



Notářský zápis

sepsaný dne 24.03.2026 (slovy: dvacátého čtvrtého března roku dva tisíce dvacet šest), při konání úředních dnů v kanceláři na adrese Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, jménem Mgr. Hany Mátlové, notářky se sídlem v Šumperku, notářská kancelář v Šumperku, Krátká 2863/2, mnou, její zástupkyní Mgr. Monikou Kubalíkovou, ustanovenou podle § 24 notářského řádu, k žádosti: -----

obchodní společnosti **AppTax Partners s.r.o.** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, IČ 076 76 760, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305302 (dále jen „**AppTax Partners s.r.o.**“ nebo též jen „**Společnost**“), obsahující osvědčení dle § 80a notářského řádu, to je osvědčení požadovaných formalit a existence právních jednání společnosti či jejich orgánů a osvědčení obsahu: -----

rozhodnutí valné hromady společnosti **AppTax Partners s.r.o.**

přijatého v průběhu jejího jednání, které se konalo dne 24.03.2026 od 08,30 hodin do 09,00 hodin při konání úředních dnů v kanceláři na shora uvedené adrese, jemuž jsem byla osobně přítomna a jehož se zúčastnili společníci: -----

1. společnost **TBINvest s.r.o.** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, PSČ 140 00, IČ 247 20 721, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 168715 (dále též jen „**TBINvest s.r.o.**“), zastoupená na základě plné moci **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, IČ 176 97 875, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 375136 (dále též jen „**KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**“), za kterou jedná jednatel pan **Mgr. Karel Nejtek**, narozený 19.07.1975, advokát KBGT, advokátní kancelář s.r.o., evid. č. ČAK 12356 (dále též jen „**Mgr. Karel Nejtek**“), -----
2. společnost **Locusta SE** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, IČ 090 29 788, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 2333 (dále jen „**Locusta SE**“), zastoupená na základě plné moci **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**, za kterou jedná jednatel pan **Mgr. Karel Nejtek**, -----
3. pan **Richard Knobloch**, narozený 19.01.1977, s pobytem Praha 4, Kunratice, Urešova 1384/6 (dále jen „**Richard Knobloch**“) a paní **Táňa Knoblochová**, narozená 02.11.1979, s pobytem Praha 5, Jinonice, Šimůnkova 941/3 (dále též jen „**Táňa Knoblochová**“), svěřenští správci svěřenského fondu **RTKN, svěřenský fond**, IČ 118 44 931, zapsaného v evidenci svěřenských fondů vedené Městským soudem v Praze, oddíl SF, vložka 3152 (dále jen „**RTKN, svěřenský fond**“ nebo též jen „**Fond**“), zastoupení na základě plné moci **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**, za kterou jedná jednatel pan **Mgr. Karel Nejtek**, -----

Pan Mgr. Karel Nejtek, který je zástupkyní notářky osobně znám, prohlásil, že všichni společníci jsou oprávněni s vlastnictvím svých podílů v mezích právního řádu volně nakládat. -----

Existence společnosti TBINvest s.r.o. byla zástupkyni notářky prokázána předložením výpisu z obchodního rejstříku ze dne 24.02.2026. Pan Mgr. Karel Nejtek prohlásil, že předložený výpis z obchodního rejstříku obsahuje aktuální stav údajů o této společnosti zapisovaných do obchodního rejstříku. -----

Oprávnění společnosti KBGT, advokátní kancelář s.r.o. jednat za společnost TBINvest s.r.o. bylo zástupkyni notářky prokázáno plnou mocí udělenou společností KBGT, advokátní kancelář s.r.o. a prohlášením pana Mgr. Karla Nejtky, že plná moc je platná a nebyla odvolána, a že společnost KBGT, advokátní kancelář s.r.o. je oprávněna zastupovat společnost TBINvest s.r.o. při tomto právním jednání. -----

(Výpis z obchodního rejstříku TBINvest s.r.o. a plná moc tvoří přílohu listiny přítomných.) -----

