



Notářský zápis

sepsaný dne dvacátého prvního října roku dva tisíce dvacet pět (21.10.2025) jménem Liběny Pernicové, notářky se sídlem v Brně, notářským kandidátem Mgr. Andreou Hrabánkovou, zástupcem na základě ustanovení § 24 odstavec 1 notářského řádu, v kanceláři notářky v Brně, Jezuitská 13, na žádost společnosti IMESO GROUP s.r.o., za účelem tohoto:-----

o s v ě d ě n í

dle ustanovení § 80a notářského řádu o rozhodnutích valné hromady společnosti IMESO GROUP s.r.o., se sídlem Tetčice, Rosická 372, PSČ 664 17, IČ 064 20 150, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 101992, přijatých v průběhu jednání tohoto orgánu, které se konalo dne 21.10.2025, v kanceláři notářky v Brně Liběny Pernicové, v Brně, Jezuitská 13, v době od 9.00 do 9.20 hodin. -----

Za prvé: -----

Existence výše uvedené společnosti byla ověřena:-----

- z předloženého výpisu z obchodního rejstříku, oddílu C, vložky číslo 101992, vedeného Krajským soudem v Brně, vyhotoveného počítačovou sítí Internet, o kterém níže uvedený předseda valné hromady pan Přemysl Pytlík, nar. 21.5.1954, pobyt Tetčice, Rosická 373, PSČ 664 17 prohlásil, že stav zápisů, které jsou v něm uvedeny, souhlasí se skutečným stavem a ke dni konání valné hromady se nezměnil. -----

Působnost valné hromady přijmout níže uvedená rozhodnutí byla ověřena:-----

- z předloženého písemného vyhotovení společenské smlouvy společnosti ze dne 24.8.2017, jehož aktuálnost a správnost znění potvrdili svým prohlášením výše uvedený předseda valné hromady pan Přemysl Pytlík starší a současně jednatel společnosti pan Přemysl Pytlík mladší,
- z ustanovení § 190 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), dále jen „zákon o obchodních korporacích“. -----

Způsobilost valné hromady přijmout níže uvedené rozhodnutí byla ověřena:-----

- z předloženého písemného vyhotovení společenské smlouvy společnosti,-----
- z ustanovení § 184 zákona o obchodních korporacích, -----
- z toho, že na valné hromadě byli přítomni oba společníci společnosti, a to:-----
 - pan Přemysl Pytlík, nar. 8.11.1982, pobyt Brno, Žabovřesky, Kovařovicova 3283/7a, PSČ 616 00, vklad 30.000,-Kč, slovy: třicet tisíc korun českých, počet hlasů 30, -----
 - společnost IMESO Investment spol. s r.o., se sídlem Tetčice, Rosická 372, PSČ 664 17, IČ 028 48 414, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 82694, vklad 70.000,-Kč, slovy: sedmdesát tisíc korun českých, počet hlasů 70, kterou zastupuje pan Přemysl Pytlík, nar. 21.5.1954, pobyt Tetčice, Rosická 373, PSČ 664 17, jednatel společnosti.-----

Totožnost přítomných osob mi byla prokázána platnými úředními průkazy. -----

Existence společnosti IMESO Investment spol. s r.o. a oprávnění zastupovat společnost mi byla prokázána předloženým výpisem z obchodního rejstříku společnosti a prohlášením jednatele společnosti, že stav zápisů uvedený v předloženém výpisu z obchodního rejstříku se nezměnil.----
Společníci jsou uvedeni v listině přítomných společníků. -----

- z prohlášení společníků uvedených v listině přítomných společníků o tom, že se v souladu s § 184, odst. 3 zákona o obchodních korporacích vzdávají práva na řádné a včasné svolání valné hromady, které stanoví společenská smlouva a zákon, -----
- z níže uvedeného prohlášení předsedy valné hromady.-----

Za druhé: Předsedou valné hromady (dále jen předseda) byl zvolen pan Přemysl Pytlík, nar. 21.5.1954, pobyt Tetčice, Rosická 373, PSČ 664 17, jehož totožnost byla zjištěna z jeho platného občanského průkazu. Předseda prohlásil, že valná hromada je usnášeníschopná, neboť jsou přítomni společníci společnosti, kteří vlastní obchodní podíly odpovídající vkladům celkem ve výši 100% základního kapitálu společnosti a disponují 100% hlasů, tj. 100 hlasy. -----
Předseda prohlásil, že valná hromada je ke svému programu způsobilá přijímat rozhodnutí. Proti tomuto prohlášení o způsobilosti valné hromady přijímat rozhodnutí nebyly vzneseny žádné námitky. -----

Za třetí: Osvědčuji, že valná hromada přijala, poté so se dosavadní společníci pan Přemysl Pytlík mladší a společnost IMESO Investment spol. s r.o. vzdali svého přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu společnosti podle ustanovení § 221 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, v průběhu svého programu tato -----

r o z h o d n u t í

I. Základní kapitál společnosti se zvyšuje o částku 100.000,- Kč, slovy: sto tisíc korun českých, z dosavadní výše 100.000,- Kč, slovy: sto tisíc korun českých, na novou výši 200.000,-Kč, slovy: dvě stě tisíc korun českých. -----

