

PROJEKT ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

Zúčastněné společnosti:

1. společnost **ČEZ ESCO, a.s.**, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 035 92 880, spisová značka B 20240 vedená u Městského soudu v Praze (dále též jen „*Rozdělovaná společnost*“ nebo jen „*ČEZ ESCO, a.s.*“),
2. společnost **AirPlus, spol. s r.o.**, se sídlem č.ev. 22, 417 13 Modlany, IČO 254 41 931, spisová značka C 18606 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem (dále též jen „*Nástupnická společnost*“ nebo jen „*AirPlus, spol. s r.o.*“),

(Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost budou dále společně označeny též jen „*Zúčastněné společnosti*“ nebo každá jednotlivě též jen „*Zúčastněná společnost*“)

vypracovaly tento

projekt rozdělení odštěpením sloučením

(dále též jen „*Projekt*“)

podle ustanovení § 243 až 266a a § 280 až 319 zákona č. 125/2008 Sb.,
o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jen „*Zákon o přeměnách*“)

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1. Předmětem tohoto Projektu je rozdělení společnosti ČEZ ESCO, a.s. odštěpením sloučením se společností AirPlus, spol. s r.o., kdy Rozdělovaná společnost nezaniká, ale v Projektu uvedená část jejího jmění včetně případných práv a povinností z pracovněprávních vztahů přechází na existující Nástupnickou společnost (dále též jen „*Rozdělení*“). Předmětem tohoto Projektu je rovněž úprava práv a povinností Rozdělované společnosti a Nástupnické společnosti v průběhu procesu Rozdělení a úprava postavení společníků a věřitelů Rozdělované společnosti a společníků a věřitelů Nástupnické společnosti v procesu Rozdělení.
- 1.2. Právní účinky Rozdělení nastanou zápisem do obchodního rejstříku, tj. zápisem změn souvisejících s Rozdělením.
- 1.3. V důsledku Rozdělení přejde na Nástupnickou společnost část jmění Rozdělované společnosti určená v článku 5 tohoto Projektu.

Článek 2

Charakteristika Rozdělované společnosti a Nástupnické společnosti

2.1. Rozdělovaná společnost

- 2.1.1. Rozdělovanou společností je společnost **ČEZ ESCO, a.s.**, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 035 92 880, spisová značka B 20240 vedená u Městského soudu v Praze, disponující základním kapitálem ve výši 2.803.000.000,-- Kč (dvě miliardy osm set tři miliony korun českých), který byl zcela splacen. Právní forma Rozdělované společnosti je akciová společnost.
- 2.1.2. Jediným akcionářem Rozdělované společnosti je společnost **ČEZ, a. s.**, se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 14053, IČO 452 74 649, spisová značka B 1581 vedená u Městského soudu v Praze (dále též jen „**ČEZ, a. s.**“), která vlastní 2.803 kusů kmenových zaknihovaných akcií Rozdělované společnosti znějících na jméno o jmenovité hodnotě 1.000.000,-- Kč každá, jejichž převoditelnost je omezena souhlasem představenstva společnosti po stanovisku dozorčí rady společnosti, jejichž emisní kurs byl zcela splacen (dále též jen „**Akcíe Rozdělované společnosti**“).

2.2. Nástupnická společnost

- 2.2.1. Nástupnickou společností je společnost **AirPlus, spol. s r.o.**, se sídlem č.ev. 22, 417 13 Modlany, IČO 254 41 931, spisová značka C 18606 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, disponující základním kapitálem ve výši 300.000,-- Kč (tři sta tisíc korun českých), který byl zcela splacen. Nástupnická společnost má formu společnosti s ručením omezeným.
- 2.2.2. Jediným společníkem Nástupnické společnosti je Rozdělovaná společnost, která vlastní základní podíl č. 1 Nástupnické společnosti o velikosti 100 %, jemuž odpovídá vklad ve výši 300.000,-- Kč (tři sta tisíc korun českých), přičemž vkladová povinnost byla zcela splněna (dále též jen „**Podíl Nástupnické společnosti**“).

Článek 3

Rozhodný den Rozdělení

- 3.1. Rozhodným dnem Rozdělení je den **1. ledna 2026** (dále též jen „**Rozhodný den**“). Od tohoto dne se jednání Rozdělované společnosti týkající se přecházející části jmění Rozdělované společnosti považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet Nástupnické společnosti.
- 3.2. Ke dni předcházejícímu Rozhodný den, tj. ke dni 31. prosince 2025, sestaví Rozdělovaná společnost konečnou účetní závěrku jako řádnou účetní závěrku, která bude ověřena auditorem.
- 3.3. Ke dni předcházejícímu Rozhodný den, tj. ke dni 31. prosince 2025, sestaví Nástupnická společnost konečnou účetní závěrku jako řádnou účetní závěrku, která bude ověřena auditorem.

- 3.4. K Rozhodnému dni bude sestavena zahajovací rozvaha Rozdělované společnosti, která bude ověřena auditorem.
- 3.5. K Rozhodnému dni bude sestavena zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti, která bude ověřena auditorem.
- 3.6. Zúčastněné společnosti prohlašují, že s ohledem na stav vlastního kapitálu zjištěného z řádných účetních závěrek obou Zúčastněných společností za rok 2024, jakož i na hospodaření Zúčastněných společností v roce 2025 a 2026, bylo doloženo:
- že Rozdělení je v souladu s platnými právními předpisy,
 - lze předpokládat, že celková ztráta Nástupnické společnosti nedosáhne následkem Rozdělení takové výše, že by při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů dosáhla nejméně poloviny základního kapitálu,
 - výše vlastního kapitálu Rozdělované společnosti dle zahajovací rozvahy bude vyšší než základní kapitál Rozdělované společnosti,
 - výše vlastního kapitálu Nástupnické společnosti dle zahajovací rozvahy bude vyšší než základní kapitál Nástupnické společnosti.

