

Minutes from the Annual General Meeting

of the company **Markéta Praha s.r.o.**
registered with the Commercial Register
administered by the City Court in Prague,
section C, insert 69723,
ID No.: 257 81 880,
with its registered office at Prague 1,
Klimentská 46, Post Code: 110 02
(hereinafter the „Company“)

The executive of the Company, Markéta Hejmová opened the general meeting on 15 April 2008 at 13:00 a.m. in the premises of the registered office of the Company located at Klimentská 46, Prague 1.

Markéta Hejmová stated both shareholders of the Company, i.e.:

TMF Czech, a.s., with its registered office at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, registered with the Commercial Register administered by the City Court in Prague, section B, insert 8913, ID No.: 270 89 479, represented by Markéta Hejmová, Chairman of the Board of Directors and Juraj Gerženi, the Member of the Board of Directors having the ownership interest in the Company amounting to 80%,

and

TMF Property s.r.o., with its registered office at Prague 1, Klimentská 46, Post Code: 110 02, registered with the Commercial Register administered by the City Court in Prague, section C, insert 81252, ID No.: 264 25 050, represented by Markéta Hejmová and Juraj Gerženi, the Executives having the ownership interest in the Company amounting to 20%,

are present.

Markéta Hejmová and Juraj Gerženi expressly declared that representing the company TMF

Zápis ze zasedání řádné valné hromady

společnosti **Markéta Praha s.r.o.**
zapsané v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C., vložka 69723,
IČ: 257 81 880,
se sídlem Praha 1 Klimentská 46,
PSČ: 110 02
(dále jen „Společnost“)

Dne 15. dubna 2008 ve 13:00 hodin, v prostorách Společnosti na adrese Klimentská 46, Praha 1, bylo jednatelkou Společnosti, Markétou Hejmovou, zahájeno jednání valné hromady Společnosti.

V úvodu jednání konstatovala Markéta Hejmová, že jsou přítomni oba společníci Společnosti:

TMF Czech, a.s., se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8913, IČ 270 89 479, jednající Markétou Hejmovou, předsedou představenstva a Jurajem Gerženim, členem představenstva

držící obchodní podíl ve Společnosti ve výši 80%,

a

TMF Property s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81252, IČ: 264 25 050, jednající Markétou Hejmovou a Jurajem Gerženim, jednatelem

držící obchodní podíl ve Společnosti ve výši 20%,

Markéta Hejmová a Juraj Gerženi výslovně prohlásili, že se za společnost TMF Czech, a.s.

Czech, a.s. their waive the right for proper convening of the General Meeting according to the Section 129/1 of the Commercial Code.

Markéta Hejmová and Juraj Gerženi expressly declared that representing the company TMF Property s.r.o. their waive the right for proper convening of the General Meeting according to the Section 129/1 of the Commercial Code.

The General Meeting therefore constitutes a quorum and resolves on the business of the meeting:

- 1) Election of the Chairman of the General Meeting and the Minutes Clerk
- 2) Resolution on the approving of the Financial Statements for the accounting periods 2004-2007 and distribution of 2004-2007 profits.
- 3) Consideration of the Report on relationships between interconnected entities (in accordance with the Section 66a/9 of the Commercial Code) for the accounting periods 2004-2007

Ad 1) of the General Meeting's business:

Mr. Juraj Gerženi made a proposal to elect Markéta Hejmová as the Chairman of the General Meeting ("the Chairman") and initiated voting. Both shareholders voted for the proposal, nobody voted against and nobody abstained from voting. The resolution was adopted. The Chairman took over the presidency of the General Meeting.

The Chairman made a proposal to elect Juraj Gerženi, as the Minutes Clerk and initiated voting. Both shareholders voted for the proposal, nobody voted against and nobody abstained from voting. The resolution was adopted.

v souladu s § 129 odst.1 obchodního zákoníku vzdávají práva na řádné svolání valné hromady.

Markéta Hejmová a Juraj Gerženi výslovně prohlásili, že se za společnost TMF Property s.r.o. v souladu s § 129 odst.1 obchodního zákoníku vzdávají práva na řádné svolání valné hromady.

