

akciová společnost

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2013

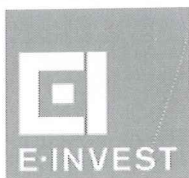
OBSAH

	STRANA
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
ZVEŘEJŇOVANÉ ÚDAJE Z ROZVAHY A Z VÝKAZU ZZ	4
VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	6
DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI	7
VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI	
STRATEGICKÉ CÍLE	8
ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, K NIMŽ DOŠLO PŘED KONÁNÍM ŘÁDNÉ VH	8
ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	9
VÝROK AUDITORA	28

PŘÍLOHA

- ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI



**ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI**

IČ: 45 47 45 59
SÍDLO: VÁCLAVSKÉ NÁM. 773/4, 110 00 PRAHA 1
OBCHODNÍ REJSTRÁK: MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428
VZNIK SPOLEČNOSTI: 24. BŘEZNA 1992
PRÁVNÍ FORMA: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ: VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1 AŽ 3 ŽIVNOSTENSKÉHO ZÁKONA
ZÁKLADNÍ KAPITÁL: 10,000.000,-- Kč
AKCIONÁŘI: ING. MARTIN ULČÁK - 100% PODÍL NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI (NAD 20%):

SPOJENÉ SLÉVÁRNÝ, SPOL. S R.O., IČ: 60202505
OSTRAVA – VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02,
ZAPSANÁ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 38061 (36,36%)

PURS, A.S., IČ: 29142741
PRAHA 7 – BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, PSČ 170 00
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 188 00 (20,70%)

W13, a.s., IČ:24278298
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772,2,
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 18549 (100%)

ORGÁNY SPOLEČNOSTI K 31.12.2013**NEJVYŠŠÍ ORGÁN - VALNÁ HROMADA**

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO	
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA:	ING. MARTIN ULČÁK (OD 13. 10. 1999)
MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA:	ING. TEREZA BÁRTOVÁ (OD 1.6. 2009)
ČLEN PŘEDSTAVENSTVA:	IVANA HOFFMANNOVÁ (OD 1.6. 2009)





KONTROLNÍ ORGÁN- DOZORČÍ RADA	
PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY:	RENATA VEČEŘOVÁ (OD 1. 6. 2009)
ČLEN DOZORČÍ RADY:	STANISLAV HOFFMANN (OD 1. 6. 2009)
ČLEN DOZORČÍ RADY:	PETR NOVÁK (OD 13. 10. 1999)

VŠICHNI ČLENOVÉ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI SPLŇUJÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO VÝKON SVÉ FUNKCE.

ZVEŘEJŇOVANÉ ÚDAJE

ROZVAHA /V TIS. KČ/	k 31.12.2013	k 31.12.2012	k 31.12.2011
AKTIVA CELKEM	650 825	414 843	606 105
POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0	0	0
DLOUHODOBÝ MAJETEK	81 288	67 627	107 311
DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	79	96	78
DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	37 425	28 999	26 987
DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	43 784	38 532	80 246
Z TOHO PODÍLY V OVLÁDANÝCH A ŘÍZENÝCH OSOBÁCH	14 638	9 386	80 000
OBĚŽNÁ AKTIVA	650 091	346 941	498 027
ZÁSOBY	43	43	43
DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	1 176	257	
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	310 864	211 377	291 789
KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	257 188	135 264	206 195
ČASOVÉ ROZLIŠENÍ	266	275	767

PASIVA CELKEM	650 825	414 843	606 105
VLASTNÍ KAPITÁL	374 179	406 894	435 802
ZÁKLADNÍ KAPITÁL	10 000	10 000	10 000
ZÁKLADNÍ KAPITÁL ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU		10 000	10 000
KAPITÁLOVÉ FONDY	-19 846	-1 258	48 500
FONDY ZE ZISKU	2 000	2 000	2 000
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK MINULÝCH LET	396 159	375 302	354 783
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK BĚŽNÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ	-14 134	20 857	20 519



VÝROČNÍ ZPRÁVA za rok 2013

CIZÍ ZDROJE	276 643	7 941	170 303
REZERVY			
DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY			1 276
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	6 433	7 941	17 213
BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI	270 210		151 814
Z TOHO KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI	270 210		151 814
ČASOVÉ ROZLIŠENÍ	3	1	0

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY /V TIS. KČ/	k 31.12.2013	k 31.12.2012	k 31.12.2011
VÝKONY A PRODEJ ZBOŽÍ	46 101	103 397	121 139
TRŽBY ZA PRODEJ VLASTNÍCH VÝROBKŮ, SLUŽEB A ZBOŽÍ	46 101	103 397	121 139
ZMĚNY STAVU VNITROPODNIKOVÝCH ZÁSOB VLASTNÍ VÝROBY			
AKTIVACE			
VÝKONOVÁ SPOTŘEBA A NÁKLADY NA PRODANÉ ZBOŽÍ	98 282	20 960	24 587
PŘIDANÁ HODNOTA	-52 181	82 437	96 552
OSOBNÍ NÁKLADY	5 412	5 330	7 095
ODPISY DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO A HMOTNÉHO MAJETKU	1 042	2 268	2 597
TRŽBY Z PRODEJE DLOUHODOBÉHO MAJETKU A MATERIÁLU			
ZMĚNA STAVU REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK V PROVOZNÍ OBLASTI A KOMPLEXNÍCH NÁKLADŮ PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ	-23 515	19 234	4 282
OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	22 984		13
OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	25 745	1 046	4 241
PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	-39 420	54 477	77 321
TRŽBY Z PRODEJE CENNÝCH PAPÍRŮ A PODÍLŮ	369 013	12 400	
PRODANÉ CENNÉ PAPÍRY A PODÍLY	345 668	8 498	
ZMĚNA STAVU REZERV A OPR. POLOŽEK NE FIN OBLASTI		30 647	50 173
VÝNOSY Z PŘECENĚNÍ A Z KRÁTKODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU	1 477		
VÝNOSOVÉ ÚROKY A OSTATNÍ FINANČNÍ VÝNOSY	7 761	6 967	13 923
NÁKLADOVÉ ÚROKY A OSTATNÍ FINANČNÍ NÁKLADY	8 174	3 160	3 343
FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	24 409	-22 948	-39 593
DAŇ Z PŘÍJMU ZA BĚŽNOU ČINNOST	- 877	10 672	17 209



VÝROČNÍ ZPRÁVA za rok 2013

VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST	-14 134	20 857	20 519
MIMOŘÁDNÉ VÝNOSY			
MIMOŘÁDNÉ NÁKLADY			
MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	0	0	0
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	-14 134	20 857	20 519

VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK V POSLEDNÍCH LETECH

ROK	2013	2012	2011	2010	2009
ZISK +, ZTRÁTA - /V TIS. KČ/	-14 134	+20 857	+20 519	+39 152	+86 066

ZÁPORNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU BYLO DOSAŽENO DÍKY ZÁPORNÉMU VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (-39 420), KTERÝ VZNIKL V DŮSLEDKU UZAVŘENÍ DOHODY O NAROVNÁNÍ SE SPOLEČNOSTÍ EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, A.S. (Z VÝŠE NAROVNÁNÍ VSTOUPILA V AKTUÁLNÍM ROCE DO TRŽEB VÝRAZNĚ MENŠÍ ČÁST NEŽ DO NÁKLADŮ), VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ Z FINANČNÍ ČINNOSTI JE (+24 409) V DŮSLEDKU OBCHODOVÁNÍ S CP.

