

STAN Y P O I C N I E S P I P A W A

K R A S S P O L

Z A R O K 1 9 9 7



KRASSPOL

- 2 *Úvodní slovo*
- 3 *Údaje o společnosti*
- 4 *Vrcholové orgány společnosti*
- 5 *Návrh představenstva na rozdělení zisku - ztráty za rok 1997*
- 6 *Zpráva dozorčí rady*

KRAJSKÝ OBCHODNÍ SOUD OSTRAVA	
Došlo dne:	21-09-1998
_____krát	_____příloh
_____kalky	R

*Přílohy: Rozvaha v plném rozsahu*

*Výkaz zisku a ztrát*

*Příloha účetní závěrky - účetní období roku 1997*

*Auditorská zpráva*

*Vážení akcionáři, vážení obchodní přátelé,*

*dovolujeme si Vám předložit výroční zprávu akciové společnosti KRASSPOL za rok 1997.*

*V roce 1997 se podařilo udržet a maximálně zhodnotit majetek akciové společnosti.*

*V plném rozsahu se dařilo, i vzhledem k rozloze areálu a náročnosti na všechny druhy energií, zajistit pronájem podstatné části nebytových prostor pro podnikatelské účely.*

*Výsledky a celkový vývoj společnosti ukazují správný směr, kterým se akciová společnost KRASSPOL bude dále ubírat.*

<i>Název společnosti</i>	<i>: KRASSPOL a.s.</i>
<i>Sídlo společnosti</i>	<i>: Zašovská 750, Valašské Meziříčí</i>
<i>Právní forma</i>	<i>: akciová společnost</i>
<i>Rozhodující předmět činnosti</i>	<i>: - obchodní činnost v rozsahu: koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej vyjma činností uvedených v příloze 1, 2 a 3 zák. č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání</i> <i>- pronájem nemovitostí s poskytnutím jiných než základních služeb</i> <i>- rozvod elektřiny</i> <i>- výroba tepla</i>
<i>Datum vzniku</i>	<i>: 01. 12. 1995</i>
<i>Základní jmění</i>	<i>: 134 520 000,- Kč</i>
<i>Akcie</i>	<i>: 13452 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10000,- Kč</i>

*Akciová společnost vznikla rozdělením akciové společnosti TV SKLO a.s.*

*Představenstvo* : *Ing. Vladimír Vašica*  
předseda představenstva

*Mgr. Lubomír Plesník*  
člen představenstva

*Ing. Mojmír Krátký*  
člen představenstva

*Dozorčí rada* : *Ing. Jan Odstrčil*  
předseda

*Ing. Jiří Částečka*  
člen

*Vlastimil Frydrych*  
člen

*Na základě usnesení Krajského obchodního soudu v Ostravě zn. Firm 10214/97, Rg.B 1193 ze dne 22. července 1997 dochází ke změně ve statutárním orgánu a dozorčí radě následovně:*

*Představenstvo* : *Ing. Vladimír Vašica*  
předseda představenstva

*Ing. Mojmír Krátký*  
člen představenstva

*Vlastimil Frydrych*  
člen představenstva

*Dozorčí rada* : *Ing. Jan Odstrčil*  
předseda

*Mgr. Lubomír Plesník*  
člen

*Ing. Jiří Částečka*  
člen

*Výsledkem hospodaření společnosti KRASSPOL a.s. v roce 1997 byla účetní ztráta ve výši 1 233 265,13 Kč.*

*Tato ztráta byla způsobena v důsledku zajištění tvorby prostředků na generální opravy v souladu se zákonem ČNR č. 593/1992 Sb. o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů.*

*Tvorba rezervy na opravu investičního majetku společnosti KRASSPOL a.s. činila v roce 1997 částku 3 488 800,- Kč.*

*Na základě uvedených skutečností představenstvo KRASSPOL a.s. rozhodlo o převodu neuhrazené účetní ztráty za rok 1997 ve výši 1 233 265,13 Kč do dalších let souvztažně k účtu 429 000 - Neuhrazená ztráta minulých let.*

*Dozorčí rada přezkoumala roční účetní závěrku, seznámila se s výsledky auditu a projednala zprávu představenstva o činnosti společnosti KRASSPOL a.s..  
V souladu s výrokem auditora neshledala závady v hospodaření společnosti.*

*Dozorčí rada doporučuje akcionářům KRASSPOL a.s. schválit roční účetní závěrku společnosti za období roku 1997 v převést účetní ztrátu z roku 1997 na účet 429 000, tj. neuhrazené ztráty minulých let.*

R O Z V A H A  
v plném rozsahu  
za období od 01.97 do 12.97

Rozvaha úč. POD 1-01

Účetní jednotka doručí účetní  
závěrku současně s doručením  
daňového přiznání za daň  
z příjmů  
lx příslušnému finančnímu  
úřadu  
lx okresní statistické správě  
(příslušnému útvaru  
ČSÚ, resp. krajské  
statistické správě)

