

C 69 723

Ob - 1252



NZ 18/2002  
strana první

**OPIS**  
**STEJNOPIS**  
**Notářský zápis**

sepsaný notářem JUDr. Miroslavem Michálkem, se sídlem v Třebíči, Karlovo náměstí 44, dne 14.1.2002 (dne čtrnáctého ledna roku dvoutisícího druhého) na místě samém v sídle obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o., tj. v Praze 1, Opatovická 2. -----

Přítomna je slečna **Ivana Urbanová, r.č. 80-52-24/0999, Poděbrady, Dr. Horákové 49**, dle svého vlastního prohlášení ke všem právním úkonům způsobilá, jejíž osobní totožnost byla zjištěna z předloženého úředního průkazu, která na základě plné moci (**příloha č. 1** notářského zápisu) zastupuje jediného společníka obchodní společnosti **Markéta Praha s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 25 78 18 80**, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka 69723 (ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku tvoří **přílohu č. 2** notářského zápisu), kterým je obchodní společnost **TMF Czech, s.r.o.**, se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 46 98 29 57, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka 58559 (ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku tvoří **přílohu č. 3** notářského zápisu). -----

Obchodní společnost **TMF Czech, s.r.o.** jako jediný společník obchodní společnosti **Markéta Praha s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 25 78 18 80**, činí prostřednictvím zmocněnkyně slečny Ivany Urbanové dle § 132 obchodního zákoníku v působnosti valné hromady toto: -----

**rozhodnutí jediného společníka**  
**obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o.**

Ruším články první až osmnáctý dosavadní zakladatelské listiny obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o. a přijímám novou zakladatelskou listinu společnosti v tomto znění: -----

**Zakladatelská listina**  
**obchodní společnosti s ručením omezeným**

**I. Společník**

Společníkem je obchodní společnost TMF Czech, s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 46 98 29 57, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka 58559. Vklad společnosti TMF Czech, s.r.o. činí 100.000,- Kč (slovy: stotisíc korun českých) a obchodní podíl 100% (slovy: sto procent). Každých 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) převzatého vkladu základního kapitálu představuje pro společníka jeden hlas při hlasování na valné hromadě. -----

**II. Obchodní firma společnosti**

Obchodní firma společnosti zní: **Markéta Praha s.r.o.** -----

### III. Sídlo společnosti

Sídlem společnosti je *Praha 1, Opatovická 1661/2, PSČ: 110 00.* -----

### IV. Doba trvání společnosti

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

### V. Předmět podnikání společnosti

Předmětem podnikání je: -----  
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor a poskytování základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----

### VI. Základní kapitál společnosti

Základní kapitál společnosti činí 100.000,- Kč (slovy: stotisíc korun českých) a je tvořen jediným peněžním vkladem zakladatele ve výši Kč 100.000,- (slovy: stotisíc korun českých).

Celý základní kapitál společnosti splatil zakladatel před podáním návrhu na zápis společnosti do obchodního rejstříku, na účet k tomuto účelu zřízený u peněžního ústavu. -----

Do vzniku společnosti byl správou vkladu pověřen zakladatel, tj. společnost TMF Czech, s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 46 98 29 57. -----

### VII. Rezervní fond společnosti, zisk

Společnost vytvoří rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 10% čistého zisku, avšak ne více než 5% z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se ročně doplňuje o 5% z čistého zisku až do dosažení výše 10% základního kapitálu. -----

Společnost užívá zisku: -----

- ke splnění daňových povinností -----
- k přidělu do rezervního fondu -----
- k rozdělení mezi společníky -----
- k jiným účelům na základě rozhodnutí valné hromady -----

### VIII. Orgány společnosti

1. Orgány společnosti jsou: -----

- a) valná hromada -----
- b) jednatel -----

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada, jejíž působnost vykonává do přistoupení dalšího společníka jediný společník. Valná hromada si může vyhradit rozhodnutí i o jiných otázkách než jsou uvedeny v ustanovení § 125 odst. 1 písm. a – m obchodního zákoníku. -----

### **IX. Způsob jednání a podepisování za společnost**

Společnost jedná svým statutárním orgánem. Statutárním orgánem společnosti je jednatel. Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně. -----  
Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěné nebo jinak vyznačené obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis s uvedením své funkce. -----  
Prvním jednatelem společnosti byla jmenována Markéta Hejmová, r.č. 706116/0227, bytem Mirošovická 12, 100 00 Praha 10. -----

### **X. Zvyšování a snižování základního kapitálu**

Zvýšení základního kapitálu je možné převzetím nových vkladů dosavadních společníků nebo při nevyužití přednostního práva podle § 143 odst. 2 obch. zák. může převzít závazek k novému vkladu kdokoliv. Zvýšení základního kapitálu je možné též z vlastních zdrojů podle § 144 obch. zák. -----  
Jednatelé jsou povinni podat bez zbytečného odkladu návrh na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku. -----  
Snižování základního kapitálu se řídí obchodním zákoníkem. Jednatelé jsou povinni zveřejnit rozhodnutí o snížení základního kapitálu a jeho výši do 15 dnů po jeho přijetí dvakrát po sobě s časovým odstupem 30 dnů. -----

