

Příloha k účetní závěrce za rok 2010- rozvahový den 31.12.2010
Podle vyhlášky 504/2002 Sb.

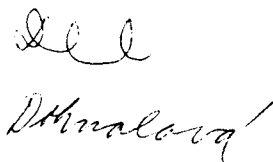
Datum zápisu: 9.července 2002
Název: Společenství Králova Výšina 1359/20
Sídlo: Ústí nad Labem, Králova Výšina 1359/20, PSČ 400 01
Identifikační číslo: 254 49 915
Právní forma: Společenství vlastníků jednotek
Předmět činnosti:
- správa domu
Statutární orgán - výbor společenství:
Předseda výboru: Lenka Růžičková, r.č. 725523/2897
Ústí nad Labem, Králova Výšina 1359/20
den vzniku funkce: 21.února 2009
den vzniku členství ve statutárním orgánu: 21.února 2009
Místopředseda výboru: Mgr. Vlastimil Dohnal, r.č. 760708/3803
Veverská Bítýška, Tejny 458, PSČ 664 71
den vzniku funkce: 21.února 2009
den vzniku členství ve statutárním orgánu: 21.února 2009
Člen výboru: Lucie Dohnalová, r.č. 835704/5785
Šternberk, Uničovská 94, PSČ 785 01
den vzniku členství ve statutárním orgánu: 21.února 2009

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobu ocenění

- účetnictví je zpracováváno formou počítačového programu-výstupy: sestavy
- účetní doklady včetně sestav jsou archivovány v sídle správce M-BETA s.r.o.
- SVJ nevlastní hmotný a nehmotný majetek,zásoby nemá
- cenné papíry nevlastní
- cizí měnu nevede
- závazky podle zástavního práva ani závazky ze záruk za jiný podnik nemá
- zdravotní ani sociální pojištění neplatí, nemá zaměstnance
- daňové nedoplatky nemá
- pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti nemá
- smluvní vztahy s rodinnými příslušníky členů výboru nejsou uzavřeny
- úvěry a zálohy SVJ neposkytl
- financování činnosti SVJ je prováděno formou dlouhodobých záloh hrazených členy na opravy, údržbu a správu domu
- odložený daňový závazek organizace nemá
- účetní jednotka neviduje další významné položky podstatné pro hodnocení
- finanční a majetkové situace SVJ
- SVJ čerpá úvěr na opravu a úpravu fasády domu, stav na úvěrovém účtu k 31.12.2010 činil 120 tis. Kč
- zisk nevykazuje, proto nemuselo být podáváno daňové přiznání za r. 2010

Ústí n.L. 4.7.,2011

podpisy odpovědných osob:



Ministerstvo financí ČR
 podle vyhlášky č.504/2002 Sb.
 s účinností pro organizační složky
 státu
 státní fondy, územní samosprávné celky
 a příspěvkové organizace
 Účetní jednotka doručí výkaz
 podle pokynů MF

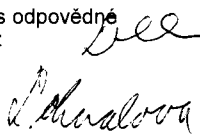
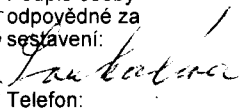
ROZVAHA
 pro neziskové organizace

(v tis. Kč na dvě desetinná místa)
 sestavená k 31.12/2010

IČO							
2	5	4	4	9	9	1	5

Název, sídlo a právní forma úč.j.:
061-Společenství Králova Výšina 1359/2
Králova Výšina 1359/20
400 01 Ústí n.L.

Označení řádku:	Název ukazatele: (a)	Číslo řádku: (b)	Stav k	
			1.1. (1)	31.12/2010 (2)
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř.42+52+72+81)	41	105	260
B. II.	Pohledávky celkem (ř.53 až 71)	52	-2	119
	1. Odběratelé	53	13	1
	5. Ostatní pohledávky	57	-15	118
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem (ř.73 až 80)	72	98	135
	3. Účty v bankách	75	98	135
B. IV.	Jiná aktiva celkem (ř.82 až 84)	81	9	6
	1. Náklady příštích období	82	2	3
	2. Příjmy příštích období	83	7	3
	AKTIVA CELKEM (ř.1+41)	85	105	260
B.	Cizí zdroje celkem (ř.96+98+106+130)	95	105	260
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem (ř.99 až 105)	98	105	253
	1. Dlouhodobé bankovní úvěry	99	0	120
	4. Přijaté dlouhodobé zálohy	102	103	131
	6. Dohadné účty pasivní	104	2	2
B. III.	Krátkodobé závazky celkem (ř.107 až 129)	106	-3	4
	1. Dodavatelé	107	-3	4
B. IV.	Jiná pasiva celkem (ř.131 až 133)	130	3	3
	1. Výdaje příštích období	131	3	3
	PASIVA CELKEM (ř.86+95)	134	105	260

Odesláno dne: 17.6.2011 Ústí nad Labem IČO 25449915 1	Podpis odpovědné osoby: 	Podpis osoby odpovědné za sestavení:  Telefon:	Okamžik sestavení: 17.6.2011
--	--	--	---------------------------------

Ministerstvo financí ČR
 podle vyhlášky č.504/2002 Sb.
 s účinností pro organizační složky
 státu
 státní fondy, územní samosprávné celky
 a příspěvkové organizace
 Účetní jednotka doručí výkaz
 podle pokynů MF

Výkaz zisku a ztráty pro neziskové organizace

(v tis. Kč na dvě desetinná místa)
 sestavená k 31.12/2010

IČO							
2	5	4	4	9	9	1	5

Název, sídlo a právní forma úč.j.:
061-Společenství Králova Výšina 1359/2
Králova Výšina 1359/20
400 01 Ústí n.L.

Číslo účtu:	Název ukazatele:	Číslo řádku:	Činnosti	
			Hlavní	Hospodářská:
			(1)	(2)
NAKLADY	Náklady celkem	43	0	0
VYNOSY	Výnosy celkem	81	0	0
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	82	0	0
	34. Daň z příjmů	83	0	0
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	84	0	0

SPOLEČENSTVÍ

Odesláno dne: KRÁLOVA VÝŠINA 1359/20 400 01 Ústí nad Labem IČO 25449915 1	Podpis odpovědné osoby: <i>[Podpis]</i>	Podpis osoby odpovědné za sestavení: <i>[Podpis]</i> Telefon:	Okamžik sestavení: 29.6.2011
--	---	--	-------------------------------------