

ROZVAHA v plném rozsahu

k 31.12.16

(tis. Kč)

A & O Hotel and Hostel Praha Střížkov s.r.o.

Děčínská 552/1, 180 00 Praha - Střížkov

IČ: 27375439

Označ. a	AKTIVA b	31.12.16			Min.úč.obd.
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	53 009	2 465	50 544	46 811
B.	Dlouhodobý majetek	39 243	2 465	36 778	37 184
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	118	118		
2.	Ocenitelná práva	118	118		
2.1.	Software	118	118		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	39 125	2 347	36 778	37 184
1.	Pozemky a stavby	13 816	1 742	12 074	12 549
1.2.	Stavby	13 816	1 742	12 074	12 549
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	708	605	103	238
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmot. majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24 601		24 601	24 397
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24 601		24 601	24 397
C.	Oběžná aktiva	9 428		9 428	4 017
C.I.	Zásoby	225		225	356
1.	Materiál	225		225	356
C.II.	Pohledávky	4 818		4 818	1 183
2.	Krátkodobé pohledávky	4 818		4 818	1 183
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	3 223		3 223	482
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	900		900	
2.4.	Pohledávky - ostatní	695		695	701
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	592		592	660
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	102		102	26
2.4.6.	Jiné pohledávky	1		1	15
C.IV.	Peněžní prostředky	4 385		4 385	2 478
1.	Peněžní prostředky v pokladně	894		894	1 073
2.	Peněžní prostředky na účtech	3 491		3 491	1 405
D.	Časové rozlišení aktiv	4 338		4 338	5 610
1.	Náklady příštích období	4 338		4 338	5 590
3.	Příjmy příštích období				20

Označ. a	PASIVA b	31.12.16	minulé úč. období
		5	6
	PASIVA CELKEM	50 544	46 811
A.	Vlastní kapitál	-71 792	-65 713
A.I.	Základní kapitál	200	200
1.	Základní kapitál	200	200
A.III.	Fondy ze zisku	20	20
1.	Ostatní rezervní fondy	20	20
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-65 933	-61 564
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	-64 581	-60 212
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-1 352	-1 352
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. obd. (+/-)	-6 079	-4 369
B. + C.	Cizí zdroje	122 075	111 856
B.	Rezervy	559	255
4.	Ostatní rezervy	559	255
C.	Závazky	121 516	111 601
C.II.	Krátkodobé závazky	121 516	111 601
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	984	384
4.	Závazky z obchodních vztahů	3 653	2 412
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	199	
8.	Závazky - ostatní	116 680	108 805
8.1.	Závazky ke společníkům	113 208	106 622
8.3.	Závazky k zaměstnancům	346	304
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	118	115
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	38	37
8.6.	Dohadné účty pasivní	1 691	25
8.7.	Jiné závazky	1 279	1 702
D.	Časové rozlišení pasiv	261	668
1.	Výdaje příštích období	261	668

Sestaveno 19.06.17	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
-----------------------	--

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu
za účetní období 2016
v tis. Kč

A & O Hotel and Hostel Praha Střížkov s.r.o.
Děčínská 552/1, 180 00 Praha - Střížkov
IČ: 27375439

Označ. a	TEXT b	Skutečnost v úč. období	
		sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	54 520	40 866
A.	Výkonová spotřeba	48 131	38 974
2.	Spotřeba materiálu a energie	16 474	14 194
3.	Služby	31 657	24 780
D.	Osobní náklady	6 479	4 338
1.	Mzdové náklady	5 386	3 613
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	1 093	725
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 091	725
2.2.	Ostatní náklady	2	
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	610	630
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	610	630
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	610	630
III.	Ostatní provozní výnosy	124	583
3.	Jiné provozní výnosy	124	583
F.	Ostatní provozní náklady	2 072	1 556
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	1 096	791
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	304	135
5.	Jiné provozní náklady	672	630
*	Provozní výsledek hospodaření	-2 648	-4 049
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		1
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	2 193	1 927
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	2 193	1 927
VII.	Ostatní finanční výnosy	256	2 648
K.	Ostatní finanční náklady	1 494	1 042
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-3 431	-320
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-6 079	-4 369
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-6 079	-4 369
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-6 079	-4 369
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	54 900	44 098

Sestaveno 19.06.17	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
-----------------------	--

