



C-97296
2

AGREEMENT ON TRANSFER OF AN OWNERSHIP INTEREST

SMLOUVA O PŘEVODU OBCHODNÍHO PODÍLU

concluded in accordance with provisions of Section 115 of the Act No. 513/1991 Coll., the Commercial Code, as amended, on the below related day, by and between:

uzavřena ve smyslu ustanovení § 115 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne mezi:

TMF Assets a.s.
with its registered seat at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, ID No.: 264 85 583, registered with the Commercial Register administered by the Prague City Court, Section B, Insert 7379,

TMF Assets a.s.
se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, IČ: 264 85 583, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7379,

legally represented by Ms. Markéta Hejmová, Chairman of the Board of Directors and Mr. Jiří Kubát, Member of the Board of Directors

jejímž jménem společně jednají slečna Markéta Hejmová, předseda představenstva a pan Jiří Kubát, člen představenstva

as a transferor and first contracting party (hereinafter referred to as the "Transferor")

jako převodcem na straně jedné (dále jen „Převodce“)

and

a

TMF Holding Eastern Europe B.V.
with its registered seat at Locatellikade 1, 1076AZ Amsterdam, the Kingdom of the Netherlands,

TMF Holding Eastern Europe B.V.
se sídlem Locatellikade 1, 1076AZ Amsterdam, Nizozemské království,

represented by JUDr. Petra Vlachová based on the Power of Attorney

zastoupená JUDr. Petrou Vlachovou na základě plné moci

as a transferee and second contracting party (hereinafter referred to as the "Transferee")

jako nabyvatelem na straně druhé (dále jen „Nabyvatel“)

(together referred to as the "Parties" and individually as a "Party")

(dále společně rovněž jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“)

WHEREAS

VZHLÉDEM K TOMU, ŽE

1. the Transferor is the sole shareholder of the company ARU Czech s.r.o., with registered seat at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, Identification No.: 271 14 228 (hereinafter referred to as the "Company");
2. the Transferor holds the Company ownership interest, which represents 100% of the registered capital of the Company, amounting to CZK 200,000 (in words: two hundred thousand Czech Crowns). Before executing

1. Převodce je jediným společníkem společnosti ARU Czech s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, IČ: 271 14 228 (dále jen „Společnost“);
2. Převodce má obchodní podíl ve Společnosti představující 100% základního kapitálu Společnosti, jehož výše činí 200,000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Před podpisem této smlouvy a pro účely jejího

of this agreement and for the purpose of its executing, the Transferor, in the capacity of the sole shareholder of the Company, decided on the division of the ownership interest in the Company into two parts. As a result, the Transferor's ownership interest in the registered capital of the Company consists of (i) ninety percent (90 %), which the Transferor shall transfer to the company TMF Group Invest Two B.V. and (ii) ten percent (10 %) of the ownership interest (hereinafter referred to as the "Ownership Interest") which will be transferred to the Transferee based on this Agreement;

the Parties conclude this agreement (hereinafter referred to as the "Agreement").

Art. I. Subject matter of the Agreement

1. By this Agreement the Transferor transfers the Ownership Interest in the Company for a payment (hereinafter referred to as the "Payment") consisting of the aggregate of: CZK 19,085.80 (in words: nineteen thousand eighty-five Czech crowns 80/100).
2. The Transferee accepts the Ownership Interest and undertakes to remit the Payment to the Transferor's bank account number: 802695000/2700 kept with UniCredit Bank Czech Republic, swift code BACXCZPP, within three months after the signing of this Agreement.

Art. II. Representations of the Transferee

The Transferee hereby represents that it is acquainted with the valid wording of the Founder's deed of the Company, as ensues from the original Founder's deed of the Company dated December 15, 2003 and its amendments and also represents that it accedes to this Founder's deed of the Company and accepts all obligations and rights arising for it therefrom.

Art. III. Representations of the Transferor

1. The Transferor represents that the Company is a legal entity duly established and registered in accordance with the laws of the Czech Republic in the Commercial Register kept by the Municipal Court in Prague, Section C, Insert No.: 97296.

podpisu Převodce v působnosti jediného Společníka rozhodl o rozdělení obchodního podílu na dvě části. V důsledku toho se účast Převodce ve Společnosti sestává z (i) 90 % obchodního podílu, který se převádí na společnost TMF Group Invest Two B.V a z (ii) 10% obchodního podílu (dále jen „Obchodní podíl“), který Převodce převádí na Nabyvatele na základě této smlouvy;

uzavírají Strany tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“).

