

Notářský zápis

sepsaný dne sedmnáctého září roku dvoutisícího třináctého (17.9.2013) jménem JUDr. Miroslava Nováka, notáře se sídlem v Praze, v jeho notářské kanceláři v Praze 1, Dlouhá 16, jeho trvalým zástupcem Mgr. Kristinou Rudajevovou, notářskou kandidátkou, ustanovenou podle § 24 odst. 1 notářského řádu, za přítomnosti níže uvedeného účastníka, a to: -----

obchodní společnost s obchodní firmou Jake&James group a.s. se sídlem Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 01709453, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 19143, jednající svým předsedou představenstva panem Bc. Jakubem Vondráčkem, narozeným 2.9.1987, s bydlištěm Praha 1, Staré Město, Dlouhá 730/35, který prohlašuje, že je způsobilý k právním úkonům, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem, a který prokazuje totožnost (existenci) výše uvedené obchodní společnosti s obchodní firmou Jake&James group a.s. a její způsobilost k právním úkonům, jakož i své oprávnění samostatně jednat jménem této obchodní společnosti, předložením jejího výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 19143, ze dne 17.9.2013 -----
/Výpis obchodní společnosti s obchodní firmou Jake&James group a.s. z obchodního rejstříku tvoří nedílnou přílohu tohoto notářského zápisu./ -----

Nato mne účastník požádal o sepsání této: -----

z a k l a d a t e l s k é l i s t i n y

kteřou zakládá níže uvedenou obchodní společnost (dále jen „společnost“), a to v souladu s ust. § 57 a násl. a § 105 a násl. zákona číslo 513/91 Sb. (obchodní zákoník), ve znění pozdějších změn a dodatků: -----

I.

-----Zakladatel-----

Zakladatelem a jediným společníkem společnosti je obchodní společnost s obchodní firmou Jake&James group a.s. se sídlem Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 01709453, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 19143. -----

II.

-----Obchodní firma-----

Obchodní firma společnosti zní: Gridato international invest s.r.o. -----

III.

-----Sídlo-----

Obec, kde je umístěno sídlo společnosti, je Praha. -----

IV.

-----Předmět podnikání-----

Předmětem podnikání společnosti je : -----

Strana druhá.

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,-----
- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor /§ 3 odst. 3 písm. ah) živnostenského zákona/,-----
- Řeznictví a uzenářství-----
- Mlékárenství -----
- Mlynářství -----
- Pekařství, cukrářství-----
- Pivovarnictví a sladovnictví-----
- Zpracování kůží a kožešin-----
- Aplikace, výroba a opravy ortopedické obuvi-----
- Broušení a leptání skla-----
- Zpracování gumárenských směsí-----
- Zpracování kamene-----
- Slévárenství, modelářství-----
- Kovářství, podkovářství-----
- Obráběčství -----
- Zámečnictví, nástrojářství-----
- Galvanizérství, smaltérství-----
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení-----
- Hodinářství -----
- Zlatnictví a klenotnictví-----
- Truhlářství, podlahářství-----
- Výroba a opravy hudebních nástrojů-----
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů-----
- Zednictví -----
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení-----
- Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel, -----
- Vodoinstalatérství, topenářství-----
- Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny,-----
- Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny,-----
- Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení,-----
- Izolatérství -----
- Malířství, lakýrnictví, natěračství-----
- Pokrývačství, tesařství-----
- Klempířství a oprava karoserií-----
- Kamnářství -----
- Opravy silničních vozidel-----
- Holičství, kadeřnictví-----
- Barvení a chemická úprava textilií-----
- Čištění a praní textilu a oděvů-----
- Kominictví-----
- Hostinská činnost-----
- Kosmetické služby-----
- Pedikúra, manikúra-----

Strana třetí.

- Geologické práce, -----
- Zpracování tabáku a výroba tabákových výrobků,-----
- Výroba a zpracování paliv a maziv,-----
- Výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické,--
- Výroba a opravy sériově zhotovovaných-----
 - protéz, -----
 - trupových ortéz,-----
 - končetinových ortéz, -----
 - měkkých bandáží, -----
- Oční optika, -----
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady,-----
- Projektová činnost ve výstavbě, -----
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,-----
- Nákup a prodej kulturních památek nebo předmětů kulturní hodnoty,-----
- Obchod se zvířaty určenými pro zájmové chovy,-----
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,-----
- Poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru, -----
- Provádění dobrovolných dražeb movitých věcí podle zákona o veřejných dražbách,---
- Oceňování majetku pro-----
 - věci movité, -----
 - věci nemovité, -----
 - nehmotný majetek, -----
 - finanční majetek, -----
 - podnik-----
- Výkon zeměměřických činností, -----
- Zpracování návrhu katalogizačních dat,-----
- Měření znečišťujících a pachových látek, ověřování množství emisí skleníkových plynů a zpracování rozptylových studií,-----
- Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu,-----
- Restaurování děl z oboru výtvarných umění, která nejsou kulturními památkami nebo jejich částmi, ale jsou uložena ve sbírkách muzeí a galerií nebo se jedná o předměty kulturní hodnoty, -----
- Speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace-----
 - bez použití toxických nebo vysoce toxických chemických látek a chemických přípravků s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech,-----
 - v potravinářských nebo zemědělských provozech,-----
 - toxickými nebo vysoce toxickými chemickými látkami nebo chemickými přípravky, s výjimkou speciální ochranné dezinfekce a deratizace v potravinářských nebo zemědělských provozech, -----
- Průvodcovská činnost horská, -----
- Vodní záchranářská služba, -----
- Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany,-----
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,-----
- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti,-----

