

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu k rozvahovému dni 31.12.2025

mikro účetní jednotky nepodléhající povinnému ověření účetní závěrky auditorem

Sestaveno podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví
(hodnotové údaje uvedeny v tis.Kč)

1. Obecné údaje

Firma: Nisa servis a finance s.r.o.
Sídlo: Palachova 684/5, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
IČ: 067 00 161
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2. Informace o použitých obecných účetních zásadách a použitých účetních metodách a odchylkách od těchto metod

2.1. Způsob oceňování majetku a závazků

2.1.1. Oceňování dlouhodobého majetku

Účetní jednotka nemá dlouhodobý majetek.

2.1.2. Oceňování zásob

Účetní jednotka nemá zásoby.

2.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

Účetní jednotka nemá dlouhodobý majetek.

Účetní jednotka netvoří opravné položky k pohledávkám.

2.3. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost pevný měsíční kurs vyhlášený ČNB vždy první pracovní den daného měsíce.

2.4. Způsob stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků; Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

Účetní jednotka nemá majetek oceňovaný reálnou hodnotou (cenné papíry, deriváty, pohledávky k obchodování).

3. Celková výše pohledávek, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2025: 0 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 0).

4. Celková výše pohledávek, které jsou kryty věcnými zárukami s uvedením povahy a formy těchto záruk

Pohledávky společnosti kryté věcnými zárukami činily k 31. 12. (v tis. Kč): 0

5. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů s uvedením úrokové sazby, hlavních podmínek a všech dosud splacených, odepsaných nebo prominutých částek a poskytnutá zajištění a ostatní plnění těmto osobám; tyto údaje se uvádějí v souhrnné výši pro každou kategorii osob

Společnost neposkytla žádná plnění.

6. Celková výše dluhů, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než 5 let

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2025: 0 tis. Kč (k 31. 12. 2024: 0).

7. Celková výše dluhů, které jsou kryty věcnými zárukami s uvedením povahy a formy těchto záruk

Závazky společnosti kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele, včetně věřitele - úvěrové instituce, činily k 31.12. (v tis. Kč): 0

8. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Účetní jednotka nemá takové náklady a výnosy.

9. Celková výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů), podmíněných závazkových vztahů a poskytnutých věcných záruk s uvedením jejich povahy a formy, které nejsou vykázány v rozvaze; penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám se uvádějí zvlášť

Účetní jednotka nemá takové závazky ani pohledávky.

10. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

V průběhu účetního období 2025 činil průměrný přepočtený počet zaměstnanců 1 (v průběhu minulého účetního období: 1).

11. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

V účetní jednotce nenastalo.

12. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádné významné události mající vliv na stav aktiv a závazků.

Den sestavení účetní závěrky:

18.2.2026

Účetní závěrku sestavil:

KODAP Liberec, s.r.o.

Statutární orgán nebo fyzická osoba, která je účetní jednotkou:

Jaroslav Jiránek

Podpis statutárního orgánu:

.....