

Stejnopis notářského zápisu

strana první

NZ 137/2008
N 141/2008

N o t á ř s k ý z á p i s

sepsaný v notářské kanceláři v Kladně, Tyršova 1020, dne 28. 2. 2008, dvacátého osmého února roku dvoutisícího osmého, Ivanou Liškovou, notářkou v Kladně, notářská kancelář Kladno, Tyršova 1020 - - - - -

- - - Dostavila se účastnice, která prohlašuje, že je k právním úkonům plně způsobilá, jejíž osobní totožnost byla zjištěna úředním průkazem, a to : - - - - -

Jelena Hrubešová, nar. 19. 3. 1969, bytem Praha 4, Hrabákova 1980, v zastoupení zakladatele : - - - - -

Sergey Nitay, nar. 14. 1. 1968, bytem Moskva, Zelenograd, korpus 328, byt 57, Ruská federace - dle plné moci z 18. 2. 2008, která tvoří nedílnou součást tohoto notářského zápisu jako příloha č. 1

* a uvedená účastnice jménem zastoupeného rozhodla a uzavřela předemnou tuto - - - - -

Zakladatelskou listinu

o založení společnosti s ručením omezeným

AMBIKA CZ s.r.o.

I.

Základní ustanovení

Sergey Nitay rozhodl a zakládá společnost s ručením omezeným, a to za podmínek stanovených touto zakladatelskou listinou a obchodním zákonem. - - - - -

Tato společnost se zakládá na dobu neurčitou. - - - - -

II.

Firma a sídlo společnosti

Obchodní firma společnosti zní: AMBIKA CZ s.r.o. - - - - -

Sídlo společnosti: Praha - - - - -

strana druhá

III.
Společníci

Společníkem společnosti je : - - - - -

Sergey Nitay, nar. 14. 1. 1968, bytem Moskva, Zelenograd, korpus
328, byt 57, Ruská federace - - - - -

IV.
Předmět podnikání

Předmětem podnikání obchodní společnosti je:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor - - - - -
- ubytovací služby - - - - -
- zprostředkování obchodu a služeb - - - - -
- velkoobchod - - - - -
- specializovaný maloobchod a maloobchod smíšeným zbožím - - - - -
- hostinská činnost - - - - -
- kosmetické služby - - - - -
- pedikura, manikura - - - - -
- fotografické služby - - - - -
- provozování solárií - - - - -
- provozování cestovní agentury - - - - -
- masérské, rekondiční a regenerační služby - - - - -
- směnárenská činnost - - - - -
- taxislužba - - - - -
- grafické a kresličské práce - - - - -
- přípravné práce pro stavby - - - - -
- dokončovací stavební práce - - - - -
- správa a údržba nemovitostí - - - - -
- pronájem a půjčování věcí movitých - - - - -
- reklamní činnost a marketing - - - - -
- překladatelská a tlumočnická činnost - - - - -
- maloobchod použitým zbožím - - - - -
- zastavárenská činnost - - - - -
- realitní činnost - - - - -
- zprostředkování služeb - - - - -
- poskytování služeb pro rodinu a domácnost - - - - -
- poskytování služeb osobního charakteru - - - - -
- výuka v oblasti umění a společenského tance - - - - -
- pořádání dětských rekreačních a rekreačně - vzdělávacích akcí - - - - -
- pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti - - - - -
- výchova a mimoškolní vzdělávání - - - - -

strana třetí

V.

Základní kapitál společnosti

Základní kapitál společnosti činí 200.000,- Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých) - - - - -

VI.

Vklady společníků na základní kapitál

Vklady společníků na základní kapitál společnosti činí:

Sergey Nitay	
vklad	200.000,- Kč
(slovy dvě stě tisíc korun českých)	
obchodní podíl	100 %

- - - Peněžité vklad společníka bude zcela splacen před podáním návrhu na zápis do obchodního rejstříku k rukám správce vkladu - - - - -
- - - Správcem vkladu se určuje Sergey Nitay, nar. 14. 1. 1968, bytem Moskva, Zelenograd, korpus 328, byt 57, Ruská federace - -

VII.

