

OPIS

STEJNOPIS

Notářský zápis

sepsaný notářem JUDr. Miroslavem Michálkem, se sídlem v Třebíči, Karlovo náměstí 44, dne 14.1.2002 (dne čtrnáctého ledna roku dvoutisícího druhého) na místě samém v sídle obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o., tj. v Praze 1, Opatovická 2. -----

Účastníkem je obchodní společnost **Markéta Praha s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 25 78 18 80**, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložka 69723 (ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku tvoří **přílohu č. 1** notářského zápisu), zastoupená jednatelkou společnosti Markétou Hejmovou, r.č. 70-61-16/0227, Praha 10, Mirošovická 12, dle svého vlastního prohlášení ke všem právním úkonům způsobilou, jejíž osobní totožnost byla zjištěna z předloženého úředního průkazu. -----

Obchodní společnost **Markéta Praha s.r.o.** jako jediný společník obchodní společnosti **TGB Consultancy s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2/1661, IČ: 26 43 27 81**, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka 81791 (výpis z obchodního rejstříku tvoří **přílohu č. 2** notářského zápisu), činí prostřednictvím jednatelky Markéty Hejmové dle § 132 obchodního zákoníku v působnosti valné hromady toto: -----

rozhodnutí jediného společníka
obchodní společnosti TGB Consultancy s.r.o.

Za první: -----

Jediný společník **mění obchodní firmu** společnosti z dosavadní TGB Consultancy s.r.o. na novou obchodní firmu **TMF Assets s.r.o.** -----

Za druhé: -----

Jediný společník - obchodní společnost Markéta Praha s.r.o. **rozděluje svůj obchodní podíl** v obchodní společnosti TGB Consultancy s.r.o. (s novou obchodní firmou TMF Assets s.r.o.), který činí 100% (slovy: sto procent) a odpovídá vkladu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) na dvě části - na první část ve výši 50% (slovy: padesát procent), které odpovídá vklad 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) a na druhou část ve výši 50% (slovy: padesát procent), které odpovídá vklad 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). -----

Za třetí: -----

Jediný společník - obchodní společnost Markéta Praha s.r.o. **vyslovuje souhlas s převodem části svého obchodního podílu** v obchodní společnosti TGB Consultancy s.r.o. (s novou obchodní firmou TMF Assets s.r.o.) ve výši 50% (slovy: padesát procent), kterému odpovídá vklad ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), na nového nabyvatele, kterým bude obchodní společnost TGL Moravia s.r.o. (s novou obchodní firmou TMF Property s.r.o.), se sídlem Praha 1, Opatovická 2/1661, IČ: 26 42 50 50, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka 81252. -----

Za čtvrté: -----
Jediný společník ruší články první až desátý dosavadní zakladatelské listiny obchodní společnosti TGB Consultancy s.r.o. (s novou obchodní firmou TMF Assets s.r.o.) a přijímá novou zakladatelskou listinu společnosti v tomto znění: -----

Z a k l a d a t e l s k á l i s t i n a obchodní společnosti s ručením omezeným

I. Společník

Společníkem je obchodní společnost **Markéta Praha s.r.o.**, se sídlem Praha 1, Opatovická 1661/2, IČ: 25 78 18 80, zapsaná u obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69723. Vklad společnosti Markéta Praha s.r.o. činí 100.000,- Kč (slovy: stotisíc korun českých) a obchodní podíl celkem 100% (slovy: sto procent). Každých 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) převzatého vkladu základního kapitálu představuje pro společníka jeden hlas při hlasování na valné hromadě. -----

II. Obchodní firma společnosti

Obchodní firma společnosti zní: **TMF Assets s.r.o.** -----

III. Sídlo společnosti

Sídlem společnosti je **Praha 1, Opatovická 1661/2, PSČ: 110 00.** -----

IV. Doba trvání společnosti

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

V. Předmět podnikání společnosti

Předmětem podnikání je: -----
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor a poskytování základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----

VI. Základní kapitál společnosti

Základní kapitál společnosti činí 100.000,- Kč (slovy: stotisíc korun českých) a je tvořen jediným peněžním vkladem zakladatele ve výši Kč 100.000,- (slovy: stotisíc korun českých). Celý základní kapitál společnosti splatil zakladatel před podáním návrhu na zápis společnosti do obchodního rejstříku, na účet k tomuto účelu zřízený u peněžního ústavu. -----

Do vzniku společnosti byl správou vkladu pověřen zakladatel, tj. společnost Markéta Praha s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 1661/2, IČ: 25 78 18 80. -----