POHLEDÁVKY

ROK	2013	2012	2011	2010	2009
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY /V TIS. KČ/	310 864	211 377	291 789	58 479	60 101

JEDNÁ SE O POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍHO STYKU (154 057), POHLEDÁVKY Z TITULU PŮJČEK A ÚVĚRŮ (145 706), KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY (490), DOHADNOU POLOŽKU (80 820).

ZA ROK	2013	2012	2011	2010	2009
DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY /V TIS. KČ/	1 176	257	0	77 356	72 370

DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY V ROCE 2012 A 2013 JSOU TVOŘENY ODLOŽENOU DANÍ, KTERÁ VZNIKLA Z ODLIŠNÉHO ÚČETNÍHO A DAŇOVÉHO POHLEDU NA URČITÉ POLOŽKY.

ZÁVAZKY

ZA ROK	2013	2012			
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY /V TIS. KČ/	6 433	7 941			

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY TVOŘÍ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ (1 484), ZÁVAZKY VŮČI ZAMĚSTNANCŮM A ORGÁNŮM SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO ZABEZPEČENÍ (403), DOHADNÝMI ÚČTY (551) A ZÁVAZEK ODMĚNY VŮČI OBCHODNÍKOVĚ CP (3 995).





ZA ROK	2013	2012	2011	2010	2009
DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY /V TIS. KČ/	0	0	1 276	927	459

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY BYLY TVOŘENY ODLOŽENOU DANÍ, KTERÁ VZNIKLA Z ODLIŠNÉHO ÚČETNÍHO A DAŇOVÉHO POHLEDU NA URČITÉ POLOŽKY.

BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI

ZA ROK	2013	2012	2011	2010	2009
BANKOVNÍ ÚVĚR A VÝPOMOCI /V TIS. KČ/	270 210	0	151 814	0	0

JEDNÁ SE O KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI OD TŘETÍCH OSOB:

DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI

- JEDNÁ SE O SPOLEČNOST S BĚŽNÝMI FINANČNÍMI A KONTROLNÍMI MECHANISMY.
- SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ DISLOKOVANÉ PRACOVIŠTĚ NEBO POBOČKU V TUZEMSKU ČI V ZAHRANÍČÍ.
- SPOLEČNOST NENABYLA VLASTNÍCH OBCHODNÍCH PODÍLŮ SMLOUVOU O PŘEVODU OBCHODNÍHO PODÍLU, VLASTNÍCH AKCIÍ ČI ZÁSTAVNÍCH LISTŮ, ANI OBCHODNÍCH PODÍL, AKCIÍ ČI ZATÍMNÍCH LISTŮ OVLÁDAJÍCÍ OSOBY.
- V SRPNU 2013 DOŠLO K UZAVŘENÍ DOHODY O NAROVNÁNÍ SE SPOLEČNOSTÍ EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, A.S., S NÍŽ SPOLEČNOST OD DUBNA 2011 VEDLA SOUDNÍ SPOR O PLNĚNÍ DLE SMLOUVY Z KVĚTNA 2009. VÝSLEDKEM DOHODY O NAROVNÁNÍ BYLO JEDNORÁZOVĚ FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ, JEHOŽ DOPADY SE PROMÍTLY DO HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU 2013.

VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI

SPOLEČNOST BUDE POKRAČOVAT V ZAMĚŘENÍ NA NÁSLEDUJÍCÍ ČINNOSTI:

- POSKYTOVÁNÍ FINANČNÍHO A STRATEGICKÉHO PORADENSTVÍ V OBLASTI TĚŽKÉHO PRŮMYSLU, V ENERGETICKÉM STROJÍRENSTVÍ A V ODVĚTVĚ TĚŽBY UHLÍ,
- PORADENSTVÍ PRO ZAHRANIČNÍ SPOLEČNOSTI, ZAMĚŘENÉ NA PRÁVNÍ SYSTÉM, LEGISLATIVU ČESKÉ REPUBLIKY A EVROPSKÉ UNIE, EKONOMICKÉ A INVESTIČNÍ PROSTŘEDÍ, VLÁDNÍ INVESTIČNÍ POBÍDKY, BANKOVNICTVÍ, FINANČNÍ TRHY A PODNIKOVÉ FINANCE,
- ZPROSTŘEDKOVÁNÍ OBCHODNÍCH KONTAKTŮ,
- NÁKUP DODAVATELSKÝCH CELKŮ.



STRATEGICKÉ CÍLE PRO ROK 2014

- KONSOLIDACE DLOUHOLETÝCH OBCHODNÍCH VZTAHŮ S NEJVÝZNAMNĚJŠÍMI OBCHODNÍMI PARTNERY FORMOU ZÍSKÁNÍ AKCIOVÝCH PODÍLŮ.
- ROZVOJ ÚČASTI NA TRHU ČÍSELNÝCH LOTERIÍ A SÁZKOVÝCH HER .
- ZÍSKÁNÍ DALŠÍCH ZAHRANIČNÍCH OBCHODNÍCH PARTNERŮ, ZEJMÉNA MIMO EVROPSKÝ HOSPODÁŘSKÝ PROSTOR.

ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, K NIMŽ DOŠLO DO DATA KONÁNÍ VALNÉ HROMADY

V ÚNORU ROKU 2014 SPOLEČNOST ZALOŽILA DCEŘINOU SPOLEČNOST E-INV 24 s.r.o., KTERÁ BUDE PROVOZOVAT AKTIVITY SOUVISEJÍCÍ S INVESTOVÁNÍM NA KAPITÁLOVÝCH TRŽÍCH.

ŽÁDNÉ DALŠÍ SKUTEČNOSTI, KTERÉ BY BYLY VÝZNAMNÉ PRO UCELENÉ INFORMOVÁNÍ O STÁVAJÍCÍM HOSPODÁŘENÍ SPOLEČNOSTI PO DNI SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY NENASTALY.

