



Strana první.

NZ 2077/2014
N 2191/2014

Stejnopis Notářský zápis

sepsaný dne 19.8.2014 (devatenáctého srpna roku dva tisíce čtrnáct) jménem Mgr. Václava Vody, notáře v Praze, jeho zástupcem ustanoveným podle § 24 odst. 1 zákona číslo 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NotŘ“), Mgr. Janem Watzkem, notářským kandidátem, v notářské kanceláři na adrese Praha 1, Revoluční 2, PSČ 110 00. --

Účastník: Mgr. Jan Lustig, datum narození 24.11.1982, bydliště Praha 6 - Břevnov, Moravanů 2153/37, PSČ 169 00, který prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis a jako úpadce nepodal insolvenční návrh a není v úpadku, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem (dále též jako „Mgr. Jan Lustig“ „účastník“ nebo „společník“), -----

Údaje o účastníkovi byly ověřeny náhledem do základních registrů a insolvenčního rejstříku. -----

Mgr. Jan Lustig předložil smlouvu o převodu podílu ve společnosti Společnosti pro Vás s.r.o., IČ 28383605 o převodu podílu společníka Drahoše Lustiga, datum narození 16.2.1938, ve výši 50% na nabyvatele společníka Jana Lustiga, datum narození 24.11.1982, ze dne 22.7.2014 s ověřenými podpisy a potvrzením o doručení společnosti z téhož dne. -----

jako jediný společník obchodní společnosti Společnosti pro Vás s.r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00, Praha 1, IČ 28383605, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložce 137686, (dále jen též jako „společnost Společnosti pro Vás s.r.o.“ nebo „Společnost“). -----

Existence společnosti Společnosti pro Vás s.r.o. byla prokázána předložením ověřeného výstupu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 137686, vydaného Mgr. Václavem Vodou, notářem v Praze pod číslem V 2451/2014, o němž společník prohlásil, že kromě údajů o společnících obsahuje aktuální a správné údaje o společnosti zapisované do obchodního rejstříku. -----

----- **Rozhodnutí jediného společníka při výkonu** -----
----- **působnosti valné hromady obchodní společnosti Společnosti pro Vás s.r.o.** -----

Za prvé: Obchodní Mgr. Jan Lustig prohlašuje, že je jediným společníkem obchodní společnosti Společnosti pro Vás s.r.o. Na základě toho se valná hromada společnosti nekoná a působnost valné hromady vykonává tento jediný společník. -----

Za druhé: Mgr. Jan Lustig činí jako jediný společník společnosti Společnosti pro Vás s.r.o. při výkonu působnosti valné hromady společnosti Společnosti pro Vás s.r.o. tato rozhodnutí: -----
Jediný společník společnosti Společnosti pro Vás s.r.o., činí rozhodnutí o tom, že společnost se podřizuje zákonu o obchodních korporacích jako celku. Změna společenské smlouvy nabývá účinnosti podle ustanovení § 777 odst. 5 ZOK zveřejněním zápisu o podřízení se tomuto zákonu

jako celku v obchodním rejstříku a mění zakladatelský dokument společnosti a to tak, že se vypouští dosavadní znění zakladatelské listiny a nahrazuje se tímto novým zněním:-----

----- „Zakladatelská listina -----
----- společnosti s ručením omezeným -----

Za prvé: Obchodní firma společnosti zní: **Společnosti pro Vás s.r.o.** (dále jen „společnost“).-----

Za druhé: Sídlo společnosti je umístěno v obci: **Praha**.-----

Za třetí: Předmětem podnikání a činnosti společnosti je:-----

- a) předmět podnikání:-----
 - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,-----
- b) předmět činnosti:-----
 - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.-----

Za čtvrté: Jediným společníkem společnosti je Mgr. Jan Lustig, datum narození 24.11.1982, bydliště Praha 6 - Břevnov, Moravanů 2153/37, PSČ 169 00.-----

Za páté: Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Každý společník může vlastnit pouze jeden podíl.-----