Práva a povinnosti společníků

Společník, který je ve lhůtě uvedené v odst. VI. společenské smlouvy, nesplatil předepsanou hodnotu peněžitého vkladu, je povinen platit úrok z prodlení ve výši 20% z nesplacené částky.

Obchodní podíl představuje účast společníka na společnosti a z této účasti plynoucí práva a povinnosti. Jeho výše se určuje podle poměru vkladu společníka k základnímu kapitálu společnosti.

Obchodní podíl je převoditelný na třetí osoby se souhlasem valné hromady. - - - - -

Smlouva o převodu obchodního podílu musí mít písemnou formu a nabyvatel, který není společníkem, v ní musí prohlásit, že přistupuje ke společenské smlouvě. Podpisy musí být úředně ověřeny. Převodce ručí za závazky, které přešly převodem obchodního podílu. - - - - -

Účinky převodu obchodního podílu nastávají vůči společnosti dnem doručení účinné smlouvy o převodu. - - - - -

Obchodní podíl se dědí. - - - - -

Rozdělení obchodního podílu je možné se souhlasem valné hromady. - - - - -

Společníci se podílí na zisku určeném valnou hromadou. K výplatě zisku nelze použít základního kapitálu, rezervního fondu, ani ostatních kapitálových fondů, ani prostředků, které podle zákona a společenské smlouvy mají být použity k doplnění těchto fondů. - - - - -

VIII.

Zastavení obchodního podílu

Obchodní podíl může být předmětem zástavního práva. - - - -

IX.

Rezervní fond

Společnost vytváří rezervní fond, který může sloužit pouze ke krytí ztrát společnosti, pokud obchodní zákoník nestanoví jinak. Společnost je povinna vytvořit rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé čistý zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 10% z čistého zisku, avšak ne více než 5% z hodnoty základního kapitálu. - - - - -

X.

Valná hromada společnosti

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada společníků.

Působnost

Do působnosti valné hromady patří :

- a) schválení jednání učiněných jménem společnosti před jejím vznikem podle § 64 obch. zák.
- b) schvalování řádné, mimořádné, konsolidované a v případech stanovených zákonem i mezitimní účetní závěrky, rozdělení zisku a úhrady ztrát,
- c) schvalování stanov a jejich změn
- d) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k němu na základě jiných právních skutečností (§ 141 obch. zák.)
- e) rozhodování o zvýšení či snížení základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžitě pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení vkladu,
- f) jmenování, odvolání a odměňování jednatelů
- g) jmenování, odvolání a odměňování členů dozorčí rady
- h) vyloučení společníka podle § 113 a 121 obch. zák.

strana pátá

- i) jmenování, odvolání a odměňování likvidátora a rozhodování o zrušení společnosti s likvidací,
- j) rozhodování o převodu a nájmu podniku nebo jeho části, nebo rozhodnutí o uzavření takovéto smlouvy ovládanou osobou,
- k) rozhodování o fúzi, převodu jmění na společníka, rozdělení a změně právní formy,
- l) schválení ovládací smlouvy (§ 190b obch. zák.), smlouvy o převodu zisku (§ 190a obch. zák) a smlouvy o tichém společenství a jejich změn,
- m) schválení smlouvy o výkonu funkce (§ 66 odst. 2 obch. zák)

Valná hromada si může vyhradit rozhodování věcí, které jinak náleží do působnosti jiných orgánů společnosti. - - - - -

Společník se zúčastňuje jednání valné hromady osobně anebo v zastoupení zmocněncem na základě plné moci. Zmocněncem nesmí být jednatel nebo člen dozorčí rady společnosti. - - - - -

Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů. - - - - -

Každý společník má jeden hlas na každých 1000,-Kč svého vkladu

Snižuje-li se základní kapitál tak, že se snižují vklady společníků nerovnoměrně, vyžaduje se souhlas všech společníků. -

XI.

Jednatelé

Statutárním orgánem je jednatel. Společnost má jednoho jednatele, který jedná za společnost samostatně. Pořizování za společnost se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě připojí svůj vlastnoruční podpis. - - - - -

Jednatel je povinen zajistit řádné vedení předepsané evidence

Prvním jednatelem společnosti je : - - - - -
Sergey Nitay, nar. 14. 1. 1968, bytem Moskva, Zelenograd, korpus 328, byt 57, Ruská federace - den vzniku funkce jednatele dnem zápisu společnosti do obchodního rejstříku - - - - -

XII.