V PRAZE DNE 25. ČERVNA 2014



ING. TEREZA BÁRTOVÁ
MÍSTOPŘEDSEDKYNĚ PŘEDSTAVENSTVA



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

ROZVAHA
(BALANCE)
ke dni 31.12.2013
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Václavské náměstí 773/4

Praha 1

110 00

IČ
45 47 45 59

označ	AKTIVA	řad	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	814 610	-163 785	650 825	414 843
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	164 253	-82 965	81 288	67 627
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	100	-21	79	96
4	Ocenitelná práva	008	100	-21	79	96
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	50 523	-13 098	37 425	28 999
B. II. 1	Pozemky	014				
2	Stavby	015	2 534	-51	2 483	2 534
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	14 367	-13 047	1 320	2 067
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	5 258		5 258	5 258
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	23 550		23 550	18 617
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	4 814		4 814	523
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	113 630	-69 846	43 784	38 532
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024	2 000		2 000	
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	82 484	-69 846	12 638	9 386
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	29 146		29 146	246
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				28 900



označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	650 091	-80 820	569 271	346 941
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	43	0	43	43
5	Zboží	037	43		43	43
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	1 176	0	1 176	257
8	Odložená daňová pohledávka	047	1 176		1 176	257
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	391 684	-80 820	310 864	211 377
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	154 057		154 057	97 931
6	Stát - daňové pohledávky	054	10 638		10 638	
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	463		463	457
8	Dohadné účty aktivní	056				89 718
9	Jiné pohledávky	057	226 526	-80 820	145 706	23 271
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	257 188	0	257 188	135 264
C. IV. 1	Peníze	059	4 082		4 082	3 979
2	Účty v bankách	060	106 773		106 773	7 504
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	146 333		146 333	109 886
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				13 895
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	266	0	266	275
D. I. 1	Náklady příštích období	064	266		266	275





označ a	PASIVA b	řad c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 88 + 121)	067	650 825	414 843
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 80 + 83 + 87)	068	374 179	406 901
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	10 000	10 000
1	Základní kapitál	070	10 000	10 000
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 79)	073	-19 846	-1 258
2	Ostatní kapitálové fondy	075	50 000	77 772
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	-69 846	-79 030
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 81 + 82)	080	2 000	2 000
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	2 000	2 000
2	Statutární a ostatní fondy	082		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 84 + 86)	083	396 159	375 302
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	084	396 159	375 302
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 69 + 73 + 80 + 83 + 88 + 121))	087	-14 134	20 857
B.	Cizí zdroje (ř. 89 + 94 + 105 + 117)	088	276 643	7 941
B. I.	Rezervy (ř. 90 až 93)	089		
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 95 až 104)	094		



označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 106 až 116)	105	6 433	7 941
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	106	1 484	3 910
3	Závazky - podstatný vliv	108		414
5	Závazky k zaměstnancům	110	255	249
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	148	148
7	Stát - daňové závazky a dotace	112		2 655
10	Dohadné účty pasivní	115	551	565
11	Jiné závazky	116	3 995	
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 118 až 120)	117	270 210	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	120	270 210	
C. I.	Časové rozlišení (ř. 122 + 123)	121	3	1
C. I. 1	Výdaje příštích období	122	3	1

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
25.06.14	 Renata Večeřová	Ing. Tereza Bártová, místopředsedkyně představenstva 



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2013
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Václavské náměstí 773/4

Praha 1

110 00

IČ
45 47 45 59

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	46 101	103 397
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	46 101	103 397
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	98 282	20 956
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	1 882	1 740
B. 2	Služby	10	96 400	19 216
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	-52 181	82 441
C.	Osobní náklady	12	5 412	5 331
C. 1	Mzdové náklady	13	4 067	3 987
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 345	1 344
C. 4	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17	1 539	85
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	1 042	2 268
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	0	0
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
2	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	0	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
F. 2	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	-23 515	19 234
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	22 984	
H.	Ostatní provozní náklady	27	25 745	1 046
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - 25 + 26 - 27 + (-28) - (-29))	30	-39 420	54 477



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	369 013	12 400
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	345 668	8 498
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	1 442	
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	35	
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		30 647
X.	Výnosové úroky	42	7 105	6 953
N.	Nákladové úroky	43	6 276	3 072
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	656	4
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 898	88
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - 41 + 42 - 43 + 44 - 45 - (-46) + (-47))	48	24 409	-22 948
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	-877	10 672
Q. 1	-splatná	50	42	12 205
Q. 2	-odložená	51	-919	-1 533
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	-14 134	20 857
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56		
S. 2	-odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	-14 134	20 857
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	-15 011	31 529

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
25.06.14	Renata Večeřová	Ing. Tereza Bártová, místopředsedkyně představenstva



Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni **31.12.2013**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

45474559


Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Václavské nám. 773/4

Praha 1

110 00

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	10 000			10 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku				
C. Součet A +/- B	10 000	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly				
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	10 000
E. Emisní ážio				
F. Rezervní fondy	2 000			2 000
G. Ostatní fondy ze zisku	0			
H. Kapitálové fondy	77 772		27772	50 000
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	-79 030	9184		-69 846
J. Zisk minulých účetních období	375 302	20857		396 159
K. Ztráta minulých účetních období			20857	
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	20857	-14 134	XX	-14 134
* Celkem	406 901	15 907	48 629	374 179

Okamžik sestavení 25.06.14	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky Renata Večeřová	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Tereza Bártová, místopředsedkyně představenstva
-----------------------------------	---	---



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(výkaz cash-flow)
ke dni 31.12.2013
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

45474559

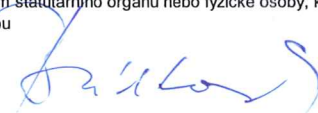
Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Václavské nám. 773/4

Praha 1

110 00

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		135 264
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-15 011
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	213
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	1 042
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	0
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-829
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami	-14 834
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	169 477
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-99 227
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	268 704
A. 2 3	Změna stavu zásob	0
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	154 643
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-6 533
A. 4	Přijaté úroky	7 105
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	155 215
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-14 703
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-14 703
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-18 588
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-18 588
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-18 588
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	121 924
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	257 188

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
25.06.14	Renata Večeřová	 Ing. Tereza Bártová, místopředsdkyně představenstva





PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

JE ZPRACOVÁNA V SOULADU S VYHLÁŠKOU Č. 500/2002 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. HODNOTOVÉ ÚDAJE JSOU VYKÁZÁNY V TISÍCÍCH KČ, POKUD NENÍ UVEDENO JINAK. PŘÍLOHA JE ZPRACOVÁNA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ POČÍNÁJÍCÍ DNEM 1. LEDNA 2013 A KONČÍCÍ DNEM 31. PROSINCE 2013.
VŠICHNI ČLENOVÉ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI SPLŇUJÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO VÝKON SVÉ FUNKCE

OBSAH PŘÍLOHY

OBECNÉ ÚDAJE

1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY
2. MAJETKOVÉ ÚČASTI
 - 2.1 MAJETKOVÁ ČI SMLUVNÍ SPOLUÚČAST ÚČETNÍ JEDNOTKY V JINÝCH SPOLEČNOSTECH
 - 2.2 MAJETKOVÁ ČI SMLUVNÍ SPOLUÚČAST ČLENŮ STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ ÚČETNÍ JEDNOTKY V JINÝCH SPOLEČNOSTECH
3. ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY
4. POSKYTNUTÁ PENĚŽITÁ ČI JINÁ PLNĚNÍ

POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

1. ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU
 - 1.1. ZÁSOPY
 - 1.2. OCENĚNÍ HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO DLOUHODOBÉHO MAJETKU VYTVOŘENÉHO VLASTNÍ ČINNOSTÍ
 - 1.3. OCENĚNÍ CENNÝCH PAPIRŮ A MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ
2. ZPŮSOB STANOVENÍ REPRODUKČNÍ POŘIZOVACÍ CENY
3. OPRAVNÉ POLOŽKY K MAJETKU
4. ODPISOVÁNÍ
5. PŘEPOČET CIZÍCH MĚN NA ČESKOU MĚNU
6. STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY MAJETKU A ZÁVAZKŮ OCEŇOVANÝCH REÁLNOU HODNOTOU

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

1. POLOŽKY VÝZNAMNÉ PRO HODNOCENÍ MAJETKOVÉ A FINANČNÍ SITUACE SPOLEČNOSTI
2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE O HMOTNÉM A NEHMOTNÉM MAJETKU
 - 2.1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK POŘÍZENÝ FORMOU FINANČNÍHO PRONÁJMU
 - 2.2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK
 - 2.3. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK
 - 2.4. JINÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK
 - 2.5. DLOUHODOBÉ MAJETKOVÉ CENNÉ PAPIRY A MAJETKOVÉ ÚČASTI
3. VLASTNÍ KAPITÁL
 - 3.1. POUŽITÍ ZISKŮ A ÚHRADY ZTRÁT
 - 3.2. ZÁKLADNÍ KAPITÁL
 - 3.3. ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU
 - 3.4. STRUKTURA VLASTNÍHO KAPITÁLU
4. POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY
 - 4.1. POHLEDÁVKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI
 - 4.2. ZÁVAZKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI
 - 4.3. ZÁVAZKY Z POJIŠTĚNÍ NA SOCIÁLNÍ ZABEZPEČENÍ, VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ
 - 4.4. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY
 - 4.5. ÚDAJE O POHLEDÁVKÁCH A ZÁVAZCÍCH K PODNIKŮM VE SKUPINĚ
5. REZERVY A OPRAVNÉ POLOŽKY
 - 5.1. REZERVY
 - 5.2. OPRAVNÉ POLOŽKY
6. VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI
7. ODMĚNY STATUTÁRNÍMU AUDITOROVI
8. VÝDAJE VYNALOŽENÉ V PRŮBĚHU ÚČETNÍHO OBDOBÍ NA VÝZKUM A VÝVOJ.
9. ÚDAJE O PŘEMĚNÁCH
10. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY



OBECNÉ ÚDAJE

1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

OBCHODNÍ FIRMA : E-INVEST, A.S.
SÍDLO: PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ ČP. 773/4
PRÁVNÍ FORMA : AKCIOVÁ SPOLEČNOST

IČO: 45474559
DIČ: CZ45474559
PŘEDMĚT ČINNOSTI:
VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1 AŽ 3 ŽIVNOSTENSKÉHO ZÁKONA

DATUM ZÁPISU SPOLEČNOSTI DO OR: 24.3.1992

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU ÚČETNÍ JEDNOTKY Více než 20%:

JMÉNO FYZICKÉ OSOBY	BYDLIŠTĚ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		PODÍL	TJ. %	PODÍL	TJ. %
ING. MARTIN ULČÁK	PRAHA 6, ZELENÁ 14A	10 MIL. KČ	100%	10 MIL. KČ	100%

ZMĚNY A DODATKY PROVEDENÉ V ÚČETNÍM OBDOBÍ V OBCHODNÍM REJSTRÁKU:

- V ROCE 2013 NEBYLY ZAPSÁNY ŽÁDNÉ ZMĚNY V OBCHODNÍM REJSTRÁKU.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ÚČETNÍ JEDNOTKY A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ:

SPOLEČNOST MÁ SÍDLO NA ADRESE PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ ČP.773/4
SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ STÁLÉ Pobočky.

- V ROCE 2013 NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE.

ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K ROZVAHOVÉMU DNI:

ING. MARTIN ULČÁK, (PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA)
ING. TEREZA BÁRTOVÁ (MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA)
IVANA HOFFMANNOVÁ. (ČLENKA PŘEDSTAVENSTVA)

RENATA VEČEŘOVÁ (PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY)
PETR NOVÁK (ČLEN DOZORČÍ RADY)
STANISLAV HOFFMANN (ČLEN DOZORČÍ RADY)



2. MAJETKOVÉ ÚČASTI

2.1. MAJETKOVÉ ÚČASTI ÚČETNÍ JEDNOTKY V JINÝCH SPOLEČNOSTECH (VYŠŠÍ NEŽ 20%)

- OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI (ZAPSÁNO V OR 6.12.2011):
SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R.O.,
IČ: 60202505
SE SÍDLEM OSTRAVA – VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02, ZAPSANÉ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 38061
- OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI (ZAPSÁNO V OR 14.12.2012):
PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST.,
IČ: 29142741
SE SÍDLEM PRAHA – BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 18800
- OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI (ZAPSÁNO V OR 24.7.2013):
W13 AKCIOVÁ SPOLEČNOST.,
IČ: 24278298
SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 18549

NÁZEV PRÁVNICKÉ OSOBY, IČ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	PODÍL	TJ. %	PODÍL	TJ. %
SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R.O.	80 000	36,36	80 000	36,36
PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST	2 484	20,70	414	20,70
W13, A.S.	2 000	100	-	-

- OVLÁDACÍ SMLOUVY NEBYLY UZAVŘENY

2.2. MAJETKOVÁ ČI SMLUVNÍ SPOLUÚČAST ČLENŮ STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ VE SPOLEČNOSTECH (VYŠŠÍ NEŽ 20%)

SPOLEČNOST	SÍDLO	VÝŠE PODÍLU NA ZÁKLAD NÍM KAPITÁL U	VÝŠE VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI	VÝŠE ÚČETNÍHO HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU
ATLANTA SAFE, A.S.	VÁCLAVSKÉ NÁM 772/2, PRAHA 1	50%	68 589	73 315
LED KONCEPT S.R.O.	NAD ROKOSKOU PRAHA 10	25%	348	-2
GRUNT 112, S.R.O.	OVENECKÁ 363/30, PRAHA 7	100%	3 266	-147
ORDINATOR, S.R.O.	ŽIROVNICKÁ 3124/4, PRAHA 10	34%	1 337	-63
W13, A.S.	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1	100%	1 803	-

- OVLÁDACÍ SMLOUVY NEBYLY UZAVŘENY
- HODNOTY ZA LED KONCEPT JSOU UVEDENY ZA ROK 2012



3. ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

	ZAMĚSTNANCI CELKEM	
	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	PŘEDCHOZÍ ÚČETNÍ OBDOBÍ
PRŮMĚRNÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ	8	8
MZDOVÉ NÁKLADY	4 067	3 987
ODMĚNY ČLENŮM STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	0	0
ODMĚNY ČLENŮM DOZORČÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	0	0
ODMĚNY ČLENŮM ŘÍDÍCÍHO ORGÁNU SPOLEČNOSTI	0	0
NÁKLADY NA SOCIÁLNÍ ZABEZPEČENÍ		
SOCIÁLNÍ NÁKLADY	1 345	1 344
OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM	5 412	5 331