Článek 4

Určení, kteří zaměstnanci Rozdělované společnosti se stávají zaměstnanci Nástupnické společnosti

4.1. Převádění zaměstnanci

- 4.1.1 Na Nástupnickou společnost přecházejí zaměstnanci, kteří jsou v pracovním poměru (v tzv. evidenčním i mimo-evidenčním stavu) k Rozdělované společnosti a jsou výslovně uvedeni v **Příloze č. 1** tohoto Projektu (v textu Projektu též jen „**Převádění zaměstnanci**“).
- 4.1.2 Převádění zaměstnanci se ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku stávají zaměstnanci Nástupnické společnosti (pokud jejich pracovní poměr s Rozdělovanou společností nezanikne do dne zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku), a to podle ustanovení § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákoník práce**“), a ustanovení § 244 odst. 2 Zákona o přeměnách.
- 4.1.3 Osoby, jež se stanou Převáděnými zaměstnanci (namísto původních Převáděných zaměstnanců, tj. budou přijati na pracovní pozici náhradou za původního Převáděného zaměstnance) po dni, ke kterému byla vyhotovena **Příloha č. 1** tohoto Projektu, ale ještě přede dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku (ve smyslu ustanovení § 59 Zákona o přeměnách), se stanou po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku zaměstnanci Nástupnické společnosti.
- 4.2. Vzhledem k tomu, že ve smyslu ustanovení § 179 Občanského zákoníku se Rozdělení považuje za převod činnosti zaměstnavatele a Nástupnická společnost tak převezme úkoly a činnosti Rozdělované společnosti vykonávané či zajišťované v rámci Odštěpované části jmění, stanou se Převádění zaměstnanci zmínění v Článku 4 odstavci 4.1 v důsledku Rozdělení zaměstnanci Nástupnické společnosti, ledaže přede dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku jejich pracovní poměr k Rozdělované společnosti zanikne.

- 4.3. Součástí Odštěpované části jmění jsou veškerá aktiva a pasiva související s Převáděnými zaměstnanci od Rozhodného dne do dne účinnosti Rozdělení, tj. zejména, nikoliv však výlučně, mzdy, roční odměny, prémie, odměny za hospodářský výsledek, příspěvek na stravenky, příspěvek na penzijní připojištění a životní pojištění, osobní účty, nevyčerpaná dovolená, pojištění na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a další plnění související s pracovním poměrem, případně pohledávky z titulu náhrady škody způsobené zaměstnancem. Dnem nabytí účinnosti Rozdělení přechází práva a povinnosti z pracovních poměrů Převáděných zaměstnanců v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 Zákoníku práce na Nástupnickou společnost.
- 4.4. Součástí odštěpení je rovněž poměrná část vytvořené rezervy na zaměstnanecké požitky, která odpovídá rezervě na odchodné při odchodu do starobního důchodu a na odměny při dosažení 50 let věku zaměstnance související s Převáděnými zaměstnanci.

Článek 5

Určení, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na Nástupnickou společnost

- 5.1. K přechodu na Nástupnickou společnost v důsledku Rozdělení se v souladu s ustanovením § 250 odst. 1 písm. i) Zákona o přeměnách určuje samostatná a oddělitelná část závodu (samostatná organizační jednotka) Rozdělované společnosti, kterou je ve smyslu § 502 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**OZ**"), organizovaný soubor jmění, který Rozdělovaná společnost vytvořila a který z její vůle slouží k provozování její činnosti a kterou představuje veškerý majetek (movitý i nemovitý, hmotný i nehmotný, investiční i neinvestiční a veškerý další majetek a majetkové hodnoty) a závazky (dluhy) související s úsekem Zelené energetiky, identifikovaným pod profit centrem 1550500200, který zahrnuje komplexní portfolio činností zaměřených na rozvoj, obchod, realizaci a provoz projektů v oblasti obnovitelných zdrojů energie a elektromobility s tím, že v souladu s § 2175 odst. 1 OZ budou vyloučeny jednotlivé položky, a to smlouvy dále specifikované jako „**Vyloučené smlouvy**“ (v textu Projektu též jen „**Odštěpovaná část jmění**“).

Vyloučenou smlouvou, která nepřechází v rámci Rozdělení na Nástupnickou společnost se rozumí:

- Smlouva o dílo ve znění jejích dodatků - Vodíkové hospodářství Mníšek pod Brdy, ev. č. smlouvy objednatele 4570024435, uzavřená dne 3.7.2024;
- Smlouva o dílo ve znění jejích dodatků - Vodíkové hospodářství Mníšek pod Brdy, ev. č. smlouvy zhotovitele 24016, uzavřená dne 28.6.2024;
- Smlouva o dílo - Vodíkové hospodářství Mníšek pod Brdy, uzavřená dne 3.7.2024.
- Rámcové dodavatelské smlouvy, které tvoří přílohu č. 2 s tím, že jednotlivé dílčí smlouvy (objednávky), uzavírané na jejich základě, však v rámci Rozdělení na Nástupnickou společnost přejdou.

Zúčastněné společnosti prohlašují, že vyloučením těchto Vyloučených smluv neztratí Odštěpovaná část majetku vlastnost samostatné a oddělitelné části závodu (samostatné organizační jednotky).