- Provozování autoškoly,-----
- Pořádání kurzů k získání znalostí k výkonu speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace, -----
- Péče o dítě do tří let věku v denním režimu, -----
- Psychologické poradenství a diagnostika, -----
- Drezúra zvířat, -----
- Činnosti, při kterých je porušována integrita lidské kůže,-----
- Masérské, rekondiční a regenerační služby,-----
- Provozování solárií, -----
- Výroba a úprava kvasného lihu, konzumního lihu, lihovin a ostatních alkoholických nápojů (s výjimkou piva, ovocných vín, ostatních vín a medoviny a ovocných destilátů získaných pěstitelským pálením),-----
- Výroba a úprava sulfitového nebo lihu syntetického,-----
- Výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin,
- Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva,-----
- Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu,-----
- Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50kW, -----
- Silniční motorová doprava-----
 - nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,-----
 - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,-----
 - nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,--
 - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,-----
- Vnitrozemská vodní doprava,-----
- Kontrolní testování mechanizačních prostředků na ochranu rostlin, -----
- Provádění pyrotechnického průzkumu,-----
- Provádění veřejných dražeb-----
 - dobrovolných,-----
 - nedobrovolných-----
- Provozování cestovní kanceláře,-----
- Ostraha majetku a osob a služby soukromých detektivů,-----
- Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob,-----
- Vedení spisovny,-----
- Provozování střelnic a výuka a výcvik ve střelbě se zbraní,-----
- Provádění trhacích a ohňostrojných prací,-----
- Provozování pohřební služby,-----
- Provádění balzamace a konzervace,-----
- Provozování krematoria. -----

V.

-----Základní kapitál-----

- /1/ Základní kapitál společnosti činí 200.000,-- Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých) a je plně tvořen peněžítým vkladem jediného zakladatele a bude jím v celé výši splacen v hotovosti nebo bezhotovostně na zvláštní účet u banky nebo spořitelniho a úvěrního družstva, který za tím účelem zřídí správce vkladu na obchodní firmu zakládané společnosti, a to nejpozději do dne podání návrhu na zápis této společnosti do obchodního rejstříku. -----
- /2/ Správcem vkladu byl určen zakladatel, tj. obchodní společnost s obchodní firmou Jake&James group a.s. se sídlem Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 01709453, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 19143, která je pověřena podle § 60 odst. 1 obchodního zákoníku správou peněžitého vkladu.

VI.

-----Zvýšení základního kapitálu-----

- /1/ O každém zvýšení základního kapitálu musí rozhodnout valná hromada. -----
- /2/ Zvýšení základního kapitálu společnosti lze provést některým z následujících způsobů: --
- a) zvýšením základního kapitálu z vlastních zdrojů vykázaných v řádné, mimořádné nebo mezitímní účetní závěrce ve vlastním kapitálu společnosti, pokud nejsou podle zákona účelově vázány, -----
 - b) zvýšením původního vkladu jediného společníka převzetím závazku ke zvýšení vkladu, -
 - c) vklady dalších, nově přistoupivších, společníků převzetím závazků k novým vkladům. ---
- /3/ Každý další peněžitý vklad do společnosti musí být splacen takto:-----
- a) Bude-li základní kapitál zvýšen zvýšením původního vkladu jediného společníka, který převezme závazek ke zvýšení vkladu, a to peněžítým vkladem, musí být tento peněžitý vklad splacen jediným společníkem v celé jeho výši nejpozději do dne podání návrhu na zápis tohoto zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku. -----
 - b) Bude-li základní kapitál zvýšen peněžítými vklady dalších, nově přistoupivších, společníků převzetím závazků k novým vkladům, musí být peněžitý vklad u každého nově přistoupivšího společníka splacen takto: -----
30 % (slovy třicet procent) vkladu musí být splaceno ve lhůtě do 30-ti (slovy třiceti) dnů ode dne převzetí závazku k novému vkladu, nejpozději však do dne podání návrhu na zápis tohoto zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, -----
zbytek, tj. 70 % (slovy sedmdesát procent) musí být splaceno do 5-ti (slovy pěti) let ode dne převzetí závazku k novému vkladu. -----
- /4/ Peněžitý vklad při zvýšení základního kapitálu se splácí na zvláštní účet společnosti, který za tím účelem zřídí společnost. Peněžítým vkladem při zvýšení základního kapitálu může být i pohledávka vůči společnosti. Tato pohledávka může být při zvýšení základního kapitálu započtena proti pohledávce společnosti na splacení vkladu za podmínek stanovených zákonem. -----
- /5/ Nepeněžitý vklad musí být předán společnosti bez zbytečného odkladu po převzetí závazku, nejdéle však do 15-ti (slovy patnácti) dnů ode dne převzetí závazku ke zvýšení vkladu nebo převzetí závazku k novému vkladu. Je-li nepeněžítým vkladem nemovitost, musí vkladatel předat společnosti písemné prohlášení s úředně ověřeným podpisem, předáním tohoto prohlášení spolu s předáním nemovitosti je vklad splacen. Je-li vkladem movitá věc, je vklad splacen předáním movité věci společnosti. U ostatních nepeněžitých vkladů je vklad splacen uzavřením písemné smlouvy o vkladu mezi společností a vkladatelem.

