

Rozvaha

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2012

V tisících

Rok	Měsíc	IČO								
2012	1	2	2	8	3	8	3	6	0	5

obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Společnosti pro Váš s.r.o.

sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání IČK-11 ee bydliště


Revoluční 1003/3
110 00 Praha 1

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min. uč. obd. 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	1	15 297	- 460	14 837	13 325
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	3	15 015	- 460	14 555	13 239
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	0	0	0	0
B.I. 1.	Zřizovací výdaje 011	5	0	0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6	0	0	0	0
3.	Software 013	7	0	0	0	0
4.	Ocenitelná práva 014	8	0	0	0	0
5.	Goodwill	9	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý majetek 01	10	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý majetek 04	11	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmot.	12	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	13	670	- 460	210	39
B.II. 1.	Pozemky	14	0	0	0	0
2.	Stavby	15	0	0	0	0
3.	Samostatné movité věci a soubory m. věcí	16	670	- 460	210	39
4.	Péstitelské celky trvalých porostů	17	0	0	0	0
5.	Základní stádo a tažná zvířata	18	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhod. hmotný majetek	20	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhod. hmotný	21	0	0	0	0
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	22	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	23	14 345	0	14 345	13 200
B.III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	24	14 345	0	14 345	13 200
2.	Podíly v účetních jednot. pod. podstat. vlivem	25	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	26	0	0	0	0
4.	Půjčky a úvěry ovládn. a řízeným osobám a	27	0	0	0	0
5.	Jiný dloudo. finanční majetek	28	0	0	0	0
6.	Porizovaný dlouhodobý finan. majetek	29	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční	30	0	0	0	0

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min. uč. obd. Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva	31	222	0	222	79
C.I.	Zásoby	32	0	0	0	0
C.I. 1.	Materiál	33	0	0	0	0
2.	Nedokomčená výroba a polotovary	34	0	0	0	0
3.	Výrobky	35	0	0	0	0
4.	Zvřetla	36	0	0	0	0
5.	Zboží	37	0	0	0	0
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	39	0	0	0	0
C.II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40	0	0	0	0
2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými	41	0	0	0	0
3.	Pohledávky za úč. jednot. pod. podstatným vl.	42	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky a čl. druž. a úč. sdruž.	43	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	45	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	46	0	0	0	0
8.	Odloučená daňová pohledávka	47	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	48	7	0	7	3
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	49	5	0	5	3
2.	Pohledávky za ovládanými a řiz. osobami	50	0	0	0	0
3.	Pohledávky za úč. jednot. pod. podstat. vlivem	51	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky čl. družstva a úč. sdř.	52	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53	0	0	0	0
6.	Stát - daňové pohledávky	54	2	0	2	0
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	0	0	0	0
8.	Dohadné účty aktivní	56	0	0	0	0
9.	Jiné pohledávky	57	0	0	0	0
C.IV.	Finanční majetek	58	215	0	215	76
C.IV. 1.	Peníze	59	19	0	19	46
2.	Účty v bankách	60	196	0	196	30
3.	Krátkodobé cenné papíry a podily	61	0	0	0	0
4.	Porizovaný krátkodobý finanční majetek	62	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení	63	60	0	60	7
D.I. 1.	Náklady příštích období	64	60	0	60	7
2.	Komplexní náklady příštích období	65	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	66	0	0	0	0

