

TOP AUDIT BOHEMIA a.s

Auditorská společnost
Vřesovická 429/5, Praha Zličín
Oprávnění č. 396

Zpráva o zahajovací rozvaze

Příjemce: akcionáři společnosti Tipsport.net a.s., se sídlem Beroun Centrum, Politických vězňů 156, PSČ 26601

Obchodní firma: **Tipsport.net a.s.**
Sídlo: **Beroun, Centrum, Politických vězňů 156, PSČ 266 01**
Identifikační číslo: **28178653**
Obchodní rejstřík: **B 12548 u Městského soudu v Praze**
Datum zápisu: **27. listopadu 2007**

Provedli jsme audit přiložené zahajovací rozvahy společnosti Tipsport.net a.s. a komentáře k této zahajovací rozvaze, který obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Tipsport.net a.s. jsou uvedeny v bodě 1 komentáře k této zahajovací rozvaze.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za zahajovací rozvahu

Statutární orgán společnosti Tipsport.net a.s. je odpovědný za sestavení zahajovací rozvahy, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení zahajovací, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této zahajovací rozvaze. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že zahajovací rozvaha neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v zahajovací rozvaze. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné nesprávnosti údajů uvedených v zahajovací rozvaze způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení zahajovací rozvahy podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit

TOP AUDIT BOHEMIA a.s


Auditorská společnost
Vřesovická 429/5, Praha Zličín
Oprávnění č. 396

těž zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace zahajovací rozvahy.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru zahajovací rozvah podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv společnosti Tipsport.net a.s., se sídlem Beroun Centrum, Politických vězňů 156, PSČ 26601 k 1. 1. 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Obchodní firma	TOP AUDIT BOHEMIA, a.s.
Sídlo	Vřesovická 429/5, Praha 54
Číslo oprávnění	396
Jména a příjmení auditorů, kteří jménem společnosti vypracovali zprávu	Ing. Jiří Šmíd
Čísla jejich oprávnění	1256
Datum vypracování	10. 10. 2016
Podpisy auditorů	



TOP AUDIT BOHEMIA a.s.

auditorská společnost
č. oprávnění 396
Vřesovická 429/5, 155 21 Praha 5
IČO 26029057, OR MS PRAHA B, vL 8000

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 1.1.2016

(v celých tisících Kč)

IČO
2 8 1 7 8 6 5 3

Název a sídlo účetní jednotky

TipSPORT.net a.s. (dříve TIPSPORT 02 a.s.)

Politických vězňů 156/21

BEROUN

26601

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	131 723	73	131 650	
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	170		170	
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.2.)	004				
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
2.	Ocenitelná práva	006				
2.1.	Software	007				
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
3.	Goodwill	009				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	014	170		170	
1.	Pozemky a stavby	015				
1.1.	Pozemky	016				
1.2.	Stavby	017				
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
4.1.	Pěstítecké celky trvalých porostů	021				
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	170		170	
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	170		170	

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	027				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028				
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3.	Podíly – podstatný vliv	030				
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	031				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
7.	Ostatní dlouhotrvající finanční majetek	034				
7.1.	Jiný dlouhotrvající finanční majetek	035				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	037	131 553	73	131 480	
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	038	51 555		51 555	
1.	Materiál	039				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	51 555		51 555	
3.	Výrobky a zboží	041				
3.1.	Výrobky	042				
3.2.	Zboží	043				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2)	046	3 679	73	3 606	
1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	049				
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	050				
1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
5.1.	Pohledávky za společníky	053				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
5.4.	Jiné pohledávky	056				

Označení A	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	057	3 679	73	3 606	
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058				
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	3 604		3 604	
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	060				
2.4	Pohledávky - ostatní	061	75	73	2	
4.1.	Pohledávky za společníky	062				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	064				
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
4.5.	Dohadné účty aktivní	066	2		2	
4.6.	Jiné pohledávky	067	73	73	0	
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	068				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	069				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	071	76 319		76 319	
1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	27		27	
2.	Peněžní prostředky na účtech	073	76 292		76 292	
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	074				
1.	Náklady příštích období	075				
2.	Komplexní náklady příštích období	076				
3.	Příjmy příštích období	077				

