

VÝROČNÍ ZPRÁVA

za období od 1.4.2016 do 31.3.2017



GEMINI oční klinika a.s.

Tato výroční zpráva byla zpracována podle § 21 Zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb.

Obsah:

1.	Identifikační údaje	3
2.	Zaměření činnosti	3
3.	Informace o výkonnosti a stávajícím hospodářském postavení	3
4.	Důležité skutečnosti, k nimž došlo po 31.3.2017 do okamžiku sestavení účetní závěrky	3
5.	Předpokládaný budoucí vývoj činnosti.....	3
6.	Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.....	3
7.	Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně-právních vztazích.....	3
8.	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami.....	4
9.	Organizační složka v zahraničí.....	7
10.	Roční účetní závěrka	7

1. Identifikační údaje

GEMINI oční klinika a.s. se sídlem Průhonice, U Křížku 572, PSČ 252 43 byla zapsána do obchodního rejstříku dne 10. září 1996. Je registrována pod spisovou značkou B 16401 vedenou u Městského soudu v Praze. Má přiděleno identifikační číslo 269 06 295.

Statutárním orgánem je člen představenstva MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D. Společnost má tříčlennou dozorčí radu. Jediným akcionářem je MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D., bytem Želechovická 215, Příluky, Zlín, PSČ: 760 01.

2. Zaměření činnosti

GEMINI oční klinika a.s. se v období od 1.4.2016 do 31.3.2017 zaměřovala na provozování nestátního zdravotního zařízení pro obor oftalmologie – ambulantní oftalmologie.

3. Informace o výkonnosti a stávajícím hospodářském postavení

Společnost v období od 1.4.2016 do 31.3.2017 dosáhla čistého obrátu ve výši 558.006 tis. Kč, z toho výkony činily 524.440 tis. Kč.

Celková hodnota nákladů byla 510.145 tis. Kč, z toho největší podíl měla výkonová spotřeba, která byla ve výši 279.294 tis. Kč, dále pak osobní náklady ve výši 150.774 tis. Kč.

Celkovým hospodářským výsledkem byl zisk 47.861 tis. Kč, z toho provozní výsledek hospodaření činil 41.926 tis. Kč, finanční výsledek hospodaření 13.305 tis. Kč.

Hodnota aktiv a pasiv k 31.3.2017 činila 445.357 tis. Kč. Aktiva byla tvořena dlouhodobým majetkem ve výši 248.466 tis. Kč, z toho největší byl hmotný majetek, jehož hodnota byla 160.689 tis. Kč. Dalšími významnými položkami aktiv byly pohledávky ve výši 152.789 tis. Kč a krátkodobý finanční majetek 22.687 tis. Kč. Ze zdrojů byl nejvýznamnější vlastní kapitál ve výši 241.571 tis. Kč. Stav z cizích zdrojů k 31.3.2017 byl 203.673 tis. Kč.

4. Důležité skutečnosti, k nimž došlo po 31.3.2017 do okamžiku sestavení účetní závěrky

Účetní závěrka byla sestavena ke dni 31.3.2017. Od té doby nedošlo k žádným důležitým skutečnostem, které by měly vliv na chod společnosti.

5. Předpokládaný budoucí vývoj činnosti

Společnost bude pokračovat i nadále ve své podnikatelské činnosti – provozování nestátního zdravotnického zařízení pro obor oftalmologie – ambulantní oftalmologie.

6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost v účetním období získala dotaci od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt: Realizace očního aplikátor pro vpravování léčivo do oční rohovky. Celková hodnota dotace činí 4.799.000,- Kč, z toho dotace pro příslušný hospodářský rok ve výši 1.431.000,- Kč.

7. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně-právních vztazích

Společnost v účetním období neprováděla aktivity v oblasti životního prostředí.

8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Statutární orgán Společnosti, jakožto ovládané osoby, zpracoval v souladu s ustanovením §82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) tuto zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Zpráva“) v následujícím znění:

A. Osoby tvořící podnikatelské seskupení – struktura vztahů propojených osob

1. Ovládající osoba
2. Ovládaná osoba
3. Osoba ovládaná stejnou ovládající osobou
4. Vztahy mezi ovládající osobou a ovládanou osobou
5. Vztahy mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Ad 1) Ve smyslu §74 a §75 ZOK je ovládající osobou GEMINI oční kliniky a.s. MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D.

