

# **Výroční zpráva**

## **2015**

### ***I. ÚVOD***

1. Základní údaje
2. Údaje o základním kapitálu
3. Údaje o činnosti
4. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách
5. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech
6. Životní prostředí
7. Pracovněprávní vztahy
8. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

### ***II. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V NEZKRÁCENÉM ROZSAHU***

### ***III. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE***

### ***IV. ZPRÁVA JEDNATELE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI***

### ***V. ZPRÁVA NEZAVISLÉHO AUDITORA***

### ***VI. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI***

## 1. Základní údaje o společnosti:

*Obchodní firma:* **JANČA V.M., s.r.o.**  
*Sídlo:* Valašské Meziříčí, Masarykova 843  
*PSC:* 757 01  
*IČ:* 25907069  
*Datum založení:* 22.4.2002  
*Právní forma:* Společnost s ručením omezeným

### *Předmět podnikání:*

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní do 3,5 tuny i nad 3,5 tuny
  - nákladní mezinárodní do 3,5 tuny i nad 3,5 tuny
  - vnitrostátní příležitostná osobní
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekom. zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

*Rejstříkový soud oprávněný k vedení obchodního rejstříku:*

Krajský soud v Ostravě

*Číslo pod kterým je společnost zapsána:*

odd. C, vložka 25150

*Místa, na kterých jsou k nahlédnutí veškeré dokumenty a materiály uváděné ve výroční zprávě společnosti:*

v sídle společnosti - viz výše

## 2. Údaje o základním kapitálu

*Výše upsaného základního kapitálu:*

Výše upsaného základního kapitálu činí 200 000,- Kč a je zcela splacen.

*Jmenovitá hodnota povoleného nebo podmíněného zvýšení základního kapitálu a případná lhůta pro jeho zvýšení:*

Společnost nerozhodla o zvýšení (ani podmíněném zvýšení) základního kapitálu

*Souhrnný popis operací, kterými došlo v průběhu předcházejících tří let ke změnám v základním kapitálu:*

V posledních třech letech nedošlo k žádným změnám ve výši základního kapitálu, který je od založení ve stejné výši, tj. ve výši 200 000,- Kč.

### 3. Údaje o činnosti

Hlavní oblastí činnosti je obchodní činnost.

*Údaje o tržbách za prodané zboží*

Vývoj tržeb za prodané zboží

| <b>ROK</b>     | <b>2015</b> | <b>2014</b> | <b>2013</b> |
|----------------|-------------|-------------|-------------|
| Tržby v tis.Kč | 1 117 318   | 813 208     | 807 663     |

| <b>ROK</b>     | <b>2012</b> | <b>2011</b> | <b>2010</b> |
|----------------|-------------|-------------|-------------|
| Tržby v tis.Kč | 973 612     | 848 931     | 1 095 241   |

*Sídlo organizační složky podílejících se na celkovém obratu společnosti alespoň 10 %*

*pobočky:*

Valašské Meziříčí, sídlo Masarykova 843, 75701 Valašské Meziříčí  
Zlín, sídlo Zlín, ul.Březnická - Lom Barabáš, 760 01  
Sebastiniho 372/6, 796 07, Držovice  
Zábřežská 656/70, 787 01, Šumperk

*Účetní jednotka nemá žádnou organizační složku v zahraničí.*

*Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních:*

Společnost nevede žádná soudní, správní, či rozhodčí řízení (s výjimkou soudních sporů týkajících se pohledávek ) a není známo, že by taková řízení byla vedena proti společnosti.

Hlavní investice uskutečněné v roce 2015 nad 100 tisíc Kč:

| Název investice      | Pořizovací cena<br>v tis. Kč | Způsob<br>financování |
|----------------------|------------------------------|-----------------------|
| Projekt B2B          | 498                          | vlastní               |
| SAP rozšíření        | 1 446                        | vlastní               |
| Nákladní vozidlo MAN | 2 086                        | vlastní               |
| OA BMW               | 1 512                        | vlastní               |
| Server HP            | 526                          | vlastní               |

Informace o přerušení v podnikání:

V průběhu hodnoceného období nedošlo k přerušení podnikání

Informace o výzkumu nebo vývoji nových postupů za poslední tři účetní období, jestliže jsou významné:

Společnost neprovádí vývoj a výzkum nových obchodních postupů.

Údaje o průměrném počtu zaměstnanců s rozdělením podle jednotlivých druhů podnikatelské činnosti společnosti a změny počtu zaměstnanců v předcházejících třech účetních obdobích:

| Podnikatelská činnosti | 2015       | 2014       | 2013       | 2012       |
|------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Obchodní činnost       | 124        | 110        | 118        | 119        |
|                        |            |            |            |            |
| <b>Celkem</b>          | <b>124</b> | <b>110</b> | <b>118</b> | <b>119</b> |

#### 4. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách

Účetní závěrka:

Účetní závěrka v rozsahu rozvahy, výkazu zisků a ztrát a přílohy k účetní závěrce je součástí této výroční zprávy.

*Zpracovává-li společnost konsolidovanou účetní závěrku, uveďte názvy obchodní firmy nebo názvy a sídla osob zahrnutých do konsolidačního celku:*

Společnost bude za rok 2015 poprvé zpracovávat konsolidovanou účetní závěrku se společností EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., IČ 25720678. Průběžná 84, Praha 10.

*Přehled o změnách vlastního kapitálu za předcházející účetní období (v tis. Kč):*

| <b>Rok</b>      | <b>2015</b> | <b>2014</b> | <b>2013</b> | <b>2012</b> |
|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| vlastní kapitál | 217 606     | 136 797     | 112 881     | 143 174     |

*Údaje o každé osobě, ve které má společnost přímou nebo nepřímou účast, jež činí nejméně 10% vlastního kapitálu společnosti nebo 10% čistého ročního zisku nebo ztráty společnosti.*

EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., IČ 25720678

## **5. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti:**

Společnost nemá zřízenou dozorčí radu. Jediným statutárním orgánem je jednatel společnosti:

**Michal Janča**

jednatel společnosti

r.č. 731003/4710

bytem: Valašské Meziříčí, J.K.Tyla 522,7, PSČ: 75701

### **Vedení společnosti:**

Michal Janča  
Richard Soldán  
Jiří Hanzl

jednatel společnosti  
ředitel společnosti  
obchodní ředitel

Členům vedení společnosti, ani statutární osobě, neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky, ani jištění za úvěry.

## 6. Životní prostředí

V oblasti životního prostředí se společnost chová v souladu s platnými ustanoveními právních předpisů.


## 7. Pracovněprávní vztahy

Tak jako v minulých letech se firma i nadále opírá zejména o stabilní personál z přílehlého okolí svých poboček. Právě motivovaní a spokojení zaměstnanci jsou základem našeho úspěchu.

