

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2016**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo H47

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

1 x příslušnému finančnímu úřadu

Hornická 3011
Moravská Ostrava (část)
702 00

Rok	Měsíc	IČ
2016		25863401

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	113	395
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	37	306
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	32	32
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8		
F.	Ostatní provozní náklady	9	19	21
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	25	36
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17	8	19
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	8	8
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-16	-27
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	9	9
L.	Daň z příjmů	22	2	2
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	7	7
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	7	7
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	113	395

Sestaveno dne: 18.02.2017	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>Bytové družstvo H47</i>
Právní forma účetní jednotky -----	Předmět podnikání provoz a správa bytového fondu
	Pozn.:

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(malá účetní jednotka)

ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo H47

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

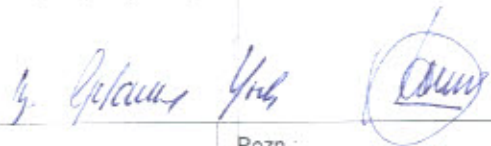
Hornická 3011
Moravská Ostrava (část)
702 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2016		25863401

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	5 404		5 404	5 587
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	4 555		4 555	4 555
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	4 555		4 555	4 555
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	7	842		842	1 025
C.I.	Zásoby	8				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.2.	9	524		524	808
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	524		524	808
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	12	318		318	217
C.IV.	Peněžní prostředky	13				
D.	Časové rozlišení aktiv	14	7		7	7

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	15	5 404	5 587
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	16	3 891	3 639
A.I.	Základní kapitál		17	50	50
A.II.	Ažio a kapitálové fondy		18	3 825	3 573
A.III.	Fondy ze zisku		19	9	9
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		20		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		21	7	7
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		22		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	23	1 511	1 946
B.	Rezervy		24		
C.	Závazky	Součet C.I. až C.II.	25	1 511	1 946
C.I.	Dlouhodobé závazky		26	216	400
C.II.	Krátkodobé závazky		27	1 295	1 546
D.	Časové rozlišení pasiv		28	2	2

Sestaveno dne: 18.02.2017		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
			
Právní forma účetní jednotky ----	Předmět podnikání provoz a správa bytového fondu	Pozn.:	

Příloha k rozvaze - účetní období 2016

(dle vyhlášky 500/2002 Sb. ze dne 1. ledna 2003)

Obecné údaje

Obchodní jméno : Bytové družstvo H 47
Sídlo: Ostrava – Moravská Ostrava, Hornická 3011/47
IČ: 25863401

Předmět činnosti:

Předmětem činnosti družstva je provoz a správa bytového fondu a nebytových objektů a hospodaření se společným majetkem družstva

Datum vzniku 12. září 2000

Statutární zástupci:

předseda představenstva:

Ing.Bc. Yweta Gebauerová, dat. nar. 9. února 1963
Ostrava - Moravská Ostrava, Hornická 3011/47, PSČ 702 00
den vzniku funkce: 21. ledna 2002

místopředseda představenstva:

Zdeněk Mann, dat. nar. 12. prosince 1945
Ostrava-Moravská Ostrava, Hornická 3011/47

den vzniku funkce: 21. ledna 2002

člen představenstva:

Petr Grygar, dat. nar. 23. ledna 1967
Ostrava-Moravská Ostrava, Hornická 3011/47

den vzniku členství: 16. ledna 2002

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování. (čl.III)

- Bytové družstvo vlastní obytný dům a pozemek
- Ocenění v pořizovacích cenách
- Způsob odpisování HIM a NIM – rovnoměrné - nezahájeno

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát (článek IV)

Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dní	0 Kč
Závazky po lhůtě splatnosti 180 dní	0 Kč
Závazky kryté podle zástavního práva	730 347 Kč
Závazky nevyúčtované v účetnictví	0 Kč

V roce 2005 čerpalo BD hypoteční úvěr pro revitalizaci domu ve vlastnictví Bytového družstva H47 – zajištěno zástavou domu. Termín splatnosti je v roce 2020. Úvěr je splácen v pravidelných měsíčních splátkách.

Nesplacená výše úvěru k poslednímu dni účetního období činí **730 347 Kč**.

V roce 2014 čerpalo BD druhý úvěr u ČSOB a.s. do výše 250 tis. na opravu výtahu. Úvěr byl splácen v pravidelných měsíčních splátkách. V roce 2016 doplacen.

Statutární orgán

Osoba odpovědná za
účetnictví a účetní závěrku

by. Filipauro Yrdy



BYTOVÉ DRUŽSTVO H 47
Ostrava-Moravská Ostrava
ul. Hornická 3011/47, PSČ: 702 00
IČ: 25883401
DIČ: 388-25883401