Existence společnosti Locusta SE byla zástupkyni notářky prokázána předložením výpisu z obchodního rejstříku ze dne 24.02.2026. Pan Mgr. Karel Nejtek prohlásil, že předložený výpis z obchodního rejstříku obsahuje aktuální stav údajů o této společnosti zapisovaných do obchodního rejstříku. -----

Oprávnění společnosti KBGT, advokátní kancelář s.r.o. jednat za společnost Locusta SE bylo zástupkyni notářky prokázáno plnou mocí udělenou společností KBGT, advokátní kancelář s.r.o. a prohlášením pana Mgr. Karla Nejtky, že plná moc je platná a nebyla odvolána, a že společnost KBGT, advokátní kancelář s.r.o. je oprávněna zastupovat společnost Locusta SE při tomto právním jednání. -----

(Výpis z obchodního rejstříku Locusta SE a plná moc tvoří přílohu listiny přítomných.) -----

Existence fondu RTKN, svěřenský fond a oprávnění pana Richarda Knoblocha a paní Tány Knoblochové udělit plnou moc společností KBGT, advokátní kancelář s.r.o., byla zástupkyni notářky prokázána předložením výpisu z evidence svěřenských fondů ze dne 18.03.2026, o kterém pan Mgr. Karel Nejtek prohlásil, že obsahuje aktuální stav údajů o tomto fondu zapisovaných do obchodního rejstříku, a dále že panu Richardovi Knoblochovi a paní Táně Knoblochové nebyl pozastaven výkon funkce svěřenských správců a jsou tedy oprávněni tuto plnou moc udělit. -----

Oprávnění společnosti KBGT, advokátní kancelář s.r.o. zastupovat pana Richarda Knoblocha a paní Táňu Knoblochovou, svěřenské správnice svěřenského fondu RTKN, svěřenský fond, bylo zástupkyni notářky prokázáno plnou mocí a prohlášením pana Mgr. Karla Nejtky, že plná moc je platná a nebyla odvolána, a že společnost KBGT, advokátní kancelář s.r.o. je oprávněna zastupovat pana Richarda Knoblocha a paní Táňu Knoblochovou, svěřenské správnice fondu RTKN, svěřenský fond, při tomto právním jednání. -----

(Výpis z evidence svěřenských fondů a plná moc tvoří přílohu listiny přítomných.) -----

Existence společnosti KBGT, advokátní kancelář s.r.o. byla zástupkyni notářky prokázána předložením výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze ze dne 23.03.2026, o kterém pan Mgr. Karel Nejtek prohlásil, že předložený výpis z obchodního rejstříku obsahuje aktuální stav údajů o této společnosti zapisovaných do obchodního rejstříku a dále, že mu nebyl pozastaven výkon funkce člena statutárního orgánu společnosti KBGT, advokátní kancelář s.r.o. a je tedy oprávněn samostatně zastupovat společnost KBGT, advokátní kancelář s.r.o. při tomto právním jednání. -----

I.

Na základě mně předložených listin v rámci přípravy této valné hromady a na základě mé přítomnosti při jejím jednání osvědčuji níže uvedené formalities a právní jednání orgánů Společnosti