## 8. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

Osoby odpovědné za výroční zprávu:

**Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti, nebyly vynechány.**



---

Michal Janča  
jednatel

**Osoby odpovědné za ověření účetní závěrky za rok 2007 až 2015:**

Jméno, příjmení:

Bydliště nebo místo podnikání:

IČ:

číslo osvědčení:

**ing. Tomáš Kohout**

Tylovice 1981, Rožnov pod Radhoštěm

75100835

**2057**

## **II. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V NEZKRÁCENÉM ROZSAHU**

Viz.příloha: Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát za r. 2015

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002  
Sb. ve znění pozdějších předpisů

## ROZVAHA (BILANCE)

**ke dni 31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

IČ

25 90 70 69

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**Janča V.M. s.r.o.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Masarykova 843  
Valašské Meziříčí  
757 01

| označ<br>a | AKTIVA<br>b  | řád<br>c | Běžné účetní období |              |            | Min.úč.<br>období |
|------------|--|----------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
|            |  |          | Brutto<br>1         | Korekce<br>2 | Netto<br>3 | Netto<br>4        |
|            | <b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)</b>                | 001      | 774 072             | -122 670     | 651 402    | 369 076           |
| A.         | Pohledávky za upsaný základní kapitál                      | 002      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| B.         | <b>Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)</b>                | 003      | 222 217             | -57 374      | 164 843    | 13 815            |
| B. I.      | <b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)</b>            | 004      | 18 444              | -16 112      | 2 332      | 2 404             |
| B. I. 1    | Zřizovací výdaje   | 005      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 2          | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                         | 006      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 3          | Software   | 007      | 16 998              | -16 112      | 886        | 1 764             |
| 4          | Ocenitelná práva   | 008      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 5          | Goodwill   | 009      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 6          | Jiný dlouhodobý nehmotný majetek                           | 010      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 7          | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                    | 011      | 1 446               | 0            | 1 446      | 640               |
| 8          | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek           | 012      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| B. II.     | <b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)</b>              | 013      | 51 419              | -41 262      | 10 157     | 11 411            |
| B. II. 1   | Pozemky  | 014      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 2          | Stavby   | 015      | 4 581               | -2 493       | 2 088      | 2 531             |
| 3          | Samostatné movité věci a soubory movitých věcí             | 016      | 46 838              | -38 769      | 8 069      | 8 756             |
| 4          | Pěstitelské celky trvalých porostů                         | 017      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 5          | Základní stádo a tažná zvířata                             | 018      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 6          | Jiný dlouhodobý hmotný majetek                             | 019      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 7          | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                      | 020      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 8          | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek             | 021      | 0                   | 0            | 0          | 124               |
| 9          | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku                        | 022      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| B. III.    | <b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)</b>           | 023      | 152 354             | 0            | 152 354    | 0                 |
| B. III. 1  | Podíly - ovládaná osoba                                    | 024      | 152 354             | 0            | 152 354    | 0                 |
| 2          | Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem         | 025      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 3          | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly                   | 026      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 4          | Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os., podst. vliv | 027      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 5          | Jiný dlouhodobý finanční majetek                           | 028      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 6          | Požizovaný dlouhodobý finanční majetek                     | 029      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 7          | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek           | 030      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |



Formulář zpracoval systém OneTrade společnosti MIBCON

| označ<br>a | AKTIVA<br>b  | řád<br>c | Běžné účetní období |              |            | Min.úč.<br>období |
|------------|--|----------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
|            |  |          | Brutto<br>1         | Korekce<br>2 | Netto<br>3 | Netto<br>4        |
| C.         | <b>Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)</b>                      | 031      | 544 430             | -65 296      | 479 134    | 350 120           |
| C. I.      | <b>Zásoby (ř.33 až 38)</b>                                       | 032      | 163 314             | -4 396       | 158 918    | 88 694            |
| C. I. 1    | Materiál   | 033      | 955                 | 0            | 955        | 821               |
| 2          | Nedokončená výroba a polotovary                                  | 034      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 3          | Výrobky  | 035      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 4          | Zvířata  | 036      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 5          | Zboží  | 037      | 162 031             | -4 396       | 157 635    | 87 611            |
| 6          | Poskytnuté zálohy na zásoby                                      | 038      | 328                 | 0            | 328        | 262               |
| C. II.     | <b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)</b>                       | 039      | 1 374               | 0            | 1 374      | 5 320             |
| C. II. 1   | Pohledávky z obchodních vztahů                                   | 040      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 2          | Pohledávky - ovládná nebo ovládající osoba                       | 041      | 0                   | 0            | 0          | 4 013             |
| 3          | Pohledávky - podstatný vliv                                      | 042      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 4          | Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení | 043      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 5          | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                                     | 044      | 766                 | 0            | 766        | 730               |
| 6          | Dohadné účty aktivní   | 045      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 7          | Jiné pohledávky  | 046      | 608                 | 0            | 608        | 577               |
| 8          | Odložená daňová pohledávka                                       | 047      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| C. III.    | <b>Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)</b>                       | 048      | 368 446             | -60 900      | 307 546    | 236 318           |
| C. III. 1  | Pohledávky z obchodních vztahů                                   | 049      | 351 974             | -60 900      | 291 074    | 225 391           |
| 2          | Pohledávky - ovládná nebo ovládající osoba                       | 050      | 4 111               | 0            | 4 111      | 0                 |
| 3          | Pohledávky - podstatný vliv                                      | 051      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 4          | Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení | 052      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 5          | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                       | 053      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 6          | Stát - daňové pohledávky   | 054      | 6 977               | 0            | 6 977      | 3 127             |
| 7          | Krátkodobé poskytnuté zálohy                                     | 055      | 699                 | 0            | 699        | 600               |
| 8          | Dohadné účty aktivní   | 056      | 4 585               | 0            | 4 585      | 3 848             |
| 9          | Jiné pohledávky  | 057      | 100                 | 0            | 100        | 3 352             |
| C. IV.     | <b>Finanční majetek (ř. 59 až 62)</b>                            | 058      | 11 296              | 0            | 11 296     | 19 788            |
| C. IV. 1   | Peníze   | 059      | 495                 | 0            | 495        | 536               |
| 2          | Účty v bankách   | 060      | 10 801              | 0            | 10 801     | 19 252            |
| 3          | Krátkodobý cenné papíry a podíly                                 | 061      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 4          | Požizovaný krátkodobý finanční majetek                           | 062      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| D. I.      | <b>Časové rozlišení (ř. 64 až 66)</b>                            | 063      | 7 425               | 0            | 7 425      | 5 141             |
| D. I. 1    | Náklady příštích období  | 064      | 1 340               | 0            | 1 340      | 1 852             |
| 2          | Komplexní náklady příštích období                                | 065      | 0                   | 0            | 0          | 0                 |
| 3          | Příjmy příštích období   | 066      | 6 085               | 0            | 6 085      | 3 289             |

| označ<br>a | PASIVA<br>b  | řad<br>c | Běžné úč.<br>období<br>5 | Min.úč.<br>období<br>6 |
|------------|--|----------|--------------------------|------------------------|
|            | <b>PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118)</b>  | 067      | 651 402                  | 369 076                |
| A.         | <b>Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84 )</b>                            | 068      | 217 606                  | 136 797                |
| A. I.      | <b>Základní kapitál (ř. 70 až 72 )</b>   | 069      | 200                      | 200                    |
| 1          | Základní kapitál   | 070      | 200                      | 200                    |
| 2          | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)                                    | 071      | 0                        | 0                      |
| 3          | Změny základního kapitálu  | 072      | 0                        | 0                      |
| A. II.     | <b>Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)</b>  | 073      | 0                        | 0                      |
| A. II. 1   | Emisní ážio  | 074      | 0                        | 0                      |
| 2          | Ostatní kapitálové fondy   | 075      | 0                        | 0                      |
| 3          | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků                                | 076      | 0                        | 0                      |
| 4          | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností                        | 077      | 0                        | 0                      |
| 5          | Rozdíly z přeměn společností   | 078      | 0                        | 0                      |
| 6          | Rozdíly z ocenění při přeměnách společností                                    | 079      | 0                        | 0                      |
| A. III.    | <b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 79 + 80 )</b> | 080      | 20                       | 20                     |
| A. III. 1  | Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond                                       | 081      | 20                       | 20                     |
| 3          | Statutární a ostatní fondy   | 082      | 0                        | 0                      |
| A. IV.     | <b>Výsledek hospodáření minulých let (ř. 82 + 83)</b>                          | 083      | 133 919                  | 110 000                |
| A. IV. 1   | Nerozdělený zisk minulých let  | 084      | 133 919                  | 110 000                |
| 2          | Neuhrazená ztráta minulých let   | 085      | 0                        | 0                      |
| 3          | Jiný výsledek hospodáření minulých let   | 086      | 0                        | 0                      |
| A. V.      | <b>Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-)</b>                      | 087      | 83 467                   | 26 577                 |
| B.         | <b>Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)</b>                                    | 088      | 433 290                  | 231 437                |
| B. I.      | <b>Rezervy (ř. 87 až 90)</b>   | 089      | 0                        | 0                      |
| B. I. 1    | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                                     | 090      | 0                        | 0                      |
| 2          | Rezerva na důchody a podobné závazky   | 091      | 0                        | 0                      |
| 3          | Rezerva na daň z příjmů  | 092      | 0                        | 0                      |
| 4          | Ostatní rezervy  | 093      | 0                        | 0                      |
| B. II.     | <b>Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)</b>                                       | 094      | 41 830                   | 10 010                 |
| B. II. 1   | Závazky z obchodních vztahů  | 095      | 0                        | 0                      |
| 2          | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                                       | 096      | 10 000                   | 10 000                 |
| 3          | Závazky - podstatný vliv   | 097      | 0                        | 0                      |
| 4          | Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení                | 098      | 0                        | 0                      |
| 5          | Dlouhodobé přijaté zálohy  | 099      | 0                        | 0                      |
| 6          | Vydané dluhopisy   | 100      | 0                        | 0                      |
| 7          | Dlouhodobé směnky k úhradě   | 101      | 0                        | 0                      |
| 8          | Dohadné účty pasivní   | 102      | 0                        | 0                      |
| 9          | Jiné závazky   | 103      | 31 830                   | 0                      |
| 10         | Odložený daňový závazek  | 104      | 0                        | 10                     |