VII. Rezervní fond společnosti, zisk

Společnost vytvoří rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 10% čistého zisku, avšak ne více než 5% z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se ročně doplňuje o 5% z čistého zisku až do dosažení výše 10% základního kapitálu. -----

Společnost užívá zisku: -----

- ke splnění daňových povinností -----
- k přidělu do rezervního fondu -----
- k rozdělení mezi společníky -----
- k jiným účelům na základě rozhodnutí valné hromady -----

VIII. Orgány společnosti

1. Orgány společnosti jsou: -----

a) valná hromada -----

b) jednatel -----

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada, jejíž působnost vykonává do přistoupení dalšího společníka jediný společník. Valná hromada si může vyhradit rozhodnutí i o jiných otázkách než jsou uvedeny v ustanovení § 125 odst. 1 písm. a – m obchodního zákoníku. -----

IX. Způsob jednání a podepisování za společnost

Společnost jedná svým statutárním orgánem. Statutárním orgánem společnosti je jednatel. Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně. -----

Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěné nebo jinak vyznačené obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis s uvedením své funkce. -----

Prvním jednatelem společnosti je Markéta Hejmová, r.č. 706116/0227, bytem Praha 10, Mirošovická 12. -----

X. Zvyšování a snižování základního kapitálu

Zvýšení základního kapitálu je možné převzetím nových vkladů dosavadních společníků nebo při nevyužití přednostního práva podle § 143 odst. 2 obch. zák. může převzít závazek k novému vkladu kdokoli. Zvýšení základního kapitálu je možné též z vlastních zdrojů podle § 144 obch. zák. -----

Jednatelé jsou povinni podat bez zbytečného odkladu návrh na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku. -----

Snížení základního kapitálu se řídí obchodním zákoníkem. Jednatelé jsou povinni zveřejnit rozhodnutí o snížení základního kapitálu a jeho výši do 15 dnů po jeho přijetí dvakrát po sobě s časovým odstupem 30 dnů. -----

XI. Závěrečná ustanovení

V otázkách neupravených touto zakladatelskou listinou se právní poměry společnosti řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, přičemž: -----

- a) společník je oprávněn převést písemnou smlouvou svůj obchodní podíl, popřípadě jeho část na třetí osobu, -----
- b) valná hromada rozhoduje o změně zakladatelské listiny a o zrušení společnosti s likvidací a o jmenování, odvolání a odměňování likvidátora. -----

Jestliže došlo ke změně společenské smlouvy na základě jakékoliv právní skutečnosti, je jednatel povinen bez zbytečného odkladu poté, co se o tom dověděl, vyhotovit úplné znění společenské smlouvy a uložit je spolu s listinami prokazujícími změnu společenské smlouvy do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníci přečten, po přečtení jí v celém rozsahu schválen a poté společně se mnou, notářem v Třebíči JUDr. Miroslavem Michálkem, vlastnoručně podepsán. -----

Markéta Hejmová v.r.

L.S.

Dr. Miroslav Michálek v.r.
notář

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 69723

Den zápisu: 19. července 1999

Obchodní firma: Markéta Praha s.r.o.

Sídlo: Praha 1, Opatovická 2

Identifikační číslo: 25 78 18 80

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

-pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor a poskytování
základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a
nebytových prostor

Statutární orgán:

jednatel: Markéta Hejmová r.č. 706116/0227
Praha 10, Mirošovická 12

jednatel: Ingmar Cornelis Franciscus Johannes Booijs, dat. nar.
9. listopadu 1962
Praha 5, Voskovcova 1075/41, PSČ 150 00

jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně.
Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěnému nebo
jinak vyznačenému obchodnímu jménu společnosti připojí jednatel
svůj podpis s uvedením své funkce.

Společníci:

TMF Czech, s.r.o.
Identifikační číslo: 46 98 29 57
Praha 1, Opatovická 2
Vklad: 100 000,- Kč
Splaceno: 100 %

Základní kapitál: 100 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

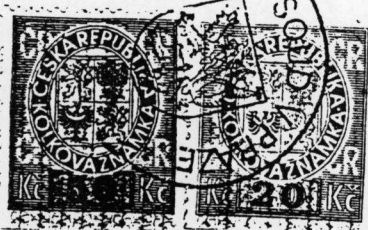
Městský soud v Praze

Datum: 10. ledna 2002

Číslo výpisu: 5769/2002



Vyhotovil: Benešová



Ověřuji, že tato úplná (částečná) kopie sestávající z 1 listů, souhlasí doslovně s ~~prvopisem~~ (ověřenou kopií) listiny z něhož byla pořízena, složeným z 1 listů. V předložené listině nejsou změny, doplnky, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit její věrohodnost. Na kopii nebyly provedeny opravy neshod s předloženou listinou. Notář vidimací neověřuje pravdivost skutečností uváděných v listině.
V Praze, dne

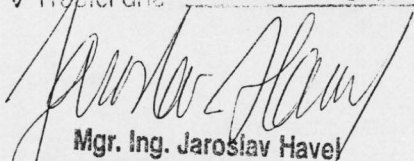
10. 1. 2002



Ověřuji, že tento opis souhlasí doslovně s ~~prvopisem~~ listiny, ověřeným opisem, z něž byl pořízen, složeným z listů (archů), v němž nebyly provedeny změny, doplnky, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho věrohodnost.

