

20  
PODPISOVÁ VERZE

SMLOUVA O UKONČENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ  
ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K OBCHODNÍMU PODÍLU VE  
SPOLEČNOSTI TMF CZECH, S.R.O.

ZE DNE 30. PROSINCE 2004

ING BANK N.V., LONDON BRANCH

JAKO ZÁSTAVNÍ VĚŘITEL,

TMF HOLDING INTERNATIONAL B.V.

JAKO ZÁSTAVCE

A

TMF CZECH, S.R.O.

JAKO SPOLEČNOST

**ALLEN & OVERY**

ALLEN & OVERY, PRAHA ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

PRAHA

## OBSAH

Článek	Strana
1. INTERPRETACE.....	2
2. UKONČENÍ.....	2
3. RŮZNÉ.....	2
4. JURISDIKCE.....	2
5. ROZHODNÉ PRÁVO.....	2

TATO SMLOUVA O UKONČENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K OBCHODNÍMU PODÍLU VE SPOLEČNOSTI TMF CZECH, S R.O. (**Smlouva**) byla uzavřena dne 30. prosince 2004

MEZI:

- (1) **ING Bank N.V.**, se sídlem Amstelveenseweg 500, 1081 KL, Amsterdam, Nizozemí, jednající skrze **ING Bank N.V., London branch**, se sídlem 60 London Wall, Londýn, EC2M 5TQ, Spojené království, jako zástavním věřitelem (**Zástavní věřitel**);
  - (2) **TMF Holding International B.V.**, se sídlem Locatellikade 1 PARNASSUSSTRN, 1076 AZ, Amsterdam, Nizozemí, identifikační č. 34115274 jako zástavcem (**Zástavce**);
- a
- (3) **TMF Czech, s.r.o.** se sídlem Praha 1, Klimentská 46/1216, PSČ: 110 02, Česká republika, identifikační č.: 46982957, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 58559 (**Společnost**).

**JELIKOŽ:**

- (A) The Pledgee as, inter alia, the Mandated Lead Arranger, the Facility Agent and Security Zástavní věřitel jako, mimo jiné, Pověřený vedoucí aranžér (*Mandated Lead Arranger*), Úvěrový agent (*Facility Agent*) a Agent pro zajištění (*Security Agent*), a TMF Group B.V. se sídlem Parnassustoren Locatellikade 1, 1076 AZ Amsterdam, P O Box 75215, 1070 AE Amsterdam, Nizozemí, identifikační číslo: 34210949, jako Původní dlužník (*Original Borrower*), uzavřely spolu s dalšími stranami, úvěrovou smlouvu na 151.000.000 EUR datovanou 10. srpna 2004 (**Seniorní úvěrová smlouva**) podle které Původní věřitelé (*Original Lenders*) souhlasili s tím, že umožní Původnímu dlužníku čerpat úvěr až do výše 151.000.000 EUR za podmínek stanovených v Seniorní úvěrové smlouvě. Zástavce je stranou Seniorní úvěrové smlouvy jako Dodatečný ručitel (*Additional Guarantor*) podle smlouvy o přistoupení datované 30. září 2004 (nebo datem blízkým tomuto datu).
- (B) Zástavní věřitel jako, mimo jiné, Pověřený vedoucí aranžér (*Mandated Lead Arranger*), Mezzanine agent (*Mezzanine Agent*) a Agent pro zajištění (*Security Agent*), a TMF Group B.V., jako dlužník, uzavřely spolu s dalšími stranami, úvěrovou smlouvu na 29.000.000 EUR datovanou 10. srpna 2004 (**Mezzanine úvěrová smlouva**), podle které Původní věřitelé souhlasili s tím, že umožní Dlužníku (jak je definován v Mezzanine úvěrové smlouvě) čerpat úvěr až do výše 29.000.000 EUR za podmínek stanovených v Mezzanine úvěrové smlouvě. Zástavce je stranou Mezzanine úvěrové smlouvy jak Dodatečný ručitel podle smlouvy o přistoupení datované 30. září 2004 (nebo datem blízkým tomuto datu).
- (C) Dne 30. září 2004 Zástavce, Zástavní věřitel a Společnost uzavřeli smlouvu o zřízení zástavního práva k 50% obchodnímu podílu, který Zástavce vlastní ve Společnost (**Obchodní podíl a Zástavní smlouva**).
- (D) Podle Povolené Transakce (*Permitted Transaction*) jak je definována v Seniorní úvěrové smlouvě a Mezzanine úvěrové smlouvě, si Zástavce přeje převést Obchodní podíl na nového společníka, společnost GFI Capital a.s. se sídlem Praha 1, Klimentská 46, PSČ: 110 02, Česká republika, IČO: 27089479, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8913 (**Nový společník**).