5.2. Licencovaná činnost

Součástí Odštěpované části jmění v maximální míře přípustné podle příslušných právních předpisů jsou veškerá povolení, licence a další oprávnění vydaná nebo udělená k tomu příslušnými orgány, týkající se výhradně nebo převážně Odštěpované části jmění nebo související výhradně nebo převážně s Odštěpovanou částí jmění. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Nástupnická společnost hodlá po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku ve smyslu energetického zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pokračovat v provozování licencované činnosti povolené na základě rozhodnutí o udělení licence č. 112136910 k výrobě elektřiny ze dne 10.9.2021 udělené Rozdělované společnosti (dále také jen „**Licence**“), a to v rozsahu provozovny v k. ú. Nemile, k. ú. Tachov, k. ú. Hoštka, k. ú. Mladá Boleslav, k.ú. Velké Popovice, k.ú. Petříkov u Velkých Popovic, k.ú. Velká Černná nad Orlicí, k.ú. Nošovice, k.ú. Plzeň.

5.3. Smluvní vztahy

Pro doplnění a upřesnění vymezení uvedeného v odstavci 5.1 tohoto Projektu se uvádí, že součástí Odštěpované části jmění jsou veškerá práva, povinnosti a dluhy ze smluv, které souvisí nebo se týkají Odštěpované části jmění, zejména (nikoli však výlučně) z veškerých smluv uzavřených pod nákladovými středisky 150000A010, 150000B020, 150000B050, 150000C070, 150000I020, 150000I021. Není-li v Projektu uvedeno jinak, přecházejí dále na Nástupnickou společnost jako součást Odštěpované části jmění i písemné či ústní smlouvy a/nebo dohody Rozdělované společnosti, uzavřené přede dnem vyhotovení tohoto Projektu anebo po tomto dni, které se výhradně nebo převážně týkají Odštěpované části jmění, a práva a povinnosti, která z nich anebo v souvislosti s nimi vznikly nebo vzniknou a existují ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku. Na Nástupnickou společnost dále přechází práva a povinnosti z jiných právních jednání neuvedených v tomto bodu Projektu, nastalých přede dnem vyhotovení tohoto Projektu anebo po tomto dni, které se výhradně nebo převážně týkají Odštěpované části jmění, a práva a povinnosti, která z nich anebo v souvislosti s nimi vzniknou a existují ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.

5.4. Správní řízení, soudní a další řízení

Ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku (i) na Nástupnickou společnost přecházejí jako součást Odštěpované části jmění všechna práva, závazky a jiné povinnosti (včetně případných nároků/pohledávek na náhradu nákladů řízení, které mohou potenciálně vzniknout) ze všech rozhodčích, exekučních, insolvenčních, správních a jiných obdobných řízení, které se výhradně nebo převážně týkají Odštěpované části jmění, a to včetně sporů o náhradu škody a dalších sporů, kde Rozdělovaná společnost vystupovala jako žalobce nebo žalovaný, bez ohledu na to, v jakém stádiu se taková řízení nacházejí (dále též jen „**Řízení**“), a (ii) dle záměru Zúčastněných společností se Nástupnická společnost stane procesním nástupcem Rozdělované společnosti v Řízeních bez ohledu na to, v jakém stádiu se Řízení nacházejí. Na Nástupnickou společnost rovněž přecházejí veškeré nároky Rozdělované společnosti výhradně nebo převážně vyplývající z nebo související s Odštěpovanou částí jmění, přičemž Nástupnická společnost se dle záměru Zúčastněných společností stane procesním nástupcem Rozdělované společnosti ve všech sporech souvisejících s takovými nároky.

5.5. Práva zapsaná v katastru nemovitostí

Jako součást Odštěpované části jmění přechází na Nástupnickou společnost i veškerá práva Zanikající společnosti zapsaná v katastru nemovitostí a související s Odštěpovanou částí jmění, a to zejména (nikoli však výlučně) následující práva:

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - výstavba, umístění, údržba a provoz fotovoltaické elektrárny (FVE), na dobu neurčitou
Povinnost k	Parcela: St. 7524
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 20.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2023 10:00:07. Zápis proveden dne 13.12.2023
Pořadí k	22.11.2023 10:00
Číslo zápisu	V-9213/2023-207
Číslo LV	3601
Katastrální území	696293 Mladá Boleslav
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - výstavba, umístění, údržba a provoz fotovoltaické elektrárny (FVE), na dobu neurčitou
Povinnost k	Parcela: St. 7574
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 20.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2023 10:03:01. Zápis proveden dne 14.12.2023
Pořadí k	22.11.2023 10:03
Číslo zápisu	V-9214/2023-207
Číslo LV	3601
Katastrální území	696293 Mladá Boleslav
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - výstavba, umístění, údržba a provoz fotovoltaické elektrárny (FVE), na dobu neurčitou
Povinnost k	Parcela: St. 7608, Parcela: 1727
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 20.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2023 10:05:19. Zápis proveden dne 14.12.2023
Pořadí k	22.11.2023 10:05
Číslo zápisu	V-9215/2023-207
Číslo LV	3601
Katastrální území	696293 Mladá Boleslav
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti
Povinnost k	Parcela: St. 7524

Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 20.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2023 09:52:47. Zápis proveden dne 30.11.2023
Číslo zápisu	Z-5029/2023-207
Číslo LV	3601
Katastrální území	696293 Mladá Boleslav
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti
Povinnost k	Parcela: St. 7574
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 20.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2023 09:54:22. Zápis proveden dne 04.12.2023
Číslo zápisu	Z-5030/2023-207
Číslo LV	3601
Katastrální území	696293 Mladá Boleslav
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti
Povinnost k	Parcela: St. 7608
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 20.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2023 09:56:05. Zápis proveden dne 05.12.2023
Číslo zápisu	Z-5031/2023-207
Číslo LV	3601
Katastrální území	696293 Mladá Boleslav
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - umístění a provoz fotovoltaické elektrárny dle článku II. smlouvy
Povinnost k	Parcela: St. 729, Parcela: 568/20, Parcela: 568/8
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 2023.009277, č. 7300015915 ze dne 21.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 09:00:00. Zápis proveden dne 12.12.2024
Pořadí k	22.10.2024 09:00
Číslo zápisu	V-8089/2024-802
Číslo LV	22
Katastrální území	704911 Nošovice
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti
Povinnost k	Parcela: St. 729, Parcela: 568/20, Parcela: 568/8
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 03.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 09:00:00. Zápis proveden dne 13.12.2024
Číslo zápisu	Z-5900/2024-802
Číslo LV	22
Katastrální území	704911 Nošovice
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - umístění a provozu fotovoltaické elektrárny
Povinnost k	Parcela: St. 176
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 03.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 08:30:00. Zápis proveden dne 14.11.2024
Pořadí k	22.10.2024 08:30
Číslo zápisu	V-12845/2024-209
Číslo LV	330
Katastrální území	720411 Petříkov u Velkých Popovic
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti zařízení fotovoltaické elektrárny o výkonu 210,6 kWp
Povinnost k	Parcela: St. 176
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 03.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 08:30:00. Zápis proveden dne 18.11.2024
Číslo zápisu	Z-10843/2024-209
Číslo LV	330
Katastrální území	720411 Petříkov u Velkých Popovic
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - umístění a provozu fotovoltaické elektrárny
Povinnost k	Parcela: St. 479, Parcela: 96/7
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 03.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 08:30:00. Zápis proveden dne 14.11.2024
Pořadí k	22.10.2024 08:30
Číslo zápisu	V-12845/2024-209

Číslo LV	1625
Katastrální území	779342 Velké Popovice
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - umístění a provozu fotovoltaické elektrárny
Povinnost k	Parcela: St. 789
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná č. povinný: 2022.007432, č. oprávněný: 7300009227 ze dne 03.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 08:30:00. Zápis proveden dne 18.11.2024
Pořadí k	22.10.2024 08:30
Číslo zápisu	V-12848/2024-209
Číslo LV	1625
Katastrální území	779342 Velké Popovice
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti zařízení fotovoltaické elektrárny o výkonu 129,6 kWp
Povinnost k	Parcela: St. 789
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 03.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 08:30:00. Zápis proveden dne 18.11.2024.
Číslo zápisu	Z-10842/2024-209
Číslo LV	1625
Katastrální území	779342 Velké Popovice
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti – zařízení fotovoltaické elektrárny o výkonu 210,6 kWp
Povinnost k	Parcela: St. 479, Parcela: 96/7
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 03.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 08:30:00. Zápis proveden dne 18.11.2024
Číslo zápisu	Z-10843/2024-209
Číslo LV	1625
Katastrální území	779342 Velké Popovice
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - umístění a provoz fotovoltaické elektrárny
-----------------------	--

Povinnost k	Parcela: 651/1, Parcela: 651/69, Parcela: 658, Parcela: 670/1
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná č. 2023.009577, č. 7300021033 ze dne 21.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 12:30:00. Zápis proveden dne 19.11.2024
Pořadí k	22.10.2024 12:30
Číslo zápisu	V-10327/2024-405
Číslo LV	2647
Katastrální území	721981 Plzeň
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti – fotovoltaická elektrárna
Povinnost k	Parcela: 651/1, Parcela: 651/69, Parcela: 658, Parcela: 670/1
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 21.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2024 12:30:00. Zápis proveden dne 24.10.2024
Číslo zápisu	Z-7640/2024-405
Číslo LV	2647
Katastrální území	721981 Plzeň
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město

Označení práva	Věcné břemeno (podle listiny) - právo zřízení, výstavby, umístění, údržby a provozování zařízení fotovoltaické elektrárny (FVE), právo vstupu a vjezdu k zařízení FVE
Povinnost k	Parcela: St. 237
Listina	Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 16.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2025 12:15:54. Zápis proveden dne 04.02.2025
Pořadí k	13.01.2025 12:15
Číslo zápisu	V-131/2025-607
Číslo LV	10001
Katastrální území	619795 Velká Čermná nad Orlicí
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou

Označení práva	Výhrada, že upevněný stroj není součástí nemovitosti
Povinnost k	Parcela: St. 237
Listina	Prohlášení vlastníka stroje o výhradě vlastnictví stroje (§ 508 obč.z.) ze dne 16.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2025 12:13:12. Zápis proveden dne 20.01.2025
Číslo zápisu	Z-130/2025-607
Číslo LV	10001

Katastrální území	619795 Velká Čermná nad Orlicí
Katastrální úřad	Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou

5.6. Seznam dotací

Projekt nemá negativní dopad na realizaci a udržitelnost níže uvedených projektů, pro které byla poskytnuta dotace:

Název projektu	registrační číslo projektu
FVE Asahi Velké Popovice - pivovar	CZ.31.3.0/0.0/0.0/22_005/0003701
FVE Asahi Velké Popovice - ČOV	CZ.31.3.0/0.0/0.0/22_005/0003700
FVE Plzeňský Prazdroj	7241100095

Poté, co nastanou účinky přeměny, bude účel, pro který byla dotace poskytnuta, zachován.

