

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou ve smyslu § 66a odst. 9 obchodního zákoníku vypracovaná za účetní období roku 2002 jednatelem společnosti

- Ovládaná osoba:** TMF Property s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 81252, IČ 26425050, se sídlem Klimentská 46, Praha 1, (do 26. března 2002 zapsaná v obchodním rejstříku pod obchodní firmou TGL Moravia s.r.o.), dále také „TMF Property“;
- Ovládající osoba č.1:** Markéta Praha s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 69723, IČ 25781880, se sídlem Klimentská 46, 110 02 Praha 1, dále také „Markéta Praha“;
- Ovládající osoba č.2:** TMF Czech, s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C., vložka 58559, IČ 46982957, se sídlem Klimentská 46, 110 02 Praha 1, dále také „TMF Czech“;

Období od 1. ledna 2002 do 14. ledna 2002

Právní důvod pro klasifikaci vztahu mezi společností TMF Property a společností Markéta Praha jako vztahu mezi ovládající a ovládanou osobou je skutečnost, že společnost Markéta Praha byla v tomto období roku 2002 jediným společníkem ovládané osoby (§ 66a odst. 1, odst. 3 písm. a/ obchz).

Společnost TMF Czech byla v tomto období roku 2002 jediným společníkem společnosti Markéta Praha a prostřednictvím této osoby vykonávala nepřímý vliv ve společnosti TMF Property (§ 66a odst. 2).

Společnosti TMF Czech a Markéta Praha jsou vzhledem k charakteru své podnikatelské činnosti ovládajícími osobami ve vztahu k většímu počtu dalších osob. V tomto období roku 2002 TMF Property nevstoupila do žádných smluvních vztahů s propojenými osobami, neučinila ve vztahu k nim žádné právní úkony ani vůči nim nepřijala nebo neuskutečnila další opatření než v této zprávě uvedená.

Období od 15. ledna 2002 do 31. prosince 2002

Na základě smlouvy o převodu obchodního podílu uzavřené dne 11. ledna 2002 mezi společnostmi Markéta Praha (jako převodce) a TMF Czech (jako nabyvatel) došlo s účinností ke dni 15. ledna 2002 k převodu 100% obchodního podílu ve společnosti TMF Property na společnost TMF Czech. Právní důvod pro klasifikaci vztahu mezi společností TMF Property a společností TMF Czech jako vztahu mezi ovládající a ovládanou osobou je tedy skutečnost, že společnost TMF Czech byla v tomto období roku 2002 jediným společníkem ovládané osoby (§ 66a odst. 1, odst. 3 písm. a/ obchz).

Společnost TMF Czech je vzhledem k charakteru své podnikatelské činnosti ovládající osobou ve vztahu k většímu počtu dalších osob. V tomto období roku 2002 TMF Property nevstoupila do žádných smluvních vztahů s propojenými osobami, neučinila ve vztahu k nim žádné právní úkony ani vůči nim nepřijala nebo neuskutečnila další opatření než v této zprávě uvedená.

Přehled smluv uzavřených v účetním období roku 2002 mezi propojenými osobami, jiných právních úkonů učiněných v zájmu těchto osob, a všechna ostatní opatření, která byla v zájmu těchto osob přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou:

Smlouva o půjčce

V účetním období roku 2002 nadále trval smluvní vztah založený **Smlouvou o půjčce** (Loan Agreement) ze dne 25. listopadu 2000 uzavřenou mezi ovládanou osobou (jednáno zakladatelem ve smyslu § 64 ObchZ) společností Markéta Praha (smlouva o půjčce modifikována dodatkem ze dne 26. listopadu 2002), na jejímž základě poskytla TMF Property společnosti Markéta Praha dne 25. listopadu 2000 půjčku ve výši 99.000,- Kč. Půjčka je bezúročná, splatná na vyžádání.

Smlouva o převodu obchodního podílu

TMF Property uzavřela se společností Markéta Praha Smlouvu o převodu obchodního podílu účinnou ke dni 17. ledna 2002. Na základě této Smlouvy Markéta Praha převedla 50% ze svého 100% obchodního podílu ve společnosti TMF Assets s.r.o. (TMF Assets s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 81791, IČ 26432781, se sídlem Klimentská 46, 110 02 Praha 1, dále také „TMF Assets“) na společnost TMF Property za kupní cenu ve výši 50.000 Kč.

Smlouva o převodu obchodního podílu

TMF Property uzavřela se společností TMF Czech Smlouvu o převodu obchodního podílu účinnou ke dni 20. 12 2002. Na základě této Smlouvy TMF Czech převedla 20% ze svého 100% obchodního podílu ve společnosti Markéta Praha na společnost TMF Property za kupní cenu ve výši 9.900,- Kč.

Dohoda o započtení

TMF Property uzavřela se společností Markéta Praha dne 16. ledna 2002 dohodu o započtení, na jejímž základě došlo k započtení vzájemných pohledávek vyplývajících z výše uvedených smluv o půjčce a převodu obchodního podílu v rozsahu, v jakém se kryjí.

Krátkodobé závazky

Z výše uvedených transakcí vplynuly následující krátkodobé závazky k propojeným osobám k 31.12. 2002.

	Propojená osoba	k 31. 12. 2002/v Kč
Závazky z obchodního styku	TMF Czech (závazek vyplývající z neuhrazené kupní ceny na základě smlouvy o převodu obchodního podílu ve společnosti Markéta Praha)	9.900,-
	Marketa Praha (náklady na ovládané osobě poskytnuté právní služby, které byly uhrazeny Markétou Praha a přefakturovány ovládané osobě)	92.000,-
Ostatní závazky a půjčky		
	Celkem:	101.900,-

Krátkodobé pohledávky

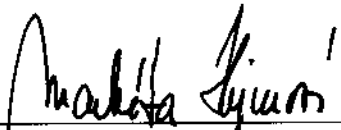
Z výše uvedených transakcí vyplynuly následující krátkodobé pohledávky k propojeným osobám k 31.12. 2002.

	Propojená osoba	k 31. 12. 2002/v Kč
Pohledávky z obchodního styku	Markéta Praha (poledávka vyplývající ze smlouvy o půjčce)	42.000,-
Ostatní pohledávky a půjčky		
	Celkem:	42.000,-

Statutární orgán ovládané osoby prohlašuje ve smyslu § 66a odst. 9, že z výše uvedených smluv či opatření nevznikla ovládané osobě, společnosti TMF Property, v účetním období roku 2002 újma.

Statutární orgán ovládané osoby prohlašuje, že ovládaná osoba neuzavřela s propojenými osobami žádné další smlouvy ani neučinila jiné právní úkony, které by byly v zájmu těchto osob ani nepřijala žádná opatření v zájmu nebo na popud těchto osob.

V Praze dne20/3..... 2003.



TMF Property s.r.o.
Markéta Hejmová, jednatelka