PŘEHLED VLASTNÍHO KAPITÁLU v tis. Kč
za účetní období 2016

A & O Hotel and Hostel Praha Střížkov s.r.o.
Děčínská 552/1, 180 00 Praha - Střížkov
IČ: 27375439

	Základní kapitál a jeho změny	Vlastní podíly	Ážio a ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly a rozdíly z přeměn	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného úč. obd.	Celkem
Počáteční stav k 01.01.15	200				20	-61 564	-4 369	-65 713
Konečný stav k 31.12.15	200				20	-61 564	-4 369	-65 713
Výsledek hospodaření za rok 2016							-6 079	-6 079
Ostatní transakce						-4 369	4 369	
Konečný stav k 31.12.16	200				20	-65 933	-6 079	-71 792

Sestaveno
19.06.17

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo
podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Příloha k účetní závěrce za účetní období 2016

V příloze jsou uvedeny pouze významné údaje pro posouzení finanční, majetkové a hospodářské situace účetní jednotky z hlediska externích uživatelů.

1. OBECNÉ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma účetní jednotky:

A & O Hotel and Hostel Praha Střížkov s.r.o.

Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27 37 54 39
Sídlo: Děčínská 552/1, 180 00 Praha - Střížkov

Vznik a údaj o zápisu do obchodního rejstříku

Účetní jednotka vznikla zápisem do obchodního rejstříku dne 22.09.05.

Účetní jednotka je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, pod oddílem C, vložkou 109347

Převažující předmět podnikání

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor a poskytování základních služeb spojených s pronájmem výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
hostinská činnost

Osoby podílející se 20 a více procenty na základním kapitálu:

		podíl v %	
		2016	2015
A&O Hotel and Hostel Holding AG	10179 Berlin, Adalbertstraße 50, Spolková republika Německo	100,00	0,00

Statutární a dozorčí orgán k 31.12.16

Statutárním orgánem zastupujícím společnost byl(i) ke konci účetního období jednatel
Oliver Winter, Am Waldfriedhof 12A, Berlin, Spolková republika Německo

Dozorčí rada nebyla jmenována.

Prokuristy jsou tyto osoby:

Michael Franz Wilhelm Rehberg, Linauer Berg 9, 22956 Grönwohld, Spolková republika Německo
Pavel Hassman, Lučanská 1515, 438 01 Žatec, Česká republika

Změny a dodatky zapsané v obchodním rejstříku v účetním období 2016

V účetním období 2016 byly zapsány do obchodního rejstříku tyto změny:

změna poměru obchodních podílů
změna statutárního nebo dozorčího orgánu
změna názvu firmy

Povinnosti plynoucí z ovládacích smluv nebo smluv o převodu zisku:

Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku nejsou uzavřeny.

2. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách. S ohledem na provedenou novelu zákona o účetnictví a navazujících předpisů odpovídá uspořádání položek v jednotlivých výkazech tomuto novému uspořádání v souladu s českým účetním standardem č. 024 - Srovnatelné období za účetní období započaté v roce 2016.

Účetní jednotka spadá do kategorie velká účetní jednotka.

2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a výdaje s pořízením související.

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje dlouhodobý nehmotný majetek vytvořený vlastní činností ani bezplatně získaný dlouhodobý nehmotný majetek.

Drobný nehmotný majetek (do 60 tis. Kč) s dobou použitelnosti delší než jeden rok je při pořízení zaúčtován na vrub nákladů.

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku nebyly během účetního období uplatněny, neboť dlouhodobý nehmotný majetek byl již plně odepsán v minulých letech.

Opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku

Opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku nebyly ke dni účetní závěrky vykázány.

2.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a výdaje s pořízením související. Výdaji s pořízením souvisejícími jsou např. doprava, montáž.

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností nebo bezplatně získaný dlouhodobý hmotný majetek.

Drobný hmotný majetek (do 40 tis. Kč) s dobou použitelnosti delší než jeden rok je při pořízení zaúčtován na vrub nákladů.

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby ekonomické použitelnosti příslušného majetku. Je využito lineárního způsobu odpisování. Předpokládaná doba odpisování v letech je stanovena následovně:

	2016	2015
budovy, haly a stavby	29	29
stroje, přístroje a zařízení	5	5
dopravní prostředky	5	5
inventář	5-10	5-10

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku nebyly ke dni účetní závěrky vykázány.

