

## ROZVAHA ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**  
( v celých tisících Kč )

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2014		25863401

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky



Bytové družstvo H47

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Hornická 3011  
Ostrava-Moravská Ostrava  
702 00

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	5 541		5 541	5 188
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	4 555		4 555	4 157
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	4 555		4 555	4 157
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva	7	979		979	1 024
C. I.	Zásoby	8				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	9				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	10	601		601	590
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	11	378		378	434
D. I.	Časové rozlišení	12	7		7	7

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	13	5 541	5 188
A.	Vlastní kapitál	14	3 391	3 022
A. I.	Základní kapitál	15	50	50
A. II.	Kapitálové fondy	16	3 325	2 954
A. III.	Fondy ze zisku	17	9	9
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	18		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	19	7	9
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	26		
B.	Cizí zdroje	20	2 148	2 164
B. I.	Rezervy	21		
B. II.	Dlouhodobé závazky	22	375	432
B. III.	Krátkodobé závazky	23	543	529
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	24	1 230	1 203
C. I.	Časové rozlišení	25	2	2

Sestaveno dne: 06.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou  	
Právní forma účetní jednotky -----	Předmět podnikání provoz a správa bytového fondu	Pozn.:	

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2014		25863401

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

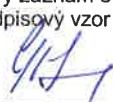
Bytové družstvo H47

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Hornická 3011  
Ostrava-Moravská Ostrava  
702 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2		
+	Obchodní marže	3		
II.	Výkony	4	187	140
B.	Výkonová spotřeba	5	78	41
+	Přidaná hodnota	6	109	99
C.	Osobní náklady	7	38	32
D.	Daně a poplatky	8	15	8
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	12		
IV.	Ostatní provozní výnosy	13		
H.	Ostatní provozní náklady	14	11	11
V.	Převod provozních výnosů	15		
I.	Převod provozních nákladů	16		
*	Provozní výsledek hospodaření	17	45	48

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21		
K.	Náklady z finančního majetku	22		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25		
X.	Výnosové úroky	26	1	3
N.	Nákladové úroky	27	29	33
XI.	Ostatní finanční výnosy	28		
O.	Ostatní finanční náklady	29	8	7
XII.	Převod finančních výnosů	30		
P.	Převod finančních nákladů	31		
*	Finanční výsledek hospodaření	32	-36	-37
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33	2	2
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	7	9
XIII.	Mimořádné výnosy	35		
R.	Mimořádné náklady	36		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	38		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	7	9
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	9	11

Sestaveno dne: 06.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky -----	Předmět podnikání provoz a správa bytového fondu	Pozn.:	

**Příloha k rozvaze - účetní období 2014**  
(dle vyhlášky 500/2002 Sb. ze dne 1. ledna 2003)

**Obecné údaje**

Obchodní jméno : Bytové družstvo H 47  
Sídlo: Ostrava – Moravská Ostrava, Hornická 3011/47

**Předmět činnosti:**

Předmětem činnosti družstva je provoz a správa bytového fondu a nebytových objektů a hospodaření se společným majetkem družstva

Datum vzniku 12. září 2000

**Statutární zástupci:**

**předseda představenstva:**

Ing.Bc. Yweta Gebauerová, dat. nar. 9. února 1963  
Ostrava - Moravská Ostrava, Hornická 3011/47, PSČ 702 00  
den vzniku funkce: 21. ledna 2002

**místopředseda představenstva:**

Zdeněk Mann, dat. nar. 12. prosince 1945  
Ostrava-Moravská Ostrava, Hornická 3011/47  
den vzniku funkce: 21. ledna 2002

**člen představenstva:**

Petr Grygar, dat. nar. 23. ledna 1967  
Ostrava-Moravská Ostrava, Hornická 3011/47  
den vzniku členství: 16. ledna 2002

**Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování. (čl.III)**

- Bytové družstvo vlastní obytný dům a pozemek
- Ocenění v pořizovacích cenách
- Způsob odpisování HIM a NIM – rovnoměrné - nezahájeno

**Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát** (článek IV)

Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dní	0 Kč
Závazky po lhůtě splatnosti 180 dní	0 Kč
Závazky kryté podle zástavního práva	1 054 230 Kč
Závazky nevyúčtované v účetnictví	0 Kč

V roce 2005 čerpalo BD hypoteční úvěr pro revitalizaci domu ve vlastnictví Bytového družstva H47 – zajištěno zástavou domu. Termín splatnosti je v roce 2020. Úvěr je splácen v pravidelných měsíčních splátkách.

V roce 2014 čerpalo BD druhý úvěr u ČSOB a.s. do výše 250 tis. na opravu výtahu. Úvěr je splácen v pravidelných měsíčních splátkách.,

Statutární orgán

Osoba odpovědná za  
účetnictví a účetní závěrku

12. 12. 2014  


**Příloha pro řádek č. 110 přiznání k dani z příjmu právnických osob -  
účetní období 2014**

**Plátce daně**

Obchodní jméno : Bytové družstvo H 47

Sídlo: Ostrava – Moravská Ostrava, Hornická 3011/47

DIČ: CZ25863401

**Typ osvobození:**

153 388,- Kč příjmy dle § 19, odst. (1). písmeno c), zákona 586/1992 Sb.o dani z příjmu ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě dne 6. 3. 2015

ly. Gabriela Jm

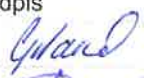

Statutární orgán

## Statutární orgán

DIČ: CZ25863401

Firma: Bytové družstvo H47

PROHLAŠUJEME, ŽE VŠECHNY NÁMI UVÁDĚNÉ ÚDAJE V TOMTO PŘIZNÁNÍ JSOU PRAVDIVÉ A ÚPLNÉ

Jméno	Příjmení	Postavení vzhledem k právnické osobě	Podpis
YWETA	GEBAUEROVÁ Ing.	předseda představenstva	
ZDENĚK	MANN	místopředseda představenstva	

olisk razítka poplatníka (právnické osoby)