

Výroční zpráva

za rok 2024

Jihlavan, a.s.

Adresa Znojemská 5594/54,
Jihlava, 586 01
IČ: 46347071

Výroční zpráva společnosti za rok 2024

Obsah:

Základní údaje o společnosti

1. Minulý a předpokládaný budoucí vývoj společnosti – zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku
2. Skutečnosti po konci rozvahového dne
3. Informace o výdajích na činnost v oblasti výzkumu a vývoje
4. Informace o aktivitách v oblasti řízení kvality
5. Informace o aktivitách v oblasti pracovněprávních vztazích
6. Jiné finanční informace
7. Prohlášení statutárního orgánu

Přílohy:

8. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou
9. Účetní závěrka 2024
10. Zpráva auditora za období 1.1.2024 – 31.12.2024

Základní údaje o společnosti

<u>Obchodní firma:</u>	Jihlavan, a.s.
<u>Sídlo:</u>	Adresa Znojemská 5594/54, Jihlava, 586 01
<u>Identifikační číslo:</u>	46347071
<u>Právní forma:</u>	akciová společnost
<u>Den vzniku:</u>	30.04.1992
<u>Zápis proveden:</u>	v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně oddíl B., vložka 767
<u>Základní kapitál:</u>	133.977.064 Kč
<u>Splaceno:</u>	100 %

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti, stavu jejího majetku a o hospodářských výsledcích společnosti za rok 2024

Vážení akcionáři,

V roce 2024 společnost dosáhla tržeb z vlastní výroby a služeb ve výši 314 mil. Kč, což představuje meziroční nárůst 17 %. Tento růst byl tažen především zvýšenou poptávkou v leteckém průmyslu.

1. Ekonomické výsledky

Z pohledu hospodářského výsledku vykázala společnost v roce 2024 zisk ve výši 3,4 mil. Kč, což znamená zlepšení o 11 mil. Kč oproti předchozímu účetnímu období. Pozitivní vliv na výsledek hospodaření měl zejména nárůst poptávky v leteckém průmyslu.

2. Strategický rozvoj společnosti

V roce 2024 společnost Jihlavan, a.s. úspěšně završila jeden ze svých klíčových strategických projektů posledních let – implementaci nového podnikového informačního systému ERP IFS. Tento projekt představoval významnou investici nejen z hlediska finančních prostředků, ale také z pohledu alokace kapacit klíčových zaměstnanců napříč organizací. Nový systém přinesl zásadní stabilizaci v oblasti plánování výroby, což vedlo k výraznému snížení počtu skluzových zakázek a ke zvýšení celkové efektivity v dodávkách zákazníkům.

Dalším významným milníkem bylo završení procesu rozdělení společnosti na dvě samostatné podnikatelské jednotky. Vedle Jihlavan, a.s., která se nadále soustředí na strojírenskou výrobu a související činnosti, byla začátkem roku 2024 plně etablována společnost Jihlavan Real Estate, a.s. Její hlavní činností je správa a komerční pronájem provozních nemovitostí. Díky aktivnímu přístupu se již v průběhu prvního pololetí roku podařilo úspěšně nabídnout a pronajmout několik administrativních a výrobních ploch externím obchodním partnerům.

Strategický rozvoj obou společností tak v roce 2024 probíhal v duchu konsolidace nových struktur, optimalizace vnitřních procesů a vytvoření předpokladů pro dlouhodobě udržitelný růst v jejich specifických segmentech.

3. Výzkum a vývoj

V roce 2024 ve společnosti Jihlavan a.s. nadále probíhaly činnosti v oblasti výzkumu a vývoje, zejména ve třech základních směrech, které se Jihlavan a.s. snaží dlouhodobě a systematicky rozvíjet.

Jedná se o aktivity v oblastech:

- 1) Hydraulických a pneumatických přístrojů
- 2) Elektro-mechanických aktuátorů
- 3) Kol a brzd pro letouny kategorie Commuter

Výzkumné a vývojové aktivity v roce 2024 mohou být rozděleny do 2 základních kategorií:

A) Kategorie komerčního vývoje a výroby.

Zde v roce 2024 probíhaly vývojové činnosti pro klíčové zákazníky Aero Vodochody (AVA) a Aircraft Industries (AI).

Pro AVA probíhal vývoj a výroba funkčních vzorků lineárního elektropohonu s označením LEP 23, který konstrukčně navazuje na předchozí vývojové typy a přináší technická zlepšení pro

stabilnější funkci a vyšší živostnost převodů. Hlavním cílem inovací je zařazení tohoto elektropohonu do režimu autopilota.

Pro AI probíhal vývoj a testování Inerciálního čidla, jako náhrady původně používaného staršího konstrukčního provedení. Proběhla výroba funkčního vzorku a následně prototypů. Těžištěm aktivit v tomto roce bylo zajištění všech dílů pro montáž prototypů a také vytvoření softwaru pro zkušební zařízení tohoto přístroje.

Pro AI zahájil v roce 2024 Jihlavan vývoj lineárního elektropohonu pro Gondolovou vzpěru letounu L 410-UVP a L 410 NG. V průběhu roku však došlo k revizi zadání a vývoj přístroje musel být přizpůsoben novým zákaznickým požadavkům, zejména tepelné odolnosti přístroje a požadavkům na jeho funkci i během tepelného namáhání. Vývojové aktivity pokračují i v roce 2025.

Součástí vývojových aktivit Jihlavanu v roce 2024 byla i příprava podkladů a návrhu technického návrhu kol a brzd pro letouny typu Commuter, které by Jihlavan dodával v rámci ETSO. Tyto komerční a technické aktivity mají přesah do dalších období.

B) Kategorie výzkumu a vývoje v roce 2024 s podporou dotačních titulů

V roce 2024 probíhaly výzkumné a vývojové aktivity na níže uvedených projektech:

NAPOLET 2 – tento projekt s přesahem do roku 2025 řeší náhrady povrchových ochran, které obsahují konfliktní látky dle regulace REACH s ohledem na mechanické namáhání a s tím spojenou únavu materiálu. V roce 2024 probíhala zejména výroba a příprava vzorků pro následné testy k vyhodnocení vzájemných závislostí.

NCK – LINEÁRNÍ ELEKTROPOHON – v tomto projektu, který má také přesah do roku 2025 se ve spolupráci s VUT Brno řešila otázka zvýšení živostnosti převodů, volba jiného systému pohonu (elektropohonu) a snímání polohy lineárního pohybu přístroje. Vývojové práce a testování probíhá i roce 2025.

NCK – ZVÝŠENÍ ŽIVOTNOSTI VYBRANÝCH PŘÍSTROJŮ L-39NG – tento projekt, probíhající ve spolupráci s VUT Brno, se v roce 2024 soustředil zejména na přípravu přístrojů pro zahájení dlouhodobých testů životnosti a ověření jejich konstrukčního provedení s ohledem na volbu materiálu a očekávané životnosti.

4. Řízení kvality

V termínu 14.-25.10.2024 absolvoval JIHLAVAN, a.s., re-certifikační 10-ti denní audit managementu kvality (QMS) základních systémových norem AS9100D a ISO9001:2015. Audit provedla certifikační společnost Lloyd's Register QA. V rámci auditu bylo zaznamenáno celkem 13 neshod (10x Major + 3x Minor) napříč všemi firemními procesy. Po jejich analýze a odstranění firma získala nové certifikace QMS na další 3 roky, s platností až do 9.3.2028. V březnu 2024 firma úspěšně absolvovala dozorový audit Úřadu pro civilní letectví (ÚCL) zaměřený na plnění podmínek „Oprávnění k projektování letadlových zařízení a jejich změn“. Na tomto základě byla potvrzena platnost stávajícího Oprávnění na další 2-leté období.