| označ<br>a | PASIVA<br>b   | řad<br>c | Běžné úč.<br>období<br>5 | Min.úč.<br>období<br>6 |
|------------|---|----------|--------------------------|------------------------|
| B. III.    | <b>Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)</b>                       | 105      | 183 760                  | 74 731                 |
| B. III. 1  | Závazky z obchodních vztahů                                     | 106      | 90 317                   | 68 018                 |
| 2          | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                        | 107      | 81 342                   | 657                    |
| 3          | Závazky - podstatný vliv  | 108      | 0                        | 0                      |
| 4          | Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení | 109      | 38                       | 30                     |
| 5          | Závazky k zaměstnancům  | 110      | 2 649                    | 2 280                  |
| 6          | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění       | 111      | 1 572                    | 1 346                  |
| 7          | Stát - daňové závazky a dotace                                  | 112      | 6 288                    | 1 351                  |
| 8          | Krátkodobé přijaté zálohy                                       | 113      | 1 052                    | 726                    |
| 9          | Vydané dluhopisy  | 114      | 0                        | 0                      |
| 10         | Dohadné účty pasivní  | 115      | 442                      | 275                    |
| 11         | Jiné závazky  | 116      | 60                       | 48                     |
| B. IV.     | <b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)</b>                | 117      | 207 700                  | 146 696                |
| B. IV. 1   | Bankovní úvěry dlouhodobé                                       | 118      | 0                        | 0                      |
| 2          | Bankovní úvěry krátkodobé                                       | 119      | 207 700                  | 146 696                |
| 3          | Krátkodobé finanční výpomoci                                    | 120      | 0                        | 0                      |
| C. I.      | <b>Časové rozlišení (ř. 119 + 120)</b>                          | 121      | 506                      | 842                    |
| C. I. 1    | Výdaje příštích období  | 122      | 506                      | 841                    |
| 2          | Výnosy příštích období  | 123      | 0                        | 1                      |

|  |  |
|--|--|
| Právní forma účetní jednotky :         | společnost s ručením omezeným                  |
| Předmět podnikání nebo jiné činnosti : | velkoobchod s elektrospotřebiči a elektronikou |

|                   |  |  |
|-------------------|--|--|
| Okamžik sestavení | Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky   | Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou                   |
| 26.04.16<br>9:47  | Jitka Štefanišinová<br> | Michal Janča<br> |

Formulář zpracoval systém OneTrade společnosti MIBCON

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni **31.12.2015**

( v celých tisících Kč )

IČ

25 90 70 69

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

**Janča V.M. s.r.o.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Masarykova 843



Valašské Meziříčí

757 01

| Označení<br>a | TEXT<br>b   | Číslo<br>řádku<br>c | Skutečnost v účetním období |              |
|---------------|---|---------------------|-----------------------------|--------------|
|               |   |                     | sledovaném<br>1             | minulém<br>2 |
| I.            | Tržby za prodej zboží   | 01                  | 1 117 318                   | 813 208      |
| A.            | Náklady vynaložené na prodané zboží   | 02                  | 1 016 041                   | 727 837      |
| +             | <b>Obchodní marže (ř. 01-02)</b>  | 03                  | 101 277                     | 85 371       |
| II.           | <b>Výkony (ř. 05+06+07)</b>   | 04                  | 2 570                       | 2 373        |
| II. 1         | Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb  | 05                  | 2 570                       | 2 373        |
| 2             | Změna stavu zásob vlastní činnosti  | 06                  | 0                           | 0            |
| 3             | Aktivace  | 07                  | 0                           | 0            |
| B.            | <b>Výkonová spotřeba (ř. 09+10)</b>   | 08                  | 48 845                      | 44 533       |
| B. 1          | Spotřeba materiálu a energie  | 09                  | 12 486                      | 11 422       |
| B. 2          | Služby  | 10                  | 36 359                      | 33 111       |
| +             | <b>Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)</b>  | 11                  | 55 002                      | 43 211       |
| C.            | <b>Osobní náklady</b>   | 12                  | 54 197                      | 43 863       |
| C. 1          | Mzdové náklady  | 13                  | 39 160                      | 32 851       |
| C. 2          | Odměny členům orgánů společnosti a družstva   | 14                  | 0                           | 0            |
| C. 3          | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění   | 15                  | 13 442                      | 10 977       |
| C. 4          | Sociální náklady  | 16                  | 1 595                       | 35           |
| D.            | Daně a poplatky   | 17                  | 454                         | 626          |
| E.            | Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku   | 18                  | 7 782                       | 8 812        |
| III.          | <b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)</b>                              | 19                  | 2 626                       | 41           |
| III. 1        | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku  | 20                  | 2 616                       | 30           |
| 2             | Tržby z prodeje materiálu   | 21                  | 10                          | 11           |
| F.            | <b>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)</b>                    | 22                  | 5 163                       | 0            |
| F. 1          | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku  | 23                  | 2 203                       | 0            |
| F. 2          | Prodaný materiál  | 24                  | 2 960                       | 0            |
| G.            | Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období | 25                  | -2 906                      | -1 053       |
| IV.           | Ostatní provozní výnosy   | 26                  | 32 208                      | 36 967       |
| H.            | Ostatní provozní náklady  | 27                  | 13 458                      | 10 395       |
| V.            | Převod provozních výnosů  | 28                  | 0                           | 0            |
| I.            | Převod provozních nákladů   | 29                  | 0                           | 0            |
| *             | <b>Provozní výsledek hospodaření</b><br><b>/(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/</b>      | 30                  | 11 688                      | 17 576       |