5.7. Dokumentace

Nedílnou součástí Odštěpované části jmění je rovněž veškerá účetní, právní, technická, stavební a jiná dokumentace týkající se výhradně nebo převážně Odštěpované části jmění, ať už ve formě písemné či elektronické na datových nosičích (dále jen „**Dokumentace**“). Pokud povaha některé součásti Dokumentace neumožňuje oddělení její části týkající se Odštěpované části jmění, předá Rozdělovaná společnost Nástupnické společnosti po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku kopii nebo stejnopis takové součásti Dokumentace, a to dle dohody s Nástupnickou společností a na náklad Nástupnické společnosti. Nástupnická společnost zabezpečí archivaci Dokumentace v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

5.8. Přírůstky a úbytky Odštěpované části jmění

Na Nástupnickou společnost přejdou veškerá práva, výnosy, přírůstky a rovněž ty dluhy vzniklé po Rozhodném dni, které se týkají Odštěpované části jmění určené dle ustanovení tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost, a to včetně případných výnosů ze zpeněžení majetku (části jmění) či jeho přírůstků. Nástupnická společnost nese rovněž veškeré úbytky části jmění určené k přechodu na ni a náklady na údržbu, správu, užívání, opravy či zhodnocování Odštěpované části jmění či jinak související s Odštěpovanou částí jmění.

5.9. Účetní zápisy týkající se Odštěpované části jmění a práv a povinností určených dle ustanovení dle tohoto Projektu k přechodu na Nástupnickou společnost včetně účtování o případných úbytcích, přírůstcích, inkasu, plnění, prodeji či jiných dispozicích a změnách této části jmění a práv a povinností je zachyceno jako účetní operace považovaná z účetního hlediska za jednání Nástupnické společnosti a takto o ní bude i účtováno s návazností na zahajovací rozvahu Nástupnické společnosti.

5.10. Zúčastněné společnosti jsou srozuměny a berou na vědomí práva a povinnosti vyplývající z převodu veřejnoprávních závazků. Jakékoliv daňové pohledávky a povinnosti Rozdělované společnosti zůstávají Rozdělované společnosti a nepřecházejí na Nástupnickou společnost.

- 5.11. Nástupnická společnost nese administrativní a správní náklady, náklady na poradenské služby a jiné obdobné náklady vznikající po Rozhodném dni, které se týkají Odštěpované části jmění a práv a povinností.

Článek 6

- 6.1. Veškeré další jmění Rozdělované společnosti, které není zmíněno či upraveno výše v tomto Projektu, veškerý výše výslovně neuvedený majetek, práva, dluhy a povinnosti Rozdělované společnosti a veškeré její jmění, majetek, práva, dluhy a povinnosti neřešené výše uvedenými ustanoveními tohoto Projektu zůstávají v Rozdělované společnosti včetně účetní, právní, technické, stavební a jiné dokumentace, včetně veškerých výnosů, nákladů, příjmů a výdajů spojených s tímto jměním, majetkem a dluhy, právy a povinnostmi neřešenými výše uvedenými ustanoveními tohoto Projektu.
- 6.2. Zúčastněné společnosti prohlašují, že na Nástupnickou společnost přechází veškeré povinnosti týkající se odpovědnosti za vady a záruky za jakost v souvislosti s Odštěpovanou částí jmění.
- 6.3. Po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku provede Nástupnická společnost s Rozdělovanou společností vzájemné písemné vyúčtování na ni předešlého majetku a dluhů, aktiv a pasiv a jiných hmotných, nehmotných či osobních složek na ni předešlého jmění a přecházející majetek a dluhy v nich určený. Vzájemné pohledávky a dluhy vzniklé z vyúčtování budou společnostmi vzájemně započteny a výsledné vzájemné pohledávky budou uhrazeny do šesti měsíců od vyúčtování. Vzájemným vyúčtováním budou vypořádány i vzájemné dluhy a pohledávky Zúčastněných společností vzniklé v důsledku skutečnosti, že některé veřejnoprávní povinnosti (např. povinnost hradit daň z nemovitých věcí, daň z přidané hodnoty, zákonné pojistné na sociální a zdravotní pojištění) přecházejí až okamžikem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku, přičemž účetní důsledky včetně konsekvencí daně z příjmu nastávají již k Rozhodnému dni.
- 6.4. Ve smyslu ustanovení § 261 odst. 3 Zákona o přeměnách není-li z Projektu zřejmé, zda určitý majetek nebo dluh přešel na Nástupnickou společnost, platí, že tento majetek nebo dluh je majetkem nebo dluhem Rozdělované společnosti. Objeví-li se však pochybnost o tom, zda určitý majetek, práva (pohledávky) či povinnosti (dluhy) náleží po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku Rozdělované společnosti či Nástupnické společnosti, potvrdí si Zúčastněné společnosti písemně a v souladu s pravidly v tomto Projektu definujícími Odštěpovanou část jmění, zda náleží takový majetek, práva (pohledávky) či povinnosti (dluhy) Rozdělované společnosti či Nástupnické společnosti. Ustanovení § 261 odst. 3 Zákona o přeměnách tím není dotčeno.
- 6.5. Pokud by v budoucnu došlo k situaci, že k Rozhodnému dni Rozdělení existoval majetek nebo dluhy, které nebyly zachyceny v účetnictví, nepřechází tento majetek ani dluhy na Nástupnickou společnost.
- 6.6. Náklady na poradenské služby, znalecké, soudní, správní, notářské a jiné poplatky související přímo s procesem Rozdělení, které nelze jednoznačně přiřadit Rozdělované společnosti nebo Nástupnické společnosti, nesou Rozdělovaná společnost a Nástupnická

společnost v poměru jejich vlastních kapitálů vykázaných v zahajovacích rozvahách Zúčastněných společností.