V rámci kontroly plnění podmínek „Oprávnění k výrobě letadlových částí a zařízení“ podle požadavků Part-21 proběhly v roce 2024 dva audity ÚCL, a to dubnu a prosinci. Při těchto dvou auditech bylo identifikováno celkem 7 nálezů úrovně 2. Všechny tyto nálezy byly vyřešeny a odstraněny v požadovaných termínech. Soulad se zákonnými požadavky v oblasti „Civil Aviation“ tak byl potvrzen, a udělené kvalifikace platí i pro další sledované období.

V říjnu 2024 proběhl další kontrolní audit ÚCL zaměřený na plnění podmínek „Oprávnění k údržbě letadlových zařízení“ dle požadavků Part-145. Kontrolována byla rovněž implementace nových požadavků SMS „Safety Management System“. Zaznamenáno bylo 8 nálezů úrovně 2. Po jejich odstranění byl potvrzen soulad se zákonnými požadavky a platnost související kvalifikace na další sledované období.

System kvality dle obranného standardu ČOS 051672 (AQAP 2110) vyžadovaný pro dodávky do resortu obrany byl podroben ročnímu kontrolnímu auditu „Úřadu pro státní ověřování jakosti (Úř OSK SOJ), v prosinci 2024. Nebyly zaznamenány žádné neshody. Audit potvrdil způsobilost JIHLAVAN, a.s. - ve smyslu zákona č.309/2000 Sb. - i nadále užívat „Osvědčení“ o shodě QMS s požadavky ČOS 051672.

Co se speciálních procesů týče, společnost začátkem listopadu 2024 úspěšně absolvovala v pořadí již 9. re-akreditaci PRI Nadcap pro chemické procesy (CP – pasivace, eloxování, alodine, moření a lakování). Při auditu bylo zaznamenáno 6 nálezů (3x major a 3x minor). Po jejich analýze a realizaci souvisejících nápravných akcí byla získána nová akreditace pro dalších 18 měsíců, s platností do 31.8.2026.

Pozn. Re-akreditace PRI Nadcap pro NDT procesy (PT & MT) nebyla v roce 2024 plánována s ohledem na 24 měsíční lhůtu akreditace. Proběhne tak až v červnu 2025.

Nových kvalifikací, resp. rozšíření stávajících, pro oblast speciálních procesů nebylo v roce 2024 dosaženo. Pokračoval projekt implementace požadavků Boeing pro vybrané chemické procesy (tvrdochrom, pasivace) a NDT. Konečného zákaznického schválení však dosaženo nebylo.

Kromě výše uvedeného firma v roce 2024 dále absolvovala tři zákaznické audity od stávajících odběratelů (Aero Vodochody Aerospace, Aircraft Industries, Safran Landing Systems). Ty byly zaměřené na funkci QMS a speciální procesy. Výsledky všech auditů byly hodnoceny jako vyhovující.

Shrnutí: Všechny provedené audity a kontroly dozorových orgánů a zákazníků v roce 2024 potvrdily způsobilost JIHLAVAN, a.s. pro oblasti letectví, a to v očekávaném rozsahu. Omezení platnosti, či rozsahu nebylo zaznamenáno.

5. Lidské zdroje

Ke konci roku 2024 zaměstnávala společnost celkem 198 pracovníků, což představuje meziroční nárůst o 22 zaměstnanců. Tento růst odpovídá rozšiřování kapacit zejména v oblasti výroby, vývoje a podpůrných technických útvarů. Personální náklady vzrostly v porovnání s předchozím rokem o 11,8 %, a to zejména v důsledku navýšení počtu zaměstnanců, úprav mezd a zvyšujících se nákladů na zaměstnanecké benefity.

6. Výhled na rok 2025

Představenstvem společnosti byl pro rok 2025 schválen plán založený na následujících hlavních finančních ukazatelích:

- Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb: 323 mil. Kč
- Provozní výsledek hospodaření: 3,2 mil. Kč
- Podíl osobních nákladů na tržbách: 45 %
- Čistý výsledek hospodaření po zdanění: 1,4 mil. Kč

7. Hlavní cíle společnosti na příští období

S cílem posílit řízení klíčových aktivit a zvýšit efektivitu interních procesů plánuje společnost Jihlavan, a.s. v nadcházejícím období vytvoření nového oddělení projektového řízení. Toto oddělení bude představovat zásadní nástroj pro strategický rozvoj společnosti a zaměří se na dvě klíčové oblasti:

1. Vývojové projekty pro nové výrobní zakázky – Cílem je systematické řízení projektů spojených s akvizicí a realizací nových zakázek, včetně zajištění potřebných kapacit, technického rozvoje a optimalizace náběhu výroby.
2. Provozní projekty a interní restrukturalizace – V této oblasti bude oddělení odpovědné za revizi a zefektivnění vnitropodnikových procesů napříč celým řetězcem, od přijetí zákaznické poptávky, přes interní logistiku, layouty, materiálové toky, efektivní řízení výroby, obaly až po finální expedici k zákazníkům. Cílem je zrychlení toku materiálu a informací, celkové posílení provozní výkonnosti a efektivity.

Tento krok reflektuje snahu o systematický a datově řízený přístup k projektům, které jsou klíčové pro další růst společnosti a její schopnost reagovat na požadavky trhu s vysokou mírou flexibility a spolehlivosti.

8. Ostatní skutečnosti

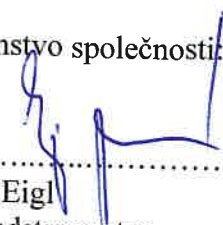
Podnikatelská činnost společnosti nevykazuje negativní dopady na životní prostředí a je realizována v souladu s platnou legislativou v oblasti ochrany životního prostředí. Ve sledovaném období společnost nenabyla žádné akcie ani podíly v jiných právnických osobách a nezaložila žádnou pobočku v zahraničí.

9. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni

Nejsou.

V Jihlavě dne 09. 05. 2025

Za představenstvo společnosti:


.....
Jiří Eigl

člen představenstva


.....
Petr Lízal

člen představenstva

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH
ZA OBDOBÍ OD 1. 1. 2024 DO 31. 12. 2024**

**REPORT ON RELATIONS
FOR PERIOD FROM 1 JANUARY 2024 TO 31
DECEMBER 2024**

společnosti
JIHLAVAN, a.s.

of the company
JIHLAVAN, a.s.

se sídlem Znojemská 5594/54, 586 01 Jihlava,
Česká republika

with its registered office at Znojemská
5594/54, 586 01 Jihlava, Czech Republic

IČO: 463 47 071

ID No.: 463 47 071

zapsané v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 767

registered in the Commercial Register
maintained by the Regional Court in Brno
under file No.: B 767

(„Společnost“)

(the “Company”)

vypracovaná podle ustanovení § 82 odst. 1
zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních
společnostech a družstvech (zákon o
obchodních korporacích), ve znění pozdějších
předpisů („zákon o obchodních korporacích“)

drawn up pursuant to Section 82 (1) of Act No.
90/2012 Coll. on Commercial Companies and
Cooperatives (Business Corporations Act), as
amended (the “Business Corporations Act”)