4. POSKYTNUTÁ PENĚŽITÁ ČI JINÁ PLNĚNÍ

- ÚČETNÍ JEDNOTKA EVIDUJE PŮJČKU MÍSTOPŘEDSEDKYNÍ PŘEDSTAVENSTVA VE VÝŠI 100 TIS., OSTATNÍM ČLENŮM STATUTÁRNÍHO A DOZORČÍHO ORGÁNU NEPOSKYTOVALA V ROCE 2013 ŽÁDNÁ PLNĚNÍ (ŽÁDNÉ PŮJČKY NEBO ÚVĚRY, ZÁRUKY, DŮCHODOVÉ PŘIPOJIŠTĚNÍ, BEZPLATNÉ UŽÍVÁNÍ OS. AUTOMOBILU, AJ.)
- VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEPOSKYTOVALA BÝVALÝM ČLENŮM STATUTÁRNÍHO A DOZORČÍHO ORGÁNU ŽÁDNÁ PLNĚNÍ (ŽÁDNÉ PŮJČKY NEBO ÚVĚRY, ZÁRUKY, DŮCHODOVÉ PŘIPOJIŠTĚNÍ, BEZPLATNÉ UŽÍVÁNÍ OS. AUTOMOBILU, AJ.)

POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ÚČETNÍ JEDNOTKY BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ ZÁKONA Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ A NA ZÁKLADĚ VYHLÁŠKY 500/2002 SB. A ČESKÝCH ÚČETNÍCH STANDARDŮ PRO PODNIKATELE.

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA BYLA SESTAVENA NA ZÁKLADĚ PŘEDPOKLADU NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY.

1. ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU

1.1. ZÁSoby

OCENĚNÍ ZÁSOb

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEMĚLA ÚČETNÍ JEDNOTKA ZÁSOb VYTVOŘENÉ VE VLASTNÍ REŽII.

OCENĚNÍ NAKOUPENÝCH ZÁSOb JE PROVÁDĚNO:

VE SKUTEČNÝCH POŘIZOVACÍCH CENÁCH ZAHRNÚJÍCÍCH CENU POŘÍZENÍ A VEDLEJŠÍ POŘIZOVACÍ NÁKLADY (DOPRAVNÉ, CLO, PROVIZE, POJISTNÉ)

O ZÁSObÁCH JE ÚČTOVÁNO ZPŮSOBEM A

1.2. OCENĚNÍ DLOUHODOBÉHO H MOTNÉHO A NEH MOTNÉHO MAJETKU VYTVOŘENÉHO VLASTNÍ ČINNOSTÍ

- CENOU POŘIZOVACÍ



1.3. OCENĚNÍ CENNÝCH PAPÍRŮ A PODÍLŮ

- CENOU POŘIZOVACÍ

2. ZPŮSOB STANOVENÍ REPRODUKČNÍ POŘIZOVACÍ CENY

- REPRODUKČNÍ POŘIZOVACÍ CENA NEBYLA V ROCE 2013 POUŽITA.

3. OPRAVNÉ POLOŽKY

- ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY ZOHLEDŇUJÍ VEŠKERÁ RIZIKA A ZTRÁTY, KTERÉ BYLY ZNÁMY K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.
- DAŇOVÉ OPRAVNÉ POLOŽKY TVOŘENÉ DLE ZÁKONA Č. 593/1992 SB. O REZERVÁCH PRO ZJIŠTĚNÍ ZÁKLADU DANĚ Z PŘÍJMU, VYTVOŘENÉ V MINULÝCH OBDOBÍCH, BYLY ROZPUŠTĚNY V PLNÉ VÝŠI NA ZÁKLADĚ DOHODY O NAROVNÁNÍ S DLUŽNÍKEM
-

4. ODPISOVÁNÍ

- ZAŘAZENÍ A DOBA ODPISOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH SKUPIN DLOUHODOBÉHO MAJETKU PRO ÚČELY DAŇOVÉHO ODPISOVÁNÍ JSOU DÁNY ZÁKONEM Č. 586/1992 SB., O DANÍCH Z PŘÍJMŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.
U NOVĚ POŘIZOVANÉHO MAJETKU JE PRO DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ (POKUD JE VOLBA MOŽNÁ A NENÍ OMEZENA ZNĚNÍM ZÁKONA O DANÍCH Z PŘÍJMŮ):
- UPLATNĚNO ZRYCHLENÉ DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ
- SYSTÉM ODPISOVÁNÍ DROBNÉHO DLOUHODOBÉHO MAJETKU - HMOTNÝ MAJETEK DO 20 TIS. KČ SE POVAŽUJE ZA DROBNÝ MAJETEK A JE ÚČTOVÁN DO SPOTŘEBY, HMOTNÝ MAJETEK OD 20 DO 40 TIS. JE VEDEN NA ÚČTU 028 A ODEPISOVÁN 24 MĚSÍCŮ OD ZAŘAZENÍ DO POUŽÍVÁNÍ
- ÚČETNÍ ODPISY VYCHÁZEJÍ Z ODPISOVÉHO PLÁNU PRO KAŽDÝ MAJETEK

5. PŘEPOČET CIZÍCH MĚN NA ČESKOU MĚNU

- PŘI PŘEPOČTU CIZÍCH MĚN NA ČESKOU MĚNU POUŽÍVÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA:
- AKTUÁLNÍ DENNÍ KURZ VYHLÁŠENÝ ČNB

6. STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY MAJETKU A ZÁVAZKŮ

- VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA MÁ V AKTIVECH CENNÉ PAPÍRY URČENÉ K OBCHODOVÁNÍ A OBCHODNÍ PODÍLY, KTERÉ SE PŘECEŇUJÍ REÁLNOU HODNOTOU.
 - NA REÁLNOU HODNOTU BYLY PŘECENĚNY CENNÉ PAPÍRY DRŽENÉ Z TITULU OBCHODOVÁNÍ BYLY PŘECENĚNY VÝSLEDKOVĚ.
 - DÁLE BYLY PŘECENĚNY (K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY) OBCHODNÍ PODÍLY S PODSTATNÝM VLIVEM, A TO EKVIVALENCÍ. PŘECENĚNÍ BYLO ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A K VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

1. POLOŽKY VÝZNAMNÉ PRO HODNOCENÍ MAJETKOVÉ A FINANČNÍ SITUACE

- VÝZNAMNÉ POLOŽKY, KTERÉ BY NEVYPLÝVALY Z VÝKAZŮ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ ÚDAJE PŘÍLOHY VYCHÁZÍ Z VÝKAZŮ, Z ÚČETNÍCH PÍSEMNOSTÍ A Z DALŠÍCH DOKLADŮ, KTERÉ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA K DISPOZICI.
- VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE ÚČETNÍ JEDNOTKY, ANI K ŽÁDNÝM ZMĚNÁM VE ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ A USPOŘÁDÁNÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY



- ODPISOVÝ PLÁN JE SESTAVEN DLE INTERNÍ SMĚRNICE, ÚČETNÍ A DAŇOVÉ ODPISY SE NEROVNAJÍ.
- ÚČETNÍ JEDNOTKA TAK RESPEKTUJE OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, PŘEDEVŠÍM ZÁSADU ÚČTOVÁNÍ VE VĚCNÉ A ČASOVÉ SOUVISLOSTI, ZÁSADU OPATRNOSTI A ZÁSADY STÁLOSTI METOD.
- VALNÁ HROMADA SPOLEČNOSTI GLADIOLUS A.S., ROZHODLA DLE 10.12.2012 O ZRUŠENÍ SPOLEČNOSTI S LIKVIDACÍ, KTERÉ BYLO ZAPSÁNO V OR KE DNI 2.12.2013. ÚBYTEK PODÍLU VE VÝŠI 8 200 TIS. PŘEDSTAVUJE NEDAŇOVOU POLOŽKU VZZ.
ZÁNİK SPOLEČNOSTI A OBCHODNÍHO PODÍLU BYL ZAÚČTOVÁN DO FINANČNÍCH NÁKLADŮ BEZ VLIVU NA DAŇ.
- OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI SPOJENÉ SLÉVÁRNÝ BYL PŘECENĚN K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM JMĚNÍ SPOLEČNOSTI K 31.12.2013. POŘIZOVACÍ CENA K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY JE VE VÝŠI 10173 TIS. KČ. SNÍŽENÍ HODNOTY BYLO ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.
- OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI PURS BYL PŘECENĚN K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM JMĚNÍ SPOLEČNOSTI K 31.12.2013. POŘIZOVACÍ CENA K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY JE VE VÝŠI 2 466 TIS. KČ. SNÍŽENÍ HODNOTY BYLO ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE O HMOTNÉM A NEHMOTNÉM MAJETKU

2.1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK POŘÍZENÝ FORMOU FINANČNÍHO PRONÁJMU

- VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEPOŘÍDILA HMOTNÝ MAJETEK FORMOU FINANČNÍHO PRONÁJMU.

2.2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

SKUPINA MAJETKU	POŘIZOVACÍ CENA		OPRÁVKY		ZŮSTATKOVÁ CENA	
	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ
		450	510	1 661	811	1546
SAMOSTATNÉ MOVITÉ VĚCI A SOUBORY MOV.VĚCÍ	278	161	363	488	386	632
STAVBY – TZ NAJATÉHO MAJETKU		2 534	51		2 483	2 534
DROBNÝ HMOTNÝ MAJETEK	252	110	102	37	123	56
CELKEM	530	3 255	1 026	2 186	3 803	4 768

2.3. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

SKUPINA MAJETKU	POŘIZOVACÍ CENA		OPRÁVKY		ZŮSTATKOVÁ CENA	
	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ
SOFTWARE		0		78		0
OCENITELNÁ PRÁVA		100	17	4	79	96



2.4. JINÝ A NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ HMTNÝ MAJETEK

MAJETEK	POŘIZOVACÍ CENA		ZŮSTATKOVÁ CENA	
	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ	BĚŽNÉ OBDOBÍ	MIN. OBDOBÍ
UMĚLECKÁ DÍLA A SBÍRKY				5 258
NEDOKONČENÝ DL. HMTNÝ MAJETEK	4 933	420	23 550	18 617

2.5. DLOUHODOBÉ MAJETKOVÉ CENNÉ PAPIRY A MAJETKOVÉ ÚČASTI

- ÚČETNÍ JEDNOTKA VLASTNÍ 662 KS AKCIÍ TŘINECKÝCH ŽELEZÁREN, EMISE ZRUŠENA EMITENTEM, AKCIE V LISTINNÉ PODOBĚ, NEJSOU VEŘEJNĚ OBCHODOVATELNÉ

3. VLASTNÍ KAPITÁL

3.1. POUŽITÍ ZISKŮ, RESP. ÚHRADY ZTRÁT

DLE ROZHODNUTÍ VALNÉ HROMADY ZE DNE 28.6.2013 BYL ZISK ROKU 2012 VE VÝŠI 20 857 TIS. ZÚČTOVÁN NA ÚČET 428 – NEROZDĚLENÝ ZISK MINULÝCH LET

ZPŮSOB ROZDĚLENÍ ZTRÁTY ZA ROK 2013 VE VÝŠI -14 133 801,04 Kč – DLE ROZHODNUTÍ VH V ROCE 2014.

3.2. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

BĚŽNÉ OBDOBÍ				
DRUH AKCIÍ	POČET AKCIÍ	NOMINÁLNÍ HODNOTA	NESPLACENÉ AKCIE	LHŮTA SPLATNOSTI
NA JMÉNO	10	10 MIL. Kč	SPLACENO	-

MINULÉ OBDOBÍ				
DRUH AKCIÍ	POČET AKCIÍ	NOMINÁLNÍ HODNOTA	NESPLACENÉ AKCIE	LHŮTA SPLATNOSTI
NA JMÉNO	10	10 MIL. Kč	SPLACENO	-

3.3. ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

ÚČET	STAV K 1.1.2013	ZVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31.12.2013
411 ZÁKLADNÍ KAPITÁL	10 000			10 000
412				
413 OST. KAPIT. FONDY	77 772		27 772	50 000
414 OCEŇOVACÍ ROZDÍLY	-79 030	9 184		-69 846
421 REZERVNÍ FONDY	2 000			2 000
422				
423				
427				
428 ZISK MINULÝCH OBD.	375 302	20 857		396 159
429				
431 HV VE SCHVAL. ŘÍZENÍ	20 857		20 857	
HV		-14 134		-14 134
CELKEM VLASTNÍ KAPITÁL	406 901	15 907	46 629	374 179



NA ZÁKLADĚ ROZHODNUTÍ VH ZE DNE 14.5.2013 BYLA V ZÁKONNÉ VÝŠI SPLACENA ČÁST PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL VE VÝŠI 27 772 TIS. KČ.

3.4. STRUKTURA VLASTNÍHO KAPITÁLU

ÚČET	STAV K 1.1.2013	PODÍL NA VL. KAPITÁLU V %	STAV K 31.12.2013	PODÍL NA VL. KAPITÁLU V %
411 ZÁKLADNÍ KAPITÁL	10 000	2,5	10 000	3
412				
413 OST.KAPIT. FONDY	77 772	19,1	50 000	13
414 OCEŇOVACÍ ROZDÍLY	-79 030	-19,4	-69 846	-19
421 REZERVNÍ FONDY	2 000	0,5	2 000	1
422				
423				
427				
428 ZISK MINULÝCH OBD.	375 302	92,2	396 159	106
429				
431HV VE SCHVAL.ŘÍZENÍ				
HV	20 857	5,1	-14 134	-4
CELKEM	406 901	100	374 179	100

4. POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY

4.1. POHLEDÁVKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI

POHLEDÁVKY PO SPLATNOSTI					
BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ		
DLUŽNÍK	ČÁSTKA CZK	SPLATNOST	DLUŽNÍK	ČÁSTKA CZK	SPLATNOST
			EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, A.S.	21 408	28.1.2011
			EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, A.S.	32 823	30.6.2011

ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY POHLEDÁVKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI.