související s přijetím předmětného rozhodnutí: -----

- 1) Existence společnosti AppTax Partners s.r.o. byla ověřena z výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305302, ze dne 24.02.2026, o němž pan Mgr. Karel Nejtek, dle svého prohlášení pověřený zahájením valné hromady, prohlásil, že obsahuje aktuální stav údajů o Společnosti zapisovaných do obchodního rejstříku. -----
- 2) Působnost valné hromady k přijetí předmětného rozhodnutí byla zjištěna z ustanovení § 190 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění (*dále jen „zákon o obchodních korporacích“*) a z Článku 7. „Valná hromada“ odst. 2. písm. a) předložené společenské smlouvy Společnosti ze dne 01.04.2024, o níž pan Mgr. Karel Nejtek prohlásil, že tato listina je k dnešnímu dni platným a účinným zněním tohoto dokumentu. -----
- 3) Způsobilost valné hromady k přijetí předmětného rozhodnutí byla zjištěna: -----
 - z prohlášení všech společníků – společnosti TBINvest s.r.o., společnosti Locusta SE a pana Richarda Knoblocha a paní Tání Knoblochové, učiněných na této valné hromadě, že se ve smyslu § 184 odst. 3 zákona o obchodních korporacích vzdávají práva na včasné a řádné svolání valné hromady; -----
 - z citovaného výpisu z obchodního rejstříku, z citovaného znění společenské smlouvy, z listiny přítomných (*příloha tohoto notářského zápisu*) a z mého osobního zjištění, dle kterého jsou přítomni všichni společníci, kteří dle Článku 7. část II. odst. 2. společenské smlouvy, disponují celkem 60 000 hlasy, z toho společnost TBINvest s.r.o. 20 000 hlasy, společnost Locusta SE 20 000 hlasy, pan Richard Knobloch a paní Táňa Knoblochová, svěřenští správci RTKN, svěřenský fond, 20 000 hlasy; -----
 - z předloženého výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku, -----
 - způsobilost valné hromady k přijetí předmětného rozhodnutí byla rovněž prokázána prohlášením předsedy valné hromady pana Mgr. Karla Nejtky, narozeného 19.07.1975, s pobytem Řitka, Spojovací 312, který byl do funkce předsedy valné hromady a zároveň zapisovatele zvolen v rámci prvního bodu programu, že orgán právnické osoby je způsobilý přijímat rozhodnutí. -----
Proti tomuto prohlášení nebyly vzneseny protesty. -----
Totožnost předsedy valné hromady pana Mgr. Karla Nejtky byla zástupkyni notářky prokázána z platného úředního průkazu. -----

Na základě shora uvedených zjištění osvědčuji, že formality a právní jednání, k nimž byly Společnost či její orgány povinny před přijetím následujícího rozhodnutí valné hromady, byly učiněny a jsou v souladu s právními předpisy. -----

II.

Na základě mé přítomnosti při jednání dále **o s v ě d ě u j i**, že valná hromada po projednání 2. bodu programu jednání **p ř i j a l a** usnesení následujícího obsahu: -----

- k 2. bodu programu jednání: -----

Valná hromada společnosti AppTax Partners s.r.o. rozhodla o změně společenské smlouvy takto: -----

Článek 3. „Předmět podnikání (činnosti)“ se mění tak, že nově zní: -----

Předmětem podnikání společnosti je: -----

- **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zejména v těchto oborech činnosti: -----**
 - ✓ **Zprostředkování obchodu a služeb; -----**
 - ✓ **Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; -----**
 - ✓ **Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení. -----**

Předmětem činnosti Společnosti je: -----

- **pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----**

Článek 5. „Základní kapitál, vklady a podíly“ se doplňuje o nový odstavec s číselným označením 12., který zní: -----

12. Podíl na zisku lze rozdělit i ve prospěch členů orgánů společnosti (tantiéma) nebo dalších třetích osob určených valnou hromadou. -----

Článek 7. „Valná hromada“ část II. odst. 4 se doplňuje o nový odstavec s označením j), který zní:

j) o rozdělení zisku ve prospěch třetích osob určených valnou hromadou. -----

O tomto usnesení valné hromady bylo hlasováno zvednutím ruky. Rozhodný počet hlasů nutný pro jeho přijetí je dle Článku 7. část II. odst. 4. společenské smlouvy 100 % hlasů všech společníků, tj. 60 000 hlasů. Pro přijetí usnesení hlasovali všichni společníci, disponující celkem 60 000 hlasy, to je 100 % (slovy: jedno sto procent) všech hlasů, to je pan společnost TBInvest s.r.o. 20 000 hlasy, společnost Locusta SE 20 000 hlasy, pan Richard Knobloch a paní Táňa Knoblochová, svěřenští správci RTKN, svěřenský fond, 20 000 hlasy. -----

Usnesení bylo přijato. -----

Výsledek hlasování jsem zjistila optickým pozorováním hlasujících. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné protesty. -----

III.