(„Zpráva o vztazích“)

(the “Report on Relations”)

1. DEFINICE

1. DEFINITIONS

1.1. V této Zprávě o vztazích mají následující
pojmy a výrazy s velkým počátečním
písmenem níže uvedený význam:

1.1. In this Report on Relations, the
following capitalized terms have the
following meaning:

a) „Ovládající osoba“ znamená

pan Petr Řehoř, dat. nar. 29. července
1979, bydlištěm Holubí 1241/6,
Suchdol, 165 00 Praha 6, Česká
republika;

a) the “Controlling Entity” means

Mr. Petr Řehoř, born 29 July 1979,
residing at Holubí 1241/6, Suchdol,
165 00 Prague 6, Czech Republic;

b) „Ovládaná osoba“ znamená

Společnost;

b) the “Controlled Entity” means

the Company;

c) „Osoby ovládané stejnou Ovládající
osobou“ znamená

společně další osoby kromě Ovládané
osoby, které jsou přímo i nepřímo
ovládané Ovládající osobou; seznam
Osob ovládaných stejnou Ovládající
osobou je přiložen jako Příloha č. 1
této Zprávy o vztazích;

c) the “Controlled Entities by the same
Controlling Entity” mean

jointly other entities other than
Controlled Entity that are controlled,
directly or indirectly, by the
Controlling Entity; list of Controlled
Entities by the same Controlling Entity
is attached as Annex no. 1 to this
Report on Relations;

d) „Propojené osoby“ znamená

d) the “Related Entities” mean jointly

společně Ovládající osoba, Ovládaná osoba a Osoby ovládané stejnou Ovládající osobou; struktura vztahů mezi Propojenými osobami k 31. prosinci 2024 je znázorněna v Příloze č. 2 této Zprávy o vztazích; a

the Controlling Entity, Controlled Entity and Controlled Entities by the same Controlling Entity; the structure of relationships among the Related Entities as of 31 December 2024, is illustrated in Annex No. 2 to this Report on Relations; and

e) „Účetní období“ znamená

řádné účetní období od 1. ledna 2024 do 31. prosince 2024.

e) the “Accounting Period” means

the ordinary accounting period from 1 January 2024 until 31 December 2024.

2. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ

2. STRUCTURE OF RELATIONS BETWEEN RELATED ENTITIES IN THE ACCOUNTING PERIOD

- 2.1. Ovládající osoba byla po dobu Účetního období akcionářem společnosti **CEIP Acrobat a.s.**, v níž vlastní 1 kus manažerské akcie se zvláštními právy, se kterou je spojeno 64.600 hlasů, teda nakládá s 92,8 % hlasů na valné hromadě společnosti.
- 2.1. For the duration of the Accounting Period, the Controlling Entity was a shareholder of **CEIP Acrobat a.s.**, in which it owns one piece of a managerial share with special rights with 64,600 votes attached, therefore disposing of 92.8% of the votes at the General Meeting of the company.
- 2.2. CEIP Acrobat a.s. byla po dobu Účetního období akcionářem Ovládané osoby, v níž vlastní 30.000 kusů akcií C se zvláštními právy, se kterými je spojeno 88.770.000 hlasů, teda nakládá s 51 % hlasů na valné hromadě Společnosti.
- 2.2. For the duration of the Accounting Period, CEIP Acrobat a.s. was the shareholder of **the Controlled Entity**, in which it owns 30,000 pieces of “C” shares with special rights with 88,770,000 votes attached, therefore disposing of 51% of the votes at the General Meeting of the Company.
- 2.3. Ovládající osoba je ovládající osobou vůči podnikatelskému seskupení tvořenému Ovládající osobou, Ovládanou osobou a Osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Vůči tomuto podnikatelskému seskupení **přímo i fakticky vykonává řídicí vliv.**
- 2.3. The Controlling Entity is the controlling entity towards the business group consisting of the Controlling Entity, the Controlled Entity and the Controlled Entities by the same Controlling Entity. The Controlling Entity **directly and effectively exercises controlling influence.**
- 2.4. Ovládající osoba je ovládající osobou na základě § 74 a § 75 zákona o obchodních korporacích, případně ve spojení s § 78 zákona o obchodních korporacích.
- 2.4. The Controlling Entity is a controlling entity pursuant to Section 74 and Section 75 of the Business Corporations Act in conjunction with Section 78 of the Business Corporations Act.
- 2.5. V průběhu Účetního období nedošlo v rámci struktury vztahů k žádným změnám.
- 2.5. There were no changes in the structure of the relationships during the Accounting Period.

- | | |
|--|---|
| <p>3. ÚLOHA SPOLEČNOSTI JAKO OVLÁDANÉ OSOBY</p> <p>3.1. Ovládaná osoba vykonává vývoj a výrobu hydraulických systémů a přístrojů pro letecký průmysl.</p> | <p>3. ROLE OF THE COMPANY AS A CONTROLLED ENTITY</p> <p>3.1. The Controlled Entity manages the development and production of hydraulic systems and devices for the aviation industry.</p> |
| <p>4. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ</p> <p>4.1. Ovládání je činěno prostřednictvím výkonu práv akcionáře, tj. prostřednictvím rozhodování anebo hlasování akcionáře na valných hromadách společnosti CEIP Acrobat a.s. a Ovládané osoby, resp. rozhodování akcionáře v působnosti valné hromady Ovládané osoby.</p> <p>4.2. Ovládající osoba rovněž vykonává vliv prostřednictvím výkonu funkce předsedy správní rady Ovládané osoby.</p> | <p>4. METHOD AND MEANS OF CONTROL</p> <p>4.1. Control is exercised through the exercise of the rights of a shareholder, i.e. through deciding or voting of a shareholder at General Meetings of CEIP Acrobat a.s. and Controlled Entity, i.e. the shareholder's decision-making within the powers of the General Meeting of the Controlled Entity.</p> <p>4.2. The Controlling Entity also exercises control through the performance of office of the Chairman of the Administrative Board of the Controlled Entity.</p> |
| <p>5. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB</p> <p>5.1. Ustanovení § 82 odst. 2 písm. d) zákona o obchodních korporacích vyžaduje zveřejnění přehledu jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu Ovládající osoby nebo jí Ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti jako Ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.</p> <p>5.2. V uvedeném Účetním období nebyla učiněna žádná jednání ve smyslu § 82 odst. 2 písm. d) zákona o obchodních korporacích, nad rámec těch, která byla učiněna na základě smluv uvedených v <u>Příloze č. 3.</u></p> | <p>5. OVERVIEW OF ACTIVITIES CONDUCTED IN THE LAST ACCOUNTING PERIOD, WHICH WERE MADE UNDER THE INSTIGATION OR THE INFLUENCE OF THE CONTROLLING ENTITY OR OF THE ENTITES CONTROLLED BY THE SAME CONTROLLING ENTITY</p> <p>5.1. The Section 82 (2) písm. d) of the Business Corporations Act requires overview of activities conducted in the last accounting period, which were made under at the instigation or the influence of the Controlling Entity or of the Controlled Entities by the same Controlling Entity, if such an activity concerned assets exceeding 10 % of the company's own equity as a Controlled Entity based on the last annual accounts.</p> <p>5.2. During the Accounting Period no activities were conducted in the meaning of Section 82 (2) d) of the Business Corporations Act, except for the acts made on basis of the contractual relationships mentioned in</p> |

6. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI SPOLEČNOSTÍ JAKO OSOBOU OVLÁDANOU A PROPOJENÝMI OSOBAMI

6.1. Mezi uvedenými osobami byly po dobu Účetního období anebo jeho části v platnosti a účinnosti smlouvy uvedené v Příloze č. 3 této Zprávy o vztazích.

7. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI SPOLEČNOSTÍ JAKO OVLÁDANOU OSOBOU A PROPOJENÝMI OSOBAMI

7.1. Ze vztahů mezi Ovládanou osobou a Propojenými osobami nevyplývají žádné zvláštní výhody ani nevýhody; jedná se o standardní jednání v rámci běžného obchodního styku zajišťující řádnou správu Společnosti. Jakékoliv smluvní vztahy mezi Ovládanou osobou a Propojenými osobami jsou uzavírány v souladu se zásadou obvyklých tržních podmínek.

Annex No 3, were conducted.

6. OVERVIEW OF MUTUAL CONTRACTS BETWEEN THE COMPANY AS A CONTROLLED ENTITY AND RELATED ENTITIES

6.1. Among the mentioned persons, the contractual relationships as stated in the Annex no. 3 of this Report on Relations were in effect throughout the entire or part of the respective Accounting Period.

7. EVALUATION OF ADVANTAGES AND DISADVANTAGES ARISING FROM RELATIONS BETWEEN THE COMPANY AS A CONTROLLED ENTITY AND RELATED ENTITIES

7.1. No particular advantages and disadvantages arise from the relations between the Controlled Entity and the Related Entities; the relations between these parties can be considered as a standard trade activity which ensures proper corporate governance. Any contractual relationship between the Controlled Entity and Related Entities is on an arm's length basis.

Přílohy

- Příloha č. 1 – Osoby ovládané stejnou Ovládající osobou
- Příloha č. 2 – Struktura vztahů
- Příloha č. 3 – Přehled smluv

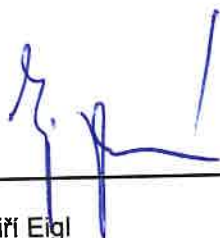
Annexes

- Annex No. 1 – *Controlled Entities by the same Controlling Entity*
- Annex No. 2 – *Structure of Mutual Relationships*
- Annex No. 3 – *Overview of Agreements*

PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE / SIGNATURE PAGE FOLLOWS

PODPISOVÁ STRANA / SIGNATURE PAGE

V / In JIHLAVĚ, dne / on 31.3.2025



JIHLAVAN, a.s.

Jméno / Name:

Jiří Eigl

Funkce / Position:

Člen představenstva /
Member of the Board of
Directors

V / In JIHLAVĚ, dne / on 31.3.2025



JIHLAVAN, a.s.

Jméno / Name:

Petr Lízal

Funkce / Position:

Člen představenstva /
Member of the Board of
Directors

PŘÍLOHA Č. 1

OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU JAKO OVLÁDANÁ OSOBA

- CEIP Acrobat a.s., IČO: 087 96 165, společnost se sídlem Na Pankráci 1683/127, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 25006 („**CEIP Acrobat a.s.**“).

CEIP Acrobat a.s. byla v postavení ovládané osoby stejnou Ovládající osobou po celou dobu Účetního období.

- JIHLAVAN real estate, a.s., IČO: 210 50 091, společnost se sídlem Znojemská 5594/54, 586 01 Jihlava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 8912 („**JIHLAVAN real estate, a.s.**“).

JIHLAVAN real estate, a.s. byla v postavení ovládané osoby stejnou Ovládající osobou po celou dobu Účetního období.

- JIHLAVAN military s.r.o., IČO: 27724182, společnost se sídlem Znojemská 5594/54, 586 01 Jihlava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 54713 („**JIHLAVAN military s.r.o.**“).

JIHLAVAN military s.r.o. byla v postavení ovládané osoby stejnou Ovládající osobou po celou dobu Účetního období.

ANNEX NO. 1

ENTITIES CONTROLLED BY THE SAME CONTROLLING ENTITY AS THE CONTROLLED ENTITY

- CEIP Acrobat a.s., ID. No.: 087 96 165, with its registered seat at Na Pankráci 1683/127, Nusle, 140 00 Prague 4, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague under file No. B 25006 (“**CEIP Acrobat a.s.**”)

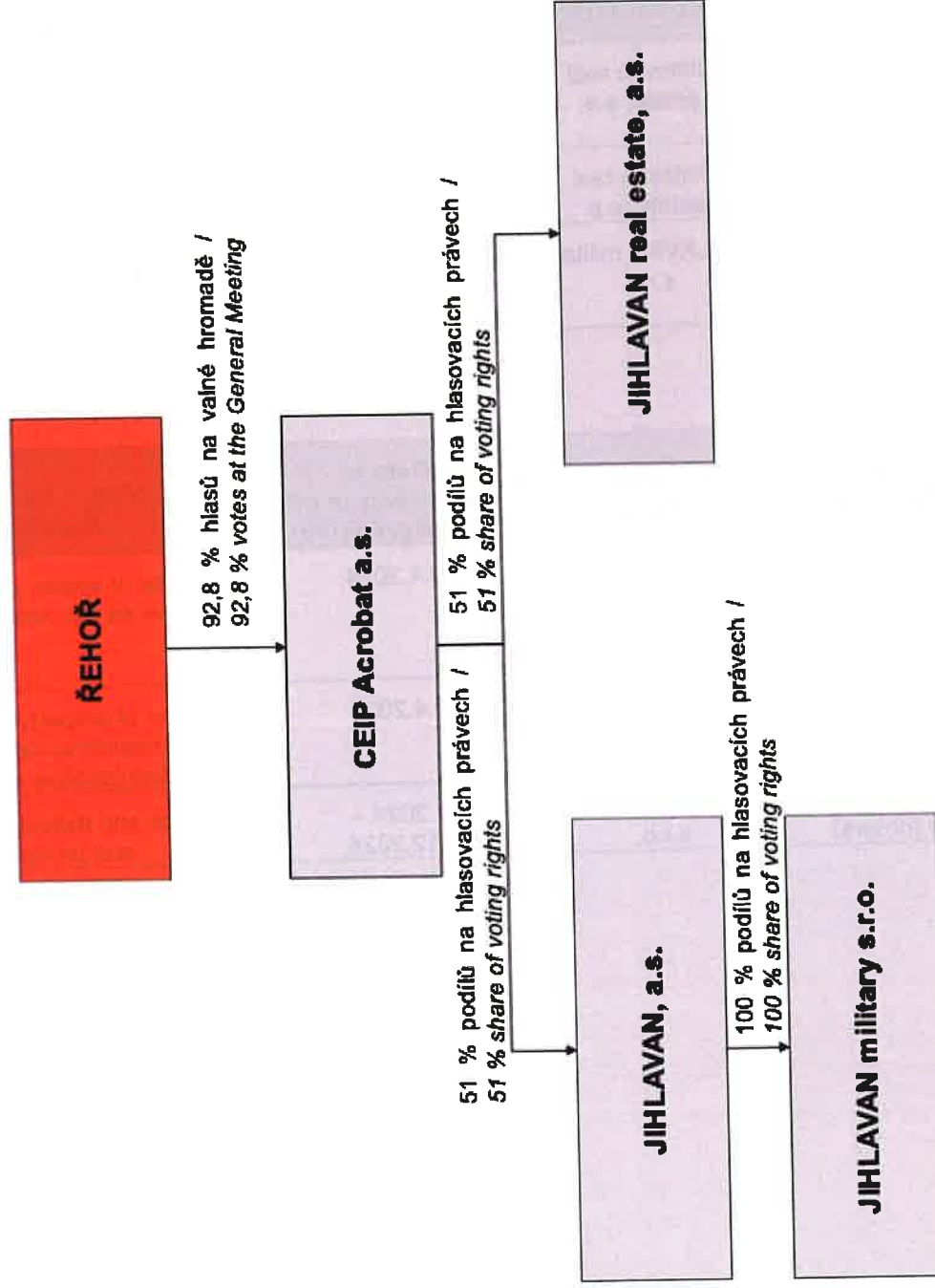
CEIP Acrobat a.s. had met the definition of the controlled entity by the same Controlling Entity for the whole duration of the Accounting Period.