Čís.ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČO
01	801095			64609847

Název a sídlo úč.jednotky  
KRASSPOL a.s.  
Zašovská 750  
Valašské Meziříčí

Označení a	A K T I V A b	Řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	149170297.25	-4284544.57	144885752.68	165294328.94
A.	Pohledávky za upsané vlastní jmění	002	6734661.00	.	6734661.00	6734661.00
B.	Stálá aktiva	003	130771067.48	-4284544.57	126486522.91	127881242.80
B.I.	Nehmotný investiční majetek	004	24705.00	-24705.00	.	.
B.I.1.	zřizovací výdaje	005	.	.	.	.
2.	Nehmotné výsledky výzkumné a obdobné činnosti	006	.	.	.	.
3.	Software	007	.	.	.	.
4.	Ocenitelná práva	008	.	.	.	.
5.	Jiný nehmotný investiční majetek	009	24705.00	-24705.00	.	.
6.	Nedokončené nehmotné investice	010	.	.	.	.
7.	Poskytnuté zálohy na nehmotný investiční majetek	011	.	.	.	.
B.II.	Hmotný investiční majetek	012	105281362.48	-4259839.57	101021522.91	102416242.80
B.II.1.	Pozemky	013	10259551.00	.	10259551.00	10259551.00
2.	Budovy, haly a stavby	014	92357471.68	-3617079.00	88740392.68	87320465.57
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	015	2471007.23	-468728.00	2002279.23	4836226.23
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	016	.	.	.	.
5.	Zakladní stádo a tažná zvířata	017	.	.	.	.
6.	Jiný hmotný investiční majetek	018	174032.57	-174032.57	.	.
7.	Nedokončené hmotné investice	019	19300.00	.	19300.00	.
8.	Poskytnuté zálohy na hmotný investiční majetek	020	.	.	.	.
9.	Opravná položka k nabytému majetku	021	.	.	.	.
B.III.	Finanční investice	022	25465000.00	.	25465000.00	25465000.00
B.III.1.	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem	023	25465000.00	.	25465000.00	25465000.00
2.	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem	024	.	.	.	.
3.	Ostatní investiční cenné papíry a vklady	025	.	.	.	.
4.	Půjčky podnikům ve skupině	026	.	.	.	.
5.	Jiné finanční investice	027	.	.	.	.

C.	Oběžná aktiva	028	11645490.77	.	11645490.77	30600908.46
C.I.	Zásoby	029	91716.42	.	91716.42	1087938.12
C.I.1.	Materiál	030	91716.42	.	91716.42	306544.72
2.	Medokončená výroba a polotovary	031	.	.	.	.
3.	Výrobky	032	.	.	.	47672.40
4.	Zvířata	033	.	.	.	.
5.	Zboží	034	0.00	.	0.00	733721.00
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	035	.	.	.	.
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	036	.	.	.	.
C.II.1.	Pohledávky z obchodního styku	037	.	.	.	.
2.	Pohledávky ke společníkům a sdruž.	038	.	.	.	.
3.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	039	.	.	.	.
4.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	040	.	.	.	.
5.	Jiné pohledávky	041	.	.	.	.
C.III.	Krátkodobé pohledávky	042	11169173.29	.	11169173.29	29035726.94
C.III.1.	Pohledávky z obchodního styku	043	11169173.29	.	11169173.29	29035726.94
2.	Pohledávky ke spol. a sdružení	044	.	.	.	.
3.	Sociální zabezpečení	045	.	.	.	.
4.	Stát-daňové pohledávky	046	.	.	.	.
5.	Odložená daňová pohledávka	047	.	.	.	.
6.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	048	.	.	.	.
7.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	049	.	.	.	.
8.	Jiné pohledávky	050	.	.	.	.
C.IV.	Finanční majetek	051	384601.06	.	384601.06	477243.40
C.IV.1.	Peníze	052	11277.90	.	11277.90	13635.90
2.	Účty v bankách	053	373323.16	.	373323.16	463607.50
3.	Krátkodobý finanční majetek	054	.	.	.	.
D.	Ostatní aktiva -					
	- přechodné účty aktiv	055	19078.00	.	19078.00	77516.68
D.I.	Časové rozlišení	056	23608.00	.	23608.00	77516.68
D.I.1.	Váklady příštích období	057	23608.00	.	23608.00	77516.68
2.	Příjmy příštích období	058	.	.	.	.
3.	Kursová rozdíly aktivní	059	.	.	.	.
D.II.	Dohadné účty aktivní	060	-4530.00	.	-4530.00	.
	Kontrolní číslo	999	583216397.00	-17138178.28	566078218.72	647707993.76

**R O Z V A H A**  
za období od 01.97 do 12.97

Označení a	P A S I V A b	Řádek c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM	061	144885752,68	165294328,94
A.	Vlastní jmění	062	107979039,38	109212304,51
A.I.	Základní jmění	063	134520000,00	134520000,00
A.I.1.	Základní jmění	064	134520000,00	134520000,00
A.I.2.	Vlastní akcie	065	.	.
A.II.	Kapitálové fondy	066	108428657,00	108428657,00
A.II.1.	Emisní ažio	067	.	.
2.	Ostatní kapitálové fondy	068	107976711,00	107976711,00
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	069	451946,00	451946,00
4.	Oceňovací rozdíly z kapitálových účastí	070	.	.
A.III.	Fondy ze zisku	071	.	.
A.III.1.	Zákonný rezervní fond	072	.	.
2.	Nedělitelný fond	073	.	.
3.	Statutární a ostatní fondy	074	.	.
A.IV.	Hospodářský výsledek minulých let	075	-133736352,49	-133736352,49
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	076	.	-131599714,66
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	077	-133736352,49	-2136637,83
A.V.	Hospodářský výsledek běžného účetního období (+/-)	078	-1233265,13	-0,00
B.	Cizí zdroje	079	36911551,00	56054288,03
B.I.	Rezervy	080	28557600,00	25148800,00
B.I.1.	Rezervy zákonné	081	4697600,00	1288800,00
2.	Rezerva na kursové ztráty	082	.	.
3.	Ostatní rezervy	083	23860000,00	23860000,00
B.II.	Dlouhodobé závazky	084	.	.
B.II.1.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	085	.	.
2.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	086	.	.
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	087	.	.
4.	Emitované dluhopisy	088	.	.
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	089	.	.
6.	Jiné dlouhodobé závazky	090	.	.

