

## UPOZORNĚNÍ PRO OSOBY DOTČENÉ PŘEMĚNOU

Obchodní společnost Fortress Fusion Fund SICAV, a.s., identifikační číslo 22232958, sídlem Pernerova 691/42, Karlín, 186 00 Praha 8, spisová značka B 29216 vedená u Městského soudu v Praze, jednající na účet Fortress podfond I, identifikační číslo 751 65 252, sídlem Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8, zapsaného v seznamu vedeném Českou národní bankou (dále jen „Nástupnická společnost“) při procesu rozdělení společnosti Fortress Ventures a.s., identifikační číslo 26024039, sídlem Sadová 553/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, spisová značka B 4080 vedená u Krajského soudu v Ostravě (dále jen Rozdělovaná společnost“) formou odštěpení vybrané části jmění Rozdělované společnosti a k jejímu sloučení s Nástupnickou společností (dále jen „Rozdělení odštěpením sloučením“), tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstvech (dále jen Zákon o přeměnách“) upozorňuje své věřitele, zaměstnance a akcionáře na jejich práva podle Zákona o přeměnách v souvislosti s Rozdělením odštěpením sloučením podle Zákona o přeměnách.

V důsledku Rozdělení odštěpením sloučením se od rozhodného dne, tedy od 01.01.2025, z účetního hlediska považují veškerá jednání Rozdělované společnosti týkající se vyčleněné části jmění, blíže specifikované v projektu Rozdělení odštěpením sloučením ze dne 07.11.2025 (dále jen „Projekt přeměny“), za jednání uskutečněná na účet Nástupnické společnosti.

Toto upozornění uložené do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě pro věřitele, zaměstnance a akcionáře Rozdělované společnosti a do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pro věřitele, zaměstnance a akcionáře Nástupnické společnosti je činěno v souladu se Zákonem o přeměnách.

Zpřístupňuje-li Nástupnická společnost nebo Rozdělovaná společnost informace veřejnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup, který je pro veřejnost bezplatný, a to tak, aby informace byly dostupné jednoduchým způsobem po zadání elektronické adresy Nástupnické společnosti nebo Rozdělované společnosti (dále jen „Internetová stránka“), pak se toto upozornění rovněž zpřístupní na Internetové stránce podle § 33 odst. 3 Zákona o přeměnách.

### A. UPOZORNĚNÍ VĚŘITELŮ NA JEJICH PRÁVA

1. Věřitelé Nástupnické i Rozdělované společnosti mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení odštěpením sloučením zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu přeměny podle § 33 nebo jeho uveřejněním podle § 33a Zákona o přeměnách. To platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

2. Nedojde-li mezi věřitelem a Nástupnickou nebo Rozdělovanou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.

3. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu přeměny podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

4. Právo na poskytnutí zajištění nemají věřitelé,

- a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení; nebo,
- b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

5. Nástupnická ani Rozdělovaná společnost neemitovala žádné dluhopisy, opční listy, ani jiné účastnické cenné papíry nebo zaknihované účastnické cenné papíry než akcie.

6. Nástupnická ani Rozdělovaná společnost není příjemcem veřejné podpory, nevztahuje se tedy na ni povinnost oznamovat zahájení přípravy Rozdělení odštěpením sloučením poskytovateli veřejné podpory ve smyslu ustanovení § 39a Zákona o přeměnách.

7. Nástupnická společnost ručí za dluhy, jež přešly v důsledku rozdělení z Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost, nebo zůstaly Rozdělované společnosti při Rozdělení odštěpením sloučením až do částky, o níž se změnila výše vlastního kapitálu Nástupnické společnosti vykázaná v zahajovací rozvaze oproti částce vlastního kapitálu vykázané v koneční účetní závěrce. Rozdělovaná společnost ručí za dluhy, jež přešly v důsledku Rozdělení odštěpením sloučením na Nástupnickou společnost do výše svého vlastního kapitálu vykázaného v zahajovací rozvaze.

## B. UPOZORNĚNÍ ZÁSTUPCE ZAMĚSTNANCŮ ČI ZAMĚSTNANCŮ NA JEJICH PRÁVA

S ohledem na skutečnost, že se nejedná o přeshraniční přeměnu, nepoživají zástupce zaměstnanců ani zaměstnanci Nástupnické ani Rozdělované společnosti žádná zvláštní práva dle Zákona o přeměnách.