- JIHLAVAN real estate, a.s., ID No.: 210 50 091, with its registered seat at Znojemská 5594/54, 586 01 Jihlava, registered in the Commercial Register maintained by the Regional Court in Brno under file No.: B 8912 (“**JIHLAVAN real estate, a.s.**”).

JIHLAVAN real estate, a.s. had met the definition of the controlled entity by the same Controlling Entity for the whole duration of the Accounting Period.

- JIHLAVAN military s.r.o., ID No.: 27724182, with its registered seat at Znojemská 5594/54, 586 01 Jihlava, registered in the Commercial Register maintained by the Regional Court in Brno under file No.: C 54713 (“**JIHLAVAN military s.r.o.**”)

JIHLAVAN military s.r.o. had met the definition of the controlled entity by the same Controlling Entity for the whole duration of the Accounting Period.



PŘÍLOHA Č. 3
PŘEHLED SMLUV

ANNEX NO. 3
OVERVIEW OF AGREEMENTS

Název smlouvy	Smluvní strany	Datum uzavření	Předmět plnění
Smlouva o nájmu ve znění pozdějších dodatků	Jihlavan real estate, a.s.	30.4.2024	Pronájem prostor, dodávka služeb s tím spojených
Servisní smlouva	Jihlavan real estate, a.s.	30.4.2024	Dodávka služeb správy a údržby majetku, administrativních činností
Běžná obchodní činnost (objednávky)	JIHLAVAN military s.r.o.	1.1.2024 – 31.12.2024	Nákup a dodávka materiálů a produktů

Identification of the Agreement	Contractual Parties	Date of Conclusion of the Agreement	Subject Matter of the Agreement
Lease Agreement in the wording of subsequent amendments	Jihlavan, a.s.	30.4.2024	Rental of space, provision of services associated with it
Service agreement	Jihlavan, a.s.	30.4.2024	Provision of property management and maintenance services, administrative activities
Regular business activity (orders)	JIHLAVAN military s.r.o.	1.1.2024 – 31.12.2024	Purchase and delivery of materials and products

ROZVAHA
v plném rozsahu

k datu
31.12.2024
(v tisících Kč)

JIHLAVAN, a.s.
IČO 463 47 071
Znojemská 5594/54
586 01 Jihlava

		31.12.2024			31.12.2023	
		Brutto	Korekce	Netto	Netto	
	AKTIVA CELKEM	001	645,398	-332,598	312,799	274,588
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	409,374	-317,377	91,997	72,693
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	26,212	-13,132	13,080	7,204
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	13,156	-13,132	24	168
B.I.2.1.	Software	007	13,156	-13,132	24	168
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a	011	13,056		13,056	7,036
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.1.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	013	13,056		13,056	7,036
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	014				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	015	16,219	-1,338	14,881	16,778
B.II.1.	Pozemky a stavby	016				
B.II.1.1.	Pozemky	017	16,219	-1,338	14,881	16,778
B.II.1.2.	Stavby	018	346,095	-302,907	43,188	48,179
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	019				
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	020	126		126	125
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	021				
B.II.4.1.	Pěstičské celky trvalých porostů	022				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	023	126		126	125
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	024	20,523		20,523	207
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený	025	19,393		19,393	
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	026	1,130		1,130	207
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	027	200		200	200
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	028	200		200	200
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	030				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	031				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	032				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	033				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	034				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	036				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	037	235,505	-15,221	220,284	200,507
C.	Oběžná aktiva	038	149,788	-13,821	135,967	110,163
C.I.	Zásoby	039	39,245	-8,348	30,897	35,309
C.I.1.	Materiál	040	103,985	-5,022	98,963	68,617
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	041	5,035	-451	4,584	6,237
C.I.3.	Výrobky a zboží	042	5,030	-451	4,579	6,223
C.I.3.1.	Výrobky	043	6		6	14
C.I.3.2.	Zboží	044				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	045	1,523		1,523	
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	046	61,719	-1,400	60,319	82,417
C.II.	Pohledávky	047				1,326
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	048				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	052				1,326
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	053				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	054				1,326
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	055				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	056				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	057	61,719	-1,400	60,319	81,091
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	058	50,527	-1,400	49,127	73,021
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	059	6,995		6,995	5,425
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	060				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	061	4,197		4,197	2,645
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	062				
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	063				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	064	1,219		1,219	2,281
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	065	1,876		1,876	13
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	066				
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	067	1,102		1,102	351
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	068				
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	069				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	070				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	071				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	072				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	073				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	074				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	075	23,998		23,998	7,927
C.IV.	Peněžní prostředky	076	123		123	165
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	077	23,875		23,875	7,762
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	078	519		519	1,388
D.	Časové rozlišení aktiv	079	519		519	1,388
D.1.	Náklady příštích období	080				
D.2.	Komplexní náklady příštích období	081				
D.3.	Příjmy příštích období					

			31.12.2024	31.12.2023
	PASIVA CELKEM	082		
A.	Vlastní kapitál	083	312,799	274,588
A.I.	Základní kapitál	084	160,285	158,018
A.I.1.	Základní kapitál	085	133,977	133,977
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088		
A.II.1.	Ážio	089		
A.II.2.	Kapitálové fondy	090		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092		
A.II.2.3.	korporací (+/-)	093		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A.III.	Fondy ze zisku	096		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099		
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	24,040	30,380
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	24,040	30,380
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102		
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	2,267	-6,340
B.+C.	Cizí zdroje	104		
B.	Rezervy	105	152,344	113,384
B.I.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	5,294	3,817
B.II.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B.III.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
B.IV.	Ostatní rezervy	109		
C.	Závazky	110	5,294	3,817
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	147,050	109,566
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112	27,744	2,467
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	26,110	
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121		
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	1,634	2,467
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124		
C.I.9.3.	Jiné závazky	125		
C.II.	Krátkodobé závazky	126	119,306	107,099
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	62,104	56,047
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	12,222	11,669
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	23,776	26,868
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	789	1,059
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C.II.8.	Závazky ostatní	136	20,415	11,456
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	6,524	5,899
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	4,357	3,249
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	3,836	745
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	1,880	1,382
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	3,818	181
C.III.	Časové rozlišení pasív	144		
C.III.1.	Výdaje příštích období	145		
C.III.2.	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení pasív	147	171	3,187
D.1.	Výdaje příštích období	148	171	3,079
D.2.	Výnosy příštích období	149		108

