



AGROFERT HOLDING, a.s.

PRO-FORMA ZAHAJOVACÍ ROZVAHA

1. LEDNA 2002

ZPRÁVA AUDITORA PRO ZVLÁŠTNÍ ÚČELY PODLE PARAGRAFU § 69a) odst.1,3-6 a § 220 OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU

AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, a.s.

Provedli jsme audit přiložené pro-forma zahajovací rozvahy společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. („Společnost“) k 1. lednu 2002 a zásad pro její sestavení („pro-forma zahajovací rozvaha“), sestavené za předpokladu schválení a zapsání zrušení společnosti PRECOLOR, a.s. s převodem jmění na společnost AGROFERT HOLDING, a.s. k rozhodnému dni 1. lednu 2002, v souladu s ustanovením § 69a) odst.1,3-6 a § 220 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků. Za sestavení pro-forma zahajovací rozvahy a za vedení účetnictví odpovídá představenstvo Společnosti. Naší úlohou je vydat na základě auditu výrok k této pro-forma zahajovací rozvaze.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Tyto normy požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že pro-forma zahajovací rozvaha neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedená ověření průkaznosti částek a informací uvedených v pro-forma zahajovací rozvaze. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních postupů a významných odhadů učiněných vedením Společnosti a zhodnocení celkové prezentace pro-forma zahajovací rozvahy. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání výroku.

Podle našeho názoru přiložená pro-forma zahajovací rozvaha zobrazuje věrně ve všech významných ohledech majetek, závazky a vlastní kapitál společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. k 1. lednu 2002 v souladu se zákonem o účetnictví aplikovaném v kontextu ustanovení § 69a) odst.1,3-6 a § 220 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s Opatřením MF ČR č. 281/89 759/2001, kterým se stanoví postupy účtování některých případů vyplývajících z novely obchodního zákoníku pro účetní jednotky účtující podle Účtové osnovy a postupů účtování pro podnikatele.

29. dubna 2002



PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.

zastoupený partnerem


Ing. Petr Šobotník

auditor, osvědčení č. 113

K 1. lednu 2002

AGROFERT HOLDING, a.s.

Roháčova 1101/89

130 00 Praha 3

2002

1

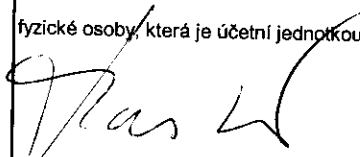
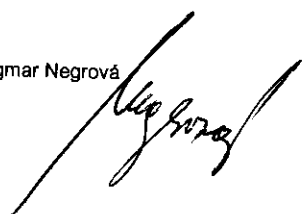
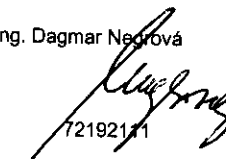
25130072

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+30+57) = ř. 62	001				
A.	Pohledávky za upsány vlastní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva (ř. 04+12+22)	003				
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 11)	004				
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005	24	- 24		
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	4 367	- 1 656	2 711	
3.	Software	007	772	- 379	393	
4.	Ocenitelná práva	008	257	- 180	77	
5.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	009	114	- 114		
6.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	010	3 116		3 116	
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011	25		25	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 13 až 21)	012				
B.II. 1.	Pozemky	013	4 411		4 411	
2.	Stavby	014	76 326	- 11 225	65 101	
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	015	59 331	- 36 652	22 679	
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	016				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	017				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	018	420		420	
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	019	2 203		2 203	
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	020	1 503		1 503	
9.	Opravná položka k nabytému majetku	021	387 212	- 103 256	283 956	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 23 až 29)	022				
B.III.1.	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem	023	1 460 742	- 1 348	1 459 394	
2.	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem	024	87 102		87 102	
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	025	69 371	- 1 280	68 091	
4.	Půjčky podnikům ve skupině	026				
5.	Jiný finanční majetek	027				
6.	Nedokončený dlouhodobý finanční majetek	028				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	029				

