

**ROZVAHA**

ve zjednodušeném rozsahu  
ke dni 31.12.2012

Název a sídlo účetní jednotky:

**Tribonia, a.s.**

**U Kamýku 284/11**

**142 00 Praha 4**

IČ  
276 38 154

(v celých tisících Kč)

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min.účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	2 466	0	2 466	14 126
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	0	0	0	10 177
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	0	0	0	10 177
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	007	2 465	0	2 465	3 949
C.I.	Zásoby	008	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	009	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	010	464	0	464	138
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	011	2 001	0	2 001	3 811
D.I.	Časové rozlišení	012	1	0	1	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v min. účet. období 6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	013	2 466	14 126
A.	Vlastní kapitál	014	-635	-2 722
A.I.	Základní kapitál	015	2 000	2 000
A.II.	Kapitálové fondy	016	0	0
A.III.	Rezervní fond, nedělitelný fond a ostatní fondy	017	200	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	-4 922	-8 565
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. obd.	019	2 087	3 843
B.	Cizí zdroje	020	3 095	15 442
B.I.	Rezervy	021	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	022	3 092	15 434
B.III.	Krátkodobé závazky	023	3	8
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	024	0	0
C.I.	Časové rozlišení	025	6	1 406

Sestaveno dne:

26.3.2013

Právní forma účetní jednotky:

a.s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem

Podpis:



Tribonia, a.s.

**VYKAZ ZISKU A ZTRATY**

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2012

Název a sídlo účetní jednotky:

**Tribonia, a.s.****U Kamýku 284/11****142 00 Praha 4**

IČ

276 38 154

(v celých tisících Kč)

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	3	6
B.	Výkonová spotřeba	05	51	462
+	Přidaná hodnota	06	-48	-456
C.	Osobní náklady	07	0	0
D.	Daně a poplatky	08	395	1 418
E.	Odpisy dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku	09	360	1 775
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10	12 689	46 768
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11	9 818	39 231
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti	12	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	20	2
H.	Ostatní provozní náklady	14	1	43
V.	Převod provozních výnosů	15	0	0
I.	Převod provozních nákladů	16	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	17	2 087	3 847

IČ: 276 38 154

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	22	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25	0	0
X.	Výnosové úroky	26	0	0
N.	Nákladové úroky	27	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	28	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	29	0	4
XII.	Převod finančních výnosů	30	0	0
P.	Převod finančních nákladů	31	0	0
*	Finanční výsledek za hospodaření	32	0	-4
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	2 087	3 843
XIII.	Mimořádné výnosy	35	0	0
R.	Mimořádné náklady	36	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	38	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	2 087	3 843
***	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	2 087	3 843

Sestaveno dne:

26.3.2013

Právní forma účetní jednotky:

a.s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem

Podpis:

Tribonia, a.s.

## Příloha k účetní závěrce k 31.12.2012

Název: **Tribonia, a.s.**

Sídlo: U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4

IČ: 276 38 154

### **Obecné informace**

Datum zápisu v obchodním rejstříku: 10. ledna 2007.

Předmět podnikání: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájemem.

Základní kapitál: 2.000.000,- Kč, 20 ks kmenových akcií ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč.

Statutární orgán - představenstvo:

- předseda: Martin Žižka, r.č. 700315/0429, bytem Kolářova 902/28, 143 00 Praha 4,
- člen: Monika Žižková-Procházková, U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4,
- člen: Martin Beník, r.č. 780419/0317, bytem Werichova 992, 252 64 Velké Přílepy.

Za představenstvo jedná navenek jménem společnosti předseda představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

- člen: Vladislava Procházková, nar. 28.6.1962, bytem Resslova 2641/23, 370 04 České Budějovice,
- člen: Václav Procházka, nar. 29.4.1929, bytem Na Výsluní 466/9, 377 71 České Budějovice.

### **Informace o účetních metodách**

- společnost neevidovala zásoby,
- další způsoby ocenění nebyly použity,
- k žádným změnám v ocenění nedošlo,
- opravné položky nebyly tvořeny,
- společnost má dlouhodobý hmotný majetek (v letošní roce prodala poslední byt a garáž),
- pro přepočtení cizí měny společnost používá denní kurz dle ČNB,
- rozvahové položky byly k 31.12. výsledkově přepočteny kurzem ČNB k tomuto datu,
- společnost nemá zaměstnance.

### **Doplňující informace**

- společnost nemá majetek zatížený zástavním právem,
- společnost nemá žádné pohledávky po lhůtě splatnosti,
- společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti,
- závazky nejsou kryté zástavním právem,
- všechny závazky jsou uvedené v účetnictví.

### **Významné události po datu účetní závěrky**

Významné události po datu účetní závěrky nenastaly.

V Praze, dne 23.3.2013



.....  
Tribonia, a.s.