Na základě shora uvedených zjištění osvědčuji, že předmětné rozhodnutí valné hromady, jak je uvedeno a popsáno v článku II. tohoto notářského zápisu, bylo valnou hromadou přijato, na základě výsledku hlasování uvedeném v notářském zápise, a obsah tohoto rozhodnutí je v souladu s právními předpisy i zakladatelskými dokumenty Společnosti. -----

Přílohu tohoto notářského zápisu tvoří listina přítomných. -----

Strana pátá

O shora uvedeném rozhodnutí valné hromady společnosti AppTax Partners s.r.o. byl tento notářský zápis sepsán, předsedou valné hromady panem Mgr. Karlem Nejtkem přečten a jím schválen. -----

Mgr. Karel Nejtek, v.r.

Mgr. Hana Mátlová
notářka v Šumperku
L.S.

Mgr. Monika Kubalíková, v.r.
zástupkyně Mgr. Hany Mátlové
notářky se sídlem v Šumperku

LISTINA SPOLEČNÍKŮ PŘÍTOMNÝCH NA VALNÉ HROMADĚ
SPOLEČNOSTI

AppTax Partners s.r.o.

se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, IČ 076 76 760, zapsané v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305302

konané dne 24.3.2026 od 8,30 hod.

v notářské kanceláři Mgr. Hany Mátlovéna, při konání úředních dnů
adresy Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a

SPOLEČNÍCI:

společnost **TBINvest s.r.o.** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, PSČ 140 00,
IČ 247 20 721, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
168715 (dále též jen „**TBINvest s.r.o.**“), zastoupená na základě plné moci **KBGT, advokátní
kancelář s.r.o.** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, IČ 176 97 875, zapsanou
v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 375136 (dále též jen
„**KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**“), za kterou jedná jednatel pan **Mgr. Karel Nejtek**, narozený
19.07.1975, advokát KBGT, advokátní kancelář s.r.o., evid. č. ČAK 12356 (dále též jen „**Mgr.
Karel Nejtek**“)

Základní podíl: 1/3

Vklad: 20 000,-- Kč

Splaceno: 100 %

Počet hlasů: 20 000

Podpis 

společnost **Locusta SE** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, IČ 090 29 788, zapsaná v
obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 2333 (dále jen „**Locusta
SE**“), zastoupená na základě plné moci **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**, za kterou jedná jednatel
pan **Mgr. Karel Nejtek**

Základní podíl: 1/3

Vklad: 20 000,-- Kč

Splaceno: 100 %

Počet hlasů: 20 000

Podpis 

pan **Richard Knobloch**, narozený 19.01.1977, s pobytem Praha 4, Kunratice, Urešova 1384/6 (dále
jen „**Richard Knobloch**“) a paní **Táňa Knoblochová**, narozená 02.11.1979, s pobytem Praha 5,
Jinonice, Šimůnkova 941/3 (dále též jen „**Táňa Knoblochová**“), svěřenští správci svěřenského
fondu **RTKN, svěřenský fond**, IČ 118 44 931, zapsaného v evidenci svěřenských fondů vedené
Městským soudem v Praze, oddíl SF, vložka 3152 (dále jen „**RTKN, svěřenský fond**“ nebo též jen
„**Fond**“), zastoupení na základě plné moci **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**, za kterou jedná
jednatel pan **Mgr. Karel Nejtek**