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. obd. 5	Stav v minulém účet. obd. 6
	PASIVA CELKEM	67	14 837	13 325
A.	Vlastní kapitál	68	2 025	1 835
A.I.	Základní kapitál	69	200	200
A.I. 1.	Základní kapitál	70	200	200
2.	Vlastní akcie a vl.obchod podily-252	71	0	0
3.	Změny základního kapitálu	72	0	0
A.II.	Kapitálové fondy	73	0	0
A.II. 1.	Ernisi sážio	74	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	75	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a	76	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při změnách	77	0	0
A.III.	Rezervní fondy,neobli.fond a ost.fondy. ze zis	78	0	0
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	79	0	0
2.	Statutární a ostatní fondy	80	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	81	1 635	1 635
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	82	1 635	1 635
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	83	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného období	84	190	0
B.	Cizí zdroje	85	12 808	11 490
B.I.	Rezervy	86	0	0
B.I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	87	0	0
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	88	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů	89	0	0
4.	Ostatní rezervy	90	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	91	0	0
B.II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	92	0	0
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	93	0	0
3.	Závazky k úč.jedníkům pod podstat. vlivem	94	0	0
4.	Závazky ke společníkům,čl.družstva a k	95	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	96	0	0
6.	Vydané dluhopisy	97	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	98	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	99	0	0
9.	Jiné dlouhodobé závazky	100	0	0
10.	Odloužený daňový závazek	101	0	0

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. obd. 5	Stav v minulém účet. obd. 6
B. III.	Krátkodobé závazky	102	12 808	11 490
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	57	70
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	104	0	0
3.	Závazky k účetním jednotkám pod	105	0	0
4.	Závazky ke společníkům, čl. družstva a k	106	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	107	12	13
6.	Závazky ze soc. zabezpečení a	108	7	6
7.	Stát, daňové závazky a dříve	109	67	388
8.	Krátkodobě přijaté zálohy	110	0	18
9.	Vydané dluhopisy	111	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	112	0	0
11.	Jiné závazky	113	12 665	10 996
B. IV.	Bankovní úvěry a vypořádaní	114	0	0
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	0	0
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	0	0
3.	Krátkodobé finanční vypořádaní	117	0	0
C. I.	Časové rozlišení	118	4	1
C. I. 1.	Vydaje příštích období	119	4	1
2.	Výnosy příštích období	120	0	0

Seřazené dle	29-10-2011	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Společnost pro Vás s.r.o.	Příjímání podání zprovoředkova telisá, poradenisá	Právní forma účetní jednotky Společnost pro Vás s.r.o. Převotuční 1003/3, 110 00 Praha 1 IČ: 283 83 605 www.apolnoctoetiprvvas.cz
	S. A. O.		

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT v plném rozsahu

Místní svazový výkaz informací
vedený v Otávkách
MČ O. J. 292/97 417/2001

Obecní jednotka doručí účetní
závězku společnosti a doporučené
daňového přiznání za daně
z příjmů
ix příslušnému zřizovateli
(zřizovatelskému orgánu)

ke dni 31.12.2012

V tisících

Rok	Měsíc		IČO							
2012	1	2	2	8	3	8	3	6	0	5

obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Společnosti pro Vás, s.r.o.

stálo nebo bydliště účevní jednotky
a místo podnikání 1105-II seod bydliště

Revoluční 1003/3
110 00 Praha 1

Označ.	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A. 1	Náklady vynaložené na prodej zboží	02	0	0
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	6 393	8 016
II.1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	6 393	8 016
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
3	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba	08	5 686	5 349
B.1	Spotřeba materiálu a energie	09	421	332
B.2.	Služby	10	5 265	5 017
+	Přidaná hodnota	11	707	2 668
C.	Osobní náklady	12	242	399
C.1.	Mzdové náklady	13	181	338
C.2.	Odměny členům orgánu společnosti a	14	0	0
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní	15	61	61
C.4.	Sociální náklady	16	0	0
D.	Daně a poplatky	17	0	4
E.	Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku	18	70	157
III.	Tržby z prodeje dl. majetku a materiálu	19	106	0
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	106	0
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	0	0
F.	Zůstatková cena dlouhodobě prodaného	22	106	0
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého	23	106	0
2.	Prodávý materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opr. pol a kompl.n.v	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	47	2
H.	Ostatní provozní náklady	27	6	5
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
★	Provozní výsledek hospodářeni	30	436	2 106

Označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
a	b	c		
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	97 000	129 800
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	97 000	129 800
VII.	Výnosy z dlouhodob. finan. majetku	33	0	0
1.	Výnosy z podílů v ov. a řízených osob. a v ú. j	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhod. cen. pap. a	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhod. finanč. majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finan. majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění majetkových cen.	39	0	0
L.	Náklady z přecenění majetkových cen. papírů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opr. pol. ve fin. obl.	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	2	0
N.	Nákladové úroky	43	138	112
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	63	39
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	48	- 198	- 150
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost	49	48	373
Q. 1.	Daň z příjmu splatná	50	48	373
2.	Daň z příjmu odložená	51	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	190	1 582
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmu z mimořádné činnosti	55	0	0
S. 1.	Daň z příjmu splatná	56	0	0
2.	Daň z příjmu odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledek hosp. společníkům	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	60	190	1 582
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	238	1 955

Sestaveno dne:

29-03-2013

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou



Právní forma účetní jednotky

Předmět podnikání
zprostředkovatelská, poradenská

Společnosti pro Vás s.r.o.
Revoluční 1003/3, 110 00 Praha 1
IČ: 283 83 606
www.spolecnostiprovvas.cz

A. A. B.

Příloha k účetní závěrce Společnosti pro Vás, s.r.o. k 31. 12. 2012

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2012 a končící dnem 31. prosince 2012.

Obsah přílohy

Obecné údaje

Popis účetní jednotky

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
 - 1.1. Zásoby
 - 1.2. Ocenění hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností
 - 1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
 - 1.4. Ocenění příchovků a přírůstků zvířat
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočet cizích měn na českou měnu
7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
2. Pohledávky a závazky
 - 2.1. Pohledávky po lhůté splatnosti
 - 2.2. Závazky po lhůté splatnosti
 - 2.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
 - 2.4. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Obecné údaje**Popis účetní jednotky (II.1)**

Obchodní firma : Společnosti pro Vás s.r.o.

sídlo: Revoluční 1003/3 Praha 1 110 00

Právní forma: s.r.o. IČO: 28383605

Rozhodující předmět činnosti: zprostředkování obchodu a služeb., pronájem nemovitosti, bytů a nebytových prostor

Datum vzniku společnosti: **25.4.2008**

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	Podíl	tj. %
Lustig Jan	Moravanů 2153/37 169 00 Praha 6	100000	50	100000	50
Lustig Drahoš	Moravanů 2153/37 169 00 Praha 6	100000	50	0	0

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny (dodatku)
změna sídla	14.5.2012
změna jednatele a společníka	19.10.2012

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období: nezměněny

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Příjmení	Jméno
jednatel	Lustig	Jan
jednatel	Lustig	Drahoš

Používané účetní metody obecné účetní zásady a způsoby oceňování (III.)

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

1. Způsob ocenění majetku (III.2.1)

1.1. Zásoby

Účtování zásob (III.2.1.a) nejsou

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností (III.2.1.b)

DHM a DNM stav : 0

1.3. Ocenění cenných papírů a podílů (III.2.1.c)

Ve sledovaném účetním období firma vlastnila cenné papíry a majetkové účasti

Stav k 31.12.2012 14 344 800,- Kč. Vlastní obch. podíly v 17 x spol. s ruč.omezeným a 4x v akciové společnosti 1 x v evropské společnosti. Firma Společnosti pro Vás s.r.o.

je jejich zakladatelem.

Soupiska firem vlastněných k 31.12.2012 je v příloze.

1.4. Ocenění příchovek a přírůstků zvířat (III.2.1.d)

Zvířata nemá

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny (III.2.2)

Druh majetku oceněný ve sledovaném účetním období reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
ne má	ne

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování (III.2.4)

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

4. Opravné položky k majetku (III.2.5)

Opravné položky nebyly tvořeny.

