



2LJTEJL

NZ 321/2025  
N 300/2025

# NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne 24.09.2025, dvacátého čtvrtého září roku dva tisíce dvacet pět, mnou, Mgr. Šimonem Kleinem, notářem v Praze, ve společné notářské kanceláři Mgr. Petra Dudy, notáře v Praze a Mgr. Šimona Kleina, notáře v Praze, na adrese Svatoslavova 849/24, Nusle, 140 00 Praha 4, o-----

## ROZHODNUTÍ ORGÁNU PRÁVNICKÉ OSOBY.

\*\*\*\*\*

A.

Osvědčuji, že valná hromada společnosti **Iguana Technology s.r.o., sídlem Rozkošného 762/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 04021126**, (dále jen „společnost“), přijala dne 24.09.2025 v mé notářské kanceláři na adrese Svatoslavova 849/24, Nusle, 140 00 Praha 4, tato rozhodnutí: -----

### I. Valná hromada mění společenskou smlouvu společnosti tak, že:-----

Článek X. zní nově takto: Společnost má 3 jednatele. Každý jednatel jedná za společnost ve všech věcech samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. -----

Článek VII. Zní nově takto: -----

Společník Mgr. Martin Pultzner má: -----

- vklad do základního kapitálu ve výši 1.591,20 Kč (jeden tisíc pět set devadesát jedna Kč a dvacet haléřů), čemuž odpovídá jeden podíl s jedním hlasem na valné hromadě ve výši 13,26 % (třináct celých dvacet šest desetin procenta), označený jako podíl číslo 1. -----

Společník Ing. Jan Pospíšil má: -----

- vklad do základního kapitálu ve výši 1.891,20 Kč (jeden tisíc osm set devadesát jedna Kč a dvacet haléřů), čemuž odpovídá jeden podíl s jedním hlasem na valné hromadě ve výši 15,76 % (patnáct celých sedmdesát šest desetin procenta), označený jako podíl číslo 2. -----

Společník Prague Labs Capital s.r.o. má: -----

- vklad do základního kapitálu ve výši 720,-- Kč (sedm set dvacet Kč), čemuž odpovídá jeden podíl bez hlasovacích práv ve výši 6 % (šest procent), označený jako podíl číslo 3. -----

Společník Nomiverse s.r.o. má: -----

- vklad do základního kapitálu ve výši 6.597,60 Kč (šest tisíc pět set devadesát sedm Kč a šedesát haléřů), čemuž odpovídá jeden podíl se dvěma hlasy na valné hromadě -----

- ve výši 54,98 % (padesát čtyři celých a devadesát osm desetin procenta), označený jako podíl číslo 5. -----
- vklad do základního kapitálu ve výši 1.200,-- Kč (jeden tisíc dvě sta Kč), čemuž odpovídá jeden podíl se dvěma hlasy ve výši 10 % (deset procent), označený jako podíl číslo 6. -----

**článek VI. odst. 4** zní nově takto: -----

Společníci mají vzájemně předkupní právo ke svým podílům. V případě, že společník zamýšlí prodat nebo jinak převést své podíly nebo jejich část na osobu, která není společníkem, ostatní společníci musí být o tomto úmyslu informováni a musí jim být umožněno tyto podíly za stejných podmínek nabýt. Výzva k uplatnění předkupního práva musí být písemná (včetně e-mailové formy) a musí obsahovat alespoň: -----

- a) počet převáděných podílů; -----
- b) identifikaci zájemce o koupi převáděných podílů, včetně skutečného vlastníka, je-li převádějícímu společníkovi znám; -----
- c) datum nejzazšího termínu navrhovaného převodu; -----
- d) výši kupní ceny za převáděné podíly dle nabídky příslušného zájemce a navrhovaných platebních podmínek; -----
- e) popis jiných významných podmínek převodu, včetně souhlasů či jiných kroků potřebných před dokončením převodu a jakýchkoliv jiných předchozích podmínek, včetně kopie návrhu převodní smlouvy.-----

Lhůta poskytnutá oprávněnému společníkovi pro využití předkupního práva činí 15 (patnáct) dnů ode dne doručení výzvy k uplatnění předkupního práva. Předkupní právo společník uplatňuje písemným oznámením (včetně e-mailu) doručeným převádějícímu společníkovi ve lhůtě dle předchozí věty. V případě většího počtu oprávněných společníků budou společníci oprávněni ke koupi podílů na základě předkupního práva poměrně podle velikosti jejich podílů na základním kapitálu společnosti. Každý oprávněný společník je dle svého uvážení oprávněn využít svého předkupního práva k podílům v plném rozsahu nebo v jakékoli menší části. Pokud kdokoli z oprávněných společníků nevyužije svého předkupního práva nebo ho využije pouze zčásti, jsou ostatní společníci oprávněni využít nevyužitě předkupní právo, a to opět v poměru velikostí svých podílů na základním kapitálu společnosti, přičemž lhůta poskytnutá společníkům pro uplatnění tohoto dodatečného předkupního práva nesmí být kratší než 5 (pět) pracovních dnů ode dne doručení dodatečné výzvy.-----