Strana šestá.

Je-li nepeněžitým vkladem know-how, vyžaduje se i předání dokumentace, v níž je zachyceno. Je-li nepeněžitým vkladem podnik nebo jeho část, vyžaduje se předání podniku nebo jeho části společnosti. O předání podniku nebo jeho části, nebo dokumentace, v níž je zachyceno know-how, sepíše společnost a osoba splácející vklad zápis (protokol o předání). -
/6/ V případě prodlení se splácením vkladu, je společník povinen zaplatit společnosti úrok z prodlení ve výši 20 % (slovy dvacet procent) z nesplacené částky ročně. -----

VII.

-----**Snížení základního kapitálu, převody a přechody obchodních podílů**-----

- /1/ Na základě rozhodnutí valné hromady může být provedeno snížení základního kapitálu společnosti. -----
- /2/ Při snižování základního kapitálu nesmí jeho výše klesnout pod zákonem stanovenou hranici ve výši 200.000,-- Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých). -----
- /3/ Obchodní podíl představuje účast společníka na společnosti a z této účasti plynoucí práva a povinnosti. Jeho výše se určuje podle poměru vkladu společníka k základnímu kapitálu společnosti. -----
- /4/ Obchodní podíl jediného společníka nebo jeho část jsou vždy převoditelné na jinou osobu se všemi právy a povinnostmi. -----
- /5/ Převod obchodního podílu nebo jeho části se provádí písemnou smlouvou, ve které musí nabyvatel, který není společníkem, výslovně prohlásit, že přistupuje k této zakladatelské listině. Podpisy pod smlouvou o převodu obchodního podílu musí být úředně ověřeny. Převodce ručí za závazky, které přešly převodem obchodního podílu. Účinky převodu obchodního podílu nastávají vůči společnosti dnem doručení účinné smlouvy o převodu. -----
- /6/ V případě dvou a více společníků, kteří zaujmou místo jediného společníka, se tito společníci mohou dohodnout o nahrazení této zakladatelské listiny mezi nimi uzavřenou společenskou smlouvou. -----
- /7/ Obchodní podíl se dědí. -----

VIII.

-----**Práva a povinnosti jediného společníka**-----

- /1/ Jediný společník má zejména právo:-----
- na případný zisk společnosti, který je určen k rozdělení mezi společníky, -----
 - požadovat od jednatelů informace o záležitostech společnosti a nahlížet do dokladů společnosti a kontrolovat tam obsažené údaje nebo k tomu zmocnit auditora nebo daňového poradce. -----
- /2/ Jediný společník ručí za závazky společnosti pouze do výše svého vkladu, zapsaného v obchodním rejstříku, který byl povinen splatit již před zápisem společnosti do obchodního rejstříku, a nemůže být nucen k placení nad obnos svého vkladu do základního kapitálu společnosti. -----

IX.

-----**Orgány společnosti:**-----

- Orgány společnosti jsou:-----
- A. Valná hromada,-----
- B. Jednatel.-----

Strana sedmá.

