

Rozvaha (bilance)
ve zjednodušeném rozsahu
k 31. prosinci 2008
(v celých tisících Kč)

Identifikační číslo: **26876370**
Název účetní jednotky: **Bytové družstvo Gurt'jevova 2**

Sídlo účetní jednotky: **Gurt'jevova 1650/2**
700 30 Ostrava-Zábřeh

Předmět podnikání: **Správa bytového fondu,**
zajištění služeb spojených s bydlením

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 500/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 472/2003 z 17.12.2003

AKTIVA

Položka a	TEXT b	Skutečnost v účetním období			Minulé obd.
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	840	-8	832	763
B.	Dlouhodobý majetek	612	-8	604	604
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	612	-8	604	604
C.	Oběžná aktiva	223		223	155
C.III.	Krátkodobé pohledávky	25		25	32
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	198		198	123
D.I.	Časové rozlišení	5		5	4

PASIVA

Položka a	TEXT b	Běžné účetní období	Minulé období
		1	2
	PASIVA CELKEM	832	763
A.	Vlastní kapitál	544	515
A.I.	Základní kapitál	50	50
A.II.	Kapitálové fondy	460	460
A.III.	Rezervní fondy, neděl.fond a ost.fondy ze zisku	5	5
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let		-47
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období(+/-)	29	47
B.	Cizí zdroje	288	248
B.II.	Dlouhodobé závazky	82	38
B.III.	Krátkodobé závazky	206	210

Okamžik sestavení roční účetní závěrky:
29.6.2009

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Jan Moldřík, předseda družstva

**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
ve zjednodušeném rozsahu**

k 31. prosinci 2008
(v celých tisících Kč)

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 500/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 472/2003 z 17.12.2003

Identifikační číslo: **26876370**
Název účetní jednotky: **Bytové družstvo Gurt'jevova 2**

Sídlo účetní jednotky: **Gurt'jevova 1650/2**
700 30 Ostrava-Zábřeh

Předmět podnikání: **Správa bytového fondu,**
zajištění služeb spojených s bydlením

Položka a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
II.	Výkony	56	76
B.	Výkonová spotřeba	20	20
+	Přidaná hodnota	36	56
D.	Daně a poplatky	2	2
IV.	Ostatní provozní výnosy	3	
H.	Ostatní provozní náklady	5	5
*	Provozní výsledek hospodaření	32	49
O.	Ostatní finanční náklady	3	2
*	Finanční výsledek hospodaření	-3	-2
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	29	47
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	29	47
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	29	47

Okamžik sestavení roční účetní závěrky:
29.6.2009

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Jan Moldřik, předseda družstva

Příloha k účetní závěrce ve zkráceném rozsahu za rok 2008

Bytové družstvo Gurt'jevova 2

Ostrava – Zábřeh, Gurt'jevova 1650/2, 700 30

Den zápisu v obch.rejstříku : 24.12.2005

IČO : 26876370

Právní forma : družstvo

Předseda družstva : **Jan Moldřík**

Pověřený člen : **Jan Hluchník**

Základní jmění zapisované : **50.400,- Kč**

-
- družstvo bylo založeno nájemníky za účelem odkoupení domu z majetku Statutárního města Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, dům je užíván k bytovým účelům, v domě se nachází 8 bytových jednotek II.kategorie, z toho jsou 2 byty nájemní
 - správu majetku provádí na základě Mandátní smlouvy z 27.11.2006.Petr Mokoš – CITY realitní agentura se sídlem Čujkovova 30, Ostrava – Zábřeh
 - u výnosů jsou odděleně evidovány výnosy osvobozené od daně z příjmu a výnosy podléhající zdanění
 - celkové náklady jsou rozděleny na náklady vztahující se k osvobozeným výnosům a náklady zahrnované do daňového základu
 - zásoby nebyly v průběhu období pořízeny
 - dlouhodobý hmotný majetek – obytný dům – není účetně odepisován, družstvo dále vlastní pozemek – zastavěná plocha, nehmotný majetek družstvo neeviduje
 - pohledávky po lhůtě splatnosti nejsou vedeny, pohledávky z obchodního styku jsou výdaje za služby spojené s bydlením, které budou do 30.4.2009 vyúčtovány nájemníkům po odpočtu zaplacených záloh
 - závazky po lhůtě splatnosti nejsou vedeny, závazky z obchodního styku jsou zálohy na služby spojené s bydlením, které budou po odpočtu výdajů zúčtovány s nájemníky
 - Družstvo neposkytuje žádná bezplatná plnění, družstvu byla poskytnuta půjčka na částečnou úhradu kupní ceny domu.