Čl. I. Předmět Smlouvy

1. Převodce touto Smlouvou převádí na Nabyvatele Obchodní podíl ve Společnosti za úplatu (dále jen „Úplata“) ve výši 19.085,80 Kč (slovy: devatenáct tisíc osmdesát pět korun českých 80/100).
2. Nabyvatel tento Obchodní podíl kupuje a přijímá a zavazuje se zaplatit Úplatu do tří měsíců ode dne podpisu této Smlouvy na účet Převodce číslo: 802695000/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic, swift kód BACXCZPP.

Čl. II. Prohlášení Nabyvatele

Nabyvatel tímto prohlašuje, že se seznámil s platným zněním zakladatelské listiny Společnosti, jak vyplývá z původní zakladatelské listiny Společnosti ze dne 15. prosince 2003 a jejích změn, že k této zakladatelské listině Společnosti přistupuje a přijímá práva a závazky z ní pro něj plynoucí.

Čl. III. Prohlášení Převodce

1. Převodce prohlašuje, že Společnost je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle práva České republiky v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 97296.

- | | |
|--|--|
| <p>2. The Transferor further represents that it is a commercial company duly established, registered with appropriate Commercial Register and existing in accordance with the laws of the Czech Republic and that it is in accordance with the laws of the Czech Republic authorised to conclude this Agreement and duly perform the obligations under this Agreement.</p> <p>3. The Company records a receivable against the Transferor in the amount of CZK 190,130.00 which arose on the basis of the Strategic Partnership Agreement concluded on January 20, 2004. Conclusion of this Agreement on transfer of an ownership interest does not affect the amount or the continuation of this receivable and this receivable against the Transferor still exists.</p> | <p>2. Převodce dále prohlašuje, že je obchodní společností řádně založenou, zapsanou v příslušném obchodním rejstříku a existující v souladu s platnými právními předpisy České republiky a že je oprávněn na základě platných právních předpisů České republiky tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.</p> <p>3. Společnost eviduje pohledávku vůči Převodci ve výši 190.130,00 Kč vzniklé na základě Smlouvy o strategickém partnerství ze dne 20. ledna 2004. Uzavření této smlouvy o převodu obchodního podílu nemá na výši ani trvání této pohledávky žádný vliv a tato nadále existuje vůči Převodci.</p> |
|--|--|

Art. IV. Governing law, disputes

1. The Parties hereto have agreed that the obligations, rights and duties arising hereunder shall be governed and construed in accordance with the laws of the Czech Republic, in particular by relevant provisions of the Act No. 513/1991 Coll., the Commercial Code, as amended.
2. All disputes arising from this Agreement and in connection with it shall be, when excluding the competence of common courts, finally decided in arbitration proceedings before the Arbitration Court attached to the Economic Chamber of the Czech Republic and Agricultural Chamber of the Czech Republic in Prague in accordance with its Rules by one arbitrator appointed in accordance with its Rules. The Parties undertake to fulfil all obligations imposed by the arbitration ruling in by it stipulated time limits.

Art. V. Final provisions

1. If the Transferee does not pay the Payment in the amount and under the conditions provided in Art. I. of this Agreement, the Transferor reserves the right to withdraw from this Agreement.
2. This Agreement becomes valid and effective on the day of its signing by both the Parties. At the same day also the transfer of the

Čl. IV. Rozhodné právo, spory

1. Strany se dohodly, že vztahy, závazky, práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze podle jeho Řádu jedním rozhodcem ustanoveným podle tohoto Řádu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách jim stanovených.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že Nabyvatel nezaplatí Úplatu ve výši a za podmínek stanovených v Čl. I. této Smlouvy, Převodce má právo od této Smlouvy odstoupit.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami. K tomuto dni také nabývá účinnosti převod