Právní forma účetní jednotky	a.s.
Předmět podnikání účetní jednotky	galvanizérství, smaltérství
Datum sestavení	09.05.2025
Statutární orgán	JIRÍ EIGL A PETR LÍZAL - členové představenstva


VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
 v druhovém členění

 JIHLAVAN, a.s.
 IČO 463 47 071

 období končící k datu
 31.12.2024
 (v tisících Kč)

 Znojemska 5594/54
 586 01 Jihlava

		Období do 31.12.2024	Období do 31.12.2023
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01 313,580	269,586
II.	Tržby za prodej zboží	02 1,601	1,555
A.	Výkonová spotřeba	03 184,474	150,037
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04 933	539
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05 116,330	87,915
A.3.	Služby	06 67,210	61,583
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07 -27,601	-414
C.	Aktivace (-)	08	-97
D.	Osobní náklady	09 135,825	121,467
D.1.	Mzdové náklady	10 99,723	89,407
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11 36,102	32,060
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12 33,345	29,717
D.2.2.	Ostatní náklady	13 2,757	2,343
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14 9,650	6,363
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15 9,249	9,833
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16 9,249	9,833
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18 401	-2,993
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-477
III.	Ostatní provozní výnosy	20 9,521	3,560
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21 439	790
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22 2,563	170
III.3.	Jiné provozní výnosy	23 6,520	2,600
F.	Ostatní provozní náklady	24 12,009	3,760
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	
F.2.	Prodaný materiál	26 2,155	171
F.3.	Dané a poplatky	27 1,770	61
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady přístích období	28 1,476	-508
F.5.	Jiné provozní náklady	29 6,608	4,035
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30 10,345	-6,413
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43 5,190	1,814
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44 5,190	1,814
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	
VII.	Ostatní finanční výnosy	46 5,023	5,406
K.	Ostatní finanční náklady	47 6,684	4,456
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48 -6,851	-864
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49 3,494	-7,277
L.	Daň z příjmů	50 1,226	-937
L.1.	Daň z příjmů splatná	51 2,059	
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52 -833	-937
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53 2,267	-6,340
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55 2,267	-6,340
*	Čistý obrát za účetní období	56 329,725	

Právní forma účetní jednotky	a.s.
Předmět podnikání účetní jednotky	galvanizérství, smaltérství
Datum sestavení	09.05.2025
Statutární orgán	JIRÍ EIGL A PETR LÍZAL - členové představenstva 

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**

JHLAVAN, a.s.
IČO 463 47 071

k datu
31.12.2024
(v tisících Kč)

Znojemska 5594/54
586 01 Jihlava

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku, rezervní fond	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 31.12.2023	133,977			30,380		164,357
Rozdělení výsledku hospodaření						
Změna základního kapitálu						
Vyplacené podíly na zisku						
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						
Výdaje z kapitálových fondů						
Výsledek hospodaření za běžné období						
Stav k 01.01.2024	133,977			30,380	-6,340	-6,340
Rozdělení výsledku hospodaření						
Změna základního kapitálu						
Vyplacené podíly na zisku						
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						
Výdaje z kapitálových fondů						
Výsledek hospodaření za běžné období						
Stav k 31.12.2024	133,977			24,040	2,267	160,285

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH
TOCÍCH (CASH FLOW)**

JHLAVAN, a.s.
IČO 463 47 071

období končící k
31.12.2024
(v tisících Kč)

Znojemská 5594/54
586 01 Jihlava

		Období do 31.12.2024	Období do 31.12.2023
P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	7,927	11,653
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	3,494	-7,277
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	15,877	6,879
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	9,249	9,833
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	1,877	-3,978
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-439	-790
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku		
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	5,190	1,814
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	19,371	-398
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	-3,983	-16,890
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	7,770	-32,105
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	14,453	19,023
A.2.3.	Změna stavu zásob	-26,206	-3,808
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku		
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	15,388	-17,288
A.3.	Vyplacené úroky	-5,190	-1,814
A.4.	Přijaté úroky		
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	1,479	-2,284
A.6.	Přijaté podíly na zisku		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	11,677	-21,386
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-26,262	-17,810
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	439	790
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-25,823	-17,020
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	30,217	34,680
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu		
C.2.1.	Peněžní zvýšení základního kapitálu		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů		
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku		
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	30,217	34,680
F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	16,071	-3,726
R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	23,998	7,927



**Příloha účetní závěrky
za účetní období
1. 1. 2024 - 31. 12. 2024**

v plném rozsahu pro středně velké účetní jednotky s povinným auditem

(Dle § 18 zákona č. 563/1991 Sb. a § 39 a § 39b Vyhlášky č. 500/2002 Sb.).

V Jihlavě: 09.05. 2025

Zpracoval: Michal Flídr

1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY (údaje dle §18 odst. 3 ZOÚ)

NÁZEV:	JIHLAVAN, a.s.
SÍDLO:	Znojemská 5594/54, 586 01 Jihlava
IČO:	46347071
ZÁPIS DO VEŘEJNÉHO REJSTŘÍKU:	30. 4. 1992, OR u KS Brno, oddíl B, vložka 767
PRÁVNÍ FORMA:	akciová společnost
V LIKVIDACI ANO/NE:	NE
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ (ČINNOSTI):	galvanizérství, smaltérství, montáž, opravy, revize, a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zámečnictví, nástrojářství, obráběčství, činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence, pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, správa vlastního majetku
ROZVAHOVÝ DEN:	31. 12. 2024
OKAMŽIK SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	09.05.2025

Akciónářská struktura:

CEIP Acrobat a.s., IČ: 08796165, podíl 51%

Czech Aerospace Industries, IČ: 03731723, podíl 49%

Změny v obchodním rejstříku provedené v běžném období:

Dne 30.8.2024 byla odvolána z funkce člena dozorčí rady Lucia Lerley.

Dne 31.8.2024 byl do funkce člena představenstva jmenován Viktor Kunzmann.

Dne 30.11.2024 byl odvolán z funkce člena představenstva Karel Řezníček.

Dne 1.12.2024 byl do funkce člena představenstva jmenován Jiří Eigl.

2. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH, METODÁCH A ODCHYLKÁCH OD TĚCHTO METOD S UVEDENÍM JEJICH VLIVU NA FINANČNÍ SITUACI A VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ÚJ S OHLEDEM NA PRINCIP VÝZNAMNOSTI (§39 odst. 1 písm. b Vyhl.)

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojně účetnictví podnikatelů a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady a postupy vymezené zákonem o účetnictví a příslušnými právními předpisy České republiky, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých, pokud není uvedeno jinak.

2.1 INFORMACE O POUŽITÝCH OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH, METODÁCH

2.1.1. ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU A ZÁVAZKŮ:

A) ZÁSoby:

I. zásoby materiálu (metoda A)

Zásoby materiálu jsou oceňovány podle skutečné pořizovací ceny jednotlivých šarží. ERP systém sleduje materiál šaržovitě, a tedy každá šarže nese svou vlastní pořizovací cenu, která zahrnuje i vedlejší pořizovací náklady, jako je doprava, clo, balné apod. Ocenění spotřeby materiálu (výdej ze skladu) probíhá na základě metody A nebo podle konkrétní šarže dle skutečného výdeje.

II. zásoby zboží

Sklad zboží, který je veden na účtu 132.000 je oceňován pořizovací cenou.