2.3. Právo stavby

Společnost nevykazuje v rozvaze právo stavby.

2.4. Finanční leasing

Leasingové splátky se účtují na vrub nákladů, mimořádná - první splátka (akontace) je časově rozlišena. V případě finančního leasingu se kupní - zůstatková hodnota najatého majetku aktivuje v době, kdy smlouva o nájmu končí a společnost uplatňuje kupní právo k předmětu leasingu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

2.5. Operativní leasing

Společnost nevyužívá operativní pronájem.

2.6. Dlouhodobý finanční majetek

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje dlouhodobý finanční majetek.

2.7. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány ve skutečných pořizovacích cenách, které zahrnují náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Úbytek zásob je prováděn metodou váženého aritmetického průměru.

Zásoby vytvořené vlastní činností - výrobky, nedokončená výroba, případně polotovary - společnost k datu účetní závěrky nevykazuje.

Zásoby získané bezplatně nejsou vykazovány.

Opravné položky k zásobám nejsou tvořeny.

2.8. Pohledávky

Pohledávky jsou oceňovány jmenovitými hodnotami, v případě postoupení pořizovací cenou.

Opravné položky k pohledávkám nejsou tvořeny.

2.9. Krátkodobý finanční majetek (krátkodobé cenné papíry)

Krátkodobý finanční majetek (krátkodobé cenné papíry) společnost k datu účetní závěrky nevykazuje.

2.10. Rezervy

Rezervy jsou určeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku. K rozvahovému dni musí rezerva představovat nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

2.11. Závazky a přijaté úvěry

Závazky jsou oceněny jmenovitou hodnotou.

2.12. Přepoččet aktiv a pasiv v cizí měně na Kč během účetního období

Aktiva a pasiva v cizích měnách byla v průběhu účetního období 2016 přepočítávána kombinací pevných a denních kurzů dle vnitřní směrnice. Pevné kurzy jsou stanovovány měsíčně dle kurzu vyhlášeného ČNB 1.den v měsíci.

Ke konci účetního období byla aktiva a pasiva v cizí měně přepočtena kurzem ČNB a výsledný kurzový rozdíl byl zaúčtován výsledkově.

2.13. Deriváty

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje deriváty.

2.14. Výnosy

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje výnosy z provozní činnosti.

2.15. Daň z příjmů

Výkaz zisku a ztráty

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje ve Výkazu zisku a ztráty splatnou daň z příjmů. Za běžné účetní období byla vykázána daňová ztráta.

Rozvaha

Společnost nevykazuje v rozvaze pohledávky ani závazky z titulu daně z příjmů právnických osob.

Odložená daň

Odložená daň nebyla k datu účetní závěrky vykázána z důvodu nevýznamnosti.

2.16. Dotace a investiční pobídky

Společnost neobdržela v roce 2016 žádné dotace.

2.17. Podstatné změny způsobů oceňování, odpisování a účetních metod oproti předchozímu účetnímu období resp. oproti požadavkům Zákona o účetnictví

Podstatné změny v účetním období nenastaly.

3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE

3.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

3.1.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Rozpis dlouhodobého nehmotného majetku:

Pořizovací ceny (tis. Kč)

	počáteční zůstatek k 01.01.16	přírůstky	úbytky	převody	konečný zůstatek k 31.12.16
Software	118	0	0	0	118
celkem	118	0	0	0	118

Oprávký v tis. Kč

	počáteční zůstatek k 01.01.16	odpisy, likvidace	prodej	úbytky	převody	opravné položky	konečný zůstatek k 31.12.16
Software	118	0	0	0	0	0	118
celkem	118	0	0	0	0	0	118

Účetní zůstatkové ceny v tis. Kč

	31.12.16	31.12.15
Software	0	0
celkem	0	0

3.1.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Rozpis dlouhodobého hmotného majetku:

Pořizovací ceny v tis. Kč

	počáteční zůstatek k 01.01.16	přírůstky	úbytky	převody	konečný zůstatek k 31.12.16
Stavby	13 816	0	0	0	13 816
Hmotné movité věci a jejich soubory	708	0	0	0	708
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24 397	204	0	0	24 601
celkem	38 921	204	0	0	39 125