Valná hromada bere na vědomí, že dosavadní společníci pan Přemysl Pytlík, nar. 8.11.1982, pobyt Brno, Žabovřesky, Kovařovicova 3283/7a, PSČ 616 00 a společnost IMESO Investment spol. s r.o., se sídlem Tetčice, Rosická 372, PSČ 664 17, IČ 028 48 414 se v souladu s ustanovením § 221 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, dále jen „zákon o obchodních korporacích“, vzdávají přednostního práva k vkladové povinnosti ke zvýšení svých vkladů.-----

Valná hromada společnosti schvaluje, aby vkladovou povinnost ke zvýšení vkladu převzali dosavadní společníci v celé výši takto: -----

a) společník pan Přemysl Pytlík, nar. 8.11.1982, pobyt Brno, Žabovřesky, Kovařovicova 3283/7a, PSČ 616 00, převezme vkladovou povinnost ke zvýšení svého dosavadního vkladu, a to vkladem ve výši 94.000,-Kč, slovy: devadesát čtyři tisíc korun českých, -----

b) společnost IMESO Investment spol. s r.o., se sídlem Tetčice, Rosická 372, PSČ 664 17, IČ 028 48 414, převezme vkladovou povinnost ke zvýšení svého dosavadního vkladu, a to vkladem ve výši 6.000,-Kč, slovy: šest tisíc korun českých. -----

Vkladovou povinnost splní oba společníci v penězích, a to za emisní kurs, který je roven vkladové povinnosti. Vkladovou povinnost musí společníci převzít ve lhůtě 1, slovy: jednoho, měsíce ode dne přijetí tohoto rozhodnutí. -----

K podílům ve společnosti nejsou vydány kmenové listy, z toho důvodu není stanovena lhůta pro odevzdání kmenového listu nebo pro převzetí nového kmenového listu. -----

Podíly dosavadních společníků budou po zvýšení základního kapitálu společnosti nově takto: -----

a) společník pan Přemysl Pytlík, nar. 8.11.1982, pobyt Brno, Žabovřesky, Kovařovicova 3283/7a, PSČ 616 00, podíl ve výši 124.000,-Kč, slovy: sto dvacet čtyři tisíc korun českých, a bude na něj připadat podíl o velikosti 62%, slovy: šedesát dva procent, -----

b) společnost IMESO Investment spol. s r.o., se sídlem Tetčice, Rosická 372, PSČ 664 17, IČ 028 48 414, podíl ve výši 76.000,-Kč, slovy: sedmdesát šest korun českých, a bude na něj připadat podíl o velikosti 38%, slovy: třicet osm procent. -----

II. Valná hromada schvaluje změnu obsahu společenské smlouvy takto: -----

článek II. nově zní: -----

Předmětem podnikání společnosti je: -----
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rozsahu oborů činností uvedených v příloze číslo 4 k nařízení vlády číslo 278/2008 Sb., v platném znění, s výjimkou oboru činnosti "výroba, obchod a služby jinde nezařazené":-----

Zprostředkování obchodu a služeb-----

Velkoobchod a maloobchod -----

Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě -----

Ubytovací služby -----

Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí -----

Pronájem a půjčování věcí movitých-----

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků -----

Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení-----

Překladatelská a tlumočnická činnost -----

Předmětem činnosti společnosti je: -----

- Správa vlastního majetku-----

- Pronájem nemovitých věcí, bytů a nebytových prostor.-----

článek X. nově zní: -----

1. Společníci mají nárok na podíl ze zisku a jiných vlastních zdrojů společnosti, který určí valná hromada k rozdělení, v poměru velikosti svých podílů. V případě, že s tím souhlasí všichni společníci, může valná hromada schválit rozdělení zisku a jiných vlastních zdrojů společnosti i v jiném poměru, případně jiným osobám, než společníkům.-----

2. Společník může ze společnosti vystoupit za podmínek podle § 202 zákona o obchodních korporacích.-----

O těchto rozhodnutích valné hromady bylo hlasováno aklamací. Pro přijetí hlasovalo 100%, přítomných hlasů, celkem 100 hlasů. Pro přijetí rozhodnutí jmenovitě hlasovali pan Přemysl Pytlík mladší a společnost IMESO Investment spol. s r.o.-----

Výsledky hlasování jsem zjistila z prohlášení předsedy valné hromady. Proti výkonu hlasovacích práv nebyly vzneseny žádné protesty. -----

Za čtvrté: Osvědčuji existenci právních jednání a formalit, kterým jsem byla přítomna a jsou popsány v tomto notářském zápisu, a prohlašuji, že jsou v souladu s právními předpisy. -----
Osvědčuji, že rozhodnutí uvedené v bodu třetím tohoto notářského zápisu bylo valnou hromadou přijato a prohlašuji, že jeho obsah je v souladu s právními předpisy a předloženou společenskou smlouvou společnosti. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, předsedou valné hromady přečten, v celém rozsahu schválen a spolu se mnou, notářským kandidátem, vlastnoručně podepsán. -----

Přemysl Pytlík v.r.

L.S.

Liběna Pernicová notářka v Brně

-3-

Mgr. Andrea Hrabánková v.r.
notářský kandidát
zástupce Liběny Pernicové
notářky se sídlem v Brně

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje
s notářským zápisem sepsaným dne 21.10.2025 pod číslem NZ 868/2025. ---
Stejnopis byl vyhotoven dne 21.10.2025 -----