Ownership Interest becomes effective

3. This Agreement represents the entire agreement between the Parties and supersedes all previous contracts, agreements, and arrangements in relation to the subject matter of this Agreement, both oral and written.
 4. This Agreement may only be amended or extended exclusively by a written agreement of both the Parties.
 5. This Agreement has been executed in five original counterparts in English and Czech language. Each Party shall receive one counterpart, two counterparts shall be used for the record of change of shareholders in the Commercial Register and one counterpart shall be retained by the Company. In case of any discrepancies occurring during interpretation of the text of the Agreement between both language versions, the Czech version shall prevail.
 6. If any provision of this Agreement is found to be invalid or unenforceable by any competent court or government authority, the remaining provisions of this Agreement shall continue in full force and effect. In such an event, the Parties shall execute any amendments hereto reserving or achieving effects as close as to the same result as legally possible to the provision hereof determined to be void or unenforceable.
 7. Each Party shall pay the costs and expenses (including without limitation all legal and other advisor's fees) expended by it in connection with or incidental to the negotiation, preparation and conclusion of this Agreement.
 8. None of the Parties may give to any third person any information about the terms of this Agreement and negotiations in connection hereto, related to the other Party without its prior written consent, with the exception of (i) its employees and advisors bound by similar provisions on confidentiality, (ii) employees of relevant state and other offices and courts, if required to do so in accordance with legal regulations, and (iii) if the relevant other Party has already made the information publicly available or the information was already generally known without the fault of the opposite Party.
- obchodního podílu.
3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran o jejím předmětu a nahrazuje všechny předchozí smlouvy, dohody a ujednání Stran vztahující se k předmětu této Smlouvy, která byla v minulosti učiněna, ať již v písemné či ústní formě.
 4. Tato Smlouva může být změněna nebo rozšířena pouze písemnou dohodou obou Stran.
 5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu v anglickém a českém jazyce. Každá ze Stran obdrží po jednom stejnopise, dvě vyhotovení jsou určena pro změnu zápisu společníků v obchodním rejstříku a jedno vyhotovení je určeno pro Společnost. V případě, že při výkladu textu Smlouvy vzniknou rozpory mezi oběma jazykovými verzemi, platí verze česká.
 6. Shledá-li kterýkoliv příslušný soudní či správní orgán jakékoliv ustanovení této Smlouvy za neplatné či nevynutitelné, zůstávají zbývající ustanovení této Smlouvy platná a účinná. V tomto případě uzavřou Strany dodatky k této Smlouvě nezbytné k tomu, aby v zákonných mezích byly zachovány či dosaženy účinky co nevíce odpovídající zamýšleným účinkům neplatného či nevynutitelného ustanovení.
 7. Strany nesou každá jí vynaložené náklady a výdaje (včetně odměn advokátů a jiných poradců bez omezení) spojené nebo nahodile související s vyjednáváním, přípravou a uzavřením této Smlouvy.
 8. Žádná ze Stran není oprávněna poskytnout kterékoliv třetí osobě jakékoliv informace o podmínkách této Smlouvy či o souvisejících jednáních, týkající se druhé Strany bez jejího předchozího písemného souhlasu, s výjimkou (i) svých zaměstnanců a poradců vázaných stejným ustanovením o důvěrnosti, (ii) zaměstnanců příslušných státních a jiných úřadů a soudů, pokud je to nezbytné podle právních předpisů, a (iii) pokud se informace z příčinně druhé Strany, které se týká, stala veřejně dostupnou nebo je obecně známa bez zavinění protější Strany.

9. The Parties hereby represent that this Agreement is an expression of their true and free will, in witness of which they attach their signatures below.

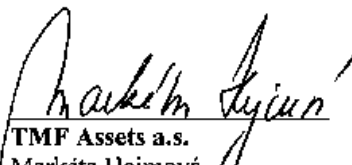
9. Strany tímto prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

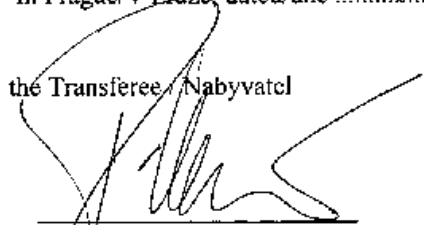
In Prague/V Praze, dated/dne 20.6.09

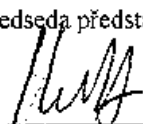
In Prague/V Praze, dated/dne 29.6.2009

the Transferor / Převedce

the Transferee / Nabyvatel


TMF Assets a.s.
Markéta Hejmová,
Chairman of the Board of Directors /
předseda představenstva