Ad 2) Ve smyslu §74 ZOK je ovládanou osobou GEMINI oční klinika a.s., se sídlem U Křížku 572, 252 43 Průhonice, IČ: 269 06 295 (dále jen „Ovládaná osoba“)

GEMINI oční klinika a.s. je ovládající osobou společnosti Oční Centrum Vision s.r.o., se sídlem Tyršova 2220/4, 741 01 Nový Jičín, IČ: 26844362

Ad 3) Osobou ovládanou stejnou ovládající osobou MUDr. Pavlem Stodůlkou, Ph.D. je:

- Stosta reality a.s. se sídlem U Křížku 572, 252 43 Průhonice, IČ: 26966263
- GEMINI oční optika s.r.o. se sídlem U Gemini 360, 760 01 Zlín, IČ: 27691250
- CASTOR Slovakia s.r.o., se sídlem Slnečná 724, Podolie 916 22, Slovensko, IČ: 46659463
- Dr. Pavel Stodůlka, Opernring 1, 1010 Wien, Rakousko, IČ: 091883942
- CASTOR CZ, se sídlem U Křížku 572, 252 43 Průhonice, IČ: 63495619

Ad 4) Ovládající osoba MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D. je jediným akcionářem a zároveň jednočlenným statutárním orgánem – členem představenstva Ovládané osoby GEMINI oční klinika a.s.

Ad 5) Ovládající osoba MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D. je akcionářem a zároveň jednočlenným statutárním orgánem – členem představenstva – společnosti Stosta reality a.s.

Ovládající osoba MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D. je společníkem a zároveň jednatelem společnosti:

- GEMINI oční optika s.r.o. se sídlem U Gemini 360, 760 01 Zlín, IČ: 27691250
- CASTOR Slovakia s.r.o., se sídlem Slnečná 724, Podolie 916 22, Slovensko, IČ: 46659463.

Ovládající osoba MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D. je jednatelem společnosti CASTOR CZ, se sídlem U Křížku 572, 252 43 Průhonice, IČ: 63495619.

Ovládající osoba MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D. podniká též jako fyzická osoba – podnikatel: Dr. Pavel Stodůlka, Opernring 1, 1010 Wien, Rakousko, IČ: 091883942.

B. Úloha Ovládané osoby, způsob a prostředky ovládnání

Úlohou Ovládané osoby je podnikatelská činnost spočívající v provozování nestátního zdravotnického zařízení pro obor oftalmologie. Ovládající osoba ovládá ovládanou osobu z pozice jediného akcionáře formou rozhodnutí jediného akcionáře a dále z pozice jednočlenného statutárního zástupce formou operativních rozhodnutí.

C. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěné podle účetní závěrky za období od 1.4.2016 do 31.3.2017.

V účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 ovládaná osoba GEMINI oční klinika a.s. koupila 100% obchodního podílu ve společnosti Oční Centrum Vision s.r.o., se sídlem Tyršova 2220/4, 741 01 Nový Jičín, IČ: 26844362. Byla vyplacena dividenda ve výši 20.000.000,- Kč.

D. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo osobami ovládanými

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládající existovaly v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 tyto smlouvy o půjčkách, kde ovládaná osoba byla dlužníkem podle smluv:

- smlouva ze dne 20.5.2016 na částku 56.000 EUR, půjčka vrácena 9.9.2016

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládající existovaly v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 tyto smlouvy o půjčkách, kde ovládající osoba byla dlužníkem podle smluv:

- smlouva ze dne 17.12.2015 na částku 40.000.000 Kč
- smlouva ze dne 22.12.2015 na částku 30.000.000 Kč
- smlouva ze dne 11.1.2016 na částku 7.000.000 Kč
- smlouva ze dne 3.2.2016 na částku 2.433.000 Kč

všechny výše uvedené smlouvy byly v platnosti k 31.3.2017

Osobou ovládanou byly emitovány dluhopisy ve výši 80.000.000,- Kč, jejímž upisovatelem se stala osoba ovládající na základě smlouvy o upsání dluhopisů ze dne 27.12.2012. Dluhopisy jsou splatné 27.12.2037.

V účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 byly vyplaceny úroky ve výši 7.880.000,- Kč.