- (E) Nový společník má, podle Povolené Transakce, po převodu poskytnout Zástavnímu věřiteli stejné nebo rovnocenné zajištění k Obchodnímu podílu.

## **BYLO DOHODNUTO TOTO:**

### **1. INTERPRETACE**

Pokud není definováno jinak, veškeré termíny použité v této Smlouvě mají význam, který jim byl připsán v Zástavní smlouvě.

### **2. UKONČENÍ**

- 2.1 Zástavní věřitel a Zástavce se tímto podle § 170 odst. 1 písm. f) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dohodli, že zástavní právo k Obchodnímu podílu zřízené podle Zástavní smlouvy se zrušuje k datu podepsání této Smlouvy.
- 2.2 Společnost tímto bere na vědomí dohodu Zástavního věřitele a Zástavce podle článku 2.1 výše.
- 2.3 Zástavní věřitel, Zástavce a Společnost se dohodli na ukončení Zástavní smlouvy k datu podpisu této Smlouvy.
- 2.4 Zástavní věřitel vyjadřuje svůj souhlas s tím, aby zástavní právo k Obchodnímu podílu zřízené podle Zástavní smlouvy bylo vymazáno z obchodního rejstříku.

### **3. RÚZNÉ**

- 3.1 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane protiprávními, neplatným nebo nevykonatelným, neovlivní to platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy.
- 3.2 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních v českém jazyce a ve třech vyhotoveních v anglickém jazyce. V případě jakýchkoli rozporů mezi těmito dvěma verzemi, je rozhodující anglická verze.

### **4. JURISDIKCE**

Smluvní strany tímto podřizují rozhodování veškerých sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní výlučně jurisdikci soudů České republiky (včetně otázek existence, platnosti nebo ukončení).

### **5. ROZHODNÉ PRÁVO**

Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

Tato Smlouva byla uzavřena k datu uvedenému na počátku této Smlouvy.

Zástavní věřitel

**ING Bank N. V., London branch**

Podepsal: Eva Kotlová  
Jméno: EVA KOTLOVÁ  
Pozice: Under a power of attorney

Zástavce

**TMF Holding International B.V.**

Podepsal: Markéta Hejmová  
Jméno: MARKÉTA HEJMOVÁ  
Pozice: PROXY

Společnost

**TMF Czech, s.r.o.**

Podepsal: Markéta Hejmová  
Jméno: MARKÉTA HEJMOVÁ  
Pozice: EXECUTIVE

Číslo položky ověřovací knihy: OVII-998-1081/2004

Dne : 30.12.2004

prokázaly svoji totožnost svým úředním  
průkazem a vlastnoručně podepsaly před  
notářem tuto listinu:

Eva Kotrlová

79.57.18/5280

Nový Jičín, Skalky 78

Markéta Hejmová

70.61.16/0227

Praha 10, Mirošovická 268/12

NADEŽDA HARNISCHOVÁ

notářská tajemnice

pověřená

JUDr. Tomášem OULÍKEM

notářem se sídlem v Praze