B.III.	Krátkodobé závazky	091	8353951.80	3905488.03
B.III.1.	Závazky z obchodního styku	092	1231638.80	3702395.03
2.	Závazky ke společníkům a sdružení	093	7000000.00	.
3.	Závazky k zaměstnancům	094	24895.00	60174.00
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení	095	15530.00	53841.00
5.	Stát - daňové závazky a dotace	096	38688.00	89078.00
6.	Odložený daňový závazek	097	.	.
7.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	098	.	.
8.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	099	.	.
9.	Jiné závazky	100	43200.00	.
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	101	.	27000000.00
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	102	.	.
2.	Běžné bankovní úvěry	103	.	27000000.00
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	104	.	.
C.	Ostatní pasíva - - přechodné účty pasív	105	-4838.50	27736.40
C.I.	Časové rozlišení	106	.	.
C.I.1.	Výdaje příštích období	107	.	.
2.	Výnosy příštích období	108	.	.
3.	Kursově rozdíly pasívní	109	.	.
C.II.	Dohadné účty pasívní	110	-4838.50	27736.40
	Kontrolní číslo	999	580781114.35	661149579.36

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetnictv. (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní závěрку (jméno a podpis)
			tel.:

V Ý K A Z Z I S K U A Z T R Á T  
v plném rozsahu  
za období od 01.97 do 12.97

výsledovka úč. POD 2-01

Účetní jednotka doručí účetní  
závěrku současně s doručením  
daňového přiznání za daň  
z příjmůlx příslušnému finančnímu  
úřadulx okresní statistické správě  
(příslušnému útvaru  
ČSÚ, resp. krajské  
statistické správě)

Čís.ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČO
01	803095			64609847

Název a sídlo úč. jednotky  
KRASSPOL a.s.Zašovská 750  
Valašské Meziříčí

Označení	T E X T	Číslo řádku	skutečnost v sledovaném období	účetním období minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01	902853.30	
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	912987.60	
+	Obchodní marže	03	-10134.30	
II.	Výkony	04	26060401.14	
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	26057540.44	
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	.	
3.	Aktivace	07	2860.70	
B.	Výkonová spotřeba	08	19601057.92	
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	16141999.84	
B.2.	Služby	10	3459058.08	
+	Přidaná hodnota	11	6449208.92	
C.	Osobní náklady	12	1011889.60	
C.1.	Mzdové náklady	13	710357.00	
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	54000.00	
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	238088.00	
C.4.	Sociální náklady	16	9444.60	
D.	Daně a poplatky	17	111236.00	
E.	Odpisy nehmotného a hmotného investičního majetku	18	2496063.81	
III.	Tržby z prodeje investičního majetku a materiálu	19	2431634.02	
F.	Zůstat.cena prodaného investičního majetku a materiálu	20	2452537.30	
IV.	Zúčtov.rezerv a časového rozlišení provozních výnosů	21	.	
G.	Tvorba rezerv a časového rozlišení provozních nákladů	22	3408800.00	
V.	Zúčtování opravných položek do provozních výnosů	23	.	
H.	Zúčtování opravných položek do provozních nákladů	24	.	
VI.	Ostatní provozní výnosy	25	29687.86	
I.	Ostatní provozní náklady	26	268894.69	
VII.	Převod provozních výnosů	27	.	
J.	Převod provozních nákladů	28	.	
*	Provozní hospodářský výsledek	29	-838890.60	

VIII. Tržby z prodeje cenných papírů a vkladů	30	.
K. Prodané cenné papíry a vklady	31	.
IX. Výnosy z finančních investic	32	.
IX.1. Výnosy z cen.papírů a vkladů v podnicích ve skupině	33	.
2. Výnosy z ostatních investičních cenných papírů a vkladů	34	.
3. Výnosy z ostatních finančních investic	35	.
X. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	36	.
XI. Zúčtování rezerv do finančních výnosů	37	.
L. Tvorba rezerv na finanční náklady	38	.
XII. Zúčtování opravných položek do finančních výnosů	39	.
M. Zúčtování opravných položek do finančních nákladů	40	.
XIII. Výnosové úroky	41	195390.12
N. Nákladové úroky	42	193157.56
XIV. Ostatní finanční výnosy	43	744.92
O. Ostatní finanční náklady	44	42378.31
XV. Převod finančních výnosů	45	.
P. Převod finančních nákladů	46	.
* Hospodářský výsledek z finančních operací	47	-39400.83
R. Daň z příjmů za běžnou činnost	48	.
R.1. - splatná	49	.
2. - odložená	50	.
	51	.
* Hospodářský výsledek za běžnou činnost	52	-878291.43
XVI. Mimořádné výnosy	53	.
S. Mimořádné náklady	54	354973.70
T. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	.
T.1. - splatná	56	.
2. - odložená	57	.
* Mimořádný hospodářský výsledek	58	-354973.70
U. Převod podílu na hospodářském výsledku společníkům	59	.
*** Hospodářský výsledek za účetní období	60	-1233265.13
Hospodářský výsledek před zdaněním	61	-1233265.13
Kontrolní číslo	99	109009024.31

odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetnictv. (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)
			tel.:

# PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

účetní období roku 1997

KRASSPOL a.s.