Oprávký v tis. Kč

	počáteční zůstatek k 01.01.16	odpisy, likvidace	prodej	úbytky	převody	opravné položky	konečný zůstatek k 31.12.16
Stavby	1 267	475	0	0	0	0	1 742
Hmotné movité věci a jejich soubory	470	135	0	0	0	0	605
celkem	1 737	610	0	0	0	0	2 347

Účetní zůstatkové ceny v tis. Kč

	31.12.16	31.12.15
Stavby	12 074	12 549
Hmotné movité věci a jejich soubory	103	238
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24 601	24 397
celkem	36 778	37 184

3.1.3. Drobný hmotný a nehmotný majetek nevykázaný v rozvaze

Drobný majetek, který není vykázán v rozvaze, v tis. Kč:

	počáteční zůstatek k 01.01.16	pořizovací cena přírůstků	pořizovací cena úbytků	konečný zůstatek k 31.12.16
drobný hmotný majetek	2 764	0	0	2 764
	2 764	0	0	2 764

Jedná se převážně o vybavení hotelu.

3.2. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek společnost k datu účetní závěrky nevykazuje.

3.3. Pohledávky

Přehled pohledávek v tis. Kč

	pohledávky z obchodních vztahů		ostatní pohledávky (včetně záloh a dohadů)		celkem pohledávky	
	31.12.16	31.12.15	31.12.16	31.12.15	31.12.16	31.12.15
krátkodobé pohledávky do splatnosti	3 074	434	1 595	701	4 669	1 135
- z toho vůči podnikům ve skupině	1 547	0	901	0	2 448	0
krátkodobé pohledávky po splatnosti	149	48	0	0	149	48
krátkodobé pohledávky brutto	3 223	482	1 595	701	4 818	1 183
- po lhůtě splatnosti 1 - 180 dnů	149	0	0	0	149	0
- po lhůtě splatnosti 181-365 dnů	0	48	0	0	0	48
celkem krátkodobé pohledávky netto	3 223	482	1 595	701	4 818	1 183

Pohledávky vůči spřízněným osobám jsou blíže popsány v bodu "Spřízněné osoby".

3.4. Pohledávky s dobou splatností delší než 5 let

Společnost neeviduje k 31.12.16 žádné pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let.

3.5. Dohadné účty aktivní a účty aktivního časového rozlišení

Rozpis významných položek na dohadných účtech aktivních a účtech časového rozlišení v tis. Kč:

	předpokl. doba zúčtování	částka tis. Kč
náklady příštích období		
náklady příštích období - vybavení hotelu	2019	4 007
ostatní		331

3.6. Rekapitulace opravných položek ke složkám aktiv

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje opravné položky.

3.7. Aktiva zajištěná dlužníkem nebo 3. osobou dle zástavního práva

Aktiva zajištěná dle zástavního práva společnost k datu účetní závěrky nevykazuje.

3.8. Vlastní kapitál

Základní kapitál

	výše vkladu v tis. Kč	nespl. vklad v tis. Kč	termín splacení
A & O Hotel and Hostel Holding AG, Rakousko	200	0	

3.9. Rezervy

Jsou vykázány tyto rezervy v tis. Kč:

	stav k 01.01.16	tvorba	rozpuštění, použití	stav k 31.12.16
ostatní rezervy celkem	255	559	255	559
z toho:				
rezerva na nevybranou dovolenou	115	139	115	139
ostatní rezervy	140	420	140	420

3.10. Závazky

Přehled dlouhodobých a krátkodobých závazků v tis. Kč:

	závazky z obchodních vztahů		ostatní závazky (včetně záloh a dohadů a závazků k úvěr. inst.)		celkem závazky	
	31.12.16	31.12.15	31.12.16	31.12.15	31.12.16	31.12.15
krátkodobé závazky do splatnosti	2 572	2 222	117 824	109 176	120 396	111 398
- z toho vůči podnikům ve skupině	1 197	1 482	114 309	106 622	115 506	108 104
krátkodobé závazky po splatnosti	1 081	190	39	13	1 120	203
krátkodobé závazky celkem	3 653	2 412	117 863	109 189	121 516	111 601
- z toho						
- po lhůtě splatnosti 1 - 365 dnů	1 081	190	39	13	1 120	203

Závazky vůči spřízněným osobám jsou bližší popsány v bodu "Spřízněné osoby".