4.2. ZÁVAZKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI

- ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ ZÁVAZKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI.

4.3. ZÁVAZKY ZE SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ, VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ

	VÝŠE SPLATNÉHO ZÁVAZKU CZK	ZA OBDOBÍ	SPLATNOST	DATUM ÚHRADY (UHRAZENO V PLNÉ VÝŠI)
ZDRAVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	43 870	12/2013	20.1.2014	14.1.2014
SOCIÁLNÍ POJIŠTĚNÍ	102 364	12/2013	20.1.2014	14.1.2014
SRÁŽKOVÁ DAŇ	525	12/2013	20.1.2014	14.1.2014
ZÁLOHOVÁ DAŇ	46 561	12/2013	20.1.2014	14.1.2014

VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ SPLATNÉ ZÁVAZKY BYLY KE DNI SPLACENÍ UHRAZENY.

4.4. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

ZÁVAZKY KRÁTKODOBÉ					
BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ		
	ČÁSTKA V KČ	SPLATNOST		ČÁSTKA	SPLATNOST
ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	1484	SPLACENO 01-04 2014			
ZÁVAZEK Z TITULU ODMĚNY OCP	3 955	02 2014			



4.5. ÚDAJE O POHLEDÁVKÁCH A ZÁVAZCÍCH K PODNIKŮM VE SKUPINĚ

POHLEDÁVKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ - KRÁTKODOBÉ					
BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ		
DLUŽNÍK	ČÁSTKA V KČ	SPLATNOST	DLUŽNÍK	ČÁSTKA	SPLATNOST
			SPojENÉ SLÉVÁRNy, SPOL. S R.O.	1 000	31.6.2013

- ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ POHLEDÁVKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ

ZÁVAZKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ - KRÁTKODOBÉ					
BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ		
VĚŘITEL	ČÁSTKA	SPLATNOST	VĚŘITEL	ČÁSTKA	SPLATNOST

- ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ ZÁVAZKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ

4.6. POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY Z TITULU UPLATNĚNÍ ZÁSTAVNÍHO A ZAJIŠŤOVACÍHO PRÁVA

- VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEMĚLA ÚČETNÍ JEDNOTKA VÝŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY NEBO ZÁVAZKY

5. REZERVY A OPRAVNÉ POLOŽKY

5.1. REZERVY

DRUH REZERVY	MINULÉ OBDOBÍ			BĚŽNÉ OBDOBÍ		
	ZÚSTATEK K 1.1.2012	TVORBA	ZÚSTATEK K 1.1.2013	TVORBA	ČERPÁNÍ	ZÚSTATEK K 31.12.2013
REZERVA NA DAŇ Z PŘÍJMŮ						
OSTATNÍ REZERVY						
ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVAZEK	1 276					1 176
ODLOŽENÁ DAŇ. POHLEDÁVKA		1 533	257	919		
CELKEM	1 276	1 533	257			1 176

ODLOŽENÁ DAŇ JE VÝSLEDKEM Z DOČASNÝCH ROZDÍLŮ MEZI DAŇOVÝMI A ÚČETNÍMI ODPISY DLOUHODOBÉHO MAJETKU A DAŇOVÉ ZTRÁTY ZA ROK 2013.

5.2. OPRAVNÉ POLOŽKY

- ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY ZOHLEDŇUJÍ VEŠKERÁ RIZIKA A ZTRÁTY, KTERÉ BYLY ZNÁMY K DATU ÚČETNÍ ZÁKRY, V ROCE 2013 NEBYLY Í TVOŘENY
- DAŇOVÉ OPRAVNÉ POLOŽKY NEBYLY TVOŘENY



ÚČETNÍ OPRAVNÁ POLOŽKA			
DLUŽNÍK	VÝŠE POHLEDÁVKY	VÝŠE OP V % VYTVOŘENÁ V MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	ČÁSTKA OP VYTVOŘENÁ V MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ
SAZKA, A.S.(V INSOLVENCÍ)	100 345	80	80 820

- K POHLEDÁVCE ZA SPOLEČNOSTÍ SAZKA V CELKOVÉ VÝŠI 103 345 205 KČ BYLA Z DŮVODU INSOLVENCE DLUŽNÍKA VYTVOŘENA V MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ 80% ÚČETNÍ OPRAVNÁ POLOŽKA, POHLEDÁVKA BYLA ŘÁDNĚ PŘIHLÁŠENA DO INSOLVENČNÍHO ŘÍZENÍ A NEBYLA INSOLVENČNÍM SPRÁVCEM POPŘENA. MAJETKOVÁ PODSTATA DLUŽNÍKA BYLA ZPENĚŽENA.

- V ROCE 2012 PROBĚHLO ČÁSTEČNÉ USPOKOJENÍ VĚŘITELŮ DLE USNESENÍ MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE VE VÝŠI 19,46% POHLEDÁVKY A OPRAVNÁ POLOŽKA BYLA SNÍŽENA O VÝŠI ČÁSTEČNÉHO USPOKOJENÍ

POHLEDÁVKY. SOUDNÍ ŘÍZENÍ NENÍ UKONČENO, DALŠÍ VÝPLATA A POMĚRNÉ USPOKOJENÍ VĚŘITELŮ V RÁMCI INSOLVENCE BUDE PROBÍHAT DLE USNESENÍ O ČÁSTEČNÉM ROZVRHU VÝTĚŽKU ZPENĚŽENÉ MAJETKOVÉ PODSTATY V ROCE 2014, DO DATA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY NENÍ ZNÁM TERMÍN VÝPLATY PLNĚNÍ.

ZÁKONNÁ OPRAVNÁ POLOŽKA				
DLUŽNÍK	VÝŠE POHLEDÁVKY V KČ	SPLATNOST	VÝŠE OP V %	ČERPÁNÍ OP 2013 OP 2012
EVRAZ			23 515	23 515

- ZÁKONNÉ OPRAVNÉ POLOŽKY BYLY ČERPÁNY Z DŮVODU UZAVŘENÍ DOHODY O VYROVNÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU Z ROKU 2009.

6. VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

	SLEDOVANÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ		
	CELKEM	TUZEMSKO	ZAHRANIČÍ	CELKEM	TUZEMSKO	ZAHRANIČÍ
TRŽBY Z PRODEJE CP				12 400	12 400	
TRŽBY Z PRODEJE SLUŽEB				103 397	103 397	
VÝNOSOVÉ ÚROKY				6 953	6 953	
OSTATNÍ FIN.VÝNOSY				4	4	
OSTATNÍ VÝNOSY						
CELKEM			0	122 754	122 754	0

7. ODMĚNA STATUTÁRNÍMU AUDITOROVI

- ODMĚNA ZA STATUTÁRNÍ AUDIT - ROK 2012 VE VÝŠI 170 TIS. KČ, JINÉ SLUŽBY NEBYLY POSKYTNUTY
- ODMĚNA ZA STATUTÁRNÍ AUDIT - ROK 2013 VE VÝŠI 170 TIS. KČ, JINÉ SLUŽBY NEBYLY POSKYTNUTY

8. VÝDAJE VYNALOŽENÉ V PRŮBĚHU ÚČETNÍHO OBDOBÍ NA VÝZKUM A VÝVOJ




- NETÝKÁ SE ÚČETNÍ JEDNOTKY

9. ÚDAJE O PŘEMĚNÁCH

- NETÝKÁ SE ÚČETNÍ JEDNOTKY

10. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

- PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY NEDOŠLO K ŽÁDNÝM SKUTEČNOSTEM, KTERÉ BY OVLIVNILY ÚČETNÍ VÝKAZY NEBO SI VYŽÁDALY JEJICH ÚPRAVU, ANI K ŽÁDNÝM SKUTEČNOSTEM, KTERÉ BY MĚLY BÝT ZVEŘEJNĚNY V TĚTO PŘÍLOZE.

25.6.2014		SESTAVIL:  RENATA VEČEŘOVÁ	PODPIS STATUTÁRNÍHO ZÁSTUPCE:  ING. TEREZA BARTOVÁ MÍSTOPŘEDSEDKYNĚ PŘEDSTAVENSTVA
-----------	---	---	---

ZPRÁVA AUDITORA

Příjemcem této zprávy je představenstvo společnosti E INVEST, a.s.

IČ: 454 74 559, se sídlem Václavské náměstí 773/4, 110 00 Praha 1.

Zpráva o účetní závěrce

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti E INVEST a.s., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2013, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2013 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti E INVEST a.s., jsou uvedeny v čl. I Obecné údaje přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti E INVEST a.s., je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti E INVEST a.s., k 31.12.2013 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2013 v souladu s českými účetními předpisy.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti E INVEST a.s., k 31.12.2013 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti E INVEST a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti E INVEST a.s., k 31.12.2013 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Zpráva o ověření zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti E INVEST a.s., za rok končící 31. 12. 2013. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti E INVEST a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti E INVEST a.s., za rok končící 31.12.2013 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Datum zhotovení zprávy: 26. června 2014

Ing. Ludmila Ševčíková
Osická 507/12, Praha 9

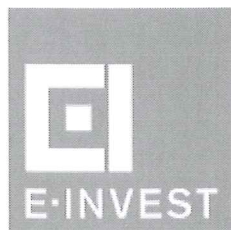


Ing. Ludmila Ševčíková
auditor, oprávnění KA ČR č. 1394

Zpráva byla vyhotovena ve třech výtiscích
- 2x pro statutární orgán auditované účetní jednotky
- 1x pro auditora
Přílohy: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k 31. 12. 2013



Tato zpráva byla předána a projednána se statutárním orgánem dne 26. června 2014.



akciová společnost

110 00 Praha 1
Václavské náměstí 773/4

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

V Praze dne 7. ledna 2014

Zpráva je zpracována v souladu s § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2013 a končící dnem 31. prosince 2013.



ZÁKLADNÍ SKUTEČNOSTI

1. Společnost E-INVEST, a.s., se sídlem Václavské náměstí čp. 773/4, Praha 1, IČ: 45474559, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4428 (dále jen „ovládaná osoba“) je osobou ovládanou panem Ing. Martinem Ulčákem, bytem Telená 14a, Praha 6, RČ: 640324/1537, který je zároveň jejím předsedou představenstva (dále jen „ovládající osoba“)

Ovládající osoba je jediným akcionářem ovládané osoby, tj. podíl činí 100% základního kapitálu. Na ovládanou osobu není vykonáván nepřímý vliv jiné osoby.

- Ovládající osoba dále ovládá jako jediný společník se 100% obchodním podílem další osobu – společnost GRUNT 112, s.r.o., IČ: 29039355, se sídlem Oveňecká 363/30, Praha 7, PSČ 170 00 (dále jen „ovládaná osoba“).

Ovládající osoba a ovládaná osoba nemají mezi sebou uzavřenu ovládací smlouvu.

- Ovládající osoba je dále společníkem se 34% obchodním podílem na další osobě – společnosti ORDINATOR, s.r.o., IČ: 29144094, se sídlem Oveňecká 363/30, Praha 7, PSČ 170 00 (dále jen „ovládaná osoba“).

Ovládající osoba a ovládaná osoba nemají mezi sebou uzavřenu ovládací smlouvu.

2. Společnost E-INVEST, a.s., se sídlem Václavské náměstí čp. 773/4, Praha 1, IČ: 45474559, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4428 (dále jen „ovládající osoba“)

- Ovládající osoba ovládá jako jediný akcionář se 100% obchodním podílem další osobu, společnost W13 a.s., IČ: 24278297, se sídlem Václavské náměstí 772/2, Nové Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „ovládaná osoba“)

Ovládající osoba a ovládaná osoba nemají mezi sebou uzavřenu ovládací smlouvu.

- Ovládající osoba je dále společníkem s 36,36% obchodním podílem ve společnosti Spojené slévárny, spol. s r.o. IČ: 60202505 se sídlem Ruská 2887/101, Ostrava, PSČ: 706 02.

Ovládající osoba a ovládaná osoba nemají mezi sebou uzavřenu ovládací smlouvu.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma: E-INVEST, a.s.
Sídlo: Václavské náměstí 773/4, 110 00 Praha 1
Právní forma: akciová společnost
IČO: 45474559

Předmět činnosti:

Dle novely živnostenského zákona, platné od 1.7.2009 zapsáno v OR:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Datum vzniku společnosti: 24.3.1992



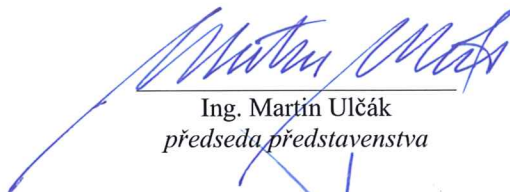
PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Právní úkony nebo jiná opatření

- *V průběhu účetního období nebyly ve prospěch osoby ovládající a osob ovládaných osobou ovládající učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejich práv jako akcionáře nebo jediného společníka ovládaných osob.*
- *Z titulu výše uvedeného vyplývá, že ovládaným osobám v důsledku vlivu ovládajících osob nevznikla žádná újma.*

PROHLÁŠENÍ

- V roce 2013 společnost neučinila ani nepřijala žádná další opatření v zájmu nebo z podnětu propojených osob.
- Představenstvo společnosti E-INVEST, a.s. prohlašuje, že údaje v této zprávě jsou úplné, průkazné a správné.



Ing. Martin Ulčák
předseda představenstva

Renata Večeřová
předseda dozorčí rady

