

ROZVAHA

ke dni 31 . 12 . 2010

jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2010	1 2	2 8 5 2 4 8 3 7

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Papillon real estate s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Na Petynce 179/76

Praha 6

16900

Označ. a	AKTIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	+ 193.00	+0.00	+ 193.00	+ 197.00
A. 1.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
A. 2.		002a				
B.	Dlouhodobý majetek	003				
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
B. I. 2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
B. I. 3.	Software	007				
B. I. 4.	Ocenitelná práva	008				
B. I. 5.	Goodwill (+/-)	009				
B. I. 6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B. I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B. I. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. I. 9.		012a				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013				
B. II. 1.	Pozemky	014				
B. II. 2.	Stavby	015				
B. II. 3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016				
B. II. 4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
B. II. 5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
B. II. 6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
B. II. 7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
B. II. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
B. II. 9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	022				
B. II. 10.		022a				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
B. III. 2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
B. III. 3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
B. III. 4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
B. III. 5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
B. III. 6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
B. III. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				
B. III. 8.		030a				

Označ. a	A K T I V A b	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	031	+ 193.00		+ 193.00	+ 197.00
C. I.	Zásoby	032				
C. I. 1.	Materiál	033				
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
C. I. 3.	Výrobky	035				
C. I. 4.	Zvířata	036				
C. I. 5.	Zboží	037				
C. I. 6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. I. 7.		038a				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
C. II. 2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
C. II. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
C. II. 4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
C. II. 5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
C. II. 6.	Dohadné účty aktivní	045				
C. II. 7.	Jiné pohledávky	046				
C. II. 8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C. II. 9.		047a				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048				
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049				
C. III. 2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
C. III. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
C. III. 4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
C. III. 5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
C. III. 6.	Stát – daňové pohledávky	054				
C. III. 7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055				
C. III. 8.	Dohadné účty aktivní	056				
C. III. 9.	Jiné pohledávky	057				
C. III. 10.		057a				
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	+ 193.00		+ 193.00	+ 197.00
C. IV. 1.	Peníze	059	+ 190.00		+ 190.00	+ 197.00
C. IV. 2.	Účty v bankách	060	+3.00		+3.00	
C. IV. 3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
C. IV. 4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
C. IV. 5.		062a				
D. I.	Časové rozlišení	063				
D. I. 1.	Náklady příštích období	064				
D. I. 2.	Komplexní náklady příštích období	065				
D. I. 3.	Příjmy příštích období	066				
D. I. 4.		066a				

Označ. a	PASIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období 5	Minulé období 6
	PASIVA CELKEM	067	+ 193.00	+ 197.00
A.	Vlastní kapitál	068	+ 193.00	+ 197.00
A. I.	Základní kapitál	069	+ 200.00	+ 200.00
A. I. 1.	Základní kapitál	070	+ 200.00	+ 200.00
A. I. 2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu (+/-)	072		
A. I. 4.		072a		
A. II.	Kapitálové fondy	073		
A. II. 1.	Emisní ažio	074		
A. II. 2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
A. II. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	076		
A. II. 4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077		
A. II. 5.	Rozdíly z přeměn společností	077a		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	078		
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	079		
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	080		
A. III. 3.		080a		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	-3.00	
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082		
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	083	-3.00	
A. IV. 3.		083a		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	084	-4.00	-3.00
A. V. 2.		084a		
B.	Cizí zdroje	085		
B. I.	Rezervy	086		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087		
B. I. 2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
B. I. 3.	Rezerva na daň z příjmů	089		
B. I. 4.	Ostatní rezervy	090		
B. I. 5.		090a		
B. II.	Dlouhodobé závazky	091		
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
B. II. 2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
B. II. 3.	Závazky - podstatný vliv	094		
B. II. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
B. II. 5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
B. II. 6.	Vydané dluhopisy	097		
B. II. 7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
B. II. 8.	Dohadné účty pasivní	099		
B. II. 9.	Jiné závazky	100		
B. II. 10.	Odložený daňový závazek	101		
B. II. 11.		101a		

Označ. a	PASIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období 5	Minulé období 6
B. III.	Krátkodobé závazky	102		
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103		
B. III. 2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	104		
B. III. 3.	Závazky - podstatný vliv	105		
B. III. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
B. III. 5.	Závazky k zaměstnancům	107		
B. III. 6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108		
B. III. 7.	Stát – daňové závazky a dotace	109		
B. III. 8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110		
B. III. 9.	Vydané dluhopisy	111		
B. III. 10.	Dohadné účty pasivní	112		
B. III. 11.	Jiné závazky	113		
B. III. 12.		113a		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114		
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115		
B. IV. 2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
B. IV. 3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
B. IV. 4.		117a		
C. I.	Časové rozlišení	118		
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119		
C. I. 2.	Výnosy příštích období	120		
C. I. 3.		120a		

Sestaveno dne: 2 4 . 0 3 . 2 0 1 1		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Nadezhda Zakharova - zástupce dle plné moci
Právní forma účetní jednotky Společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání pronájem nemovitostí	Pozn.: REMMER s.r.o. - vedení účetnictví Sokolovská 38, Praha 8 tel/fax:222319541