5. Odpisování (III.2.6)

Dle par.30, zrychlené

6. Přepočet cizích měn na českou měnu (III.2.7)

Ve sledovaném období společnost nepracovala s údaji v cizí měně. Dle vnitřní směrnice se použije denní kurs ČNB.

7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou (III.2.8)

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát (IV.)

1. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem (IV.3.1.f)

ne má

2. Pohledávky a závazky (IV.3.2, 3.4)

2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti (IV.3.2.a) stav : 0

2.2. Závazky po lhůtě splatnosti (IV.3.4.a) stav : 0

2.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva (IV.3.2.c, 3.4.c)

2.4. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze (IV.3.4.d) stav : 0

Sestaveno dne: 29.3.2013	Sestavil: Krpátová	Podpis statutárního zástupce: 
-----------------------------	-----------------------	--

Společnost pro Vás a.r.o.
Revolutní 1003/3, 110 00 Praha 1
IČ: 263 83 605
www.spolecnostprovas.cz

Cash flow 201212 - 201200

Společnosti pro Vás,s.r.o.

Označení	Text	Číslo	Částka
	201212 201200		
P.	Stav peněžních prostředků na zač. roku	1	76
Z.	Účetní a hosp. výsledek před zdaněním	2	238
A1.	Úpravy o nepeněžní operace	3	97 205
A1.1	Odpisy stál.aktiv,pohled ,opr.pol k nab.maj.	4	176
A1.2	Změna oprav.pol,rezerv	5	0
A1.3	Zisk/ztráta z prodeje dl.m-a ocen.rozd.kapit.úč.	6	96 894
A1.4	Výnosy z divld.a podílu kromě IF a inv.spol.	7	0
A1.5	Vyúčt.nákl.a výnos.úroky s výjimkou kapit.úroků	8	135
A1.6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	9	0
A*	Čistý peněžní tok z provoz.čin.před zm.prac.kapit	10	97 443
A2.	Změny stavu nepen. složek pracovního kapitálu	11	991
A2.1	Změna stavu pohledávek z provoz.činnosti a čas.roz.	12	-55
A2.2	Změna stavu krát. závazků z provoz.čin čas.roz.	13	1 046
A2.3	Změna stavu zásob	14	0
A2.4	Změna stavu kr.finan.majetku nespád. do pen.prost	15	0
A.**	Čistý peněžní tok z provoz.čin.před zdaň.a mim.p	16	98 434
A3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou invest. spol.	17	- 138
A4.	Přijaté úroky s výjimkou kapit. úroků	18	2
A5.	Zaplacená daň z příjmu za běž.činn a doměrky	19	- 325
A6.	Příjmy,výdaje a uhraz.splatná daň z mimoř.čin	20	0
A7.	Přijaté dividendy a podíly	21	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	22	97 973
B1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	23	-1 275
B2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	24	0
B3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	25	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k invest.činn.	26	-1 275
C.1.	Zmena stavu dlouhodobých závazků	27	0
C.2.	Dopady změn kapitálu na peněžní prostředky	28	0
C.2.1	Zvýšení pen.prostředků z titulu zvýš. kapit.	29	0
C.2.2	Vyplacení vl.jmění společníkům	30	0
C.2.3	Peněžní dary a dotace,vklady spol.a akcínářů	31	0
C.2.4	Úhrada ztráty společníky	32	0
C.2.5	Přímé platby na vrub fondu	33	0
C.2.6	Vyplacené dividendy a podíly vč.srážk.dane	34	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k fin.činnosti	35	0
F.	Čisté zvýšení ,resp. snížení pen.prostředku	36	96 698
R.	Stav peněž.prostředků a peněž.ekvív.ke konci obd.	37	96 774
X.	Stav pen.prostř z rozvahy	38	215

Společnosti pro Vás s.r.o.
Fiovoluční 1003/3, 140 00 Praha 1

IČ: 263 65 905

www.spolecnosti-provas.cz

29-113-7013