### **XI. Závěrečná ustanovení**

V otázkách neupravených touto zakladatelskou listinou se právní poměry společnosti řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, přičemž: -----

- a) společník je oprávněn převést písemnou smlouvou svůj obchodní podíl, popřípadě jeho část na třetí osobu, -----
- b) valná hromada rozhoduje o změně zakladatelské listiny a o zrušení společnosti s likvidací a o jmenování, odvolání a odměňování likvidátora. -----

Jestliže došlo ke změně společenské smlouvy na základě jakékoliv právní skutečnosti, je jednatel povinen bez zbytečného odkladu poté, co se o tom dověděl, vyhotovit úplné znění společenské smlouvy a uložit je spolu s listinami prokazujícími změnu společenské smlouvy do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkem přečten, po přečtení jím v celém rozsahu schválen a poté společně se mnou, notářem v Třebíči JUDr. Miroslavem Michálkem, vlastnoručně podepsán. -----

Ivana Urbanová v.r.

L.S.

Dr. Miroslav Michálek v.r.  
notář

## PLNÁ MOC

Společnost **TMF Czech s.r.o.**, se sídlem Praha 1, Opatovická 1661/2, 110 00, IČ 46982957, jednající panem John Michael Thorman, jednatelem (dále jen „jediný společník“), jakožto jediný společník společnosti:

**Markéta Praha s.r.o.**, se sídlem Praha 1, Opatovická 1661/2, 110 00, IČ 25781880, zapsané v oddíle C, vložka č. 69723 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze (dále jen “společnost”)

### tímto uděluje plnou moc

slečně Ivaně Urbanové, r.č. 805224/0999, trvale bytem v ČR Dr. Horákové 49, Poděbrady 290 01.

Zplnomocněná osoba je na základě této plné moci oprávněna přijmout rozhodnutí jediného společníka učiněného při výkonu působnosti valné hromady společnosti dle § 132 obchodního zákoníku o změně zakladatelské listiny společnosti v souvislosti s jejím přizpůsobením současnému znění obchodního zákoníku, tj. zejména jeho stavu po novele zákonem č. 370/2000 Sb.

V Praze dne 14.1.2002



---

**TMF Czech s.r.o.**  
John Michael Thorman, jednatel

Běžné číslo ověřovací knihy: O - I - 165 /2002

Ověřuji, že:

John Michael Thorman,  
nar. 15. 7. 1967,  
Přaha 4, Převoznická čp. 29

jehož totožnost byla prokázána platným  
úředním průkazem, uznal přede mnou  
podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 15. 1. 2002

Notář provedením legalizace  
neodpovídá za obsah listiny.

Jana Loudová,  
notářský tajemník  
pověřený notářem



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 69723

-----  
Den zápisu: 19. července 1999

Obchodní firma: Markéta Praha s.r.o.

Sídlo: Praha 1, Opatovická 2

Identifikační číslo: 25 78 18 80

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

-pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor a poskytování  
základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a  
nebytových prostor

Statutární orgán:

jednatel: Markéta Hejmová r.č. 706116/0227  
Praha 10, Mirošovická 12

jednatel: Ingmar Cornelis Franciscus Johannes Booiij, dat. nar.  
9.listopadu 1962  
Praha 5, Voskovcova 1075/41, PSČ 150 00

jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně.  
Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěnému nebo  
jinak vyznačenému obchodnímu jménu společnosti připojí jednatel  
svůj podpis s uvedením své funkce.

Společníci:

TMF Czech, s.r.o.  
Identifikační číslo: 46 98 29 57  
Praha 1, Opatovická 2  
Vklad: 100 000,- Kč  
Splaceno: 100 %

Základní kapitál: 100 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 10.ledna 2002

Číslo výpisu: 5769/2002



Vyhotovil: Benešová



Övĕřuji, že tato úplná (částečná) kopie sestávající z 1 listů, souhlasí doslovně s prvopisem (ověřenou kopií) listiny z něhož byla pořízena, složeným z 1 listů. V předložené listině nejsou změny, doplňky, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit její věrohodnost. Na kopii nebyly provedeny opravy neshod s předloženou listinou. Notář vidimací neověřuje pravdivost skutečností uváděných v listině.  
V Praze, dne

10. 1. 2002



Övĕřuji, že tento opis souhlasí doslovně s prvopisem listiny, ověřeným opisem, z něž byl pořízen, složeným z listů (archů), v němž nebyly provedeny změny, doplňky, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho věrohodnost.

Tento opis je úplný a obsahuje 1 listů

V Třebíči dne 14. ledna 2002

Mgr. Ing. Jaroslav Havel  
notářský koncipient

pracovník pověřený JUDr. Miroslavem Michálkem  
notářem v Třebíči



- OPIS -

## V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 58559

-----  
Den zápisu: 24. listopadu 1992

Obchodní firma: TMF Czech, s.r.o.