TMF Holding Eastern Europe B.V.
JUDr. Petra Vlachová
Based on the Power of Attorney
/ na základě plné moci


TMF Assets a.s.
Jiří Kubát,
Member of the Board of Directors /
člen představenstva

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU
NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

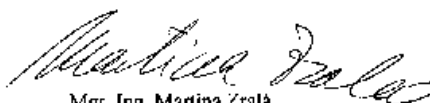
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 001860/476/2009/C

Já, níže podepsaná, Mgr. Ing. Martina Zralá, advokát se sídlem v Praze 6, U první baterie 2046/47, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 11250, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 5 vyhotoveních podepsala:

JUDr. Petra Vlachová, rodné číslo 736227/0223, bytem Brožíkova 1612, 250 82 Úvaly, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu České republiky č. 105879138 vydaného MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Podepsaná advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 29.6.2009


Mgr. Ing. Martina Zralá
advokát



The company ARU Czech s.r.o., with its registered seat at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, Identification No.: 271 14 228, hereby confirms that on the below stated day it has been delivered one original counterpart of this Agreement on transfer of an ownership interest.

Společnost ARU Czech s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, IČ: 271 14 228, tímto potvrzuje, že níže uvedeného dne jí byl doručen jeden originální stejnopis této Smlouvy o převodu obchodního podílu.

In Prague, dated / V Praze, dne 30.6.2009


ARU Czech s.r.o.
Markéta Hejmová
Statutory Representative / Jednatel



Běžné číslo ověřovací knihy: O. 5370 - 5391/2009

Ověřuji, že dnešního dne prokázali svoji totožnost
platným úředním průkazem a podepsali tuto listinu
přede mnou vlastní rukou

1. Markéta Hejmová, r. č. 706116/0227
bytem Mirošovická 268/12, Praha 10
 2. Jiří Kubát, r. č. 690117/0045
bytem Slávy Horníka 235/33, Praha 5
- V Praze dne 30.6.2009

Kristýna Bělinová

Kristýna Bělinová
notářská tajemnice
pověřená notářem





C-97276
Z



AGREEMENT ON TRANSFER OF AN OWNERSHIP INTEREST

SMLOUVA O PŘEVODU OBCHODNÍHO PODÍLU

concluded in accordance with provisions of Section 115 of the Act No. 513/1991 Coll., the Commercial Code, as amended, on the below stated day by and between:

uzavřena ve smyslu ustanovení § 115 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne mezi:

TMF Assets a.s.
with its registered seat at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, ID No.: 264 85 583, registered with the Commercial Register administered by the Prague City Court, Section B, NOČS: 7379,

TMF Assets a.s.
se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, IČ: 264 85 583, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7379,

legally represented by Ms. Markéta Hejmová, Chairman of the Board of Directors and Mr. Jiří Kubát, Member of the Board of Directors

jejímž jménem společně jednají slečna Markéta Hejmová, předseda představenstva a pan Jiří Kubát, člen představenstva

as a transferor and first contracting party (hereinafter referred to as the "Transferor")

jako převodcem na straně jedné (dále jen „Převodce“)

and

a

TMF Group Invest Two B.V.
with its registered seat at Locatellikade 1, 1076AZ Amsterdam, the Kingdom of the Netherlands,

TMF Group Invest Two B.V.
se sídlem Locatellikade 1, 1076AZ Amsterdam, Nizozemské království,

represented by JUDr. Petra Vlachová based on the Power of Attorney

zastoupená JUDr. Petrou Vlachovou na základě plné moci

as a transferee and second contracting party (hereinafter referred to as the "Transferee")

jako nabyvatelem na straně druhé (dále jen „Nabyvatel“)

(together referred to as the "Parties" and individually as a "Party")

(dále společně rovněž jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“)

WHEREAS

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

1. the Transferor is the sole shareholder of the company ARU Czech s.r.o., with registered seat at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, Identification No.: 271 14 228 (hereinafter referred to as the "Company");
2. the Transferor holds the Company ownership interest, which represents 100% of the registered capital of the Company, amounting to CZK 200,000 (in words: two hundred thousand Czech Crowns). Before executing of this agreement and for the purpose of its