Za šesté: Základní kapitál společnosti činí 200.000,- Kč (dvě stě tisíc korun českých) a tento je tvořen peněžitým vkladem jediného společníka Mgr. Jana Lustiga, datum narození 24.11.1982, bydliště Praha 6 - Břevnov, Moravanů 2153/37, PSČ 169 00, ve výši 200.000,- Kč (dvě stě tisíc korun českých) a činí tak podíl 100 % (jedno sto procent).-----

Za sedmé: Podíl společníka ve společnosti je vždy převoditelný na jiného společníka nebo na jinou osobu i bez souhlasu valné hromady či bez rozhodnutí společníka při výkonu působnosti valné hromady. Podíl se dědí. Na podíl je možno vydat kmenový list.-----

Za osmé: Orgány společnosti jsou:-----

A) Valná hromada (jediný společník)-----

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti.-----

Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň 51 % (padesát jedna procent) všech hlasů. Každý společník má 1 (jeden) hlas na každých 1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých) vkladu.-----

Do působnosti valné hromady náleží rozhodnutí o otázkách, které zákon nebo tato společenská smlouva zahrnují do působnosti valné hromady. Do působnosti valné hromady náleží dále též:

- a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k ní na základě jiných právních skutečností;-----
- b) jmenování a odvolávání likvidátora, včetně schvalování smlouvy o výkonu funkce a poskytování plnění podle § 61 ZOK;-----
- c) rozhodování o zrušení společnosti s likvidací;-----
- d) rozhodování o pachtu závodu společnosti nebo takové jeho části, k jejímuž zcizení se vyžaduje souhlas valné hromady podle zákona;-----

- e) udělování pokynů jednatelům a schvalování koncepce podnikatelské činnosti společnosti (včetně jednacího řádu pro jednatele), nejsou-li v rozporu s právními předpisy; valná hromada může zejména zakázat jednatelům určité právní jednání, je-li to v zájmu společnosti; -----
- f) určení auditora podle zákona č. 93/2009 Sb. o auditorech, a to na období jednoho roku. -----
Má-li společnost jednoho společníka, vykonává působnost valné hromady jediný společník. -----

B) Jednatel:-----

Společnost má jednoho jednatele. Jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. -----

Za deváté: Právní režim -----

Právní vztahy vyplývající z této zakladatelské listiny, vzájemné vztahy společníka související s jeho účastí ve společnosti i ostatní právní vztahy uvnitř společnosti se řídí ve věcech, které neupravuje tato společenská smlouva, obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích.“ -----

----- **Vyjádření zástupce notáře podle § 70 a násl. zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád** -----

Já, Mgr. Jan Watzek, notářský kandidát, ustanovený zástupce notáře Mgr. Václava Vody, prohlašuji ve smyslu § 70 a § 70a notářského řádu že byly splněny všechny předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu, že činěné právní jednání je v souladu s právními předpisy, že splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do obchodního rejstříku a byly splněny potřebné formalities stanovené zvláštním zákonem pro toto právní jednání pro zápis do obchodního rejstříku. -----

O tomto právním jednání byl tento notářský zápis sepsán a po přečtení účastníkem schválen. -----

Mgr. Jan Watzek ----- Mgr. Jan Lustig

Mgr. Jan Watzek, v.r. ----- Mgr. Jan Lustig, v.r.

Mgr. Jan Watzek -----

notářský kandidát, ustanovený zástupce -----

Mgr. Václava Vody, notáře v Praze -----

L.S. Mgr. Václav Voda, notář v Praze -----

Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený dne 19.8.2014 (devatenáctého srpna roku dva tisíce čtrnáct) a určený účastníkovi, se shoduje doslovně s notářským zápisem NZ 2077/2014, sepsaným dne 19.8.2014 (devatenáctého srpna roku dva tisíce čtrnáct), který je uložen ve sbírce notářských zápisů Mgr. Václava Vody, notáře v Praze. -----

V Praze dne 19.8.2014 (devatenáctého srpna roku dva tisíce čtrnáct).-----

Mgr. Jan Watzek
notářský kandidát, ustanovený zástupce
Mgr. Václava Vody
notáře v Praze