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou – Stosta reality, a.s. existovaly v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 tyto smlouvy, kde ovládaná osoba byla příjemcem služeb:

- smlouva ze dne 30.5.2011 na pronájem a služby u budovy ve Zlíně s měsíční fakturací 1.437.140 Kč vč. DPH,
- smlouva ze dne 12.11.2013 na pronájem a služby u budovy v Průhoncích s měsíční fakturací 255.512 Kč vč. DPH,
- smlouva ze dne 30.12.2011 na pronájem movitých věcí se čtvrtletní fakturací 196.601 Kč vč. DPH,
- smlouva ze dne 31.1.2015 na pronájem dopravního prostředku s měsíční fakturací 133.100 Kč vč. DPH,

- smlouva ze dne 31.12.2014 na provádění údržby s měsíční fakturací 62.920 Kč vč. DPH,
- smlouva ze dne 31.12.2014 na provádění úklidu s měsíční fakturací 105.270 Kč vč. DPH,
- smlouva ze dne 31.3.2014 na poskytování technických služeb s fakturací podle skutečného plnění.
- smlouva ze dne 15.3.2016 na pronájem a služby u budovy v Hrušově s měsíční fakturací 347.875 Kč vč. DPH,

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou – Stosta reality a.s. existovala v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 smlouva, kde ovládaná osoba byla poskytovatelem služeb:

- smlouva ze dne 31.3.2011 o poskytování účetních a poradenských služeb s čtvrtletní fakturací 116.160 Kč vč. DPH

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou – Castor Slovakia s.r.o. existovala v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 smlouva, kde ovládaná osoba byla příjemcem služeb:

- zprostředkovatelská smlouva ze dne 31.12.2014 s celkovou roční fakturací 97.471,32,- EUR.

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou – Castor Slovakia s.r.o. existovala v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 smlouva, kde ovládaná osoba byla poskytovatelem služeb a zboží:

- smlouva o nájmu dopravního prostředku ze dne 1.7.2014 se čtvrtletní fakturací 45.000,- Kč
- administrativní a manažerské služby s celkovou roční fakturací 378.120,- Kč.
- zboží s celkovou roční fakturací 3.716,- EUR

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou – Castor CZ s.r.o. existovala v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 smlouva, kde ovládaná osoba byla poskytovatelem služeb:

- smlouva ze dne 31.3.2011 o poskytování účetních a poradenských služeb s čtvrtletní fakturací 196.020 Kč vč. DPH
- smlouva ze dne 1.6.2011 o podnájmu nebytových prostor v budově ve Zlíně s měsíční fakturací 29.572,- Kč vč. DPH.
- smlouva ze dne 19.12.2014 o nájmu budovy v Průhonicích s pololetní fakturací 43.560,- Kč vč. DPH

CASTOR CZ s.r.o. je dodavatel zdravotnického materiálu, nástrojů, přístrojů osoby ovládanou stejnou ovládající osobou – GEMINI oční klinika a.s. V účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 bylo fakturováno 87.256.506,- Kč vč. DPH.

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou – GEMINI oční optika s.r.o. existovala v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 smlouva, kde ovládaná osoba byla poskytovatelem služeb:

- smlouva ze dne 2.11.2016 o podnájmu nebytových prostor s měsíční fakturací nájmu a služeb spojených s nájmem ve výši 1.963,- Kč vč. DPH

Ovládaná osoba GEMINI oční klinika a.s. je dodavatelem služeb pro osobu ovládanou stejnou ovládající osobou Dr. Pavel Stodůlka, Vídeň. V účetním roce od 1.4.2016 do 31.3.2017 bylo fakturováno:

- pronájem přístrojů se čtvrtletní fakturací 22.086,- EUR
- dodávky zdravotnického materiálu s celkovou roční fakturací 13.914,- EUR

Ovládaná osoba GEMINI oční klinika a.s. poskytla osobě ovládané stejnou ovládací osobou Dr. Pavel Stodůlka (Videň) zálohu ve výši 30.000,- EUR.

E. Jiné právní úkony a ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma

V zájmu propojených osob nebyly učiněny jiné právní úkony. V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla ovládanou osobu přijata nebo uskutečněna žádná ostatní opatření. Ovládaná osoba rovněž neposkytla žádné jiné plnění, vyjma plnění závazků vyplývajících již z výše uvedených smluv, a to jakoukoliv formou, ovládající osobě ani dalším propojeným osobám. V důsledku smluv či jiných právních úkonů či ostatních opatření učiněných či přijatých ovládanou osobou nebo na popud jednotlivých propojených osob nevznikla ovládané osobě žádná újma. Z toho důvodu nedochází ani k posouzení jejího vyrovnání.

F. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ovládané osobě ze vztahů mezi propojenými osobami a uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro ovládanou osobu plynou rizika

Obecně lze konstatovat, že ze vztahů mezi propojenými osobami neplynou ovládané osobě žádné nevýhody. Naopak ovládaná osoba čerpá finanční půjčky a jsou jí poskytovány služby od osoby ovládané stejnou ovládající osobou.

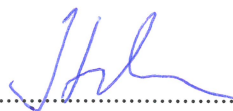
9. Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

10. Roční účetní závěrka

Součástí výroční zprávy je také roční účetní závěrka společnosti za období 1.4.2016 do 31.3.2017, která je samostatnou přílohou tohoto dokumentu.

V Průhonicích dne 20.9.2017



.....
MUDr. Pavel Stodůlka, Ph.D.
člen představenstva

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni 31.3.2017

(v celých tisících Kč)

IČO
2 6 9 0 6 2 9 5

Název a sídlo účetní jednotky

GEMINI oční klinika a.s.

U Křížku 572

Průhonice

25243

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	520 359	472 636
II.	Tržby za prodej zboží	02	4 081	3 621
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	279 294	243 513
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	2 108	2 459
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	157 585	138 985
3.	Služby	06	119 601	102 069
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	-1 801	-4 233
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	150 744	128 080
D. 1.	Mzdové náklady	10	116 716	99 430
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	34 028	28 650
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	31 885	26 895
2.2.	Ostatní náklady	13	2 143	1 755
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	30 563	30 465
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	30 563	30 465
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	30 563	30 465
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	10 998	2 775
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 172	175
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	6 786	227
3.	Jiné provozní výnosy	23	3 040	2 373
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	34 712	19 314
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	70
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	6 491	130
3.	Daně a poplatky	27	438	327
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	27 783	18 787
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	41 926	61 893

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31	20 000	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	20 000	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	2 545	953
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	2 397	649
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	148	304
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	8 099	8 011
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	7 880	7 880
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	219	131
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	23	95
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 164	1 563
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	13 305	-8 526
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	55 231	53 367
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	7 370	11 237
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	7 852	11 708
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-482	-471
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	47 861	42 130
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	47 861	42 130
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	56	558 006	480 080

Sestaveno dne: 23.9.2017

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: specializovaná ambulantní zdravotní péče

Podpisový záznam:

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.3.2017

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

GEMINI oční klinika a.s.

U Křížku 572

Průhonice

25243

IČO

2 6 9 0 6 2 9 5

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	587 614	142 257	445 357	310 103
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	390 723	142 257	248 466	112 265
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.2.)	004	14 128	3 815	10 313	9 188
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	006	5 461	2 112	3 349	3 677
2.1.	Software	007	5 097	1 778	3 319	3 637
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	364	334	30	40
3.	Goodwill	009	2 838	1 703	1 135	1 703
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	5 829	0	5 829	3 808
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	5 829	0	5 829	3 808
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	014	299 131	138 442	160 689	103 077
1.	Pozemky a stavby	015	104 410	10 186	94 224	57 211
1.1.	Pozemky	016	0	0	0	0
1.2.	Stavby	017	104 410	10 186	94 224	57 211
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	205 809	130 719	75 090	54 376
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	-11 781	-2 463	-9 318	-10 103
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	146	0	146	89
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	146	0	146	89
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	547	0	547	1 504
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	547	0	547	1 504

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	027	77 464	0	77 464	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	77 464	0	77 464	0
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3.	Podíly – podstatný vliv	030	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	031	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	037	190 724	0	190 724	196 216
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	038	15 248	0	15 248	19 348
1.	Materiál	039	14 110	0	14 110	18 621
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží	041	1 138	0	1 138	727
3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
3.2.	Zboží	043	1 138	0	1 138	727
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2)	046	152 789	0	152 789	149 001
1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0