Předkupní právo podle tohoto článku se neuplatní v případě převodu podílu na propojenou osobu převodce, tj. osobu tvořící s převodcem koncern ve smyslu § 79 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, anebo osobu jinak ovládanou či ovládající převodce ve smyslu § 74 a násl. téhož zákona. -----

**článek IX. odst. 7** zní nově takto: -----

K přijetí rozhodnutí o:-----

1. změně obsahu Společenské smlouvy a/nebo rozhodnutí, jehož důsledkem se mění Společenská smlouva; -----

2. zvýšení či snížení základního kapitálu Společnosti; -----
3. uložení povinnosti Společníkům nebo některému z nich k poskytnutí peněžitého příplatku Společnosti, pokud to bude Společenská smlouva připouštět;-----
4. připuštění nepeněžitého vkladu do základního kapitálu Společnosti či o možnosti započtení peněžité pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti do základního kapitálu Společnosti; -----
5. schválení převodu Podílů ve Společnosti; -----
6. schválení zřízení zástavního práva nebo jiného zatížení Podílů;-----
7. zrušení Společnosti s likvidací nebo jiné rozhodnutí, jehož důsledkem by bylo zrušení Společnosti;-----
8. přeměně Společnosti podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v účinném znění, případně právních norem nahrazujících tento zákon; -----
9. schválení převodu nebo zastavení závodu Společnosti nebo takové části jmění, která by znamenala podstatnou změnu skutečného předmětu podnikání nebo činnosti Společnosti; -----
10. schválení zatížení majetku Společnosti v souvislosti s dluhy Společníků nebo třetích osob a/nebo poskytnutí ručení nebo jiné záruky ze strany Společnosti za závazky Společníků nebo třetích osob;-----
11. rozdělení zisku Společníkům jinak než v poměru jejich Podílů na Společnosti.
  - se vyžaduje souhlas všech společníků.-----

**II. Valná hromada souhlasí s převodem podílu číslo 6 společníka Nomiverse s.r.o., sídlem Rozkošného 762/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 09747044, na společnost Fortress Ventures a.s., sídlem Sadová 553/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 26024039. -----**

**III. Valná hromada mění společenskou smlouvu společnosti tak, že -----**

Článek VII. Zní nově takto: -----

Společník Mgr. Martin Pultzner má: -----

- vklad do základního kapitálu ve výši 1.591,20 Kč (jeden tisíc pět set devadesát jedna Kč a dvacet haléřů), čemuž odpovídá jeden podíl s jedním hlasem na valné hromadě ve výši 13,26 % (třináct celých dvacet šest desetin procenta), označený jako podíl číslo 1. -----

Společník Ing. Jan Pospíšil má: -----

- vklad do základního kapitálu ve výši 1.891,20 Kč (jeden tisíc osm set devadesát jedna Kč a dvacet haléřů), čemuž odpovídá jeden podíl s jedním hlasem na valné hromadě ve výši 15,76 % (patnáct celých sedmdesát šest desetin procenta), označený jako podíl číslo 2. -----

Společník Prague Labs Capital s.r.o. má: -----

- vklad do základního kapitálu ve výši 720,- Kč (sedm set dvacet Kč), čemuž odpovídá jeden podíl bez hlasovacích práv ve výši 6 % (šest procent), označený jako podíl číslo 3. -----

- Společník Nomiverse s.r.o. má: -----
- vklad do základního kapitálu ve výši 6.597,60 Kč (šest tisíc pět set devadesát sedm Kč a šedesát haléřů), čemuž odpovídá jeden podíl se dvěma hlasy na valné hromadě ve výši 54,98 % (padesát čtyři celých a devadesát osm desetin procenta), označený jako podíl číslo 5. -----

- Společník Fortress Ventures a.s., má: -----
- vklad do základního kapitálu ve výši 1.200,-- Kč (jeden tisíc dvě sta Kč), čemuž odpovídá jeden podíl bez hlasovacích práv ve výši 10 % (deset procent), označený jako podíl číslo 6. -----

\*\*\*\*\*

**B.**

Existence společnosti mi byla prokázána příslušným výpisem z obchodního rejstříku. Předsedající valné hromady prohlásila, že výpis společnosti z obchodního rejstříku odpovídá skutečnosti. -----

Ze společenské smlouvy společnosti a ze zákona o obchodních korporacích bylo ověřeno, že rozhodnutí uvedená v článku A. tohoto notářského zápisu jsou v působnosti valné hromady. --

Způsobilost valné hromady společnosti přijímat rozhodnutí byla ověřena ze zákona o obchodních korporacích, ze společenské smlouvy společnosti a dále též z prohlášení společníků společnosti, jelikož všichni společníci společnosti, a to:-----