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (f. 31+38+44+52)	030				
C.I.	Zásoby (f. 32 až 37)	031				
C.I. 1.	Materiál	032	77		77	
	2. Nedokončená výroba a polotovary	033				
	3. Výrobky	034				
	4. Zvláštní	035				
	5. Zboží	036	481 091	- 11	481 080	
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	037	4 156		4 156	
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (f. 39 až 43)	038				
C.II. 1.	Pohledávky z obchodního styku	039				
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	040				
	3. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	041				
	4. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	042				
	5. Jiné pohledávky	043				
C.III.	Krátkodobé pohledávky (f. 45 až 51)	044				
C.III. 1.	Pohledávky z obchodního styku	045	1 833 566	- 29 272	1 804 294	
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	046				
	3. Sociální zabezpečení	047				
	4. Stát - daňové pohledávky	048	119 219		119 219	
	5. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	049				
	6. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	050				
	7. Jiné pohledávky	051	98 485	- 14 239	84 246	
C.IV.	Finanční majetek (f. 53 až 56)	052				
C.IV. 1.	Peníze	053	1 990		1 990	
	2. Účty v bankách	054	228 144		228 144	
	3. Krátkodobý finanční majetek	055				
	4. Nedokončený krátkodobý finanční majetek	056				
D.	Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv (f. 58 a 61)	057				
D.I.	Časové rozlišení (f. 59 a 60)	058				
D.I. 1.	Náklady příštích období	059	9 335		9 335	
	2. Příjmy příštích období	060				
D.II.	Dohadné účty aktivní	061	24 686		24 686	

označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v min. účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 63+81+107)	062		
A.	Vlastní kapitál (ř. 64+68+73+77+80)	063		
A.I.	Základní kapitál (ř. 65 až 67)	064		
A.I.	1. Základní kapitál	065	617 000	
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	066		
	3. Změny základního kapitálu	067		
A.II.	Kapitálové fondy (ř. 69 až 72)	068		
A.II.	1. Emisní ažio	069		
	2. Ostatní kapitálové fondy	070	719 233	
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	071		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	072		
A.III.	Fondy ze zisku (ř. 74+75+76)	073		
A.III.	1. Zákonný rezervní fond	074	22 909	
	2. Nedělitelný fond	075		
	3. Statutární a ostatní fondy	076	2 002	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 78+79)	077		
A.IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	078	741 715	
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	079		
A.V.	Výsledek hospodaření (+/-)	080		
B.	Cizí zdroje (ř. 82+87+94+103)	081		
B.I.	Rezervy (ř. 83 až 86)	082		
B.I.	1. Rezervy zákonné	083		
	2. Rezerva na daň z příjmu	084		
	3. Ostatní rezervy	085	6 110	
	4. Odložený daňový závazek (pohledávka)	086	- 8 549	
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř. 88 až 93)	087		
B.II.	1. Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	088		
	2. Závazky k podnikům s podstatným vlivem	089		
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy	090		
	4. Emitované dluhopisy	091		
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě	092		
	6. Jiné dlouhodobé závazky	093		

označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v min. účet. období 6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř. 95 až 102)	094		
B.III. 1.	Závazky z obchodního styku	095	1 820 695	
2.	Závazky ke společníkům a sdružení	096		
3.	Závazky k zaměstnancům	097	10 419	
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení	098	8 458	
5.	Stát - daňové závazky a dotace	099	70 187	
6.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	100		
7.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	101		
8.	Jiné závazky	102	31 383	
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 104 až 106)	103		
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	104		
2.	Běžné bankovní úvěry	105	674 509	
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	106		
C.	Ostatní pasíva - přechodné účty pasív (ř. 108+111)	107		
C.I.	Časové rozlišení (ř. 109 a 110)	108		
C.I. 1.	Výdaje příštích období	109		
2.	Výnosy příštích období	110	879	
C.II.	Dohadné účty pasívní	111	41 459	

Odesláno dne: 29. dubna 2002	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Jiří Haspeklo	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)  Ing. Dagmar Negrová	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)  Ing. Dagmar Negrová tel.: 72192171 linka:
-------------------------------------	---	--	---

AGROFERT HOLDING, a.s.