Označení A	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	057	152 789	0	152 789	149 001
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	56 757	0	56 757	47 941
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	80 020	0	80 020	85 103
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní	061	16 012	0	16 012	15 957
4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	1 180	0	1 180	1 402
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	4 187	0	4 187	4 211
4.5.	Dohadné účty aktivní	066	9 897	0	9 897	10 159
4.6.	Jiné pohledávky	067	748	0	748	185
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	068	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	071	22 687	0	22 687	27 867
1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	9 168	0	9 168	11 659
2.	Peněžní prostředky na účtech	073	13 519	0	13 519	16 208
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	074	6 167	0	6 167	1 622
1.	Náklady příštích období	075	6 167	0	6 167	1 622
2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	077	0	0	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	078	445 357	310 103
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	079	241 571	193 710
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	080	2 000	2 000
1.	Základní kapitál	081	2 000	2 000
2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	084	28 950	28 950
1.	Ážio	085	0	0
2.	Kapitálové fondy	086	28 950	28 950
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	28 950	28 950
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	0	0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089	0	0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	092	494	494
1.	Ostatní rezervní fondy	093	488	488
2.	Statutární a ostatní fondy	094	6	6
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.+ A.IV.3.)	095	162 266	120 136
1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	193 124	150 994
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	-30 858	-30 858
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	47 861	42 130
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	101	203 673	116 389
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	102	0	0
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
4.	Ostatní rezervy	106	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném úč. období 5	Stav v minulém úč. období 6
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	107	203 673	116 389
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	108	95 196	81 604
1.	Vydané dluhopisy	109	80 000	80 000
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	111	80 000	80 000
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	253	269
4.	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
8.	Odložený daňový závazek	118	853	1 335
9.	Závazky - ostatní	119	14 090	0
9.1.	Závazky ke společníkům	120	0	0
9.2.	Dohadné účty pasivní	121	0	0
9.3.	Jiné závazky	122	14 090	0
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	123	108 477	34 785
1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	126	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	57 245	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	1 538	1 639
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	26 958	9 735
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
8.	Závazky ostatní	133	22 736	23 411
8.1.	Závazky ke společníkům	134	0	0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	9 225	7 745
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	137	4 309	3 692
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	138	4 025	5 458
8.6.	Dohadné účty pasivní	139	4 214	4 568
8.7.	Jiné závazky	140	963	1 948
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.1.)	141	113	4
1.	Výdaje příštích období	142	0	0
2.	Výnosy příštích období	143	113	4

Sestaveno dne: 23.9.2017

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: specializovaná ambulantní zdravotní péče

Podpisový záznam:

Příloha k roční účetní závěrce za hospodářský rok 1.4.2016 – 31.3.2017

Společnost GEMINI oční klinika a.s. je střední účetní jednotkou, která má povinnost ověření roční účetní závěrky auditorem a při sestavování této účetní závěrky postupovala dle vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění platném pro účetní období započaté v roce 2016.

Základní informace o společnosti

Obchodní firma:	GEMINI oční klinika a.s.
IČO:	26906295
Sídlo:	U Křížku 572, 25243 Průhonice
Právní forma:	akciová společnost
Datum zápisu do OR:	24. Zář 2003
Spisová značka:	B 16401 vedená u Městského soudu v Praze
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
Předmět činnosti:	specializovaná ambulantní zdravotní péče
Rozvahový den:	31. 3. 2017
Okamžik sestavení účetní závěrky:	23. 9. 2017
Osoby s podílem nad 20% na ZK:	jediný akcionář MUDr. Pavel Stodůlka
Statutární orgány:	MUDr. Pavel Stodůlka-člen představenstva
Způsob jednání:	jménem společnosti jediný člen představenstva samostatně

Oceňování majetku a závazků

Oceňování dlouhodobého majetku

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý úplatně je oceněn v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady související s pořízením, kterými jsou zejména náklady na dopravu. Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený vlastní činností je oceněn v úrovni vlastních nákladů a aktivován.

Dlouhodobý finanční majetek je oceněn v ceně pořízení a náklady na právní poradenství poskytnuté při jeho pořízení.

Oceňování zásob

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje náklady na pořízení zásob a náklady související s jejich pořízením, kterými jsou zejména náklady na dopravu. Tyto jsou na konci účetního období rozpuštěny poměrnou částí ke spotřebovaným zásobám. Při ocenění zásob na skladě se uplatňuje metoda FIFO.

Oceňování pohledávek a závazků

Pohledávky i závazky se oceňují jmenovitou hodnotou. Při nabytí pohledávek za úplatu se tyto oceňují pořizovací cenou.

Oceňování majetku a závazků v cizích měnách

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu ČNB platném ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni jsou všechny položky v cizí měně oceněny kurzem ČNB platným k 31. 12.

Stanovení úprav hodnot majetku

Dlouhodobý majetek

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

software	36 měsíců
počítače	3 roky
osobní automobily	5 let
stroje a zařízení	5 let
chladící jednotky, kompresory	10 let
budovy a stavby (TZ pronajaté)	30 let
budova kliniky Gemini ve Zlíně (TZ okna)	50 let
oceňovací rozdíl	180 měsíců

Pohledávky

K pohledávkám více jak 12 měsíců po splatnosti a k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním řízení jsou vytvářeny opravné položky. Opravné položky jsou vytvářeny v maximální možné výši dle zákona o rezervách. V případě, že tato výše opravných položek se jeví ve vztahu k rizikovosti pohledávky jako nedostatečná, jsou dotvářeny v závislosti na individuálním posouzení účetní opravné položky.

