

NZ 94/2018

N 85/2018

## NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný jménem Mgr. Kamily Mirafuentes, notářky se sídlem v Novém Jičíně, JUDr. Milošem Vaiglem, trvalým zástupcem notářky ustanoveným podle § 24 notářského řádu, v její notářské kanceláři v Novém Jičíně, Jugoslávská 1809/23, dne dne 10.5.2018 (desátého května dva tisíce osmnáct) .....

Účastnice, která prohlašuje, že je způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o němž je tento notářský zápis sepsán, jejíž totožnost mně byla prokázána platným úředním průkazem : .....

**Tat'ána Fujciková , nar. 29.1.1952,**

**bydliště Borovského 2316/3, Karviná, Mizerov,**

zakládaje tímto právním jednáním společnost s ručením omezeným  
přijímá následující

### ZAKLADATELSKOU LISTINU o založení společnosti s ručením omezeným

#### **Za první : OBCHODNÍ FIRMA A SÍDLO SPOLEČNOSTI .....**

1. Výše uvedená účastnice, jako jediná zakladatelka, zakládá touto zakladatelskou listinou společnost s ručením omezeným pro provozování podnikatelské činnosti, přičemž firmou společnosti je : **Statek Zderadiny s.r.o.** .....
2. Sídlo společnosti je : **Sladkovského 621, 280 02 Kolín IV.** .....

#### **Za druhé : URČENÍ SPOLEČNÍKA .....**

1. Jediným společníkem společnosti je Tat'ána Fujciková, nar. 29.1.1952, bydliště Borovského 2316/3, Karviná, Mizerov. ....

#### **Za třetí : PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ .....**

1. Předmětem podnikání společnosti je : .....
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.....

**Za čtvrté : ZÁKLADNÍ KAPITÁL A VKLAD SPOLEČNICE .....**

1. *Výše základního kapitálu společnosti činí 400.000,00 Kč (čtyři sta tisíc korun českých). Na tomto základním kapitálu se zakladatelka – paní Taťána Fujciková jako jediný společník účastní svým peněžitým vkladem ve výši 400.000,00 Kč (čtyři sta tisíc korun českých). Společnice tímto přebírá povinnost uhradit vklady do základního kapitálu a je povinna splatit peněžitý vklad do 30 (třiceti) dnů ode dne založení společnosti, a to na zvláštní účet u banky, který za tím účelem zřídí správce vkladu na firmu společnosti. .*
2. *Vlastnické právo k výše uvedenému vkladu přechází na společnost dnem jejího vzniku.*

**Za páté : URČENÍ SPRÁVCE VKLADU .....**

1. *Správce vkladu je pověřena paní Taťána Fujciková, nar. 29.1.1952, bydliště Borovského 2316/3, Karviná, Mizerov. ....*

**Za šesté : PODÍL.....**

1. *Tato zakladatelská listina nepřipouští vznik různých druhů podílů. Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. S každým podílem na společnosti jsou tak spojena stejná práva a povinnosti. ....*
2. *Výše podílu je určena poměrem vkladu společníka k základnímu kapitálu společnosti a je vyjádřena procentem či zlomkem. ....*
3. *Tato zakladatelská listina dovoluje vznik více podílů ve společnosti pro jednoho společníka. ....*
4. *Společníku společnosti – paní Taťáně Fujcikové, nar. 29.1.1952, bydliště Borovského 1316/3, Karviná, Mizerov náleží : .....*
  - a) *podíl ve výši 25 % (dvacet pět procent), na který připadá vklad ve výši 100.000,00 Kč (jedno sto tisíc korun českých), .....*
  - b) *podíl ve výši 25 % (dvacet pět procent), na který připadá vklad ve výši 100.000,00 Kč (jedno sto tisíc korun českých), .....*
  - c) *podíl ve výši 25 % (dvacet pět procent), na který připadá vklad ve výši 100.000,00 Kč (jedno sto tisíc korun českých), .....*
  - d) *podíl ve výši 25 % (dvacet pět procent), na který připadá vklad ve výši 100.000,00 Kč (jedno sto tisíc korun českých), .....*
5. *Každý podíl, tj. i shora uvedené podíly, ve společnosti je v souladu s ust. § 137 ZOK představován kmenovým listem a společnost může vydat kmenový list pro každý podíl jednoho společníka. Kmenový list se převádí smlouvou, rubopisem a předáním kmenového listu, přičemž v rubopise se uvede jednoznačná identifikace nabyvatele. K účinnosti převodu kmenového listu vůči společnosti se vyžaduje oznámení změny osoby společníka a předložení kmenového listu společnosti. ....*
6. *Jeden podíl může náležet více osobám, vznikne tak spoluvlastnictví podílu a spoluvlastníci jsou společným členem společnosti. Svá práva z tohoto obchodního podílu mohou*

*spoluvlastníci vykonávat jen správcem společné věci. Na vztahy mezi osobami, jimž náleží podíl, se použijí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku o spoluvlastnictví.*

7. *Podíl se dědí. Zemře-li společník, je oprávněn vykonávat práva spojená s podílem dědic. Je-li více dědiců, musí se dohodnout, kdo z nich bude vykonávat práva spojená s podílem, nebo musí určit společného zmocněnce. Pokud se dědicové nedohodnou, určí na návrh společnosti osobu oprávněnou vykonávat práva spojená s podílem, do doby skončení řízení o dědictví, soud. ....*