PRO-FORMA ZAHAJOVACÍ ROZVAHA K 1. LEDNU 2002

ZÁSADY PRO SESTAVENÍ

- 1 Pro-forma zahajovací rozvaha společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. („Společnost“) byla sestavena na základě předpokladu, že dojde jak ke schválení zrušení akciové společnosti PRECOLOR, a.s. s převodem jmění na Společnost (rozhodným dnem převodu bude 1. ledna 2002) dle § 69a) odst.1,3-6 a § 220 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků, tak i k zápisu fúze sloučením do obchodního rejstříku. Pokud by valné hromady neschválily fúzi sloučením, nebo by fúze nebyla zapsána do obchodního rejstříku, přiložená pro-forma zahajovací rozvaha nebude platná a Společnost převezme jako počáteční zůstatky k 1. lednu 2002 své konečné zůstatky z účetní závěrky k 31. prosinci 2001.
- 2 Následující kroky byly provedeny v procesu sestavování pro-forma zahajovací rozvahy:
 - a) Závěrečné rozvahové zůstatky k 31. prosinci 2001 obou společností AGROFERT HOLDING, a.s. a PRECOLOR, a.s. byly převzaty z auditovaných účetních závěrek a sečteny.
 - b) Vzájemné pohledávky a závazky byly vyloučeny.
 - c) Účetní hodnota finanční investice AGROFERT HOLDING, a.s. ve společnosti PRECOLOR, a.s. k 31. prosinci 2001 byla v hodnotě, která odpovídala hodnotě vlastního kapitálu společnosti PRECOLOR, a.s. k 31. prosinci 2001, vyloučena ze zahajovací rozvahy oproti zůstatkům „základního kapitálu“, „zákonného rezervního fondu“, „statutárních a ostatních fondů“ a „hospodářskému výsledku minulých let“ společnosti PRECOLOR, a.s. Rozdíl mezi hodnotou finanční investice a vlastním kapitálem společnosti PRECOLOR, a.s. k 31. prosinci 2001 je vykázan na řádku 070 „Ostatní kapitálové fondy“.
 - d) Zápisy na účtech kurzových rozdílů aktivních a pasivních k 31. prosinci 2001 byly k 1. lednu 2002 zrušeny souvztažně s příslušnými účty majetku a závazků, v souladu s přechodným ustanovením „Opatření Ministerstva financí, kterým se stanoví účtová osnova a postupy účtování pro podnikatele“ (Opatření čj.:281/89 759/2001 ze dne 13.11.2001).
 - e) Rezerva na kurzové ztráty vytvořená k 31. prosinci 2001 byla převedena na řádek 085 „Ostatní rezervy“ pro-forma zahajovací rozvahy k 1. lednu 2002.
 - f) Hospodářský výsledek běžného účetního období za rok 2001 Společnosti je zahrnut v řádku 078 „Nerozdělený zisk minulých let“.

AGROFERT HOLDING, a.s.

PRO-FORMA ZAHAJOVACÍ ROZVAHA K 1. LEDNU 2002

ZÁSADY PRO SESTAVENÍ

3 VŠEOBECNÉ INFORMACE

AGROFERT HOLDING, a.s. byla zapsána do obchodního rejstříku dne 20. května 1997 a její sídlo je v Roháčově ulici 1101/89, 130 00 Praha 3. Předmětem podnikání Společnosti je:

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- zprostředkovatelská činnost v oblasti průmyslu chemického a v zemědělství
- pronájem nemovitostí včetně doplňkových služeb
- organizační a ekonomické poradenství
- odkup pohledávek ve formě factoringu a forfeitingu
- silniční motorová doprava nákladní
- vnitrostátní a mezinárodní zasilatelství
- zprostředkování služeb v oblasti dopravy
- vnitrozemská vodní doprava
- prodej drogistického zboží
- výroba a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako hořlavé, zdraví škodlivé, žíravé, dráždivé, senzibilizující
- výroba a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako výbušné, oxidující, extrémně hořlavé, vysoce toxické, toxické, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebezpečné pro životní prostředí
- nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou náhradního nákupu a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení

Složení statutárního orgánu k 31. prosinci 2001 a k 1. lednu 2002 bylo následující:

	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
Ing. Jiří Haspeklo	předseda	zvolen 20. května 1997
Jan Platil	místopředseda	zvolen 28. ledna 1998
Věra Knobová	členka	zvolena 28. ledna 1998

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2001 a k 1. lednu 2002 bylo následující:

	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
RNDr. Jozef Kollár	předseda	zvolen 20. května 1997
Ing. Pavol Hanus	místopředseda	zvolen 20. května 1997
JUDr. Libor Široký	člen	zvolen 24. června 1998

Generálním ředitelem Společnosti k 31. prosinci 2001 a k 1. lednu 2002 byl Ing. Andrej Babiš.