1. Převodce je jediným společníkem společnosti ARU Czech s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, IČ: 271 14 228 (dále jen „Společnost“);
2. Převodce má obchodní podíl ve Společnosti představující 100% základního kapitálu Společnosti, jehož výše činí 200,000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Před podpisem této smlouvy a pro účely jejího podpisu Převodce v působnosti jediného

executing, the Transferor, in the capacity of the sole shareholder of the Company, decided on the division of the ownership interest in the Company into two parts. As a result, the Transferor's ownership interest in the registered capital of the Company consists of (i) ten percent (10 %), which the Transferor shall transfer to the company TMF Holding Eastern Europe B.V. and (ii) ninety percent (90 %) of the ownership interest (hereinafter referred to as the "Ownership Interest") which will be transferred to the Transferee based on this Agreement;

the Parties conclude this agreement (hereinafter referred to as the "Agreement").

Art. I. Subject matter of the Agreement

1. By this Agreement the Transferor transfers the Ownership Interest in the Company for a payment (hereinafter referred to as the "Payment") consisting of the aggregate of: CZK 171,772.20 (in words: one hundred and seventy one thousand seven hundred and seventy two Czech crowns 20/100).
2. The Transferee accepts the Ownership Interest and undertakes to remit the Payment to the Transferor's bank account number: 802695000/2700 kept with UniCredit Bank Czech Republic, swift code BACXCZPP, within three months after the signing of this Agreement.

Art. II. Representations of the Transferee

The Transferee hereby represents that it is acquainted with the valid wording of the Founder's deed of the Company, as ensues from the original Founder's deed of the Company dated December 15, 2003 and its amendments and also represents that it accedes to this Founder's deed of the Company and accepts all obligations and rights arising for it therefrom.

Art. III. Representations of the Transferor

1. The Transferor represents that the Company is a legal entity duly established and registered in accordance with the laws of the Czech Republic in the Commercial Register

Společníka rozhodl o rozdělení obchodního podílu na dvě části. V důsledku toho se účast Převodce ve Společnosti sestává z (i) 10 % obchodního podílu, který se převádí na společnost TMF Holding Eastern Europe B.V. a z (ii) 90% obchodního podílu (dále jen „Obchodní podíl“), který Převodce převádí na Nabyvatele na základě této smlouvy;

uzavírají Strany tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“).

Čl. I. Předmět Smlouvy

1. Převodce touto Smlouvou převádí na Nabyvatele Obchodní podíl ve Společnosti za úplatu (dále jen „Úplata“) ve výši 171.772,20 Kč (slovy: sto sedmdesát jedna tisíc sedm set sedmdesát dva korun českých 20/100).
2. Nabyvatel tento Obchodní podíl kupuje a přijímá a zavazuje se zaplatit Úplatu do tří měsíců ode dne podpisu této Smlouvy na účet Převodce číslo: 802695000/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic, swift kód BACXCZPP.

Čl. II. Prohlášení Nabyvatele

Nabyvatel tímto prohlašuje, že se seznámil s platným zněním zakladatelské listiny Společnosti, jak vyplývá z původní zakladatelské listiny Společnosti ze dne 15. prosince 2003 a jejích změn, že k této zakladatelské listině Společnosti přistupuje a přijímá práva a závazky z ní pro něj plynoucí.

Čl. III. Prohlášení Převodce

1. Převodce prohlašuje, že Společnost je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle práva České republiky v obchodním rejstříku vedeném Městským

kept by the Municipal Court in Prague, Section C, Insert No.: 97296.

2. The Transferor further represents that it is a commercial company duly established, registered with appropriate Commercial Register and existing in accordance with the laws of the Czech Republic and that it is in accordance with the laws of the Czech Republic authorised to conclude this Agreement and duly perform the obligations under this Agreement.
3. The Company records a receivable against the Transferor in the amount of CZK 190,130.00 which arose on the basis of the Strategic Partnership Agreement concluded on January 20, 2004. Conclusion of this Agreement on transfer of an ownership interest does not affect the amount or the continuation of this receivable and this receivable against the Transferor still exists.

Art. IV. Governing law, disputes

1. The Parties hereto have agreed that the obligations, rights and duties arising hereunder shall be governed and construed in accordance with the laws of the Czech Republic, in particular by relevant provisions of the Act No. 513/1991 Coll., the Commercial Code, as amended.
2. All disputes arising from this Agreement and in connection with it shall be, when excluding the competence of common courts, finally decided in arbitration proceedings before the Arbitration Court attached to the Economic Chamber of the Czech Republic and Agricultural Chamber of the Czech Republic in Prague in accordance with its Rules by one arbitrator appointed in accordance with its Rules. The Parties undertake to fulfil all obligations imposed by the arbitration ruling in by it stipulated time limits.

