

Příloha k účetní závěrce ve zkráceném rozsahu za rok 2009

Bytové družstvo Gurt'jevova 2

Ostrava – Zábřeh, Gurt'jevova 1650/2, 700 30

Den zápisu v obch.rejstříku : 24.12.2005

IČO : **26876370**

Právní forma : družstvo

Předseda družstva : **Jan Moldřík**

Pověřený člen : **Jan Hluchník**

Základní jmění zapisované : **50.400,- Kč**

-
- družstvo bylo založeno nájemníky za účelem odkoupení domu z majetku obce, dům je užíván k bytovým účelům, v domě se nachází 8 bytových jednotek II.kategorie, z toho jsou 2 byty nájemní
 - správu majetku provádí na základě Mandátní smlouvy z 27.11.2006 Ing.Petr Mokroš – CITY realitní agentura se sídlem Čujkovova 30, Ostrava – Zábřeh
 - u výnosů jsou odděleně evidovány výnosy osvobozené od daně z příjmu a výnosy podléhající zdanění
 - celkové náklady jsou rozděleny na náklady vztahující se k osvobozeným výnosům a náklady zahrnované do daňového základu
 - zásoby nebyly v průběhu období pořízeny
 - dlouhodobý hmotný majetek – obytný dům – není účetně odepisován, družstvo dále vlastní pozemek – zastavěná plocha, nehmotný majetek družstvo neeviduje
 - pohledávky po lhůtě splatnosti nejsou vedeny, pohledávky z obchodního styku jsou výdaje za služby spojené s bydlením, které budou do 30.4.2010 vyúčtovány nájemníkům po odpočtu zaplacených záloh
 - závazky po lhůtě splatnosti nejsou vedeny, závazky z obchodního styku jsou zálohy na služby spojené s bydlením, které budou po odpočtu výdajů zúčtovány s nájemníky
 - Družstvo neposkytuje žádná bezplatná plnění, družstvu byla poskytnuta půjčka na částečnou úhradu kupní ceny domu.

V Ostravě dne : 17.3.2010

Jan Moldřík
předseda družstva

Bytové družstvo Gurfjevova 2/1650, IČO: 26876370

Gurfjevova 2/1650

700 30 Ostrava-Zábřeh

Věc: zápis z členské schůze ze dne: 01.12.2010

Přítomno: 6 členů

Členská schůze je usnesení schopná.

Program členské schůze:

1. Zahájení
2. Projednání hospodaření družstva a roční účetní uzávěrky za rok 2009
3. Závěr

1. Předseda družstva předkládá k projednání roční účetní uzávěrku, roční účetní výkazy, výkazy zisku a ztrát za rok 2009 a deník přijatých faktur.

2. Za rok 2009 vykazujeme zisk ve výši 12.322,08 Kč.

Podle stanov se 10% ze zisku přičítá k nedělitelnému fondu tzn. 1232,208 Kč.

Zbytek Kč ponecháváme ve fondu oprav.

3. Členové družstva svým podpisem souhlasí s ročním výkazem zisku za rok 2009.

byt č.3 - p. Kluka Ludovít

.....


byt č. 4- pí. Sloniowska Alžběta

.....


byt č. 5- sl. Knapová Andrea

.....



byt č. 6 - p. Moldřík Jan

.....


byt č. 7- pí. Šodková Marie

.....


byt č. 8- p. Hluchník Jan
pí. Holincová Silvie

.....


V Ostravě dne: 01.12.2010

Bytové družstvo Gurfjevova 2/1650
Gurfjevova 2/1650
700 30 Ostrava-Zábřeh
IČO: 268 76 370 ①

Rozvaha (bilance)
ve zjednodušeném rozsahu
k 31. prosinci 2009
(v celých tisících Kč)

Identifikační číslo: **26876370**
Název účetní jednotky: **Bytové družstvo Gurt'jevova 2**

Sídlo účetní jednotky: **Gurt'jevova 1650/2**
700 30 Ostrava-Zábřeh

Předmět podnikání: **Správa bytového fondu,**
zajištění služeb spojených s bydlením

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 500/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 472/2003 z 17.12.2003

AKTIVA

Položka a	TEXT b	Skutečnost v účetním období			Minulé obd.
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTÍVA CELKEM	776	-8	768	832
B.	Dlouhodobý majetek	612	-8	604	604
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	612	-8	604	604
C.	Oběžná aktiva	160		160	223
C.III.	Krátkodobé pohledávky	41		41	25
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	119		119	198
D.I.	Časové rozlišení	4		4	5

PASIVA

Položka a	TEXT b	Běžné účetní období	Minulé období
		1	2
	PASÍVA CELKEM	768	832
A.	Vlastní kapitál	558	544
A.I.	Základní kapitál	51	50
A.II.	Kapitálové fondy	460	460
A.III.	Rezervní fondy, neděl.fond a ost.fondy ze zisku	35	5
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období(+/-)	12	29
B.	Cizí zdroje	210	288
B.II.	Dlouhodobé závazky	9	82
B.III.	Krátkodobé závazky	201	206

Okamžik sestavení roční účetní závěrky:
16.3.2010

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Jan Moldřík, předseda družstva

**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
ve zjednodušeném rozsahu**

k 31. prosinci 2009
(v celých tisících Kč)

Podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 500/2002 z 5.12.2002
a vyhlášky č. 472/2003 z 17.12.2003

Identifikační číslo: **26876370**
Název účetní jednotky: **Bytové družstvo Gurt'jevova 2**

Sídlo účetní jednotky: **Gurt'jevova 1650/2**
700 30 Ostrava-Zábřeh

Předmět podnikání: **Správa bytového fondu,**
zajištění služeb spojených s bydlením

Položka a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
II.	Výkony	76	56
B.	Výkonová spotřeba	168	20
+	Přidaná hodnota	-92	36
D.	Daně a poplatky	2	2
IV.	Ostatní provozní výnosy	114	3
H.	Ostatní provozní náklady	5	5
*	Provozní výsledek hospodaření	15	32
O.	Ostatní finanční náklady	3	3
*	Finanční výsledek hospodaření	-3	-3
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	12	29
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	12	29
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	12	29

Okamžik sestavení roční účetní závěrky:
16.3.2010

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
Jan Moldřík, předseda družstva