Zvýšení základního kapitálu

Zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady je přípustné, jen když dosavadní peněžitě vklady jsou zcela splaceny. Zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady je přípustné již před tímto splacením. - - - - -

Společníci má přednostní právo k účasti na zvýšení základního

strana šestá

kapitálu, zvyšuje-li se peněžitým vkladem, a to převzetím závazku ke zvýšení vkladu. - - - - -

Nevyužijí - li společníci přednostní právo nebo se přednostního práva vzdá, může se souhlasem valné hromady převzít závazek k novému vkladu kdokoliv. - - - - -

XIII.

Snížení základního kapitálu

Snížení základního kapitálu se řídí § 142 až § 147 obch. zákona.

XIV.

Vypořádací podíl

Jestliže přešel obchodní podíl na společnost, vzniká společníku, jehož účast ve společnosti zanikla, nebo jeho právnímu nástupci, právo na vypořádací podíl (§ 61 odst. 2 obchod. zák.)

Osoba, které vzniklo právo na vypořádací podíl, ručí za splacení dosud nesplaceného vkladu nabyvatelem obchodního podílu.

Společnost je povinna vyplatit vypořádací podíl bez zbytečného odkladu poté, co splnila povinnost podle § 113 odst. 5 nebo 6 obchodního zákona, jestliže byl vklad společníka splacen. Není - li v době splnění povinnosti podle § 113 odst. 5 nebo 6 obchod. zák. vklad společníka splacen, je společnost povinna vyplatit vypořádací podíl bez zbytečného odkladu po splacení tohoto vkladu.

XV.

Zrušení a likvidace společnosti

Kromě případů, uvedených v § 68 se společnost zrušuje rozhodnutím soudu podle ustanovení § 152 obch. zák. - - - - -

Po zrušení společnosti s likvidací má společník nárok na podíl na likvidačním zůstatku. - - - - -

XVI.

Zánik společnosti s přechodem obchodního jmění na právního nástupce

Zánik společnosti s přechodem obchodního jmění na právního

strana sedmá

nástupce se řídí § 153a, § 153b, § 153c, § 153d, § 153e obch. z.

V záležitostech, které nejsou touto zakladatelskou listinou upraveny, řídí se společnost ustanoveními obch. zák. - - - - -

- - - O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníci přečten, jí schválen a přede mnou na znamení souhlasu podepsán. - - - - -

Ivana Lišková v.r.

L.S.

Hrubešová v.r.



PLNÁ MOC

česká federace, m. Moskva, osmnáctého února roku dva tisíce osm.

občan Ruské federace Sergej Anatoljevič Nitaj (pozn. překl. SERGEY NITAY – dle pasu), nar. 14.1.1968 ve m. Saratov, pohlaví mužské, číslo pasu 45 09 008130, vydán oddělením obvodu Matuškovovo-Savejki OUFMS Ruska pro m. Moskvu ve m. Zelenograd 22. května r. 2007, kód pododdílu 770-126, přihlášený na adrese: Rusko, m. Moskva, město Zelenograd, korpus 328, č. bytu 57,

tímto zplnomocňuji

Jelenu Hrubešovou, nar. 19.3.1969, bytem na adrese: Česká republika, hl.m. Praha, Hrabáková, 1980, číslo pasu 101366482, vykonávat všechny potřebné právní kroky ve věci založení níže uvedené společnosti s ručením omezeným a podpisem společenské smlouvy:

1. Obchodní společnost: AMBIKA CZ s.r.o.
2. Sídlo: Velenovského, 3261, Praha 10, Česká republika.
3. Předměty podnikání: pronájem bytových a nebytových prostor a poskytování základních služeb, spojených s pronájmem nemovitosti, velkoobchod, maloobchod, zprostředkovatelská činnost, doprava, realitní činnost a jiné předměty podnikání dle uvážení zplnomocněné osoby.
4. Výše základního kapitálu: 200 000 (dvě stě tisíc) korun českých.
5. Společníky společnosti jsou:
Sergej Anatoljevič Nitaj, nar. 14.1.1968, přihlášený na adrese: Rusko, m. Moskva, město Zelenograd, korpus 328, č. bytu 57, obchodní podíl 100 %, zapláceno 100 %.
6. Prvním jednatelem společnosti je Sergej Anatoljevič Nitaj, nar. 14.1.1968, přihlášený na adrese: Rusko, m. Moskva, město Zelenograd, korpus 328, č. bytu 57.
7. Správcem vkladu je Sergej Anatoljevič Nitaj, nar. 14.1.1968, přihlášený na adrese: Rusko, m. Moskva, město Zelenograd, korpus 328, č. bytu 57.

Také ji zplnomocňuji být správcem vkladu, založit účet v ČSOB bance, uzavírat smlouvy v bankách, vložit peníze na účet, vybírat je, převzít potvrzení o vkladu základního kapitálu, disponovat těmito účty bez omezení.

Zplnomocňuji činit vše potřebné, spojené se založením běžného účtu pro AMBIKA CZ s.r.o. se sídlem Velenovského, 3261, Praha 10, Česká republika, včetně práva podpisu smlouvy o běžném účtu, vyřídít podpisový vzor, disponovat tímto účtem pomocí internetu, disponovat tímto účtem (vkládat a vybírat) peněžní prostředky z účtu bez omezení, zrušit účet.

Zplnomocňuji ji činit vše, spojené s registrací výše zmíněné společnosti v Obchodním rejstříku městského soudu hl.m. Prahy, podepsat prohlášení o souhlasu s registrací, převzít usnesení o registraci výše zmíněné společnosti v městském soudu hl.m. Prahy, zaregistrovat společnost na finančním úřadě a převzít potvrzení o registraci.

V nuzném případě zplnomocněná osoba je oprávněna podávat a přebírat žádosti a prohlášení, podepisovat dokumenty a dodatky v požadované podobě, zastupovat mé zájmy na všech jednáních na odpovídajících úřadech České republiky, podávat odvolání a vzdát se práva odvolání ve všech výše zmíněných krocích.

Plná moc je vydána na dobu tři let a pravomoce z ní vyplývající mohou být převedeny na třetí osoby.

Obsah č. 1 čl. 185, čl. 186, 188 Občanského zákoníku Ruské federace byl mě notářem objasněn.

Podpis Sergej Anatoljevič Nitaj (podpis, nečitelný)

Ruská federace, m. Moskva, osmnáctého února roku dva tisíce osm.

Tato plná moc byla ověřena mnou, Alexandrou Valejevnou Žukovovou, notářkou m. Moskvy. Plná moc je podepsána obč. Sergejem Anatoljevičem Nitajem v mé přítomnosti. Totožnost podepsaného byla zjištěna, způsobilost ověřena.

Zaregistrováno v rejstříku pod č. 5-1-923.

Zaplaceno 500 rublů + 1000 rublů za vyhotovení projektu.

Alexandra Valejevna Žukovová (podpis, nečitelný)

Razítko se státním znakem a textem: Notářka m. Moskvy A.V. Žukovová.

Tlumočnické doložka

Jako tlumočnický jazyka běloruského a ruského jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě, ze dne 23.8.2004, č.j. 3194/2004 stvrzuji, že překlad souhlasí s textem připojené listiny.

Tlumočnický úkon je zapsán pod poř. ¹¹⁶⁶⁵ deníku. Odměna-částka za stran podle poř. č. částkou Kč.

Náhradu trotových výloh účtují podle dokadu čís. částkou Kč.

Podpis tlumočnicka



ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация, город Москва.
Восемнадцатое февраля две тысячи восьмого года.

