

## Smlouva o převodu obchodního podílu

Smluvní strany

**Lucie Chamrová**, r.č. 786231/5153  
Kamenice, Řehořov 80, PSČ 588 24  
(dále jen „Převodce“ na straně jedné)

a

obchodní společnost

**Company Formation s.r.o.**, IČ 274 39 763  
se sídlem Praha 2, Vinohrady, Blanická 553/16, PSČ 120 00  
zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 112261  
jediným jednatelem Martinem Chamrem  
(dále jen „Nabyvatel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o převodu obchodního podílu společnosti s ručením omezeným

#### I.

##### Předmět převodu

1. Převodce je společníkem s podílem 40 % na obchodní společnosti **CHAMR & PARTNERS s.r.o.**  
IČ: 271 94 060,  
se sídlem Praha 2, Vinohrady, Blanická 553/16, PSČ 120 00,  
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 103449  
(dále jen „společnost“), s plně splaceným vkladem ve výši 80.000,- Kč, a tedy výlučným majitelem 40 % obchodního podílu. Základní kapitál společnosti ve výši 200.000,- Kč je plně splacen.
2. Převodce touto smlouvou úplatně převádí celý svůj obchodní podíl ve společnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku, tj. 40 % obchodního podílu na Nabyvatele, který tento obchodní podíl od Převodce přijímá a zavazuje se zaplatit mu za to cenu, uvedenou v čl. II. odst. 1 této Smlouvy.
3. Na Nabyvatele přecházejí spolu s převáděným obchodním podílem všechna práva a povinnosti Převodce, které má jako společník dle společenské smlouvy a příslušných právních předpisů, v platném znění.  
Nabyvatel výslovně prohlašuje, že bez výhrad přistupuje ke společenské smlouvě společnosti CHAMR & PARTNERS s.r.o. v platném znění.
4. Souhlas s převodem obchodního podílu byl udělen valnou hromadou společnosti dne 6.10.2011 formou notářského zápisu sepsaného notářem JUDr. Trojanovou, notářem v Jihlavě.

#### II.

##### Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za převáděný obchodní podíl podle čl. I. odst. 2 této Smlouvy činí 3.080.000 Kč. První část kupní ceny ve výši 2.580.000 Kč byla vyplacena k rukám strany prodávající v letech 2010, 2011 postupně v jednotlivých splátkách v hotovosti, když strana prodávající použila finanční prostředky na úhradu kupní ceny na nákup nemovitostí v k.ú. Řehořov, které jsou v jejím výlučném vlastnictví.
2. Nabyvatel uhradí Převodci druhou část ceny ve výši 500.000 Kč takto :  
Druhá část kupní ceny ve výši 500.000 Kč byla složena před podpisem této Smlouvy do úschovy notáře JUDr. Trojanové, notářem v Jihlavě, když notář o přijetí této částky vydal před podpisem této Smlouvy potvrzení. Notář vyplatí částku ve výši 500.000 Kč na účet převodce č. ú. 241182001/5500 nejpozději do 5-ti dnů ode dne, kdy bude notáři v sídle notáře předložena tato listina :

- originál nebo ověřená kopie rozhodnutí Okresního soudu v Jihlavě s vyznačenou doložkou právní moci – Rozsudku o rozvodu manželství Lucie Chamrové, r.č. 786231/5153 a Martina Chamra, r.č. 781225/5121.

### III.

#### Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Nabyvatel prohlašuje, že souhlasí se svým zápisem do obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 103449.
2. Převodce prohlašuje, že souhlasí se svým výmazem z pozice společníka společnosti.
3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího doručení společnosti.
4. Tato Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení slouží jako podklad pro zápis změny do obchodního rejstříku, po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení obdrží společnost.
5. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu přečetly, její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Jihlavě, dne 6.10.2011



.....  
Převodce  
Lucie Chamrová

V Jihlavě, dne 6.10.2011



.....  
Nabyvatel  
Company Formation s.r.o.  
jednající jednatelem Martinem Chamrem


Tato Smlouva byla společnosti CHAMR & PARTNERS s.r.o. doručena dne 6.10.2011  
Za společnost převzal:

  
.....  
Martin Chamr, jednatel

Běžné číslo ověřovací knihy O *6. 10. 2011*

Ověřuji, že: -----  
Martin Chamr, nar. 25.12.1978, bytem Orlová, Lutyně, Kpt.  
Jaroše 757, PSČ 73514, -----  
Lucie Chamrová, nar. 31.12.1978, bytem Kamenice, Řehořov 80,  
PSČ 58824 -----  
Jejichž totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy,  
tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsali. -----

V Jihlavě dne 6.10.2011

  
Renata Doležalová  
z pověření  
JUDr. Jaroslavy Sabriny Häni Trojanové  
notářky v Jihlavě