Článek 7 Práva společníků a věřitelů

- 7.1. Práva jediného společníka Nástupnické společnosti ani práva jediného akcionáře Rozdělované společnosti nebudou Rozdělením dotčena.
- 7.2. Věřitelům Zúčastněných společností náleží v souvislosti s Rozdělením práva podle ustanovení § 35 až 39 a § 257 až 264 Zákona o přeměnách, tzn.:
 - 7.2.1 Věřitelé Zúčastněných společností mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.
 - 7.2.2 Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.
 - 7.2.3 O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.
 - 7.2.4 Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
 - 7.2.5 Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,
 - a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení nebo,
 - b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.
 - 7.2.6 Nástupnická společnost ručí za dluhy, jež zůstaly Rozdělované společnosti při Rozdělení až do částky, o niž se změnila výše vlastního kapitálu Nástupnické společnosti vykázána v zahajovací rozvaze oproti částce vlastního kapitálu vykázané v konečné účetní závěrce. Ustanovení § 75 odst. 2 Zákona o přeměnách se pro účely ručení nepoužije.
 - 7.2.7 Rozdělovaná společnost ručí za dluhy, jež přešly v důsledku Rozdělení na Nástupnickou společnost, do výše svého vlastního kapitálu vykazaného v zahajovací rozvaze.

- 7.2.8 Není-li z Projektu zřejmé, zda určitý majetek nebo dluh přešel na Nástupnickou společnost, platí, že tento majetek nebo dluh je majetkem nebo dluhem Rozdělované společnosti.
- 7.2.9 Každý, jehož právní zájmy jsou Rozdělením dotčeny, má právo obdržet od každé Zúčastněné společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na Nástupnickou společnost. Jestliže tato osoba oprávněná neobdrží vyžádané informace bez zbytečného odkladu, může uplatnit toto právo u soudu.
- 7.3. Vyjma Akcií Rozdělované společnosti nebyly Rozdělovanou společností ani Nástupnickou společností emitovány žádné kmenové listy, opční listy, vyměnitelné či prioritní dluhopisy nebo jiné účastnické cenné papíry, nezakládají tedy ani k Rozhodnému dni ani k datu schválení tohoto Projektu povinnost závazkového charakteru Zúčastněných společností vůči třetím osobám.

Článek 8 Výměnný poměr

- 8.1. Společnost ČEZ, a. s., jako jediný akcionář Rozdělované společnosti, se před podpisem tohoto Projektu vzdala v souladu s ustanovením § 7a Zákona o přeměnách práva na výměnu podílu.
- 8.2. Vzhledem ke skutečnosti, že při Rozdělení nedochází k výměně podílu, nevzniká jedinému akcionáři Rozdělované společnosti ani jedinému společníku Nástupnické společnosti, právo na doplatek.
- 8.3. Vzhledem k tomu, že v Nástupnické společnosti nedochází ke zvýšení základního kapitálu ze jmění Rozdělované společnosti, nebyla Rozdělovaná společnost v souladu s ustanovením § 253, odstavce 3 Zákona o přeměnách povinna nechat ocenit posudkem znalce část jmění Rozdělované společnosti, která přechází na Nástupnickou společnost.
- 8.4. Vzhledem k tomu, že dle tohoto Projektu nedochází k výměně Akcií Rozdělované společnosti za podíl nebo podíly Nástupnické společnosti, není třeba stanovit den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku z vyměněných nebo nových podílů při Rozdělení nebo zvláštní podmínky týkající se tohoto práva. Podíl na zisku se u každé Zúčastněné společnosti řídí obecně závaznými právními předpisy a zakladatelským právním jednáním.

Článek 9

Všechny zvláštní výhody, které Zúčastněná společnost poskytuje statutárním orgánům, členům dozorčí rady nebo znalci

- 9.1. Žádná ze Zúčastněných společností neposkytuje jakékoliv zvláštní výhody jakékoliv osobě uvedené v ustanovení § 250 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách, tzn. ani členům statutárního orgánu, ani členům dozorčí rady a ani znalci přezkoumávajícímu Projekt.

Článek 10

Změna zakladatelského právního jednání Zúčastněných společností

- 10.1. Stanovy Rozdělované společnosti se v důsledku Rozdělení nemění.
- 10.2. Zakladatelská listina Nástupnické společnosti se v důsledku Rozdělení nemění.

