



STEJNOPIS

2LKPVVV

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný 25.09.2025 (dvacátého pátého září dva tisíce dvacet pět) JUDr. Ondřejem Hönigem, notářem v Praze, v kanceláři notáře na adrese Londýnská 674/55, 120 00 Praha 2, -----

o rozhodnutí valné hromady společnosti

CURATORES servisní, s.r.o.,

IČO 09185291, sídlem Uruguayská 380/17, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (dále jen „společnost“).

Dne 25.09.2025 ve 13:00 hodin se v místě soupisu tohoto notářského zápisu konala valná hromada společnosti. -----

Na valné hromadě byli přítomni všichni společníci: -----

1. Mgr. Václav Hebký, nar. 18.04.1987, pobytem Luční 628, 251 63 Strančice: podíl 25 %, vklad 2 500 Kč. -----
2. Mgr. Jan Houser, nar. 14.12.1982, pobytem Kundratka 1897/2, Libeň, 180 00 Praha 8: podíl 25 %, vklad 2 500 Kč. -----
3. JUDr. Michal Kalenský, nar. 08.12.1986, pobytem Madridská 762/9, Vršovice, 101 00 Praha 10: podíl 25 %, vklad 2 500 Kč. -----
4. Mgr. Martin Goldstein, nar. 07.06.1983, pobytem Lesní 504/36, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec: podíl 25 %, vklad 2 500 Kč. -----

Existenci společnosti jsem ověřil z výpisu z obchodního rejstříku. Její vnitřní poměry jsem zjistil ze společenské smlouvy ve znění z 05.05.2020. Základní kapitál společnosti byl 10 000 Kč, výše podílu každého společníka byla úměrná výši jeho vkladu k výši základního kapitálu (§ 133 ZOK, spol. smlouva jinou úpravu neobsahuje). Každý společník měl 1 hlas na každou korunu svého vkladu (§ 169/2 ZOK, spol. smlouva jinou úpravu neobsahuje).-----

Způsobilost valné hromady přijímat rozhodnutí jsem ověřil ze skutečnosti, že na valné hromadě byli přítomni všichni společníci. -----

Všichni společníci prohlásili, že se vzdávají práva na řádné svolání valné hromady. -----

Předsedajícím valné hromady byl zvolen Mgr. Jan Houser, nar. 14.12.1982, pobytem Kundratka 1897/2, Libeň, 180 00 Praha 8, jenž mi je osobně známý Prohlásil, že valná hromada je způsobilá přijímat rozhodnutí. Žádný protest nebyl vznesen proti výkonu hlasovacích práv, nepřipuštění účasti, neumožnění výkonu hlasovacího práva či prohlášení o usnášeníschopnosti valné hromady.-----

Valná hromada přijala následující rozhodnutí: -----

- I. **Valná hromada souhlasí s rozdělením a převody podílů společníka Mgr. Jana Housera o velikosti 25 % na ostatní společníky Mgr. Václava Hebkého, JUDr. Michala Kalenského a Mgr. Martina Goldsteina, takto:-----**
 - a. **Mgr. Václav Hebký nabyde podíl o velikosti 8,33 %.**-----
 - b. **JUDr. Michal Kalenský nabyde podíl o velikosti 8,34 %.**-----
 - c. **Mgr. Martin Goldstein nabyde podíl o velikosti 8,33 %.**-----

Působnost valné hromady k udělení souhlasu s rozdělením podílů jsem ověřil z ustanovení § 43/3 ZOK. Hlasováno bylo aklamací. Pro přijetí rozhodnutí byla zapotřebí nadpoloviční většina hlasů přítomných společníků (§ 170 ZOK, společenská smlouva nemá vlastní úpravu), to jest 5 001 hlasů z celkových 10 000 hlasů. Pro přijetí rozhodnutí hlasovali všichni výše uvedení společníci, to jest celkem 10 000 hlasů. Výsledek hlasování vyhlásil předsedajícím valné hromady a současně jsem se o výsledku hlasování přesvědčil vlastním pozorováním. Rozhodnutí bylo přijato. -----

Valná hromada si atrahovala působnost a přijala následující rozhodnutí: -----

- II. **Společenská smlouva společnosti se, s účinností převodů podílů dle rozhodnutí I. tohoto notářského zápisu vůči společnosti, mění tak, že celý její text nově zní: -----**

SPOLEČENSKÁ SMLOUVA
společnosti s ručením omezeným

- 1. Obchodní firma a sídlo** -----
 - 1.1. Obchodní firma společnosti zní: **CURATORES servisní, s.r.o.** -----
 - 1.2. Sídlo společnosti je v obci Praha. -----
- 2. Předmět podnikání nebo činnosti** -----