Základní podíl: 1/3

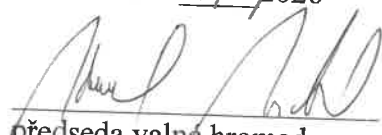
Vklad: 20 000,-- Kč

Splaceno: 100 %

Počet hlasů: 20 000

Podpis 

V Praze dne 24/03/2026


předseda valné hromady


zapisovatel

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 168715

| | |
|-------------------------------|--|
| Datum vzniku a zápisu: | 12. srpna 2010 |
| Spisová značka: | C 168715 vedená u Městského soudu v Praze |
| Obchodní firma: | TBINvest s.r.o |
| Sídlo: | Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4 |
| Identifikační číslo: | 247 20 721 |
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| Předmět podnikání: | výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence |
| Statutární orgán: | |
| jednatel: | TOMÁŠ BRABENEC , dat. nar. 1. září 1981 Úzká 75, 250 67 Klecany Den vzniku funkce: 13. května 2013 |
| Počet členů: | 1 |
| Způsob jednání: | Jednatel jedná jménem společnosti samostatně. |
| Společníci: | |
| Společník: | Svěřenský fond TJJT 2021, IČ: 099 74 580 Svěřenský fond ze své povahy nemá sídlo. |
| Podíl: | Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní |
| Základní kapitál: | 200 000,- Kč |
| Ostatní skutečnosti: | Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. V důsledku realizace fúze sloučením došlo k zániku společnosti Corporate Advisory Services, s.r.o. se sídlem Praha 1, Staré Město, Kaprova 42/14, PSČ 110 00, IČ 036 41 295, s přechodem veškerého jejího jmění na nástupnickou společnost TBR partners s.r.o. se sídlem Praha 6, Dejvice, Muchova 240/6, PSČ 160 00, IČ 247 20 721. V důsledku realizace fúze sloučením došlo k zániku společnosti TBINvest s.r.o. se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, PSČ 140 00, IČ 038 40 051, s přechodem veškerého jejího jmění na nástupnickou společnost TBR partners s.r.o. se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, PSČ 140 00, IČ 247 20 721 tak, jak je uvedeno v projektu fúze ze dne 30.12.2022. |

Veřejný rejstřík - výpis listiných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V 190 / 2026**, že tato listina, která vznikla převodem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **KUBALÍKOVÁ MONIKA**

V Dok dne 24/02/2026

Podpis

Mgr. Monika Kubalíková
trvalá zástupkyně
pověřená notářkou
Mgr. Hanou Mátlou



PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ NA VALNÉ HROMADĚ

Obchodní společnost **TBINvest s.r.o.**, IČ: 247 20 721, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 168715 (dále jen „**Zmocnitel**“)

jako společník obchodní společnosti **AppTax Partners s.r.o.**, IČ: 076 76 760, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305302 (dále také jako „**Společnost**“),

zmocňuje

obchodní společnost **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 176 97 875, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, oprávněnou vykonávat advokacii v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zastoupenou Mgr. Karlem Nejtkem, jednatelem (dále jen „**Zmocněnec**“),

k tomu, aby Zmocnitel v plném rozsahu ve smyslu ustanovení § 168 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném a účinném znění, **zastupoval na valné hromadě Společnosti, jejímž předmětem bude změna společenské smlouvy v tom smyslu, že podíl na zisku lze rozdělit i mezi osoby stojící mimo společnost, a tedy nejsou společníky společnosti.**

Zmocnitel touto plnou mocí výslovně opravňuje Zmocněnce k zastupování Zmocnitel při účasti na shora uvedené valné hromadě a při všech souvisejících právních i jiných jednáních, k nimž na valné hromadě dochází, zejména aby se za něj na valné hromadě vzdal práva na včasné a řádné svolání valné hromady, hlasoval o všech bodech zařazených na pořad jednání valné hromady, hlasoval o zařazení záležitostí neuvedených v pozvánce k projednání na valné hromadě, podával protesty a protinávrhy, požadoval od jednatelů Společnosti informace o Společnosti, požadoval náležitá vysvětlení všech bodů na programu valné hromady, nahlížel do dokladů Společnosti, kontroloval údaje obsažené v předložených dokladech a dokumentech, požadoval vysvětlení k předloženým dokladům a dokumentům, podepisoval jakékoliv zápisy a dokumenty předložené na uvedené valné hromadě, včetně podepisování notářských zápisů osvědčujících valnou hromadu a vykonával veškerá další práva zde neuvedená, která Zmocniteli jako společníkovi Společnosti náleží.