Formulář zpracoval systém OneTrade společnosti MIBCON

| Označení<br>a | TEXT<br>b  | Číslo<br>řádku<br>c | Skutečnost v účetním období |              |
|---------------|--|---------------------|-----------------------------|--------------|
|               |  |                     | sledovaném<br>1             | minulém<br>2 |
| VI.           | Tržby z prodeje cenných papírů a podílů  | 31                  | 0                           | 0            |
| J.            | Prodané cenné papíry a podíly  | 32                  | 0                           | 0            |
| VII.          | <b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku ( ř. 34 + 35 + 36)</b>                                   | 33                  | 75 000                      | 0            |
| VII. 1        | Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem                   | 34                  | 75 000                      | 0            |
| VII. 2        | Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů  | 35                  | 0                           | 0            |
| VII. 3        | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku   | 36                  | 0                           | 0            |
| VIII.         | Výnosy z krátkodobého finančního majetku   | 37                  | 0                           | 0            |
| K.            | Náklady z finančního majetku   | 38                  | 0                           | 0            |
| IX.           | Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů   | 39                  | 0                           | 0            |
| L.            | Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů  | 40                  | 0                           | 0            |
| M.            | Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti   | 41                  | 0                           | 0            |
| X.            | Výnosové úroky   | 42                  | 131                         | 23           |
| N.            | Nákladové úroky  | 43                  | 4 016                       | 2 432        |
| XI.           | Ostatní finanční výnosy  | 44                  | 7 664                       | 11 510       |
| O.            | Ostatní finanční náklady   | 45                  | 981                         | 399          |
| XII.          | Převod finančních výnosů   | 46                  | 0                           | 0            |
| P.            | Převod finančních nákladů  | 47                  | 0                           | 0            |
| *             | <b>Finanční výsledek hospodaření</b><br><i>/(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))/</i> | 48                  | 77 798                      | 8 702        |
| Q.            | <b>Daň z příjmů za běžnou činnost ( ř. 50 + 51)</b>  | 49                  | 6 019                       | -299         |
| Q. 1          | -splatná   | 50                  | 6 029                       | 202          |
| Q. 2          | -odložená  | 51                  | -10                         | -501         |
| **            | <b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost ( ř. 30 + 48 - 49)</b>                                     | 52                  | 83 467                      | 26 577       |
| XIII.         | Mimořádné výnosy   | 53                  | 0                           | 0            |
| R.            | Mimořádné náklady  | 54                  | 0                           | 0            |
| S.            | <b>Daň z příjmů z mimořádné činnosti ( ř. 56 + 57)</b>   | 55                  | 0                           | 0            |
| S. 1          | -splatná   | 56                  | 0                           | 0            |
| S. 2          | -odložená  | 57                  | 0                           | 0            |
| *             | <b>Mimořádný výsledek hospodaření ( ř. 53 - 54 - 55 )</b>  | 58                  | 0                           | 0            |
| T.            | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)  | 59                  | 0                           | 0            |
| ***           | <b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ( ř. 52 + 58 - 59)</b>                                | 60                  | 83 467                      | 26 577       |
| ****          | <b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) ( ř. 30 + 48 + 53 - 54)</b>                              | 61                  | 89 486                      | 26 278       |

|                                       |  |   |
|---------------------------------------|--|---|
| Okamžik sestavení<br>26.04.16<br>9:47 | Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky<br>Jitka Štefanišinová<br> | Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou<br>Michal Janča<br> |
|---------------------------------------|--|---|

Formulář zpracoval systém OneTrade společnosti MIBCON

### **III. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE**

Viz.příloha: Příloha k účetní závěrce za r. 2015

# Příloha k účetní závěrce

## JANČA V.M. s.r.o.

### k 31. 12. 2015

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2015 a končící dnem 31. prosince 2015.

## Obsah přílohy

### Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
4. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění

### Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
  - 1.1. Zásoby
  - 1.2. Ocenění hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností
  - 1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočítání cizích měn na českou měnu
7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

### Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti
  - 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období
  - 1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky
  - 1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry
  - 1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely
  - 1.5. Manka a přebytky zásob v roce 2015
  - 1.6. Informace o celkových nákladech na odměny stat. auditorovi
2. Významné události po datu účetní závěrky
3. Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku
  - 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
  - 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
  - 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu
  - 3.4. Dlouhodobý finanční majetek
  - 3.5. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze
  - 3.6. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
  - 3.7. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním hodnocením
  - 3.8. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti
4. Vlastní kapitál
  - 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát
  - 4.2. Základní kapitál
5. Pohledávky a závazky
  - 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
  - 5.2. Závazky po lhůtě splatnosti
  - 5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
  - 5.4. Dlouhodobé závazky
  - 5.5. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
  - 5.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze
  - 5.7. Další významné skutečnosti, které ovlivnily hosp. výsledek roku 2015 a na které nebyla v účetnictví vytvořena rezerva
6. Rezervy
7. Výnosy z běžné činnosti
8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj.
9. Ostatní informace

## Obecné údaje

### 1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma : JANČA V.M. s.r.o.

Sídlo: Masarykova 843, 75701 Valašské Meziříčí

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 25907069

Vedená v OR u KS Ostrava, oddíl C, vložka 25 150

Předmět podnikání:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava -nákladní vnitrostátní do 3,5 tuny i nad 3,5 tuny
  - nákladní mezinárodní do 3,5 tuny i nad 3,5 tuny
  - vnitrostátní příležitostná osobní
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekom. zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Datum vzniku společnosti: 22.04.2002

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

| Jméno fyzické osoby,<br>název právnické osoby | Bydliště, sídlo                            | Sledované účetní období |       | Minulé účetní období |       |
|---|--|-------------------------|-------|----------------------|-------|
|   |  | Podíl                   | tj. % | podíl                | tj. % |
| Janča Michal                                  | J.K.Tyla.522/7,<br>75701 Valašské Meziříčí | 200                     | 100   | 200                  | 100   |
|   |  |                         |       |                      |       |

**Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:** Byly provedeny změny v zápise v OR související se změnou bydliště jednatele.

**Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:**

Společnost má sídlo na adrese Masarykova 843, 75701 Valašské Meziříčí

Společnost má pobočky ve Valašském Meziříčí, ve Zlíně a v Ostravě  
Od roku 2011 i v Prostějově, Šumperku, Novém Jičíně, Praze a Opavě.  
Pobočka v Brně byla zrušena k 31.3.2014.  
Pobočka v Olomouci byla založena 1.10.2014  
Pobočka v Ostravě prochází v roce 2016 rekonstrukcí.

**Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:**

Statutárním orgánem je jednatel Janča Michal.

Ve sledovaném období nedošlo k žádným změnám na pozicích statutárních zástupců.

## 2 a. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Výše obchodního podílu 100 %

EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., IČO: 25720678, Průběžná 2265/84, Praha 10,

| Jméno fyzické osoby, název právnické osoby | Sledované účetní období v tis. Kč |                      | Minulé účetní období v tis. Kč |                      |
|--|-----------------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|
|  | Vlastní kapitál                   | Hospodářský výsledek | Vlastní kapitál                | Hospodářský výsledek |
| EMAS ELEKTROMATERIÁL                       | zatím neznám                      | zatím neznám         | 164 846                        | 4 469                |

## 2 b. Majetková či smluvní spoluúčast statutárních orgánů v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20%

Michal Janča, fyzická osoba, IČO: 47822627

J.L.F.R. s.r.o. v konkurzu Ostrava- Mariánské Hory, Nákladní 2089, IČO: 27782379

SPEMAX Centrum s.r.o., Olomouc-Hodolany, Rolsberská 1281/88, IČO: 28587634

MR areál Litovelská s.r.o., Valašské Meziříčí, Masarykova 843, IČO: 03476600

JANČA servisní s.r.o., Průběžná 2265/84, Praha, IČO: 04414870

Novopražský pivovar s.r.o., Chorvatská 1400/11, Praha, IČO: 03253414

## 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

|   | Zaměstnanci celkem      |                         | Z toho řídících pracovníků |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|
|   | Sledované účetní období | Předchozí účetní období | Sledované účetní období    | Předchozí účetní období |
| Průměrný počet zaměstnanců                    | 124                     | 110                     | 1                          | 1                       |
| Mzdové náklady                                | 39 160                  | 32 851                  | 541                        | 482                     |
| Odměny členům statutárních orgánů společnosti | 0                       | 0                       | 0                          | 0                       |
| Odměny členům dozorčích orgánů společnosti    | 0                       | 0                       | 0                          | 0                       |
| Náklady na sociální zabezpečení, zdr.poj.     | 13 442                  | 10 977                  | 184                        | 164                     |
| Sociální náklady                              | 1 595                   | 35                      | 0                          | 0                       |
| <b>Osobní náklady celkem</b>                  | <b>54 197</b>           | <b>43 863</b>           | <b>725</b>                 | <b>646</b>              |

## 4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

| Výše peněžního a naturálního plnění stávajícím členům orgánů |              |               |              |               |              |               |
|--|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| Druh plnění  | Statutárních |               | řídících     |               | dozorčích    |               |
|  | běžné období | minulé období | běžné období | minulé období | běžné období | minulé období |
| Půjčky a úvěry   | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Poskytnuté záruky  | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Důchodové připojištění                                       | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Bezplatné užívání os. auta                                   | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Jiné   | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| <b>Celkem</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>      |

| Výše peněžního a naturálního plnění bývalým členům orgánů |              |               |              |               |              |               |
|---|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| Druh plnění   | statutárních |               | řídících     |               | dozorčích    |               |
|   | běžné období | minulé období | běžné období | minulé období | běžné období | minulé období |
| Půjčky a úvěry  | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Poskytnuté záruky   | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Důchodové připojištění                                    | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Bezplatné užívání os. auta                                | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| Jiné  | 0            | 0             | 0            | 0             | 0            | 0             |
| <b>Celkem</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>      |

Řídícímu pracovníkovi (jednateli) nebylo v roce 2015 poskytnuto osobní auto i pro soukromé užití.

## Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky 500/2002 Sb., kterou se provádí výše uvedený zákon, souvisejících Českých účetních standardů pro podnikatele a dále též v souladu s předpokladem neomezeného trvání účetní jednotky.

### 1. Způsob ocenění majetku

#### 1.1. Zásoby

##### Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob
- u LTO účtujeme metodou A, do spotřeby používáme účtování metodou FIFO
- u reklamního materiálu se začalo od roku 2013 používat metodu A, spotřeba je uskutečňována metodou průměrných cen
- osobní ochranné pomůcky se v roce 2014 rovněž začaly účtovat metodou A, spotřeba probíhá metodou průměrných cen
- u ostatního materiálu používáme způsob B, materiál není účtován přes účty zásob na skladě

##### Výdej zásob zboží ze skladu je účtován:

- cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

##### Ocenění zásob

- zásoby vytvořené ve vlastní režii se nevyskytují
- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
  - ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:
    - cenu pořízení
    - vedlejší pořizovací náklady:
      - dopravné
      - clo
      - provize
      - pojistné
      - jiné

## 1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

Organizace nemá dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

## 1.3. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období roku 2015 byly cenné papíry oceněny dle kupní smlouvy pořizovací hodnotou.

## 2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Ve sledovaném období organizace nevlastnila žádný majetek oceněný reprodukční pořizovací cenou.

## 3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Od 1.1.2015 nedošlo ke změně odepisování dlouhodobého nehmotného ani hmotného majetku.

## 4. Opravné položky k majetku

| Druh opravné položky | Způsob stanovení             | Zdroj informací o určení výše OP  |
|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| zákonné              | Dle ustanovení přísl. zákona | Zákon o rezervách § 8, § 8 a, 8 c |
| účetní               | Do výše 100 %                | Zákon o účetnictví                |

| Opravné položky k:      | Zůstatek k 1.1. |               | Tvorb      |             | Zúčtování    |               | Zůstatek k 31. 12. |             |
|-------------------------|-----------------|---------------|------------|-------------|--------------|---------------|--------------------|-------------|
|                         | Běžné období    | Minulé období | Běžné obd. | Minulé obd. | Běžné období | Minulé období | Běžné obd.         | Minulé obd. |
| - dlouhodobému majetku  |                 |               |            |             |              |               |                    |             |
| - zásobám               | 5545            | 6329          | 4396       | 5545        | 5545         | 6329          | 4396               | 5545        |
| - finančnímu majetku    | -               | -             | -          | -           | -            | -             | -                  | -           |
| - pohledávkám - zákonné | 43877           | 49302         | 38720      | 49655       | 43877        | 55080         | 38720              | 43877       |
| - pohledávkám dle 8 c   | 43              | 29            | 12         | 47          | 43           | 33            | 12                 | 43          |
| - pohledávkám - ostatní | 18737           | 13594         | 22169      | 25639       | 18737        | 20496         | 22169              | 18737       |

## 5. Odpisování

a) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody a sazby používané při vyčíslování lineárních odpisů, účetní a daňové odpisy se nerovnají

b) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** vycházel ze zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, účetní a daňové odpisy se nerovnají (SAP 8 let odepisování účetně).

Daňové odpisy - použita metoda: - zrychlená

## Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 000 Kč je účtován do nákladů společnosti při pořízení na účet 501 - Spotřeba materiálu. Tento majetek není pořizován do zásoby.

V případě, že poměr obratu a pořízeného tohoto majetku přesáhne v daném roce 0,3% obratu, bude rozdíl přesahující 0,3 % obratu zúčtován na vrub účtu nákladů příštích období

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 000 Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

## 6. Přepočtení cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální měsíční kurz vyhlášený ČNB. K 31.12.2015 je použit kurz ČNB k přepočtu pohledávek, závazků, pokladny i bankovních účtů v cizí měně.

## 7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období nebyl důvod použít pro ocenění majetku a závazků reálnou hodnotu.

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

### 1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

#### 1.1. Doměrky a vratky daně z příjmů za minulá účetní období v roce 2015

Doměrky ani vratky daně z příjmu za účetní období 2015 nebyly žádné

#### 1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

|  |                |
|--|----------------|
| Účetní zůstatková cena dlouhodobého majetku                                | 12 489 386,01  |
| Daňová zůstatková cena dlouhodobého majetku                                | 8 819 398,50   |
| Rezerva na mzdy 2015 včetně odvodů   | 0              |
| Rozdíl   | - 3 669 987,51 |
| Opravné položky k zásobám nedaňové   | +4 396 376,00  |
| Opravné položky k pohledávkám nedaňové<br>(v budoucnu daňové) žalované     | + 0,00         |
| Opravné položky k pohledávkám nedaňové<br>(v budoucnu daňové) splatné 2015 | + 7 377 779,53 |
| Základ pro odloženou pohledávku k 31.12.2015                               | + 8 104 168,02 |

Vzhledem k vysokým opravným položkám došlo ke změně z odloženého daňového závazku na pohledávku, o které jsme se rozhodli z důvodu účetní opatrnosti neúčtovat.

Odložený daňový závazek z roku 2014 ve výši 10 334,- Kč byl proučtován do 0,- Kč.

### 1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry : v roce 2015 se nevyskytly

### 1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

V roce 2013 společnost obdržela rozhodnutí o poskytnutí dotace na provozní účely ve výši 2,353 mil. Kč, na projekt, jenž byl realizován do roku 2015. Pohledávky a závazky související s tímto projektem byly vykázány jako dlouhodobé. V roce 2015 bylo vyčerpáno 1 042 tis. Kč. Na ostatních provozních dotacích společnost obdržela 245 000 Kč. Investiční dotace společnost neobdržela.

Projekt s názvem „Zavedení komplexního systému řízení a rozvoje lidských zdrojů ve společnosti JANČA V.M. s.r.o.“, na jehož základě zažádala MPSV o finanční podporu z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost- Zvýšení adaptability zaměstnanců a konkurenceschopnosti podniků, byl ukončen v dubnu 2015 dle stanoveného plánu. Tento projekt byl zpracován na základě potřeby nového nastavení personálních procesů, práce s lidmi a jejich vzdělávání z důvodu restrukturalizace naší společnosti.

V roce 2014 probíhala školení od společnosti PROFIMA EFFECTIVE, s.r.o.. Vzhledem k vysoutěžené hodnotě zakázky bylo v červenci 2014 zažádáno o podstatnou změnu projektu, a to v podobě rozšíření projektu – vzdělávacích kurzů v rámci stávající klíčové aktivity a vytvoření nové klíčové aktivity projektu .Dotace nám byla v srpnu schválena ve stejné výši a došlo tedy k úpravě rozpočtu projektu .Po zadání zakázky a novém výběrovém řízení jsme vybrali dodavatele- společnost C E-PA, spol. s r.o., se kterou jsme uzavřeli v lednu 2015 Smlouvu o realizaci veřejné zakázky. V lednu až dubnu 2015 proběhla poslední školení. Závěrečná kontrola z MPSV proběhla v pořádku, schválili poslední monitorovací zprávu a projekt byl uzavřen a zarchivován.