## Čl. II

### Obecné údaje

1. Název: KRASSPOL a.s.  
Sídlo: Zašovská 750, Valašské Meziříčí  
Právní forma: akciová společnost  
Rozhodující předmět činnosti:  
- obchodní činnost v rozsahu: koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej vyjma činností uvedených v příloze 1, 2 a 3 zákona č. 455/91 Sb. o živnostenském podnikání.  
- pronájem nemovitostí s poskytnutím jiných než základních služeb  
Datum vzniku: 20.11.1995 notářským zápisem a zápisem do obchod. rejstříku 1.12.1995.

Základní jmění: 134,520.000,- Kč


Akciová společnost vznikla rozdělením akciové společnosti TV Sklo a.s.

#### Statutární orgán:

- 1) předseda představenstva: Ing. Vladimír Vašica, Příční 683, Valašské Meziříčí  
2) člen představenstva : Vlastimil Frydrych, Horní Paseky 1094 Rožnov pod Radhoštěm  
3) člen představenstva : Ing. Mojmír Krátký, Zd. Fibicha 1200, Valašské Meziříčí

#### Dozorčí orgán:

- 1) předseda : Ing. Jan Odstrčil, Smetanova 558, Valašské Meziříčí  
2) člen : Ing. Jiří Částečka, Jablůnka 72, okr. Vsetín  
3) člen : Mgr. Lubomír Plesník, Blahoslavova 324, Valašské Meziříčí



2. Akciová společnost KRASSPOL a.s. má větší než 20 % podíl ve společnosti OPOP spol. s r.o., Zašovská 750, Valašské Meziříčí. Tento podíl je ve výši 25,465.000,- Kč.

V minulém účetním období měla společnost stejný podíl jak je uvedeno výše.

3. Průměrný počet zaměstnanců:

zaměstnanci z toho říd. prac.  
5 0

Výše osobních nákladů na zaměstnance:

	zaměstnanci
- mzdové náklady	710.357,-
- náklady na soc. zab.	261.159,-
- náklady na zdrav. zab.	99.937,-

Firma zaměstnává zaměstnance od desátého měsíce roku 1996.

4. Úroková půjčka nebyla poskytnuta žádná.

V minulém účetním období byla poskytnuta úroková půjčka ve výši 27,000.000,- Kč firmě OPOP spol. s r.o., Valašské Meziříčí.

### Čl.III

Informace o účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

- 2.1. Způsob ocenění:

- a) Zásoby nakoupené a vytvořené vlastní režii společnosti nemá.

V minulém účetním období neměla také společnost tyto zásoby.

- b) Hmotný a nehmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností společnost nemá.

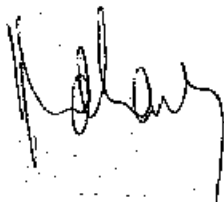
V minulém účetním období neměla také společnost takový majetek.

- c) Cenné papíry a majetkové účasti má společnost (ve firmě OPOP spol. s r.o., Valašské Meziříčí.

V minulém účetním období měla společnost cenné papíry a majetkové účasti jak je uvedeno výše.

- d) Příchovky a přírůstky zvířat společnost nemá.

V minulém účetním období neměla také společnost



příchovky a přírůstky zvířat.

- 2.2. Reprodukční pořizovací cena je stanovena nákupem (na základě faktury, v období, kdy se o ní účtovalo).

Stejným způsobem byla reprodukční pořizovací cena stanovena i v minulém účetním období.

- 2.3. Vedlejší pořizovací náklady společnost nemá.

V minulém účetním období neměla také společnost vedlejší pořizovací náklady.

- 2.4. Ke změnám způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období nedošlo u majetku převzatého ze společnosti TV Sklo a.s.

U nového majetku pořízeného v průběhu účetního období roku 1997 je uplatňováno zrychlené odpisování. Účetní odpisy se rovnají daňovým. Tento majetek je odpisován na základě odpisového plánu.

V minulém účetním období společnost dodržovala odpisový plán dle firmy TV Sklo a.s. u majetku, který přešel na firmu KRASSPOL a.s. jako právního nástupce.

- 2.5. Opravné položky společnost nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla opravné položky.

- 2.6. Účetně se hmotný majetek odepisuje následující měsíc po zařazení.

- 2.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu společnost nemá.

#### Čl.IV

#### Doplňující informace k rozvaze a k výkazu zisku a ztrát

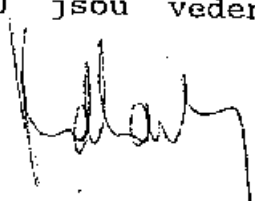
2. Mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny k předání mimo účetní jednotku nedošlo k žádným významným událostem.

- 3.1. Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

a) Hmotný investiční majetek

Na účtě 021000 a 021100 jsou vedeny budovy, haly v celkové hodnotě 92,357.471,68 Kč, na účtě 022000 a 022100 jsou vedeny stroje, přístroje a zařízení v celkové hodnotě 2,471.007,23 Kč.

Na účtě 031000 jsou vedeny pozemky v celkové hodnotě



10,259.551,- Kč.

Drobný hmotný investiční majetek

Na účtě 028000 je veden DHIM v celkové výši 174.032,57 Kč. Jedná se o DHIM odepsaný v celkové výši do nákladů roku 1997, tj. účet oprávek 088000.

