

## Příloha účetní závěrky roku 2024

Název společnosti	EUROPEA CAPITAL, SE
Sídlo	Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 18600
Právní forma	Evropská společnost
IČ	279 00 240
Předmět podnikání	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Správa vlastního jmění
Rozvahový den	31.12.2024
Okamžik sestavení účetní závěrky	02.04.2025

### Obecné údaje

Společnost vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 1 dne 16. května 2007.

Základní kapitál společnosti činí 3 375 000,- Kč / 120 000,- EUR.

Základní kapitál byl plně splacen.

### Akcie:

12 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 281 250,- Kč / 10 000,- EUR.

### Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Ing. Vítězslav Hruška

člen představenstva: Mgr. Michael Dobrovolný

Za společnost jedná kterýkoli člen představenstva samostatně.

### Účast společnosti v jiných účetních jednotkách

Společnost vlastní podíly na základním kapitálu jiných společností ve výši 60 tis. Kč a dále v celkové výši 24 000 tis. Kč. Jedná se o nově založené společnosti – ready-made, určené k obchodování.

Nejsou uzavřené ovládací smlouvy, smlouvy o převodu zisku a z nich vyplývající povinnosti.

### Významné události v průběhu účetního období

V průběhu účetního období nedošlo k událostem, významným pro sestavení účetní závěrky.

### Zaměstnanci, řídicí pracovníci, osobní náklady

Společnost neměla žádné zaměstnance.

### Půjčky, poskytnuté záruky a ostatní plnění členům orgánů a řídicím pracovníkům společnosti

Statutárním orgánům nebyly poskytnuty úvěry, půjčky ani jiná plnění v peněžní či naturální formě.

### Obecné účetní zásady

Při sestavení účetní závěrky byly zejména uplatněny uvedené zásady: opatrnosti, historických (pořizovacích) cen, nezávislost účetních období, stálost metod, zákaz kompenzace, okamžik reklamace, a to za předpokladu nepřetržitosti činnosti podniku. Pro účtování o operacích v cizích měnách účetní jednotka používá denní kurz vyhlášený Českou národní bankou. K datu účetní závěrky účetní jednotka přepočítává pohledávky, závazky a krátkodobý finanční majetek v cizí měně kurzem vyhlášeným ČNB k datu účetní závěrky v souladu se zákonem o účetnictví.

**Pohledávky**

	<i>stav k 31.12.2023</i>	<i>stav k 31.12.2024</i>
Pohledávky z obchodního styku	36	18
Jiné pohledávky	0	0
<b>Celkem</b>	<b>36</b>	<b>18</b>

**Krátkodobé závazky**

	<i>stav k 31.12.2023</i>	<i>stav k 31.12.2024</i>
Závazky z obchodních vztahů	71	0
Závazky řídicí osoba	85	9 185
Stát daňové závazky	3	3
Ostatní závazky	14 558	14 943
<b>Celkem</b>	<b>14 717</b>	<b>24 131</b>

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k událostem, které by významně ovlivnily údaje vykázané v účetní závěrce.

**Přehled o vlastním kapitálu v tis. Kč**

	<i>stav k 31.12.2023</i>	<i>stav k 31.12.2024</i>
základní kapitál	3 375	3 375
rezervní fond	0	0
oceňovací rozdíl k majetku	0	0
Ostatní kapitálové fondy	0	0
Statutární a ostatní fondy	0	0
neuhrazená ztráta minulých let	-137	-97
jiný výsledek hospodaření minulých let	-342	-342
hosp. výsledek ve schval. řízení	0	0
hosp. výsledek běžného období	40	-3
<b>vlastní kapitál celkem</b>	<b>2 936</b>	<b>2 933</b>

Společnost vykázala v roce 2024 hospodářský výsledek – ztrátu ve výši 3 213,- Kč.

**Výnosy z běžné činnosti**

	<i>2023</i>	<i>2024</i>
Tržby z prodeje služeb	15	15
Tržby z prodeje cen. papírů	8 836	17 600
Tržby z výnosových úroků	0	0
<b>celkem</b>	<b>8 851</b>	<b>17 615</b>

V Praze dne 2. dubna 2025

Podpisový záznam statutárního orgánu

.....  
Ing. Vítězslav Hruška  
předseda představenstva