

# STEJNOPIŠ

## NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne dvacátého sedmého června roku dva tisíce šestnáct (27. 6. 2016) JUDr. Lucíí Vaňkovou, notářkou se sídlem v Táboře, na místě samém, tj. v sídle společnosti Kocián Šolc Balaščík, advokátní kancelář, s.r.o., na adrese Praha 1, Jungmannova 745/24.-----

Účastník:-----

- **Vladislav Raška**, nar. 26. 8. 1984, pobytem a bydlištěm Praha 7, Holešovice, Dobrovského 873/30, PSČ 170 00,-----

zastoupen na základě *plné moci* ze dne 27. 6. 2016 **Mgr. Ing. Jaroslavem Zahradníčkem**, nar. 21. 11. 1987, pobytem a bydlištěm Praha 1, Staré Město, Melantrichova 470/8, advokátem zapsaným u ČAK pod ev. č. 16118, spolupracujícím s Kocián Šolc Balaščík, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Praha 1, Jungmannova 745/24, PSČ 110 00, IČO: 267 39 291, společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C a vložce 181837. -----

----*Plná moc* pro Mgr. Ing. Jaroslava Zahradníčka tvoří **přílohu** tohoto notářského zápisu.----

----Přítomný Mgr. Ing. Jaroslav Zahradníček, jehož totožnost jsem ověřila z jeho platného úředního průkazu, prohlašuje, že je způsobilý právně jednat, a dále za zastoupeného Vladislava Rašku také prohlašuje, že Vladislav Raška je způsobilý samostatně právně jednat, a to v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis.-----

----Přítomný Mgr. Ing. Jaroslav Zahradníček za zastoupeného účastníka Vladislava Rašku uzavírá tuto:-----

### -----zakladatelskou listinu-----

#### -----společnosti V&V UP s.r.o.-----

kterou za zastoupeného účastníka, coby zakladatele, dnešního dne zakládá společnost s ručením omezeným.-----

### -----Článek 1-----

#### -----Obchodní firma a sídlo společnosti -----

1. Obchodní firma společnosti zní: **V&V UP s.r.o.** (dále jen „**společnost**“).-----
2. Název obce, ve které je umístěno sídlo společnosti: Praha.-----

### -----Článek 2-----

#### -----Předmět činnosti (podnikání)-----

1. Předmětem činnosti společnosti je: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.-----



Strana třetí

Ve věcech touto zakladatelskou listinou neupravených se právní poměry společnosti řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem (zákon č. 89/2012 Sb., v platném znění) a zákonem o obchodních korporacích (zákon č. 90/2012 Sb., v platném znění).

-----**Článek 10**-----

-----**Ustanovení přechodná do vzniku společnosti**-----

1. Zakladatel **Vladislav Raška**, nar. 26. 8. 1984, pobytem a bydlištěm Praha 7, Holešovice, Dobrovského 873/30, PSČ 170 00, přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se splnit ji peněžitým vkladem v celkové výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne podpisu této zakladatelské listiny na účet, který zakladateli sdělí správce vkladu.
2. Prvním jednatelem společnosti je určen:-----  
- **Vladislav Raška**, nar. 26. 8. 1984, pobytem a bydlištěm Praha 7, Holešovice, Dobrovského 873/30, PSČ 170 00.
3. Správcem vkladu je určen zakladatel, Vladislav Raška.
4. Účinnost tohoto článku 10 je vázána na splnění poslední z následujících rozvazovacích podmínek: (a) vznik společnosti a (b) úplné splnění vkladové povinnosti zakladatelem či jeho právním nástupcem. Splněním poslední z uvedených rozvazovacích podmínek tento článek 10 zaniká.

***Vyjádření notářky o splnění předpokladů pro sepsání notářského zápisu dle ust. § 70 zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti, v platném znění (notářský řád):***-----

Já, JUDr. Lucie Vaňková, notářka se sídlem v Táboře, tímto v souladu s ust. §70a notářského řádu uvádím, že:-----

- a) právní jednání, kterým se rozumí uzavření zakladatelské listiny a založení společnosti s ručením omezeným, je v souladu s právními předpisy;-----
- b) právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku, kterým se rozumí obchodní rejstřík;-----
- c) byly splněny formality, které pro právní jednání a pro zápis do veřejného rejstříku (obchodního rejstříku) stanoví zvláštní právní předpis, a že splnění těchto formalit mi bylo doloženo.

