

Ú P L N Ě Z N Ě N Í

ke dni

4.4.2017

S P O L E Č E N S K Á S M L O U V A

společnosti s ručením omezeným

Preamble

Tato společenská smlouva upravuje právní poměry dále uvedené společnosti s ručením omezeným.

1 OBCHODNÍ FIRMA A SÍDLO SPOLEČNOSTI

- 1.1 Obchodní firma společnosti zní: **Simply Office s.r.o.**
- 1.2 Sídlo společnosti je v obci: **Praha**

2 SPOLEČNÍCI

- 2.1 Společníky společnosti jsou:
 - **Tomáš Sýkora**, nar. 10.4.1983, bytem Jaroměř - Jezbiny, Hradecká 63, PSČ 55101.

3 PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A ČINNOSTI

- 3.1 Předmětem činnosti a podnikání společnosti je:
 - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
 - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

4 ZÁKLADNÍ KAPITÁL

- 4.1 Základní kapitál společnosti činí 2 000 000,00 Kč (slovy: dva milióny korun českých) a je tvořen vklady společníků společnosti.

5 ORGÁNY SPOLEČNOSTI

- 5.1 Orgány společnosti jsou:
 - (a) Valná hromada
 - (b) Jednatelé

6 VALNÁ HROMADA

- 6.1 Valná hromada společníků se koná podle potřeby, nejméně jednou ročně.
- 6.2 Valnou hromadu společníků svolává jednatel společnosti. Termín a program valné hromady se oznámí společníkům nejméně 15 (patnáct) dnů přede dnem jejího konání, a to písemnou pozvánkou.
- 6.3 Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů. Každý společník má jeden hlas na 1 000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) svého vkladu.
- 6.4 Do působnosti valné hromady náleží kromě záležitostí stanovených zákonem rovněž:
 - rozhodování o změně společenské smlouvy nebo zakladatelské listiny společnosti
 - jmenování, odvolání a odměňování likvidátora a rozhodování o zrušení společnosti s likvidací.
- 6.5 Má-li společnost jediného společníka, nekoná se valná hromada a působnost valné hromady vykonává tento společník.

7 JEDNATELÉ SPOLEČNOSTI

- 7.1 Statutárním orgánem společnosti je jeden jednatel.
- 7.2 Jednatel zastupuje společnost samostatně.
- 7.3 Jednatel jménem společnosti podepisuje tak, že k obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis s uvedením své funkce.
- 7.4 Je-li jmenováno více jednatelů, rozhodují o obchodním vedení společnosti většinou hlasů.
- 7.5 Jednatelé jsou oprávněni udělovat za společnost zmocnění.

8 PODÍLY A VKLADY

- 8.1 Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Každý společník může vlastnit pouze jeden podíl. Výše podílu se určuje podle poměru vkladu společníka k výši základního kapitálu společnosti.
- 8.2 Vklady a podíly společníků:
- Tomáš Sýkora - vklad ve výši 2 000 000,00 Kč (slovy: dva milióny korun českých), kterému odpovídá základní podíl č. 1 o velikosti 100% (slovy: sto procent).
- 8.3 V případě zvýšení základního kapitálu převzetím vkladové povinnosti činí lhůta ke splnění vkladové povinnosti splacením peněžitého vkladu 5 (pět) let od jejího převzetí a lhůta ke splnění vkladové povinnosti vnesením nepeněžitého vkladu 50 (padesát) dnů od jejího převzetí.
- 8.4 K převodu podílu na jiného společníka i na osobu, která není společníkem, se vyžaduje souhlas valné hromady společnosti.
- 8.5 Pro případ převodu podílu nebo jeho části mají ostatní společníci předkupní právo k převáděnému podílu. Předkupní právo je třeba uplatnit do 30 (třiceti) dnů ode dne obdržení písemné nabídky od převádějícího společníka. Nabídka se vykoná ohlášením všech podmínek včetně výše úplaty za převod a její splatnosti. Pokud se společníci, kteří mají předkupní právo k převáděnému podílu, spolu nedohodnou jinak, jsou oprávněni převáděný podíl převzít v poměru podle svých dosavadních podílů.
- 8.6 Podíl může být předmětem zástavního práva. K zastavení podílu se vyžaduje souhlas valné hromady, ledaže jde o zastavení podílu jediného společníka společnosti.

9 PRÁVA A POVINNOSTI SPOLEČNÍKŮ

- 9.1 Společníci mají právo podílet se na použitelném zisku a být plně informováni o všech věcech týkajících se společnosti. Za tím účelem mají zejména právo nahlížet do veškeré dokumentace společnosti a pořizovat si z ní na své náklady kopie. Mají rovněž právo požadovat a obdržet od jednatele společnosti pravdivé a úplné informace o veškerých záležitostech společnosti. Tyto informace je jednatel povinen poskytnout bez zbytečného odkladu. Bez souhlasu všech společníků společnosti nejsou společníci oprávněni takto obdržené informace poskytnout či zpřístupnit dalším osobám.
- 9.2 Každý ze společníků je povinen se chovat a jednat tak, aby nedocházelo k poškozování oprávněných zájmů a dobrého jména společnosti.

10 PODŘÍZENÍ SE ZÁKONU O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH

- 10.1 Společnost se podřizuje zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), jako celku.

V Hradci Králové dne 4.4.2017

Alexander Tokár, v.r.

jednatel