V minulém účetním období měla společnost DHIM ve výši 128.375,86. DHIM byl odepsán v celkové výši do nákladů roku 1996.

b) Drobný nehmotný investiční majetek

Na účtě 018000 je veden drobný nehmotný investiční majetek v celkové hodnotě 24.705,- Kč.

V minulém účetním období měla společnost nehmotný investiční majetek ve výši 16.850,- Kč. DNIM byl odepsán v celkové výši do nákladů roku 1996.

c) Hmotný investiční majetek pořízený formou finančního pronájmu

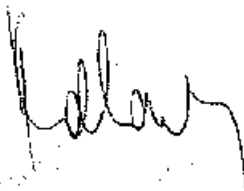
Leasingová smlouva číslo 129261 na osobní automobil ŠKODA Felicie. V průběhu účetního období byla tato leasingová smlouva zrušena - převod na OPOP spol.s r.o.

Leasingová smlouva číslo 950026/3 na osobní automobil Opel OMEGA CH4DR. V průběhu účetního období byla tato leasingová smlouva zrušena - převod na soukromou osobu.

d) V průběhu účetního období došlo k přírůstku i úbytku investičního majetku:

	přírůstek	úbytek
021000		
Budovy, haly a stavby	2,318.613,00	0
021100		
Budovy, haly a stavby	950.211,11	0
081000		
Oprávk. k bud., halám a st.		1,825.024,--
081100		
Oprávk. k bud., halám a st.		23.873,--
022000		
Stroje, přístroje a zař.	72.659,--	3,392.245,--
022100		
Stroje, přístroje a zař.	264.449,--	0
082000		
Oprávk. k str., přístr. a zař.	3,392.245,--	3,025.206,--
082100		
Oprávk. k str., přístr. a zař.	0	145.849,--
031000		
Pozemky	0	0

Přírůstky na účtě 021000 představují technické zhodnocení již pořízeného majetku v celkové hodnotě 439.623,- a pořízení nových investic v celkové hodnotě 1,878.990,-. Přírůstek na účtě 021100 představují nové investice ve výši 950.211,11.



Úbytky na účtě 081000 představují odpisy v hodnotě 1,848.897,-.

Úbytky na účetně 081100 představují odpisy v hodnotě 23.873,-.

Prírůstek na účtě 022000 představuje nákup strojů, přístrojů a zařízení v celkové hodnotě 72.659,- Kč a úbytek na tomto účtě představuje prodej majetku na základě kupních smluv a znaleckých posudků ve výši 3,392.245,-.

Prírůstek na účtě 022100 představuje nákup zařízení v hodnotě 264.449,-.

Úbytky na účtě 082000 představují odpisy v celkové hodnotě 3,025.206,- a úbytek na účtě představují odpisy při vyřazení a prodeji strojů přístrojů a zařízení v hodnotě 3,392.245,-.

Úbytek na účtě 082100 představují odpisy ve výši 145.849,-.

V průběhu minulého účetního období došlo k přírůstku i k úbytku majetku.

- e) Společnost nemá žádný majetek, který by nebyl uveden v rozvaze.

V průběhu minulého účetního období společnost také neměla takový majetek.

- f) Společnost má zástavní právo:

- na majetek, který je zajištěn u Komerční banky a.s., pobočka Vsetín na částku 27,000.000,- Kč, včetně prům. objektu na krytí úvěru ve výši 27,000.000,-. Toto zástavní právo bylo v průběhu účetního období zrušeno.

- na majetek, který je zajištěn u Agrobanky Praha a.s., pobočka Nový Jičín na částku 3,800.000,- Kč, včetně prům. objektu na krytí úvěru ve výši 3,800.000,- Kč. Toto zástavní právo bylo v průběhu účetního období zrušeno.

- na majetek, který je zajištěn u Komerční banky a.s., pobočka Valašské Meziříčí na částku 750.000,- Kč a 250.000,- Kč, včetně prům. objektu na krytí záruky veřejného celního skladu.

V minulém účetním období měla společnost zástavní právo na majetek, který byl zajištěn u Komerční banky a.s., pobočka Vsetín na částku 27,000.000,- Kč, včetně prům. objektu na krytí úvěru ve výši 27,000.000,- Kč.

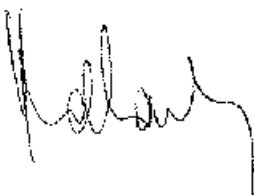
- g) Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví společnosti nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla majetek, jehož tržní ocenění by bylo výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví.

- h) Investiční majetkové cenné papíry a majetkové účasti v tuzemsku a zahraničí společnost nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla investiční majetkové cenné papíry a majetkové účasti v tuzemsku a zahraničí.

### 3.2. Pohledávky



a) Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dnů společnost má.

V minulém účetním období společnost neměla pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dnů.

b) Pohledávky k podnikům ve skupině společnost nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla pohledávky k podnikům ve skupině.

c) Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem společnost nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem.

### 3.3. Vlastní jmění

b) Daňovou ztrátu z minulého období společnost má v celkové výši  
2136637.83 Kč.

c) Základní jmění

ca) akcie: 13.452 ks akcií na jméno v jmen. hodnotě  
10.000,- Kč. Z toho 6.726 ks akcií drží KBR a.s. a  
6.726 ks akcií drží PREFIX s.r.o.

Výše nesplaceného vkladu 6,734.661,- Kč.

### 3.4. Závazky

a) Závazky po lhůtě splatnosti 180 dnů společnost nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla závazky po lhůtě splatnosti 180 dnů.

b) Závazky k podnikům ve skupině společnosti nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla závazky k podnikům ve skupině.

c) Společnost má závazky kryté zástavním právem k pozemku, stavbě na st. p. 1432 pro Agrobanku Praha a.s., pobočka Nový Jičín na částku 3,800.000,- Kč.