III. zásoby nedokončené výroby

Oceňují se kalkulacemi:

- přímý materiál
- přímé mzdy (norma času x hodinová sazba)
- kooperace - cena kooperace v pořizovací ceně
- externí doprava kooperace - účtuje se dle skutečné pořizovací ceny
- výrobní režie – stanovena jako % sazba z přímých mezd
- na konci účetního období je nedokončená výroba oceněna platnou plánovanou kalkulací pro rok 2024

IV. zásoby polotovarů vlastní výroby

Oceňují se kalkulacemi:

- přímý materiál
- přímé mzdy (norma času x hodinová sazba)
- kooperace
- výrobní režie – stanovena jako % sazba z přímých mezd

V. zásoby hotových výrobků

Oceňují se kalkulacemi:

- přímý materiál
- přímé mzdy (norma času x hodinová sazba)
- kooperace
- výrobní režie (% režie x přímé mzdy)

B) DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK:

I. Dlouhodobý majetek je oceňován pořizovací cenou, reprodukční pořizovací cenou, vlastními náklady

- Pořizovací cenou je oceňován majetek pořízený koupí. Tato cena zahrnuje i náklady spojené s pořízením majetku.
- Vlastními náklady je oceňován majetek pořízený ve vlastní režii: přímý materiál, přímé mzdy, kooperace, % režie.
- Reprodukční pořizovací cenou je oceňován majetek v ostatních případech – v účetním období nebylo použito.

C) POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY

Pohledávky a závazky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.

2. 1. 2. ÚPRAVY HODNOT MAJETKU (ODPISY, OPRAVNÉ POLOŽKY): Způsob sestavení odpisových plánů (účetních odpisů) pro dlouhodobý

majetek:

Při odpisování dlouhodobého hmotného majetku v roce 2024 byla použita metoda rovnoměrného odpisu.

Účetní odpisy byly prováděny dle odpisového plánu pro rok 2024, dle číselníků CZ-CPA a CZ-CC.

Dlouhodobý nehmotný majetek odepisuje účetní jednotka dle zákona o daních z příjmů č. 586/1992 Sb., § 32a.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek, tj. majetek s pořizovací cenou do 80 tis. Kč je považován za zásobu a při spotřebě odepsán do nákladů. Jeho evidence je vedena na podrozvahovém účtu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek, tj. majetek s pořizovací cenou do 80 tis. Kč je účtován přímo do nákladů. Jeho evidence je vedena na podrozvahovém účtu.

Způsob stanovení opravných položek k majetku:

DRUH MAJETKU	ZPŮSOB STANOVENÍ OP
Zásoby	Tvorba OP u zásob s obrátkou starší dvanácti měsíců.

Přehled o výši opravných položek k 31. 12. 2024 dle jednotlivých druhů zásob:

Druhy zásob	Výše opravné položky k 31. 12. 2023 v tis. Kč	Zvýšení opravné položky v roce 2024 v tis. Kč	Snížení opravné položky v roce 2024 v tis. Kč	Výše opravné položky k 31. 12. 2024 v tis. Kč
Materiál	8 348	0	0	8 348
Nedokončená výroba	1 883	0	0	1 883
Polotovary	2 738	401	0	3 139
Hotové výrobky	451	0	0	451
Celkem	13 420		0	13 821

2. 1. 3. ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU (směnný kurz ČNB):

Během účetního období společnost používá k přepočtu cizích měn na českou měnu kurzy vyhlášené Českou národní bankou, které jsou platné v den účtování příslušné účetní operace.

2. 1. 4. ZPŮSOB STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY MAJETKU A ZÁVAZKŮ (uvést, u kterého druhu majetku použito přecenění na reálnou hodnotu):
K 31. 12. 2024 byl proveden přepočet pokladny, bankovních účtů, úvěrů, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách dle kurzu ČNB platného k 31. 12. 2024 se zaúčtováním kurzových rozdílů do nákladů a výnosů.

2.1.5. KONSOLIDACE

Společnost je součástí konsolidačního celku, konsolidující společností je CEIP Acrobat a.s., IČ. 08796165; Na Pankráci 1683/127, Nusle, 140 00 Praha 4.

2.1.6. Vlastní kapitál

Základní kapitál korporace se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary hmotného majetku apod.

2.1.7. Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

2.1.8. Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů splatnou se počítá za pomoci platné daňové sazby ze základu daně

stanoveného podle zákona o daních z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů vznikajících z rozdílného účetního a daňového pohledu na položky zachycené v účetnictví.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

2.1.9. Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především pojištění vozidel, údržbu a licenci softwaru, poradenské a certifikační náklady a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

2.1.10. Časové rozlišení pasiv

Výnosy příštích období zahrnují především energie, právní služby a úklid. Jsou účtovány do období, do kterého věcně a časově přísluší.

3. INFORMACE O POUŽITÉM OCEŇOVACÍM MODELU A TECHNICE PŘI OCENĚNÍ REÁLNOU HODNOTOU (§ 39 odst. 1 písm. c) Vyhl.)

3. 1. REÁLNÁ HODNOTA U DERIVÁTŮ

PRŮBĚH ZMĚN REÁLNÉ HODNOTY BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ

DRUH DERIVÁTU	DATUM ZMĚNY	POČÁTEČNÍ STAV	PŘÍRŮSTEK	ÚBYTEK	KONEČNÝ STAV
Měnový forward	31.12.2024	352	-352		0
Měnový forward	31.12.2024	0	-2 876		-2 876

Derivátové obchody byly provedeny jako zajištění budoucích příjmů v cizí měně v letech 2024 a 2025.

Reálná hodnota byla proúčtována výsledkově.

4. INFORMACE O POHLEDÁVKÁCH, ZÁVAZCÍCH (§ 39 odst.1 písm.d) a h) Vyhl.)

Stav pohledávek z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti						
	k 31.12.2023			k 31.12.2024		
	Celkem	spojené osoby	Ostatní	Celkem	spojené osoby	Ostatní
Pohledávky celkem	74 421	5 425	68 996	57 522	6 995	50 527
Pohled. po lhůtě splatnosti celkem	20 611	5 425	15 186	15 737	5 379	10 358
z toho:						
po lhůtě do 30 dnů	6 516	197	6 319	9 119	834	7 663
po lhůtě do 90 dnů	5 864	460	5 404	552	0	327
po lhůtě do 180 dnů	5 654	3 635	2 019	287	0	262
po lhůtě do 365 dnů	1 134	1 134	0	771	85	655
po lhůtě nad 365 dnů	1 144	0	1 144	5 911	4 461	1 450
Stav závazků z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti						
	k 31.12.2023			k 31.12.2024		
	Celkem	spojené osoby	Ostatní	Celkem	spojené osoby	Ostatní
Závazky celkem	26 868	1 059	25 809	24 566	789	23 776
Závazky po lhůtě splatnosti celkem	1 513	133	1 380	15 135	589	14 545
z toho:						
po lhůtě do 30 dnů	354	113	241		418	11 411
po lhůtě do 90 dnů	996	3	993		32	2 994
po lhůtě do 180 dnů	51	17	34		139	7
po lhůtě do 365 dnů	27	0	27			38
po lhůtě nad 365 dnů	86	0	86			95

V roce 2024 byla vytvořena opravná položka k pohledávkám ve výši 1 400 tis. Kč (V roce 2023 vytvořeno 1 400 tis. Kč).