Článek 11

Výše vkladu, rozsahu splnění vkladové povinnosti a výše podílu společníka nebo akcionáře v Zúčastněné společnosti před zápisem Rozdělení do obchodního rejstříku a po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku, doplatky na vyrovnání, údaj o vlivu Rozdělení na Akcie Rozdělované společnosti

- 11.1. **Vliv Rozdělení na Akcie Rozdělované společnosti:**
 - 11.2.1 Společnost ČEZ, a. s. vlastní Akcie Rozdělované společnosti a tato skutečnost se Rozdělením nezmění. V důsledku Rozdělení nedochází ke zvýšení ani snížení základního kapitálu Rozdělované společnosti.
 - 11.2.2 V důsledku Rozdělení dle tohoto Projektu se nemění žádným způsobem Akcie Rozdělované společnosti ani práva s nimi spojená, tzn. Akcie Rozdělované společnosti nepodléhají výměně, neštěpí se, nezvyšuje se ani nesnižuje jejich jmenovitá hodnota, nemění se jejich druh nebo forma ani nedochází k výměně cenných papírů za zaknihované cenné papíry nebo imobilizované cenné papíry.
- 11.2. **Výše vkladu, splnění jeho vkladové povinnosti a výše podílu společníka v Nástupnické společnosti před a po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku:**
 - 11.3.1 Společník Nástupnické společnosti, tj. Rozdělovaná společnost, vlastní Podíl Nástupnické společnosti. Podíl Nástupnické společnosti nepodléhá výměně z důvodů uvedených v Článku 8, odstavci 8.1. tohoto Projektu.
 - 11.3.2 Výše vkladu a podílu společníka Nástupnické společnosti se po přeměně dle tohoto Projektu nezmění, podíl nepodléhá výměně, tzn. i po Rozdělení bude Rozdělovaná společnost vlastnit Podíl Nástupnické společnosti.
- 11.3. **Doplatky s určením výše a lhůty splatnosti**

Vzhledem k tomu, že dle tohoto Projektu nedochází k výměně Akcií Rozdělované společnosti za podíl nebo podíly Nástupnické společnosti, nikomu nenáleží doplatky na vyrovnání, proto není uvedena ani jejich výše ani lhůta jejich splatnosti.

Článek 12

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tento Projekt musí být schválen rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady Rozdělované společnosti a rozhodnutím jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady Nástupnické společnosti. Právní účinky Rozdělení nastávají dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
- 12.2. Tento Projekt lze měnit pouze postupem podle Zákona o přeměnách upravujícím podmínky, předpoklady a náležitosti sepsání tohoto Projektu.

- 12.3. Zúčastněné společnosti deklarují, že ve smyslu platných právních předpisů není třeba k Rozdělení vyjádření žádného správního orgánu podle zvláštních Zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie ve smyslu ustanovení § 15a Zákona o přeměnách.
- 12.4. Rozdělovaná společnost deklaruje, že je příjemcem veřejné podpory (tzn. jakékoliv formy podpory, včetně programů veřejné podpory, nebo výhod zvýhodňujících podnikání nebo odvětví výroby poskytované Českou republikou, ministerstvem, jiným správním úřadem, orgánem samosprávy nebo poskytované z veřejných prostředků), zejména pak dotace, návratné finanční výpomoci anebo investiční pobídky.
- 12.5. Rozdělovaná společnost deklaruje, že v souladu s ustanovením § 39a Zákona o přeměnách jako příjemce veřejné podpory před zveřejněním tohoto Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách oznámí zahájení přípravy Rozdělení poskytovateli veřejné podpory a vyžádá si souhlas poskytovatele veřejné podpory s Rozdělením, resp. přechodem veřejné podpory, je-li vyžadován zvláštními právními předpisy.
- 12.6. Nástupnická společnost deklaruje, že není příjemcem veřejné podpory (tzn. jakékoliv formy podpory, včetně programů veřejné podpory, nebo výhod zvýhodňujících podnikání nebo odvětví výroby poskytované Českou republikou, ministerstvem, jiným správním úřadem, orgánem samosprávy nebo poskytované z veřejných prostředků), zejména pak dotace, návratné finanční výpomoci anebo investiční pobídky.

Podpisy Zúčastněných společností následují za přílohami.

Příloha č. 1 - Seznam převáděných zaměstnanců

Příloha č. 1 - Seznam převáděných zaměstnanců

Pracovní místa převáděných zaměstnanců

Úsek	Org. kód	Poř. č. prac. místa	Název oddělení	Název pracovního místa	Výkon práce - místo
úsek zelená energetika	15_E00100	1	oddělení realizace Čechy	projektový manažer realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00100	2	oddělení realizace Čechy	projektový manažer realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00200	1	oddělení realizace Morava	VODD realizace Morava	Ostrava
úsek zelená energetika	15_E00200	2	oddělení realizace Morava	projektový manažer realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00200	3	oddělení realizace Morava	projektový manažer realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00200	4	oddělení realizace Morava	projektový manažer realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00200	5	oddělení realizace Morava	projektový manažer realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	1	oddělení projektování	projektant	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	2	oddělení projektování	projektant	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	3	oddělení projektování	projektant	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	4	oddělení projektování	projektant	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	5	oddělení projektování	projektant	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	6	oddělení projektování	specialista inženýringu	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	7	oddělení projektování	trainee	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00400	8	oddělení projektování	specialista inženýringu-senior	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E00401	1	skupina projektování Čechy	specialista inženýringu	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E40000	1	odbor rozvoj	manažer odboru rozvoj	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E40000	2	odbor rozvoj	trainee	Praha
úsek zelená energetika	15_E50000	1	odbor obchod	specialista přípravy nabídek	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E50000	2	odbor obchod	trainee	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E50000	3	odbor obchod	specialista přípravy nabídek	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E50000	4	odbor obchod	projektový manažer - čistá mobilita	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E50000	5	odbor obchod	projektový manažer - čistá mobilita	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E50000	6	odbor obchod	projektový manažer obchodu a realizace	Praha
úsek zelená energetika	15_E50000	7	odbor obchod	projektový manažer obchodu a realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E50000	8	odbor obchod	projektový manažer obchodu a realizace	Ostrava
úsek zelená energetika	15_E50000	9	odbor obchod	projektový manažer obchodu a realizace	Ostrava
úsek zelená energetika	15_E50000	10	odbor obchod	projektový manažer obchodu a realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E60000	1	odbor finance a správa ZEN	specialista controllingu, reportingu ZEN	Praha
úsek zelená energetika	15_E60000	2	odbor finance a správa ZEN	specialista analytické podpory a procesů	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E60000	3	odbor finance a správa ZEN	specialista podpory obchodu a realizace	Ostrava
úsek zelená energetika	15_E60000	4	odbor finance a správa ZEN	specialista podpory obchodu a realizace	Česká republika
úsek zelená energetika	15_E60000	5	odbor finance a správa ZEN	specialista podpory obchodu a realizace	Česká republika