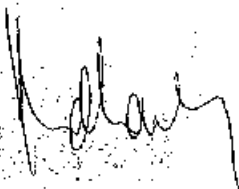
V minulém účetním období společnost neměla závazky kryté zástavním právem.

d) Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze společnosti nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

3.5. Společnost má rezervy ve výši 23,860.000,- Kč a zákonné rezervy ve výši 4,697.600,- Kč.

V minulém účetním období společnost měla společnost pouze



rezervy ve výši 23,860.000,- Kč.

3.6. Výnosy z běžné činnosti tuzemsko:	
- nájem	6,554.729,26
- energie	14,792.837,79
- ostatní služby	86.404,91
- zboží	191.570,60
- prodej investičního majetku	2,263.448,10
- úroky z bank	5.415,12
- úroky z úvěr. půjček	189.975,00

Výnosy z běžné činnosti zahraničí společnost nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla výnosy z běžné činnosti v zahraničí.

3.7. Výdaje vynaložené na výzkum a vývoj společnost nemá.

V minulém účetním období společnost také neměla výdaje vynaložené na výzkum a vývoj.

#### Čl. V.

#### Přehled o peněžních tocích

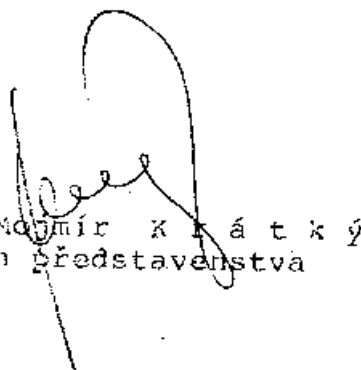
P.	stav peněžních prostředků na začátku úč. období	100	477243.40
A	Čistý peněžní tok z běžné a mimořádné činnosti	200	982962.48
Z.	účetní hospodářský výsledek za účetní jednotku jako celek	110	-1233265.13
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	210	5904988.49
A.1.1	Odpisy stálých aktiv	211	2496063.81
A.1.2	Odpis opravné položky k uplatně nabytému majetku	212	
A.1.3	Změna zůstatků rezerv	213	3408800.00
A.1.4	Změna zůstatků časového rozlišení nákladů a výnosů a dohadných účtů	214	25863.78
A.1.5	Změna zůstatků opravných položek ke stál.aktivům	215	
A.1.6	Zisk(ztráta) z prodeje stálých aktiv	216	-25739.10
A.1.7	Zúčtování oceňovacích rozdílů z kapitál. účastí	217	
A.2.	Úpravy oběžných aktiv	220	-3688760.88
A.2.1	Změna stavu pohledávek	221	17866553.65
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků	222	-22551536.23
A.2.3	Změna stavu zásob	223	996221.70
A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	224	
B.	Investiční činnost	300	-1430840.82
B.1	Nabytí stálých aktiv	310	-3694288.92
B.1.1	Nabytí hmotného investičního majetku	311	-3682433.92
B.1.2	Nabytí nehmotného investičního majetku	312	-11855.00
B.1.3	Nabytí finančních investic	313	
B.2	Výnosy z prodeje stálých aktiv	320	2263448.10
B.2.1	Výnosy z prodeje HIM a NHIM	321	2263448.10
B.2.2	Výnosy z prodeje finančních investic	322	
B.3	Komplexní pronájem	330	
B.3.1	Úhrada pohledávek z komplexního pronájmu	331	
B.3.2	Úhrada závazků z komplexního pronájmu	332	

C.	Finanční činnost	400	2190637.83
C.1	Změna stavu dlouhodobých závazků	410	.
C.1.1	Zvýšení dlouhodobých úvěrů	411	.
C.1.2	Snížení dlouhodobých úvěrů	412	.
C.1.3	Zvýšení závazků z dluhopisů	413	.
C.1.4	Snížení závazků z dluhopisů	414	.
C.1.5	Zvýšení ostatních dlouhodobých závazků	415	.
C.1.6	Snížení ostatních dlouhodobých závazků	416	.
C.2	Zvýšení a snížení vlastního jmění z vyb. operací	420	2190637.83
C.2.1	Upsání cenných papírů a účasti	421	2190637.83
C.2.2	Přeměna dluhopisu na akcie	422	.
C.2.3	Peněžní dary a dotace, popř. dary v podobě pohledávek a krátkodobého finančního majetku	423	.
C.2.4	Kapitalizace závazků	424	.
C.2.5	Úhrada ztráty společnosti	425	.
C.2.6	Nárok na dividendy a podíly na zisku	426	.
C.2.7	Vyplacení vlastního jmění společníkům	427	.
C.2.8	Odpis vlastních akcií	428	.
D.	Rozdíl (dopočet: R-P-A-B-C)	500	-1835401.83
R.	Stav peněžních prostředků na konci úč. období	600	384601.06

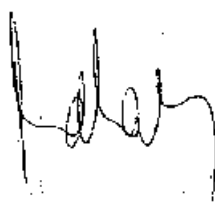
Valašské Meziříčí 24. 05. 1998



Ing. Vladimír Vašica  
předseda představenstva



Ing. Kamil Krátký  
člen představenstva



## AUDITORSKÁ ZPRÁVA

- Příjemce zprávy : KRASSPOL  
a. s.  
  