Informace doplňující a rozvádějící položky v účetních výkazech

Závazkové vztahy

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let jsou 80 000 000Kč.

Výše pohledávek po lhůtě splatnosti více jak 12 měsíců činila k 31. 3. 2017 7.116.999,55 Kč a k 31. 3. 2016 8.064.033,43Kč

Výše závazků po lhůtě splatnosti více jak 12 měsíců činila k 31. 3. 2017 213.593,90 Kč k 31. 3. 2016 1.530.113,50 Kč.

Plnění poskytnutá členům řídicích a kontrolních orgánů

Jedinému členu představenstva bylo mimo mzdy poskytnuto plnění ve formě půjčky v hodnotě 79.433.000,- Kč.

Nebyly poskytnuty žádné záruky a zajištění.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období celkem 211.

V rozčlenění dle základních kategorií:

Lékař: 62,49

Zdravotní personál: 93,29

Administrativní pracovník: 55

Navrhované rozdělení zisku za hospodářský rok 1.4.2016 -31.3.2017

Rozhodnutím VH společnosti bude zdaněný zisk převeden do nerozděleného zisku minulých období.

Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku

Dlouhodobý majetek v tis.		Cena k 1.4.2016	Pořízení	Odpisy	Vyřazení	Cena k 31.3.2017
Software	Pořizovací	5 097	0	0	0	5 097
	Zůstatková	3 637	0	318	0	3 319
Ocenitelná práva	Pořizovací	364	0	0	0	364
	Zůstatková	40	0	10	0	30
Nedokonč.dl.nehm.majetek	Pořizovací	3 808	2 021	0	0	5 829
	Zůstatková	3 808	2 021	0	0	5 829
Pozemky	Pořizovací	0	0	0	0	0
	Zůstatková	0	0	0	0	0
Budovy, stavby, haly	Pořizovací	64 510	39 900	0	0	104 410
	Zůstatková	57 211	39 900	2 887	0	94 224
Stroje, přístroje a zařízení	Pořizovací	168 276	47 494	0	9 961	205 809
	Zůstatková	54 376	47 494	26 780	0	75 090
Jiný dlouhodobý majetek	Pořizovací	29	0	0	0	29
	Zůstatková	29	0	0	0	29
Nedokonč.dlouh.hm.majetek	Pořizovací	547	0	0	0	547
	Zůstatková	1 504	0	0	957	547
Goodwill	Pořizovací	2 838	0	0	0	2 838
	Zůstatková	1 703	0	568	0	1 135
Umělecká díla	Pořizovací	60	57	0	0	117
	Zůstatková	60	57	0	0	117
Oceňovací rozdíl k majetku	Pořizovací	-11 781	0	0	0	-11 781
	Zůstatková	-10 103	0	-785	0	-9 318
Podíly ovl. osoba	Pořizovací	0	77 464	0	0	77 464
	Zůstatková	0	77 464	0	0	77 464
Celkem v pořizovacích cenách		233 748	166 936	0	9 961	390 723
Celkem v zůstatkových cenách		112 265	166 936	29 778	957	248 466

Výše odložené daně na konci účetního období a její vývoj

Odložený daňový závazek k 31. 3. 2017 je 852.949,- Kč a k 31. 3. 2016 byl 1 335.476,- Kč. Odložený daňový závazek se počítává pouze z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku.



MUDr. Pavel Stodůlka
člen představenstva

Ve Zlíně 23. září 2017

Ing. Libor Dvořáček – auditor, oprávnění č. 1128
Vinohrady 672, 76001 Zlín-Prštné
Tel. 603443884

Zpráva nezávislého auditora pro jediného akcionáře společnosti GEMINI oční klinika

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky akciové společnosti GEMINI oční klinika („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 3. 2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 3. 2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných metod a další vysvětlující informace. Udaje o Společnosti jsou uvedeny v článku Základní informace o společnosti.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv akciové společnosti GEMINI oční klinika k 31. březnu 2017 i nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok končící 31. 3. 2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Má odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Ve Zlíně 20. října 2017




Ing. Libor Dvořáček
oprávnění č. 1128