Valná hromada je tudíž usnášeníschopná a rozhoduje o následujícím programu jednání:

- 1) Volba předsedajícího a zapisovatele
- 2) Rozhodnutí o schválení účetní závěrek za účetní období let 2004-2007 a rozhodnutí o rozdělení zisku za účetní období 2004-2007
- 3) Seznámení se se zprávami o vztazích mezi propojenými osobami (podle §66a odst.9 obchodního zákoníku) za účetní období let 2004-2007

K 1) bodu programu:

Juraj Gerženi navrhl, aby předsedající valné hromady byla zvolena Markéta Hejmová a dal o této skutečnosti hlasovat. Pro hlasovali oba společníci, proti 0, zdržel se 0. Rozhodnutí bylo přijato. Předsedající se ujala dalšího řízení valné hromady.

Předsedající navrhla, aby zapisovatelem valné hromady byl zvolen pan Juraj Gerženi, a dala o této skutečnosti hlasovat. Pro hlasovali oba společníci, proti 0, zdržel se 0. Rozhodnutí bylo přijato.

Ad 2) of the General Meeting's business:

The Chairman made a proposal to approve the Financial Statements of the Company for the accounting periods of the years 2004, 2005, 2006 and 2007. The Chairman initiated voting. Both shareholders voted for the proposal, nobody voted against and nobody abstained from voting. The Financial Statements for the accounting periods of the years 2004, 2005, 2006 and 2007 were approved.

The Chairman made a proposal to resolve that the profit achieved by the Company in the accounting period of the year 2004 in the amount of CZK 316,561 will be further booked as retained earnings. The Chairman initiated voting. Both shareholders voted for the proposal, nobody voted against and nobody abstained from voting. The resolution was adopted.

The Chairman further made a proposal to resolve that the profit achieved by the Company in the accounting period of the year 2005 in the amount of CZK 754,657 will be further booked as retained earnings. The Chairman initiated voting. Both shareholders voted for the proposal, nobody voted against and nobody abstained from voting. The resolution was adopted.

The Chairman further made a proposal to resolve that the profit achieved by the Company in the accounting period of the year 2006 in the amount of CZK 340,846 will be further booked as retained earnings. The Chairman initiated voting. Both shareholders voted for the proposal, nobody voted against and nobody abstained from voting. The resolution was adopted.

The Chairman further made a proposal to resolve that the profit achieved by the Company in the accounting period of the year 2007 in the amount of CZK 36,712 will be further booked as retained earnings. The Chairman initiated voting. Both shareholders voted for the proposal, nobody voted against and nobody abstained from voting. The resolution was adopted.

K 2) bodu programu:

Předsedající valné hromady přednesla návrh, aby valná hromada schválila předložené účetní závěrky Společnosti za účetní období let 2004, 2005, 2006 a 2007 a dala o této skutečnosti hlasovat. Pro hlasovali oba společníci, proti 0, zdržel se 0. Účetní závěrky Společnosti za účetní období 2004, 2005, 2006 a 2007 byly schváleny.

Předsedající valné hromady přednesla návrh, aby valná hromada Společnosti rozhodla o použití zisku za účetní období 2004 ve výši 316.561 Kč tak, že se bude nadále vykazovat jako nerozdělený zisk minulých let. Předsedající dala o této skutečnosti hlasovat. Pro hlasovali oba společníci, proti 0, zdržel se 0. Rozhodnutí bylo přijato.

Předsedající valné hromady dále přednesla návrh, aby valná hromada Společnosti rozhodla o použití zisku za účetní období 2005 ve výši 754.657 Kč tak, že se bude nadále vykazovat jako nerozdělený zisk minulých let. Předsedající dala o této skutečnosti hlasovat. Pro hlasovali oba společníci, proti 0, zdržel se 0. Rozhodnutí bylo přijato.

Předsedající valné hromady dále přednesla návrh, aby valná hromada Společnosti rozhodla o použití zisku za účetní období 2006 ve výši 340.846 Kč tak, že se bude nadále vykazovat jako nerozdělený zisk minulých let. Předsedající dala o této skutečnosti hlasovat. Pro hlasovali oba společníci, proti 0, zdržel se 0. Rozhodnutí bylo přijato.

Předsedající valné hromady přednesla návrh, aby valná hromada Společnosti rozhodla o použití zisku za účetní období 2007 ve výši 36.712 Kč tak, že se bude nadále vykazovat jako nerozdělený zisk minulých let. Předsedající dala o této skutečnosti hlasovat. Pro hlasovali oba společníci, proti 0, zdržel se 0. Rozhodnutí bylo přijato.