#### **Za sedmé : PŘEVOD A ROZDĚLENÍ PODÍLU .....**

1. *Společník může svůj podíl převést na jiného společníka. ....*
2. *Společník může převést podíl na osobu, která není společníkem bez souhlasu valné hromady. ....*
3. *Nabytím podílu přistupuje nabyvatel ke společenské smlouvě společnosti. Převodce ručí společností za dluhy, které byly s podílem na nabyvatele převedeny. ....*
4. *Převod podílu je vůči společnosti účinný doručením účinné smlouvy o převodu podílu s úředně ověřenými podpisy. ....*
5. *Převodem celého podílu účast společníka ve společnosti zaniká. ....*
6. *Rozdělení podílu je možné jen při jeho převodu nebo přechodu na dědice nebo právního nástupce společníka. K rozdělení podílu je třeba také souhlasu valné hromady. ....*
7. *Jestliže má při rozdělení podílu vzniknout samostatný obchodní podíl, musí být zachována minimální výše vkladu požadovaná zákonem o obchodních korporacích. ....*

#### **Za osmé : VALNÁ HROMADA .....**

1. *Valná hromada se u společnosti s jedním společníkem nekoná a působnost valné hromady vykonává dle § 12 zákona o obchodních korporacích jediný společník společnosti. Rozhodnutí společníka při výkonu působnosti valné hromady musí mít písemnou formu a musí být podepsáno společníkem. Vyžaduje-li ZOK nebo jiný právní předpis, aby rozhodnutí nejvyššího orgánu společnosti bylo osvědčeno veřejnou listinou, musí mít rozhodnutí jediného společníka formu veřejné listiny. V tom případě se o rozhodnutí jediného společníka pořizuje notářský zápis. ....*
2. *V případně společnosti s více než jedním společníkem je nejvyšším orgánem společnosti valná hromada. Valná hromada je tvořena na ní přítomnými společníky. ....*
3. *Do působnosti valné hromady, která rozhoduje usnesením, patří rozhodování dle § 190 odst. 2 zákona o obchodních korporacích a dále o : .....*
  - a) *rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k ní na základě zákona, .....*
  - b) *rozhodování o pachtu závodu společnosti nebo takové jeho části, k jejímuž zcizení se vyžaduje souhlas valné hromady podle zákona, .....*
  - c) *rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy .....*
  - d) *udělování pokynů jednatelům a schvalování koncepce podnikatelské činnosti*

- společnosti (včetně jednacího řádu pro jednatele), nejsou-li v rozporu s právními předpisy; valná hromada může zejména zakázat jednatelům určité právní jednání, je-li to v zájmu společnosti, .....
- e) rozhodnutí o převzetí účinků jednání učiněných za společnost před jejím vznikem, .....
- f) rozhodnutí o naložení se vkladovým áziem, .....
- g) rozhodnutí o vyloučení společníka .....
- h) rozhodnutí o ukončení pracovního poměru zaměstnance, pokud je tento zaměstnanec současně společníkem společnosti .....
- i) další případy, které do působnosti valné hromady svěřuje tento zákon, jiný právní předpis nebo společenská smlouva.....
4. Valná hromada si může vyhradit rozhodování i o věcech, které jinak náležejí do působnosti jiných orgánů společnosti. ....
5. Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li na ní přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů. ....
6. Při hlasování na valné hromadě má každý společník jeden hlas na každých 1.000,00 Kč svého vkladu. Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných společníků, pokud tato společenská smlouva nebo zákon nevyžaduje vyšší počet hlasů. ....

#### **Za deváté : JEDNATEL A ZPŮSOB ZASTUPOVÁNÍ SPOLEČNOSTI .....**

1. Statutárním orgánem společnosti je jeden jednatel. Jednatel zastupuje společnost samostatně. Jednatel je oprávněn k rozhodování o všech otázkách, které mu svěřuje zákon. Zejména zajišťuje řádné vedení předepsané evidence a účetnictví, vedení seznamu společníků a na žádost informuje společníka o věcech společnosti .....
2. Jednatel nesmí činit úkony, ke kterým potřebuje souhlas jediného společníka společnosti nebo jeho schválení, bez takového souhlasu nebo schválení. Jednatel, který způsobil porušením právních povinností při výkonu působnosti jednatele škodu, odpovídá za tuto škodu společnosti. Ohledně odpovědnosti jednatele za škodu způsobenou porušením právních povinností při výkonu působnosti jednatele a ručení za závazky společnosti se použijí ustanovení zákona o obchodních korporacích. ....
3. Prvním jednatelem společnosti je ustanovena :.....  
**Jitka Žďárová, nar. 19.4.1969, bydliště Sladkovského 621, 280 02 Kolín IV.**

#### **Za desáté : DOBA TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI, ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....**

1. Tato společnost s ručením omezeným za účelem provozování shora uvedené podnikatelské činnosti je založena na dobu neurčitou. ....
2. V případech výslovně neupravených touto zakladatelskou listinou platí obecná ustanovení občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích v platném znění. ....

**Poněvadž tento notářský zápis o právním jednání je podkladem pro zápis práv nebo skutečností zapisovaných do veřejného rejstříku, osvědčuji v souladu s ust. § 70 a § 70a Notářského řádu, prohlašuji, že předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu byly splněny. ....**

**Právní jednání, které je obsahem tohoto notářského zápisu, je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty a splňuje náležitosti a podmínky stanovené zákonem pro zápis do veřejného rejstříku - obchodního rejstříku. ....**

*Notářský zápis o shora uvedeném právním jednání byl po přečtení účastnicí schválen. ....*

*Tatána Fuciková v.r. ....*

*JUDr. Miloš Vaigl v.r. ....*

*Mgr. Kamila Mirafuentes  
notářka v Novém Jičíně  
L.S.*

*Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s originálem notářského zápisu sepsaným JUDr. Milošem Vaiglem, trvalým zástupcem notářky Mgr. Kamily Mirafuentes pod sp. zn. NZ 94/2018 dne 10.5.2018. ....*

*Nový Jičín dne 10.5.2018 (desátého května dva tisíce osmnáct)*