

**ROZVAHA**

ve zjednodušeném rozsahu  
ke dni 31.12.2017

Název a sídlo účetní jednotky:

**Tribonia, a.s.**  
**U Kamýku 284/11**  
**142 00 Praha 4**

IČ  
276 38 154

(v celých tisících Kč)

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min.úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	1 953	0	1 953	1 934
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	119	0	119	0
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	119	0	119	0
C.	Oběžná aktiva	007	1 834	0	1 834	1 934
C.I.	Zásoby	008	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	009	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	010	0	0	0	0
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	011	1 834	0	1 834	1 934
D.I.	Časové rozlišení	012	0	0	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v min. účet. období
			5	6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	013	1 953	1 934
A.	Vlastní kapitál	014	-708	-703
A.I.	Základní kapitál	015	2 000	2 000
A.II.	Kapitálové fondy	016	0	0
A.III.	Rezervní fond, nedělitelný fond a ostatní fondy	017	304	304
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	-3 007	-3 007
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. obd.	019	-5	0
B.	Cizí zdroje	020	2 661	2 637
B.I.	Rezervy	021	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	022	2 642	2 637
B.III.	Krátkodobé závazky	023	19	0
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	024	0	0
C.I.	Časové rozlišení	025	0	0

Sestaveno dne:

9.3.2018

Právní forma účetní jednotky:

a.s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem

Podpis:

Tribonia, a.s.

# VYKAZ ZISKU A ZTRATY

ve zjednodušeném rozsahu  
ke dni 31.12.2017

Název a sídlo účetní jednotky:

**Tribonia, a.s.**  
**U Kamýku 284/11**  
**142 00 Praha 4**

IČ  
276 38 154

(v celých tisících Kč)

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	0	0
B.	Výkonová spotřeba	05	5	0
+	Přidaná hodnota	06	-5	0
C.	Osobní náklady	07	0	0
D.	Daně a poplatky	08	0	0
E.	Odpisy dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku	09	0	0
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti	12	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	0	0
H.	Ostatní provozní náklady	14	0	0
V.	Převod provozních výnosů	15	0	0
I.	Převod provozních nákladů	16	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	17	-5	0

IČ: 276 38 154

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	22	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25	0	0
X.	Výnosové úroky	26	0	0
N.	Nákladové úroky	27	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	28	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	29	0	0
XII.	Převod finančních výnosů	30	0	0
P.	Převod finančních nákladů	31	0	0
*	Finanční výsledek za hospodaření	32	0	0
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	-5	0
XIII.	Mimořádné výnosy	35	0	0
R.	Mimořádné náklady	36	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	38	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	-5	0
***	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	-5	0

Sestaveno dne:

9.3.2018

Právní forma účetní jednotky:

a.s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem

Podpis:

Tribonia, a.s.

## Příloha k účetní závěrce k 31.12.2017

Název: **Tribonia, a.s.**

Sídlo: U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4

IČ: 276 38 154

### **Obecné informace**

Datum zápisu v obchodním rejstříku: 10. ledna 2007.

Předmět podnikání: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem.

Základní kapitál: 2.000.000,- Kč, 20 ks kmenových akcií ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč.

Statutární orgán - představenstvo:

- předseda: Martin Žižka, nar. 15.3.1970, bytem U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4,  
Za představenstvo jedná navenek jménem společnosti předseda představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

- člen: Monika Žižková Procházková, nar. 1.1.1983, bytem U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4.

### **Informace o účetních metodách**

- společnost neevidovala zásoby,
- další způsoby ocenění nebyly použity,
- k žádným změnám v ocenění nedošlo,
- opravné položky nebyly tvořeny,
- společnost má dlouhodobý majetek (podíly ve společnostech NAVA Group, s.r.o., Jamauba Company, s.r.o. a Hotel Nástup, s.r.o.),
- pro přepočítání cizí měny společnost používá denní kurz dle ČNB,
- rozvahové položky byly k 31.12. výsledkově přepočteny kurzem ČNB k tomuto datu,
- společnosti nemá zaměstnance.

### **Doplňující informace**

- společnost nemá majetek zatížený zástavním právem,
- společnost nemá žádné pohledávky po lhůtě splatnosti,
- společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti,
- závazky nejsou kryté zástavním právem,
- všechny závazky jsou uvedené v účetnictví.

### **Významné události po datu účetní závěrky**

Významné události po datu účetní závěrky nenastaly.

V Praze, dne 9.3.2018

.....  
Tribonia, a.s.