Sídlo: Praha 1, Opatovická 2

Identifikační číslo: 46 98 29 57

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

-poskytování a zprostředkování ekonomických služeb právníkům a fyzickým osobám formou vedení účetnictví, revize účetnictví, resp. jiného organizačního a ekonomického poradenství

-automatizované zpracování dat

-poskytování ( vývoj, prodej a pronájem ) software ( prodej hotových programů na základě smlouvy s autory, nebo vyhotovování programů na zakázku )

-marketingové služby

-koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (vyjma zboží upraveného zvláštními předpisy)

-zprostředkovatelská činnost na úseku obchodu a služeb (vyjma oblastí upravených zvláštními předpisy)

Statutární orgán:

jednatel: Ing. Ľubomír Repka r.č. 570511/7407

Bratislava, Martinengova 4, PSČ 811 02

v ČR Praha - Vinohrady, Na Šafránce 5

jednatel: Ing. Ján Šeliga r.č. 690410/7606

Záhorská Bystrica, Čsl. tankistov 131

v ČR Praha - Vinohrady, Na Šafránce 5

jednatel: Ingmar Cornelis Franciscus Johannes Booiij, nar. 9.11.1962

Praha 5, Voskovcova 1075/41

Za společnost jedná a podepisuje jednatel.

Společníci:

TMF Slovak and Czech Holding, B.V.

1076 AZ, Amsterdam, Locatelliekade 1 PARNASSUSTRN

Nizozemské království

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100 000,- Kč

Základní kapitál: 100 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

-Obchodní společnost TMF Czech, s.r.o. se zapisuje do obchodního rejstříku vedeného Krajským obchodním soudem v Praze v odd. C v vložka 58559.

-Obchodní společnost TMF Czech, s.r.o. se sídlem Praha, Na Šafránce 5 se vymazává z oddílu C, vložka 8 334 obchodního rejstříku vedeného u Krajského obchodního soudu v Brně.

Obchodní společnost TMF Czech, s.r.o. je nadále vedena v obchodním rejstříku vedeného u Krajského obchodního soudu v Praze v oddíle C, vložka číslo 58 559.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 10.ledna 2002

Číslo výpisu: 5782/2002



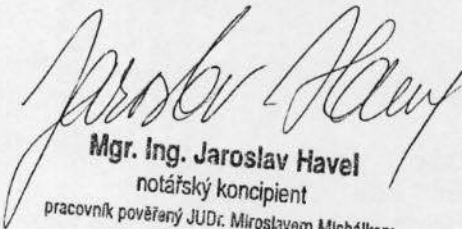
Vyhotovil: Benešová



Ověřuji, že tento opis souhlasí doslovně s prvopi-  
sem listiny, ověřeným opisem, z níž byl pořízen,  
složeným z listů (archů), v němž nebyly provedeny  
změny, doplňky, vst. c. nebo skry, které by mohly  
zeslabit jeho věrohodnost.

Tento opis je úplný a obsahuje 1 listů

V Třebíči dne 14. ledna 2002



**Mgr. Ing. Jaroslav Havel**

notářský koncipient

pracovník pověřený JUDr. Miroslavem Michálkem  
notářem v Třebíči



## Ověřovací doložka

Osvědčuji, že tento stejnopis notářského zápisu souhlasí doslovně s notářským zápisem JUDr. Miroslava Michálka, notáře v Třebíči, Karlovo náměstí 44, sp. zn. NZ 18/2002, N 6/2002, sepsaným na místě samém v sídle obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o., tj. v Praze 1, Opatovická 2, dne 14.1.2002 (dne čtrnáctého ledna roku dvoutisícího druhého), založeným v jeho sbírce notářských zápisů. -----

Zároveň ověřuji, že přílohy obsažené v tomto stejnopise se doslovně shodují s přílohami připojenými k originálu notářského zápisu. -----

Tento stejnopis vyhotovený dne 14.1.2002 ve dvou vyhotoveních obdrží **Markéta Hejmová pro účely obchodní společnosti Markéta Praha s.r.o., se sídlem Praha 1, Opatovická 2, IČ: 25 78 18 80.** -----

Notářský úřad JUDr. Miroslava Michálka, se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 44, dne 14.1.2002 (dne čtrnáctého ledna roku dvoutisícího druhého). -----

L.S.

Dr. Miroslav Michálek v.r.  
notář

Ověřuji, že tento opis souhlasí doslovně s prvopisem listiny, ověřeným opisem, z níž byl pořízen, složeným z listů (archů), v němž nebyly provedeny změny, doplňky, vuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho věrohodnost.

Tento opis je úplný a obsahuje 7 listů.

V Třebíči dne 14. ledna 2002

V Třebíči dne



*Dr. Miroslav Michálek*  
notář