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	078	131 650	
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	079	131 575	
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	080	100 000	
1.	Základní kapitál	081	100 000	
2.	Vlastní podíly (-)	082		
3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	084	55 316	
1.	Ážio	085		
2.	Kapitálové fondy	086	55 316	
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	55 316	
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	092	2 000	
1.	Ostatní rezervní fondy	093	2 000	
2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.+ A.IV.3.)	095	-25 741	
1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	366	
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	-26 107	
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099		
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	101	75	
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	102		
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4.	Ostatní rezervy	106		

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném úč. období 5	Stav v minulém úč. období 6
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	107	75	
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	108		
1.	Vydané dluhopisy	109		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7.	Závazky - podstatný vliv	117		
8.	Odložený daňový závazek	118		
9.	Závazky - ostatní	119		
9.1.	Závazky ke společníkům	120		
9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
9.3.	Jiné závazky	122		
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	123	75	
1.	Vydané dluhopisy	124		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
4.	Závazky z obchodních vztahů	129		
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	12	
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky ostatní	133	63	
8.1.	Závazky ke společníkům	134		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135	6	
8.3.	Závazky k zaměstnancům	136		
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	137		
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	138	57	
8.6.	Dohadné účty pasivní	139		
8.7.	Jiné závazky	140		
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.1.)	141		
1.	Výdaje příštích období	142		
2.	Výnosy příštích období	143		

Sestaveno dne: 5.10.2016

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Podpisový záznam:

KOMENTÁŘ K ZAHAJOVACÍ ROZVAZE

sestavené ke dni 1. 1. 2016

1. OBECNÉ ÚDAJE

Název:	Tipsport.net a.s. (dříve TIPSPORT 02 a.s.)
Sídlo:	Politických vězňů 156/21, Beroun - Centrum, 266 01 Beroun
IČO:	281 78 653
Právní forma:	Akciová společnost
Datum zápisu společnosti do OR:	27. listopadu 2007
Akcie:	100 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě Jmenovitá hodnota akcie: 1 000 000,-- Kč Akcie nejsou kótovány a převoditelnost je omezena
Základní kapitál:	100 000 000,-- Kč Splaceno: 100 %
Předseda představenstva:	Vratislav Randa bytem Na Vinici 877/28, Beroun-Město, 266 01 Beroun Den vzniku funkce: 18. května 2015
Místopředseda představenstva:	Jiří Dragoun
Členové představenstva:	Jaroslav Beran Zbyněk Knoll Jaroslav Nosek
Členové dozorčí rady:	Jana Havlíčková Václav Havlíček Milan Havelka
Předmět podnikání:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Výroba obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3 živnostenského zákona

2. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPUSOBY OCEŇOVÁNÍ

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování jsou podrobně popsány v příloze k účetní závěrce společnosti Tipsport.net a.s. (dříve TIPSPORT 02 a.s.) sestavené k 31. 12. 2015.

3. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ ZAHAJOVACÍ ROZVAHY

Předkládaná zahajovací rozvaha je sestavena v souladu s platnými účetními předpisy v České republice, tj. se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, Vyhláškou č. 500/2002 Sb., k provedení zákona o účetnictví pro podnikatele a Českými účetními standardy.

Důvodem sestavení zahajovací rozvahy k 1. 1. 2016 je skutečnost, že společnost Tipsport.net a.s. (dříve TIPSPORT 02 a.s.), IČ: 281 78 653, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12548, (dále také „Nástupnická společnost“) má úmysl uskutečnit fúzi sloučením se společnostmi Hrnčířská Invest s.r.o., IČ: 034 50 198, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 231864, se sídlem Pod Kesnerkou 2553/40, Smíchov, 150 00 PRAHA 5 (dále také „Hrnčířská Invest“), a Hrnčířská Trade s.r.o., IČ: 034 45 836, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 231863, se sídlem Pod Kesnerkou 2553/40, Smíchov, 150 00 PRAHA 5 (dále také „Hrnčířská Trade“), v souladu se zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, s rozhodným dnem 1. ledna 2016 (dále také „Rozhodný den“).