Art. V. Final provisions

1. If the Transferee does not pay the Payment in the amount and under the conditions provided in Art. I. of this Agreement, the Transferor reserves the right to withdraw from this Agreement.

soudem v Praze, oddíl C, vložka 97296.

2. Převodce dále prohlašuje, že je obchodní společností řádně založenou, zapsanou v příslušném obchodním rejstříku a existující v souladu s platnými právními předpisy České republiky a že je oprávněn na základě platných právních předpisů České republiky tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Společnost eviduje pohledávku vůči Převodci ve výši 190.130,00 Kč vzniklé na základě Smlouvy o strategickém partnerství ze dne 20. ledna 2004. Uzavření této smlouvy o převodu obchodního podílu nemá na výši ani trvání této pohledávky žádný vliv a tato nadále existuje vůči Převodci.

Čl. IV. Rozhodné právo, spory

1. Strany se dohodly, že vztahy, závazky, práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze podle jeho Řádu jedním rozhodcem ustanoveným podle tohoto Řádu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách jím stanovených.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že Nabyvatel nezaplatí Úplatu ve výši a za podmínek stanovených v Čl. I. této Smlouvy, Převodce má právo od této Smlouvy odstoupit.

2. This Agreement becomes valid and effective on the day of its signing by both the Parties. At the same day also the transfer of the Ownership Interest becomes effective
 3. This Agreement represents the entire agreement between the Parties and supersedes all previous contracts, agreements, and arrangements in relation to the subject matter of this Agreement, both oral and written.
 4. This Agreement may only be amended or extended exclusively by a written agreement of both the Parties.
 5. This Agreement has been executed in five original counterparts in English and Czech language. Each Party shall receive one counterpart, two counterparts shall be used for the record of change of shareholders in the Commercial Register and one counterpart shall be retained by the Company. In case of any discrepancies occurring during interpretation of the text of the Agreement between both language versions, the Czech version shall prevail.
 6. If any provision of this Agreement is found to be invalid or unenforceable by any competent court or government authority, the remaining provisions of this Agreement shall continue in full force and effect. In such an event, the Parties shall execute any amendments hereto reserving or achieving effects as close as to the same result as legally possible to the provision hereof determined to be void or unenforceable.
 7. Each Party shall pay the costs and expenses (including without limitation all legal and other advisor's fees) expended by it in connection with or incidental to the negotiation, preparation and conclusion of this Agreement.
 8. None of the Parties may give to any third person any information about the terms of this Agreement and negotiations in connection hereto, related to the other Party without its prior written consent, with the exception of (i) its employees and advisors bound by similar provisions on confidentiality, (ii) employees of relevant state and other offices and courts, if required to do so in accordance with legal regulations, and (iii) if the relevant other Party has already made the information publicly available or the information was already generally known
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami. K tomuto dni také nabývá účinnosti převod obchodního podílu.
 3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran o jejím předmětu a nahrazuje všechny předchozí smlouvy, dohody a ujednání Stran vztahující se k předmětu této Smlouvy, která byla v minulosti učiněna, ať již v písemné či ústní formě.
 4. Tato Smlouva může být změněna nebo rozšířena pouze písemnou dohodou obou Stran.
 5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu v anglickém a českém jazyce. Každá ze Stran obdrží po jednom stejnopise, dvě vyhotovení jsou určena pro změnu zápisu spoločníků v obchodním rejstříku a jedno vyhotovení je určeno pro Společnost. V případě, že při výkladu textu Smlouvy vzniknou rozpory mezi oběma jazykovými verzemi, platí verze česká.
 6. Shledá-li kterýkoliv příslušný soudní či správní orgán jakékoliv ustanovení této Smlouvy za neplatné či nevynutitelné, zůstávají zbývající ustanovení této Smlouvy platná a účinná. V tomto případě uzavřou Strany dodatky k této Smlouvě nezbytné k tomu, aby v zákonných mezích byly zachovány či dosaženy účinky co nevíce odpovídající zamýšleným účinkům neplatného či nevynutitelného ustanovení.
 7. Strany nesou každá jí vynaložené náklady a výdaje (včetně odměn advokátů a jiných poradců bez omezení) spojené nebo nahodile související s vyjednáváním, přípravou a uzavřením této Smlouvy.
 8. Žádná ze Stran není oprávněna poskytnout kterékoliv třetí osobě jakékoliv informace o podmínkách této Smlouvy či o souvisejících jednáních, týkající se druhé Strany bez jejího předchozího písemného souhlasu, s výjimkou (i) svých zaměstnanců a poradců vázaných stejným ustanovením o důvěrnosti, (ii) zaměstnanců příslušných státních a jiných úřadů a soudů, pokud je to nezbytné podle právních předpisů, a (iii) pokud se informace z přičinění druhé Strany, které se týká, stala veřejně dostupnou nebo je obecně známa bez zavinění protější Strany.