Zmocnitel bere na vědomí, že Zmocněnec byl ve stejné věci zmocněn ostatními společníky Společnosti, a prohlašuje, že se nejedná o konflikt zájmů.

V Praze dne ...3.3.2026...



TBINvest s.r.o.

Ing. Tomáš Brabenec, Ph.D., LL.M., jednatel
Zmocnitel

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu... 19110/220/2020

Já, níže podepsaná Mgr. Olga Fojtíková, advokát se sídlem v Praze 5, Geologická 1218/2c, PSČ 152 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 11695 prohlašuji, že tuto listinu přečte mnou vlastnoručně v..... vyhotovení(ch) podepsal(a)

na 11.9.1987 v Ostravě bytem (s místem pobytu v)
Ho. Tomáš Břeheneč Th.D.
Praha 15, Cleary

jehož (jejíž) totožnost byla prokázána z OPE. 210399829

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy

V Praze dne 3.3.2020



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl H, vložka 2333

| | |
|---|---|
| Datum vzniku a zápisu: | 10. března 2020 |
| Spisová značka: | H 2333 vedená u Městského soudu v Praze |
| Obchodní firma: | Locusta SE |
| Sídlo: | Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4 |
| Identifikační číslo: | 090 29 788 |
| Právní forma: | Evropská společnost |
| Předmět činnosti: | Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Správa vlastního majetku |
| Předmět podnikání: | Výroba, obchod, služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, v těchto oborech činnosti Zprostředkování obchodu a služeb, Velkoobchod a maloobchod, Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy, Poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenské fondy |
| Statutární orgán - představenstvo: | |
| člen představenstva: | Ing. JIŘÍ JAKOUBEK , dat. nar. 11. února 1985 Pomezí 158, Vysoká Lhota, 257 22 Čerčany Den vzniku funkce: 10. března 2020 |
| Počet členů: | 1 |
| Způsob jednání: | Člen představenstva jedná za společnost samostatně. |
| Dozorčí rada: | |
| člen dozorčí rady: | MICHAELA JAKOUBKOVÁ , dat. nar. 15. března 1991 Pomezí 158, Vysoká Lhota, 257 22 Čerčany Den vzniku funkce: 2. března 2021 |
| Počet členů: | 1 |
| Jediný akcionář: | KXMJ, svěřenský fond, IČ: 106 64 521 |
| Akcie: | 120 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- € |
| Základní kapitál: | 120 000,- € Splaceno: 100% |

Veřejný rejstřík - výpis platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 191/2026, že tato listina, která vznikla převodem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **KUBALÍKOVÁ MONIKA**

V prosu dne 24/02/2026

Podpis

Mgr. Monika Kubalíková
trvalá zástupkyně
pověřená notářkou
Mgr. Hanou Mátlavou



PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ NA VALNÉ HROMADĚ

Obchodní společnost **Locusta SE**, IČ: 090 29 788, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 2333 (dále jen „**Zmocnitel**“)

jako společník obchodní společnosti **AppTax Partners s.r.o.**, IČ: 076 76 760, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305302 (dále také jako „**Společnost**“),

zmocňuje

obchodní společnost **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 176 97 875, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, oprávněnou vykonávat advokacii v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zastoupenou Mgr. Karlem Nejtkem, jednatelem (dále jen „**Zmocněnec**“),

k tomu, aby Zmocnitel v plném rozsahu ve smyslu ustanovení § 168 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném a účinném znění, **zastupoval na valné hromadě Společnosti, jejímž předmětem bude změna společenské smlouvy v tom smyslu, že podíl na zisku lze na základě rozhodnutí valné hromady rozdělit i mezi osoby stojící mimo společnost, a tedy nejsou společníky společnosti.**

