.

2.7 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů lišit.

2.8 Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Účetní metody nebyly změněny.

2.9 Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích společnost nesestavuje.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1 Dlouhodobý finanční majetek

V průběhu účetního období 2021 společnost vlastnila dlouhodobý finanční majetek ve výši 5 928 825 tis. Kč.

3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Společnost nevlastní dlouhodobý nehmotný majetek.

3.2 Dlouhodobý hmotný majetek

Společnost nemá v majetku dlouhodobý hmotný majetek.

Společnost nemá majetek zatížený zástavním právem.

3.3 Krátkodobé pohledávky

Společnost má k 31.12.2021 krátkodobé pohledávky ostatní ve výši 231 408 tis. Kč, které tvoří pohledávky za osobou s podstatným vlivem (231 366 tis. Kč) a ostatní pohledávky (42 tis. Kč).

3.4 Dlouhodobé pohledávky

Společnost nemá k 31.12.2021 dlouhodobé pohledávky.

3.4 Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek společnosti je tvořen výhradně finančními prostředky na bankovním účtu.

3.5 Časové rozlišení aktivní

Společnost k 31.12.2021 nevytvořila položky časového rozlišení.

3.6. Vlastní kapitál

Základní kapitál	2 000 tis. Kč
Výsledek r. 2021	-1 779 tis. Kč

3.7 Krátkodobé závazky

Společnost má k 31.12.2021 krátkodobé závazky ve výši 1 460 tis. Kč, které jsou tvořeny závazky z obchodních vztahů (854 tis. Kč) a ostatními závazky (606 tis. Kč).

3.8 Dlouhodobé závazky

Společnost má k 31.12.2021 dlouhodobé závazky za osobou s podstatným vlivem ve výši 5 381 935 tis. Kč.

3.9 Odložená daň z příjmů

Společnost nemá povinnost účtovat o odložené dani.

3.10 Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

K datu účetní závěrky společnost nemá splatné závazky vůči OSSZ, zdravotním pojišťovnám a místně příslušnému finančnímu úřadu.

3.11 Výnosy z běžné činnosti

Společnost ve zdaňovacím období 2021 měla výnosy z běžné činnosti 10 029 tis. Kč.

3.12 Zboží

Společnost nenakupuje zboží.

3.13 Zaměstnanci a vedení společnosti


K 31.12.2021 neměla společnost zaměstnance.

3.14 Závazky neuvedené v rozvaze

Společnost nemá jiné závazky než ty uvedené v rozvaze.

3.15 Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku roku 2021.



Podpis statutárního orgánu