-----O tom byl tento notářský zápis sepsán a Mgr. Ing. Jaroslavem Zahradníčkem, zástupcem Vladislava Rašky, přečten a v plném rozsahu schválen.-----

J. Zahradníček v.r.

L.S.

JUDr. Lucie Vaňková  
malý státní znak

1

notářka v Táboře

JUDr. Lucie Vaňková v.r.  
notářka v Táboře

## PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný, **Vladislav Raška**, narozen dne 26. srpna 1984, trvale bytem Dobrovského 873/30, Holešovice, 170 00 Praha 7, Česká republika (dále jen „**Zmocnitel**“), jako jednatel společnosti **V&V UP s.r.o.**, se sídlem Dobrovského 873/30, Holešovice, 170 00 Praha 7, založené zakladatelskou listinou sepsanou dne 27. června 2016 ve formě notářského zápisu č. NZ 341/2016, N 290/2016, sepsaného JUDr. Lucíí Vaňkovou, notářkou v Táboře (dále jen „**Společnost**“), tímto

### z m o c ň u j i

**Jaroslava Zahradníčka**, nar. 21. listopadu 1987, advokáta spolupracujícího s Kocián Šolc Balašík, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Praha 1, Jungmannova 745/24, PSČ 110 00, IČO 267 39 291, registrovaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181837 (dále jen „**KŠB**“), evidenční číslo ČAK 16118 (dále jen „**Zmocněnec**“),

aby činil veškerá jednání příslušející jednatelemi potřebná k řádnému vzniku Společnosti, zejména aby:

- v plném rozsahu zastupoval Zmocnitele v řízení před příslušným rejstříkovým soudem ve všech věcech týkajících se obchodního rejstříku, a při veškerých jednáních s tímto souvisejících;
- podal u notáře žádost dle § 108 a násl. zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob (dále jen „**Zákon o veřejných rejstřících**“) na zápis údajů Společnosti do obchodního rejstříku a převzal v souladu s § 115 Zákona o veřejných rejstřících ověřený výstup z informačního systému veřejné správy;
- ukládal dokumenty do sbírky listin Společnosti, a aby činil jakékoliv úkony s takovým řízením související, zejména aby podával návrhy, přijímal doručované písemnosti, podával opravné prostředky, vzdával se práva na podání opravného prostředku a nahlížel do spisu;
- zastupoval Společnost v řízení před živnostenským úřadem ve věci ohlášení živnosti volné: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a činil jakékoliv úkony s takovým řízením související, zejména aby ohlásil tuto živnost, přijímal rozhodnutí živnostenského úřadu, podával návrhy a opravné prostředky, vzdával se práva na podání opravného prostředku a nahlížel do spisu; a
- za Společnost činil veškeré hmotně právní a procesně právní úkony ve věci registrace k daním a v této věci zastupoval Společnost v jednáních s orgány Finanční správy České republiky, podával za Společnost těmto orgánům podání a přijímal jejich písemnosti určené Společnosti.

Zmocnitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě z řad advokátů, advokátních koncipientů či zaměstnanců KŠB nebo s ní spolupracujících, aby místo Zmocněnce jednala za Zmocnitele v rozsahu této plné moci. Souhlasí s tím, aby tyto osoby substituovaly Zmocněnce při jakémkoliv právním jednání.

