

Příloha k účetní závěrce

Sídla pro Vás,s.r.o.
k 31. 12. 2017

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2017 a končící dnem 31. prosince 2017.

Obsah přílohy

Obecné údaje

Popis účetní jednotky

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
 - 1.1. Zásoby
 - 1.2. Ocenění hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností
 - 1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
 - 1.4. Ocenění příchovků a přírůstků zvířat
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočty cizích měn na českou měnu
7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
2. Pohledávky a závazky
 - 2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
 - 2.2. Závazky po lhůtě splatnosti
 - 2.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
 - 2.4. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Obecné údaje

Popis účetní jednotky (II.1)

Obchodní firma : Sídla pro Vás s.r.o.

Sídlo: Revoluční 1082/8 Praha 1 110 00

Právní forma: s.r.o.

IČO: 28383605

Rozhodující předmět činnosti: zprostředkování obchodu a služeb., pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, ostatní finanční zprostředkování

Datum vzniku společnosti: **25.4.2008**

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	Podíl	tj. %
Lustig Jan	Moravanů 2153/37 169 00 Praha 6	100000	50	100000	50
Lustig Drahoš	Moravanů 2153/37 169 00 Praha 6	100000	50	100000	50

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku: změna názvu
Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:
nebyly

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Příjmení	Jméno
jednatel	Lustig	Jan
jednatel	Lustig	Drahoš

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (III.)

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

1. Způsob ocenění majetku (III.2.1)

1.1. Zásoby

Účtování zásob (III.2.1.a) nejsou

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností (III.2.1.b)

DHM a DNM stav : 0

1.3. Ocenění cenných papírů a podílů (III.2.1.c)

Ve sledovaném účetním období firma vlastnila cenné papíry a majetkové účasti

Vlastní obch. podíly v 7 x spol. s ruč.omezeným

a 5x v akciové společnosti . Firma Sídla pro Vás s.r.o. je jejich zakladatelem.

Název společnosti	IČO	datum vzniku
LISTIR House a.s.	060 71 368	4.5.2017
OBETA Company a.s.	060 71 589	4.5.2017
DURASO House a.s.	060 48 111	25.4.2017

HALENIAS Centrum a.s.	059 37 353	21.3.2017
FENDOL Consulting a.s.	055 91 180	24.11.2016
BLOCK Estate s.r.o.	062 75 265	18.7.2017
MAYO Finance s.r.o.	062 74 170	18.7.2017
NOMAD Trade s.r.o.	062 74 366	18.7.2017
BOILER Room s.r.o.	061 90 570	27.6.2017
JESPENTAL House s.r.o.	039 33 334	26.3.2015
ISOLEDIN House s.r.o.	039 33 385	26.3.2015
HIRIDENA Finance s.r.o.	039 33 288	26.3.2015

Celkem podíly 10 900 002 Kč

1.4. Ocenění příchovků a přírůstků zvířat (III.2.1.d)

Zvířata nemá

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny (III.2.2)

Druh majetku oceněný ve sledovaném účetním období reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
nemá	ne

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování (III.2.4)

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

4. Opravné položky k majetku (III.2.5)

Opravné položky nebyly tvořeny.

5. Odpisování (III.2.6)

Zrychlené skupina . 2

6. Přepočítání cizích měn na českou měnu (III.2.7)

Ve sledovaném období společnost nepracovala s údaji v cizí měně. Dle vnitřní směrnice se použije denní kurs ČNB.

7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou (III.2.8)

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát (IV.)

1. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem (IV.3.1.f)

nemá

2. Pohledávky a závazky (IV.3.2, 3.4)

2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti (IV.3.2.a) stav : 0

2.2. Závazky po lhůtě splatnosti (IV.3.4.a) stav : 0

2.3. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva (IV.3.2.c, 3.4.c)

2.4. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze (IV.3.4.d) stav : 0

Sestaveno dne: 25.3.2018	Sestavil: Krpátová	Podpis statutárního zástupce: Mgr.Jan Lustig
---------------------------------	-----------------------	---