

STEJNOPIS**Notářský zápis**

sepsaný dne 9.5.2018 (slovy: devátého května roku dva tisíce osmnáct) mnou, Mgr. Michaelou Oswaldovou, notářkou v Praze, v notářské kanceláři na adrese Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 1899/112.-----

Přítomen je **účastník:** -----
pan Mgr. Jan Válek, nar. 5.5.1978, bydliště Praha 8 - Bohnice, Na Bendovce 817/5, PSČ 18100 (místo pobytu shodné s bydlištěm).-----

Účastník prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je pořizován tento notářský zápis. Totožnost účastníka byla notářce prokázána. -----

Shora uvedený účastník, pan **Mgr. Jan Válek, zakládá tímto obchodní společnost ŠIKYM s.r.o.** v souladu s ustanovením § 122 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 132 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) **a přijímá tuto:**-----

----- **Zakladatelskou listinu** -----
----- **společnosti s ručením omezeným** -----
----- **ŠIKYM s.r.o.** -----
----- (dále též jen „společnost“) -----

I. Obchodní firma, sídlo společnosti, identifikační číslo -----

1. Obchodní firma: **ŠIKYM s.r.o.** -----
2. Sídlo společnosti: Praha. -----
3. Identifikační číslo: bude přiděleno společnosti při zápisu společnosti do obchodního rejstříku.-----

II. Určení společníka-----

1. Jediným společníkem společnosti je pan Mgr. Jan Válek, nar. 5.5.1978, bydliště Praha 8 - Bohnice, Na Bendovce 817/5, PSČ 18100 (dále jen „Mgr. Jan Válek“). -----

2. Společnost vede seznam společníků. Do seznamu společníků se zapisuje jméno, bydliště nebo sídlo společníka, případně jiná společníkem určená adresa pro doručování, podíl společníka, označení podílu a jemu odpovídající výše vkladu, počet hlasů náležející k podílu, povinnost přispět na vytvoření vlastního kapitálu peněžitými prostředky nad společníkův vklad, spojenou s podílem, bude-li určena, a den zápisu do seznamu společníků. Pokud společník vlastní více podílů, uvede se jejich výše a jim odpovídající výše vkladu. Vyдалa-li společnost více druhů podílů, uvede se jejich označení. -----

III. Předmět podnikání a činnosti -----

Předmětem podnikání společnosti je: -----

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, -----

Předmětem činnosti společnosti je: -----

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----
- správa vlastního majetku. -----

IV. Vklady a podíly, kmenové listy -----

1. Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Každý společník může vlastnit více podílů.
2. Rozložení vkladů a podílů společníků: -----
Mgr. Jan Válek má 10 (slovy: deset) podílů, které jsou označeny pořadovými čísly 1 až 10. Výše každého z těchto deseti základních podílů činí 10% (slovy: deset procent). Na každý z těchto základních podílů připadá vklad do základního kapitálu ve výši 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká). -----
3. Podíl společníka je představován kmenovým listem. Kmenový list je cenný papír na řad. Náležitosti kmenových listů a pravidla jejich emise stanoví příslušné právní předpisy. Pořadové číslo kmenových listů odpovídá pořadovým číslům podílů. -----

V. Převod a přechod podílu -----

1. Převod podílu ve společnosti na společníka či třetí osoby nepodléhá žádným omezením či podmínkám. -----
2. Smrtí nebo zánikem společníka přechází jeho podíl ve společnosti na dědice nebo právního nástupce. -----

VI. Základní kapitál společnosti -----

Výše základního kapitálu společnosti činí 10,- Kč (slovy: deset korun českých). -----

VII. Orgány společnosti-----

Orgány společnosti jsou: -----

- valná hromada společnosti,-----
- jednatel společnosti. -----

VIII. Valná hromada společnosti -----

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. -----
2. valnou hromadu svolává jednatel alespoň jednou za účetní období, ledaže zákon o obchodních korporacích určí jinak. Termín konání valné hromady a její pořad se společníkům oznámí nejméně 7 (slovy: sedm) dní přede dnem jejího konání. Součástí pozvánky je i návrh usnesení valné hromady. Pozvánka se zasílá na adresu společníka uvedenou v seznamu společníků, ledaže společník písemně požádá společnost, aby mu pozvánka jakož i jiné dokumenty zasílané mu společností, byla zaslána elektronicky prostřednictvím emailu na adresu, kterou v písemné žádosti uvede. Odesláním emailu společností se má pozvánka za doručenu. -----
3. Valná hromada je schopna usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají více než polovinu všech hlasů ve společnosti. Každý společník má 1 (slovy: jeden) hlas na každou 1,- Kč (slovy: jednu korunu českou) svého vkladu. -----
3. Do působnosti valné hromady patří rozhodování o otázkách, které zákon nebo tato zakladatelská listina zahrnují do působnosti valné hromady, včetně: -----
 - a) rozhodování o změně obsahu zakladatelské listiny (společenské smlouvy), nedochází-li k ní na základě jiných právních skutečností, -----
 - b) volba a odvolání likvidátora, -----
 - c) rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----
 - d) rozhodování o převodu, zastavení a pachtu obchodního závodu společnosti nebo jeho části, -----
 - e) udělování pokynů jednatelům a schvalování koncepce podnikatelské činnosti společnosti, nejsou-li v rozporu s právními předpisy; valná hromada může zejména zakázat jednatelům určité právní jednání, je-li to v zájmu společnosti. -----

4. Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných společníků, ledaže zakladatelská listina (společenská smlouva) nebo zákon vyžaduje vyšší počet hlasů. --
5. Valná hromada si může vyhradit rozhodování o věcech, které jinak náležejí do působnosti jiných orgánů společnosti. -----
6. V případě, že má společnost pouze jediného společníka, valná hromada se nekoná a působnost valné hromady vykonává jediný společník. Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady je jediný společník povinen bez zbytečného odkladu doručit kterémukoli jednateli společnosti nebo na adresu sídla společnosti. ----

IX. Jednatel společnosti -----

1. Statutárním orgánem společnosti je jeden jednatel. -----
2. Jednateli přísluší obchodní vedení společnosti. Jednatel zajišťuje též řádné vedení předepsané evidence a účetnictví, vedení seznamu společníků a na žádost informuje společníky o věcech společnosti. -----
3. Jednatel jedná za společnost samostatně. -----

X. Rozdělení zisku a finanční asistence -----

1. Podíl na zisku se stanoví na základě řádné nebo mimořádné účetní závěrky, schválené nejvyšším orgánem společnosti. -----
2. Podíl na zisku lze rozdělit mezi společníky a dále ve prospěch jednatelů, případně ve prospěch zaměstnanců nebo tichých společníků. -----
3. Společnost je oprávněna poskytovat finanční asistenci za podmínek stanovených zákonem o obchodních korporacích. -----

XI. Vznik a trvání společnosti -----

1. Společnost vzniká dnem, ke kterému je zapsána do obchodního rejstříku. -----
2. Nebude-li návrh na zápis společnosti do obchodního rejstříku podán do 6 (slovy: šesti) měsíců ode dne jejího založení, platí, že nastávají tytéž účinky jako při odstoupení od smlouvy. -----
3. Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

XII. Ustanovení při zakládání společnosti -----

A. Vkladová povinnost zakladatelů: -----

1. Jediný zakladatel společnosti pan Mgr. Jan Válek přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se ji splnit peněžítým vkladem v celkové výši 10,- Kč (slovy: deset korun českých) před podáním návrhu na zápis společnosti do obchodního rejstříku, nejpozději však do 6 (slovy: šesti) měsíců ode dne sepsání této zakladatelské listiny, a to na zvláštní účet, zřízený správcem vkladu, na obchodní firmu společnosti u banky. - Číslo účtu sdělí správce vkladu zakladateli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne sepsání této zakladatelské listiny. -----
2. Při prodlení se splacením vkladu je zakladatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1% (slovy: nula celá jedna desetina procenta) z dlužné částky, za každý den prodlení. -----

B. Zakladatel určuje jednatelem společnosti:-----
pana **Ing. Tomáše Kroluppera**, nar. 13.4.1971, bytem Krohova 2210/54, Praha 6 (místo pobytu shodné s bydlištěm). -----

C. Zakladatel určuje správcem vkladů:-----
pana **Ing. Tomáše Kroluppera**, nar. 13.4.1971, bytem Krohova 2210/54, Praha 6. ----

D. Ustanovení upravující vypuštění článku XII této zakladatelské listiny: -----
Vypuštění tohoto článku je vázáno na splnění obou následujících rozvazovacích podmínek: -----
a) vznik společnosti a -----
b) úplné splnění vkladové povinnosti zakladatelem společnosti či jeho právním nástupcem. -----
Po splnění obou uvedených rozvazovacích podmínek se tento článek vypouští a Čl. XIII se bude po vypuštění tohoto článku označovat jako Čl. XII.-----

XIII. Závěrečné ustanovení -----

1. Společnost vznikla dnem, ke kterému byla zapsána do obchodního rejstříku. -----
2. Účetní období společnosti se shoduje s kalendářním rokem. -----
3. Vznik společnosti, vnitřní poměry společnosti, zrušení a zánik společnosti, jakož i veškerá práva a povinnosti související se společností se řídí právním řádem České

republiky, zejména pak ustanoveními zákona o obchodních korporacích a občanského zákoníku. -----

XXX

Vyjádření notáře o splnění předpokladů pro sepsání notářského zápisu: -----

Prohlašuji, že právní jednání účastníka, obsažené v tomto notářském zápise, je v souladu s právními předpisy a prohlášením účastníka a splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do obchodního rejstříku. Dále prohlašuji, že byly splněny formality stanovené zvláštním právním předpisem pro právní jednání a pro zápis do obchodního rejstříku. -----

XXX

O tom byl tento notářský zápis sepsán. -----

Notářský zápis byl po přečtení účastníkem schválen. -----

Mgr. Jan Válek v.r.

L.S.

Mgr. MICHAELA OSWALDOVÁ
NOTÁŘKA V PRAZE

Mgr. Michaela Oswaldová v.r.

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne 21.5.2018 (slovy: dvacátého prvního května roku dva tisíce osmnáct) se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným Mgr. Michaelou Oswaldovou, notářkou se sídlem v Praze, pod č. NZ 101/2018. -----