### 1.5. Manka a přebytky u zásob v roce 2015

| Druh zásob      | Výše manka (-), přebytku (+) | Důvod  |
|-----------------|------------------------------|--|
| Zboží na skladě | - 642 090 + 213 046 Kč       | neprokazatelné případy odcizení, chyby pracovníků prodeje a skladu |

### 1.6 Informace o celkových nákladech na odměny statutárnímu auditorovi

Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi v roce 2015 činí 100 tis. Kč, a to za audit účetní závěrky, žádné jiné služby nebyly poskytnuty.

## 2. Významné události po datu účetní závěrky

Již v roce 2015 jsme začali připravovat společnost Emas formou školení na používání software SAP. K 31.12.2015 byly odkoupeny veškeré zásoby zboží od firmy Emas a od 1.1.2016 začaly fungovat 4 nové sklady firmy JANČA v Strašnicích, Sedleci, Libni a Mladé Boleslavi. Tím se zvýšil náš obrat ale i celkové zatížení na všechna oddělení firmy.

Počátek roku 2016 byl komplikován zprovozněním Sapu ve firmě Emas.

Výsledky roku 2015 ovlivnily dva vyhlášené konkurzy v roce 2016, které v součtu jsou na hodnotu našich pohledávek 10,4 milionu Kč.  
 Rovněž počátkem roku 2016 byly ukončeny dva konkurzy, kde odepíšeme pohledávky přes 3 miliony.

### 3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

#### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku v tis.Kč

| Skupina majetku                         | Pořizovací cena |               | Oprávký      |               | Zůstatková cena |               |
|---|-----------------|---------------|--------------|---------------|-----------------|---------------|
|   | běžné období    | minulé období | běžné období | minulé období | běžné období    | minulé období |
| Pozemky                                 | 0               | 0             | 0            | 0             | 0               | 0             |
| Stavby                                  | 4 581           | 4 581         | 2 494        | 2 050         | 2 087           | 2 531         |
| Samostatné movité věci a soubory m.věcí | 46 838          | 43 585        | 38 769       | 34 829        | 8 070           | 8 756         |
| Jiný DHM                                | 0               | 0             | 0            | 0             | 0               | 0             |
| Nedokončený DHM                         | 0               | 0             | 0            | 0             | 0               | 0             |

#### 3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek v tis.Kč

| Skupina majetku       | Pořizovací cena |               | Oprávký      |               | Zůstatková cena |               |
|-----------------------|-----------------|---------------|--------------|---------------|-----------------|---------------|
|                       | běžné období    | minulé období | běžné období | minulé období | běžné období    | minulé období |
| Software              | 16 998          | 15 860        | 16 112       | 14 097        | 886             | 1 763         |
| Ocenitelná práva      | 0               | 0             | 0            | 0             | 0               | 0             |
| Výsledky vědecké čin. | 0               | 0             | 0            | 0             | 0               | 0             |
| Jiný DNM              | 0               | 0             | 0            | 0             | 0               | 0             |
| Nedokončený DNM       | 1 446           | 640           | 0            | 0             | 1 446           | 640           |

#### 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu v tis.Kč

Leasingové splátky jsou všechny uhrazeny. Leasingová smlouva z roku 2008 číslo 280920 na regály ve Zlíně BEGZINC jako jediná končí až v roce 2018.,

#### 3.4. Dlouhodobý finanční majetek

| Skupina majetku                        | Pořizovací cena |               | Oprávký      |               | Zůstatková cena |               |
|--|-----------------|---------------|--------------|---------------|-----------------|---------------|
|  | běžné období    | minulé období | běžné období | minulé období | běžné období    | minulé období |
| Podíly v ovládaných a řízených osobách | 152 354         | 0             | 0            | 0             | 152 354         | 0             |

### 5. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze a odepsaných pohledávek

| Běžné období             |                          | Minulé období            |                           |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Název majetku            | pořizovací cena v tis.Kč | Název majetku            | pořizovací cena v tis. Kč |
| Drobný hmotný majetek    | 9 972                    |                          | 9 613                     |
| Zboží v konsignaci       | 3 941                    | Zboží v konsignaci       | 2 270                     |
| Odepsané pohledávky v Kč |                          | Odepsané pohledávky v Kč |                           |
| nedaňové                 | 1 949                    | nedaňové                 | 155                       |
| daňově uznatelné         | 4 447                    | daňově uznatelné         | 412                       |

### 3.6. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Společnost má k 31.12.2015 otevřené revolvingové a kontokorentní úvěry v Komerční bance, Sberbank, Unicredit Bank CR and Slovakia a Expobank. Úvěr u Unicredit Bank nebyl k 31.12.2015 čerpán. Úvěry jsou zajištěny avalovanými blanko směnkami, zástavou krátkodobých pohledávek a zásob.

Zástavní právo k zajištění provozních úvěrů je dále uplatněno i na nemovitém majetku, který je ve vlastnictví společníka. Součástí zástavy nemovitosti je i zástava budoucích pohledávek z pojistného plnění k těmto nemovitostem.

### 3.7. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Majetek takového charakteru nezjištěn.

### 3.8. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

100% majetková účast ve společnosti EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., IČ 25720678

#### 4. Vlastní kapitál

##### 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Způsob rozdělení zisku předcházejícího účetního období:  
 Stav nerozděleného zisku k 31.12.2014 110 000 tis. Kč  
 Výsledek hospodaření (po zdanění) 26 577 tis. Kč  
 Výplata podílu na zisku - 2 658 tis. Kč  
 Převod na účet nerozděleného zisku 0 tis. Kč  
 Stav nerozděleného zisku k 31.12.2015 133 919 tis. Kč

Návrh na rozdělení zisku běžného období:

Výsledek hospodaření (po zdanění) 83 467 tis. Kč  
 Bude rozdělen dle rozhodnutí společníka.

##### 4.2. Základní kapitál

*společnost s ručením omezeným*

| Sledované období |             |                  |                  |
|------------------|-------------|------------------|------------------|
| Společník        | Výše podílu | Nesplacený vklad | Lhůta splatnosti |
| Janča Michal     | 200         | -                | -                |
|                  |             |                  |                  |

| Minulé období |             |                  |                  |
|---------------|-------------|------------------|------------------|
| Společník     | Výše podílu | Nesplacený vklad | Lhůta splatnosti |
| Janča Michal  | 200         | -                | -                |
|               |             |                  |                  |

#### 5. Pohledávky a závazky

##### 5.1. Obchodní pohledávky po lhůtě splatnosti v tis.Kč

| Počet dnů  | Sledované období   |         | Předchozí období   |         |
|------------|--------------------|---------|--------------------|---------|
|            | Z obchodního styku | Ostatní | Z obchodního styku | Ostatní |
| Do 30      | 29 932             | -       | 24 360             | -       |
| 30 - 60    | 8 883              | -       | 6 868              | -       |
| 60 - 90    | 6 918              | -       | 1 573              | -       |
| 90 - 180   | 9 723              | -       | 5 317              | -       |
| 180 a více | 52 731             | -       | 70 006             | -       |
| celkem     | 108 187            | -       | 108 124            | -       |

## 5.2. Obchodní závazky po lhůtě splatnosti v tis.Kč

| Počet dnů     | Sledované období   |          | Minulé období      |          |
|---------------|--------------------|----------|--------------------|----------|
|               | Z obchodního styku | Ostatní  | Z obchodního styku | Ostatní  |
| do 30         | 22 162             | -        | 13 565             | -        |
| 30 - 60       | 18 287             | -        | 6 508              | -        |
| 60 - 90       | 61                 | -        | 2                  | -        |
| 90 - 180      | 51                 | -        | 0                  | -        |
| 180 a více    | -8                 | -        | 2                  | -        |
| <b>celkem</b> | <b>40 553</b>      | <b>-</b> | <b>20 077</b>      | <b>-</b> |