Závazky vůči institucím v tis. Kč (zahrnutý v Ostatních závazcích výše)

	31.12.16	31.12.15
ze sociálního zabezpečení (do splatnosti)	83	80
ze zdravotního pojištění (do splatnosti)	35	34
vůči finančnímu a celnímu orgánu	38	37
- po splatnosti	0	0

3.11. Závazky zajištěné podle zástavního práva

Závazky zajištěné podle zástavního práva společnost k datu účetní závěrky nevykazuje.

3.12. Závazky s dobou splatností delší než 5 let

Společnost neeviduje k 31.12.16 žádné závazky s dobou splatností delší než 5 let.

3.13. Daň z příjmu

Splatná daň

Ve výkazu zisku a ztráty je vykázána nulová splatná daň z příjmů.

Doměrky daně za minulá období nebyly společnosti vyměřeny a nejsou vykázány nebo jsou z hlediska účetní závěrky nevýznamné.

3.14. Odložená daň

Odložená daň nebyla vykázána a je z hlediska účetní závěrky nevýznamná.

3.15. Deriváty

Společnost k datu účetní závěrky nevykazuje.

3.16. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

3.16.1. Výnosy z běžné činnosti

Společnost k datu účetní závěrky vykazuje tyto výnosy z běžné činnosti:

	2016		2015	
	tuzemsko	zahraničí	tuzemsko	zahraničí
tržby za prodej služeb	54 520	0	40 866	0
celkem	54 520	0	40 866	0

4. OSTATNÍ ZÁVAZKY A JINÁ PLNĚNÍ NEVYKÁZANÁ V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Společnost je k datu účetní závěrky nevykazuje.

5. PROPOJENÉ A SPŘÍZNĚNÉ OSOBY

5.1. Půjčky, záruky a ostatní plnění poskytnutá členům orgánů společnosti (včetně plnění poskytnutých bývalým členům)

Nejsou k datu účetní závěrky vykázány.

5.2. Pohledávky vůči propojeným osobám

Pohledávky vůči propojeným osobám činí ke dni účetní závěrky:

v tis. Kč

		31.12.16	31.12.15
A&O Hotel and Hostel Praha Malešice s.r.o.	Česká republika	1 317	0
A & O Hotel and Hostel Holding AG	Rakouská republika	544	0
Öma GmbH,	Rakouská republika	290	0
celkem		2 151	0
z toho:			
- poskytnuté půjčky včetně úroků vykázané v pohledávkách		897	0
- pohledávky z obchodních vztahů		1 254	0

5.3. Závazky vůči propojeným osobám

Závazky vůči propojeným osobám činí ke dni účetní závěrky:

v tis. Kč

		31.12.16	31.12.15
Aaron Hotels and Hostels Holding AG	Rakouská republika	2 015	0
A&O Hotel and Hostel Holding AG	Rakouská republika	111 917	0
A&O Hotel and Hostel Praha Malešice	Česká republika	210	0
celkem		114 142	0
z toho:			
- přijaté půjčky včetně úroků		113 404	0
- závazky z obchodních vztahů		738	0

5.4. Transakce se spřízněnou osobou

V účetním období neproběhly transakce se spřízněnými stranami za jiných než běžných tržních podmínek. Přehled transakcí je popsán ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

5.5. Údaje o podnicích, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením

Účetní jednotka není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

5.6. Informace o konsolidované účetní závěrce

Společnost je součástí skupiny. Konsolidovanou účetní závěrku za nejširší a současně i za nejužší skupinu sestavuje A & O Hotel and Hostel Holding AG.

Konsolidovanou účetní závěrku nelze veřejně získat.

6. OSTATNÍ ÚDAJE

6.1. Odměny statutárnímu auditorovi

Účetní jednotka není povinně auditovaná.

6.2. Údaje o přeměnách

Údaje o přeměnách se společností netýkají.

6.3. Události mezi rozvahovým dnem a datem sestavení závěrky

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným podstatným událostem.

6.4. Zdůvodnění a vysvětlení významných informací, které nejsou srovnatelné s minulým účetním obdobím

Podstatné informace účetní závěrky jsou srovnatelné s minulým účetním obdobím.

6.5. Údaje o individuálních limitech a kvótách dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 sb.

Tyto údaje se společností netýkají.

7. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Účetní jednotka použila účetní metody způsobem vycházejícím z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a tento předpoklad k datu sestavení účetní závěrky splňuje.

datum:

19.6.2017

podpis statutárního orgánu a razítko společnosti

Oliver Winter