Ad 3) of the General Meeting's business:

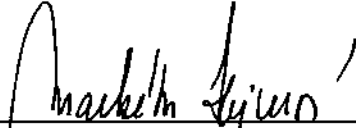
Markéta Hejmová as the Executive of the Company presented to the General Meeting the Reports on relationships between interconnected entities (in accordance with the Section 66a/9 of the Commercial Code) for the accounting periods 2004, 2005, 2006 and 2007 for consideration. None of the shareholder expressed any objections to the wording of the Report on relationships.

Having stated the entire business of the meeting was discussed the Chairman closed the General Meeting session on 15 April 2008 on 14:00 a.m.

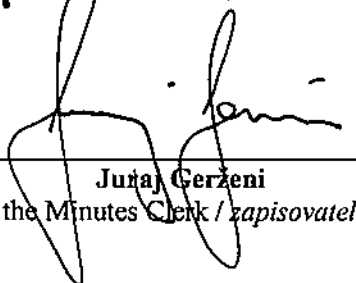
K 3) bodu programu:

Markéta Hejmová jako jednatelka Společnosti seznámila valnou hromadu se zprávami o vztazích mezi propojenými osobami (podle §66a odst.9 obchodního zákoníku) za účetní období 2004, 2005, 2006 a 2007, ke kterým žádný ze společníků nevyjádřil žádné výhrady.

Jelikož byly projednány všechny body programu valné hromady Společnosti, předsedající jednání ukončila dne 15. dubna 2008 ve 14:00 hodin.



Markéta Hejmová
the Chairman / předsedající



Jitka Gerženi
the Minutes Clerk / zapisovatel

Annex/příloha:


- Attendance List / *Listina přítomných*

Attendance list of the General Meeting

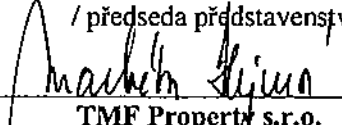
of the company **Markéta Praha s.r.o.**
registered with the Commercial Register
administered by the City Court in Prague,
section C, insert 69723,
ID No.: 257 81 880,
with its registered office at Prague 1,
Klimentská 46, Post Code: 110 02

held on 15 April 2008 in the premises located
at Prague 1, Klimentská 46, Post Code 110 02

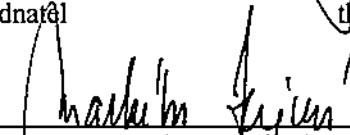
1. **TMF Czech, a.s.**, with its registered office
at Prague 1, Klimentská 46, Post Code:
110 02, registered with the Commercial
Register administered by the City Court in
Prague, section B, insert 8913, ID No.:
270 89 479, represented by Markéta
Hejmová, Chairman of the Board of
Directors and Juraj Gerženi, the Member of
the Board of Directors
2. **TMF Property s.r.o.**, with its registered
office at Prague 1, Klimentská 46, Post
Code: 110 02, registered with the
Commercial Register administered by the
City Court in Prague, section C, insert
81252, ID No.: 264 25 050, represented by
Markéta Hejmová and Juraj Gerženi, the
Executives



TMF Czech, a.s.
Markéta Hejmová
the Chairman of the Board of Directors
/ předseda představenstva



TMF Property s.r.o.
Markéta Hejmová
the Executive / jednatel



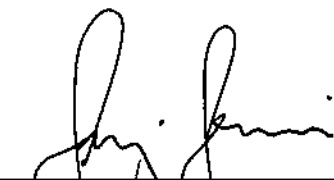
Markéta Hejmová
the Chairman of the General Meeting / předsedající valné hromady

Listina přítomných řádné valné hromady


společnosti **Markéta Praha s.r.o.**
zapsané v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C., vložka 69723,
IČ: 257 81 880,
se sídlem Praha 1 Klimentská 46,
PSČ: 110 02

konané dne 15. dubna 2008 na adrese Praha 1,
Klimentská 46, PSČ 110 02

1. **TMF Czech, a.s.**, se sídlem Praha 1,
Klimentská 46, PSČ: 110 02, zapsaná v
obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka 8913, IČ
270 89 479, jednající Markétou Hejmovu,
předsedou představenstva a Jurajem
Gerženim, členem představenstva
2. **TMF Property s.r.o.**, se sídlem Praha 1,
Klimentská 46, PSČ: 110 02, zapsaná v
obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl C, vložka 81252, IČ:
264 25 050, jednající Markétou Hejmovu a
Jurajem Gerženim, jednateli



TMF Czech, a.s.
Juraj Gerženi
the Member of the Board of Directors
/ člen představenstva



TMF Property s.r.o.
Juraj Gerženi
the Executive / jednatel