## 5.3. Údaje o krátkodobých pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině v tis.Kč

| Pohledávky k podnikům ve skupině |        |           |                 |        |           |
|----------------------------------|--------|-----------|-----------------|--------|-----------|
| Běžné období                     |        |           | Minulé období   |        |           |
| Dlužník                          | Částka | Splatnost | Dlužník         | Částka | Splatnost |
| Janča M.                         | 0      | -         | Janča M.        | 0      | -         |
| J.L.F.R.                         | 0      |           | J.L.F.R.        | 97     |           |
| MR areál Litov.                  | 0      |           | MR areál Litov. | 28     |           |
| Emas                             | 78     |           | Emas            | 0      |           |
| Janča servisní                   | 431    |           | Janča servisní  | 0      |           |

| Závazky k podnikům ve skupině |        |           |                 |        |           |
|-------------------------------|--------|-----------|-----------------|--------|-----------|
| Běžné období                  |        |           | Minulé období   |        |           |
| Věřitel                       | Částka | Splatnost | Věřitel         | Částka | Splatnost |
| Janča M.331                   | 610    | -         | Janča M.331     | 657    | -         |
| Janča M.366                   | 38     |           | Janča M.366     | 30     |           |
| Janča M 364                   | 0      |           | Janča M 364     | 0      |           |
| Spemax centr.                 | 9 845  |           | Spemax centr.   | 1 725  |           |
| MR areál Litov.               | 0      |           | MR areál Litov. | 198    |           |
| Emas                          | 70 887 |           | Emas            | 0      |           |

Jedná se o pohledávky a závazky převážně z běžného obchodního styku.

## 5.4. Údaje o dlouhodobých pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině v tis.Kč

| Závazky k podnikům ve skupině |        |           |               |        |           |
|-------------------------------|--------|-----------|---------------|--------|-----------|
| Běžné období                  |        |           | Minulé období |        |           |
| Věřitel                       | Částka | Splatnost | Věřitel       | Částka | Splatnost |
| Janča M.                      | 10 000 | 2017      | Janča M.      | 10 000 | 2017      |
| EMAS                          | -      |           | EMAS          | -      |           |

| Pohledávky k podnikům ve skupině |        |           |                |        |           |
|----------------------------------|--------|-----------|----------------|--------|-----------|
| Běžné období                     |        |           | Minulé období  |        |           |
| Dlužník                          | Částka | Splatnost | Dlužník        | Částka | Splatnost |
| MR Litovelská.378                | 4 111  | 2018      | MR Litovelská. | 4 013  | 2018      |

Jedná se o závazek za nákup majetku a o pohledávku z půjčky zaplacenou v březnu 2016 4 miliony.

## 5.5. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

V roce 2015 nebyly využity.

## 5.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

a)

V souvislosti s nákupem cenných papírů společnost eviduje dlouhodobý závazek vůči původním akcionářům, které jsou vykázány v pasivech rozvahy na řádku B.II.9.

Řádné splnění závazku z této investice je zajištěno třemi vlastními blankosměnkami bez uvedení data splatnosti a směnečné sumy vystavenými společností JANČA V.M. s.r.o. na řád jednotlivých převodců s doložkou bez protestu. Směnky jsou avalovány panem Michalem Jančou.

Bonusová část kupní ceny této investice je stanovena jako součet ze zisku z prodeje nemovitosti ve vlastnictví společnosti EMAS a rozdílu mezi skutečně uhrazenými pohledávkami a výchozí hodnotou obchodních pohledávek společnosti EMAS k datu prodeje. V případě, že se nemovitost neprodá do tří let od uzavření Kupní smlouvy, tak se z výpočtu bonusové kupní ceny vypouští součet zisku z prodeje nemovitosti. Výpočet a úhrada této bonusové částky bude provedena v roce 2018.

b)

dohoda o přistoupení k dluhu spřízněné osoby z titulu dlouhodobého úvěru s konečnou splatností 28.6.2021

c)

aval na krycí blankosměnku registrační číslo 10000528954 ze dne 22.6.2015 za závazek spřízněné osoby

d)

aval na krycí blankosměnku registrační číslo 10000554721 ze dne 14.12.2015 za závazek spřízněné osoby

## 5.7. Další významné skutečnosti, které ovlivnily hospodářský výsledek roku 2015 a na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

Od 1.května 2015 jsme rozšířili pole působnosti společnosti JANČA V.M. s.r.o. o síť provozoven společnosti EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., která se stala členem skupiny JANČA V.M. Společnost EMAS i nadále působí pod svým obchodním jménem.

V roce 2015 se z českého trhu stáhla nadnárodní společnost Rexel. Obě tyto skutečnosti upevnilly postavení skupiny JANČA V.M. na vnitrostátním trhu s elektroinstalačním materiálem.

## 6. Rezervy a dlouhodobé závazky v tis.Kč

| Druh rezervy            | Minulé období   |          |            | Běžné období      |          |           |                   |
|-------------------------|-----------------|----------|------------|-------------------|----------|-----------|-------------------|
|                         | Zůstatek k 1.1. | Tvorba   | Čerpání    | Zůstatek k 31.12. | Tvorba   | Čerpání   | Zůstatek k 31.12. |
| Zákonné rezervy         | -               | -        | -          | -                 | -        | -         | -                 |
| Rezerva na daň z příjmů | -               | -        | -          | -                 | -        | -         | -                 |
| Ostatní rezervy         | 0               | 0        | 0          | 0                 | 0        | 0         | 0                 |
| Odložený daňový závazek | 511             | 0        | 501        | 10                | 0        | 10        | 0                 |
|                         | <b>511</b>      | <b>0</b> | <b>501</b> | <b>10</b>         | <b>0</b> | <b>10</b> | <b>0</b>          |

## 7. Výnosy z běžné činnosti

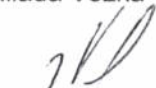

|                          | Sledované období |                  |               | Minulé období  |                |              |
|--------------------------|------------------|------------------|---------------|----------------|----------------|--------------|
|                          | Celkem           | Tuzemsko         | Zahraničí     | Celkem         | Tuzemsko       | Zahraničí    |
| Tržby za prodej zboží    | 1 117 318        | 1 104 960        | 12 358        | 813 208        | 807 815        | 5 393        |
| Tržby z prodeje vl. vyr. | 0                | 0                | 0             | 0              | 0              | 0            |
| Tržby z prodeje služeb   | 2 570            | 2 570            | 0             | 2 373          | 2 373          | 0            |
| Čerpání rezerv           |                  |                  |               |                |                |              |
| Ostatní provozní výnosy  | 32 208           | 32 143           | 65            | 36 967         | 36 958         | 9            |
| <b>Celkem</b>            | <b>1 152 096</b> | <b>1 139 673</b> | <b>12 423</b> | <b>852 548</b> | <b>847 146</b> | <b>5 402</b> |

## 8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

V roce 2015 se výdaje tohoto charakteru nevyskytly

## 9. Ostatní informace

Účetní jednotka neprovedla účetní operace, u nichž by byly užítky a rizika významné, mimo běžnou činnost účetní jednotky.

|                             |   |  |
|-----------------------------|---|--|
| Sestaveno dne:<br>26.4.2016 | Sestavil:<br>Ing. Milada Vozná<br> | Podpis statutárního zástupce:<br> |
|-----------------------------|---|--|

**OVĚŘENO AUDITOREM**  
Tomáš KOHOUT  
audit. osv. č. 2057

#### **IV. ZPRÁVA JEDNATELE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI**

V roce 2015 naše společnost rozšířila svoji činnost tím, že koupila společnost EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., který působí na trhu více než 25 let a má tři prodejny v Praze a jednu v Mladé Boleslavi. Jedná se o jednu z větších společností v pražském regionu a tímto spojením se nám podařilo daleko větší pokrytí republiky a dostat se blíže k zákazníkům.