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v druhovém členění

ke dni 31. 12. 2010

jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2010	1 2	2 8 5 2 4 8 3 7

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Papillon real estate s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Na Petynce 179/76

Praha 6

16900

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v běžném účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
a	b		1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže	03		
II.	Výkony	04		
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05		
II. 2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
II. 3.	Aktivace	07		
II. 4.		07a		
B.	Výkonová spotřeba	08		
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09		
B. 2.	Služby	10		
B. 3.		10a		
+	Přidaná hodnota	11		
C.	Osobní náklady součet	12		
C. 1.	Mzdové náklady	13		
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15		
C. 4.	Sociální náklady	16		
C. 5.		16a		
D.	Daně a poplatky	17		
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19		
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
III. 3.		21a		
F.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	22		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
F. 2.	Prodaný materiál	24		
F. 3.		24a		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26		
H.	Ostatní provozní náklady	27		
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	-4.00	+0.00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v běžném účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b		1	2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	-4.00	+0.00
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VII. 4.		36a		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42		
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	+4.00	+3.00
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	+0.00	-3.00
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49		
Q. 1.	- splatná	50		
Q. 2.	- odložená	51		
Q. 3.		51a		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	-4.00	-3.00
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
S. 2.	- odložená	57		
S. 3.		57a		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	-4.00	-3.00
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-4.00	-3.00

Sestaveno dne:

2 4 . 0 3 . 2 0 1 1

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Nadezhda Zakharova - zástupce dle plné moci

Právní forma účetní jednotky

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání

pronájem nemovitostí

Pozn.: **REMMER s.r.o. - vedení účetnictví**
Sokolovská 38, Praha 8
tel/fax:222319541

Věc: Příloha č. 3 k roční účetní závěrce za rok 2010

I. Obecné údaje obsažené v příloze

Popis účetní jednotky

firma: **Papillon real estate s.r.o.**

IČO: **28524837**

- právní forma: **společnost s ručením omezeným**
- sídlo: **Praha 6, Střešovice, Na Petynce 179/76, PSČ 160 00**
- předmět podnikání:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

- společnost vznikla dne **147917**, tj. dnem zápisu do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl **C**, vložka **04.02.2009**.

Během účetního roku došlo ke změně názvu společnosti.

Jména a příjmení členů statutárních a dozorčích orgánů ke dni, ve kterém se uzavírají účetní knihy:

Jednatel : **Konstantin Astafev** , dat. nar. 02.05.1970
Jekatěrinburg, Turgeněva 11, č. bytu 8, Ruská federace

Jednatel : **Vladimir Teplyukov**, dat. nar. 18.06.1975
Moskevská obl., Rylejevo, 23, č.bytu 10, Ruská federace

Jednatel : **Alexandra Teplyukova**, dat. nar. 22.07.1977
Moskva, 10/3, č.bytu 4 Vračebnyj proezd, Ruská federace

Jednatel : **Yury Shelkovin**, dat. nar. 07.08.1981
Jekatěrinburg, 8.Marta, 181, blok 2, č.bytu 80, Ruská federace

Jednatel : **Artem Shutov**, dat. nar. 07.02.1972
Jekatěrinburg, Šejnkmana 19, č.bytu 102, Ruská federace

Jednatel : **Olga Plyusnina**, dat. nar. 14.12.1978
Sverdlovská obl., Berezovskij, Maxima Gorkogo 24, č.bytu 106, Ruská federace

Příloha je zpracována v souladu s vyhláškou č.500/2002 Sb, kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých Kč, pokud není uvedeno jinak.

II. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách obsažené v příloze

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb. O účetnictví. Účetní jednotka při rozsahu a způsobech vedení účetnictví postupuje podle účtové vyhlášky č. 500/2002 pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

1. Způsob oceňování majetku
Vstupní cena hmotného a nehmotného investičního majetku se skládá z ceny pořizovací a nákladů souvisejících.
2. Drobný hmotný majetek v pořizovací ceně do 40.000,-Kč a nehmotný majetek do 60.000,-Kč je účtován jednorázově do spotřeby na účet 501 Spotřeba materiálu a není evidován v podrozvahové evidenci.

III. Doplnující informace:

1. Průměrný počet pracovníků: 0
mzdové náklady /521.522/: 0,-Kč
sociální pojištění /524/: 0,-Kč
2. Časové rozlišení:
Účetní jednotka na konci roku 2010 účtovala:
náklady příštích období 0,-Kč
výdaje příštích období 0,-Kč
dohadné položky pasivní 0,-Kč
3. Kurzové přepočty
Pro přepočet cizích měn společnost používá denní kurz ČNB.

Návrh na vypořádání hospodářského výsledku běžného období: *nebylo dosud rozhodnuto*

Výběrové ukazatele hospodaření :

spotřeba materiálu a energie	0,-Kč
ostatní finanční náklady	4174,-Kč
tržby z prodeje služeb	0,-Kč

Hospodářský výsledek běžného účetního období je ztráta před zdaněním ve výši: 4 169,-Kč

V Praze dne: 24.03. 2011

.....
Nadezhda Zakharova
Zástupce dle plné moci