V Praze dne 27. 6. 2016

Vladislav Raška

(ověřený podpis)

Tuto plnou moc přijímám

Jaroslav Zahradníček

#### OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu hl. m. Prahy

Poradové číslo legalizace: 2543/118/2016

Vlastnoručně podepsan(a) \* uveřejněn podpisem vlastním se vlastní

Vladislav Raška, 26. 8. 1984 Třinec

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 7, Holešovice, Dobrovského 873/30

adresa: místo trvalého pobytu v ČR \*

adresa: místo pobytu na území ČR \*

na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

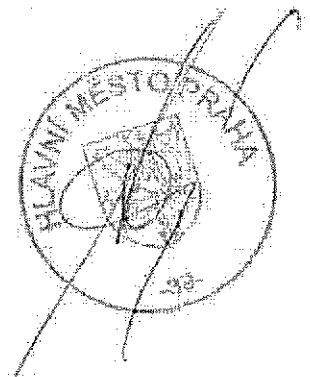
uvedené v této ověřovací doložce: OP: 206612624

V Praze 1: dne 27. června 2016 Renata Němcová

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

\* nehodící se škrtněte



**Příloha č. 1**  
**Zakladatelská listina Zakládáné společnosti**

**Zakladatelská listina**  
**společnosti V&V UP s.r.o.**

**Článek 1**

**Obchodní firma a sídlo společnosti**

1. Obchodní firma společnosti zní: **V&V UP s.r.o.** (dále jen „společnost“).
2. Název obce, ve které je umístěno sídlo společnosti: Praha.

**Článek 2**

**Předmět činnosti (podnikání)**

1. Předmětem činnosti společnosti je: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.
2. Předmětem podnikání společnosti je:  
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

**Článek 3**

**Společník**

Společníkem společnosti je:

- **Vladislav Raška**, nar. 26. 8. 1984, pobytem a bydlištěm Praha 7, Holešovice, Dobrovského 873/30, PSČ 170 00.

**Článek 4**

**Základní kapitál**

Základní kapitál společnosti činí 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).

**Článek 5**

**Podíl a vklad**

Společník Vladislav Raška má podíl ve výši 100% a na tento jeho podíl připadá vklad do základního kapitálu ve výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). S podílem společníka Vladislava Rašky nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti.

**Článek 6**

**Orgány společnosti**

Orgány společnosti jsou:

- valná hromada
- jednatel.

**Článek 7**

**Valná hromada**

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti.
2. Do působnosti valné hromady náleží rozhodnutí o otázkách, které do působnosti valné hromady zahrnuje zákon.

3. Má-li společnost jediného společníka, vykonává působnost valné hromady jediný společník.

#### **Článek 8 Jednatel**

1. Společnost má jednoho (1) jednatele.
2. Jednatel zastupuje společnost ve všech věcech samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis.

#### **Článek 9 Závěrečná ustanovení**

Ve věcech touto zakladatelskou listinou neupravených se právní poměry společnosti řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem (zákon č. 89/2012 Sb., v platném znění) a zákonem o obchodních korporacích (zákon č. 90/2012 Sb., v platném znění).

#### **Článek 10 Ustanovení přechodná do vzniku společnosti**

1. Zakladatel **Vladislav Raška**, nar. 26. 8. 1984, pobytem a bydlištěm Praha 7, Holešovice, Dobrovského 873/30, PSČ 170 00, přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se splnit ji peněžitým vkladem v celkové výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne podpisu této zakladatelské listiny na účet, který zakladateli sdělí správce vkladu.
2. Prvním jednatelem společnosti je určen:  
- **Vladislav Raška**, nar. 26. 8. 1984, pobytem a bydlištěm Praha 7, Holešovice, Dobrovského 873/30, PSČ 170 00.
3. Správcem vkladu je určen zakladatel, Vladislav Raška. 4. Účinnost tohoto článku 10 je vázána na splnění poslední z následujících rozvazovacích podmínek: (a) vznik společnosti a (b) úplné splnění vkladové povinnosti zakladatelem či jeho právním nástupcem. Splněním poslední z uvedených rozvazovacích podmínek tento článek 10 zaniká.

-----Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu včetně opisu jeho přílohy (plné moci), vyhotovený dne dvacátého osmého června roku dva tisíce šestnáct (28. 6. 2016), se doslovně shoduje s notářským zápisem č. NZ 341/2016 včetně jeho přílohy (plné moci), uloženým ve sbírce notářských zápisů JUDr. Lucie Vaňkové, notářky se sídlem v Táboře.-----

notářka v Táboře