Rok 2015 byl i z tohoto důvodu přípravou na spojení těchto společností a posílení pozice na trhu. V průběhu roku jsme také nabídli našim zákazníkům možnost objednávání přes nový B2B portál a pracujeme na vylepšení logistiky směrem k zákazníkům.

Ve Valašském Meziříčí 20.4.2016

## **V. ZPRÁVA NEZAVISLÉHO AUDITORA**

Viz.příloha: Zpráva nezávislého auditora

ZPRÁVA AUDITORA  
O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

- 2015 -

# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

Pro společníka společnosti: **JANČA V.M. s.r.o.**

se sídlem v: Valašské Meziříčí, Masarykova č.p. 843, PSČ 757 01

identifikační číslo osoby: 259 07 069

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti JANČA V.M. s.r.o., která se skládá z rozvahy k 31.12.2015, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2015 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti JANČA V.M. s.r.o. jsou uvedeny v části Obecné údaje, bod 1 přílohy této účetní závěrky.

## **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán společnosti JANČA V.M. s.r.o. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

## **Odpovědnost auditora**

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje

posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### **Výrok auditora**

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti JANČA V.M. s.r.o. k 31.12.2015 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2015, v souladu s českými účetními předpisy.

### **Ostatní informace**

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá vedení společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou, či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích nic takového nezjistili.

Tomáš Kohout

č. osv. 2057

Datum vypracování: 14.5.2016



## **VI. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2015**

Viz.příloha: Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2015

## ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2015

zpracované podle ustanovení §82 až §88 zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb.

Společnost JANČA V.M. s.r.o., se sídlem Masarykova 843, 75701 Valašské Meziříčí, IČ 25907069, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25150 zpracovala následující zprávu o vztazích ve smyslu §82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích za účetní období od 01.01.2015 do 31.12.2015.

### **1. Popis účetních jednotek - propojené osoby**

#### **1.1 Ovládající osoba**

##### **Michal Janča**

Datum narození : 03.10.1973  
Bydliště : Valašské Meziříčí, J.K. Tyla 522/7, PSČ 757 01  
Sídlo : Valašské Meziříčí, Masarykova 843, PSČ 757 01  
Identifikační číslo : 47822627  
Právní forma : fyzická osoba

#### **1.2 Ovládaná osoba**

##### **JANČA V.M. s.r.o.**

Datum zápisu : 22.04. 2002  
Obchodní firma : JANČA V.M. s.r.o.  
Sídlo : Valašské Meziříčí, Masarykova č.p. 843, PSČ 757 01  
Identifikační číslo : 25907069  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 25150

##### **Statutární orgány:**

Jednatel : Michal Janča, dat. narození 3.10.1973  
Valašské Meziříčí, Zdeňka Fibicha 1203, PSČ 757 01

#### **1.3 Další ovládané osoby**

(uvedený seznam obsahuje pouze osoby, se kterými byly uzavřeny smlouvy v tomto účetním období)

##### **SPEMAX Centrum s.r.o.**

Datum zápisu : 20.05. 2009  
Obchodní firma : SPEMAX Centrum s.r.o..  
Sídlo : Olomouc- Hodolany, Rolsberská 1281/88, PSČ 779 00  
Identifikační číslo : 28587634

Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 43999

#### **MR areál Litovelská s.r.o.**

Datum zápisu : 10.10.2014  
Obchodní firma : MR areál Litovelská s.r.o.  
Sídlo : Valašské Meziříčí, Masarykova č.p. 843, PSČ 757 01  
Identifikační číslo : 03476600  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 60217

#### **JANČA servisní s.r.o.**

Datum zápisu : 21.09.2015  
Obchodní firma : JANČA servisní s.r.o.  
Sídlo : Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Identifikační číslo : 04414870  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : C 247322 vedená u Městského soudu v Praze

#### **EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.**

Datum zápisu : 14.12.1998  
Obchodní firma : EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.  
Sídlo : Průběžná 84, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Identifikační číslo : 25720678  
Právní forma : Akciová společnost  
Místo zápisu : B 5699 vedená u Městského soudu v Praze

## **2. Popis vztahů mezi propojenými osobami v účetním období**

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je zpracována v rozsahu definovaném v §82 až §88 zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb.

### **2.1 JANČA V.M. s.r.o. a Michal Janča**

#### Od Michal Janča

##### *a1) Plnění*

Pronájem objektů , pozemků a automobilu BMW 730D  
Nákup (přefakturace) elektrické energie

|             |   |
|-------------|---|
| Protiplnění | finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů |
| Újma        | nevznikla   |

Od JANČA V.M. s.r.o.

|             |   |
|-------------|---|
| a3) Plnění  | Rozhodnutí o výplatě podílu na zisku společníkovi |
| Protiplnění | finanční  |
| Újma        | společnosti nevznikla                             |

|             |  |
|-------------|--|
| a4) Plnění  | Prodej materiálu v plné výši fakturační částky |
| Protiplnění | finanční                                       |
| Újma        | společnosti nevznikla                          |

## 2.2 JANČA V.M. s.r.o. a SPEMAX Centrum s.r.o.

Od SPEMAX Centrum s.r.o..

|             |   |
|-------------|---|
| a1) Plnění  | opravy automobilů ve firmě SPEMAX ve vlastnictví JANČA V.M. s.r.o., krátkodobý pronájem automobilu, skladné |
| Protiplnění | finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů   |
| Újma        | nevznikla   |

|             |   |
|-------------|---|
| a2) Plnění  | Prodej zboží  |
| Protiplnění | finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů |
| Újma        | nevznikla   |

## 2.3 JANČA V.M. s.r.o. a MR areál Litovelská s.r.o.

Od MR areál Litovelská s.r.o.

|             |   |
|-------------|---|
| a1) Plnění  | pronájem nebytových prostor ve vlastnictví MR areál Litovelská s.r.o. firmě JANČA V.M. s.r.o. |
| Protiplnění | finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů                           |
| Újma        | nevznikla   |

OD JANČA V.M. s.r.o.

|             |  |
|-------------|--|
| A2) Plnění  | Poskytnutá zápůjčka JANČA V.M. s.r.o. společnosti MR areál Litovelská s.r.o. |
| Protiplnění | finanční   |
| Újma        | společnosti nevznikla  |

## **2.4 JANČA V.M. s.r.o. a JANČA servisní s.r.o.**

### Od JANČA V.M.

|             |   |
|-------------|---|
| a1) Plnění  | prodej zboží  |
| Protiplnění | finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů |
| Újma        | nevznikla   |

## **2.5 JANČA V.M. s.r.o. a EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.**

### Od EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.

|             |   |
|-------------|---|
| a1) Plnění  | prodej zboží a služeb   |
| Protiplnění | finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů |
| Újma        | nevznikla   |

### OD JANČA V.M. s.r.o.

|             |   |
|-------------|---|
| A2) Plnění  | prodej materiálu a služeb, přefakturace PHM                         |
| Protiplnění | finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů |
| Újma        | nevznikla   |
| A3) Plnění  | Dohoda o přistoupení k dluhu  |
| Protiplnění |   |
| Újma        | společnosti nevznikla   |

## **3. Ostatní právní úkony a opatření**

Jednatel společnosti JANČA V.M. s.r.o. čestně prohlašuje, že společnosti nevznikla újma:

- Ze smluv uzavřených v posledním účetním období, tedy v roce 2015, mezi propojenými osobami
- Z jiných právních úkonů, které byly v roce 2015 učiněny v zájmu propojených osob
- Z ostatních opatření, která byla v roce 2015 přijata v zájmu nebo na popud propojených osob

## **4. Zhodnocení výhod a nevýhod, specifikace rizik**

Všechny smluvní vztahy společnosti s propojenými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá protiplnění odpovídala podmínkám obchodního styku a společnosti z těchto smluvních vztahů

nevznikla žádná újma, významné riziko či nevýhoda. Společnost disponuje silnou obchodní značkou.