V souladu s platnými právními předpisy v České republice společnost Tipsport.net a.s. (TIPSPORT 02 a.s.) sestavila k Rozhodnému dni zahajovací rozvahu, která poskytuje informace o majetku a závazcích společnosti Tipsport.net a.s. a zároveň zahrnuje jmění společností Hrnčířská Invest s.r.o. a Hrnčířská Trade s.r.o.

Tato zahajovací rozvaha platí pouze za předpokladu, že dojde k úspěšnému dokončení připravované fúze sloučením a jejímu zápisu do příslušného obchodního rejstříku.

4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ZAHAJOVACÍ ROZVAZE

Zahajovací rozvaha byla sestavena na základě údajů z řádné účetní závěrky společnosti Tipsport.net a.s. (TIPSPORT 02 a.s.) k 31. 12. 2015 s tím, že v zahajovací rozvaze jsou dále zachyceny složky majetku a dluhů společností Hrnčířská Invest s.r.o. a Hrnčířská Trade s.r.o.

Majetek a dluhy zanikajících společností Hrnčířská Invest s.r.o. a Hrnčířská Trade s.r.o. byly převzaty do zahajovací rozvahy Nástupnické společnosti v účetním ocenění společností Hrnčířská Invest a Hrnčířská Trade a byly vykázány ve shodných položkách rozvahy, v jakých byly vykázány v účetních závěrkách sestavených těmito společnostmi k 31. 12. 2015.

5. VLASTNÍ KAPITÁL

Společnost Tipsport.net a.s. (dříve TIPSPORT 02 a.s.) evidovala k 31. 12. 2015 následující složky vlastního kapitálu:

411	Základní kapitál	100 000	tis. Kč
421	Zákonný rezervní fond	2 000	tis. Kč
429	Neuhrazená ztráta minulých let	- 26 107	tis. Kč
431	Výsledek hospodaření běžného účetního období	366	tis. Kč
		76 259	tis. Kč

Společnost Tipsport.net a.s. přebírá od zanikající společnosti Hrnčířská Invest s.r.o. vlastní kapitál ve výši 26 959 tis. Kč (v účetní závěrce společnosti sestavené k 31. 12. 2015 vykázán v položkách ostatních kapitálových fondů ve výši 26 965 tis. Kč, neuhrazené ztráty minulých let ve výši - 1 tis. Kč a v položce výsledku hospodaření běžného účetního období ve výši – 5 tis. Kč) a vykazuje ho v položce ostatní kapitálový fond.

Společnost Tipsport.net a.s. přebírá od zanikající společnosti Hrnčířská Trade s.r.o. vlastní kapitál ve výši 28 356 tis. Kč (v účetní závěrce společnosti sestavené k 31. 12. 2015 vykázán v položkách ostatních kapitálových fondů ve výši 28 363 tis. Kč, neuhrazené ztráty minulých let ve výši – 1 tis. Kč a v položce výsledku hospodaření běžného účetního období ve výši – 6 tis. Kč) a vykazuje ho v položce ostatní kapitálový fond.

Na základě výše uvedeného je vlastní kapitál nástupnické společnosti Tipsport.net a.s. (dříve TIPSPORT 02 a.s.) tvořen k 1. 1. 2016 následujícími složkami:

411	Základní kapitál	100 000	tis. Kč
413	Ostatní kapitálové fondy	55 315	tis. Kč
421	Zákonný rezervní fond	2 000	tis. Kč
428	Nerozdělený zisk minulých let	366	tis. Kč
429	Neuhrazená ztráta minulých let	- 26 107	tis. Kč
		131 574	tis. Kč

Výsledek hospodaření nástupnické společnosti Tipsport.net a.s. (TIPSPORT 02 a.s.) za rok 2015 je v rámci zahajovací rozvahy vykázán v položce nerozděleného zisku minulých let.

6. VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI PO ROZHODNÉM DNI:

- došlo ke změně názvu společnosti z původního TIPSPORT 02 a.s. na nový název Tipsport.net a.s. (den zápisu do obchodního rejstříku 26. září 2016).

V Praze dne 5. 10. 2016

.....
Ing. Vratislav Randa
Předseda představenstva