- a) Mgr. Martin Pultzner, nar. 22.06.1987, pobytem Nad Smetankou 225/2, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, -----
- b) Ing. Jan Pospíšil, nar. 06.05.1987, pobytem Za mosty 1084/54, Hloubětín, 190 00 Praha 9, -----
- c) Prague Labs Capital s.r.o., sídlem Rozkošného 762/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 09000861,-----
- d) Nomiverse s.r.o., sídlem Rozkošného 762/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 09747044, které na valné hromadě zastupuje na základě plné moci JUDr. Hana Pultznerová, datum narození 04.05.1987, pobytem Nad Smetankou 225/2, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, -----

na valné hromadě prohlásili, že se protentokrát vzdávají svého práva na včasné a řádné svolání valné hromady. -----

Valné hromadě dále přítomna společnost Fortress Ventures a.s., sídlem Sadová 553/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 26024039, se stala společníkem na základě rozhodnutí číslo II. a hlasovala o rozhodnutí číslo III. Společnost Fortress Ventures a.s. na valné hromadě též zastupuje na základě plné moci JUDr. Hana Pultznerová, datum narození 04.05.1987, pobytem Nad Smetankou 225/2, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, a též se protentokrát vzdává svého práva na včasné a řádné svolání valné hromady.-----

Ze zákona o obchodních korporacích, ze společenské smlouvy společnosti a z prohlášení předsedajícího o přítomnosti společníků a jejich podílech, kterými disponují, učiněného v době přijímání výše uvedených rozhodnutí bylo ověřeno, že valná hromada v době přijímání těchto rozhodnutí byla schopná usnášení, neboť k přijetí rozhodnutí došlo za účasti společníků společnosti, majících celkem 4 hlasy, což představuje 100 % všech hlasů, jelikož podle

společenské smlouvy jsou ve společnosti dva podíly s jedním hlasem a jeden podíl se dvěma hlasy, a dále za účasti společníka bez hlasovacích práv, tedy za účasti všech společníků. -----  
Předsedající valné hromady v době přednesení návrhů na rozhodnutí, hlasování, sčítání hlasů a vyhlášení výsledku hlasování ohledně těchto rozhodnutí byla **Hana Pultznerová, datum narození 04.05.1987, pobytem Nad Smetankou 225/2, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9**, která je mi osobně známá z předchozí úřední činnosti. Předsedající valné hromady na valné hromadě prohlásila, že valná hromada byla způsobilá přijímat rozhodnutí, neboť k přijetí rozhodnutí došlo za účasti společníků, majících celkem 100 % všech hlasů. -----

Výše uvedená rozhodnutí byla přijata valnou hromadou tak, že předsedající přednesla návrh příslušného rozhodnutí a o tomto návrhu bylo hlasováno aklamací – výslovnými projevy vůle společníků. Hlasy sečetla předsedající a konstatovala výsledek hlasování. Valná hromada přijala všechna výše uvedená rozhodnutí všemi hlasy společníků společnosti (tj. rozhodnutí I. 4 hlasy, rozhodnutí II. a III. 6 hlasů) „pro návrh“. -----

Pro změnu společenské smlouvy obsaženou v rozhodnutí I. hlasovali společníci: -----

- a) Mgr. Martin Pultzner, nar. 22.06.1987, pobytem Nad Smetankou 225/2, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, -----
- b) Ing. Jan Pospíšil, nar. 06.05.1987, pobytem Za mosty 1084/54, Hloubětín, 190 00 Praha 9, -----
- c) Prague Labs Capital s.r.o., sídlem Rozkošného 762/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 09000861, -----
- d) Nomiverse s.r.o., sídlem Rozkošného 762/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 09747044.

Pro rozhodnutí III. Hlasovala dále též společnost Fortress Ventures a.s., sídlem Sadová 553/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 26024039. -----

Tento výsledek hlasování byl mnou zjištěn pozorováním hlasování. -----

\*\*\*\*\*

**C.**

**Osvědčuji existenci právních jednání a formalit, ke kterým je valná hromada společnosti povinna a při kterých jsem byl přítomen, a že dle mého úsudku jsou tato jednání a formality v souladu s právními předpisy a se společenskou smlouvou této společnosti. Současně osvědčuji, že rozhodnutí dnešní valné hromady společnosti, o nichž byl sepsán tento notářský zápis, byla přijata, a že dle mého úsudku je obsah rozhodnutí valné hromady v souladu s právními předpisy a se společenskou smlouvou této společnosti. ---**

\*\*\*\*\*

**O tom byl tento notářský zápis sepsán. Po přečtení tento notářský zápis předseda valné hromady výslovně schválil.-----**

*Hana Pultznerová v.r.*

*Mgr. Šimon Klein v.r.*

*L.S.  
Mgr. Šimon Klein*

*-I-  
notář v Praze*

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje  
s notářským zápisem sepsaným dne 24.09.2025 pod číslem NZ 321/2025. ---  
Stejnopis byl vyhotoven dne 24.09.2025 -----