V Ostravě dne : 28.6.2009

Jan Moldřík
předseda družstva

Příloha k II oddílu přiznání daně z příjmu právnických osob

Bytové družstvo Gurt'jevova 2

Ostrava – Zábřeh, Gurt'jevova 1650/2, 700 30

Den zápisu v obch.rejstříku : 24.12.2005

IČO : **26876370**

Právní forma : družstvo

Předseda družstva : **Jan Moldřík**

Pověřený člen : **Jan Hluchník**

Základní jmění zapisované : **50.400,- Kč**

Družstvo bylo založeno nájemníky za účelem odkoupení domu z majetku Statutárního města Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, dům je užíván k bytovým účelům, v domě se nachází 8 bytových jednotek II.kategorie, z toho jsou 2 byty nájemní

U výnosů jsou odděleně evidovány výnosy osvobozené od daně z příjmu a výnosy podléhající zdanění, výnosy z věcně usměrňovaného nájemného členů družstva jsou příjmy osvobozené od daně z příjmu podle § 19 zákona.

řádek 110 daňového přiznání

za období 1.1.2008 – 31.12.2008

Věcně usměrňené nájemné družstevníků

36 648,00 Kč

Předpis čerpání prostředků na opravy

2 651,08Kč

V Ostravě dne : 28.6.2009

Jan Moldřík
předseda družstva

Bytové družstvo Gurtjevova 2/1650, IČO: 26876370

Gurtjevova 2/1650

700 30 Ostrava-Zábřeh

Věc: členská schůze ze dne: 10.08.2009

Dne 10.08.2009 se konala schůze členů Bytového družstva Gurtjevová 2/1650, aby projednali následující:

Přítomno: 6 členů

Členská schůze je usnesení schopná.

Program členské schůze:

1. Zahájení
2. Hospodaření družstva za rok 2008
3. Výměna stupaček a vodoinstalace v bytovém družstvu

1. Za rok 2008 vykazujeme zisk ve výši 29.473,31 Kč.
Podle stanov se 10% ze zisku přičítá k nedělitelnému fondu tzn. 2.947,33 Kč.
Zbytek Kč ponecháváme ve fondu oprav.
Návrh rozdělení zisku schválili všichni členové družstva zúčastnění na schůzi.

2. Dále členové družstva souhlasí, aby Fa Josef Marenčák provedla výměnu stupaček a vodoinstalace v našem bytovém družstvu.

Prezentační listina z ustavující schůze nájemníku domu v Ostravě-Zábřehu Gurtjevová 2/1650 konaná dne:

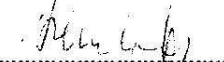
byt č.3 - p. Kluka Ludovít 

byt č. 4- pí. Sloniowska Alžběta 

byt č. 5- sl. Knapová Andrea 

byt č. 6 - p. Moldřík Jan 

byt č. 7- pí. Šodková Marie 

byt č. 8- p. Hluchník Jan 

Holincová Silvie

V Ostravě dne: 10.08.2009

Bytové družstvo Gurtjevova 2/1650
Gurtjevova 2/1650
700 30 Ostrava-Zábřeh
IČO 26876370