Я, гражданин Российской Федерации Нитай Сергей Анатольевич, 14.01.1968 года рождения, место рождения: гор. Саратов, пол: мужской, паспорт 45 09 008130 выдан Отделением по району Матушкино-Савелки ОУФМС России по гор. Москве в г. Зеленограде 22 мая 2007 года, код подразделения 770 – 126, зарегистрированный по адресу: Россия, город Москва, город Зеленоград, корпус 328, квартира 57,

настоящей доверенностью уполномочиваю

Грубецову Елену, 19.03.1969 года рождения, проживающую по адресу: город Прага, улица Грабакова 1980, Чешская республика, паспорт: 101366482,

исполнять все обязательные правовые действия в связи с учреждением и возникновением ниже указанного общества с ограниченной ответственностью, особенно подписывать учредительную грамоту при следующих условиях:

1. Торговая фирма: АМБИКА CZ s.r.o.
2. Юридический адрес: Веленовского 3261, Прага 10, Чешская Республика
3. Предмет предпринимательства общества:

аренда недвижимости, жилья и нежилых помещений и предоставления основных услуг, связанных с арендой, оптовая торговля, розничная торговля, посредническая деятельность, транспорт, деятельность в области услуг по недвижимости, и др. предметы предпринимательства по усмотрению уполномоченного.

4. Размер уставного капитала 200 000 Kč (двести тысяч чешских крон)

5. Участники (соучредители общества):

Сергей Нитай, 14.01.1968, проживающий по адресу: Россия, город Москва, город Зеленоград, корпус 328, квартира 57, торговая доля 100%, оплачено 100%.

6. Первым директором общества будет:

Сергей Нитай, 14.01.1968 года рождения, проживающий по адресу: Россия, город Москва, город Зеленоград, корпус 328, квартира 57.

7. Учредитель, уполномоченный управлять взносами:

Сергей Нитай, 14.01.1968 года рождения, проживающий по адресу: Россия, город Москва, город Зеленоград, корпус 328, квартира 57. Учредитель.

Также предоставляю ей права финансового распорядителя фирмы (управляющим вкладом), открыть счет в ЧСОВБ банке, заключать договора в банке, право внести деньги на счет, снять их, получить подтверждение о наличии уставного капитала и полностью распоряжаться этим счетом, без ограничения.

Также предоставляю ей право ко всем действиям, связанным с открытием текущего счета для фирмы АМБИКА ЦЗ ООО, с юридическим адресом Веленовского 3261, Прага 10, Чешская Республика, включая права подписи договора к текущему счету, оформления образца подписи, возможность управлять счетом по интернету, закрыть счет а также распоряжаться этим счетом (вкладывать и снимать) денежные средства на этом счету без какого-либо ограничения.

А также выполнять все действия, связанные с регистрацией вышеуказанного Общества в торговом реестре городского суда в г. Прага, подписать заявление о согласии с регистрацией, получить постановление о регистрации вышеуказанного Общества в Городском суде города Праги. Доверяю ей зарегистрировать фирму в Налоговой инспекции, и получить подтверждение о регистрации фирмы.

Если для достижения вышеуказанного станет необходимо, то уполномоченный имеет право подавать и получать заявления, подписывать документы и дополнения в требуемом виде.

Кроме того, уполномоченный имеет право представлять мои интересы на всех переговорах, в соответственных учреждениях и судах Чешской Республики. И том числе предоставлять и получать обжалование и отказываться от обжалований и при всех мероприятиях в связи с вышеуказанными процедурами.

Доверенность выдана сроком на три года, с правом передоверия полномочий другому лицу.

Содержание части 1 статьи 185, статьи 186, статьи 188 Гражданского кодекса Российской Федерации нотариусом разъяснено.

Подпись:

Нитай Сергей Анатольевич

Елена Грубецова

Российская Федерация, город Москва.

Восемнадцатого февраля две тысячи восьмого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Жуковой Александрой Валерьевной, нотариусом города Москвы.

Доверенность подписана гражданином Нитайем Сергеем Анатольевичем в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 5-1-923

Взыскано по тарифу 500 рублей + 1000 рублей составление проекта.

Нотариус города Москвы

Жукова Александра Валерьевна



Жукова Александра Валерьевна

- - - Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený Ivanou Liškovou - notářkou v Kladně, dne 28. 2. 2008. - dvacátého osmého února roku dvoutisícího osmého, který je určen Jeleně Hrubéšové, plně souhlasí s notářským zápisem Ivany Liškové - notářky v Kladně, Tyršova 1020 (včetně přílohy č. 1), založeným ve sbírce notářských zápisů pod čj. NZ 137/2008. - - - - -



Ivana Lišková
notářka



