

# POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků objektu Rýnovická 3242/20,  
které se koná **ve středu 16. září 2015 od 17<sup>00</sup> hodin**  
ve společenské místnosti Rýnovická 20, Jablonec n. N.

Program shromáždění:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele
2. Informace o činnosti výboru za uplynulé funkční období
3. Informace o hospodaření v roce 2015
4. Změna stanov společenství
5. Volba výboru společenství
6. Usnesení a závěr

Účast všech vlastníků je nutná, usnesení přijaté na shromáždění vlastníků je závazné pro všechny vlastníky!

Lubomír Fillinger v. r.  
předseda výboru

V Jablonci nad Nisou dne 8. září 2015

## **Z Á P I S z e s h r o m á ž d ě n í v l a s t n í k ů**

konaného dne 16. 9. 2015 od 17.00 hodin ve společenské místnosti domu

Shromáždění řídil místopředseda výboru společenství Pavel Kocián. Ten konstatoval, že shromáždění bylo svoláno pozvánkou (Příloha č. 1), která visela na nástěnce domu. Dle prezenční listiny (Příloha č. 2) bylo na shromáždění přítomno 22 146 hlasů z celkového počtu 24 138 hlasů, tj. 91,7 % a shromáždění **bylo usnášeníschopné**.

1. Předsedající uvítal přítomné a jmenoval zapisovatelem Ing. Stanislava Karpíška, předsedu představenstva SBD Bižuterie. Shromáždění se řídilo programem uvedeným na pozvánce.
2. Místopředseda výboru informoval o činnosti výboru, realizovaných akcích, finančních nákladech atd. za uplynulé funkční období výboru.
3. Místopředseda výboru informoval o hospodaření domu v roce 2015. Počáteční stav DZ k 1. 1. 2015 činil 122 193,64 Kč, k 31. 8. 2015 činil 351 623,23 Kč. Měsíční tvorba DZ je 59 175 Kč, na splácení výtahu připadá měsíčně 13 949 Kč, výtah bude doplacen v 11/2015. Další položky čerpání jsou v přehledu tvorby a čerpání dlouhodobé zálohy.
4. Předsedající předal slovo Ing. Karpíškovi, který vysvětlil, že je nutné přizpůsobit stanovy platné legislativě (zejména Nový občanský zákoník a Zákon o obchodních korporacích), při této příležitosti doporučil změnit název společenství. Poté vysvětlil jednotlivé části úplného nového znění stanov, které všichni vlastníci před jednáním obdrželi.

*Usnesení: Shromáždění schvaluje změnu názvu společenství na Společenství vlastníků Rýnovická 20 a změnu stanov formou úplného nového znění v předloženém znění. Hlasování: Pro 22 146 hlasů, tj. 100 % z přítomných; Proti 0 hlasů; Zdrželo se 0 hlasů. Usnesení bylo přijato.*


5. Místopředseda výboru konstatoval, že skončilo funkční období výboru společenství a je nutné zvolit výbor nový. Seznámil přítomné s kandidáty na členství ve výboru, kterými jsou Pavel Kocián, Miloslav Hajduch, Milan Boháček.

*Usnesení: Shromáždění zvolilo do výboru Pavla Kociána, Miloslava Hajducha, Milana Boháčka. Hlasování: Pro 22 146 hlasů, tj. 100 % z přítomných; Proti 0 hlasů; Zdrželo se 0 hlasů. Usnesení bylo přijato.*

6. *Usnesení: Shromáždění vlastníků bere na vědomí informaci o činnosti výboru v uplynulém funkčním období a hospodaření v období 1–8/2015 dle bodů 2 a 3 programu. O bodech 4 a 5 bylo hlasováno samostatně. Hlasování: Pro 22 146 hlasů, tj. 100 % z přítomných; Proti 0 hlasů; Zdrželo se 0 hlasů. Usnesení bylo přijato.*

Předsedající poděkoval přítomným za účast a shromáždění ukončil v 18.05 hodin.

V Jablonci nad Nisou dne 16. 9. 2015



---

zapsal Ing. Stanislav Karpíšek



---

za správnost Pavel Kocián