Zašovská 750  
75701 Valašské Meziříčí
- Obchodní jméno a  
sídlo ověřované  
jednotky : KRASSPOL  
a. s.  
  
Zašovská 750  
75701 Valašské Meziříčí  
DIČ 405-64609847  
ICO 64609847
- Předmět : účetní závěrka  
vyroční zpráva
- Období : rok 1997
- Přílohy : Rozvaha ÚČ POD 1-01  
Výsledovka ÚČ POD 2-01  
Příloha účetní závěrky  
Přiznání k dani z příjmů právnických osob
- Počet stran : 6  
všechny strany jsou autorizovány  
auditorem
- Rozdělovník : 2x příjemce zprávy  
2x auditor
- Zprávu předkládá : CS Audit s. r. o.  
E.F. Buriana 26  
70200 Ostrava 1  
číslo licence 84
- Zprávu vyhotovil : Ing. Jiří Škrdlant - auditor (dekr. č. 429)  
Marie Černohorská - asist. auditora junior  
Ing. Ivan Mazel - spolupracující osoba
- Místo a datum : Valašské Meziříčí 29. června 1998

Na základě zakázky číslo 216396 provedla obchodní společnost CS Audit s. r. o. Ostrava ověření účetní závěrky a výroční zprávy za rok 1997.

### I. Předmět a účel ověření

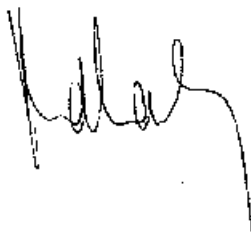
Předmětem ověření byla účetní závěrka a výroční zpráva za rok 1997 zejména dle

- a) zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví
- b) opatření FMF čj. V/20100/1992, kterým se stanoví účtová osnova a postupy účtování pro podnikatele ve znění pozdějších změn (zejména Opatření MF ČR čj. 281/71 699/95 a Opatření čj. 281/80 380/96),
- c) obchodního zákoníku (Zákon 513/1991 Sb.) ve znění platných dodatků a změn,
- d) zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů ve znění platných dodatků a změn,
- e) zákona č. 588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění platných dodatků a změn,
- f) zákona č. 593/1992 Sb. o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů ve znění platných dodatků a změn,
- g) opatření MF ČR čj. 281/71 701/95 ve znění Opatření MF ČR č. 281/80 380/96, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele,

a to za účelem posouzení vedení účetnictví a finančního hospodaření podle Směrnic k auditorské činnosti číslo 1-4 vydaných Komorou auditorů ČR.

Ověření zahrnovalo následující oblasti:

1. Základní údaje o podniku.
2. Dodržování platné účtové osnovy, postupů účtování (odpisy, časové rozlišení nákladů a výnosů), uspořádání položek účetní závěrky a jejich obsahové vymezení.
3. Využití prostředků výpočetní techniky a jiné techniky k vedení účetnictví, vedení účetnictví v peněžních jednotkách české měny a v měnách cizích, ověření subjektu, který vede v účetnictví
4. Kvalita (náležitosti) účetních dokladů, účetních zápisů a účetních knih a jejich opravy.
5. Kvalita účetní závěrky (Výsledovka, Rozvaha, Příloha), bilanční kontinuita.
6. Způsob oceňování a odpisování.
7. Inventarizace majetku a závazků.
8. Úschova účetních písemností.
9. Dodržení postupů v oblasti daňových předpisů včetně ověření podkladů pro daňová přiznání.
10. Ověření údajů ve výroční zprávě v návaznosti na údaje v účetní evidenci.



## II. Zjištěné skutečnosti

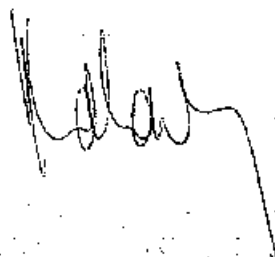
1. Společnost byla založena zakladatelskou smlouvou z 20. 11. 1995 a vznikla dne 1. prosince 1995 zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Okresního soudu v Ostravě (oddíl B, vložka 1193). Základní jmění společnosti při založení činilo Kč 134,520 tis. a tato hodnota je uvedena v rozvaze jak k 1. 1. 1997, tak i k 31. 12. 1997. I když v notářském zápisu o založení společnosti se konstatuje, že celé základní jmění bude splaceno nepeněžním vkladem nejpozději do dne podání návrhu na zapsání společnosti do obchodního rejstříku, konstatujeme, že se tak nestalo, neboť společnost nadále vede na účtu 353 pohl. za upsané jmění ve výši 6,734.661 Kč. Pokud tato pohledávka nebude splacena je nutno postupovat v souladu s ustanoveními obchodního zákoníku ve znění platném od 1. 7. 1996.

Předmětem činnosti zapsaným v obchodním rejstříku bylo

- obchodní činnost v rozsahu: koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej vyjma činností uvedených v příloze 1, 2 a 3 zák. č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání,
- pronájem nemovitostí s poskytnutím jiných než základních služeb.

Předmět činnosti je doložen živnostenskými listy.