A. -----

/1/ Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Do působnosti valné hromady patří rozhodování věcí, vyjmenovaných v ust. § 125 odst. 1 obchodního zákoníku. Valná hromada rozhoduje i o zrušení společnosti s likvidací.-----

/2/ Pokud má společnost jediného společníka, vykonává působnost valné hromady společnosti v souladu s ust. § 132 obchodního zákoníku tento jediný společník. -----

B. -----

/1/ Společnost má jednoho jednatele. Jednatel je statutárním orgánem společnosti a náleží mu obchodní vedení společnosti, jednání jménem společnosti navenek, jakož i rozhodování otázek, jež nejsou vyhrazeny jedinému společníkovi při výkonu působnosti valné hromady v souladu s ust. § 132 obchodního zákoníku. -----

/2/ Prvním a v okamžiku založení společnosti jediným jednatelem společnosti je pan Bc. Jakub Vondráček, narozený 2.9.1987, s bydlištěm Praha 1, Staré Město, Dlouhá 730/35. -----

/3/ Jednatel jedná jménem společnosti samostatně. Jednatel činí písemné právní úkony jménem společnosti tak, že připojí svůj podpis k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti. -----

X.

-----**Hospodaření společnosti**-----

/1/ Společnost je vlastníkem všech peněžitých i nepeněžitých prostředků na ní převedených jediným společníkem. Společnost je rovněž vlastníkem majetku nabytého v průběhu její podnikatelské činnosti či jinak během jejího trvání. -----

/2/ Společnost odpovídá za své závazky celým svým majetkem. -----

/3/ Hospodářským rokem společnosti je rok kalendářní. -----

/4/ Společnost vytvoří rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé čistý zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 10% (slovy deset procent) z čistého zisku společnosti, avšak ne více nežli 5% (slovy pět procent) z hodnoty základního kapitálu.

Tento fond bude ročně doplňován o částku rovnající se 5% (slovy pět procent) z čistého zisku společnosti, a to až do dosažení výše rezervního fondu rovnající se 10% (slovy deset procent) základního kapitálu. -----

Souhlas podle § 31 odst. 3 obchodního zákoníku

Zakladatel, tj. obchodní společnost s obchodní firmou Jake&James group a.s. se sídlem Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 01709453, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 19143, tímto dává souhlas k tomu, aby byla zapsána jako jediný společník zakládané společnosti s obchodní firmou Gridato international invest s.r.o. do obchodního rejstříku. -----

Strana osmá.

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkem byl přečten, jím byl v celém obsahu schválen a vlastnoručně podepsán. Poté jsem jej podepsala v zastoupení notáře JUDr. Miroslava Nováka i já, notářská kandidátka Mgr. Kristina Rudajevová, a opatřila jej otiskem jeho kulatého úředního razítka. -----

Jake&James group a.s.
Bc. Jakub Vondráček, v.r.
L.S. Mgr. Kristina Rudajevová, v.r.
notářská kandidátka
jako zástupce JUDr. Miroslava Nováka
notáře se sídlem v Praze

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 19143

Příloha č. /
NZ 731

Datum zápisu:	22. května 2013
Spisová značka:	B 19143 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Jake&James group a.s.
Sídlo:	Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	017 09 453
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán - představenstvo:	předseda představenstva: JAKUB VONDRÁČEK, dat. nar. 2. září 1987 Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1 den vzniku funkce: 22. května 2013 den vzniku členství: 22. května 2013 člen představenstva: JAKUB BRETŠNAJDR, dat. nar. 29. října 1987 Meruňková 461/22, Pokratice, 412 01 Litoměřice den vzniku členství: 22. května 2013 člen představenstva: LUCIE ARLETHOVÁ, dat. nar. 25. února 1988 Na Najmanské 1590/87, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava den vzniku členství: 22. května 2013
Způsob jednání:	Jménem společnosti jedná každý člen představenstva samostatně.
Dozorčí rada:	předseda dozorčí rady: MILOŠ PILNÝ, dat. nar. 14. ledna 1974 Horova 1186/25, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové den vzniku funkce: 22. května 2013 den vzniku členství: 22. května 2013 člen dozorčí rady: VÍT BRETŠNAJDR, dat. nar. 26. dubna 1990 Platanová 2204/2, Předměstí, 412 01 Litoměřice den vzniku členství: 22. května 2013 člen dozorčí rady: MARTIN RICHTER, dat. nar. 24. června 1986 sídl. Svorností 706/11, Vrahovice, 798 11 Prostějov den vzniku členství: 22. května 2013
Akcie:	20 ks kmenové akcie na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

Základní kapitál: 2 000 000,- Kč
Splaceno: 100 %

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze

Obchodní rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V 2521 /2013**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Šplíchalová Jana**

V Praze dne **17-09-2013**

Jana Šplíchalová
Podpis *notářská tajemnice*



Osvědčuji, že tento dnešního dne, tj. 17.9.2013, pro obchodní společnost s obchodní firmou Gridato international invest s.r.o. vyhotovený stejnopis notářského zápisu a jeho nedílná příloha souhlasí doslovně s notářským zápisem a jeho nedílnou přílohou. -----



A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a cursive surname.