Zmocnitel touto plnou mocí výslovně opravňuje Zmocněnce k zastupování Zmocnitel při účasti na shora uvedené valné hromadě a při všech souvisejících právních i jiných jednáních, k nimž na valné hromadě dochází, zejména aby se za něj na valné hromadě vzdal práva na včasné a řádné svolání valné hromady, hlasoval o všech bodech zařazených na pořad jednání valné hromady, hlasoval o zařazení záležitostí neuvedených v pozvánce k projednání na valné hromadě, podával protesty a protinávrhy, požadoval od jednatelů Společnosti informace o Společnosti, požadoval náležitá vysvětlení všech bodů na programu valné hromady, nahlížel do dokladů Společnosti, kontroloval údaje obsažené v předložených dokladech a dokumentech, požadoval vysvětlení k předloženým dokladům a dokumentům, podepisoval jakékoliv zápisy a dokumenty předložené na uvedené valné hromadě, včetně podepisování notářských zápisů osvědčujících valnou hromadu a vykonával veškerá další práva zde neuvedená, která Zmocniteli jako společníkovi Společnosti náleží.

Zmocnitel bere na vědomí, že Zmocněnec byl ve stejné věci zmocněn ostatními společníky Společnosti, a prohlašuje, že se nejedná o konflikt zájmů.

V Praze dne

.....
Locusta SE
Ing. Jiří Jakoubek, člen představenstva
Zmocnitel

Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1299E96R tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Jiří Jakoubek, nar. 11.02.1985, Pomezí 158, Vysoká Lhotá, 25722 Čerčany.
Praha, dne 04.03.2026



Mgr. Monika Kubalíková
notářská kandidátka
pověřená notářkou
Mgr. Hanou MÁTLOVOU



Výpis

z evidence svěřenských fondů vedené
Městským soudem v Praze
oddíl SF, vložka 3152

| | |
|--|--|
| Datum vzniku a zápisu: | 16. září 2021 |
| Spisová značka: | SF 3152 vedená u Městského soudu v Praze |
| Označení: | RTKN, svěřenský fond |
| Identifikační číslo: | 118 44 931 |
| Typ právního uspořádání: | Svěřenský fond |
| Účel svěřenského fondu: | Soukromý |
| Popis účelu: | Hlavním účelem svěřenského fondu jsou rodinné investice, jejich správa a správa svěřeného majetku za účelem zajištění příjmu obmyšlených a následně vydání svěřeného majetku obmyšleným za podmínek určených tímto statutem. Vedlejším účelem svěřenského fondu je zachování a zhodnocení majetku ve Svěřenském fondu. |
| Svěřenský správce: | JUDr. RICHARD KNOBLOCH , dat. nar. 19. ledna 1977 Adresa místa pobytu: Urešova 1384/6, Kunratice, 148 00 Praha 4 |
| | TÁŇA KNOBLOCHOVÁ , dat. nar. 2. listopadu 1979 Adresa místa pobytu: Bohumila Šimůnka 941/3, Jinonice, 158 00 Praha 5 |
| | JUDr. JAN KRČ , dat. nar. 10. listopadu 1975 Adresa místa pobytu: Biskupcova 1732/33, Žižkov, 130 00 Praha 3 |
| Počet svěřenských správců: | 3 |
| Způsob jednání svěřenských správců: | Za svěřenský fond jednají vždy dva správci společně. |
| Obmyšlený: | JUDr. RICHARD KNOBLOCH , dat. nar. 19. ledna 1977 Adresa místa pobytu: Urešova 1384/6, Kunratice, 148 00 Praha 4 |
| | TÁŇA KNOBLOCHOVÁ , dat. nar. 2. listopadu 1979 Adresa místa pobytu: Bohumila Šimůnka 941/3, Jinonice, 158 00 Praha 5 |
| Zakladatel: | JUDr. RICHARD KNOBLOCH , dat. nar. 19. ledna 1977 Adresa místa pobytu: Urešova 1384/6, Kunratice, 148 00 Praha 4 |
| | TÁŇA KNOBLOCHOVÁ , dat. nar. 2. listopadu 1979 Adresa místa pobytu: Bohumila Šimůnka 941/3, Jinonice, 158 00 Praha 5 |

Veřejný rejstřík - výpis platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V 243 / 2026**, že tato listina, která vznikla převodem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: KUBALÍKOVÁ MONIKA