2. Při vedení účetnictví byla dodržena platná účtová osnova. Nedodržení postupů účtování zjištěno nebylo.
3. Účetnictví bylo vedeno vlastními pracovníky a to automatizovaným způsobem v peněžních jednotkách Kč. Účetní jednotka využívá softwarového vybavení firmy EccoSoft s. r. o. Valašské Meziříčí, které z hlediska uživatele není dokonalý (minusové stavy v pasivech, výkazy bez správného zaokrouhlení, atd.). Opětovně doporučujeme účetní jednotce požadovat, aby dodavatel software předložil jeho auditorské ověření.
4. Kontrolou přijatých a vydaných faktur, jakož i pokladničních dokladů bylo zjištěno, že tyto mají náležitosti účetních dokladů. Účetní jednotka účtovala
  - a) časově uspořádané zápisy v denících a pokladní knize,



b) věcně uspořádané účetní zápisy v hlavní knize, která zahrnuje všechny syntetické účty podle účtového rozvrhu a obsahuje zůstatky k 1. 1. 1997, souhrnné obraty stran MD a D a zůstatky k 31. 12. 1997,

c) v knihách analytické evidence.

Účetní jednotka zpracovala v souladu s platnou účtovou osnovou účtový rozvrh pro rok 1997, v němž zobrazila své potřeby vyplývající z daňových zákonů.

5. Účetní závěrka byla předložena v rozsahu předepsaných výkazů (rozvaha, výsledovka) a na příloze, které obsahují všechny předepsané údaje a informace pro posouzení hospodaření účetní jednotky. Údaje na výkazech byly odkontrolovány na údaje uvedené v hlavní knize. Ověřeny byly taktéž vnitřní vazby jednotlivých výkazů, tak i vazby mezi jednotlivými výkazy. Oba výkazy i příloha jsou podepsány statutárním orgánem společnosti.

6. Podnik má vnitropodnikovými normami stanoveny postupy odpisování, časového rozlišování nákladů a výnosů, tvorby a zúčtování rezerv, tvorby a zúčtování opravných a dohadných položek, jakož i způsoby oceňování. Namátkovým ověřením nebyl zjištěn žádný případ chybného ocenění. Odpisový plán pro rok 1997 byl sestaven a z hlediska odpisování navazuje na zatřídění do příslušných odpisových skupin (v návaznosti na SKP). Výpočet odpisů účetních i daňových je prováděn automatizovaně a to v rámci výše uvedeného programového vybavení. Ověřením vybraných položek nebylo shledáno závad.


7. Inventarizace majetku a závazků na rok 1997 byla provedena v souladu se zákonem 563/1991 Sb. Auditorická firma se fyzických inventur neúčastnila. Ověřením inventurních soupisů bylo zjištěno, že

a) stavy všech majetkových účtů a účtů závazků byly inventovány a zjištěné stavy porovnány se stavy účetními,

b) u peněžních prostředků v hotovosti byla inventura provedena v souladu se zákonem o účetnictví,

c) inventurní rozdíly k 31. 12. 1997 nebyly zjištěny.

Z ověření formální a věcné správnosti vyplynulo, že jak po formální, tak i věcné stránce má dokumentace k inventariza-



cím všechny předepsané náležitosti. Ověření dokladových inventarizací bylo zaměřeno na zůstatky pohledávek a závazků, jakož i na přechodné účty aktiv a pasiv a dohadných položek a nebylo shledáno závad.

8. Úschovu účetních písemností zabezpečovala společnost v souladu se zákonem o účetnictví ve znění zákona o DPH.
9. V souvislosti s daňovými zákony platnými pro rok 1997 byl ověřen systém vedení evidence a výpočtu daně z příjmů a DPH a nebylo shledáno závad.
10. Společnost předložila znění výroční zprávy za rok 1997, které bylo ověřeno v návaznosti na údaje vedené v účetnictví společnosti. Účetní jednotka byla současně upozorněna na povinnost zveřejnit podle § 20 zákona č. 563/91 Sb. hlavní údaje z účetní závěrky do jednoho měsíce po datu konání valné hromady, která schválila účetní závěrku a uložit ji v písemné nebo elektronické podobě a to v rozsahu uvedeném ve Finančním zpravodaji 12/1996.

### III. Výrok auditora

1. Auditorské ověření bylo provedeno v souladu s auditorskými směrnici č. 1 - 4 vydanými Komorou auditorů ČR.
2. Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Auditor ověřil výběrovým způsobem údaje uvedené v účetní závěrce při respektování významnosti vykazovaných skutečností a postupoval v souladu s výše uvedenými auditorskými směrnici.
3. Auditor konstatuje, že
  - a) účetnictví účetní jednotky je úplné, průkazné a správné,
  - b) účetní závěrka zobrazuje věrně majetek i jmění, finanční situaci a hospodaření účetní jednotky. Číselně jsou výsledky účtování shrnuty a uvedeny na příložených výkazech, které jsou nedílnou součástí této zprávy. Verbální zhodnocení hospodaření je provedeno v Příloze účetní závěrky.

4. S ohledem na předchozí bod

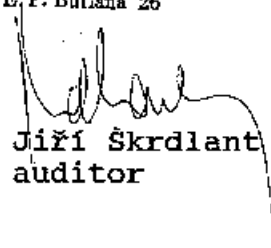
auditor nemá výhrad

1. k předložené účetní závěrce,
2. ke znění výroční zprávy.

5. S výsledkem auditorského ověření byl seznámen ing. Vladimír Vašica - předseda představenstva společnosti s tím, že v souladu s auditorskou směrnicí č. 4 je podle § 15 zákona ČNR č. 524/1992 Sb. o průběhu auditorské činnosti u účetní jednotky veden auditorský spis, ve kterém auditor zaznamenává všechny významné skutečnosti zjištěné při auditorské činnosti.

**CS Audit**

spol. s r. o.  
702 00 OSTRAVA 1  
E. F. Buriana 26

  
Ing. Jiří Škrdlant  
auditor