Příloha č. 2 – Seznam vyloučených Rámcových dodavatelských smluv


Název smlouvy	Číslo smlouvy objednatele	Datum podpisu
Rámcová smlouva	4400034782	12.07.2016
Rámcová smlouva	4400038745	28.06.2017
Rámcová smlouva o poskytování odborných inženýrsko-technických, realizačních a souvisejících služeb	4400038957	Platnost smlouvy v Central Procurementu- 5.9.2017
Rámcová smlouva	4400039270	26.10.2017
Rámcová smlouva	4400040586	08.02.2018
Rámcová smlouva o Dílo	4400048582	03.08.2020
Rámcová smlouva o Dílo	4400048720	08.09.2020
Rámcová smlouva o Dílo	4400049335	08.12.2020
Rámcová smlouva o spolupráci na zajištění projektové dokumentace a souvisejících plnění	4400055919	14.10.2022
Rámcová smlouva o Dílo	4400056034	25.10.2022
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400056340	21.11.2022
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400056475	23.11.2022
Rámcová smlouva o Dílo	4400056504	24.01.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400056553	24.01.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400056628	23.01.2023
Rámcová smlouva o Dílo	4400057017	08.03.2023
Rámcová smlouva o Dílo	4400057672	06.01.2023
Rámcová smlouva o Dílo	4400057672	18.04.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400057673	18.04.2023
Rámcová smlouva	-	Platnost smlouvy v Central

		Procurementu- 13.04.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400057877	07.06.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400057943	07.06.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400057953	07.06.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400057954	07.06.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400058084	28.04.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních a konzultačních činností	4400058558	20.07.2023
Rámcová smlouva o Dílo	4400059415	24.10.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4400054133	25.01.2022
Rámcová Kupní Smlouva	4700000738	27.03.2024
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4620000140	07.06.2023
Rámcová Kupní Smlouva	4700000994	21.03.2024
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4700001373/270002148 4	29.04.2024
Rámcová Kupní Smlouva	4620000142	16.05.2024
Smlouva (v orig. <i>Contract</i>)	4620000143	27.05.2024
Rámcová smlouva o Dílo	4700001433	24.01.2025
Rámcová smlouva o Dílo	4400059523	01.12.2023
Rámcová smlouva o poskytování projekčních činností	4700001570	01.11.2022
Rámcová smlouva o Dílo	4620000149	17.06.2024
Rámcová smlouva o Dílo	4620000151	27.08.2024
Rámcová smlouva o Dílo	4400048719	08.09.2020
Rámcová Kupní Smlouva	4700002047	20.03.2024

Rámcová smlouva o dodávkách zboží	4700002353	11.09.2024
Rámcová smlouva o Dílo	4700002426	11.10.2024
Rámcová Smlouva o přepravě zboží	4700003140	05.12.2024
Rámcová smlouva o Dílo	4620000158	06.01.2025
Rámcová smlouva o Dílo	4620000168	09.01.2025
Rámcová smlouva o Dílo	4620000169	26.02.2025
Rámcová smlouva o Dílo	4620000170	05.06.2025
Rámcová Servisní Smlouva	4700005188	07.01.2025
Rámcová smlouva o Dílo	2700101680	05.09.2025
Rámcová smlouva o dodávkách zboží	4620000176	04.09.2025
Rámcová smlouva o Dílo	4700005940	30.09.2025
Rámcová smlouva o Dílo	4620000183	21.10.2025
Smlouva o Dílo - projekční činnost	4400058379	10.11.2025

Projekt ve shora uvedeném znění byl podepsán v Praze dne 21.5.2026

za ČEZ ESCO, a.s.
členové představenstva

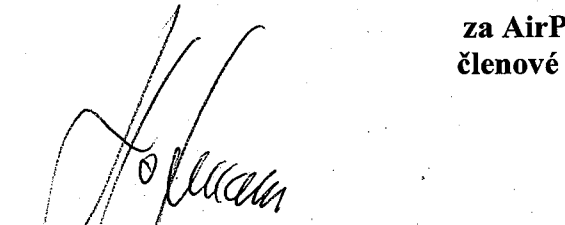


Ing. Radek Doubek
místopředseda představenstva

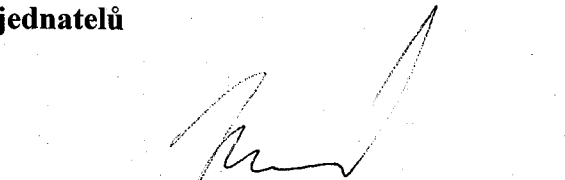


Ing. Ondřej Šišpela
člen představenstva

za AirPlus, spol. s r.o.
členové rady jednatelů



Ing. Jan Hofmann
předseda rady jednatelů



Ing. Věra Juklová
místopředseda rady jednatelů