Tento opis je úplný a obsahuje ... 1 ...

V Třebíči dne 5 ledna 2007


Mgr. Ing. Jaroslav Havel
notářský koncipient
pracovník pověřený JUDr. Miroslavem Michálkem
notářem v Třebíči

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 81791

Den zápisu: 6. února 2001

Obchodní firma: TGB Consultancy s.r.o.

Sídlo: Praha 1, Opatovická 2/1661

Identifikační číslo: 26 43 27 81

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět činnosti:

-pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor a poskytování základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán:

jednatel: Markéta Hejmová r.č. 706116/0227
Praha 10, Mirošovická 12

Společnost jedná svým statutárním orgánem. Statutárním orgánem společnosti je jednatel. Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně. Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěnému nebo jinak vyznačenému obchodnímu jménu společnosti připojí jednatel svůj podpis s uvedením své funkce.

Společníci:

Markéta Praha, s.r.o., IČ: 25 78 18 80
Praha 1, Opatovická 2/1661
Vklad: 100 000,- Kč
Splaceno: 100 %

Základní kapitál: 100 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 10. ledna 2002

Číslo výpisu: 5762/2002

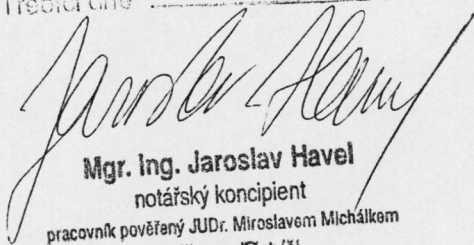


Vyhotovil: Benešová



Osvědčuji, že tento opis souhlasí s obsahem
sám listinný, ověřený, a že v něm
složenými z jeho textu, a že žádná by byla
změny, ujednání, vložky nebo škrtky, které by mohly
zoslabit jeho věrohodnost.
Tento opis je úplný a obsahuje 1 listu

V Třebíči dne 15. ledna 2003



Mgr. Ing. Jaroslav Havel
notářský koncipient
pracovník pověřený JUDr. Miroslavem Michálkem
notářem v Třebíči

Ověřovací doložka

Osvědčuji, že tento stejnopis notářského zápisu souhlasí doslovně s notářským zápisem JUDr. Miroslava Michálka, notáře v Třebíči, Karlovo náměstí 44, sp. zn. NZ 17/2002, N 12/2002, sepsaným na místě samém v sídle obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o., tj. v Praze 1, Opatovická 2, dne 14.1.2002 (dne čtrnáctého ledna roku dvoutisícího druhého), založeným v jeho sbírce notářských zápisů. -----

Zároveň ověřuji, že přílohy obsažené v tomto stejnopise se doslovně shodují s přílohami připojenými k originálu notářského zápisu. -----

Tento stejnopis vyhotovený dne 14.1.2002 ve dvou vyhotoveních obdrží **Markéta Hejmová pro účely obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 25 78 18 80.** -----

Notářský úřad JUDr. Miroslava Michálka, se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 44, dne 14.1.2002 (dne čtrnáctého ledna roku dvoutisícího druhého). -----

L.S.

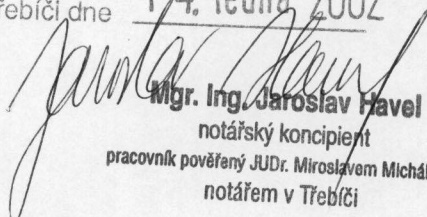
Dr. Miroslav Michálek v.r.
notář

Ověřuji, že tento opis souhlasí doslovně s prvopisem listiny, ověřeným opisem, z něž byl pořízen, složeným z listů (archů), v němž nebyly provedeny změny, doplňky, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho věrohodnost.

Tento opis je úplný a obsahuje 6 listů

V Třebíči dne

14. ledna 2002


Mgr. Ing. Jaroslav Havel
notářský koncipient
pracovník pověřený JUDr. Miroslavem Michálkem
notářem v Třebíči





MIROSLAV MI
JUOD * 2 * ICI