without the fault of the opposite Party.

9. The Parties hereby represent that this Agreement is an expression of their true and free will, in witness of which they attach their signatures below.

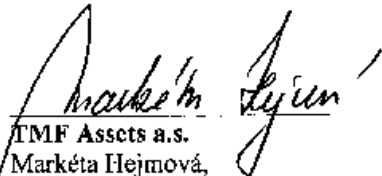
9. Strany tímto prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

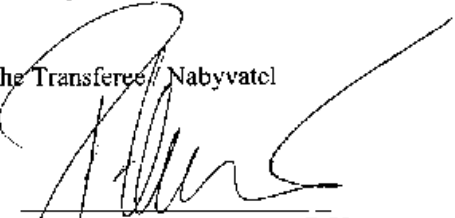
In Prague/V Praze, dated/dne 20.6.2009


In Prague/V Praze, dated/dne 29.6.2009

the Transferor / Převodce

the Transferee / Nabyvatel


TMF Assets a.s.
Markéta Hejmová,
Chairman of the Board of Directors /
předseda představenstva


TMF Group Invest Two B.V.
JUDr. Petra Vlachová
Based on the Power of Attorney
/ na základě plné moci


TMF Assets a.s.
Jiří Kubát,
Member of the Board of Directors /
člen představenstva

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU
NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

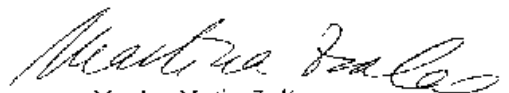
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 001860/475/2009/C

Já, níže podepsaná, Mgr. Ing. Martina Zralá, advokát se sídlem v Praze 6, U první baterie 2046/47, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 11250, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 5 vyhotoveních podepsala:

JUDr. Petra Vlachová, rodné číslo 736227/0223, bytem Brožikova 1612, 250 82 Úvaly, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu České republiky č. 105879138 vydaného MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Podepsaná advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 29.6.2009

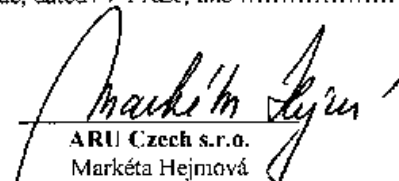

Mgr. Ing. Martina Zralá
advokát



The company ARU Czech s.r.o., with its registered seat at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, Identification No.: 271 14 228, hereby confirms that on the below stated day it has been delivered one original counterpart of this Agreement on transfer of an ownership interest.

Společnost ARU Czech s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, IČ: 271 14 228, tímto potvrzuje, že níže uvedeného dne jí byl doručen jeden originální stejnopis této Smlouvy o převodu obchodního podílu.

In Prague, dated / V Praze, dne 30.6.2009


ARU Czech s.r.o.
Markéta Hejmová
Statutory Representative / jednatel



Běžné číslo ověřovací knihy: O. 5370 - 5391/2009

Ověřuji, že dnešního dne prokázali svoji totožnost
platným úředním průkazem a podepsali tuto listinu
předem mnou vlastní rukou

1. Markéta Hejmová, r. č. 706116/0227
bytem Mirošovičská 268/12, Praha 10
 2. Jiří Kubát, r. č. 690117/0045
bytem Slávy Horníka 235/33, Praha 5
- V Praze dne 30.6.2009

Kristýna Bělinová

Kristýna Bělinová
notářská tajemnice
pověřená notářem