Pronájem nemovitých věcí. -----

Správa vlastního jmění. -----

Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy. -----

Zprostředkování obchodu a služeb. -----

Velkoobchod a maloobchod. -----

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků. -----

Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení. -----

Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí. -----

Pronájem a půjčování věcí movitých. -----
- 3. Počet jednatelů a způsob jednání za společnost** -----
 - 3.1. Společnost má tři jednatele. -----
 - 3.2. Za společnost jedná kterýkoli jednatel samostatně, vyjma právních jednání, jejichž předmět plnění přesahuje částku ve výši 500 000 Kč (pět set tisíc korun českých), kdy jednají vždy dva jednatele společně -----
- 4. Základní kapitál společnosti** -----
 - 4.1. Základní kapitál společnosti je 10 000 Kč. -----
- 5. Společníci, jejich podíly a vklady do základního kapitálu** -----
 - 5.1. Mgr. Václav Hebký, nar. 18.04.1987, pobytem Luční 628, 251 63 Strančice: podíl č. 1, vklad 3 333,33 Kč. -----
 - 5.2. JUDr. Michal Kalenský, nar. 08.12.1986, pobytem Madridská 762/9, Vršovice, 101 00 Praha 10: podíl č. 2, vklad 3 333,34 Kč. -----
 - 5.3. Mgr. Martin Goldstein, nar. 07.06.1983, pobytem Lesní 504/36, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec: podíl č. 3, vklad 3 333,33 Kč. -----
- 6. Podíly** -----
 - 6.1. Společnost má jeden základní druh podílu, jehož výše je úměrná výši s ním spojeného vkladu k výši základního kapitálu. Společník může vlastnit více podílů. -----
 - 6.2. Podíl je možné převést na jiného společníka bez omezení, na nespolečníka jen se souhlasem valné hromady. -----
- 7. Seznam společníků** -----
 - 7.1. Do seznamu společníků se zapíše na žádost společníka jeho emailová adresa. Pozvánka na valnou hromadu, návrh hlasování per rollam a jiná oznámení společníkovi se v takovém případě zasílají společníkovi jen na tuto emailovou adresu. -----
 - 7.2. Je-li podíl ve spoluvlastnictví, nechají spoluvlastníci zapsat do seznamu společníků správce společné věci. -----
- 8. Valná hromada a rozhodování per rollam** -----
 - 8.1. Valná hromada se může konat i vzdáleně s využitím technických prostředků. Společníci mohou rozhodovat mimo valnou hromadu (per rollam). -----
 - 8.2. Společníci mají na valné hromadě jeden hlas za každou jednu celou korunu vkladu. -----
 - 8.3. Do působnosti valné hromady patří kromě věcí stanovených zákonem: -----
 - 8.3.1. Rozhodnutí o změně obsahu společenské smlouvy. -----
 - 8.3.2. Rozhodnutí o zrušení společnosti s likvidací a volba a odvolání likvidátora. -----
 - 8.3.3. Schválení pachtu závodu nebo jeho významné části. -----

8.3.4. Určování obchodní strategie společnosti. -----

*

Působnost valné hromady k rozhodnutí o změně obsahu společenské smlouvy jsem ověřil z ustanovení čl. 190 odst. 3 ZOK. Pro přijetí rozhodnutí byla zapotřebí dvoutřetinová většina hlasů všech společníků (§ 171/1/a ZOK, společenská smlouva nemá vlastní úpravu), to jest 6 667 hlasů z celkových 10 000 hlasů. Pro přijetí rozhodnutí hlasovali všichni výše uvedení společníci, to jest celkem 10 000 hlasů. Výsledek hlasování vyhlásil předseda valné hromady a současně jsem se o výsledku hlasování přesvědčil vlastním pozorováním. Rozhodnutí bylo přijato. -----

Valná hromada přijala následující rozhodnutí: -----

III. Z funkce jednatele se s, účinností převodů podílu dle rozhodnutí I. tohoto notářského zápisu vůči společnosti, odvolává Mgr. Jan Houser, nar. 14.12.1982, pobytem Kundratka 1897/2, Libeň, 180 00 Praha 8. -----

*

Působnost valné hromady k rozhodnutí o odvolání jednatele jsem ověřil z ustanovení § 190/2/c ZOK. Hlasováno bylo aklamací. Pro přijetí rozhodnutí byla zapotřebí nadpoloviční většina hlasů přítomných společníků (§ 170 ZOK, společenská smlouva nemá vlastní úpravu), to jest 5 001 hlasů z celkových 10 000 hlasů. Pro přijetí návrhu hlasovali všichni výše uvedení společníci, to jest celkem 10 000 hlasů. Výsledek hlasování vyhlásil předseda valné hromady a současně jsem se o výsledku hlasování přesvědčil vlastním pozorováním. Rozhodnutí bylo přijato. -----

*

Osvědčení notáře dle § 80a odst. 2 notářského řádu: -----

Osvědčuji, že byla splněna právní jednání a formality, ke kterým při učiněných rozhodnutích byla společnost a její valná hromada povinna, a jejichž provedení jsem byl přítomen. Přijatá rozhodnutí byla učiněna v souladu s právními předpisy. V souladu s právními předpisy a zakladatelským právním jednáním společnosti je i obsah přijatých rozhodnutí. -----

Předseda valné hromady si notářský zápis přečetl a schválil. Bude-li potřeba opravit chyby v psaní či počtech, zmocňuje k jejich provedení notáře. -----

Mgr. Jan Houser v. r.

JUDr. Ondřej Hömig v. r.

L. S. JUDr. Ondřej Hömig notář v Praze

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 25.09.2025. -----