5. CELKOVOU VÝŠI ZÁVAZKOVÝCH VZTAHŮ (POHLEDÁVEK A DLUHŮ), KTERÉ JSOU KRYTY VĚCNÝMI ZÁRUKAMI S UVEDENÍM POVAHY A FORMY TĚCHTO ZÁRUK (§39 odst. 1 písm. e Vyhl.)

5. 1. Bankovní úvěry

Bankovní úvěry - rok 2024	stav k 01.01.2024	splaceno/čerpáno v roce 2024	stav k 31.12.2024
Dl. investiční úvěr	0	30 724	30 724
Krátkodobý RWG úvěr	44 361	190	44 553
Provozní úvěr	11 686	1 251	12 937
CELKEM	56 047	32 165	88 214

Bankovní úvěry - rok 2023	stav k 01.01.2023	splaceno/čerpáno v roce 2023	stav k 31.12.2023
provozní úvěr	23 308	-11 622	11 686
investiční úvěr	572	-572	0
krátkodobý RWG úvěr	16 431	27 930	44 361
CELKEM	40 311	25 980	56 047

Úvěry jsou zajištěny zásobami, pohledávkami a dlouhodobým hmotným majetkem.

6. VÝŠE MIMOŘÁDNÝCH POLOŽEK VÝNOSŮ A NÁKLADŮ, KTERÉ JSOU MIMOŘÁDNÉ SVÝM OBJEMEM NEBO PŮVODEM (§39 odst. 1 písm. g) Vyhl.)
Netýká se účetní jednotky.

7. ÚDAJE O ZAMĚSTNANCÍCH (§39 odst.1 písm. i) Vyhl.)

PRŮMĚRNÝ PŘEPOČTENÝ POČET v průběhu účetního období:

DLE STAVU K	POČET CELKEM	Z TOHO ŘÍDÍCÍ PRACOVNÍCI
1. 1. 2024	176	24
31. 12. 2024	198	24

8. INFORMACE O ÚČASTI ÚČETNÍ JEDNOTKY VE SPOLEČNOSTECH, V NÍŽ JE ÚČETNÍ JEDNOTKA SPOLEČNÍKEM

NÁZEV	SÍDLO	PRÁVNÍ FORMA
JIHLAVAN military s.r.o. s ručením omezeným	Znojemská 54, 586 01 Jihlava	společnost

K rozvahovému dni je majetková účast oceněna pořizovací cenou.

9. INFORMACE O ODMĚNÁCH ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ČLENŮM ŘÍDÍCÍCH, KONTROLNÍCH, SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ (§39b odst. 6 písm. d) Vyhl.)

ČLENOVÉ	SOUHRNNĚ VÝŠE ODMĚN
A) ŘÍDÍCÍCH ORGÁNŮ	1 717 tis. Kč
B) KONTROLNÍCH ORGÁNŮ	218 tis. Kč

10. INFORMACE O ROZDĚLENÍ ZISKU NEBO VYPOŘÁDÁNÍ ZTRÁTY (§39b odst. 6 písm. e) Vyhl.)

Zisk za rok 2024 ve výši 2 267 tis. Kč byl převeden na účet nerozděleného zisku minulých let.

11. INFORMACE O DLOUHODOBÝCH AKTIVECH (§39b odst.6 písm.f) Vyhl.)

Přehled majetku	Popis	01.01.2024	Přínástek	Vyřazení	Odpisy	31.12.2024
013 - software	PC	13,156				13,156
	Oprávký	-12,988			-144	-13,132
	ZH	168	0	0	-144	24
021 - budovy, haly, stavby	PC	17,344		-1,125		16,219
	Oprávký	-567			-772	-1,339
	ZH	16,777	0	-1,125	-772	14,880
022 - stroje, přístroje, zařízení	PC	350,147	2,740	-6,792		346,095
	Oprávký	-301,968		6,771	-7,710	-302,907
	ZH	48,179	2,740	-21	-7,710	43,188
029, 032 - ostatní DHM	PC	126				126
	Oprávký	0				0
	ZH	126	0	0	0	126
031 - pozemky	PC	0				0
	Oprávký	0				0
	ZH	0	0	0	0	0
041 - nedokončený DHM	PC	7,036	6,023	-3		13,056
	Oprávký	0				0
	ZH	7,036	6,023	-3	0	13,056
042 - nedokončený DHM	PC	207	3,013	-2,090		1,130
	Oprávký	0				0
	ZH	207	3,013	-2,090	0	1,130
061 - finanční majetek	PC	200				200
	Oprávký	0				0
	ZH	200	0	0	0	200
Celkem	PC	388,216	11,776	-10,010	0	389,982
	Oprávký	-315,523	0	6,771	-8,626	-317,378
	ZH	72,693	11,776	-3,239	-8,626	72,604

12. INFORMACE O ODLOŽENÉ DANI A JEJÍM VÝVOJI (§39b odst. 6 písm. g) Vyhl.)

rok	Počáteční stav	zvýšení	snížení	Konečný stav
2024	2 467	0	833	1 634

Výpočet odložené daně zjišťovala společnost k 31. 12. 2024 z přechodných rozdílů, které vznikly z rozdílného pohledu účetního a daňového na položky zachycené v účetnictví, tj. mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého majetku, opravných položek k zásobám a pohledávkám a účetních rezerv. V roce 2024 odložený daňový závazek činí 1 634 tis. Kč.

13. INFORMACE O TRANSAKČÍCH, KTERÉ ÚČETNÍ JEDNOTKA UZAVŘELA SE SPŘÍZNĚNOU STRANOU, JSOU VÝZNAMNÉ A NEBYLY UZAVŘENY ZA BĚŽNÝCH TRŽNÍCH PODMÍNEK (§39b odst.6 písm. i) a odst. 7 a 8 Vyhl.)

Netýká se účetní jednotky.

14. JINÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET

Není.


15. DALŠÍ DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE DLE POŽADAVKŮ ZÁKONA Č.563/1991 Sb. a VYHLÁŠKY Č.500/2002 Sb.)

Návrh na rozdělení ztráty za rok 2024 (Vyhláška č. 500/2002 Sb., § 39b odst. 6 písm. e):

Představenstvo navrhuje převést hospodářský výsledek za rok 2024 na účet nerozděleného zisku/ztráty minulých let.

16. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A KVANTIFIKACE JEJICH EKONOMICKÝCH DOPADŮ (§19 odst. 6 ZOU)

Nejsou.

<p>Okamžik sestavení účetní závěrky:</p> <p>09.05.2025</p>	<p>Jméno statutárního orgánu účetní jednotky:</p> <p>Jiří Eigl, člen představenstva Petr Lízal, člen představenstva</p> <p>Podpis statutárního orgánu:</p> 
--	--

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

účetní jednotky

JIHLAVAN, a.s.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společnost: **JIHLAVAN, a.s.**
IČ: 463 47 071
Sídlo: Znojemská 5594/54, 586 01 Jihlava
Právní forma: akciová společnost
Příjemce zprávy: akcionáři

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti JIHLAVAN, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2024, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti JIHLAVAN, a.s. k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditorská společnost

AUDITOR Controlling, s. r. o.

Haštalská 6, 110 00 Praha 1

Evidenční číslo oprávnění: 594

Statutární auditor: Ing. Jan Šimerka

Evidenční číslo oprávnění: 2389

V Praze dne 09.05.2025



Ing. Jan Šimerka, v.r.

Jednatel, auditor