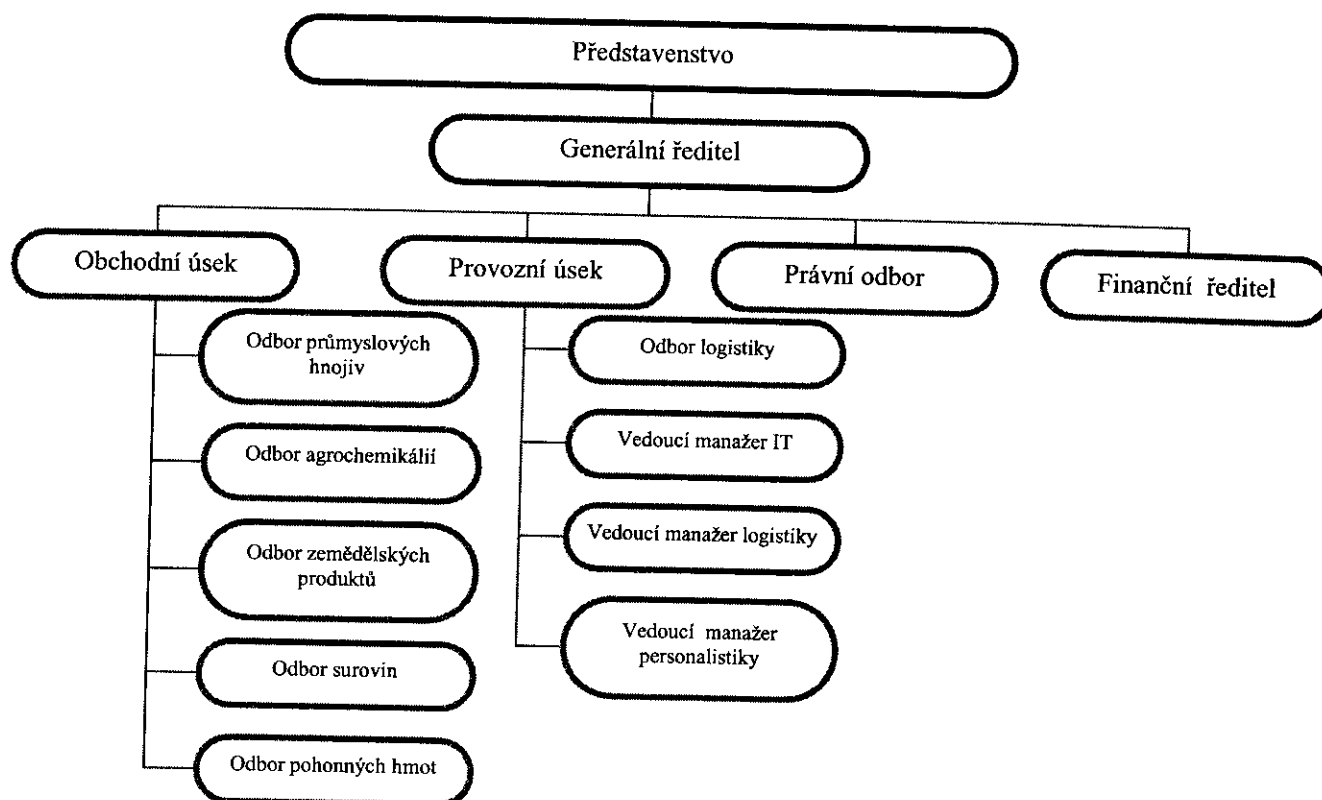
AGROFERT HOLDING, a.s.

PRO-FORMA ZAHAJOVACÍ ROZVAHA K 1. LEDNU 2002

ZÁSADY PRO SESTAVENÍ

3 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

Společnost je organizačně členěna následujícím způsobem:



Společnost nemá vybudovaný vlastní ekonomický úsek, vedení účetní evidence a daňová administrativa jsou zajišťovány pro Společnost dodavatelským způsobem společnostmi AGROFERT a.s.

29. dubna 2002

Ing. Jiří Haspeklo
Předseda představenstva

Ing. Dagmar Negrová
Finanční ředitelka