V Pradě dne 18/03/2026

Podpis

Mgr. Monika Kubalíková
trvalá zástupkyně
pověřená notářkou
Mgr. Hanou Matlovou



PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ NA VALNÉ HROMADĚ

Pan **JUDr. Richard Knobloch**, nar. 19. 1. 1977, bytem Urešova 1384/6, Kunratice, 148 00 Praha 4,
a

paní **Táňa Knoblochová**, nar. 2. 11. 1979, bytem Bohumila Šimůnka 941/3, Jinonice, 158 00 Praha 5,

jako svěřenští správci RTKN, svěřenský fond, IČ: 118 44 931, zapsaného v evidenci svěřenských fondů vedené u Městského soudu v Praze pod sp. zn. SF 3152 (dále jen „**Zmocnitel**“)

vykonávající práva společníka obchodní společnosti **AppTax Partners s.r.o.**, IČ: 076 76 760, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305302 (dále také jako „**Společnost**“),

zmocňuje


obchodní společnost **KBGT, advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 176 97 875, se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, oprávněnou vykonávat advokacii v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zastoupenou Mgr. Karlem Nejtkem, jednatelem (dále jen „**Zmocněnec**“),


k tomu, aby Zmocnitel v plném rozsahu ve smyslu ustanovení § 168 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném a účinném znění, **zastupoval na valné hromadě Společnosti, jejímž předmětem bude změna společenské smlouvy v tom smyslu, že podíl na zisku lze na základě rozhodnutí valné hromady rozdělit i mezi osoby stojící mimo společnost, a tedy nejsou společníky společnosti.**

Zmocnitel touto plnou mocí výslovně opravňuje Zmocněnce k zastupování Zmocnitel při účasti na shora uvedené valné hromadě a při všech souvisejících právních i jiných jednáních, k nimž na valné hromadě dochází, zejména aby se za něj na valné hromadě vzdal práva na včasné a řádné svolání valné hromady, hlasoval o všech bodech zařazených na pořad jednání valné hromady, hlasoval o zařazení záležitostí neuvedených v pozvánce k projednání na valné hromadě, podával protesty a protinávrhy, požadoval od jednatelů Společnosti informace o Společnosti, požadoval náležitá vysvětlení všech bodů na programu valné hromady, nahlížel do dokladů Společnosti, kontroloval údaje obsažené v předložených dokladech a dokumentech, požadoval vysvětlení k předloženým dokladům a dokumentům, podepisoval jakékoliv zápisy a dokumenty předložené na uvedené valné hromadě, včetně podepisování notářských zápisů osvědčujících valnou hromadu a vykonával veškerá další práva zde neuvedená, která Zmocniteli jako společníkovi Společnosti náleží.

Zmocnitel bere na vědomí, že Zmocněnec byl ve stejné věci zmocněn ostatními společníky Společnosti, a prohlašuje, že se nejedná o konflikt zájmů.

V Praze dne


.....
JUDr. Richard Knobloch, svěřenský správce
RTKN, svěřenský fond
(**Zmocnitel**)


.....
Táňa Knoblochová, svěřenský správce
RTKN, svěřenský fond
(**Zmocnitel**)

Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1299EAXV tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Richard Knobloch, nar. 19.01.1977, Urešova 1384/6,
Kunratice, 14800 Praha 4.
Praha, dne 04.03.2026



Mgr. Monika Kubalíková
notářská kandidátka
pověřená notářkou
Mgr. Hanou MÁTLOVOU

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 25301-0160-0084-9
Podle ověřovací knihy pošty: Hostivice
Vlastnoručně podepsal: TÁNA KNOBLOCHOVÁ

Datum a místo narození: 02.11.1979, Boskovice, CZ

Adresa pobytu: Bohumila Šimůnka 941/3, Jínonice, Praha, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
208328867

Hostivice dne 12.03.2026
Švecová Moňka



Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 24.03.2026 pod číslem NZ 122/2026. ---

Potvrzují, že opis přílohy obsažený v tomto stejnopisu se doslovně shoduje s přílohou notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 24.03.2026 -----