## C. UPOZORNĚNÍ AKCIONÁŘŮ NA JEJICH PRÁVA

1. Akcionář může požádat o informace, jež se týkají Nástupnické či Rozdělované společnosti, jsou-li důležité z hlediska Rozdělení odštěpením sloučením. Informace lze požadovat ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektů přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění Projektů přeměny způsobem podle § 33a Zákona o přeměnách.

2. V sídle Nástupnické i Rozdělované společnosti budou ve smyslu ustanovení § 299 Zákona o přeměnách, k nahlédnutí pro akcionáře alespoň 1 měsíc před stanoveným dnem konání valné hromady, jež má rozhodnout o schválení rozdělení, následující dokumenty:

- a) projekt rozdělení,
- b) účetní závěrky Rozdělované společnosti za poslední 3 účetní období, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření, a účetní závěrky Nástupnické společnosti od doby jejího vzniku a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření,
- c) konečné účetní závěrky Nástupnické i Rozdělované společnosti, zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti,
- d) posudek znalce pro ocenění jmění.

3. Rozdělovaná společnost či Nástupnická společnost informace neposkytne, pokud

- a) by poskytnutí těchto informací mohlo způsobit značnou újmu Nástupnické společnosti či Rozdělované společnosti nebo jí ovládající či ovládané osobě;
- b) tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství, nebo
- c) se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.

4. Nástupnická společnost nemá povinnost odkoupit akcie akcionáře Rozdělované společnosti ve smyslu ustanovení § 308 Zákona o přeměnách, protože se Rozdělovaná společnost nerozděluje s nerovnoměrným výměnným poměrem, resp. výměnný poměr se nestanovuje, ani se v důsledku Rozdělení odštěpením sloučením nezmění právní postavení akcionářů některé ze zúčastněných společností ve smyslu ustanovení § 308 odst. 2 písm. b) Zákona o přeměnách.

5. Akcionáři Nástupnické i Rozdělované společnosti mají právo na doplatek podle § 250 odst. 3 a odst. 4 Zákona o přeměnách, právo na dorovnání v penězích za podmínek podle § 45 odst. 1 Zákona o přeměnách a právo odprodat svůj podíl podle § 49a Zákona o přeměnách. Jelikož se akcionář Nástupnické i Rozdělované společnosti podílí ve stejném poměru jak na Nástupnické, tak i Rozdělované společnosti, nedojde k výměně podílu v

Rozdělované společnosti za podíl v Nástupnické společnosti, a tedy ani nemají právo na doplatek podle § 250 odst. 3 a odst. 4 Zákona o přeměnách, právo na dorovnání podle § 45 Zákona o přeměnách, případně právo na odkoupení podílu podle § 49a a násl. Zákona o přeměnách.

6. Akcionáři Nástupnické i Rozdělované společnosti mají podle § 50 Zákona o přeměnách právo na náhradu škody vůči osobám, které jsou členem statutárního orgánu, vznikla-li porušením povinností těchto osob při Rozdělení odštěpením sloučením akcionáři škoda.

7. Akcionáři Nástupnické i Rozdělované společnosti mají právo na dorovnání a na náhradu škody, případně přiměřené zadostiučinění podle § 57 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách.

8. Akcionář má právo dovolávat se neplatnosti Projektu přeměny, a to zároveň s neplatností alespoň jednoho rozhodnutí o schválení Rozdělení odštěpením sloučením. Vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení Rozdělení odštěpením sloučením se lze dovolávat samostatně, ledaže důvody této neplatnosti mají základ v Projektu přeměny.

9. Právo podat návrh podle bodu předcházejícího zaniká, jestliže nebyl podán ve lhůtě 3 měsíců ode dne, kdy

- a) bylo přijato usnesení valné hromady o schválení Rozdělení odštěpením sloučením;
- b) se akcionář dozvěděl, že bylo přijato rozhodnutí jediného akcionáře Nástupnické nebo Rozdělované společnosti o schválení Rozdělení odštěpením sloučením;
- c) bylo akcionáři oznámeno přijetí rozhodnutí o schválení Rozdělení odštěpením sloučením, bylo-li Rozdělení odštěpením sloučením schváleno mimo valnou hromadu; nebo
- d) bylo zveřejněno oznámení o uložení Projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejněn Projekt přeměny podle § 33a Zákona o přeměnách, pokud Zákon o přeměnách nevyžaduje jeho schválení.

V Praze dne 07.11.2025

společnost Fortress Fusion Fund SICAV, a.s. jednající na účet Fortress podfond I

společnost Fortress Ventures a.s.